

**ACTA JGVL 14/2024
ANONIMITZADA**

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2024/14	La junta de govern local
DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	

Tipus de convocatòria:

Ordinària

Data i hora:

3 / d'abril / 2024

Durada:

Des de les 13:30 fins a les 15:00

Lloc:

Sala de Juntes

Presidida per:

Josep Ramon Farran Belart

Secretari:

Javier Vergé Pluvins

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ	
Nom i Cognoms	Assisteix
Albert Quintillà Benet	NO
Enric Cañero Sendra	SÍ
Ivette Macià Parés	SÍ
Josep Ramon Farran Belart	SÍ
Marc Pau Fernández Mesalles	SÍ
Montserrat Casals Serrano	SÍ
Salvador Noguera i Vilalta	SÍ
Vanessa Martí Caelles	SÍ
Xavier Bueno Torres	SÍ



Excuses d'assistència presentades:

1. Albert Quintillà Benet:

«vacances»

Una vegada comprovada l'existència del quòrum suficient, per entendre vàlidament constituïda la Junta de Govern Local, d'acord amb el que disposa l'article 46.2.c) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i 98.c) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, la Presidenta obre la sessió.

Abans d'iniciar la sessió, el Sr. Alcalde, manifesta la necessitat d'incloure diversos punts nous en l'ordre del dia, relatius als següents assumptes:

- Expedient 2709/2023. Comunicació en Matèria d'Activitats. Menjars preparats
- Expedient 706/2024. Exp. 059/24. Comunicació prèvia d'obres.....
- Expedient 675/2024. Exp. 056/24. Comunicació prèvia d'obres....

D'acord amb el que disposen els articles 103.3 del Real Decret Legislatiu 2/2003 de 18 d'abril pel qual s'aprova el TRLMRLC i 82.3 del Real Decret 2568/86 de 28 de novembre pel qual s'aprova el ROF, la Junta de Govern Local ratifica la urgència dels assumptes, per unanimitat del nombre de regidors presents a la sessió, i acorda ampliar l'ordre del dia amb aquests punts.

D'aquesta manera l'ordre del dia queda configurat de la següent manera:

ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Expedient 2833/2023. Comunicació represa de l'activitat de Parc Temàtic de l'oli
3. Expedient 62/2024. Comunicació en Matèria d'Activitats, de transmissió de llicència
4. Expedient 624/2023. Acord resolució recurs contra liquidació ocupació via



pública

5. Expedient 650/2024. Liquidació OVP taules i cadires 2024
6. Expedient 1847/2018. Convenis (Aprovació, Modificació o Extinció) Club Tennis Taula despeses 2023
7. Expedient 874/2024. Aprovació del conveni amb el Consell Comarcal de les Garrigues sobre la biblioteca comarcal Marquès d'Olivart, anualitat 2024
8. Expedient 809/2024. Anul·lació rebuts taxa escombraries Sr.... 2013-2017
9. Expedient 2445/2020. Aprovació de la factura del subministrament de la gespa artificial del camp de futbol municipal de les Borges Blanques, mitjançant arrendament financer, corresponent al mes de març de 2024
10. Expedient 870/2024. Aprovació de la relació de factures O/2024/24
11. Expedient 2709/2023. Comunicació en Matèria d'Activitats. Menjars preparats
12. Expedient 706/2024. Exp. 059/24. Comunicació prèvia d'obres....
13. Expedient 675/2024. Exp. 056/24. Comunicació prèvia d'obres....
14. Precs i preguntes

A) PART RESOLUTIVA

1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Havent estat tramesa amb anterioritat a aquesta sessió l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 27 de març de 2024, es dona la mateixa per llegida i sense que ningú manifesti res en contra, s'aprova per unanimitat dels regidors i regidores

2.- Expedient 2833/2023. Comunicació represa de l'activitat de Parc Temàtic de l'oli

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

TRAMITACIÓ L·LICÈNCIA PER A REPRENDR L'ACTIVITAT: PARC TEMÀTIC DE L'OLI

El dia 30 de novembre de 2023, el Sr. va aportar una memòria per a la reobertura de l'activitat corresponent al Parc Temàtic de l'Oli a nom de la FUNDACIÓ



PRIVADA PARC TEMÀTIC DE L'OLI AMB CIF núm. G25430950.

En data 26 de març de 2024, el Sr. Xavier Arqués Grau, enginyer industrial municipal va redactar el següent informe, el qual transcrit literalment diu així:

«INFORME TÈCNIC

Titular: FUNDACIÓ PRIVADA PARC TEMÀTIC DE L'OLI (CIF.:G25430950)

Expedient d'activitats: 2833/20023 (anteriors 5/99, 13/2008)

Activitat: Recreativa de tipus museístic

Ocupació: 297 persones

Emplaçament: Ctra. De Tarragona N-240, km 71

Classificació de l'activitat: Codi 910 Llei 18/2020 de 28 de desembre

Tràmit administratiu: Comunicació amb projecte i certificat (Llei 18/2020 de 28 de desembre)

Documentació: - Memòria prèvia d'activitat Parc Temàtic de l'Oli Museu, signat per l'arquitecte tècnic Josep Arias Balta, col. COAATT Núm. 01283.

- Informe d'activitat existent Parc Temàtic de l'Oli Museu, de data 29-01-2024 signat per l'arquitecte tècnic Josep Arias Balta, col. COAATT Núm. 01283.*
- Informe d'activitat existent Parc Temàtic de l'Oli Museu, de data 27-02-2024 signat per l'arquitecte tècnic Josep Arias Balta, col. COAATT Núm. 01283.*
- Certificat de compliment de normativa de data 12-03-2024 signat per l'arquitecte tècnic Josep Arias Balta, col. COAATT Núm. 01283.*
- Contracte per al manteniment i buidat de la fossa sèptica.*

ANTECEDENTS

Expedient d'activitats 5/99

Dades generals de l'activitat:

Titular: Masia Salat SL

Activitat: Parc Temàtic de l'Oli

Classificació: Molesta

Documentació tècnica:

- Projecte de instal·lació de un "Parc Temàtic de l'Oli" redactat per l'enginyer tècnic Josep Borda Pijuan, col. Núm. CETILL 4750, en data de 7 d'abril de*



1998.

- *Annexo al projecte de instal·lació de un "Parc Temàtic de l'Oli" redactat per l'enginyer tècnic Josep Borda Pijuan, col. Núm. CETILL 4750. en data de 7 d'abril de juliol de 1999*
- *Projecte d'obres d'una depuradora redactat per l'enginyer tècnic Josep A. Sánchez i Sánchez, col. Núm. 78200. en data de 4 de febrer de 1994.*
- *Certificat de direcció i acabament d'obra redactat per l'enginyer tècnic Josep Borda Pijuan, col. Núm. CETILL 4750. en data de 30 de desembre de 2003*

Segons consta en la documentació tècnica les característiques de l'activitat són:

- *L'edifici és una masia del s. XIII rehabilitada per a convertir-la en un museu per a la divulgació de temes relacionats amb l'Oli d'Oliva.*
- *L'edifici consta d'una S útil = 773,92m² distribuïts en:*
 - *Planta semisoterrani amb una S útil = 198,44 m².*
 - *Planta Baixa amb una S útil = 575,48 m².*
 - *Planta primera sense ús.*
- *L'equipament disposa de subministrament d'aigua provinent del canal, emmagatzemada en un dipòsit i amb un sistema de potabilització.*
- *Les aigües residuals seran tractades en una EDAR construïda per a tot el complex.*

La Comissió de Govern en data 29-7-99 a la vista de informe favorable de la Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades de Lleida de data 15-7-99, concedeix la llicència d'activitat:

Condicions:

- *Aportar certificat de final d'obra*
- *Realitzar l'acte de comprovació. Realitzada en data 30-4-2004 amb resultat favorable.*

Condicions especials:

- *Les assenyalades pels tècnics municipals i en el projecte adjunt.*
- *La inscripció de la instal·lació elèctrica de baixa tensió en el registre d'una EIC.*
- *Obtenir l'autorització de la Comissió Provincial d'Urbanisme a Lleida prèviament a la llicència municipal.*

En data de 30 d'abril de 2004 es realitza l'acte de comprovació per part del tècnic



municipal amb resultat favorable per a l'inici de l'activitat.

En data de 4 d'agost de 2004 La Comissió de Govern, en base a l'acte de comprovació favorable, aprova la concessió de la llicència definitiva fent avinent al peticionari que haurà de tenir en comte el següent:

- El termini per a l'adequació de les activitats de l'annex II, s'haurà d'efectuar abans de l'1 de gener de 2007, i s'haurà de fer aportant una Avaluació Ambiental Verificada per una entitat degudament acreditada.*
- Cada quatre anys, l'activitat s'haurà de sotmetre a un control periòdic per part d'una entitat ambiental de col·laboradora de l'Administració.*
- Caldrà renovar la llicència municipal als vuit any d'haver estat concedida llevat que abans es dugui a terme canvis substancials en l'explotació. En aquest cas caldrà sol·licitar l'actualització de la llicència en la totalitat de l'explotació.*

Expedient d'activitats 13/2008

En data 30-6-2008 la Junta de Govern Local aprova el canvi de nom de la llicència municipal a favor de:

- Nou titular: Fundació Parc Temàtic de l'Oli*
- Activitat: Parc temàtic de l'oli*
- Classificació: Annex-II.2, codi 112.35 "Activitats recreatives excepte les de restauració", segons Decret 143/2003 de 10 de juny.*
- Comentari: S'ha presentat un certificat signat per l'enginyer tècnic Josep Borda Pijuan en data 26 de maig de 2008, on diu que l'activitat no ha sofert modificacions.*

Condicions: entre altres

- Realitzar un control periòdic cada 5 anys.*

El primer control s'hauria de d'haver fet el 21-12-2011. No s'ha realitzat cap dels controls periòdics indicats en la llicència, incorrent, d'acord amb l'article 82 apartat 2 de la Llei 20/2009, en una falta greu.

L'activitat de tot el complex format per restaurant, hotel i Parc Temàtic de l'Oli va deixar de funcionar i va tancar les seves portes en data aproximada de 2016.

En data de 30 de novembre de 2023 es va presentar documentació tècnica descriptiva de l'estat actual per tal reprendre l'activitat corresponent al Parc Temàtic de l'Oli, que va ser objecte de l'informe de 28 de desembre de 2023 amb resultat

PENDENT D'INFORMAR, atès que la documentació presentada no aportava la informació necessària per a poder valorar l'expedient.

En data de 29-01-2024 es presenta documentació tècnica relativa a l'estat en que es troba l'establiment, i del que es demana documentació addicional.

FETS

En data de 27 de febrer de 2024 es presenta una documentació tècnica descriptiva de l'estat actual per tal reprendre l'activitat corresponent al Parc Temàtic de l'Oli, acompanyada del certificat de compliment de normativa signada per l'arquitecte tècnic Josep Arias Balta, col. COAATT Núm. 01283 i el contracte per al manteniment i buidat de la fossa sèptica amb l'empresa Recyeurope SL.

En aquesta documentació s'indica:

- L'establiment no ha sofert modificacions respecte de la llicència atorgada segons els expedients municipals 5/99 i 12/2008 i que es compleixen les condicions imposades en la llicència original.*
- S'ha instal·lat una fossa sèptica, de la que no es descriuen característiques, per a tractar les aigües residuals dels lavabos. El contracte de manteniment indica que l'empresa Recyeurope SL serà l'encarregada de realitzar el manteniment i buidat periòdic de la fossa sèptica i transportar les aigües residuals al gestor corresponent.*

CLASSIFICACIÓ DE L'ACTIVITAT

Atès que es considera que es tracta d'una activitat de tipus museístic, d'acord amb la reglamentació vigent actualment, li és d'aplicació la Llei 18/2020 de 28 de desembre de facilitació de l'activitat econòmica, segons la qual queda classificada com:

Secció R: Activitats artístiques, recreatives i d'entreteniment

Codi 910: Activitats de biblioteques, arxius i museus

Classificació: Si Scons ≤ 120 m2 Comunicació amb certificat tècnic

Si Scons > 120 m2 Comunicació amb projecte i certificat tècnic

Incendis: Requereix informe preceptiu d'incendis de Bombers si Scons > 500 m2 o si l'aforament > 500 persones

INFORME

D'acord amb la Llei 18/2020 de 28 de setembre de facilitació de l'activitat econòmica,



s'actualitza la classificació de l'activitat de referència segons que s'indica en l'apartat anterior.

Tal com es va indicar en l'informe de data 28 de desembre de 2023 i de 6 de febrer de 2024, la present activitat disposa de llicència degudament resolta, i, atès que no consta que mai hagi estat notificada la seva baixa i donat que en la documentació tècnica s'indica que l'establiment no ha sofert modificacions, la llicència d'activitat es considera efectiva i vigent. Per tant s'informa FAVORABLEMENT perquè es reprengui l'activitat en les mateixes condicions que es va autoritzar inicialment.

Aquest informe favorable estarà condicionat a:

- Mantenir les característiques i condicions imposats en la llicència original.*
- La fossa sèptica instal·lada per a les aigües residuals servirà únicament i exclusiva per emmagatzemant-les temporalment i transportar-les, quan estigui plena, a EDAR autoritzada. L'existència d'aquest equipament no l'autoritza a realitzar cap abocament a la llera pública o infiltració en el terreny. El titular haurà disposar d'un registre dels buidats realitzats per l'empresa de manteniment i el gestor de destí de les aigües residuals.»*

La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 288/2023 de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

PRIMER.- Actualitzar la classificació de l'activitat, d'acord amb la llei 18/2020, passant a ser de comunicació amb projecte i certificat tècnic.

Així mateix l'activitat pot reprendre l'activitat de PARC TEMÀTIC DE L'OLI al solar de la Ctra. De Tarragona N-240 Km. 71 de les Borges Blanques, amb les condicions imposades en l'informe del tècnic municipal i que diu així:

- Mantenir les característiques i condicions imposats en la llicència original.*
- La fossa sèptica instal·lada per a les aigües residuals servirà únicament i exclusiva per emmagatzemant-les temporalment i transportar-les, quan estigui plena, a EDAR autoritzada. L'existència d'aquest equipament no l'autoritza a realitzar cap abocament a la llera pública o infiltració en el terreny. El titular haurà disposar d'un registre dels buidats realitzats per l'empresa de manteniment i el gestor de destí de les aigües residuals.*

SEGON.- Aprovar la liquidació de la taxa corresponent per import de 244,00 €, d'acord amb l'article 5 de l'Ordenança Fiscal núm. 16.



TERCER.- Notificar aquest acord als interessats en temps i forma.

3.- Expedient 62/2024. Comunicació en Matèria d'Activitats, de transmissió de llicència	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

TRAMITACIÓ EXPEDIENT D'ACTIVITATS PER TRANSMISSIÓ DE LA TITULARITAT

En data 29 de desembre de 2023, el Sr. en nom i representació de l'empresa AGROPECUARIA GRAMAT, SL ha comunicat a l'Ajuntament de les Borges Blanques, el canvi de titularitat de l'explotació porcina amb marca oficial 1300BI situada al polígon 22 parcel·les 50 i 51 del terme municipal de les Borges Blanques.

El Sr. Xavier Arqués Grau, en data 26 de març de 2024 va redactar el següent informe que, que transcrit literalment diu així:

«INFORME TÈCNIC

Nou titular: AGROPECUÀRIA GRAMAT SLP (CIF.: B25651001)

Antic titular: MAS PINELL, SCP (CIF.: F61068375)

Expedient d'activitats: 62/2024

Expedient d'activitats anterior: 16/1996, 7/01, 64/05, 1/12, 1449/2023

Codi Control:

Emplaçament: Polígon 22 parcel·les 50 i 51

Activitat: Explotació ramadera porcina de 10.000 garrins de transició

Tràmit administratiu: Canvi de nom

Documentació:

- Comunicació de canvi de titular d'activitats

ANTECEDENTS

- Amb expedient 16/1996*:** inici d'activitat de granja porcina**
- Amb expedient 7/2001 es tramita: Canvi no substancial*
- Amb expedient 1/2012 es tramita canvi no substancial passa de 6.350 porcs*



d'engreix a 6.776 porcs d'engreix i de 5000 garrins a 2400 garrins de cria

- Amb expedient 64/2005 es tramita Autorització ambiental Annex I Apartat 11 Sub.1i*
- Amb expedient 1449/2023 es tramita Canvi d'annex de l'activitat, passant a ser de Comunicació, Annex III codi 11.1.j, autoritzat fins a 10.000 garrins de transició.*

L'establiment disposa de permís ambiental d'activitat per assabentat de la Junta de Govern local de data 9 d'Agost de 2023, segons:

- * Expedient: 1449/2023*
- * Titular: MAS PINELL, SCP (CIF.: F61068375)*
- * Emplaçament: Polígon 22 parcel·les 50 i 51*
- * Activitat: Explotació ramadera porcina de 10.000 garrins de transició*
- * Classificació: Annex III, codi 11.1.j*
- * Tràmit administratiu Comunicació prèvia ambiental (Llei 20/2009 de prevenció i control de les activitats)*

FETS

Es presenta comunicació de canvi de titularitat d'activitats (registre d'entrada a l'Ajuntament de les Borges Blanques 29 de desembre de 2023) per a un canvi de nom a favor de AGROPECUÀRIA GRAMAT SLP (CIF.: B25651001).

INFORME

*Atès que l'activitat, d'acord amb la Llei 20/2009 de prevenció i control de les activitats (PCAA), queda sotmesa al règim de comunicació prèvia ambiental, d'acord amb l'article 64 informo **FAVORABLEMENT** la petició formulada de canvi de titularitat de l'activitat legalitzada descrita:*

- Nou Titular: AGROPECUÀRIA GRAMAT SLP (CIF.: B25651001)

** Emplaçament: Polígon 22 parcel·les 50 i 51*

** Activitat: Explotació ramadera porcina de 10.000 garrins de transició*

** Classificació: Annex III, codi 11.1.j "Places de bestiar i/o boví, de diferents aptituds, tinguin o no places per a altres espècies animals, excepte si disposen de places d'aviram, la suma de les quals sigui (URP), definides a partir de les equivalències de procediment entre les instal·lacions previstes en la Directiva 96/61/CE, i prenent com a base de referència el vacuum de llet (1URP= 1 plaça de vacuum de llet)".*



* *Tràmit administratiu Comunicació prèvia ambiental (Llei 20/2009 de prevenció i control de les activitats)*

Caldrà informar al titular, que un cop produïda la transmissió, les responsabilitats i obligacions dels titulars antics són assumides pels titulars nous.»

La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 288/2023 de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentada de la comunicació efectuada pel Sr. de canvi de titularitat de l'explotació porcina amb marca oficial 1300BI al polígon 22 parcel·les 50 i 51 del terme municipal de les Borges Blanques, a favor de l'empresa AGROPECUARIA GRAMAT, SL amb CIF núm. B25651001.

SEGON.- Aprovar la liquidació de la taxa corresponent per import de 105,00 €, d'acord amb l'article 5 de l'Ordenança Fiscal núm. 16.

TERCER.- *Notificar aquest acord als interessats en temps i forma.*

4- Expedient 624/2023. Acord resolució recurs contra liquidació ocupació via pública	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

ACORD RESOLUCIÓ RECURS CONTRA LIQUIDACIÓ OCUPACIÓ VIA PÚBLICA

ANTECEDENTS

Per acord de la Junta de Govern Local de data 21 de febrer de 2024 es va aprovar la concessió de la següent autorització i la corresponent liquidació de la taxa per Ocupació de la Via Pública del mes de desembre de 2023 amb el següent detall:

Exp. 015/24

Sol·licitant:

Domicili: Lluís Companys, 24

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Lluís Companys, 32



Ocupació via pública mes de desembre de 2023:

0,5 mes x 7,5 metres x 8,5€/mes = 31,88 €

A data d'avui no consta que s'hagi fet efectiu el pagament de la liquidació.

Notificat aquests acords, el Sr.... en data 4 de març de 2024 ha presentat un escrit, que es pot considerar com a recurs de reposició d'acord amb l'article 115.2 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, contra les liquidacions de la taxa referida. En aquest escrit el Sr.... exposa que «varen demanar permís d'obres per fer paret que estava en mal estat al darrera de la seva casa, C. Lluís Companys, 24. Que el permís d'obres el van pagar (exp. 15/2024). Que ara els ha arribat carta de pagament per ocupació de via pública. Que al fer les obres mai van ocupar la via pública ja que es va fer per la part de darrera.» i demana « l'anul·lació de la carta de pagament per no haver ocupat en cap moment la via pública ».

Un cop revisat l'expedient es comprova l'error en l'adreça de l'ocupació de via pública.

CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

L'Ordenança fiscal núm. 7 reguladora de la Taxa per l'ocupació de vies i terrenys d'ús públic estableix en el seu article 2, que el fet imposable «el determina l'ocupació de la via pública amb algun dels elements que són objecte d'aquesta Ordenança i l'obligació de contribuir comença en el moment que l'aprofitament s'utilitza o des que s'inicia, si es fa sense la llicència.»

En l'Annex I d'aquesta Ordenança fiscal s'estableix el següent:

Tarifa segona. Ocupació amb materials de construcció:

1. Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb runes, materials de construcció, vagons per a la seva recollida o dipòsit i altres aprofitaments anàlegs:

Per metre quadrat o fracció, al mes..... 8,50 €

2. La tarifa mínima per ocupació serà de.....16,50 € / mes o fracció

Tarifa tercera. Tanques, puntals, estintols, bastides, grues, etc.

1.Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb puntals, estintols, bastides, grues i altres elements anàlegs, amb tanques, caixes de tancaments, siguin o no per

obres i altres instal·lacions anàlegs:

Per metre quadrat o fracció, al mes..... 8,50 €

2. La tarifa mínima per ocupació serà de.....16,50 € / mes o fracció

Vist l'escrit presentat pel Sr.... i comprovat l'error produït, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents

ACORDA:

Primer.- Estimar el recurs interposat pel Sr. en data 4 de març de 2024 contra l'acord de concessió de la següent autorització de la Junta de Govern Local de data 21 de febrer de 2024 per l'ocupació de vies i terrenys d'ús públic corresponent al mes de desembre de 2023, i anul·lar la següent liquidació practicada:

Exp. 015/24

Sol·licitant:

Domicili: Lluís Companys, 24

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Lluís Companys, 32

Ocupació via pública mes de desembre de 2023:

0,5 mes x 7,5 metres x 8,5€/mes = 31,88 €

Segon.- Notificar aquest acord al Sr...., en temps i forma donant-ne compte al departament de recaptació i intervenció d'aquest Ajuntament

5.- Expedient 650/2024. Liquidació OVP taules i cadires 2024	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

AUTORITZACIÓ DE L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES I/O TANCAT FIXE

La cap de la Policia Local ha redactat el corresponent informe en relació a la petició per part de diversos establiments per a l'ocupació de la via pública amb taules i

cadires i/o tancat fixe.

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 288/2023 de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Aprovar les següents autoritzacions de l'ocupació de la via pública amb taules i les corresponents cadires durant els períodes sol·licitats, sempre i quan no interfereixin la circulació de vianants:

NOM : – Bar la Plaça

LOCALITZACIÓ : Plaça de l'1 d'Octubre, 15

M2 D'OCUPACIÓ: 8 taules

BIMESTRE : Tot l'any

TAXA: 8,00 EUROS/taula/bimestre

TOTAL TAXA: 384,00 €

NOM : – Mil Feliz

LOCALITZACIÓ : Av. de la Sardana, 10

M2 D'OCUPACIÓ: tancat de 15 m2

BIMESTRE : Tot l'any

TAXA: 2,00 EUROS/m2/bimestre

TOTAL TAXA: 180,00 €

NOM : – Bar Lluís

LOCALITZACIÓ : Av. Francesc Macià, 13

M2 D'OCUPACIÓ: tancat de 22,79 m2

BIMESTRE : Tot l'any

TAXA: 2,00 EUROS/m2/bimestre

TOTAL TAXA: 273,48 €



NOM : - Erigard

LOCALITZACIÓ : Raval de Lleida, 64

M2 D'OCUPACIÓ: tancat de 18,70 m2

BIMESTRE : Tot l'any

TAXA: 2,00 EUROS/m2/bimestre

TOTAL TAXA: 224,40 €

NOM : – Cafeteria Slavia

LOCALITZACIÓ : Pg. Terrall, 14

M2 D'OCUPACIÓ: tancat de 96 m2

BIMESTRE : Tot l'any

TAXA: 2,00 EUROS/m2/bimestre

TOTAL TAXA: 1.152,00 €

NOM :– Forn Roselló

LOCALITZACIÓ : Nou, 10

M2 D'OCUPACIÓ: 4 taules

BIMESTRE : 2n-3r-4t i 5è bimestres

TAXA: 8,00 EUROS/taula/bimestre

TOTAL TAXA: 128,00 €

Segon.- Notificar aquest acord als interessats en temps i forma amb l'advertiment que segons el compromís adquirit pels peticionaris en la instància presentada, correspon als responsables dels establiments el següent:

Respectar l'horari màxim de funcionament de la terrassa.

Ocupar únicament l'espai actual delimitat com a terrassa.

L'ocupació d'aquest espai de terrassa no interferirà la circulació de vehicles ni de vianants



Mantenir en tot moment en perfectes condicions de neteja la superfície que ocupi aquesta.

Retirar diàriament de la via pública, dins de l'horari fixat, tot el mobiliari instal·lat a la terrassa i netejar adequadament la zona.

Prendre les mesures necessàries per evitar molèsties al veïnat

Deixar l'espai lliure i net els trimestres que no abonarà la taxa corresponent

Fer-se responsable dels danys i perjudicis causats a tercers, a la via pública, dintre de l'espai autoritzat i en l'exercici de l'activitat. A aquest efecte haurà de disposar de l'assegurança corresponent per fer front a aquesta responsabilitat

Delimitar amb elements físics la zona de l'activitat garantint la seguretat dels usuaris

L'Ajuntament podrà revocar per motius d'interès públic aquesta autorització

6.- Expedient 1847/2018. Convenis (Aprovació, Modificació o Extinció) Club Tennis Taula despeses 2023	
--	--

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DESPESES ANY 2023 AL CLUB TENNIS TAULA BORGES

En data 19 de juny de 2014 es va signar entre aquest Ajuntament i el Club Tennis Taula Borges un conveni per la cessió d'ús a precari de la construcció denominada Centre de Tecnificació del Tennis Taula, propietat de l'Ajuntament de les Borges Blanques, i ubicat al carrer Maria Codina, 1 d'aquesta ciutat.

En data 18 de juny 2018, a petició de l'Entitat Club Tennis Taula Borges, la Junta de Govern Local, va aprovar la modificació de l'apartat C) del Pacte segon (obligacions de l'entitat) de l'esmentat conveni.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 288/2023 de 27 de juny, ACORDA :

PRIMER.- Aprovar la liquidació de les despeses de subministrament elèctric, aigua i gas del CTT Borges, corresponents a l'exercici 2023, per import de 2.876,60 €.

SEGON.- Aprovar el cobrament de l'esmentada liquidació en dos terminis, el 50% al mes d'agost i el 50% al mes de novembre de 2024.



TERCER.- Notificar aquest acord al CTT Borges en temps i forma i al Departament de Recaptació als efectes oportuns.

7.- Expedient 874/2024. Aprovació del conveni amb el Consell Comarcal de les Garrigues sobre la biblioteca comarcal Marquès d'Olivart, anualitat 2024

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

APROVACIÓ DEL CONVENI AMB EL CONSELL COMARCAL DE LES GARRIGUES SOBRE LA BIBLIOTECA COMARCAL MARQUÈS D'OLIVART, ANUALITAT 2024

D'acord amb el Mapa de Lectura Pública de Catalunya, la Biblioteca de Les Borges Blanques té la consideració de biblioteca comarcal.

L'article 40 de Llei 4/1993, de 18 de març, del sistema bibliotecari de Catalunya estableix que correspon als consells comarcals les següents competències:

“Article 40 Competències de les comarques

1 Corresponen a les comarques les competències següents:

- a) Prestar el servei de lectura pública d'abast supramunicipal, regulat a l'article 32, i prestar-lo també, subsidiàriament, en els municipis de menys de cinc mil habitants.
- b) Donar suport als municipis per a la prestació dels serveis bibliotecaris, d'acord amb els ajuntaments.
- c) Coordinar i promoure la lectura pública a la comarca.

2 En tot cas, les comarques han de:

- a) Fer-se càrrec del finançament de la part de les despeses d'instal·lació, manteniment i personal que correspon a la funció comarcal de les biblioteques centrals comarcals i participar en llur gestió.
- b) Organitzar els serveis bibliotecaris mòbils que siguin necessaris”.

Com s'indica a l'article 32.3 la gestió de les biblioteques centrals comarcals correspon al consell comarcal i a l'ajuntament del municipi on té la seu la biblioteca, els quals, a aquest efecte, han d'acordar els criteris de col·laboració en els termes bàsics que siguin fixats per reglament.

El Consell Comarcal de les Garrigues ha redactat el conveni de col·laboració per a la



gestió de la biblioteca comarcal Marquès d'Olivart per a l'any 2024, que consta a l'expedient.

Per tot l'exposat, la Junta de govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració amb el Consell Comarcal de les Garrigues sobre la biblioteca comarcal Marquès d'Olivart, anualitat 2024, d'acord amb el text que consta a l'expedient.

Segon.- Facultar al Sr. Alcalde, tant àmpliament com sigui necessari, per a la signatura dels documents que siguin oportuns per a fer efectiu aquest acord.

8.- Expedient 809/2024. Anul·lació rebuts taxa escombraries Sr.... 2013-2017	
No hi ha acord	Motiu: Ampliar documentació

Resolució:

Es retira aquest punt de l'ordre del dia per tal d'ampliar documentació

9.- Expedient 2445/2020. Aprovació de la factura del subministrament de la gespa artificial del camp de futbol municipal de les Borges Blanques, mitjançant arrendament financer, corresponent al mes de març de 2024	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

APROVACIÓ DE LA FACTURA DEL SUBMINISTRAMENT DE LA GESPA ARTIFICIAL DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE LES BORGES BLANQUES, MITJANÇANT ARRENDAMENT FINANCER, CORRESPONENT AL MES DE MARÇ DE 2024

Per acord de la Junta de Govern Local de data 20 de gener de 2021 es va adjudicar a l'entitat Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, SA, amb NIF A48265169, el contracte, mitjançant arrendament financer, del subministrament, instal·lació i manteniment del nou paviment de gespa artificial del camp de futbol municipal de les Borges Blanques, per un import de 144.881,48 €, amb el següent detall: 119.736,76 € de principal més 25.144,72 € en concepte d'IVA al tipus del 21%, per un període de 4 anys.



En data 25 de març de 2024, ha tingut entrada a la plataforma de facturació electrònica de l'Ajuntament, la factura corresponent al mes de març de 2024, per import de 3.018,36 euros (IVA inclòs).

La factura ha estat revisada i conformada pel responsable del contracte i pel regidor de l'àrea corresponent.

En data 28 de març de 2024 la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la factura presentada per l'entitat Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, SA, amb NIF A48265169, corresponent al contracte, mitjançant arrendament financer, del subministrament, instal·lació i manteniment del nou paviment de gespa artificial del camp de futbol municipal de les Borges Blanques del mes de març de 2024, per import de 3.018,36 euros (IVA inclòs).

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 3.018,36 euros amb càrrec a l'aplicació 342 20800 del pressupost de despeses de l'exercici 2024.

Tercer.- Ordenar el pagament de la factura per import de 3.018,36 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

10.- Expedient 870/2024. Aprovació de la relació de factures O/2024/24	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES O/2024/24

Vista la relació de factures número O/2024/24 que consta a l'expedient que, en el desenvolupament normal del pressupost, s'han rebut en el departament de la Intervenció municipal, per un import líquid de 20.144,63 euros.

Totes elles estan degudament conformades pel servei o regidoria que les han originat i acrediten la realització de la prestació.



L'article 184 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, estableix que la gestió dels pressupostos de despeses es realitzarà en les fases d'autorització, disposició o compromís, reconeixement de despeses i ordenació del pagament.

L'article 59 del Real Decreto 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del Títol sisè del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, disposa que prèviament al reconeixement de les obligacions haurà d'acreditar-se documentalment davant l'òrgan competent, la realització de la prestació de conformitat amb els acords que en el seu dia es van autoritzar i comprometre la despesa.

La intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la relació de factures número O/2024/24, autoritzar, disposar, reconèixer les obligacions per import de 20.144,63 € i ordenar el seu pagament, corresponents a l'exercici de 2024.

Segon.- Notificar aquest acord a la Intervenció i Tresoreria municipals als efectes oportuns.

11.- Expedient 2709/2023. Comunicació en Matèria d'Activitats. Menjars preparats	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

TRAMITACIÓ EXPEDIENT D'ACTIVITATS

En data 2 d'abril de 2024 el Sr. Xavier Arqués Grau, ha informat el següent:

«INFORME SERVEIS TÈCNICS

Exp.: 2709/2023

Titular: LA BODEGA BORGES SL (CIF.: B25819814)

Emplaçament: c/ Vedruna, 41

Tipus d'activitat: Elaboració de menjars per emportar



Classificació de l'activitat: Restaurants i establiments de menjar

Tràmit administratiu: Comunicació amb projecte i certificat (Llei 18/2020)

Documentació tècnica:

- *Comunicació d'inici d'activitat de data 23 de novembre de 2023*
- *Projecte d'obres i d'activitat de comerç amb provisió de menjars preparats redactat en data de gener de 2024 per l'enginyer tècnic agrícola Carles Cabús Santandreu.*
- *Certificat tècnic d'inici d'activitat redactat en data de 13 de març de 2024 per l'enginyer tècnic agrícola Carles Cabús Santandreu.*
- *Comunicació annexa de data 26 de març de 2024 relatiu a la necessitat dels lavabos, signat per l'enginyer tècnic agrícola Carles Cabús Santandreu.*

DADES DE L'ACTIVITAT

Nova activitat consistent en un obrador per a la elaboració de menjars preparats per emportar en un establiment de planta baixa d'un edifici entre mitgeres.

L'obrador no disposa de lavabos atès que el personal que utilitzarà les instal·lacions de l'obrador és únicament el propietari de l'activitat situada al local veí (c/ Capella,17), que ja disposa de lavabos. L'establiment si que disposa de pica rentamans.

La zona d'obrador disposa de tancaments realitats amb panells tipus sandvitx amb acabat superficial lacat blanc.

Existeix una porta que comunica la recepció amb la resta de la planta baixa.

FETS

El titular presenta comunicació acompanyada de projecte tècnic i certificat tècnic per a la posada en funcionament d'una nova activitat consistent en la provisió de menjars preparats.

INFORME EN MATÈRIA DE MEDI AMBIENT I EXERCICI DE L'ACTIVITAT

S'analitza la documentació tècnica aportada per a un establiment d'elaboració de menjars preparats, i en aplicació de la Llei 18/2020 de 18 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, l'activitat quedarà classificada com:

- *Epígraf: I-561*



- *Descripció: “Restaurants i establiments de menjar”.*
- *Comentari: Establiments amb superfície construïda Scons $\leq 500 \text{ m}^2$*

En base a aquesta reglamentació, l'expedient està sotmès al règim de comunicació amb projecte i certificat tècnic, i un cop examinada la documentació presentada, s'emet informe amb resultat FAVORABLE. Consideracions:

- *La sortida de fums de la cuina ha de sobresortir per la coberta una alçada mínima d'1 m per sobre de qualsevol element constructiu situat en un radi de 10 m i tenir l'alçada mínima igual a la de qualsevol element constructiu situat en un radi de 10 m (UNE 100.123).*
- *Sorolls i vibracions: D'acord amb el mapa de capacitat acústica del municipi, i l'Ordenança Reguladora del Sorolls i les vibracions, es considera:*
 - *L'emplaçament es troba en zona de sensibilitat acústica moderada, amb coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport existents (B1).*
 - *L'activitat correspon al Grup-III amb nivell d'immissió acústica dins del recinte entre 85-89 dB(A).*
 - *Limitacions de les immissions sonores en l'exterior i dependències d'interior en habitatges veïns:*

Espai	Valors límits d'immissió en dB(A)		
	Dia	Vespre	Nit
<i>Interior (dormitori)</i>	30	30	25
<i>Interior (sala d'estar)</i>	35	35	30
<i>Exterior (Zona B1)</i>	60	60	50

INFORME EN MATÈRIA DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

S'informa FAVORABLEMENT les mesures de protecció contra incendis descrites en la documentació tècnica. Consideracions:

El conducte d'extracció de l'obrador ha de complir amb les característiques indicades en la nota (2) de la taula 2.1 del DB SI 1 Propagació interior.

CONCLUSIÓ



L'expedient s'informa FAVORABLEMENT amb les consideracions indicades en els punts anteriors.»

La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 288/2023 de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentada de la comunicació efectuada per la Sra. en nom i representació de La Bodega Borges, SL per a iniciar l'activitat d'elaboració de menjars preparats al local situat al C. Sta Vedruna, 41 de les Borges Blanques.

SEGON.- Aprovar la liquidació de la taxa corresponent per import de 125,00 €, d'acord amb l'article 5 de l'Ordenança Fiscal núm. 16.

TERCER.- Notificar aquest acord als interessats en temps i forma.

12.- Expedient 706/2024. Exp. 059/24. Comunicació prèvia d'obres....	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora, la senyora ..., la senyora ..., el senyor, i el senyor es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny de 2023 per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per les persones peticionàries i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

Exp. 059/24, 706/2024

Persones sol·licitants:

Domicili: Anselm Segarra, 2



Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Anselm Segarra, 2

Referència cadastral: 2485244CF2928N

Arquitecte: _____

Arquitecte tècnic: _____

Núm. visat projecte: _____

Pressupost: 2.638 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	2.638 €	3,47%	91,54 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	2.638 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				114,54 €

ACTUACIÓ: Reparació en la coberta (netejar i reparar la canal d'aigües pluvials)

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici i s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic general.

Aquesta autorització resta condicionada a què l'aigua que recull la canal ha de ser conduïda a la xarxa de sanejament pròpia de l'edifici, i NO ES POT ABOCAR A LA VORERA, d'acord amb el que disposa el codi tècnic de l'edificació i per la seguretat i molèstia a vianants.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

13.- Expedient 675/2024. Exp. 056/24. Comunicació prèvia d'obres....	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES



Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor.... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny de 2023 per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

Exp. 056/24, 675/2024

Persona sol·licitant:....

Domicili: Raval del Carme, 120, 1a

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Moli de Vent, 1

Referència cadastral: 2790605CF2929S0001PA

Arquitecte: _____

Arquitecte tècnic: _____

Núm. visat projecte: _____

Pressupost: 600 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	600 €	3,47%	20,82 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	600 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				43,82 €

ACTUACIÓ: Arreglar la cuina, arrebossar una paret del garatge, reforçar una biga del garatge posant-ne una al costat, sense tocar l'estructura general de la casa



S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici i s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic general.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

B) ACTIVITAT DE CONTROL
No hi ha assumptes

C) PRECS I PREGUNTES
14.- Precs i preguntes No hi ha assumptes

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, el senyor Alcalde aixeca la sessió quan son les 15:00 h del dia 3 d'abril de 2024, de la qual, com a secretari estenc la present acta.

L'alcalde

Josep R. Farran Belart

El secretari

Javier Vergé Pluvins

Document signat electrònicament al marge

