

ACTA 41/2024  
ANONIMITZADA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2024/41	La junta de govern local
DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	

**Tipus de convocatòria:**

Ordinària

**Data i hora:**

3 / d'octubre / 2024

**Durada:**

Des de les 12:45 fins a les 15:00

**Lloc:**

Sala de Juntes

**Presidida per:**

Josep Ramon Farran Belart

**Secretari:**

Javier Vergé Pluvins

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ	
Nom i Cognoms	Assisteix
Albert Quintillà Benet	SÍ
Enric Cañero Sendra	SÍ
Ivette Macià Parés	NO
Josep Ramon Farran Belart	SÍ
Marc Pau Fernández Mesalles	SÍ
Montserrat Casals Serrano	SÍ
Vanessa Martí Caelles	SÍ
Xavier Bueno Torres	SÍ

**Excuses d'assistència presentades:**



1. Ivette Macià Parés:

«laboral»

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

**ORDRE DEL DIA:**

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Expedient 2185/2024. Llicència o Autorització Urbanística. Primera ocupació HUMANIA, S.L.U.
3. Expedient 1974/2024. Llicència o Autorització Urbanística NORTOLIVA 1850,S.A.
4. Expedient 2163/2024. Llicència o Autorització Urbanística CERCLE TANCAT, SL
5. Expedient 2192/2024. Exp. 186/24. Comunicació prèvia d'obres. Carburants Mir, SL
6. Expedient 2272/2024. Exp. 188/24. Comunicació prèvia d'orbes .....
7. Expedient 2385/2024. Exp. 200/24. Comunicació prèvia d'obres. ....
8. Expedient 2136/2024. Exp. 174/24. Comunicació prèvia d'obres. ....
9. Expedient 2137/2024. Exp. 175/24. Comunicació prèvia d'obres. ....
10. Expedient 2138/2024. Exp. 176/24. Comunicació prèvia d'obres.....
11. Expedient 2376/2024. Exp. 194/24. Comunicació prèvia d'obres. ....
12. Expedient 145/2024. Acord aprovació autorització per a l'ocupació de la via pública amb material de construcció durant el mes d'Agost de 2024
13. Expedient 2478/2024. Llicència per a la Tinença d'Animals Potencialment Perillosos a nom de .....
14. Expedient 2465/2024. Canvis de Titularitat de Drets Funeraris a nom .....
15. Expedient 2432/2024. Aprovació petició d'acabament de la concessió de drets funeraris de nínxols
16. Expedient 2477/2024. .... assistència a diversos actes
17. Expedient 2251/2023. Aprovació de liquidació de l'IIVTNU pel mètode de valor real



18. Expedient 927/2024. Concessió de subvencions per a la rehabilitació d'habitatges destinats a joves, anualitat 2024
19. Expedient 528/2023. Aprovació de la justificació de subvencions per a la rehabilitació d'habitatges destinats a joves, anualitat 2023
20. Expedient 919/2024. Concessió de subvencions a esportistes no professionals per a la participació en campionats d'Espanya, d'Europa, del Món i Jocs Olímpics, anualitat 2024
21. Expedient 526/2023. Aprovació de l'inici de revocació de la subvenció a autònoms i empreses per a la contractació de personal, anualitat 2023
22. Expedient 2500/2024. Aprovació de concessió de bestreta subvenció nominativa 2024
23. Expedient 594/2024. Sol.licitud de subvenció directa a la Diputació de Lleida per al finançament de la celebració d'activitats firals a les Borges Blanques per a l'any 2024
24. Expedient 2445/2020. Aprovació de la factura del subministrament de la gespa artificial del camp de futbol municipal de les Borges Blanques, mitjançant arrendament financer, corresponent al mes de setembre de 2024
25. Expedient 192/2024. Aprovació de l'aportació a la Mancomunitat de Municipis per la Música de les Garrigues corresponent al 4t trimestre de 2024
26. Expedient 2489/2024. Aprovació de la relació de factures O/2024/71 i O/2024/72
27. Precs i preguntes

## A) PART RESOLUTIVA

### 1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

#### Resolució:

Havent estat tramesa amb anterioritat a aquesta sessió l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 26 de setembre de 2024, es dona la mateixa per llegida i sense que ningú manifesti res en contra, s'aprova per unanimitat dels regidors i regidores

### 2.- Expedient 2185/2024. Llicència o Autorització Urbanística. Primera ocupació HUMANIA, S.L.U.



<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

**Resolució:**

**COMUNICACIÓ PRIMERA OCUPACIÓ EDIFICACIÓ**

**1. IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT**

Assumpte: Comunicació de la primera ocupació

Expedient núm.: 180/24, 2185/2024

Domicili de l'obra: Raval de Lleida, 72

Propietari: HUMANIA, S.L.U.

**2. ANTECEDENTS**

2.1. El senyor ..... en representació de la mercantil Humania, SLU ha comunicat la primera ocupació de tres habitatges situats al c. Raval de Lleida, 72, esc 1, 3-1, esc. 1, 3-2 i esc. 1. 3-3 de les Borges Blanques, amb referències cadastrals números 1893001CF2919S0029SY, 1893001CF2919S0030PR i 1893001CF2919S0031AT. Exp. 180/24, 2185/2024

2.2. La Junta de Govern Local en sessió de data 24 de novembre de 2021 va atorgar la llicència d'obres amb el núm. d'expedient 085/21, 1175/2021 sol·licitada pel senyor ....., per a la Execució de la reforma interior per canvi d'ús de 3 trasters per a la creació de 3 habitatges al c. Raval de Lleida, 72, amb referències cadastrals: 1893001CF2919S0029SY, 1893001CF2919S0030PR i 1893001CF2919S0031AT, d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte Josep Bergadà Pujades, visat núm. 2021500415

2.3 En data 31 de juliol de 2024, els tècnics directors de l'obra certifiquen el final d'obra i d'habitabilitat de l'habitatge.

2.4. En data 10 de setembre de 2024 l'arquitecte tècnic municipal ha emès el següent informe:

**«INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS**

*En relació a l'expedient 2185/2024 informo únicament a efectes de legalitat urbanística:*

**Dades generals**

*Expedient d'obra núm.: 180/24*



*Titular: HUMANIA S.L.U.*

*Emplaçament de l'obra: Raval de Lleida, 72*

## **Documentació valorada que acompanya la sol·licitud**

*Certificat final d'obra. Declaració cadastral de nova construcció.*

### **Assumpte**

*Comunicació de primera ocupació de l'habitatge unifamiliar situat al Raval de Lleida, 72.*

### **Proposta**

*A la vista de la documentació presentada i com a resultat de la inspecció visual, es dona per certa la consideració de que no hi ha modificació substancial de la llicència original de l'expedient 1175/2021. Per tot plegat s'informa FAVORABLEMENT la comunicació prèvia de primera ocupació de l'edifici.»*

2.5. S'ha emès informe de secretaria en data 30 d'octubre de 2024 en el que es posen de manifest els següents fonaments de dret:

1.- Estan subjectes a comunicació prèvia la primera utilització i ocupació dels edificis, de conformitat amb l'establert en l'art.187 bis del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el text refós de la llei d'urbanisme (endavant TRLUC), afegit per l'art. 22.3 de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

La comunicació prèvia de primera ocupació d'un edifici o construcció té per objecte comunicar la posada en ús dels edificis, constituint aquest un requisit previ i necessari per a l'ocupació legal de l'edifici.

2.- L'article 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, disposa el següent:

“75.1 Per a la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions a què fa referència l'article 71.1.a), la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'administració que va atorgar la llicència urbanística corresponent. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres, en què han de constar els fets següents:



- a) Data de finiment de les obres.
- b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada.
- c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

75.2 Només es pot utilitzar i ocupar l'edifici o la construcció de què es tracti després que hagi transcorregut el termini d'un mes des de la presentació de la comunicació i el certificat a què fa referència aquest article o, si s'escau, de l'esmena de la comunicació o l'aportació dels documents requerits, sense que l'administració atorgant hagi manifestat la disconformitat de les obres executades amb el projecte tècnic autoritzat i les condicions de la llicència urbanística atorgada.”

3.- Per altra banda, l'article 74 estableix que l'administració municipal està facultada per verificar les dades que consten a la comunicació i la documentació presentades.

Tanmateix la inexactitud, la falsedat o l'omissió, de caràcter essencial, en qualsevol dada que consti en la comunicació o en la documentació preceptiva determinen, amb l'audiència prèvia de les persones interessades, la impossibilitat de continuar duent a terme l'acte comunicat des del moment en què es notifiqui la resolució corresponent a les persones afectades, sens perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives que escaiguin.

4.- Òrgan competent: L'Alcaldia de conformitat amb l'art. 21 de la LRBRL, competència que resta delegada en la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny de 2023.

5.- L'Ordenança Fiscal número 13 reguladora de la Taxa per expedició de documents administratiu, preveu en el seu article 7, Epígraf 4rt. 14, que la taxa per la tramitació i obtenció de llicència de primera ocupació serà equivalent al 3,00 % sobre l'ICIO (amb un mínim de 20,00€ i un màxim de 9.000,00€).

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les facultats delegades per la en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la primera ocupació dels tres habitatges situats al c. Raval de Lleida, 72, esc 1, 3-1, esc. 1, 3-2 i esc. 1. 3-3 de les Borges Blanques, amb referències cadastrals números 1893001CF2919S0029SY,



1893001CF2919S0030PR i 1893001CF2919S0031AT. comunicada pel senyor .....en representació de la mercantil Humania, SLU i que consta amb el núm. d'expedient 180/24, 2185/2024, de conformitat amb la normativa aplicable esmentada en els antecedents d'aquest acord i els informes emesos.

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la taxa corresponent d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 13, amb els imports següents:

**Núm. de liquidació: 180/24, 2185/2024**

Subjecte passiu: HUMANIA, SLU

NIF: B25743584

Domicili: av. Carrasco i Formiguera, 23, baixos

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

Localització: Raval de Lleida, 72, esc 1, 3-1, esc. 1, 3-2 i esc. 1. 3-3 de les Borges Blanques, amb referències cadastrals números 1893001CF2919S0029SY, 1893001CF2919S0030PR i 1893001CF2919S0031AT.

Base imposable (ICIO): 3.087,52 €

**Quota (3% sobre ICIO, mín. 20,00€): 92,63 €**

**Tercer-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma, oferint-los els recursos procedents.

---

<b>3.- Expedient 1974/2024. Llicència o Autorització Urbanística NORTOLIVA 1850,S.A.</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>

**Resolució:**

**Llicència urbanística NORTOLIVA 1850,S.A.**

### **ANTECEDENTS**

**Primer.-** El senyor ..... en representació de la mercantil NORTOLIVA 1850,S.A., en data 18 de juliol de 2024 va sol·licitar la llicència d'obres per dur a terme la construcció d'una fonamentació i instal·lació de 3 nous dipòsits d'oli metàl·lics de 115t cadascun a l'av. Santiago Rusiñol, s/n de les Borges Blanques. (Exp. 156/24,



1974/2024)

Acompanya aquesta sol·licitud amb el projecte signat per l'enginyer tècnic industrial, senyor Oriol Mor Viladrosa, visat núm. 2024/03703 de 17 de juliol de 2024

**Segon.-** L'arquitecte tècnic municipal, Francesc Casals Piera, en data 25 de juliol de 2024 emet informe tècnic amb el següent contingut:

### «INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

*En relació a l'expedient 1974/2024 informo únicament a efectes de legalitat urbanística:*

#### **Dades generals**

*Expedient d'obra núm.: 156/24*

*Registre d'entrada núm.: 2024-E-RE-902 18/07/2024 11:29*

*Expedient assignat: 23/07/2024*

*Títular: NORTOLIVA 1850 S.A.*

*Emplaçament de l'obra: Av. Santiago Rusiñol, s/n*

*Ref. Cadastral: 3190007CF2939S0001LG*

#### **Documentació valorada que acompanya la sol·licitud**

*Projecte tècnic visat pel CET Industrials de Lleida amb número 2024/03703 de data 17-7-2024.*

#### **Descripció de les obres**

*Construcció d'una fonamentació i instal·lació 3 nous dipòsits d'oli metàl·lica de 115t cadascú*

*Pressupost d'execució material: 39.856 €*

#### **Situació urbanística**

*És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)*

*Regim jurídic del sòl : SÒL URBÀ*

*Qualificació urbanística: . Zones urbanes d'activitat: subzona tipus 1, clau 7.1.*

#### **Proposta**

*Les obres sol·licitades s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic*





*general pel qual informo FAVORABLEMENT la sol·licitud de llicència d'obres, CONDICIONADA a:*

*a) aportar el full d'assumeix de direcció de l'execució de l'obra abans de l'inici dels treballs.*

*Cal advertir que s'haurà de demanar llicència d'obres per a la instal·lació dels dipòsits.»*

**Tercer.-** Es requereix a l'empresa interessada que que porti la documentació tècnica relativa als tres dipòsits metàl·lics de 115 t de capacitat unitària que preveu instal·lar, amb la seva valoració, i en data 29 de juliol de 2024 l'enginyer tècnic industrial, senyor Oriol Mor Viladrosa, en representació de la mercantil NORTOLIVA 1850,S.A presenta el projecte bàsic i executiu amb el núm. de visat 2024/03845 de 26 de juliol de 2024 amb la descripció i valoració dels dipòsits, amb un pressupost total de 115.544,26 €

**Quart.-** En data 1 d'agost de 2024 la persona interessada ha fet efectiu el pagament dels imports corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres.

Vist l'informe de Secretaria de data 25 de setembre de 2024, la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals .

Per tot el que s'ha exposat

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny., per unanimitat dels seus membres **ACORDA:**

**Primer.-** Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 25 de juliol de 2024 i en l'informe de secretaria de data 25 de setembre de 2024 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la persona interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que



s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

**Núm. Liquidació: 156/24, 1974/2024**

**Persona sol·licitant: NORTOLIVA 1850,S.A.**

**NIF: A25380767**

**Domicili: Travessera Santiago Rusiñol, 52**

**Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES**

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça: Av. Santiago Rusiñol, s/n**

**Referència cadastral: 3190007CF293950001LG**

**Arquitecte:**

**Enginyer tècnic industrial: Oriol Mor Viladrosa**

**Núm. visat projecte: 2024/03845 de 26 de juliol de 2024**

**Pressupost: 115.544,26€**

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 4.009,39 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 288,86 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 4.301,25 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

**ACTUACIÓ:** Construcció d'una fonamentació i instal·lació de 3 nous dipòsits d'oli metàl·lics de 115t cadascun

**Aquesta llicència es concedeix amb les següents condicions:**

La llicència restarà condicionada a què

-Pel que fa a la instal·lació i ús dels dipòsits d'emmagatzematge caldrà efectuar el corresponent tràmit de comunicació o de sol·licitud de llicència a l'Ajuntament per a la instal·lació d'una activitat i la seva posada en funcionament. Les obres i instal·lacions necessàries per dur a terme l'activitat hauran d'estar emparades per la llicència urbanística o per la comunicació prèvia d'obres no subjectes a llicència, i també per la resta de llicències sectorials necessàries, fixades per llei o pel desplegament reglamentari d'una llei, per dur a terme l'activitat.



-Abans d'iniciar les obres les persones interessades hauran d'aportar el full d'assumeix de direcció de l'execució de l'obra

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

**Segon.-** Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, el qual els serà transcrit per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-los els recursos procedents.

<b>4.- Expedient 2163/2024. Llicència o Autorització Urbanística CERCLE TANCAT, SL</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>

**Resolució:**

#### **Llicència urbanística CERCLE TANCAT, SL**

**Primer.-** En data 27 de setembre de 2022 el senyor ..... en representació de la societat CERCLE TANCAT, SL va sol·licitar llicència d'obres per dur a terme la instal·lació d'un sistema de parideres lliures per adaptació a benestar animal sense modificació de la superfície construïda i sense alterar el nombre de places existents de l'explotació ramadera situada al Polígon 22, parcel·la 146 (Mas Sant Sebastià) (Exp. 178/24, Gestiona 2163/2024).

A requeriment dels serveis tècnics, en data 16 de setembre de 2024 el senyor ..... aporta la documentació descriptiva de la reforma proposada, consistent a substituir les gàbies individuals preexistents per «parideres lliures» per adaptar-se a la legislació vigent de benestar animal, i en data 19 de setembre de 2024 l'empresa aporta dos certificats de gestors de residus, l'un pels residus de plàstic, paper i cartó, els quals es van dipositar entre el 23 de març i el 27 de juliol del 2024, i l'altre de residus de construcció amb codi CER 170107 relacionat amb el document d'acceptació de residus que data de 18-9-2024, mateixa data que el certificat del gestor de residus.

**Segon.-** L'arquitecte tècnic municipal, senyor Francesc Casals Piera, en data 19 de setembre de 2024 emet informe tècnic amb el següent contingut:



## «TERCER INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

En relació a l'expedient 2163/2024 informo únicament a efectes de legalitat urbanística:

### Dades generals

Expedient d'obra núm.: 178/24

Titular: CERCLE TANCAT SL

Emplaçament de l'obra: Polígon 22, parcel·la 146 (Mas Sant Sebastià)

Ref. Cadastral: 25070A022001460000GZ

En relació a la documentació aportada en el registre d'entrada 2024-E-RE-1112 i la resta que consta en l'expedient,

### INFORMO

#### Antecedents

El titular amb la sol·licitud de llicència d'obres presenta 3 pressupostos, els quals no són suficients per entendre l'abast de les obres, pel qual se li requereix la documentació que permeti tenir un coneixement precís de les obres.

El titular aporta un document amb el nom 'Descripció de la reforma' que a través d'un reportatge fotogràfic, principalment, descriu les obres JA EXECUTADES.

S'observa aleshores que les obres hauran generat un considerable volum de residus, pel qual i d'acord amb el Decret 89/2010, es proposa que se li requereixi el certificat de gestió del residu.

#### Documentació valorada

El titular presenta dos certificats de gestors de residus, l'un pels residus de plàstic, paper i cartó, els quals es van dipositar entre el 23 de març i el 27 de juliol del 2024, i l'altre de residus de construcció amb codi CER 170107 relacionat amb el document d'acceptació de residus que data de 18-9-2024, mateixa data que el certificat del gestor de residus.

#### Descripció de les obres

*Instal·lació de sistema de parideres lliures per adaptació a benestar animal sense modificació de la superfície construïda i sense alterar el nombre de places existents*

Pressupost d'execució material: 223.999,46 €



## Situació urbanística

És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)

Regim jurídic del sòl : SÒL NO URBANITZABLE

Qualificació urbanística: Zona agrícola de regadiu: agrícola de regadius dels canals d'Urgell, clau 21a.

## Consideracions

L'art. 49.3 TRLUC disposa que els projectes relatius a activitats ramaderes preexistents que, sense incrementar la capacitat productiva de les instal·lacions, només comporten obres per adaptar aquestes instal·lacions a les exigències derivades de la legislació aplicable en matèria de ramaderia resten subjectes únicament a llicència municipal.

Atès la quantitat considerable d'abocaments il·legals de residus sobre el terme de les Borges Blanques, atès que les tones de residus de la construcció dipositats al gestor de residus es consideren molt inferiors als que ha tingut de generar l'actuació, atès que la data del certificat coincideix amb la de l'endemà del requeriment, atès que el document d'acceptació de residus coincideix amb la del certificat del gestor de residus, per tot plegat, es considera que hi ha indicis per pensar que tot el residu generat no s'ha dipositat a gestor autoritzat.

## Proposta

L'actuació s'ajusta a les determinacions del planejament urbanístic, i aquesta resta subjecta únicament a llicència municipal, pel qual informo FAVORABLEMENT la sol·licitud de llicència urbanística.

No obstant, pel que fa a la gestió del residu s'està amb l'exposat en el paràgraf segon de les consideracions.»

**Tercer.-** La persona interessada ha fet efectiu el pagament dels imports corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres.

**Quart.-** D'acord amb l'informe de secretaria de data 30 de setembre de 2024 que consta a l'expedient, la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de



Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

D'acord amb l'article 47 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme *“Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable tenen el dret d'ús, de gaudi i de disposició de llurs propietats, d'acord amb la naturalesa rústica dels terrenys, sempre sota els imperatius derivats del principi d'utilització racional dels recursos naturals i dins els límits establerts per aquesta Llei, per la legislació sectorial, pel planejament urbanístic i per la legislació que sigui aplicable a l'exercici de les facultats de disposició d'aquesta classe de sòl”*

Igualment, l'article 46 del DECRET 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme estableix:

*“46.1 Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable tenen el dret d'ús, de gaudi i de disposició de llurs propietats, d'acord amb la naturalesa rústica dels terrenys, sempre sota els imperatius derivats del principi d'utilització racional dels recursos naturals i dins els límits establerts per la legislació sectorial i urbanística, pel planejament territorial i urbanístic i per la legislació que sigui aplicable a l'exercici de les facultats de disposició d'aquesta classe de sòl.*

*46.2 En sòl no urbanitzable, a més de la utilització d'acord amb la seva naturalesa rústica, només es poden admetre els usos, construccions i obres previstos en la Llei d'urbanisme, respectant en tot cas les incompatibilitats i determinacions de la legislació sectorial i del planejament territorial i urbanístic.*

*46.3 A més dels requisits específics exigits per la Llei d'urbanisme i per aquest Reglament per a cada un dels usos i construccions admesos per la Llei d'urbanisme, llur autorització requereix, en tots els casos:*

- a) Que l'àmbit d'actuació no estigui sotmès a un règim especial de protecció amb el qual siguin incompatibles, per raó dels seus valors, per l'existència de riscos o pel fet d'estar subjecte a limitacions o a servituds per a la protecció del domini públic.*
- b) Que les actuacions no disminueixin de manera significativa la permeabilitat o l'estabilitat del sòl ni afectin de manera negativa la connectivitat territorial dels sistemes naturals o dels sistemes urbans.*
- c) Que no es tracti d'actuacions que, atenent els valors que el pla d'ordenació*



*urbanística municipal protegeix o preserva i les finalitats que persegueix, en transformin la destinació o la naturalesa o bé lesionin o impedeixin la realització dels dits valors i l'assoliment de les dites finalitats.*

*d) Que es garanteixi la preservació del sòl no urbanitzable respecte al procés de desenvolupament urbà i la màxima integració ambiental de les construccions i les activitats autoritzades.*

*46.4 Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable per al qual s'autoritzi la implantació dels usos, construccions i obres admesos per la Llei d'urbanisme tenen el deure de costejar i d'executar les obres i actuacions necessàries per donar compliment a les mesures correctores que s'estableixin en el pla especial urbanístic o en l'aprovació del projecte, així com el deure de complir les condicions de caràcter urbanístic que estableixi la llicència municipal, d'acord amb el què disposa l'article 59 d'aquest Reglament.”*

L'art. 48 del Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística regula les excepcions a l'aprovació d'un projecte d'actuació específica en els següents termes:

*“48.1 No obstant el que estableix l'article 47.1, no és exigible l'aprovació d'un projecte d'actuació específica per obtenir llicència urbanística, atesa l'escassa entitat de les obres o de la superfície de sòl afectada per l'actuació, en els supòsits següents:*

*a) Instal·lació d'elements energètics, ambientals o altres serveis en la cara exterior de la coberta o de les parets que envolten les obres implantades legalment.*

*b) Instal·lacions soterrades de connexió de les obres implantades legalment a les xarxes de subministrament de serveis.*

*48.2 Les ampliacions que no superin el 30% de les obres preexistents i autoritzades amb l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica no exigeixen l'aprovació d'un nou projecte d'actuació específica.*

*48.3 L'atorgament de llicències urbanístiques relatives a les obres a què fa referència l'article 47 implantades legalment no requereix l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica en els supòsits següents:*

*a) La implantació d'obres auxiliars que no comportin volum edificat per sobre de la cota natural del terreny.*



*b) Les obres de reparació que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i les obres de millora d'aquests immobles, sempre que no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat.*

*48.4 Les actuacions a què fa referència l'article 47.1.g) no requereixen l'aprovació d'un projecte d'actuació específica en els supòsits següents:*

*a) Quan sigui preceptiu l'informe de la comissió territorial d'urbanisme que pertoqui per a l'atorgament de la llicència urbanística corresponent.*

*b) Quan facin referència a una activitat ramadera preexistent per adaptar les instal·lacions a les exigències derivades de la legislació aplicable en matèria de ramaderia, sempre que no comportin un increment de la capacitat productiva.”*

L'article 59 d'aquest Decret 64/2014 regula les actuacions subjectes a l'informe preceptiu de la comissió territorial d'urbanisme:

*“59.1 S'ha de sol·licitar informe a la comissió territorial d'urbanisme que pertoqui en el procediment d'atorgament de les llicències urbanístiques relatives a:*

*.../...*

*c) La implantació d'obres pròpies d'una activitat agrícola, ramadera o, en general, rústica i les ampliacions de les existents, si superen en conjunt els lindars que estableixin el planejament territorial i l'urbanístic o, si no els estableixen, els següents: 500 m2 d'ocupació en planta, 1.000 m2 de sostre total o 10 m d'alçària.*

*.../...”*

59.3 Les actuacions a què fa referència l'article 48.3 no requereixen l'informe de la comissió territorial d'urbanisme

Igualment, l'art. 49.3 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme disposa que els projectes relatius a activitats ramaderes preexistents que, sense incrementar la capacitat productiva de les instal·lacions, només comporten obres per adaptar aquestes instal·lacions a les exigències derivades de la legislació aplicable en matèria de ramaderia resten subjectes únicament a llicència municipal.

Tal i com es desprèn de l'informe tècnic de data 19 de setembre de 2024 abans transcrit, es tracta d'unes obres d'instal·lació **ja executades**, tot i que l'actuació s'ajusta a les determinacions del planejament urbanístic i s'emet informe favorable a



la seva realització, per la qual cosa s'entén que es tracta d'una llicència urbanística de **legalització** d'aquestes instal·lacions realitzades. Així mateix, atès que la pròpia empresa interessada ha sol·licitat aquesta llicència urbanística preceptiva no es considera necessari iniciar cap procediment relatiu a la restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat regulat als articles 116 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

L'article 14 d'aquest Decret 64/2014, de 13 de maig, regula el règim jurídic aplicable a l'atorgament de llicències:

“14.1 Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.”

L'Article 188 del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost regula el règim jurídic de les llicències urbanístiques i estableix:

“1. Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb el que estableixen aquesta Llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.

2. La competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajusten al que estableix la legislació de règim local. El sentit positiu del silenci administratiu en aquesta matèria s'entén sens perjudici del que disposa l'article 5.2 i en el marc del que estableix la legislació aplicable sobre procediment administratiu comú.

3. L'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicències urbanístiques han d'estar motivades. .../...

Per tot el que s'ha exposat

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern



Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny, per unanimitat dels seus membres **ACORDA:**

**Primer.-** Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 19 de setembre de 2024 i en l'informe de secretaria de data 30 de setembre de 2024 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la persona interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

**Núm. Liquidació: Exp. 178/24, 2163/2024**

**Sol·licitant: CERCLE TANCAT, SL**

**NIF: B25365016**

**Domicili: Mas Sant Sebastià**

**Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES**

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Obra a realitzar:** Legalització de la instal·lació d'un sistema de parideres lliures per adaptació a benestar animal sense modificació de la superfície construïda i sense alterar el nombre de places existents de l'explotació ramadera

**Localització:** Polígon 22, parcel·la 146 (Mas Sant Sebastià)

**Referència cadastral:** 25070A022001460000GZ

**Arquitecte:**

**Enginyer tècnic:**

**Núm. visat projecte:**

**Pressupost: 223.999,46 €**

ICIO 3,47% s/ pressupost: 7.772,78 €

Taxa: 0,25% (mín. 20€) s/ pressupost: 560.00 €

Placa: 3,00 €

Quota total: 8.335,78 €

Fiança residus: 0,00€



## **Aquesta llicència es concedeix amb les condicions establertes als informes tècnics i jurídic abans indicats**

Es concedeix aquesta llicència entenent que la proposta és justificada per tractar-se d'una actuació necessària per adaptar les instal·lacions de l'explotació ramadera existent a les exigències derivades de la legislació aplicable en matèria de ramaderia, la qual no suposa cap increment de la capacitat productiva d'aquesta explotació i recau en els supòsits de l'article 49.3 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i per tant resta subjecta únicament a llicència municipal.

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

**Segon.-** Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-li els recursos procedents.

---

---

<b>5.- Expedient 2192/2024. Exp. 186/24. Comunicació prèvia d'obres. Carburants Mir, SL</b>	
---	--

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>
------------------	---

### **Resolució:**

### **COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES**

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor ..... en representació de la mercantil CARBURANTS MIR, SL es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny de 2023 per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

**Exp.** 186/24, 2192/2024

**Persona sol·licitant:** CARBURANTS MIR, SL

**NIF:** B25315631

**Domicili:** Àngel Guimerà, 2-4

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** polígon industrial les Verdunes, parcel·la 42

**Referència cadastral:** 0475216CF2907N0001LU

**Arquitecte:** \_\_\_\_\_

**Enginyer tècnic industrial:** Jordi Calafell Susagna

**Núm. visat projecte:** 2024/01064

**Pressupost:** 6.330,20 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	6.330,20 €	3,47%	219,66 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	6.330,20 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				242,66 €

**ACTUACIÓ:** Projecte d'ampliació (no substancial) d'una base de càrrega IP02 per a distribució de carburant

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que l'actuació comunicada no afecta la superfície, el volum ni l'estructura general dels elements constructius existents, i sí que modifica les instal·lacions per disposar d'una mànega de càrrega de més.

En el cas que es produeixi cap alteració de l'activitat autoritzada que desenvolupa aquesta empresa caldrà efectuar el corresponent tràmit de comunicació o de sol·licitud de llicència a l'Ajuntament. Les obres i instal·lacions necessàries per dur a terme l'activitat hauran d'estar emparades per la llicència urbanística o per la comunicació prèvia d'obres no subjectes a llicència, i també per la resta de llicències sectorials necessàries, fixades per llei o pel desplegament reglamentari d'una llei, per dur a terme l'activitat.



**Segon.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

<b>6.- Expedient 2272/2024. Exp. 188/24. Comunicació prèvia d'orbes .....</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

**Resolució:**

### **COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES**

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor ..... en representació del senyor ..... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny de 2023 per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

**Exp.** 188/24, 2272/2024

**Persona sol·licitant:** .....

**Domicili:** la Placeta, 29

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

#### **DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** la Placeta, 29

**Referència cadastral:** 2092024CF2929S0001IA

**Enginyer industrial:** Enric Magrí Bosch

**Arquitecte tècnic:** \_\_\_\_\_

**Núm. visat projecte:** \_\_\_\_\_

**Pressupost:** 7.673,50 €



Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	7.673,50 €	3,47%	266,27 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	7.673,50 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				289,27 €

**ACTUACIÓ:** Instal·lació fotovoltaica d'autoconsum de 6,24kWp sobre coberta

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que la instal·lació s'ajusta al que estableix l'article 9 bis del TRLUC.

Aquesta autorització resta condicionada a què

a) Els captadors o els panells no superin el metre d'alçada des de la coberta plana o en cas de coberta inclinada, aquests s'hi ubicaran adossats en paral·lel.

b) Els panells fotovoltaics no podran ser instal·lats sobre cobertes de fibrociment, d'acord amb el que disposa la Instrucció 1/2021 de la direcció general de relacions laborals, Treball autònom, seguretat i salut laboral relativa a l'aplicació del RD 396/2006, de 31 de març, sobre l'amiant, pel que fa al doblatge de cobertes i a la instal·lació de plaques solars o de qualsevol altre element sobre cobertes de fibrociment

**Segon.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

---

<b>7.- Expedient 2385/2024. Exp. 200/24. Comunicació prèvia d'obres. ....</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

**Resolució:**

### **COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES**

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor ..... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny de 2023 per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la



persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

**Exp.** 200/24, 2385/2024

**Persona sol·licitant:** .....

**Domicili:** Av. Jaume I, 2

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** Av. Jaume I, 2

**Referència cadastral:** \_\_\_\_\_

**Arquitecte:** \_\_\_\_\_

**Arquitecte tècnic:** \_\_\_\_\_

**Núm. visat projecte:** \_\_\_\_\_

**Pressupost:** 1.096 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	1.096 €	3,47%	38,03 €
Taxa	Taxa urbanística (min. 20,00€)	1.096 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				61,03 €

**ACTUACIÓ:** Reparació de façana

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici i s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic general.

**Segon.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

**8.- Expedient 2136/2024. Exp. 174/24. Comunicació prèvia d'obres. ....**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

**Resolució:**



## COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor ..... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny de 2023 per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

**Exp.** 174/24, 2136/2024

**Persona sol·licitant:** .....

**Domicili:** Santa Justina, 60

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

### DADES DE L'ACTUACIÓ:

**Adreça:** Santa Justina, 60

**Referència cadastral:** 2590008CF2929S0001YA

**Arquitecte:** \_\_\_\_\_

**Arquitecte tècnic:** \_\_\_\_\_

**Núm. visat projecte:** \_\_\_\_\_

**Pressupost:** 400 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	400 €	3,47%	13,88 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	400 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				36,88 €

**ACTUACIÓ:** Netejar canal i rejuntar teules del frontal de la teulada





S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici i s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic general.

**Segon.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

<b>9.- Expedient 2137/2024. Exp. 175/24. Comunicació prèvia d'obres. ....</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

**Resolució:**

### **COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES**

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor ..... en representació de la senyora ..... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny de 2023 per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

**Exp.** 175/24, 2137/2024

**Persona sol·licitant:** .....

**Domicili:** Pl. de l'1 d'octubre, 4

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** Pl. de l'1 d'octubre, 4

**Referència cadastral:** 2290026CF2929S0001MA

**Arquitecte:** \_\_\_\_\_

**Arquitecte tècnic:** \_\_\_\_\_



Núm. visat projecte: \_\_\_\_\_

Pressupost: 700 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	700 €	3,47%	24,29 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	700 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				47,29 €

**ACTUACIÓ:** Repassar la façana

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici i s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic general.

Aquesta autorització es concedeix condicionada a què:

En el cas que el repàs en façana s'utilitzin estucs de morter o de pedra, el color haurà de ser un dels que estableix l'annex 4 del POUM: Pantone 452, 4525, 4535, 454, 458, 459, 465, 4655, 466, 468, 473, 475, 480, 481 o 482.

**Segon.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

<b>10.- Expedient 2138/2024. Exp. 176/24. Comunicació prèvia d'obres. ....</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

**Resolució:**

### COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora ..... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny de 2023 per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen



en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

**Exp.** 176/24, 2138/2024

**Persona sol·licitant:**.....

**Domicili:** Via Aurèlia, 25, 1, 2

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** Via Aurèlia, 25, 1, 2

**Referència cadastral:** 2485201CF2928N0016UZ

**Arquitecte:** \_\_\_\_\_

**Arquitecte tècnic:** \_\_\_\_\_

**Núm. visat projecte:** \_\_\_\_\_

**Pressupost:** 800 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	800 €	3,47%	27,76 €
Taxa	Taxa urbanística (min. 20,00€)	800 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				50,76 €

**ACTUACIÓ:** Canviar les rajoles del bany

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici i s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic general.

**Segon.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

**11.- Expedient 2376/2024. Exp. 194/24. Comunicació prèvia d'obres. ....**

**Favorable**      **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**Resolució:**

**COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES**



Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la societat VIDAL BADIA INSTAL·LACIONS SL en representació del senyor..... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny de 2023 per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

**Exp.** 194/24, 2376/2024

**Persona sol·licitant:** .....

**Domicili:** Llevant, 7, 2, 2

**Ciutat:** 25430 JUNEDA

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** President Josep Irla, 2

**Referència cadastral:** 1887003CF2918N0001HT

**Arquitecte:** \_\_\_\_\_

**Arquitecte tècnic:** \_\_\_\_\_

**Núm. visat projecte:** \_\_\_\_\_

**Pressupost:** 8.874 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	8.874 €	3,47%	307,93 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	8.874 €	0,25%	22,19 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3,00 €
TOTAL				333,12 €

**ACTUACIÓ:** Instal·lació plaques fotovoltaïques per autoconsum

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que la instal·lació s'ajusta al que estableix l'article 9 bis del TRLUC.



Aquesta autorització resta condicionada a què:

a) Els captadors o els panells no superin el metre d'alçada des de la coberta plana o en cas de coberta inclinada aquests s'hi ubicaran adossats en paral·lel.

b) Els panells fotovoltaics que no podran ser instal·lats sobre cobertes de fibrociment, d'acord amb el que disposa la Instrucció 1/2021 de la direcció general de relacions laborals, Treball autònom, seguretat i salut laboral relativa a l'aplicació del RD 396/2006, de 31 de març, sobre l'amiant, pel que fa al doblatge de cobertes i a la instal·lació de plaques solars o de qualsevol altre element sobre cobertes de fibrociment

**Segon.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

**12.- Expedient 145/2024. Acord aprovació autorització per a l'ocupació de la via pública amb material de construcció durant el mes d'Agost de 2024**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

**Resolució:**

Vistes les ocupacions produïdes a la via pública amb material de construcció, i d'acord amb l'article 5è de l'Ordenança Fiscal núm. 7, reguladora de la taxa per l'ocupació vies i terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, tanques, puntals, estintols, bastides, grues, etc., la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

**Primer.-** Aprovar la concessió de les següents autoritzacions i les corresponents liquidacions de la taxa per Ocupació de la Via Pública del mes d'agost de 2024 amb el següent detall:

**Exp. 069/24**

**Sol·licitant: .....**

**Domicili:** Pompeu Fabra, 14

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** Pompeu Fabra, 14



Ocupació via pública mes d'agost de 2024:

0,5 mes x 10 metres x 8,5€/mes = 42,50 €

**Exp. 147/24**

**Sol·licitant: .....**

**Domicili:** Pl. De l'1 d'octubre, 11

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** Pl. De l'1 d'octubre, 11

Ocupació via pública mes d'agost de 2024:

0,25 mes x 25 metres x 8,5€/mes = 53,13 €

**Exp. 007/24**

**Sol·licitant: SERVEO**

**NIF:** A80241789

**Domicili:** Quintana vidades, 21

**Ciutat:** 28050 MADRID

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** Raval de Lleida, 51

Ocupació via pública mes d'agost de 2024:

1 mes x 12 metres x 8,5€/mes = 102,00 €

**Exp. 232/23**

**Sol·licitant: .....**

**Domicili:** Raval del Carme, 72

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** Raval de Lleida, 41

Ocupació via pública mes d'agost de 2024:

0,5 mes x 20 metres x 8,5€/mes = 85,00 €



**Exp. 270/23**

**Sol·licitant: COMUNITAT DE VEÏNS AV. JAUME I, 48, ESC. A**

**NIF: H25252446**

**Domicili: Av. Jaume I, 48, esc. A**

**Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES**

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça: Av. Jaume I, 48, esc. A**

Ocupació via pública mes d'agost de 2024:

0,5 mes x 15 metres x 8,5€/mes = 63,75 €

**Exp. 152/24**

**Sol·licitant: .....**

**Domicili: Diagonal, 6**

**Ciutat: 254000 LES BORGES BLANQUES**

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça: Diagonal, 6**

Ocupació via pública mes d'agost de 2024:

0,25 mes x 6 metres x 8,5€/mes = 16,50 (tarifa mínima) €

**Exp. 118/24**

**Sol·licitant: .....**

**Domicili: Raval del Carme, 23**

**Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES**

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça: Raval del Carme, 23**

Ocupació via pública mes d'agost de 2024:

0,25 mes x 10 metres x 8,5€/mes = 21,25 €

**Exp. 155/24**

**Sol·licitant: .....**



**Domicili:** Raval de Lleida, 83

**Ciutat:** 254000 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** Raval de Lleida, 83

Ocupació via pública mes d'agost de 2024:

0,25 mes x 6 metres x 8,5€/mes = 16,50 (tarifa mínima) €

**Segon.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma, donant-ne compte al departament de recaptació i intervenció d'aquest Ajuntament.

**13.- Expedient 2478/2024. Llicència per a la Tinença d'Animals Potencialment Perillosos a nom de .....**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**Resolució:**

**LLICÈNCIA PER A LA TINENÇA I CONDUCCIÓ DE GOSSOS POTENCIALMENT PERILLOSOS A NOM DE .....**

**FETS**

El dia 27 de setembre de 2024, ..... va presentar la documentació per tal d'obtenir la llicència per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos.

El gos en qüestió està inscrit al Registre d'animals municipal, amb el número R000932578 i té les següents característiques,:

Domicili censal: Polígon 11 parcel.la 68

Espècie: gos

Raça: Dog Argentí

Data de naixement: 04/05/2016

Xip al coll: codi d'identificació 981098106692835

..... ha presentat tota la documentació sol·licitada per la normativa vigent i que és:

Fotocòpia del NIE/DNI,

Certificat d'antecedents penals





Declaració responsable de no haver estat sancionat per infraccions greus o molt greus.

Còpia de la pòlissa de responsabilitat civil

Certificat de capacitat física i aptitud psicològica , que incorpora foto recent.

Inscripció de l'animal en el Registre Municipal

Acreditació de la identificació de l'animal mitjançant microxip.

Certificat Ajuntament conforme no ha estat sancionada per infraccions greus o molt greus sobre règim Jurídic d'Animals Potencialment Perillosos.

## **FONAMENTS DE DRET**

Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el Règim Jurídic de la Tinença d'Animals Potencialment Perillosos.

Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre Tinença de gossos considerats potencialment perillosos.

Llei 7/2004, de 16 de juliol, de mesures fiscals i administratives, mitjançant la qual es va modificar la Llei 10/1999, de 30 de juliol.

Article 3.1 del Decret 170/2002, d'11 de juny, sobre mesures en matèria de gossos considerats potencialment perillosos, i l'art. 3.2 apartat c, del mateix decret sobre els requisits per obtenir la llicència.

Article 1 i 2 de la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre Tinença de gossos considerats potencialment perillosos, i que es transcriuen a continuació;

### **Article 1. Definició**

Tenen la consideració de gossos potencialment perillosos, i els és aplicable aquesta Llei, els que presentin una o més d'una de les circumstàncies següents:

- a) Gossos que han tingut episodis d'agressions a persones o a altres gossos.
- b) Gossos que han estat ensinistrats per a l'atac i la defensa.
- c) Gossos que pertanyen a una de les races següents o a llurs encreuaments: bullmastiff, dòberman, dog argentí, dog de Bordeus, fila brasileiro, mastí napolità, pit bull, de presa canari, rottweiler, terrier staffordshire americà i tosa japonès.

### **Article 2. Mesures de seguretat**

1. A les vies públiques, a les parts comunes dels immobles col·lectius, als transports



públics i als llocs i als espais d'ús públic en general, els gossos a què fa referència l'article 1 han d'anar lligats i proveïts del corresponent morrió, i en cap cas no poden ésser conduïts per menors de setze anys.

2. Les instal·lacions que alberguin els gossos potencialment perillosos han de tenir les característiques següents, a fi d'evitar que els animals en surtin i cometin danys a tercers:

a) Les parets i les tanques han d'ésser suficientment altes i consistents i han d'estar ben fixades per tal de suportar el pes i la pressió de l'animal.

b) Les portes de les instal·lacions han d'ésser tan resistents i efectives com la resta del contorn i s'han de dissenyar per a evitar que els animals puguin desencaixar o obrir ells mateixos els mecanismes de seguretat.

c) El recinte ha d'estar convenientment senyalitzat amb l'avertiment que hi ha un gos d'aquest tipus.

En data 13 de març de 2018 la secretària de l'Ajuntament redacta l'informe corresponent sobre la llicència per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos.

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 288/2023, de 27 de juny de 2023, per unanimitat dels presents

#### **ACORDA:**

Primer.- Concedir la llicència de a la tinença i conducció d'animals potencialment perillosos a ....., del gos descrit en la relació de fets.

Segon.- La llicència tindrà un període de validesa de 5 anys, si bé es podrà renovar .

L'incompliment de qualsevol dels requisits per a l'obtenció de la llicència implica la pèrdua de la vigència d'aquesta.

---

#### **14.- Expedient 2465/2024. Canvis de Titularitat de Drets Funeraris a nom .....**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

**Resolució:**

#### **TRANSMISSIÓ TITULARITAT DE NÍNXL**

Atesa la petició presentada de transmissió de titularitat de nínxl, la Junta de Govern



Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 288/2023, de 27 de juny de 2023, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Autoritzar el canvi i aprovar la liquidació corresponent de la Taxa per prestació de serveis en Cementiris Locals

Nom anterior : .....

Núm. nínxol : 41

Fila : 1<sup>a</sup>

Departament : LATERAL A

Import : // 36,5 € //

**TOTAL IMPORT ..... // 36,50 € //**

---

**15.- Expedient 2432/2024. Aprovació petició d'acabament de la concessió de drets funeraris de nínxols**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>
------------------	---

**Resolució:**

### **FINALITZACIÓ DE CONCESSIÓ DE NÍNXOLS**

Atesa la petició presentada de finalització de concessió de nínxols, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 288/2023, de 27 de juny de 2023, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Acceptar la petició d'acabament de la concessió dels nínxols retornant-los a l'Ajuntament

Nom anterior : .....

Nom actual : AJUNTAMENT DE LES BORGES BLANQUES

Núm. nínxol : 1

Fila : 4<sup>a</sup>

Departament : EST LATERAL A

Nom anterior : .....



Nom actual : AJUNTAMENT DE LES BORGES BLANQUES

Núm. nínxol : 8

Fila : 4<sup>a</sup>

Departament : EST LATERAL A

**16.- Expedient 2477/2024. .... assistència a diversos actes**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

**Resolució:**

**AUTORITZACIÓ ASSISTÈNCIA A DIVERSOS ACTES PER PART DEL PERSONAL DE LA BIBLIOTECA**

El personal de la biblioteca d'aquest Ajuntament, .... ha sol·licitat l'autorització per poder assistir a diversos actes.

1. El dia 27 de setembre de 2024 a Castellldans, es farà acte de presentació del llibre de l'editorial Fonoll "Camins de la por". Parlarà amb els organitzadors per a poder fer aquest acte a les Borges Blanques i altres poblacions de la comarca.
2. El dia 5 d'octubre de 2024 a Lleida, tindrà lloc la fira "Lo Crit: llibre crític de ponent". La nostra biblioteca disposa d'una subvenció de la Generalitat de 500 euros per a poder-hi agafar llibres i novetats.
3. El dia 17 d'octubre de 2024, s'han programat unes xerrades sobre Joan Oró; al matí es faran dues per als alumnes d'ESO i per la tarda una a les 16h. amb col·laboració amb l'Aula Universitària de les Garrigues. Les xerrades es pagaran amb el pressupost d'activitats de la biblioteca.
4. El dia 7 de novembre de 2024 a Juncosa, es farà la 1a. Trobada comarcal de grups de lectura, en col·laboració amb les biblioteques de al comarca, amb cultura del Consell Comarcal i amb Òmnium Cultural Garrigues, a partir de les 17:30h.

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents  
**ACORDA:**

Autoritzar l'assistència de la treballadora als actes corresponents i fer-se càrrec del quilometratge, les xerrades, la dieta de dinar per al dia 17 d'octubre de 2024 i la



compensació horària segons conveni.

**17.- Expedient 2251/2023. Aprovació de liquidació de l'IIVTNU pel mètode de valor real**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

**Resolució:**

**PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LIQUIDACIÓ DE L'IIVTNU PEL MÈTODE DE VALOR REAL**

**Antecedents:**

Per acord de la Junta de Govern Local de data 28 d'agost de 2024 es va aprovar la següent liquidació de l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana:

**Referència: 202200477**

Immoble: AV. JAUME I, 48A, 1-2 (100% ple domini)

Antic titular: .....

RAVAL DE LLEIDA, 14, 2-1. LES BORGES BLANQUES

NIE X9510106C

Data: 21/09/2023

Import: 2.699,71 €

Tenint en compte que el càlcul de la base imposable es va fer seguint el mètode objectiu basat en el valor cadastral de l'immoble, en data 16 de setembre de 2024, el Sr. .... va presentar escrit en què sol·licitava l'anul·lació de la referida liquidació i un nou càlcul pel mètode de valor real, prenent com a referència la diferència entre el valor d'adquisició de l'immoble i el seu valor de venda.

**Fonaments de dret:**

L'article 107.5 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les hisendes locals regulen l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana disposa que quan, a instància del subjecte passiu, d'acord amb el procediment establert en l'article 104.5, es constati que l'import de l'increment de valor és inferior a l'import de la base



imposable determinada d'acord amb el disposat en el apartats anteriors d'aquest article, es prendrà com a base imposable l'import d'aquest increment de valor.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Anul·lar la liquidació de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana número 202200477 aprovada per Junta de Govern Local de data 28 d'agost de 2024.

**Segon.-** Aprovar la liquidació d'acord amb el mètode de valor real d'acord amb el següent detall:

**Referència: 202200517**

Immoble: AV. JAUME I, 48A, 1-2 (100% ple domini)

Antic titular: .....

Nou titular: .....

RAVAL DE LLEIDA, 14, 2-1. LES BORGES BLANQUES

Data: 21/09/2023

Import: 1.608,46 €

**Tercer.-** Notificar aquests acord a la persona interessada, amb indicació dels recursos que pugui interposar.

---

**18.- Expedient 927/2024. Concessió de subvencions per a la rehabilitació d'habitatges destinats a joves, anualitat 2024**

**No hi ha acord**

**Motiu:** Ampliar documentació

**Resolució:**

Es retira aquest punt de l'ordre del dia per tal d'ampliar la documentació.

**19.- Expedient 528/2023. Aprovació de la justificació de subvencions per a la**



## rehabilitació d'habitatges destinats a joves, anualitat 2023

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

### Resolució:

## **APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE SUBVENCIONS PER A LA REHABILITACIÓ D'HABITATGES DESTINATS A JOVES, ANUALITAT 2023**

Per acord de la Junta de Govern Local de data 11 d'octubre de 2023 es va concedir subvenció a la Sra. .... per a la rehabilitació d'habitatges destinats a joves, anualitat 2023, per import 825,12 euros.

Segons l'article 7 e) de la convocatòria les obres s'hauran d'executar en el termini màxim d'un any des de la notificació de l'acord de concessió de la subvenció.

D'acord amb la Base 12a de les bases específiques reguladores de la subvenció, el beneficiari de la subvenció haurà de justificar l'efectiva realització de les obres en el termini màxim d'un mes des de la seva finalització, amb l'aportació de la següent documentació:

- Certificat final d'obres degudament visat, si s'escau.
- Factures que justifiquin l'import subvencionat i justificants de pagament.
- Certificat d'empadronament del beneficiari a l'habitatge objecte de subvenció.

La Base 13a disposa que el pagament es farà efectiu mitjançant transferència bancària al número de compte facilitat pel sol·licitant en el termini màxim d'un mes des de l'aportació de la documentació justificativa.

En data 25 de setembre de 2024, la Sra. .... ha presentat factura i justificant de pagament de l'actuació subvencionada.

L'Ajuntament ha comprovat l'empadronament de la beneficiària a l'habitatge objecte de subvenció.

Examinada la documentació aportada d'acord amb la Base 12a, la intervenció, com a òrgan encarregat del seguiment de la subvenció, ha emès certificat que les actuacions es troben totalment justificades, d'acord amb l'article 88.3 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions.

Així mateix, ha emès informes de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per



Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar la justificació presentada per la Sra..... per la subvenció concedida per a la rehabilitació d'habitatges destinats a joves, anualitat 2023.

**Segon.-** Reconèixer l'obligació per import de 825,12 euros amb càrrec a l'aplicació número 1522 48000 del pressupost de despeses per a l'exercici 2024.

**Tercer.-** Ordenar el pagament de la subvenció per import de 825,12 euros, que es farà efectiu en el termini màxim d'un mes.

**Quart.-** Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

---

<b>20.- Expedient 919/2024. Concessió de subvencions a esportistes no professionals per a la participació en campionats d'Espanya, d'Europa, del Món i Jocs Olímpics, anualitat 2024</b>
--

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

**Resolució:**

**CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS A ESPORTISTES NO PROFESSIONALS PER A LA PARTICIPACIÓ EN CAMPIONATS D'ESPANYA, D'EUROPA, DEL MÓN I JOCS OLÍMPICS, ANUALITAT 2024**

Per acord de Junta de Govern Local de data 10 d'abril de 2024 va aprovar la convocatòria per a la concessió de subvencions a esportistes no professionals per a la participació en campionats d'Espanya, d'Europa, del Món i Jocs Olímpics, anualitat 2024.

Les bases específiques per a l'atorgament d'aquestes subvencions van ser aprovades inicialment pel Ple de l'Ajuntament de data 26 de maig de 2022. La seva publicació íntegra es troba en el BOP de Lleida número 134 de data 14 de juliol de 2022 i en la web de l'Ajuntament.

Durant el període comprés entre els dies 1 de juliol i 25 de setembre de 2024, s'ha presentat la següent sol·licitud:

- APG Data: 09/09/2024. Núm. registre: 2024-E-RC-2714





D'acord amb l'article sisè d'aquesta convocatòria, en data 27 de setembre de 2024, des dels serveis d'intervenció s'ha emès informe proposta de concessió de subvencions, que consta a l'expedient.

A la vista d'aquesta proposta, la Junta de Govern Local resoldrà sobre la procedència de l'atorgament de les subvencions,

Intervenció a emès informe de fiscalització prèvia favorable.

### Fonaments de dret

Ordenança reguladora de les bases específiques per a l'atorgament de subvencions a esportistes no professionals per a la participació en campionats d'Espanya, d'Europa, del Món i Jocs Olímpics, aprovada en la sessió plenària del dia 26 de maig de 2022, el text íntegre de la qual ha estat publicat al Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 134 de data 14 de juliol de 2022.

Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions;

Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Un cop examinada la sol·licitud i la documentació que l'acompanya d'acord amb la Base 10a de les bases específiques i vista la proposta dels serveis d'intervenció, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Acceptar la sol·licitud presentada i atorgar la següent subvenció a esportistes no professionals per a la participació en campionats d'Espanya, d'Europa, del Món i Jocs Olímpics, anualitat 2024:

- APG

Campionat d'Espanya de Trial a Pobladora de las Regurera (Espanya): 300,00 euros

**Segon.-** Aprovar la disposició (Fase D) de la despesa per un import de 300,00 euros, amb càrrec a l'aplicació número 341 48079 del pressupost general de l'Ajuntament per a l'any 2024.

**Tercer.-** La participació en el campionat corresponent s'haurà de dur a terme durant l'any 2024.

El termini de justificació serà d'un mes des de la finalització de l'actuació. En cas d'actuacions ja finalitzades en la data de la sol·licitud, el termini d'un mes es computarà des de la recepció de la notificació de la concessió.

La documentació justificativa es preveu en la Base Catorzena.

**Quart.-** El pagament es farà efectiu mitjançant transferència bancària al número de compte facilitat pel sol·licitant en el termini d'un mes des de l'aportació de la documentació justificativa.

**Cinquè.-** Notificar aquest acord al sol·licitant interessat en temps i forma, oferint-li els recursos pertinents, i donar-ne compte a la Intervenció municipal als efectes oportuns.

**Sisè.-** Comunicar l'atorgament d'aquestes subvencions a la Base de Dades Nacional de Subvencions.

<b>21.- Expedient 526/2023. Aprovació de l'inici de revocació de la subvenció a autònoms i empreses per a la contractació de personal, anualitat 2023</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

**Resolució:**

### **APROVACIÓ DE L'INICI DE REVOCACIÓ DE LA SUBVENCÍO A AUTÒNOMS I EMPRESSES PER A LA CONTRACTACIÓ DE PERSONAL, ANUALITAT 2023**

Per acord de la Junta de Govern Local de data 4 de gener de 2024 es va concedir a la Sra. Roxana Daniela Butaru, la següent subvenció per la contractació de personal, anualitat 2022:

<b>Sol·licitant</b>	<b>Treballador/a</b>	<b>Import subvenció</b>
Roxana Daniela Butaru	.....	1.000,00 €

En data 23 de setembre de 2024, la Sra. Roxana Daniela Butaru ha presentat la documentació justificativa de la contractació de la Sra. ....

Un cop examinada la documentació aportada d'acord amb la Base 13a, s'observa que en data 26 d'abril de 2024, la Sra. .... va causar baixa per acomiadament.



El període subvencionat comprèn des del dia 22 de setembre de 2023 fins al dia 21 de setembre de 2024, per la qual cosa s'incomplixen la Base 2a de les Bases específiques i l'article 4t de la convocatòria, on s'estableix la durada mínima del contracte d'un any.

L'article 37 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, estableix que es causa de reintegrament, entre d'altres, l'incompliment total o parcial de l'objectiu de la concessió de la subvenció.

D'acord amb el previst en l'article 42.3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, es garantirà, en tot cas, el dret de l'interessat a l'audiència.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Iniciar l'expedient de revocació de la subvenció concedida a la Sra. Roxana Daniela Butaru, per la contractació de personal, anualitat 2023, per la contractació de la Sra. ...., per import de 1.000,00 euros.

**Segon.-** Notificar aquest acord a la persona interessada concedint-li un termini d'audiència de 10 dies.

---

---

<b>22.- Expedient 2500/2024. Aprovació de concessió de bestreta subvenció nominativa 2024</b>	
---	--

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

**Resolució:**

**APROVACIÓ DE CONCESSIÓ DE BESTRETA SUBVENCÍO NOMINATIVA 2024**

La base 35a de les Bases d'Execució del Pressupost i el Pressupost de despeses per a l'exercici 2024 preveuen la següent subvenció nominativa:

Aplicació pressupostària	Entitat	Import
334	48016	Amics del Terrall
		2.610,00 €

Així mateix, preveu que les entitats beneficiàries podran sol·licitar una bestreta de



fins al 100% de l'import de la subvenció.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 2 de maig de 2024 es va aprovar la concessió de les subvencions nominatives que figuren al pressupost.

En data 27 de setembre de 2024 i amb número de registre 2024-E-RE-1153, la representant de l'entitat Amics del Terrall, SCEG, amb NIF G252739544, ha sol·licitat la bestreta del 100% de la subvenció concedida.

En data 30 de setembre la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar la concessió d'una bestreta del 100% de la subvenció concedida a l'entitat Amics del Terrall, SCEG, amb NIF G252739544, per import de 2.610,00 euros.

**Segon.-** Reconèixer l'obligació per import de 2.610,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 334 48016 del pressupost de despeses de l'exercici 2024.

**Tercer.-** Ordenar el pagament de la bestreta per import de 2.610,00 euros.

**Quart.-** Notificar aquests acords a la Tresoreria municipal i a la persona interessada als efectes oportuns.

**Cinquè.-** Comunicar el pagament de la bestreta a la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

**23.- Expedient 594/2024. Sol·licitud de subvenció directa a la Diputació de Lleida per al finançament de la celebració d'activitats firals a les Borges Blanques per a l'any 2024**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**Resolució:**

**SOL·LICITUD DE SUBVENCÍO DIRECTA A LA DIPUTACÍO DE LLEIDA PER AL FINANÇAMENT DE LA CELEBRACÍO D'ACTIVITATS FIRALS A LES BORGES BLANQUES PER A L'ANY 2024**



L'Ajuntament de les Borges Blanques ha celebrat durant l'any 2024, la 27a Fira de l'Oli Qualitat Verge Extra durant els dies 19, 20 i 21 de gener, així com té la previsió de dur a terme la 7a Fira Borges Motor els dies 3, 4 i 5 de maig.

Aquestes fires generen un gran impacte a la ciutat, però comporten despeses que ha d'assumir l'Ajuntament.

Per aquest motiu i per a implicar als agents del territori es considera convenient sol·licitar una subvenció a la Diputació de Lleida per a finançar part d'aquestes despeses.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Sol·licitar una subvenció directa a la Diputació de Lleida per al finançament de la celebració d'activitats firals a les Borges Blanques durant l'any 2024, per un import de 50.000,00 euros.

**Segon.-** Autoritzar a l'Alcalde a la signatura de la documentació corresponent per tal de dur a terme la sol·licitud esmentada.

---

---

<b>24.- Expedient 2445/2020. Aprovació de la factura del subministrament de la gespa artificial del camp de futbol municipal de les Borges Blanques, mitjançant arrendament financer, corresponent al mes de setembre de 2024</b>	
---	--

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

**Resolució:**

**APROVACIÓ DE LA FACTURA DEL SUBMINISTRAMENT DE LA GESPA ARTIFICIAL DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE LES BORGES BLANQUES, MITJANÇANT ARRENDAMENT FINANCER, CORRESPONENT AL MES DE SETEMBRE DE 2024**

Per acord de la Junta de Govern Local de data 20 de gener de 2021 es va adjudicar a l'entitat Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, SA, amb NIF A48265169, el contracte, mitjançant arrendament financer, del subministrament, instal·lació i manteniment del nou paviment de gespa artificial del camp de futbol municipal de les Borges Blanques, per un import de 144.881,48 €, amb el següent detall: 119.736,76 € de

principal més 25.144,72 € en concepte d'IVA al tipus del 21%, per un període de 4 anys.

En data 24 de setembre de 2024, ha tingut entrada a la plataforma de facturació electrònica de l'Ajuntament, la factura corresponent al mes de setembre de 2024, per import de 3.018,36 euros (IVA inclòs).

La factura ha estat revisada i conformada pel responsable del contracte i pel regidor de l'àrea corresponent.

En data 27 de setembre de 2024 la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar la factura presentada per l'entitat Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, SA, amb NIF A48265169, corresponent al contracte, mitjançant arrendament financer, del subministrament, instal·lació i manteniment del nou paviment de gespa artificial del camp de futbol municipal de les Borges Blanques del mes de setembre de 2024, per import de 3.018,36 euros (IVA inclòs).

**Segon.-** Reconèixer l'obligació per import de 3.018,36 euros amb càrrec a l'aplicació 342 20800 del pressupost de despeses de l'exercici 2024.

**Tercer.-** Ordenar el pagament de la factura per import de 3.018,36 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

**Quart.-** Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

---

**25.- Expedient 192/2024. Aprovació de l'aportació a la Mancomunitat de Municipis per la Música de les Garrigues corresponent al 4t trimestre de 2024**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>
------------------	---

**Resolució:**

**APROVACIÓ DE L'APORTACIÓ A LA MANCOMUNITAT DE MUNICIPIS PER LA MÚSICA DE LES GARRIGUES CORRESPONENT AL QUART TRIMESTRE DE**



## 2024

En data 18 de desembre de 2014, l'Assemblea de la Mancomunitat de Municipis per a la Música, va aprovar acordar que les aportacions dels ens mancomunats es liquidarien trimestralment de forma anticipada a partir del mes de gener de 2015.

Les aportacions dels municipis es liquiden provisionalment tenint en compte l'alumnat del municipi matriculat el mes anterior. Al final de l'exercici es farà una liquidació definitiva.

D'acord amb la resolució de Presidència de la Mancomunitat de Municipis per la Música de les Garrigues número 09/2024, de 23 de setembre, per la qual s'aprova la liquidació corresponent al 4t trimestre de 2024, correspon a l'Ajuntament de les Borges Blanques aportar la quantitat de 19.450,56 euros.

En data 24 de setembre de 2024, la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar la liquidació de la Mancomunitat de Municipis per la Música de les Garrigues corresponent al 4t trimestre de 2024, per import de 19.450,56 euros.

**Segon.-** Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació per import de 19.450,56 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 326 46300 del pressupost de despeses per a l'exercici 2024.

**Tercer.-** Ordenar el pagament a la Mancomunitat de Municipis per la Música de les Garrigues de l'aportació corresponent al 4t trimestre de 2024.

**Quart.-** Notificar aquests acords a la interessada i a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

---

**26.- Expedient 2489/2024. Aprovació de la relació de factures O/2024/71 i O/2024/72**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>
------------------	---

**Resolució:**



## APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES O/2024/71 I O/2024/72

Vista les relacions de factures número O/2024/71 i O/2024/72 que consten a l'expedient que, en el desenvolupament normal del pressupost, s'han rebut en el departament de la Intervenció municipal, per un import líquid total de 58.748,87 euros.

Totes elles estan degudament conformades pel servei o regidoria que les han originat i acrediten la realització de la prestació.

L'article 184 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, estableix que la gestió dels pressupostos de despeses es realitzarà en les fases d'autorització, disposició o compromís, reconeixement de despeses i ordenació del pagament.

L'article 59 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del Títol sisè del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, disposa que prèviament al reconeixement de les obligacions haurà d'acreditar-se documentalment davant l'òrgan competent, la realització de la prestació de conformitat amb els acords que en el seu dia es van autoritzar i comprometre la despesa.

En data 27 de setembre de 2024 s'ha emès informe d'objecció per part d'intervenció indicant que atenent als imports de les factures que s'especifiquen a continuació, s'hauria d'haver seguit el procediment de contractació menor previst a l'article 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic i a l'article 30 de les Bases d'execució del pressupost per a l'exercici 2024.

Registre	D. Registre	Factura	D. Factura	D. Conform	Import (IVA inclòs)	Descripció	Tercer
2428	23/09/2024	A/233	30/8/2024	23/09/2024	4.961,00 €	Transport casetes Festa Major	Tallers i Grues Sans, SL
2429	23/09/2024	A/248	13/9/2024	23/09/2024	4.501,20 €	Transport casetes Festa Major	Tallers i Grues Sans, SL
2508	26/09/2024	CMLL/1912	26/9/2024	26/09/2024	2.541,00 €	Llicència plataforma TV	Vola los del internet, SL
<b>Import TOTAL</b>					<b>12.003,20 €</b>		





Per Decret d'Alcaldia número 2024-0781, de 27 de setembre, s'ha resolt la discrepància plantejada a favor del criteri exposat per la intervenció, aixecant la mateixa i continuant la tramitació de l'expedient per aplicació de la teoria de l'enriquiment injust .

Posteriorment, la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar les relacions de factures número O/2024/71 i O/2024/72, autoritzar, disposar, reconèixer les obligacions per import de 58.746,91 € i ordenar el pagament d'aquestes per import de 58.748,87 € corresponents a l'exercici de 2024.

**Segon.-** Notificar aquest acord a la Intervenció i Tresoreria municipals als efectes oportuns.

---

---

### C) PRECS I PREGUNTES

#### 27.- Precs i preguntes

No hi ha assumptes

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, el senyor Alcalde aixeca la sessió quan son les 15:00 h del dia 3 d'octubre de 2024, de la qual, com a secretari estenc la present acta.

L'alcalde

Josep R. Farran Belart

Document signat electrònicament al marge

El secretari

Javier Vergé Pluvins

