

**ACTA JGVL 2/2024
ANONIMITZADA**

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2025/2	La junta de govern local
DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	

Tipus de convocatòria:

Ordinària

Data i hora:

8 / de gener / 2025

Durada:

Des de les 13:15 fins a les 15:00

Lloc:

Sala de Juntes

Presidida per:

Josep Ramon Farran Belart

Secretari:

Javier Vergé Pluvins

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
	Nom i Cognoms	Assisteix
	Albert Quintillà Benet	NO
	Enric Cañero Sendra	SÍ
	Ivette Macià Parés	SÍ
	Josep Ramon Farran Belart	SÍ
	Marc Pau Fernández Mesalles	SÍ
	Marta Urgell Mònico	SÍ
	Montserrat Casals Serrano	SÍ
	Vanessa Martí Caelles	SÍ



Xavier Bueno Torres	Sí
---------------------	----

Excuses d'assistència presentades:

1. Albert Quintillà Benet:

«reunió»

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Expedient 2867/2024. Llicència o Autorització Urbanística
3. Expedient 7/2025. Adjudicació del contracte menor de serveis d'instal·lació d'un sistema de climatització al bar del camp de futbol
4. Expedient 1320/2024. Aprovació de la justificació de la subvenció directa concedida pel rodatge del llargmetratge documental "Cantonada amb l'Avi"
5. Expedient 3080/2024. Acceptació de la subvenció de la Diputació de Lleida en el marc del Pla econòmic per a ens locals en l'àmbit de la salut, anualitat 2024
6. Expedient 12/2025. Comunicació en Matèria d'Activitats d'instal·lació de dos punts de recàrrega elèctrica per a vehicles
7. Expedient 23/2025. Adjudicació del contracte menor de serveis d'assistència tècnica en matèria d'activitats i gestió energètica 2025
8. Expedient 1104/2024. Aprovació de la liquidació de la taxa d'aprofitaments especials a favor d'empreses explotadores de subministraments - Totalenergies Electricidad y Gas España, SA
9. Expedient 20/2025. Tramitació activitat extraordinària recreativa
10. Precs i preguntes

A) PART RESOLUTIVA	
1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:



Havent estat tramesa amb anterioritat a aquesta sessió l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 2 de gener de 2025, es dona la mateixa per llegida i sense que ningú manifesti res en contra, s'aprova per unanimitat dels regidors i regidores

2.- Expedient 2867/2024. Llicència o Autorització Urbanística	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Llicència urbanística

ANTECEDENTS

Primer.- En data 12 de novembre de 2024 la senyora en representació de la senyora va sol·licitar llicència d'obres per dur a terme la reforma de bany per instal·lar un plat de dutxa en edificació existent a la finca situada al Polígon 22, parcel·la 57 (Mas Tres Pins) d'aquest terme municipal. (Exp. 251/24, 2867/2024).

Segon.- L'arquitecte tècnic municipal, Francesc Casals Piera en data 18 de desembre de 2024 emet informe tècnic amb el següent contingut:

"Expedient núm.: 2867/2024

Procediment: Llicència o Autorització Urbanística

INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

A la vista de la sol·licitud presentada per:

Interessat
Representant

Examinada la documentació que li acompanya en relació amb la concessió de llicència urbanística per a l'execució del següent acte:

Tipus d'Actuació	Obres, edificacions, Instal·lacions
Objecte	reforma de bany per instal·lar un plat de dutxa
Pressupost	3.387,22 €

Que es durà a terme en el següent emplaçament:

Referència Cadastral	25070A022000570000GB
Localització	Polígon 22, parcel·la 57 (Mas Tres Pins)



--	--

En compliment del que es disposa en l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, el Tècnic Municipal que subscriu conforme a la documentació presentada, emet als efectes únicament de legalitat urbanística el següent,

INFORME

PRIMER. És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)

Regim jurídic del sòl : SÒL NO URBANITZABLE

Qualificació urbanística: Clau 21a, Zona agrícola de regadiu: agrícola de regadius dels canals d'Urgell.

SEGON. Es considera l'actuació una reforma de conservació, com també una obra que facilita l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques.

En conclusió a tot l'exposat, informo FAVORABLEMENT respecte de la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, atès que tot i no acreditar que l'edifici ha estat implantat legalment, les obres sol·licitades poden ser autoritzades d'acord amb el que disposa l'article 108 de la Llei d'urbanisme."

Tercer.- La persona interessada ha fet efectiu el pagament dels imports corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres.

Quart.- En data 19 de desembre de 2024 el secretari de l'Ajuntament emet informe jurídic amb les següents **CONSIDERACIONS JURÍDIQUES:**

La legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

D'acord amb l'article 47 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme "*Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable tenen el dret d'ús, de gaudi i de disposició de llurs propietats, d'acord*



amb la naturalesa rústica dels terrenys, sempre sota els imperatius derivats del principi d'utilització racional dels recursos naturals i dins els límits establerts per aquesta Llei, per la legislació sectorial, pel planejament urbanístic i per la legislació que sigui aplicable a l'exercici de les facultats de disposició d'aquesta classe de sòl"

Igualment, l'article 46 del DECRET 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme estableix:

"46.1 Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable tenen el dret d'ús, de gaudi i de disposició de llurs propietats, d'acord amb la naturalesa rústica dels terrenys, sempre sota els imperatius derivats del principi d'utilització racional dels recursos naturals i dins els límits establerts per la legislació sectorial i urbanística, pel planejament territorial i urbanístic i per la legislació que sigui aplicable a l'exercici de les facultats de disposició d'aquesta classe de sòl.

46.2 En sòl no urbanitzable, a més de la utilització d'acord amb la seva naturalesa rústica, només es poden admetre els usos, construccions i obres previstos en la Llei d'urbanisme, respectant en tot cas les incompatibilitats i determinacions de la legislació sectorial i del planejament territorial i urbanístic.

46.3 A més dels requisits específics exigits per la Llei d'urbanisme i per aquest Reglament per a cada un dels usos i construccions admesos per la Llei d'urbanisme, llur autorització requereix, en tots els casos:

- a) Que l'àmbit d'actuació no estigui sotmès a un règim especial de protecció amb el qual siguin incompatibles, per raó dels seus valors, per l'existència de riscos o pel fet d'estar subjecte a limitacions o a servituds per a la protecció del domini públic.*
- b) Que les actuacions no disminueixin de manera significativa la permeabilitat o l'estabilitat del sòl ni afectin de manera negativa la connectivitat territorial dels sistemes naturals o dels sistemes urbans.*
- c) Que no es tracti d'actuacions que, atenent els valors que el pla d'ordenació urbanística municipal protegeix o preserva i les finalitats que persegueix, en transformin la destinació o la naturalesa o bé lesionin o impedeixin la realització dels dits valors i l'assoliment de les dites finalitats.*
- d) Que es garanteixi la preservació del sòl no urbanitzable respecte al procés de desenvolupament urbà i la màxima integració ambiental de les construccions i les*



activitats autoritzades.

46.4 Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable per al qual s'autoritzi la implantació dels usos, construccions i obres admesos per la Llei d'urbanisme tenen el deure de costejar i d'executar les obres i actuacions necessàries per donar compliment a les mesures correctores que s'estableixin en el pla especial urbanístic o en l'aprovació del projecte, així com el deure de complir les condicions de caràcter urbanístic que estableixi la llicència municipal, d'acord amb el què disposa l'article 59 d'aquest Reglament.”

L'art. 48 del Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística regula les excepcions a l'aprovació d'un projecte d'actuació específica en els següents termes:

“48.1 No obstant el que estableix l'article 47.1, no és exigible l'aprovació d'un projecte d'actuació específica per obtenir llicència urbanística, atesa l'escassa entitat de les obres o de la superfície de sòl afectada per l'actuació, en els supòsits següents:

- a) Instal·lació d'elements energètics, ambientals o altres serveis en la cara exterior de la coberta o de les parets que envolten les obres implantades legalment.*
- b) Instal·lacions soterrades de connexió de les obres implantades legalment a les xarxes de subministrament de serveis.*

48.2 Les ampliacions que no superin el 30% de les obres preexistents i autoritzades amb l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica no exigeixen l'aprovació d'un nou projecte d'actuació específica.

48.3 L'atorgament de llicències urbanístiques relatives a les obres a què fa referència l'article 47 implantades legalment no requereix l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica en els supòsits següents:

- a) La implantació d'obres auxiliars que no comportin volum edificat per sobre de la cota natural del terreny.*
- b) Les obres de reparació que exigeixen la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i les obres de millora d'aquests immobles, sempre que no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat.”*



L'article 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística regula el règim jurídic aplicable a l'atorgament de llicències:

“14.1 Les llicències urbanístiques s’han d’atorgar d’acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s’entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s’hagin d’atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.”

L'Article 188 del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost regula el règim jurídic de les llicències urbanístiques i estableix:

“1. Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb el que estableixen aquesta Llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.

2. La competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajusten al que estableix la legislació de règim local. El sentit positiu del silenci administratiu en aquesta matèria s'entén sens perjudici del que disposa l'article 5.2 i en el marc del que estableix la legislació aplicable sobre procediment administratiu comú.

3. L'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicències urbanístiques han d'estar motivades. .../...

D'acord amb el que disposa l'article 108.7 d'aquest Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost:

«Les construccions i les instal·lacions a les quals no es puguin aplicar les mesures de restauració regulades pel capítol II del títol setè i que no s'ajustin al planejament resten en situació de fora d'ordenació o de disconformitat, segons que correspongui en aplicació dels apartats de l'1 al 6. En tots els casos, queden fora d'ordenació les edificacions implantades il·legalment en sòl no urbanitzable.»

L'article 108.2 del mateix Decret Legislatiu disposa:

2. En les construccions i les instal·lacions que estan fora d'ordenació no es poden



autoritzar obres de consolidació ni d'augment de volum, llevat de les reparacions que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les dites construccions i instal·lacions, com també les obres destinades a facilitar l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques de conformitat amb la legislació sectorial en aquesta matèria. Les obres que s'hi autoritzin no comporten augment del valor ni en el cas d'expropiació ni en el cas de reparcel·lació.

Segons informe de data 18 de desembre de 2024 signat per l'arquitecte tècnic municipal, que es reproduïx en aquest informe:

“.../...

Segons dades cadastrals l'edifici objecte de les obres de conservació data la seva construcció de 1980. En data d'aquest informe no consta obert expedient de disciplina urbanística, i en el cas d'haver-se produït alguna infracció urbanística aquesta haurà caducat, atès que han transcorregut més de sis anys des de la seva construcció.

Les obres sol·licitades es consideren obres de conservació les quals poden ser autoritzades en el supòsit que l'edifici es trobi fora d'ordenació (article 108.2 de Llei d'urbanisme), en conseqüència, informo FAVORABLEMENT la llicència urbanística sol·licitada.”

No resta justificat que aquest immoble existent objecte de rehabilitació s'hagi implantat legalment, per la qual cosa es pot considerar que es troba fora d'ordenació. Considerant aquestes obres com a necessàries per al manteniment de l'immoble existent, estarien emparades per l'article 108.2 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. Altrament, aquestes obres proposades no comportaran un canvi d'ús de l'edificació ni un augment o distribució diferent del seu volum edificat i per tant d'acord amb l'art. 48.3.b) del Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística no és exigible l'aprovació d'un projecte d'actuació específica per obtenir llicència urbanística.

Aquestes obres autoritzades no comportaran cap augment del valor ni en el cas d'expropiació ni en el cas de reparcel·lació.

Per tot el que s'ha exposat

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern



Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 2024-0909, de 4 de novembre, per unanimitat dels seus membres **ACORDA:**

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 18 de desembre de 2024 i en l'informe de secretaria de data 19 desembre de 2024 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la persona interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: 251/24, 2867/2024

Persona sol·licitant:

Domicili: Polígon 22, parcel·la 57 (Mas Tres Pins)

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Afores, Polígon 22, parcel·la 57 (Mas Tres Pins)

Referència cadastral: 25070A012000940000GW

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 3.387,22 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 117,54 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,20 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 140,54 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Reforma de bany per instal·lar un plat de dutxa

Aquesta llicència es concedeix amb les següents condicions:

Aquesta llicència es concedeix entenent que aquestes obres proposades no comportaran un canvi d'ús de l'edificació ni un augment o distribució diferent del seu



volum edificat i que es tracta d'obres *destinades a facilitar l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques* que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edificació existent, estarien emparades per l'article 108.2 del Decret legislatiu 1/2021, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, donat que no resta justificat que la mateixa s'hagi implantat legalment i es considera que es troba fora d'ordenació.

Aquestes obres autoritzades no comportaran cap augment del valor ni en el cas d'expropiació ni en el cas de reparcel·lació.

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les. En tots dos casos els terminis es comptaran des de la data de notificació de la llicència a la persona promotora. La caducitat de la llicència es produirà si transcorren tots dos terminis sense haver començat les obres o sense haver-les acabades.

Segon.- Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-los els recursos procedents.

3.- Expedient 7/2025. Adjudicació del contracte menor de serveis d'instal·lació d'un sistema de climatització al bar del camp de futbol	
--	--

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS D'INSTAL·LACIÓ D'UN SISTEMA DE CLIMATITZACIÓ AL BAR DEL CAMP DE FUTBOL

L'Ajuntament necessita contractar els serveis d'instal·lació d'un sistema de climatització pel bar del camp de futbol municipal.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la Regidora d'Esports ha emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

"1. Necessitat

L'article 116.1 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (en endavant LCSP),



estableix que la subscripció de contractes requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 de l'esmentada Llei i que s'ha de publicar en el perfil del contractant.

L'article 28 citat preveu que les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per a complir i dur a terme els seus fins institucionals.

El bar del camp de futbol municipal no disposa d'un sistema de calefacció, el que comporta que la temperatura d l'interior no sigui l'adequada en els mesos d'hivern.

Per aquest motiu es considera necessària la contractació d'una empresa de climatització per a que realitzi l'esmentada instal·lació.

II. Justificacions

L'article 116.4 de la Llei 9/2017 exigeix la justificació adequada a l'expedient dels punts següents:

a) L'elecció del procediment de licitació

S'opta per fer una licitació mitjançant contracte menor de l'article 118 de la Llei 9/2017, per ésser més àgil i atès el valor estimat del contracte.

b) La classificació que s'exigeix als participants

No s'exigeix.

c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució

c1) Criteris de solvència

No s'exigeix.

c2) Criteris d'adjudicació

El preu

c3) Condicions especials d'execució

No s'exigeix

d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.



El pressupost del servei és de 2.707,03euros (IVA no inclòs). En el present contracte no s'està alterant el seu objecte per tal d'evitar l'aplicació dels topalls descrits per al contracte menor de serveis de 15.000,00 €.

e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.

La necessitat del contracte s'ha justificat al punt 1.

f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.

L'Ajuntament no disposa de personal especialitzat per dur a terme aquesta tasca.

g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau.

La divisió en lots no es aplicable a aquest contracte.

III. Estabilitat pressupostària

L'expedient requerirà de l'aprovació de la despesa i la incorporació a l'expedient de la factura corresponent, que haurà de reunir els requisits que les normes de desenvolupament de la Llei estableixin.

IV. Competència

Per l'import i la durada màxima possible del contracte, la competència com a òrgan de contractació correspon originàriament a l'Alcaldia, segons la disposició addicional segona, punt 1, de la Llei esmentada, si bé aquesta competència es troba delegada a la Junta de Govern Local mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 909/2024, de 4 de novembre.”

Es disposa del pressupost presentat pel Sr, Jacob Segura Florejachs, per import de 2.707,03 euros (IVA no inclòs).

L'article 17 de la Llei 9/2018 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, inclosos aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per un preu unitari. No poden ser objecte d'aquests contractes els serveis que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics.

Ha estat emès informe favorable de secretaria que consta a l'expedient.



Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat.

La normativa aplicable és la següent:

Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març

Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.

Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.

La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 909/2024, de 4 de novembre, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Adjudicar al Sr. Jacob Segura Florejachs, amb NIF 78086171K, el contracte menor de serveis d'instal·lació d'un sistema de climatització al bar del camp de futbol municipal, conforme a la necessitat motivada per la Regidora d'Esports, i que s'incorpora en aquest acord.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 3.275,51 € (tres mil dos-cents setanta-cinc euros amb cinquanta-un cèntims) amb el següent detall: 2.707,03 € de principal més 568,48 € d'IVA.

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de serveis s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llistats que fan que aquest contracte tingui la consideració de contracte menor.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 3.275,51 euros amb càrrec a l'aplicació 342 21000 del pressupost de despeses prorrogat per a l'exercici 2025.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.



Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al Sr. Josep Ramon Farran Belart, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

4.- Expedient 1320/2024. Aprovació de la justificació de la subvenció directa concedida pel rodatge del llargmetratge documental "Cantonada amb l'Avi"	
---	--

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ DIRECTA CONCEDIDA PEL RODATGE DEL LLARGMETRATGE DOCUMENTAL "CANTONADA AMB L'AVI"

Per acord de la Junta de Govern Local de data 22 de maig de 2025 es va aprovar el conveni entre l'Ajuntament de les Borges Blanques i l'entitat Kidnapped, AIE, amb NIF V66631672, per al finançament del llargmetratge documental "Cantonada amb l'Avi", pel qual es concedia una subvenció a l'esmentada entitat per import de 15.000,00 euros.

D'acord amb el Pacte Quart del conveni, la beneficiària haurà de justificar que l'import atorgat s'ha destinat a la finalitat prevista mitjançant la presentació de factures i justificants de pagament pel mateix import que el concedit.

El termini de justificació serà com a màxim el 31 de desembre de 2024.

En data 31 de desembre de 2024 amb número de registre 2024-E-RE-1582, el representant de l'entitat Kidnapped, AIE, ha presentat la documentació justificativa corresponent.

Examinada la documentació, s'ha emès certificat de l'òrgan encarregat del seguiment de la subvenció conforme aquesta es troba totalment justificada.

Amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 909/2024, de 4 de novembre, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:



Primer.- Aprovar la justificació presentada per l'entitat Kidnapped, AIE, amb NIF V66631672, per la subvenció concedida per al finançament del llargmetratge documental "Cantonada amb l'Avi", per import de 15.000,00 euros.

Segon.- Notificar aquest acord a la persona interessada i a la intervenció municipal als efectes corresponents.

5.- Expedient 3080/2024. Acceptació de la subvenció de la Diputació de Lleida en el marc del Pla econòmic per a ens locals en l'àmbit de la salut, anualitat 2024	
--	--

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ DE LA DIPUTACIÓ DE LLEIDA EN EL MARC DEL PLA ECONÒMIC PER A ENS LOCALS EN L'ÀMBIT DE LA SALUT, ANUALITAT 2024

En el BOP de Lleida número 249 de data 30 de desembre de 2024 s'ha publicat l'aprovació definitiva del Pla Econòmic per a ens locals en l'àmbit de la salut de la Diputació de Lleida, anualitats 2024, 2025 i 2026.

Per aquest Pla se subvencionen les despeses incloses en l'article 21 "reparacions, manteniment i conservació" i 22 "material, subministrament i altres" en l'àmbit de la salut del pressupost de despeses per a l'any 2021, corresponent a l'Ajuntament de les Borges Blanques la quantia de 51.600,00 euros per a cadascuna de les anualitats.

De conformitat amb l'article setè, els beneficiaris han de presentar l'acceptació de la subvenció per a cada una de les anualitats pressupostàries, sent el període per a l'anualitat 2024, de l'1 al 31 de gener de 2025.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 909/2024, de 4 de novembre, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Acceptar la subvenció inclosa en el Pla Econòmic per a ens locals en l'àmbit de la salut de la Diputació de Lleida per a l'any 2024, per un import de 51.600,00 euros.

Segon.- Trametre a la Diputació de Lleida el formulari d'acceptació d'acord amb el



model que es troba a la seva web.

Tercer.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de tots els documents necessaris per a fer efectiu aquests acords.

6.- Expedient 12/2025. Comunicació en Matèria d'Activitats d'instal·lació de dos punts de recàrrega elèctrica per a vehicles	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

TRAMITACIÓ EXPEDIENT D'ACTIVITATS PER A LA INSTAL·LACIÓ DE DOS PUNTS DE RECÀRREGA PER A VEHICLES ELÈCTRICS

L'empresa ATLANTE IBERICA,SL, va presentar davant de la seu electrònica de l'Ajuntament de les Borges Blanques, la comunicació d'inici de la instal·lació de càrrega de vehicles elèctrics a l'estacionament del C. Doctor Trueta, 3.

En data 7 de gener de 2025, l'enginyer industrial municipal, el Sr. Xavier Arqués Grau, ha informat l'esmentada comunicació, la qual literalment diu així:

«INFORME SERVEIS TÈCNICS

Exp.: 12/2025

Títular: ATLANTE IBERIA SL (CIF.: B09817859)

Emplaçament: c/ Dr. Josep Trueta, 3

Tipus d'activitat: Instal·lació de càrrega de vehicles elèctrics

Classificació de l'activitat: Comunicació amb certificat

Tràmit administratiu: Comunicació (Llei 18/2020)

Documentació tècnica:

- Declaració responsable per a l'inici de la instal·lació de data 3 de gener de 2025*
- Projecte d'instal·lació elèctrica de BT per a punts de càrrega per a vehicles elèctrics en aparcament exterior, signat per l'enginyer elèctric Francisco Ibáñez López en data de novembre de 2024.*

DADES DE L'ACTIVITAT



Instal·lació de càrrega per a vehicles elèctrics en l'aparcament exterior del supermercat PLUSFRESC com activitat subsidiària de l'activitat principal corresponent a un establiment comercial.

El titular de l'activitat principal de comerç al detall és SUPSA SUPERMERCATS PUJOL SL.

El titular de l'activitat subsidiària de càrrega de vehicles elèctrics és ATLANTE IBERIA SL, el qual disposa del permís del titular de l'aparcament per a instal·lar-hi els punts de càrrega i gestionar el seu funcionament.

ANTECEDENTS

SUPSA SUPERMERCATS PUJOL SL (supermercats PLUSFRESC) disposa de permís d'activitat per a un establiment comercial de venda al detall de productes d'ús quotidià, essencialment alimentació, pa i derivats, drogueria i perfumeria, en règim d'autoservei. Aquest establiment disposa d'un aparcament a l'intempèrie per als clients, S= 1.004,00 m² amb capacitat per a 39 places.

FETS

El titular de l'expedient, ATLANTE IBERIA SL., aporta documentació tècnica per a la implantació d'una instal·lació de càrrega ràpida de vehicles elèctrics amb capacitat per a 150 kW per a ser emplaçada a l'aparcament exterior del supermercat, del qual n'és titular SUPSA SUPERMERCATS PUJOL SL.

INFORME EN MATÈRIA DE MEDI AMBIENT I EXERCICI DE L'ACTIVITAT

Es considera que l'activitat de càrrega de vehicles elèctrics a l'aparcament del supermercat va vinculada, a efectes reals, a l'activitat pròpia del supermercat i, per tant, es considera una activitat subsidiària d'aquest.

L'activitat descrita no està directament inclosa en l'annex de la Llei 18/2020 de 18 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica. Considerem que, per similitud, es pot classificar com:

- *Epígraf: N-811.*
- *Descripció: "Serveis integrals a edificis i instal·lacions".*
- *Comentari: Establiments amb superfície construïda Scons ≤ 500 m²*

En base a aquesta reglamentació, l'expedient està sotmès al règim de comunicació amb certificat tècnic, i un cop examinada la documentació presentada, s'emet informe amb resultat FAVORABLE.



INFORME EN MATÈRIA DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

S'emet informe FAVORABLE en matèria De protecció contra incendis.

CONCLUSIÓ

L'expedient s'informa FAVORABLEMENT, condicionat a:

- *Disposar del permís d'obres corresponent.*
- *La presentació del certificat de final d'obra signat per tècnic competent.»*

la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 909/2024 de 4 de novembre de 2024, per unanimitat dels membres presents **ACORDA**

PRIMER.- Donar-se per assabentada de la comunicació efectuada per l'empresa ATLANTE IBERIA, SL, d'inici de l'activitat de dos punts de càrrega de vehicles elèctrics a l'aparcament del supermercat del C. doctor Trueta, 3 de les Borges Blanques. (SUPSA SUPERMERCATS PUJOL, SL)

SEGON.- Aprovar la liquidació de la taxa corresponent per import de 125,00 €, d'acord amb l'article 5 de l'Ordenança Fiscal núm. 16.

TERCER.- Notificar aquest acord als interessats en temps i forma.

7.- Expedient 23/2025. Adjudicació del contracte menor de serveis d'assistència tècnica en matèria d'activitats i gestió energètica 2025	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA EN MATÈRIA D'ACTIVITATS I GESTIÓ ENERGÈTICA 2025

L'Ajuntament pretén contractar el servei d'assistència tècnica en matèria d'activitats i gestió energètica per al exercici 2025.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'Alcaldia ha emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:



I. Necessitat

L'article 116.1 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), estableix que la subscripció de contractes requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 de l'esmentada Llei i que s'ha de publicar en el perfil del contractant.

L'article 28 citat preveu que les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per a complir i dur a terme els seus fins institucionals.

Des de l'Ajuntament de les Borges Blanques es gestionen les llicències d'activitats que s'implanten, modifiquen o cessen, les quals han d'estar emeses i/o supervisades per un tècnic competent.

Alhora, des de fa una anys el Consistori ha apostat per la reducció del consum energètic i per buscar alternatives eficients que facilitin aquesta reducció. Per tal de poder fer els estudis corresponents i el control dels consums, cal que un tècnic realitzi la gestió energètica de les instal·lacions de competència municipal.

Per tot l'exposat, es creu necessària la contractació d'un enginyer industrial durant el l'any 2025, per tal que realitzi les tasques d'assessorament en matèria d'activitats i de gestió energètica, atès que els Serveis Tècnics municipals no disposen del perfil tècnic indicat.

II. Justificacions

L'article 116.4 de la Llei 9/2017 exigeix la justificació adequada a l'expedient dels punts següents:

a) L'elecció del procediment de licitació

S'opta per fer una licitació mitjançant contracte menor de l'article 118 de la Llei 9/2017, per ésser més àgil i atès el valor estimat del contracte.

b) La classificació que s'exigeix als participants

No s'exigeix.

c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució



c1) Criteris de solvència

No s'exigeix.

c2) Criteris d'adjudicació

El preu

c3) Condicions especials d'execució

No s'exigeix

d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.

El pressupost del servei és de 14.960,00 euros (IVA exempt). En el present contracte no s'està alterant el seu objecte per tal d'evitar l'aplicació dels topalls descrits per al contracte menor de serveis de 15.000,00 €.

e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.

La necessitat del contracte s'ha justificat al punt 1.

f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.

L'Ajuntament no disposa de personal tècnic especialitzat per a dur a terme aquest servei.

g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau.

La divisió de l'objecte del contracte no es considera adequada.

III. Estabilitat pressupostària

L'expedient requerirà de l'aprovació de la despesa i la incorporació a l'expedient de la factura corresponent, que haurà de reunir els requisits que les normes de desenvolupament de la Llei estableixin.

IV. Competència

Per l'import i la durada màxima possible del contracte, la competència com a òrgan de contractació correspon originàriament a l'Alcaldia, segons la disposició addicional segona, punt 1, de la Llei esmentada, si bé aquesta competència es troba delegada a la Junta de Govern Local mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 909/2024, de 4 de novembre."



Es disposa del pressupost presentat per l'empresa Enginyeria Arqués, SLP, per import de 14.960,00 euros (IVA no inclòs).

L'article 17 de la Llei 9/2018 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, inclosos aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per un preu unitari. No poden ser objecte d'aquests contractes els serveis que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics.

Ha estat emès informe favorable de secretaria que consta a l'expedient.

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat.

La normativa aplicable és la següent:

Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març

Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.

Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.

La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 909/2024, de 4 de novembre, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Adjudicar a l'empresa Enginyeria Arqués, SLP, amb NIF B25425752, el contracte menor de serveis d'assistència tècnica en matèria d'activitats i gestió energètica per a l'any 2025, conforme a la necessitat motivada per l'Alcaldia, i que s'incorpora en aquest acord.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 18.101,60 € (divuit mil cent-un euros amb



seixanta cèntims) amb el següent detall: 14.960,00 euros de base i 3.141,60 euros d'IVA al tipus del 21%.

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de serveis s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llindars que fan que aquest contracte tingui la consideració de contracte menor.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 18.101,60 euros, amb càrrec a l'aplicació 151 22706 del pressupost de despeses prorrogat per a l'any 2025.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al Sr. Josep Ramon Farran Belart, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

8.- Expedient 1104/2024. Aprovació de la liquidació de la taxa d'aprofitaments especials a favor d'empreses explotadores de subministraments - Totalenergies Electricidad y Gas España, SA	
---	--

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'APROFITAMENTS ESPECIALS A FAVOR D'EMPRESES EXPLOTADORES DE SUBMINISTRAMENTS – TOTALENERGIES ELECTRICIDAD Y GAS ESPAÑA, SA

Efectuats els càlculs corresponents d'acord amb les dades facilitades per TOTALENERGIES ELECTRICIDAD Y GAS ESPAÑA, SA, amb NIF A87803862, i segons l'ordenança fiscal reguladora de la taxa d'aprofitaments especials del domini públic local a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general, la qual s'ha publicat íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998.



La Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 909/2024, de 4 de novembre, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la liquidació de la taxa per l'aprofitament privatiu especial del domini públic a favor d'empreses que utilitzen el domini públic següent:

TOTAL ENERGIES ELECTRICIDAD Y GAS ESPAÑA, SA,

NIF: A87803862

Període: 4t 2024

Base ingressos facturació electricitat: 11.042,12 euros

Taxa 1,5%: 165,63 euros

Segon.- Notificar aquest acord a la persona interessada amb indicació dels terminis de pagament i amb el peu de recurs corresponent.

9.- Expedient 20/2025. Tramitació activitat extraordinària recreativa	
--	--

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

TRAMITACIÓ LLICÈNCIA PER ACTIVITAT RECREATIVA EXTRAORDINÀRIA

Atesa la instància rebuda per part de la Bodega Borges, SL amb NIF núm. B25819814, sol·licitant autorització per a posar música a la terrassa del davant del seu local al C. La Capella, 17; us transcriu literalment l'informe emès per l'enginyer industrial municipal, el Sr. Xavier Arqués Grau i que diu així:

«INFORME SERVEIS TÈCNICS

Exp.: 20/2025

Titular: LA BODEGA BORGES SL

Emplaçament: c/ La Capella, 17

Tipus d'activitat: Activitat musical en via pública amb DJ

Classificació de l'activitat: RECREATIVA DE CARÀCTER EXTRAORDINARI (ARE)

Tràmit administratiu: Comunicació prèvia municipal (Llei 11/2009 i D 112/010)



Documentació tècnica:

- *Instància sol·licitud registre d'entrada de 6 de gener de 2025*

DADES DE L'ACTIVITAT

El titular de l'establiment disposa de llicència d'activitat actualitzada de COMERÇ AMB DEGUSTACIÓ, aprovada en la Junta Govern de data 21 de maig de 2022.

El titular sol·licita permís per realitzar una activitat extraordinària a l'espai exterior (via pública), consistent en posar taules a l'exterior i servir begudes als clients. Disposarà de música amb DJ.

L'autorització sol·licitada correspon a:

Classificació: Activitat recreativa de caràcter extraordinari (A.R.E.)

Tipologia: Festes o revetlles populars en espai obert

Aforament previst: Inferior a 150 persones

Data: Dia 18 de gener de 2025

Horari sol·licitat: de 18.00 a 23.00 h

Emplaçament: Pl. De la Capella

INFORME DE LA POLICIA LOCAL

La cap en funcions de la policia local en data 8 de gener i núm de registre 05/25PLB2, ha emès el següent informe:

« 1.- Referent a la instància presentada per La Bodega SL amb NIFB25819814 la qual sol·licita:

Poder posar música a la terrassa del davant del seu local a la Plaça de la Capella, 17.

Dissabte 18 de gener de 2025 de les 18:00h. fins a les 23:00h.

Per part d'aquesta prefectura no es veu cap inconvenient per autoritzar l'activitat ja que no hi ha afectació al trànsit rodat.

Queda a criteri de l'òrgan competent, la seva aprovació»

INFORME

En aplicació de la Llei 11/2009 de 6 de juliol, article 29.7, la present activitat quedarà sotmesa al tràmit de comunicació municipal.



En aplicació de l'OOMM Reguladora del Soroll i les Vibracions, i vist el contingut de la petició i de l'informe del Cap de la Policia Local, s'emet informe **FAVORABLE AMB RESTRICCIONS**, respecte de l'activitat descrita, amb els condicionants següents:

- *Data de l'A.R.E: Dia 18 de gener de 2025*
- *Horari autoritzat: de 18.00 a 23.00 h*
- *Aforament: L'autoritzat (inferior a 150 persones).*
- *Personal de control d'accés: No afecta.*
- *Personal de seguretat: No afecta.*
- *Assistència sanitària: Disposar d'una farmaciola equipada.*
- *Mesures contra incendis: Segons llicència municipal*
- *Serveis higiènic: Els del local*
- *Situació dels altaveus: De tipus direccional encarats cal al local*
- *Nivells acústics:*

<i>Amb equips electroamplificats</i>	<i>Fins les 23 h</i>	<i>No superiors a 100 dB(A) en zones d'ús públic</i>
		<i>No superiors a 80 dB(A) a nivell de façana d'ús privat</i>
<i>Sense equips electroamplificats</i>	<i>Horari segons regulació</i>	<i>(Zona A4) no superior a 50 dBA</i>

Assegurança R.C.: L'assegurança ha de cobrir la present activitat

L'activitat recreativa extraordinària no ha d'impedir la lliure circulació dels ciutadans per les escales.

Els equip de música han de ser utilitzats de manera respectuosa tant en el volum com la freqüència. En tot cas no es podran superar els límits establerts.

El titular vetllarà perquè el comportament dels clients, especialment els situats a l'exterior es comportin de forma adequada per tal de no generar molèsties al veïnat.»

*la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 909/2024 de 4 de novembre de 2024, per unanimitat dels membres presents **ACORDA***

PRIMER.- Autoritzar la sol·licitud efectuada per la Bodega Borges, SL, per a posar música a la terrassa del seu local del C. La Capella, 17, dissabte dia 18 de gener de



2025 de 6 a 11 de la nit.

SEGON.- Aprovar la liquidació de la taxa corresponent per import de 25,00 €, d'acord amb l'article 5 de l'Ordenança Fiscal núm. 16.

TERCER.- Notificar aquest acord als interessats en temps i forma.

C) PRECS I PREGUNTES

10.- Precs i preguntes

No se'n formulen

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, el senyor Alcalde aixeca la sessió quan son les 15:00 h del dia 8 de gener de 2025, de la qual, com a secretari estenc la present acta.

L'alcalde

Josep R. Farran Belart

Document signat electrònicament al marge

El secretari

Javier Vergé Pluvins

