

**ACTA 6/2024
ANONIMITZADA**

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2024/6	La junta de govern local
DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	

Tipus de convocatòria:

Ordinària

Data i hora:

7 / de febrer / 2024

Durada:

Des de les 13:30 fins a les 15:00

Lloc:

Sala de Juntes

Presidida per:

Josep Ramon Farran Belart

Secretari:

Javier Vergé Pluvins

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ	
Nom i Cognoms	Assisteix
Albert Quintillà Benet	SÍ
Enric Cañero Sendra	SÍ
Ivette Macià Parés	SÍ
Josep Ramon Farran Belart	SÍ
Marc Pau Fernández Mesalles	SÍ
Montserrat Casals Serrano	SÍ
Salvador Noguera i Vilalta	NO
Vanessa Martí Caelles	SÍ
Xavier Bueno Torres	SÍ



--	--

Excuses d'assistència presentades:

1. Salvador Noguera i Vilalta:

«Vacances»

Una vegada comprovada l'existència del quòrum suficient, per entendre vàlidament constituïda la Junta de Govern Local, d'acord amb el que disposa l'article 46.2.c) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i 98.c) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, la Presidenta obre la sessió.

Abans d'iniciar la sessió, el Sr. Alcalde, manifesta la necessitat d'incloure diversos punts nous en l'ordre del dia, relatius als següents assumptes:

- Expedient 305/2024. Llicència o Autorització Urbanística. Comunicació primera ocupació edificació.
- Expedient 2182/2023. Proposta d'al·legacions i recomanacions al Projecte d'activitat per a la planta de valorització de residus de la construcció
- Expedient 242/2024. Seleccions de Personal i Provisions de Llocs de treball. Aprovació de les Bases i la Convocatòria d'un procés selectiu per cobrir interinament 2 places d'Agent de la Policia Local de les Borges Blanques mitjançant concurs oposició lliure

D'acord amb el que disposen els articles 103.3 del Real Decret Legislatiu 2/2003 de 18 d'abril pel qual s'aprova el TRLMRLC i 82.3 del Real Decret 2568/86 de 28 de novembre pel qual s'aprova el ROF, la Junta de Govern Local ratifica la urgència dels assumptes, per unanimitat del nombre de regidors presents a la sessió, i acorda ampliar l'ordre del dia amb aquests punts.

D'aquesta manera l'ordre del dia queda configurat de la següent manera

ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior



2. Expedient 16/2024. Llicència o Autorització Urbanística NEDGIA CATALUNYA, SA
3. Expedient 2050/2023. Llicència o Autorització Urbanística AGRIWATER, SLU
4. Expedient 20/2024. Llicència o Autorització Urbanística LA CLAU DEL CONFORT, SL
5. Expedient 2371/2022. Exp. 258/22. Comunicació prèvia d'obres.
6. Expedient 2806/2023. Exp. 257/23. Comunicació prèvia d'obres.
7. Expedient 2810/2023. Exp. 262/23. Comunicació prèvia d'obres.
8. Expedient 118/2024. Exp. 009/24. Comunicació prèvia d'obres.
9. Expedient 119/2024. Exp. 010/24. Comunicació prèvia d'obres.
10. Expedient 2728/2023. Comunicació en Matèria d'Activitats. Restaurant al Raval del Carme, 21
11. Expedient 2815/2023. Procediment Genèric. Assabentat tinença animals a la finca
12. Expedient 230/2024. Sancionador per Infracció de Normativa
13. Expedient 4/2024. Instància General. Petició qual permanent al c/ Marius Torres, 27
14. Expedient 249/2024. Instància General. Petició qual permanent al carrer Sant Pere, 23
15. Expedient 346/2024. Adjudicació del contracte menor de serveis de redacció del Pla estratègic de l'Espai Macià
16. Expedient 335/2024. Adjudicació del contracte menor de subministrament d'un programa antivirus
17. Expedient 336/2024. Medina Jaén Carla assistència a una formació de DIXIT Centre de Documentació de Serveis Socials
18. Expedient 57/2024. Concessió de subvencions directes per la participació en la desfilada dels Tres Tombs de les Borges Blanques, anualitat 2024
19. Expedient 504/2022. Aprovació de l'inici de revocació de la subvenció a autònoms i empreses per a la contractació de personal, anualitat 2022
20. Expedient 528/2023. Aprovació de la justificació de subvencions per a la rehabilitació d'habitatges destinats a joves, anualitat 2023
21. Expedient 505/2022. Aprovació de la justificació de la subvenció per a la implantació de nous establiments comercials i/o de negocis i per a la renovació i modernització dels existents, anualitat 2022
22. Expedient 319/2024. Sol.licitud de subvenció a l'OSIC per a l'adquisició de



fons bibliogràfics per a la Biblioteca Comarcal de les Borges Blanques en fires 2024

23. Expedient 1012/2023. Renúncia a la subvenció concedida per l'OSIC per a la promoció d'activitats literàries 2023
24. Expedient 308/2024. Aprovació LIDs Publicitat Pavelló Poliesportiu 2024
25. Expedient 3578/2019. Aprovació de la factura pel servei de manteniment, conservació i reparació de la via pública corresponent al mes de gener de 2024
26. Expedient 3208/2019. Aprovació de la factura pel subministrament d'una màquina escombradora mitjançant arrendament financer corresponent al mes de gener de 2024
27. Expedient 2445/2020. Aprovació de la factura del subministrament de la gespa artificial del camp de futbol municipal de les Borges Blanques, mitjançant arrendament financer, corresponent al mes de gener de 2024
28. Expedient 1699/2023. Aprovació de la factura del servei de patrocini "Borges Capital de l'Oli" i "Fira de l'Oli Qualitat Verge Extra i les Garrigues", temporada 2023-2024, corresponent al mes de gener de 2024
29. Expedient 2499/2023. Aprovació de la factura del contracte basat en l'Acord marc de subministrament i servei de muntatge de carpes per la Fira de l'Oli 2024
30. Expedient 327/2024. Aprovació de la relació de factures O/2024/04
31. Expedient 305/2024. Llicència o Autorització Urbanística. Comunicació primera ocupació edificació.
32. Expedient 2182/2023. Proposta d'al·legacions i recomanacions al Projecte d'activitat per a la planta de valorització de residus de la construcció
33. Expedient 242/2024. Seleccions de Personal i Provisions de Llocs de treball. Aprovació de les Bases i la Convocatòria d'un procés selectiu per cobrir interinament 2 places d'Agent de la Policia Local de les Borges Blanques mitjançant concurs oposició lliure
34. Precs i preguntes



A) PART RESOLUTIVA

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

Havent estat tramesa amb anterioritat a aquesta sessió l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 31 de gener de 2024, es dona la mateixa per llegida i sense que ningú manifesti res en contra, s'aprova per unanimitat dels regidors i regidores

2. Expedient 16/2024. Llicència o Autorització Urbanística NEDGIA CATALUNYA, SA

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

Llicència urbanística NEDGIA CATALUNYA, SA

ANTECEDENTS

Primer.- El senyor en representació de la societat NEDGIA CATALUNYA, SA en data 19 de desembre de 2023 sol·licità llicència d'obres per dur a terme l'execució de 20 m. de rasa de 0,4 m. d'ample x 1,00 m. de profunditat per nova xarxa de gas canalitzat i nova escomesa REF- ACT231200181422 a l'Av. Carrasco Formiguera, 49 de les Borges Blanques, (Exp. 274/23, 16/2024).

Segon.- L'arquitecte tècnic municipal senyor Francesc Casals Piera en data 15 de gener de 2024 emet un informe amb el següent contingut:

"INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

En relació a l'expedient 16/2024 informo únicament a efectes de legalitat urbanística:

Dades generals

Expedient d'obra núm.:274/23

Registre d'entrada núm.: 2023-E-RE-1442 de 20/12/2023 09:10

Interessat: NEDGIA CATALUNYA, S.A.

Emplaçament de les obres: Av Carrasco i Formiguera, 49

Documentació valorada que acompanya la sol·licitud

Plànol d'emplaçament de l'actuació.



Descripció de les obres

Obrir 20 m. de rasa de 0,4 m. d'ample x 1,00 m. de profunditat per nova xarxa de gas

canalitzat i nova escomesa REF- ACT231200181422.

Pressupost d'execució material de les obres: 2.021 €.

Situació urbanística

És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)

Regim jurídic del sòl : SÒL URBÀ

Qualificació urbanística: Sistema viari.

Conclusions

Valorada la documentació, s'informa FAVORABLEMENT la sol·licitud de llicència d'obres, condicionada a:

1. Reposar el paviment amb les mateixes condicions inicials.
2. Utilitzar material adequat pel reblert de la rasa.
3. Compactar la rasa al 98 % PM.
4. Connectar la nova base de formigó a la base existent.
5. Adoptar totes les mesures de seguretat necessàries que evitin qualsevol risc als vianants.
6. Adoptar les mesures necessàries que facilitin la circulació dels vianants i vehicles.
7. En el cas d'haver d'ocupar la via pública, i aquesta pugui afectar a vianants i vehicles, comunicar-ho a la Policia Local.
8. Respectar les distàncies reglamentàries entre serveis.”

Tercer.- La persona interessada ha fet efectiu el pagament dels imports corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres

Vist l'informe de Secretaria de data 31 de gener de 2024, la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el



Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Per tot el que s'ha exposat

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel Decret d'alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny, per unanimitat dels seus membres **ACORDA:**

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 15 de gener de 2024 i en l'informe de secretaria de data 31 de gener de 2024 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la persona interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: 274/23, 16/2024

Persona sol·licitant: NEDGIA CATALUNYA, S.A

NIF: A-63485890

Domicili: Polígon Industrial el Segre, c/ Enginyer Pau Agustí, parcel·la 301

Ciutat: 25191 LLEIDA

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Av. Carrasco Formiguera, 49

Referència cadastral:

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 2.021,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 70,13 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) =20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 93,13 €



Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Obrir 20 m. de rasa de 0,4 m. d'ample x 1,00 m. de profunditat per nova xarxa de gas canalitzat i nova escomesa REF- ACT231200181422

Aquesta llicència es concedeix amb les següents condicions:

La concessió d'aquesta llicència resta condicionada a:

- a.Reposar el paviment amb les mateixes condicions inicials.
- b.Utilitzar material adequat pel reblert de la rasa.
- c.Compactar la rasa al 98 % PM.
- d.Connectar la nova base de formigó a la base existent.
- e.Adoptar totes les mesures de seguretat necessàries que evitin qualsevol risc als vianants.
- f.Adoptar les mesures necessàries que facilitin la circulació dels vianants i vehicles.
- g.En el cas d'haver d'ocupar la via pública, i aquesta pugui afectar a vianants i vehicles, comunicar-ho a la Policia Local.
- h.Respectar les distàncies reglamentàries entre serveis.

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

Segon.- Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, el qual els serà transcrit per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-los els recursos procedents.

3. Expedient 2050/2023. Llicència o Autorització Urbanística AGRIWATER, SLU	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Llicència urbanística AGRIWATER, SLU

ANTECEDENTS

PRIMER.- En data 1 de setembre de 2023 el senyor en representació de la



societat AGRIWATER, SLU va sol·licitar llicència d'obres per dur a terme una millora de finca consistent a eliminar els marges que interfereixen el pas de les futures canonades de reg i el racional cultiu de la futura plantació, situada al polígon 517, parcel·la 100 i polígon 510, parcel·les 37,38,39 i 41 d'aquest terme municipal. (Exp. 178/23, 2050/2023).

Acompanyava aquesta sol·licitud amb la Memòria tècnica signada digitalment l'1 de setembre de 2023 pel mateix senyor Xavier Petit Tomàs.

SEGON.- L'arquitecte tècnic municipal, senyor Francesc Casals Piera, en data 19 de setembre de 2023 emet un primer informe tècnic amb el següent contingut:

"INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

En relació a l'expedient **2050/2023** informo únicament a efectes de legalitat urbanística:

Dades generals

Expedient d'obra núm.: 178/23

Registre d'entrada núm.: 2023-E-RE-1013 01/09/2023 10:28

Expedient assignat: 14/09/2023

Titular: XAVIER PETIT TOMÀS

Emplaçament de l'obra: polígon 517, parcel·la 100 i polígon 510, parcel·les 37,38,39 i 41

Ref. Cadastral: 25070A517001000000FU / 25070A510000370000FS / 25070A510000380000FZ / 25070A510000390000FU / 5070A510000410000FZ

Documentació valorada que acompanya la sol·licitud

Memòria tècnica signada digitalment l'1 de setembre de 2023 per Xavier Petit Tomàs

Descripció de les obres

Millora de finca: Eliminar els marges que interfereixen el pas de les futures canonades de reg i el racional cultiu de la futura plantació.

Pressupost d'execució material: 6.384 €.

Situació urbanística

És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)

Regim jurídic del sòl : SÒL NO URBANITZABLE

Qualificació urbanística: Zona 21b Zona agrícola de regadiu: agrícola de nous regadius.

Consideracions

El moviment de terres afecta als següents jaciments arqueològics: APA-73, APA-63, APA-32 i APA-36, s'adjunten fitxes.

Article 269 del POUM. Per a cada categoria de camí s'estableix una zona de domini públic que determina l'espai de domini públic susceptible d'expropiació per necessitats funcionals de la via i la zona de servitud, destinada a garantir la seguretat i visibilitat del camí i la línia d'edificació, referida a les construccions. Les dimensions de les diferents zones per la categoria Segona queda establerta en:

Segona

Amplada del vial respecte l'eix (zona de domini públic) 2,00 m.

Zona de servitud: línia de posició de tanques de finques, instal·lacions lineals aèries i plantacions d'arbres 4,00 m.

Línia de distància mínima de les Edificacions 8,00 m.

Línia de posició de les conduccions Soterrades Zona de servitud (*)

(*) Quan la necessitat d'una instal·lació quedi suficientment demostrada, i s'acrediti la inexistència de solucions alternatives que no impliquin la ocupació de la zona de domini públic, l'Ajuntament podrà autoritzar la implantació de les obres o instal·lacions en l'espai de domini públic; l'execució dels treballs haurà d'adequar-se a les prescripcions assenyalades en cada cas mitjançant la llicència municipal.

Article 291 del POUM disposa que l'àrea d'expectativa arqueològica delimitats pel Departament de Cultura que tenen un àmbit de protecció de 50 m des de l'àrea delimitada als plànols d'ordenació. Les llicències de moviment de terres o nova edificació requeriran de l'informe previ del Servei d'Arqueologia de la Direcció



General del Patrimoni Cultural.

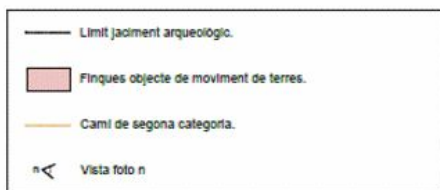
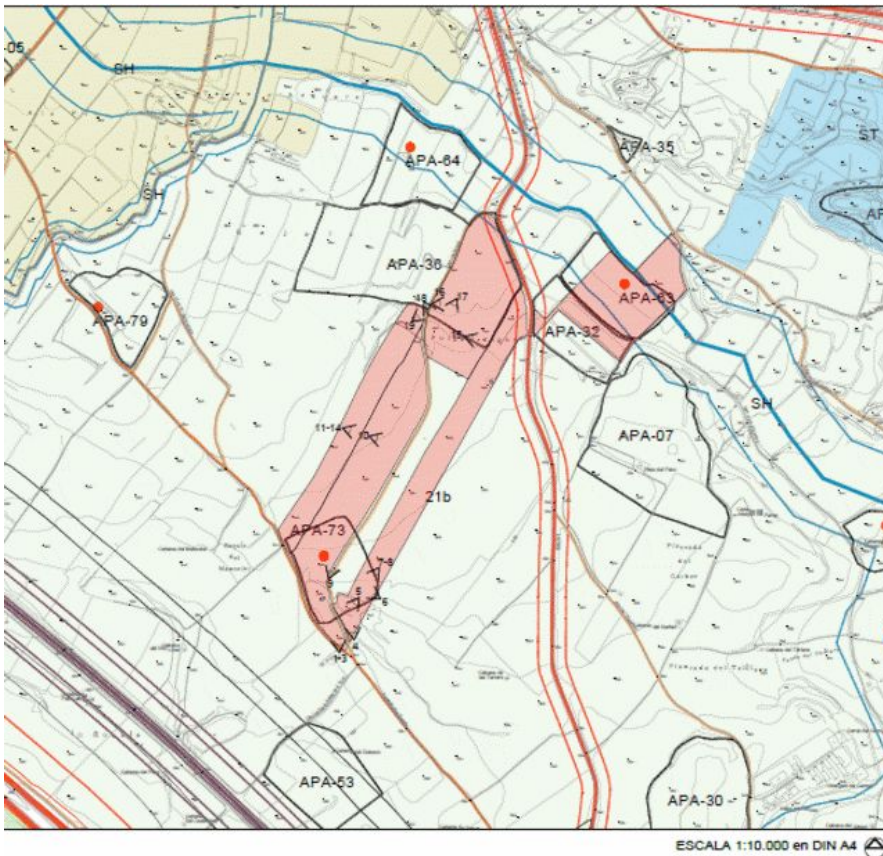
El 18 de setembre de 2023 es visita les finques objecte de moviments de terres, d'ella s'observa que s'han arrencat els arbres i que no hi ha marges de pedra. Es realitzen 19 fotografies que s'incorporen a l'informe junt amb el plànol que localitza els punts des d'on s'han fet.

Conclusions

La documentació aportada no és suficient per poder informar la sol·licitud, per la qual cosa cal requerir al titular:

- 1.- Que indiqui si la instal·lació de reg afectarà la zona de domini públic, i si és el cas, justificació que acrediti la inexistència de solucions alternatives que no impliquin l'ocupació de la zona de domini públic
- 2.- L'informe del Servei d'Arqueologia de la Direcció General del Patrimoni Cultural sobre les zones que el moviment de terres afecta jaciments arqueològics.
- 3.- El detall de l'encontre entre el camí i la finca, on el moviment de terres en modifica el nivell.
- 4.- Els perfils transversals i longitudinals de l'estat existent i planificat.
- 5.- El full d'assumeix de la direcció d'execució.
- 6.- La justificació que el pendent resultant del moviment de terres no provocarà que pluges torrencials afectin el camí per escorrenties de terres arrossegades per l'aigua.





(s'ometen les fotografies annexes)

TERCER.- En data 8 de novembre de 2023 amb registre d'entrada núm. 2023-E-RE-1235 el senyor aporta l'informe sobre l'afecció al patrimoni cultural emès pel Departament de Cultura en data 2 de novembre de 2023, en els següents termes:

“.../...”

Per tot l'exposat, el Servei del Patrimoni Arqueològic i Paleontològic emet informe FAVORABLE CONDICIONAT relatiu a l' **Obra civil per a la millora de la finca Rojalets, terme municipal de Les Borges Blanques (Garrigues)**. En aquest sentit, caldrà que **tots els treballs de remoció de terres** per eliminar els marges grafiats en el projecte presentat, **així com qualsevol rebaix que tingui afectació sobre el subsòl** dins de l'àrea delimitada d'aquests jaciments (tant en el Geoportal del Patrimoni Cultural, com en el POUM de les Borges Blanques), així com en un radi de seguretat de 100 metres a partir del límit d'aquests, **es realitzin sota control**



arqueològic.

Aquesta intervenció arqueològica, de caire preventiu, haurà d'ésser autoritzada pel Departament de Cultura, i efectuada per un/a arqueòleg/a titulat/da, segons el que disposa la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català, i el Decret 78/2002 de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

Es recorda també que, en el cas de descobriment fortuït de restes arqueològiques i/o paleontològiques de qualsevol tipus, el promotor o la direcció facultativa de l'obra hauran d'aturar immediatament les obres i donar avís en el termini màxim de 48 hores al Departament de Cultura, segons l'estipulat en la Llei 9/1993 de 30 de setembre, del patrimoni cultural català i en el Decret 78/2002, de 5 de març, del reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic de Catalunya

(s'ometen els plànols annexes)"

Posteriorment, en data 30 de novembre de 2023 i registre d'entrada 2023-E-RE-1358 el senyor aporta nova documentació tècnica en resposta al requeriment dels serveis tècnics municipals.

QUART.- Revisada la nova documentació aportada, l'arquitecte tècnic municipal, senyor Francesc Casals Piera, en data 15 de desembre de 2023 emet un segon informe tècnic amb el següent contingut:

« **Expedient núm.:** 2050/2023

Procediment: Llicència o Autorització Urbanística

SEGON INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

A la vista de la sol·licitud presentada per:

Interessat
------------	-------	-------

Examinada la documentació que li acompanya en relació amb la concessió de llicència urbanística per a l'execució del següent acte:

Tipus d'Actuació	Moviment de terres
Objecte	Millora de finca: Eliminar els marges que interfereixen el pas de les futures canonades de reg i el racional cultiu de la futura plantació.



Pressupost	6.384 €
------------	---------

Que es durà a terme en el següent emplaçament:

Referència Cadastral	Referències cadastrals: 25070A517001000000FU / 25070A510000370000FS / 25070A510000380000FZ / 25070A510000390000FU / 25070A510000410000FZ
Localització	polígon 517, parcel·la 100 i polígon 510, parcel·les 37,38,39 i 41

En compliment del que es disposa en l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, el Tècnic Municipal que subscriu conforme a la documentació presentada, emet als efectes únicament de legalitat urbanística el següent,

INFORME

PRIMER. Que els actes es pretenen realitzar sobre un terreny la qualificació urbanística del qual conforme al planejament aplicable és de *Zona agrícola de regadiu: agrícola de nous regadius, clau 21b* i la seva classificació *Sòl no urbanitzable*.

SEGON. Que els marges proposats no s'ajusten a les determinacions de l'article 261.2 del POUM el qual disposa: *els moviments de terres que impliquin la creació de terrasses no podran originar ribes, desmunts o terraplens superiors a 2,5 m. d'alçada i el pendent del marge resultant superiors a 3H:2V.*, pendent que en alguns casos es sobrepassa.

TERCER. Que el document tècnic no justifica que el peu dels marges de camí respectin la zona de domini públic de 3,00 metres que disposa l'article 269 del POUM.

QUART. Que alguns pendents finals proposats provocaran escorrenties que podran malmetre el camí en cas d'un episodi de pluges torrencials, per tant, cal adoptar solució que evitin que les escorrenties arribin al camí (com ara una terrassa horitzontal)."

CINQUÈ. D'acord amb el que disposa l'informe dels serveis territorials del departament de Cultura, cal requerir a l'interessat que presenti l'autorització per realitzar la intervenció arqueològica.

En conclusió a tot l'exposat, informo **DESFAVORABLEMENT** respecte de la



concessió de la llicència urbanística sol·licitada.»

CINQUÈ.- En resposta a aquest nou informe, en data 19 de desembre de 2023 i registre d'entrada 2023-E-RE-1440 el senyor aporta nova documentació tècnica. Revisada la nova documentació aportada, l'arquitecte tècnic municipal, senyor Francesc Casals Piera, en data 29 de desembre de 2023 emet un tercer informe tècnic amb el següent contingut:

“**Expedient núm.:** 2050/2023

Procediment: Llicència o Autorització Urbanística

TERCER INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

A la vista de la documentació aportada amb número de registre d'entrada 2023-E-RE-1235 presentada per:

Interessat
------------	-------	-------

Examinada la documentació que li acompanya en relació amb la concessió de llicència urbanística per a l'execució del següent acte:

Tipus d'Actuació	Moviment de terres
Objecte	Millora de finca: Eliminar els marges que interfereixen el pas de les futures canonades de reg i el racional cultiu de la futura plantació.
Pressupost	6.384 €

Que es durà a terme en el següent emplaçament:

Referència Cadastral	Referències cadastrals: 25070A517001000000FU / 25070A510000370000FS / 25070A510000380000FZ / 25070A510000390000FU / 25070A510000410000FZ
Localització	polígon 517, parcel·la 100 i polígon 510, parcel·les 37,38,39 i 41

En compliment del que es disposa en l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, el Tècnic Municipal que subscriu conforme a la documentació presentada, emet als efectes únicament de legalitat urbanística el següent,

INFORME

PRIMER. No s'aporta l'autorització per realitzar la intervenció arqueològica, quan



aquesta és preceptiva, com ho disposa l'informe dels serveis territorials de Cultura de Lleida.

SEGON. La solució que proposa per evitar escorrenties a camí no es considera suficient, atès que en el cas de pluja torrencial la coberta vegetal no té capacitat per evitar arrossegament de terra cap a camí. Per tant, s'ha d'adoptar altra solució, com ara, generar una terrassa d'almenys 7-10 metres d'amplada respecte a camí.

En conclusió a tot l'exposat, informo DESFAVORABLEMENT respecte de la concessió de la llicència urbanística sol·licitada.”

SISÈ.- En resposta a aquest nou informe, en data 12 de gener de 2024 i registre d'entrada 2024-E-RE-67 el senyor aporta nova documentació tècnica. Revisada la nova documentació aportada, l'arquitecte tècnic municipal, senyor Francesc Casals Piera, en data 22 de gener de 2024 emet un nou informe tècnic amb el següent contingut:

“**Expedient núm.:** 2050/2023

Procediment: Llicència o Autorització Urbanística

TERCER INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

A la vista de la sol·licitud presentada per:

Interessat
Representant	AGRIWATER, SLU	B16797078

Examinada la documentació que li acompanya en relació amb la concessió de llicència urbanística per a l'execució del següent acte:

Tipus d'Actuació	Obres, edificacions, Instal·lacions
Objecte	Millora de finca: Eliminar els marges que interfereixen el pas de les futures canonades de reg i el racional cultiu de la futura plantació.
Pressupost	6.384 €

Que es durà a terme en el següent emplaçament:

Referència Cadastral	25070A517001000000FU / 25070A510000370000FS / 25070A510000380000FZ / 25070A510000390000FU / 25070A510000410000FZ
Localització	polígon 517, parcel·la 100 i polígon 510, parcel·les 37,38,39 i 41



En compliment del que es disposa en l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, el Tècnic Municipal que subscriu conforme a la documentació presentada, emet als efectes únicament de legalitat urbanística el següent,

INFORME

PRIMER. Que els actes es pretenen realitzar sobre un terreny la qualificació urbanística del qual conforme al planejament aplicable és de Zona agrícola de regadiu: agrícola de nous regadius, clau 21b i la seva classificació Sòl no urbanitzable.

SEGON. Pel que fa a la nova proposta de perfil transversal en l'àmbit referenciat de l'actuació com a 'Cas 1' i 'Cas 2', es considera que la millor solució pot ser la que es queda a mig camí entre la proposta d'actuació 1 i la proposta d'actuació 1 bis, ja que la primera projecta un talús a l'inici superior el qual fa reduir el pendent transversal, caldria doncs mantenir el marge de la proposta d'actuació 1 i recular el marge del peu de la secció transversal per tal de disposar d'una mesura que eviti danys a camí, com ha passat en altres actuacions de moviments de terres.

TERCER. Respecte a l'autorització dels serveis territorials del departament de Cultura, d'altres promotors l'han presentat juntament amb la sol·licitud, no obstant això, amb la finalitat que aquesta autorització no suposi causa de retard, es presentarà ABANS DE L'INICI del moviment de terres.

En conclusió a tot l'exposat, informo FAVORABLEMENT respecte de la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, CONDICIONADA A:

- 1.- Presentar l'autorització per realitzar la intervenció arqueològica dels serveis territorials del departament de Cultura abans de l'inici del moviment de terres.
- 2.- A respectar la zona de domini públic de 3,00 metres respecte a l'eix de camí (art. 269 POUM).
- 3.- El moviment de terres en l'àmbit anomenat en el projecte com a 'Cas 1 i Cas 2', i que es fa extensiu també a la resta del moviment de terres, no generin escorrenties d'aigua que malmetin el camí."

SETÈ.- En data 25 de gener de 2024 la persona interessada ha fet efectiu el pagament dels imports corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres.

VUITÈ.- D'acord amb l'informe de secretaria de data 2 de febrer de 2024 la legislació



aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

D'acord amb l'article 47 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme *“Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable tenen el dret d'ús, de gaudi i de disposició de llurs propietats, d'acord amb la naturalesa rústica dels terrenys, sempre sota els imperatius derivats del principi d'utilització racional dels recursos naturals i dins els límits establerts per aquesta Llei, per la legislació sectorial, pel planejament urbanístic i per la legislació que sigui aplicable a l'exercici de les facultats de disposició d'aquesta classe de sòl”*

Igualment, l'article 46 del DECRET 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme estableix:

“46.1 Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable tenen el dret d'ús, de gaudi i de disposició de llurs propietats, d'acord amb la naturalesa rústica dels terrenys, sempre sota els imperatius derivats del principi d'utilització racional dels recursos naturals i dins els límits establerts per la legislació sectorial i urbanística, pel planejament territorial i urbanístic i per la legislació que sigui aplicable a l'exercici de les facultats de disposició d'aquesta classe de sòl.

46.2 En sòl no urbanitzable, a més de la utilització d'acord amb la seva naturalesa rústica, només es poden admetre els usos, construccions i obres previstos en la Llei d'urbanisme, respectant en tot cas les incompatibilitats i determinacions de la legislació sectorial i del planejament territorial i urbanístic.

46.3 A més dels requisits específics exigits per la Llei d'urbanisme i per aquest Reglament per a cada un dels usos i construccions admesos per la Llei d'urbanisme, llur autorització requereix, en tots els casos:

a) Que l'àmbit d'actuació no estigui sotmès a un règim especial de protecció amb el qual siguin incompatibles, per raó dels seus valors, per l'existència de riscos o pel fet d'estar subjecte a limitacions o a servituds per a la protecció del domini públic.



b) Que les actuacions no disminueixin de manera significativa la permeabilitat o l'estabilitat del sòl ni afectin de manera negativa la connectivitat territorial dels sistemes naturals o dels sistemes urbans.

c) Que no es tracti d'actuacions que, atenent els valors que el pla d'ordenació urbanística municipal protegeix o preserva i les finalitats que persegueix, en transformin la destinació o la naturalesa o bé lesionin o impedeixin la realització dels dits valors i l'assoliment de les dites finalitats.

d) Que es garanteixi la preservació del sòl no urbanitzable respecte al procés de desenvolupament urbà i la màxima integració ambiental de les construccions i les activitats autoritzades.

46.4 Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable per al qual s'autoritzi la implantació dels usos, construccions i obres admesos per la Llei d'urbanisme tenen el deure de costejar i d'executar les obres i actuacions necessàries per donar compliment a les mesures correctores que s'estableixin en el pla especial urbanístic o en l'aprovació del projecte, així com el deure de complir les condicions de caràcter urbanístic que estableixi la llicència municipal, d'acord amb el què disposa l'article 59 d'aquest Reglament.”

L'art. 48 del Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística regula les excepcions a l'aprovació d'un projecte d'actuació específica en els següents termes:

“48.1 No obstant el que estableix l'article 47.1, no és exigible l'aprovació d'un projecte d'actuació específica per obtenir llicència urbanística, atesa l'escassa entitat de les obres o de la superfície de sòl afectada per l'actuació, en els supòsits següents:

a) Instal·lació d'elements energètics, ambientals o altres serveis en la cara exterior de la coberta o de les parets que envolten les obres implantades legalment.

b) Instal·lacions soterrades de connexió de les obres implantades legalment a les xarxes de subministrament de serveis.

48.2 Les ampliacions que no superin el 30% de les obres preexistents i autoritzades amb l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica no exigeixen l'aprovació d'un nou projecte d'actuació específica.

48.3 L'atorgament de llicències urbanístiques relatives a les obres a què fa



referència l'article 47 implantades legalment no requereix l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica en els supòsits següents:

a) La implantació d'obres auxiliars que no comportin volum edificat per sobre de la cota natural del terreny.

b) Les obres de reparació que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i les obres de millora d'aquests immobles, sempre que no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat.”

L'article 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística regula el règim jurídic aplicable a l'atorgament de llicències:

“14.1 Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.”

L'Article 188 del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost regula el règim jurídic de les llicències urbanístiques i estableix:

“1. Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb el que estableixen aquesta Llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.

2. La competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajusten al que estableix la legislació de règim local. El sentit positiu del silenci administratiu en aquesta matèria s'entén sens perjudici del que disposa l'article 5.2 i en el marc del que estableix la legislació aplicable sobre procediment administratiu comú.

3. L'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicències urbanístiques han d'estar motivades. .../...

Per tot el que s'ha exposat



Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny, per unanimitat dels seus membres **ACORDA:**

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 22 de gener de 2024 i en l'informe de secretaria de data 2 de febrer de 2024 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: 178/23, Gestiona 2050/2023

Sol·licitant: AGRIWATER, SLU

NIF: B16797078

Domicili: Mas de Colom, 14

Ciutat: 25300 TÀRREGA

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Obra a realitzar: Millora de finca: Eliminar els marges que interfereixen el pas de les futures canonades de reg i el racional cultiu de la futura plantació.

Localització: polígon 517, parcel·la 100 i

polígon 510, parcel·les 37,38,39 i 41

Referència cadastral: 25070A517001000000FU

25070A510000370000FS

25070A510000380000FZ

25070A510000390000FU

25070A510000410000FZ

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 6.384,00€



ICIO 3,47%: 221,52 €

Taxa: 0,25% (mín. 20€): 20,00 €

Placa: 3,00 €

Quota total: 244,52 €

Aquesta llicència es concedeix amb les següents condicions:

- 1.- Presentar l'autorització per realitzar la intervenció arqueològica dels serveis territorials del departament de Cultura abans de l'inici del moviment de terres.
- 2.- A respectar la zona de domini públic de 3,00 metres respecte a l'eix de camí (art. 269 POUM).
- 3.- El moviment de terres en l'àmbit anomenat en el projecte com a 'Cas 1 i Cas 2', i que es fa extensiu també a la resta del moviment de terres, no hauran de generar escorrenties d'aigua que malmetin el camí.
- 4.- D'acord amb l'informe sobre l'afecció al patrimoni cultural emès pel Departament de Cultura en data 2 de novembre de 2023:

“.../...

Per tot l'exposat, el Servei del Patrimoni Arqueològic i Paleontològic emet informe FAVORABLE CONDICIONAT relatiu a l' **Obra civil per a la millora de la finca Rojalets, terme municipal de Les Borges Blanques (Garrigues)**. En aquest sentit, caldrà que **tots els treballs de remoció de terres** per eliminar els marges grafiats en el projecte presentat, **així com qualsevol rebaix que tingui afectació sobre el subsòl** dins de l'àrea delimitada d'aquests jaciments (tant en el Geoportal del Patrimoni Cultural, com en el POUM de les Borges Blanques), així com en un radi de seguretat de 100 metres a partir del límit d'aquests, **es realitzin sota control arqueològic**.

Aquesta intervenció arqueològica, de caire preventiu, haurà d'ésser autoritzada pel Departament de Cultura, i efectuada per un/a arqueòleg/a titulat/da, segons el que disposa la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català, i el Decret 78/2002 de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

Es recorda també que, en el cas de descobriment fortuït de restes arqueològiques i/o paleontològiques de qualsevol tipus, el promotor o la direcció facultativa de l'obra hauran d'aturar immediatament les obres i donar avís en el termini màxim de 48



hores al Departament de Cultura, segons l'estipulat en la Llei 9/1993 de 30 de setembre, del patrimoni cultural català i en el Decret 78/2002, de 5 de març, del reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic de Catalunya.”

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les. En tots dos casos els terminis es comptaran des de la data de notificació de la llicència al seu promotor. La caducitat de la llicència es produirà si transcorren tots dos terminis sense haver començat les obres o sense haver-les acabades.

Segon.- Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, el qual els serà transcrit per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-los els recursos procedents.

4. Expedient 20/2024. Llicència o Autorització Urbanística LA CLAU DEL CONFORT, SL

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

Llicència urbanística LA CLAU DEL CONFORT, SL

Antecedents

Primer.- La senyora en representació de la mercantil LA CLAU DEL CONFORT, SL en data 27 de desembre de 2023 va sol·licitar la llicència d'obres per dur a terme la rehabilitació d'edifici consistent en la construcció d'una escala d'accés a la planta pis des del c. Catalunya i la previsió d'un ascensor situat al c. Indústria, 14/Catalunya, s/n de les Borges Blanques, referència cadastral 2387001CF2928N0001TO (Exp. 276/23, Gestiona 20/2024).

Acompanya la sol·licitud amb el projecte signat per l'arquitecta Carme Casals Serrano, visat núm.2023500965

Segon.- D'acord amb la documentació tècnica aportada, l'arquitecte tècnic municipal Francesc Casals Piera en data 23 de gener de 2024 emet un informe tècnic amb el següent contingut:

“Expedient núm.: 20/2024

Procediment: Llicència o Autorització Urbanística



INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

A la vista de la sol·licitud presentada per:

Interessat	La Clau Confort SL	B25309774
Representant

Examinada la documentació que li acompanya en relació amb la concessió de llicència urbanística per a l'execució del següent acte:

Tipus d'Actuació	Obres, edificacions, Instal·lacions
Objecte	Rehabilitació d'edifici consistent en la construcció d'una escala d'accés a la planta pis des del c. Catalunya i la previsió d'un ascensor
Pressupost	29.266,69 €

Que es durà a terme en el següent emplaçament:

Referència Cadastral	2387001CF2928N0001TO
Localització	Indústria, 14 / Catalunya, s/n

En compliment del que es disposa en l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, el Tècnic Municipal que subscriu conforme a la documentació presentada, emet als efectes únicament de legalitat urbanística el següent,

INFORME

PRIMER. Que els actes es pretenen realitzar sobre un terreny la qualificació urbanística del qual conforme al planejament aplicable és de la clau 2.1. Zona d'eixample tradicional: subzona intensitat i la seva classificació sòl urbà.

SEGON. Que el projecte tècnic presentat juntament amb la sol·licitud compleix amb les determinacions del planejament urbanístic.

En conclusió a tot l'exposat, informo FAVORABLEMENT respecte de la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, **CONDICIONADA** a presentar el full d'assumeix de la direcció d'execució de l'obra abans de l'inici de les obres."

Tercer.- En data 25 de gener de 2024 l'arquitecta senyora Carme Casals Serrano en representació de la mercantil LA CLAU DEL CONFORT, SL presenta el full d'assumeix de la direcció de l'obra, signat per ella mateixa amb el número de visat 2023500965



Quart.- Les persones interessades han fet efectiu el pagament dels imports totals corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres.

D'acord amb l'informe de secretaria de data 29 de gener de 2024, la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Per tot el que s'ha exposat,

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 2023-0288 de 27 de juny, per unanimitat dels seus membres **ACORDA:**

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 23 de gener de 2024 i en l'informe de secretaria de data 29 de gener de 2024 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la persona interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: 276/23, 20/2024

Sol·licitant: LA CLAU DEL CONFORT, SL

NIF: B25309774

Domicili: Indústria, 14

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Obra a realitzar: Rehabilitació d'edifici consistent en la construcció d'una escala d'accés a la planta pis des del c. Catalunya i la previsió d'un ascensor

Localització: Indústria, 14/Catalunya, s/n

Referència cadastral: 2387001CF2928N0001TO



Arquitecta: Carme Casals Serrano: full d'assumeix de la direcció de l'obra. Visat
núm. 2023500965

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte: 2023500965

Pressupost: 29.266,69€

ICIO 3,47% s/ pressupost: 1.015,55 €

Taxa: 0,25% s/ pressupost (mín. 20€): 73,17 €

Placa: 3,00 €

Quota total: 1.091,72 €

Fiança residus: 0,00€

Aquesta llicència es concedeix amb els següents condicionants:

Aquesta llicència s'atorga atès que les obres sol·licitades s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic general

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

Segon.- Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, el qual els serà transcrit per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-los els recursos procedents.

5. Expedient 2371/2022. Exp. 258/22. Comunicació prèvia d'obres.	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny de 2023 per unanimitat dels



membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

Exp. 258/22, 2371/2022

Persona sol·licitant:

Domicili: Raval del Carme, 72

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Raval del Carme, 72

Referència cadastral: _____

Arquitecte: _____

Arquitecte tècnic: _____

Núm. visat projecte: _____

Pressupost: 770 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	770 €	3,47%	26,72 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	770 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				49,72 €

ACTUACIÓ: Repintar la façana

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici i s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic general.

Es concedeix aquesta autorització condicionada a què en el cas que l'obra impliqui ocupar la via pública, caldrà garantir la circulació i seguretat de vianants i de vehicles, així com comunicar-ho a la Policia Local

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

6. Expedient 2806/2023. Exp. 257/23. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la mercantil SEMPRENOVABLES SOCIEDAD LIMITADA en representació del senyor es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny de 2023 per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

Exp. 257/23, 2806/2023

Persona sol·licitant: -----

Domicili: Via Aurèlia, 67

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Via Aurèlia, 67

Referència cadastral: 26830C3CF2928S0001UJ

Arquitecte: _____

Arquitecte tècnic: _____

Núm. visat projecte: _____

Pressupost: 4.750 €



Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	4.750 €	3,47%	164,83 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	4.750 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				187,83 €

ACTUACIÓ: Instal·lació fotovoltaica connectada a xarxa amb 2,76KW de potència
S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que la proposta s'ajusta al que estableix l'article 9 bis del TRLUC.

Aquesta autorització resta condicionada a què els captadors o els panells no superin el metre d'alçada des de la coberta plana o en cas de coberta inclinada aquests s'hi s'ubicaran adossats en paral·lel.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

7. Expedient 2810/2023. Exp. 262/23. Comunicació prèvia d'obres.	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la mercantil RENEWABLE ENERGY FORWARD SL en representació de la senyora..... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny de 2023 per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

Exp. 262/23, 2810/2023



Persona sol·licitant:

Domicili: Urbanització les Forques, 7

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Urbanització les Forques, 7

Referència cadastral: 2984034CF2928S0001BJ

Arquitecte: _____

Enginyer tècnic industrial: Sergio Pérez Widera

Núm. visat projecte: _____

Pressupost: 6.764,66 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	6.764,66 €	3,47%	234,73 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	6.764,66 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				257,73 €

ACTUACIÓ: Instal·lació solar fotovoltaica en coberta

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que la proposta s'ajusta al que estableix l'article 9 bis del TRLUC.

Aquesta autorització resta condicionada a què els captadors o els panells no superin el metre d'alçada des de la coberta plana o en cas de coberta inclinada aquests s'hi ubicaran adossats en paral·lel.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

8. Expedient 118/2024. Exp. 009/24. Comunicació prèvia d'obres.....

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES



Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny de 2023 per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

Exp. 009/24, 118/2024

Persona sol·licitant:

Domicili: Raval del Carme, 18

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Raval del Carme, 18

Referència cadastral: 2389010CF2928N0001MO

Arquitecte: _____

Arquitecte tècnic: _____

Núm. visat projecte: _____

Pressupost: 500 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	500 €	3,47%	17,35 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	500 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				40,35 €

ACTUACIÓ: Arreglar uns forats d'una paret i canviar una baixant de la canonada

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de



l'edifici s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic general.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

9. Expedient 119/2024. Exp. 010/24. Comunicació prèvia d'obres.	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny de 2023 per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

Exp. 010/24, 119/2024

Persona sol·licitant:

****Domicili:****Avemaria, 27

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Hospital, 12

Referència cadastral: 2191422CF2929S0001HA

Arquitecte: _____

Arquitecte tècnic: _____

Núm. visat projecte: _____

Pressupost: 9.750 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	9.750 €	3,47%	338,33 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	9.750 €	0,25%	24,38 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				365,71 €

ACTUACIÓ: Reformar el bany i la cuina i substituir 4 finestres

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici i s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic general.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

10. Expedient 2728/2023. Comunicació en Matèria d'Activitats. Restaurant al Raval del Carme, 21

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Resolució:

TRAMITACIÓ L·LICÈNCIA D'ACTIVITATS

La Sra., en data 25 de novembre de 2023 va comunicar l'inici de l'activitat de restaurant al local del Raval del Carme, 21 de les Borges Blanques.

En data 30 de gener de 2024, el Sr. Xavier Arqués Grau, enginyer industrial municipal de l'Ajuntament de les Borges Blanques, ha informat el següent:

«INFORME SERVEIS TÈCNICS

Exp.: 2728/2023

Títular:

Emplaçament: Raval del Carme 21

Tipus d'activitat: Restaurant

Classificació de l'activitat: 561-Restaurants i establiments de menjar (Llei 18/2020)

Tràmit administratiu: Comunicació amb projecte i certificat (Llei 18/2020 de 18 de



desembre)

Documentació tècnica:

- *Comunicació d'inici d'activitat.*
- *Projecte de reforma de local per a obertura d'activitat de restaurant, de data d'agost de 2023, signat per l'arquitecte Xavier Gelonch Pifarré.*
- *Annex al projecte de data d'octubre de 2023 signat per l'arquitecte Xavier Gelonch Pifarré..*
- *Certificat tècnic de final d'obra , de data de novembre de 2023, signat per l'arquitecte Xavier Gelonch Pifarré.*

ANTECEDENTS

L'establiment disposa de permís d'activitat per assabentat de la Junta de Govern Local de 8 de febrer de 2023 per la l'activitat:

- *Tipus d'activitat: Provisió de menjars preparats i altres serveis de menjars.*
- *Classificació de l'activitat: Comunicació amb projecte i certificat (Llei 18/2020 de 18 de desembre)*
- *Epígraf: I-561*
- *Descripció: "Restaurants i establiments de menjars".*
- *Comentari: Tots*

DADES DE L'ACTIVITAT

El present expedient correspon a la modificació d'una activitat per a destinar-la a restaurant.

La planta baixa està destinada a pública concurrència, mentre que la planta primera és per a ús restringit. Disposa de serveis higiènics format per dues cabines, un d'elles usable, i un lavabo comú.

INFORME EN MATÈRIA DE MEDI AMBIENT I EXERCICI DE L'ACTIVITAT

L'activitat descrita està directament inclosa en l'annex de la Llei 18/2020 de 18 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.

- *Epígraf: 561*
- *Descripció: "Restaurants i establiments de menjar"*
- *Classificació de l'activitat: Comunicació amb projecte i certificat (Llei 18/2020 de 18 de desembre)*

En base a aquesta reglamentació, l'expedient està sotmès al règim de comunicació



amb projecte i certificat tècnic, i un cop examinada la documentació presentada, s'emet informe FAVORABLE respecte de les condicions ambientals i d'exercici de l'activitat amb els següents condicionants:

- Fums i olors: els lavabos han d'estar degudament ventilats. L'extracció dels fums de la cuina s'ha de realitzar verticalment per coberta i el punt de descàrrega s'ha de situar 1 m per sobre de qualsevol element constructiu situat en un radi de 10 m.
- Sorolls i vibracions: D'acord amb el mapa de capacitat acústica del municipi, i l'Ordenança Reguladora del Sorolls i les vibracions, es considera:
 - L'emplaçament es troba en zona de sensibilitat acústica moderada, amb coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport existents (B1).
 - L'activitat correspon al Grup-III amb nivell d'immissió acústica dins del recinte entre 85-89 dB(A).
 - Limitacions de les immissions sonores en l'exterior i dependències d'interior en habitatges veïns:

Espai	Valors límits d'immissió en dB(A)		
	Dia	Vespre	Nit
Interior (dormitori)	30	30	25
Interior (sala d'estar)	35	35	30
Exterior (Zona B1)	60	60	50

INFORME EN MATÈRIA DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

L'activitat correspon a un ús de pública concurrència i, per tant li és d'aplicació el CTE-DB-SI. S'ha considerat una ocupació de 38 persones. Disposa d'extintors, llums d'emergència i 1 sortides amb recorreguts d'evacuació amb longitud < 25m.

D'acord amb el projecte presentat s'emet informe FAVORABLE respecte de les mesures de protecció contra incendis, amb les següents condicions:

- Sempre que s'apliquin les mesures indicades en la documentació tècnica.
- L'extractor de la cuina ha de complir la condició F400 90 re resistència al foc.

CONCLUSIÓ

S'emet informe **FAVORABLE**, i s'hauran de complir els condicionants indicats en els



apartats anteriors.»

La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 288/2023 de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentada de la comunicació efectuada per la Sra., d'inici de l'activitat de restaurant al local situat al C. Raval del Carme, 21 de les Borges Blanques.

SEGON.- Aprovar la liquidació de la taxa corresponent per import de 50,00 €, d'acord amb l'article 5 de l'Ordenança Fiscal núm. 16.

TERCER.- Notificar aquest acord als interessats en temps i forma.

11. Expedient 2815/2023. Procediment Genèric. Assabentat tinença animals a la finca	
--	--

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ DE TINENÇA D'ANIMALS DOMÈSTICS

Relació de fets:

Amb data 11 de desembre de 2023 el Sr. ha comunicat davant aquest Ajuntament la tinença de dos cavalls, 1 euga a la finca situada al polígon 1 parcel·la 189, partida Rovinals del Terme Municipal de les Borges Blanques.

La finca on es troben els animals és de titularitat del Sr.....

La tinença d'animals d'oví i cabrum fins a 10 caps de bestiar no es consideren activitats ramaderes als efectes de llicència ambiental, d'acord amb el que disposa la Llei 20/2009 de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats i per tant, tenen la consideració de tinença d'animals domèstics.

Així mateix la tinença de gallines ponedores fins a 32 es considera explotació avícola d'autoconsum, no obstant això cal dur un control de les esmentades aus per poder confinar les aus, especialment en situacions d'especial risc sanitari.

En data 19 de desembre de 2023 l'arquitecte municipal Sr. Lluís Guasch Fort va emetre informe de compatibilitat de l'activitat i l'obra a executar del tenor literal



següent:

“INFORME TÈCNIC

Ref: rectificació de l'informe tècnic exp 2645/2023

L Guasch, arquitecte municipal en relació al tema de referència INFORMA:

En data 28 de novembre es va emetre informe interpretant la proposta del sr com a nucli zoològic. Atesa la legislació aplicable resulta que l'estabulació de menys de 5 cavalls no es pot classificar en aquesta modalitat.

Atès que l'article 274 del vigent POUM, que regula les edificacions destinades a usos agrícoles, ramaders o d'explotació dels recursos naturals preveu les petites construccions denominades “cobert d'eines” i “caseta de fertirrigació” però no preveu els casos de estabulació per a autoconsum o petita estabulació; atenent també que el cas que ens ocupa es pot considerar per analogia com a assimilable als enumerats, correspon considerar que no és exigible la condició de parcel·la mínima.

Per tot plegat s'informa que l'activitat proposada i l'obra subsegüent poden ser autoritzades amb les següents condicions:

1 l'edificació admesa serà estrictament la necessària per a l'estabulació dels animals; caldrà presentar un document tècnic suficientment detallat definint els edificis i justificant aquest extrem; l'adequació de l'edificació a l'estabulació de fins a 5 cavalls serà informada pel Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural.

2 la tanca del recinte es limitarà a l'espai que per racionalitat i benestar animal sigui necessari; caldrà presentar un document prou explícit per sol·licitar informe tant al Departament de Territori, com ADIF; la seva extensió també serà informada pel Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural.

Altres aspectes: quant a la proposta d'actuació per a la protecció de la legalitat urbanística que se segueix a l'expedient 2784/2023 caldrà deixar-la en suspens a la vista de la resolució de la llicència d'obres i activitat informades més amunt.”

Per aquest motiu i en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 288/2022 de 27 de juny, aquesta Junta de Govern per unanimitat dels seus membres **ACORDA:**

PRIMER.- Donar-se per assabentat de la comunicació efectuada pel Sr..... davant aquest Ajuntament per la tinença de 2 cavalls, 1 euga a la finca situada al polígon 1



parcel·la 189, partida Rovinals del Terme Municipal de les Borges Blanques sempre que s'acompleixin les condicions previstes a l'informe dels Serveis Tècnics que figura en els antecedents:

1 l'edificació admesa serà estrictament la necessària per a l'estabulació dels animals; caldrà presentar un document tècnic suficientment detallat definint els edificis i justificant aquest extrem; l'adequació de l'edificació a l'estabulació de fins a 5 cavalls serà informada pel Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural.

2 la tanca del recinte es limitarà a l'espai que per racionalitat i benestar animal sigui necessari; caldrà presentar un document prou explícit per sol·licitar informe tant al Departament de Territori, com ADIF; la seva extensió també serà informada pel Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural.

En aquest sentit caldrà sol·licitar la corresponent autorització urbanística per tal d'iniciar l'activitat.

SEGON.-Notificar aquesta resolució a l'interessat.

12. Expedient 230/2024. Sancionador per Infracció de Normativa

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

PROPOSTA D'ACORD D'INCOACIÓ DEL PROCEDIMENT SANCIONADOR

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm.
Informe Policia municipal	20/01/2024
Informe de Secretaria	02/02/2024

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, de data 2 de febrer de 2024 i de conformitat amb l'establert en l'article 21.1.n) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 288/2023 de 27 de juny, **ACORDA** per unanimitat dels membres presents:

PRIMER. Incoar expedient sancionador d'infracció administrativa en relació als



següents fets:

Deixar una quantitat considerable de cartró fora del contenidor situat al C. Ausiàs March.

De la realització dels fets exposats, es presumeix responsable a: Oficina Caixabank, SA amb núm. de NIF A08663619

En conseqüència, els fets referenciats es consideren constitutius d'infracció administrativa consistent en:

Infracció:	<i>Deixar les escombraries fora dels contenidors de recollida</i>
Tipificació:	<i>Lleu</i>
Referència normativa:	<i>Ordenança municipal de convivència i civisme, títol III capítol II article 22</i>
Possible sanció:	<i>De 50,00€ a 150,00€</i>

SEGON. Nomenar com a instructor del procediment sancionador:

Nom i Cognoms	Denominació del Lloc de treball
Imma Rébula Giménez	La Caporal de la policia local

I comunicar-li aquest nomenament, indicant que s'haurà d'estar a l'establert sobre abstenció i recusació en els articles 23 i 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

TERCER. Una vegada finalitzada la instrucció del procediment, es remetran les actuacions a l'òrgan competent per resoldre, que serà l'Alcaldia d'aquest Ajuntament en virtut de l'article 21.1 n) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases del Règim Local, si bé aquesta competència es troba delegada a la Junta de Govern Local, per Decret d'Alcaldia núm. 288/2023 de 27 de juny.

QUART. Notificar la iniciació del Procediment als interessats, i emplaçar-los per un termini de deu dies per presentar al·legacions i proposar proves concretant els mitjans de què pretenguin valer-se, quedant el Procediment a la seva disposició en les oficines municipals.

Si no s'haguessin presentat al·legacions ni proposades proves, l'instructor del procediment podrà considerar el contingut d'aquesta resolució com a proposta de



resolució.

CINQUÈ. Advertir que, iniciat el procediment sancionador, si l'infractor reconeix la seva responsabilitat o indica que desitja procedir al pagament voluntari de la sanció, se li aplicarà una reducció del 50% sobre l'import de la sanció que pogués correspondre, sempre que deixi constància del seu desistiment o renúncia de qualsevol acció o recurs en via administrativa contra la sanció.

L'efectivitat de les citades reduccions estarà condicionada al desistiment o renúncia de qualsevol acció o recurs en via administrativa contra la sanció.

13. Expedient 4/2024. Instància General. Petició gual permanent al c/ Marius Torres, 27	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

CONCESSIÓ DE GUAL PERMANENT

Atesa la petició de gual permanent, i vist l'informe redactat per la Policia Local, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 288/2023 de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents **ACORDA** l'autorització i alhora també la corresponent liquidació de la taxa per Entrades de Vehicles a través de les Voreres:

.....

c/ Marius Torres, 27

25400 Les Borges Blanques

GUAL 910

Taxa any 2024: 92.50 €

Taxa placa: 16,00 €

Total: 108,50 €

Tanmateix, i segons la normativa existent, cal pintar la voravia de color groc, amb una llargada màxima que correspongui a l'amplada de la porta més 50 cm. per banda per poder realitzar la maniobra d'entrada i sortida del vehicle.



14. Expedient 249/2024. Instància General. Petició gual permanent al carrer Sant Pere, 23

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:**CONCESSIÓ DE GUAL PERMANENT**

Atesa la petició de gual permanent, i vist l'informe redactat per la Policia Local de data 24/01/2024, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 288/2023 de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents **ACORDA** l'autorització i alhora també la corresponent liquidació de la taxa per Entrades de Vehicles a través de les Voreres:

.....

c/ Sant Pere, 23

25400 Les Borges Blanques

GUAL 911

Taxa any 2024: 92.50 €

Taxa placa: 16,00 €

Total: 108,50 €

Tanmateix, i segons la normativa existent, cal pintar la voravia de color groc, amb una llargada màxima que correspongui a l'amplada de la porta més 50 cm. per banda per poder realitzar la maniobra d'entrada i sortida del vehicle.

15. Expedient 346/2024. Adjudicació del contracte menor de serveis de redacció del Pla estratègic de l'Espai Macià

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:**PROPOSTA ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PLA ESTRATÈGIC DE L'ESPAI MACIÀ**

L'Ajuntament pretén contractar el servei per a la redacció del Pla estratègic de



l'Espai Macià.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, el Regidor de Cultura ha emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

“I. Necessitat

L'article 116.1 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), estableix que la subscripció de contractes requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 de l'esmentada Llei i que s'ha de publicar en el perfil del contractant.

L'article 28 citat preveu que les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per a complir i dur a terme els seus fins institucionals.

El Pla de Museus de Catalunya assenyala que els museus, les biblioteques i els arxius esdevenen instruments per a la conservació i difusió de la memòria col·lectiva. La tasca de recerca i difusió que desenvolupen, aconsegueix una funció pedagògica bàsica per al desenvolupament cultural de la ciutadania.

L'Espai Macià, en la seua condició de Centre d'Interpretació, juga el mateix paper fonamental dels museus en tant que conservador de la memòria col·lectiva, i impulsor de recerca. Aconsegueix també una funció pedagògica i de difusió, posant la cultura a l'abast de la ciutadania.

Segons el Pla de Museus, la missió a la qual cal que els museus donin resposta (i per extensió la missió de l'Espai Macià) cal que estigui d'acord amb el compliment del seu pla estratègic. El pla estratègic és el document que defineix els objectius analitzant l'equipament, el context, els recursos i les necessitats. És doncs, el punt de partida de la presa de decisions i del desenvolupament de les accions futures.

II. Justificacions

L'article 116.4 de la Llei 9/2017 exigeix la justificació adequada a l'expedient dels punts següents:

a) L'elecció del procediment de licitació



S'opta per fer una licitació mitjançant contracte menor de l'article 118 de la Llei 9/2017, per ésser més àgil i atès el valor estimat del contracte.

b) La classificació que s'exigeix als participants

No s'exigeix.

c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució

c1) Criteris de solvència

No s'exigeix.

c2) Criteris d'adjudicació

El preu

c3) Condicions especials d'execució

No s'exigeix

d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.

El pressupost del servei és de 10.250,00 euros (IVA exempt). En el present contracte no s'està alterant el seu objecte per tal d'evitar l'aplicació dels topalls descrits per al contracte menor de serveis de 15.000,00 €.

e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.

La necessitat del contracte s'ha justificat al punt 1.

f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.

L'Ajuntament no disposa de personal tècnic especialitzat per a dur a terme aquest servei.

g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau.

La divisió de l'objecte del contracte no es considera adequada.

III. Estabilitat pressupostària

L'expedient requerirà de l'aprovació de la despesa i la incorporació a l'expedient de la factura corresponent, que haurà de reunir els requisits que les normes de



desenvolupament de la Llei estableixin.

IV. Competència

Per l'import i la durada màxima possible del contracte, la competència com a òrgan de contractació correspon originàriament a l'Alcaldia, segons la disposició addicional segona, punt 1, de la Llei esmentada, si bé aquesta competència es troba delegada a la Junta de Govern Local mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 288/2023, de 27 de juny."

Es disposa dels següents pressupostos:

- INSITU Patrimoni i Turismes, SL, per import de 10.250,00 euros (IVA no inclòs).
- Nexe Cultural, SL, per import de 10.650,00 euros (IVA no inclòs).
- STOA, propostes culturals i turístiques, SL, per import de 10.400,00 euros (IVA no inclòs).

L'article 17 de la Llei 9/2018 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, inclosos aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per un preu unitari. No poden ser objecte d'aquests contractes els serveis que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics.

Ha estat emès informe favorable de secretaria que consta a l'expedient.

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient en la bossa de vinculació per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat.

La normativa aplicable és la següent:

- Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel



Decret 237/2000, de 7 de juliol.

- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Adjudicar a l'empresa INSITU Patrimoni i Turisme, SL, amb NIF B25804832, el contracte menor de serveis de redacció del Pla estratègic de l'Espai Macià, conforme a la necessitat motivada pel Regidor de Cultura, i que s'incorpora en aquest acord.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 12.402,50 € (dotze mil quatre-cents dos euros amb cinquanta cèntims) amb el següent detall: 10.250,00 euros de base i 2.152,50 euros d'IVA al tipus del 21%.

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de serveis s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llindars que fan que aquest contracte tingui la consideració de contracte menor.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 12.402,50 euros, amb càrrec a l'aplicació 333 22706 del pressupost de despeses prorrogat per a l'any 2024.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al Sr. Josep Ramon Farran Belart, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

16. Expedient 335/2024. Adjudicació del contracte menor de subministrament d'un programa antivirus

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment



Resolució:

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT D'UN PROGRAMA ANTIVIRUS

L'Ajuntament ha previst la contractació del subministrament d'un programa antivirus per als seus equips informàtics.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'alcaldia ha emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

I. Necessitat

L'article 116.1 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), estableix que la subscripció de contractes requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 de l'esmentada Llei i que s'ha de publicar en el perfil del contractant.

L'article 28 citat preveu que les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per a complir i dur a terme els seus fins institucionals.

L'Ajuntament de les Borges Blanques necessita disposar d'un programa antivirus que protegeixi els equips informàtics del consistori.

II. Justificacions

L'article 116.4 de la Llei 9/2017 exigeix la justificació adequada a l'expedient dels punts següents:

a) L'elecció del procediment de licitació

S'opta per fer una licitació mitjançant contracte menor de l'article 118 de la Llei 9/2017, per ésser més àgil i atès el valor estimat del contracte.

b) La classificació que s'exigeix als participants

No s'exigeix.

c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució



c1) Criteris de solvència

No s'exigeix.

c2) Criteris d'adjudicació

Preu

c3) Condicions especials d'execució

No s'exigeix

d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.

El pressupost del servei és de 2.197,20 euros (IVA no inclòs). En el present contracte no s'està alterant el seu objecte per tal d'evitar l'aplicació dels topalls descrits per al contracte menor de subministrament de 15.000,00 €.

e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.

La necessitat del contracte s'ha justificat al punt 1.

f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.

g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau.

La divisió de l'objecte del contracte no es considera adequada.

III. Estabilitat pressupostària

L'expedient requerirà de l'aprovació de la despesa i la incorporació a l'expedient de la factura corresponent, que haurà de reunir els requisits que les normes de desenvolupament de la Llei estableixin.

IV. Competència

Per l'import i la durada màxima possible del contracte, la competència com a òrgan de contractació correspon originàriament a l'Alcaldia, segons la disposició addicional segona, punt 1, de la Llei esmentada, si bé aquesta competència es troba delegada a la Junta de Govern Local mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 288/2023, de 27 de juny."

Es disposa del pressupost presentat per l'empresa Aplium Aplicaciones Telemáticas, SLU, per import de 2.197,20 € (IVA no inclòs).



L'article 16 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de subministrament els que tenen per objecte l'adquisició, l'arrendament financer, o l'arrendament, amb opció de compra o sense, de productes o béns mobles.

Ha estat emès informe favorable de secretaria que consta a l'expedient.

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat.

La normativa aplicable és la següent:

- Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Adjudicar a l'empresa Aplium Aplicaciones Telemáticas, SLU, amb NIF B25820044, el contracte menor de subministrament d'un programa antivirus per a l'any 2024, conforme a la necessitat motivada per l'alcaldia, i que s'incorpora en aquest acord.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 2.658,61 € (dos mil sis-cents cinquanta-vuit euros amb seixanta-un cèntims) amb el següent detall: 2.197,20 € de principal més 461,41 € d'IVA.

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de subministrament s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llindars que fan que aquest contracte tingui la consideració de contracte menor.



Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 2.658,61 euros, amb càrrec a l'aplicació 920 22002 del pressupost prorrogat de l'Ajuntament per a l'any 2024.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al Sr. Josep Ramon Farran Belart, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

17. Expedient 336/2024. assistència a una formació de DIXIT Centre de Documentació de Serveis Socials	
---	--

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

AUTORITZACIÓ ASSISTÈNCIA A UN CURS PER PART DEL PERSONAL DE L'AJUNTAMENT

El personal de l'Ajuntament que tot seguit es relaciona, ha sol·licitat l'autorització per poder assistir a una formació DIXIT Centre de Documentació de Serveis Socials.

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 255/2023, de 27 de juny de 2023, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Comptar les hores de formació d'aquest curs com a hores computables dins de la jornada laboral.

Autoritzar l'assistència del/s treballador/s al curs corresponent. Així mateix, es fa constar que la suma d'hores d'aquest curs amb els realitzats durant l'any 2024, no pot superar les 40 hores anuals de formació. En cas contrari caldrà recuperar les hores de treball que excedeixin d'aquestes 40 hores.

Nom:

Dies: 1 de març, 26 d'abril, 17 de maig i 7 de juny de 2024



Horari: de 17:00h. a 19:30h. (10 hores)

Aportació Ajuntament: 170 euros (matrícula)

18. Expedient 57/2024. Concessió de subvencions directes per la participació en la desfilada dels Tres Tombs de les Borges Blanques, anualitat 2024

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS DIRECTES PER LA PARTICIPACIÓ EN LA DESFILADA DELS TRES TOMBS DE LES BORGES BLANQUES, ANUALITAT 2024

Per acord de la Junta de Govern Local de data 10 de gener de 2024 es va aprovar la convocatòria per a la concessió de subvencions directes per la participació en la desfilada dels Tres Tombs de les Borges Blanques, anualitat 2024.

Les bases específiques per a l'atorgament d'aquestes subvencions van ser aprovades inicialment pel Ple de l'Ajuntament de data 27 de maig de 2021. La seva publicació íntegra es troba en el BOP de Lleida número 139 de data 21 de juliol de 2021 i en la web de l'Ajuntament.

Durant el període de presentació de sol·licituds, que va finalitzar el dia 19 de gener de 2024, es van presentar les següents:

- AMPA col·legi Mare de Déu de Montserrat.
- AFA escola Joan XXIII
- Anna Baró Pelegrí
- Mònica Nerin Escarp
- Xavier Peinado Escarp
- AMPA llar d'infants Joan XXIII
- Associació Vivall

En data 21 de gener de 2024 la Comissió Organitzadora va emetre acta de valoració de les carrosses participants d'acord amb la Base 11a de les bases específiques reguladores de la subvenció i l'article 6è de la convocatòria.



En data 2 de febrer de 2024 s'ha emès informe proposta per part dels serveis d'intervenció.

En la mateixa data, Intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, un cop examinades les sol·licituds i la documentació que les acompanya, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Acceptar les sol·licituds presentades i atorgar les següents subvencions directes per la participació en la desfilada dels Tres Tombs de les Borges Blanques, anualitat 2024:

- AMPA col·legi Mare de Déu de Montserrat: 600,00 euros
- AFA escola Joan XXIII: 600,00 euros
- Anna Baró Pelegrí: 300,00 euros
- Mònica Nerin Escarp: 300,00 euros
- Xavier Peinado Escarp: 300,00 euros
- AMPA llar d'infants Joan XXIII: 600,00 euros
- Associació Vivall: 600,00 euros

Segon.- Aprovar la disposició de la despesa i el reconeixement de l'obligació (fase DO) per un import de 3.300,00 euros, amb càrrec a l'aplicació número 338 48069 del pressupost de despeses per a l'exercici 2024.

Tercer.- Ordenar el pagament de l'import de les subvencions, que es farà efectiu en el número de compte senyalat per les persones beneficiàries en el termini màxim d'un mes.

Quart.- Notificar aquests acords a les persones sol·licitants en temps i forma, oferint-los els recursos pertinents, i donar-ne compte a la Intervenció i Tresoreria municipals als efectes oportuns.

Cinquè.- Comunicar l'atorgament d'aquestes subvencions a la Base de Dades Nacional de Subvencions.

19. Expedient 504/2022. Aprovació de l'inici de revocació de la subvenció a autònoms i empreses per a la contractació de personal, anualitat 2022

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:**APROVACIÓ DE L'INICI DE REVOCACIÓ DE LA SUBVENCIÓ A AUTÒNOMS I EMPRESES PER A LA CONTRACTACIÓ DE PERSONAL, ANUALITAT 2022**

Per acord de la Junta de Govern Local de data 22 de desembre de 2022 es va concedir a Agroquímics Les Borges, SL, amb NIF B25036955 la següent subvenció per la contractació de personal, anualitat 2022:

Sol·licitant	Treballador/a	Import subvenció
Agroquímics Les Borges, SL	1.000,00 €

En data 29 de desembre de 2023, Gabinet Falcó, SLUP, en representació d'Agroquímics Les Borges, SL, va presentar la documentació justificativa de la contractació de la Sra.....

Un cop examinada la documentació aportada d'acord amb la Base 13a, s'observa que en data 22 de setembre de 2023, la Sra. va causar baixa per acomiadament.

El període subvencionat comprenia des del dia 7 de novembre de 2022 fins al dia 6 de novembre de 2023, per la qual cosa s'incompleixen la Base 2a de les Bases específiques i l'article 4t de la convocatòria, on s'estableix la durada mínima del contracte d'un any.

L'article 37 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, estableix que es causa de reintegrament, entre d'altres, l'incompliment total o parcial de l'objectiu de la concessió de la subvenció.

D'acord amb el previst en l'article 42.3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, es garantirà, en tot cas, el dret de l'interessat a l'audiència.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Iniciar l'expedient de revocació de la subvenció concedida a Agroquímics Les Borges, SL, amb NIF B25036955, per la contractació de personal, anualitat



2022, per la contractació de la Sra., per import de 1.000,00 euros.

Segon.- Notificar aquests acords a la persona interessada concedint-li un termini d'audiència de 10 dies.

20. Expedient 528/2023. Aprovació de la justificació de subvencions per a la rehabilitació d'habitatges destinats a joves, anualitat 2023	
--	--

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE SUBVENCIONS PER A LA REHABILITACIÓ D'HABITATGES DESTINATS A JOVES, ANUALITAT 2023

Per acord de la Junta de Govern Local de data 17 de maig de 2023 es va concedir subvenció al Sr. Èric Tió Miró per a la rehabilitació d'habitatges destinats a joves, anualitat 2023, per import 1.000,00 euros.

Segons l'article 7 e) de la convocatòria les obres s'hauran d'executar en el termini màxim d'un any des de la notificació de l'acord de concessió de la subvenció.

D'acord amb la Base 12a de les bases específiques reguladores de la subvenció, el beneficiari de la subvenció haurà de justificar l'efectiva realització de les obres en el termini màxim d'un mes des de la seva finalització, amb l'aportació de la següent documentació:

- Certificat final d'obres degudament visat, si s'escau.
- Factures que justifiquin l'import subvencionat i justificants de pagament.
- Certificat d'empadronament del beneficiari a l'habitatge objecte de subvenció.

La Base 13a disposa que el pagament es farà efectiu mitjançant transferència bancària al número de compte facilitat pel sol·licitant en el termini màxim d'un mes des de l'aportació de la documentació justificativa.

En data 4 de desembre de 2024, el Sr. Èric Tió Miró va presentar factura i justificant de pagament de l'actuació subvencionada.

L'Ajuntament ha comprovat l'empadronament del beneficiari a l'habitatge objecte de subvenció.

Examinada la documentació aportada d'acord amb la Base 12a, intervenció, com a



òrgan encarregat del seguiment de la subvenció, ha emès certificat que les actuacions es troben totalment justificades, d'acord amb l'article 88.3 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions.

Així mateix, ha emès informes de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la justificació presentada pel Sr. Èric Tió Miró per la subvenció concedida per a la rehabilitació d'habitatges destinats a joves, anualitat 2023.

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 1.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació número 1522 48000 del pressupost de despeses per a l'exercici 2024.

Tercer.- Ordenar el pagament de la subvenció per import de 1.000,00 euros, que es farà efectiu en el termini màxim d'un mes.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

21. Expedient 505/2022. Aprovació de la justificació de la subvenció per a la implantació de nous establiments comercials i/o de negocis i per a la renovació i modernització dels existents, anualitat 2022	
---	--

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCÍO PER A LA IMPLANTACIÓ DE NOUS ESTABLIMENTS COMERCIALS I/O DE NEGOCIS I PER A LA RENOVACIÓ I MODERNITZACIÓ DELS EXISTENTS, ANUALITAT 2022

Per acord de la Junta de Govern Local de data 27 de desembre de 2022 es va concedir subvenció a la Sra. Alba Balcells Sancerni, per a la implantació de nous establiments comercials i/o de negocis i per a la renovació i modernització dels existents, anualitat 2022, per import 2.879,63 euros.



Segons l'article 7. e) de la convocatòria les obres s'hauran d'executar en el termini màxim d'un any des de la notificació de l'acord de concessió de la subvenció.

D'acord amb la Base 12a de les bases específiques reguladores de la subvenció, el beneficiari de la subvenció haurà de justificar l'efectiva realització de les obres en el termini màxim d'un mes des de la seva finalització, amb l'aportació de la següent documentació:

- Certificat final d'obres degudament visat, si s'escau.
- Factures que justifiquin l'import subvencionat i justificants de pagament.

La Base 13a disposa que el pagament es farà efectiu mitjançant transferència bancària al número de compte facilitat pel sol·licitant, de la següent manera:

- 50% en el termini màxim d'un mes des de l'aportació de la documentació justificativa.
- 50% en el termini d'un any des del primer pagament.

En data 27 de desembre de 2023, la Sra. Alba Balcells Sancerni ha presentat les factures i justificants de pagament de l'actuació subvencionada.

Examinada la documentació aportada d'acord amb la Base 12a, intervenció, com a òrgan encarregat del seguiment de la subvenció, ha emès certificat que l'actuació es troba totalment justificada, d'acord amb l'article 88.3 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions.

Així mateix, ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la justificació presentada per la Sra. Alba Balcells Sancerni, amb NIF per la subvenció concedida per a la implantació de nous establiments comercials i/o de negocis i per la renovació i modernització dels existents, anualitat 2022.

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 2.879,63 euros amb càrrec a l'aplicació número 430 47900 del pressupost de despeses per a l'exercici 2024.

Tercer.- Ordenar el pagament del 50% de l'import de la subvenció, que es farà efectiu en el termini màxim d'un mes.



El 50% restant, es farà efectiu en el termini d'un any des del primer pagament, un cop comprovat que l'activitat es troba en funcionament.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes corresponents.

22. Expedient 319/2024. Sol.licitud de subvenció a l'OSIC per a l'adquisició de fons bibliogràfics per a la Biblioteca Comarcal de les Borges Blanques en fires 2024	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

APROVACIÓ DE LA SOL.LICITUD DE SUBVENCÍO A L'OFICINA DE SUPORT A LA INICIATIVA CULTURAL PER A L'ADQUISICIÓ DE FONS BIBLIOGRÀFICS PER A LA BIBLIOTECA COMARCAL DE LES BORGES BLANQUES EN FIRES 2024

En el DOCG núm. 9084 de data 22 de gener de 2024 s'ha publicat la Resolució CLT/72/2024, d'11 de gener, pel qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, pel qual s'aprova la convocatòria en l'àmbit de les biblioteques, per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència no competitiva, per a l'adquisició de fons bibliogràfics o documentals destinats a biblioteques del Sistema de Lectura Pública de Catalunya en fires o mercats especialitzats per a l'any 2024.

D'acord amb l'article 4 de les bases específiques, correspon a la biblioteca comarcal Marquès d'Olivart la quantia de 1.500,00 euros, ja que la quantitat que pot obtenir cada biblioteca és de 500 euros per cada fira que el sol.licitant hagi triat per adquirir fons bibliogràfics o documentals, en el cas de la biblioteca Marquès d'Olivart s'han triat les fires següents:

- Encontats a Balaguer.
- Lo Crit. Fira del Llibre Crític de Ponent a Lleida.
- Festival Lletra Petita a Lleida.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, d' 27 de juny, per unanimitat dels membres



presentes, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Sol·licitar una subvenció a l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural per a l'adquisició de fons bibliogràfics per a la biblioteca comarcal de les Borges Blanques en fires, anualitat 2024, per import de 1.500,00 euros.

Segon.- Facultar al Sr. Alcalde o persona que legalment el substitueixi, tant àmpliament com sigui necessari, per a la signatura dels documents que siguin oportuns per a fer efectiu aquest acord.

23. Expedient 1012/2023. Renúncia a la subvenció concedida per l'OSIC per a la promoció d'activitats literàries 2023	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

RENÚNCIA A LA SUBVENCIÓ CONCEDIDA PER L'OFICINA DE SUPORT A LA INICIATIVA CULTURAL PER A LA PROMOCIÓ D'ACTIVITATS LITERÀRIES 2023

Per acord de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural de data 27 de juliol de 2023 es va concedir a l'Ajuntament de les Borges Blanques una subvenció per import de 1.629,00 euros per al projecte "Assaborint poemes de Josep Vallverdú" en el marc de la convocatòria de subvencions per a la promoció d'activitats literàries, anualitat 2023.

Realitzada l'actuació, el cost executat presenta una desviació negativa superior al 50% respecte al pressupost aportat en la sol·licitud de la subvenció, per la qual cosa procedeix la seva revocació tal i com estableix l'article 17 de les bases generals reguladores de la concessió de subvencions.

Per tot l'exposat, ja la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Renunciar a la subvenció per import de 1.629,00 euros concedida per l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural per acord de data 27 de juliol de 2023 per al projecte "Assaborint poemes de Josep Vallverdú" en el marc de la convocatòria de subvencions per a la promoció d'activitats literàries, anualitat 2023.

Segon.- Retornar la bestreta abonada pel Departament de Cultura per import de

1.303,20 euros corresponents al 80% de la quantia de subvenció, més l'interès legal corresponent.

Tercer.- Comunicar aquests acords al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

24. Expedient 308/2024. Aprovació LIDs Publicitat Pavelló Poliesportiu 2024

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

APROVACIÓ DE LES LIQUIDACIONS D'INGRÉS DIRECTE 2024

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres presents, aprova la següent relació presentada pel departament de recaptació en relació a les liquidacions d'ingrés directe de l'exercici 2024, corresponent a la publicitat del pavelló poliesportiu, amb el següent detall :

TITULAR	OBJ. TRIBUTARI	IMPORT
GESTORIA FALCO S.L.	TANCA NUM. 011	236,00 €
AUTOREPARACIO BORGES S.L.		236,00 €
TOTAL		472,00 €

25. Expedient 3578/2019. Aprovació de la factura pel servei de manteniment, conservació i reparació de la via pública corresponent al mes de gener de 2024

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

APROVACIÓ DE LA FACTURA PEL SERVEI DE MANTENIMENT, CONSERVACIÓ I REPARACIÓ DE LA VIA PÚBLICA CORRESPONENT AL MES DE GENER DE 2024

Per acord de la Junta de Govern Local de data 9 de setembre de 2020 es va adjudicar a l'empresa Obres i Construccions Salvador París, SLU, amb NIF



B25550005, el contracte de serveis de manteniment, conservació i reparació de la via pública al municipi de les Borges Blanques, per un import màxim de 285.000,00 euros (IVA inclòs), amb una durada fins al 31 de desembre de 2021, amb possibilitat de pròrrogues per períodes anuals fins a un màxim de dos.

Per acord de la Junta de Govern de data 29 de novembre de 2023 es va aprovar la prolongació de la segona pròrroga del contracte de serveis de manteniment, conservació i reparació de la via pública del municipi de les Borges Blanques per a l'any 2024.

En data 30 de gener de 2024, ha tingut entrada a la plataforma de facturació electrònica de l'Ajuntament, la factura dels treballs realitzats durant el mes de gener de 2024, per import de 9.746,42 euros (IVA inclòs).

La factura ha estat revisada i conformada pel responsable del contracte i pel regidor de l'àrea corresponent.

En data 1 de febrer de 2024 la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la factura presentada per l'empresa Obres i Construccions Salvador París, amb NIF B25550005, corresponent al servei de manteniment, conservació i reparació de la via pública del mes de gener de 2024, per import de 9.746,42 euros (IVA inclòs).

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 9.746,42 euros amb càrrec a l'aplicació 1532 21000 del pressupost de despeses per a l'exercici 2024.

Tercer.- Ordenar el pagament de la factura per import de 9.746,42 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

26. Expedient 3208/2019. Aprovació de la factura pel subministrament d'una màquina escombradora mitjançant arrendament financer corresponent al mes



de gener de 2024	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:**APROVACIÓ DE LA FACTURA PEL SUBMINISTRAMENT D'UNA MÀQUINA ESCOMBRADORA MITJANÇANT ARRENDAMENT FINANCER CORRESPONENT AL MES DE GENER DE 2024**

Per acord de la Junta de Govern Local de data 11 de març de 2020 es va adjudicar a l'entitat Banco Bilbao Vizcaia Argentaria, SA, amb NIF A48265169, el contracte de subministrament d'una màquina escombradora model CITYCAT 5006 XL mitjançant arrendament financer (rènting), per un import de 220.749,12 €, amb el següent detall: 182.437,44 € de principal més 38.311,68 € en concepte d'IVA al tipus del 21%, per un període de 4 anys.

En data 3 de gener de 2024, ha tingut entrada a la plataforma de facturació electrònica de l'Ajuntament, la factura corresponent al mes de gener de 2024, per import de 4.598,94 euros (IVA inclòs).

La factura ha estat revisada i conformada pel responsable del contracte i pel regidor de l'àrea corresponent.

En data 1 de febrer de 2024 la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la factura presentada per l'entitat Banco Bilbao Vizcaia Argentaria, SA, amb NIF A48265169, corresponent al subministrament d'una màquina escombradora model CITYCAT 5006 XL mitjançant arrendament financer (rènting) del mes de gener de 2024, per import de 4.598,94 euros (IVA inclòs).

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 4.598,94 euros amb càrrec a l'aplicació 163 20300 del pressupost de despeses prorrogat per a l'exercici 2024.

Tercer.- Ordenar el pagament de la factura per import de 4.598,94 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.



27. Expedient 2445/2020. Aprovació de la factura del subministrament de la gespa artificial del camp de futbol municipal de les Borges Blanques, mitjançant arrendament financer, corresponent al mes de gener de 2024

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

APROVACIÓ DE LA FACTURA DEL SUBMINISTRAMENT DE LA GESPA ARTIFICIAL DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE LES BORGES BLANQUES, MITJANÇANT ARRENDAMENT FINANCER, CORRESPONENT AL MES DE GENER DE 2024

Per acord de la Junta de Govern Local de data 20 de gener de 2021 es va adjudicar a l'entitat Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, SA, amb NIF A48265169, el contracte, mitjançant arrendament financer, del subministrament, instal·lació i manteniment del nou paviment de gespa artificial del camp de futbol municipal de les Borges Blanques, per un import de 144.881,48 €, amb el següent detall: 119.736,76 € de principal més 25.144,72 € en concepte d'IVA al tipus del 21%, per un període de 4 anys.

En data 24 de gener de 2024, ha tingut entrada a la plataforma de facturació electrònica de l'Ajuntament, la factura corresponent al mes de gener de 2024, per import de 3.018,36 euros (IVA inclòs).

La factura ha estat revisada i conformada pel responsable del contracte i pel regidor de l'àrea corresponent.

En data 1 de febrer de 2024 la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la factura presentada per l'entitat Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, SA, amb NIF A48265169, corresponent al contracte, mitjançant arrendament financer, del subministrament, instal·lació i manteniment del nou paviment de gespa artificial del camp de futbol municipal de les Borges Blanques del mes de gener de



2024, per import de 3.018,36 euros (IVA inclòs).

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 3.018,36 euros amb càrrec a l'aplicació 342 20800 del pressupost de despeses de l'exercici 2024.

Tercer.- Ordenar el pagament de la factura per import de 3.018,36 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

28. Expedient 1699/2023. Aprovació de la factura del servei de patrocini "Borges Capital de l'Oli" i "Fira de l'Oli Qualitat Verge Extra i les Garrigues", temporada 2023-2024, corresponent al mes de gener de 2024

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

APROVACIÓ DE LA FACTURA DEL SERVEI DE PATROCINI "BORGES CAPITAL DE L'OLI" I "FIRA DE L'OLI QUALITAT VERGE EXTRA I LES GARRIGUES", TEMPORADA 2023-2024, CORRESPONENT AL MES DE GENER DE 2024

Per acord de la Junta de Govern Local de data 23 d'agost de 2023 es va adjudicar a l'entitat Club de Futbol Borges, amb CIF G25336116, el contracte privat de patrocini publicitari per a la difusió de la marca "Borges Capital de l'Oli" i "Fira de l'Oli Qualitat Verge Extra i les Garrigues" per la temporada 2023-2024, per un import de 41.745,00 euros (IVA inclòs).

En data 22 de gener de 2024 ha tingut entrada a la plataforma de facturació electrònica de l'Ajuntament, la factura corresponent al mes de gener de 2024, per import de 4.638,33 euros (IVA inclòs).

La factura ha estat revisada i conformada per la regidoria de l'àrea corresponent.

Intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la factura presentada per l'entitat Club de Futbol Borges, corresponent al contracte de patrocini publicitari per a la difusió de la marca "Borges Capital de l'Oli" i "Fira de l'Oli Qualitat Verge Extra i les Garrigues" per la temporada 2023-2024 del mes de gener de 2024, per import de 4.638,33 euros (IVA inclòs).

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 3.833,33 euros amb càrrec a l'aplicació 43110 226022 del pressupost de despeses per a l'exercici 2024.

Tercer.- Ordenar el pagament de la factura per import de 4.638,33 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

29. Expedient 2499/2023. Aprovació de la factura del contracte basat en l'Acord marc de subministrament i servei de muntatge de carpes per la Fira de l'Oli 2024	
---	--

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

APROVACIÓ DE LA FACTURA DEL CONTRACTE BASAT EN L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT I SERVEI DE MUNTATGE DE CARPES PER LA FIRA DE L'OLI 2024

Per acord de Junta de Govern Local de data 19 de desembre de 2023 es va aprovar l'adjudicació per a la subscripció d'un acord marc per al contracte mixt de subministrament i servei de muntatge de carpes dels esdeveniments de l'ajuntament de les Borges Blanques, a l'empresa Fatsini, SL, amb NIF B43252295 per un preu màxim de 241.032,00 euros, amb el següent detall: 199.200,00 euros de principal més 41.832,00 euros d'IVA al tipus del 21%.

En data 17 de gener es va sol·licitar oferta a l'única empresa adjudicatària de l'acord marc per al subministrament en règim de lloguer i servei de muntatge dels següents elements per a la 27a edició de la Fira de l'Oli Qualitat Verge Extra pels dies 19, 20 i 21 de gener de 2023:

-1 Carpa clavada a terra de 4 m. d'alçada lateral i 20 m. d'amplada per 60 m. de llargada (1.200 m2), costats opacs/translúcids i il·luminació interior led.

-1 Haima de 5x5x3 m. amb costats transparents i il·luminació led.

-4 jocs de portes de 2 fulls amb part superior amb vidre transparent, panys amb clau i obertura interior amb sistema antipànic.

-4 rampes d'accés.

-1.225 m2 de tarima.

La factura ha estat revisada i conformada pel responsable del contracte i pel regidor de l'àrea corresponent.

En la mateixa data l'empresa adjudicatària va presentar pressupost sol·licitat per un import de 40.631,80 euros, amb el següent detall: 33.580,00 euros de principal més 7.051,80 euros d'IVA al tipus del 21%.

Es va comprovar que els preus s'ajustaven a l'oferta presentada en el procediment per a l'adjudicació de l'acord marc.

En la mateixa data, l'empresa adjudicatària va sol·licitar la constitució de la garantia definitiva del 5% del preu del contracte basat (1.679,00 euros), mitjançant retenció en el preu de la factura que s'emeti al respecte.

En data 22 de gener de 2024, l'empresa adjudicatària ha presentat la factura corresponent als treballs efectuats en la Fira de l'Oli 2024 per import de 40.631,80 euros (IVA inclòs).

En data 5 de febrer de 2024, el Sr. Albert Quintillà Benet, responsable del contracte, ha emès informe sobre la correcta execució dels treballs i la procedència de la devolució de la garantia definitiva, d'acord amb el previst en la clàusula 17.4 del pcap.

En la mateixa data la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la factura presentada per l'empresa Fatsini, SL, amb NIF B43252295, corresponent al contracte basat en l'acord marc de subministrament i servei de muntatge de carpes per la Fira de l'Oli 2024, per import de 40.631,80 euros (IVA inclòs).

Segon.- Aixecar la retenció del preu de la factura per import de 1.679.00 euros



corresponents a la garantia definitiva.

Tercer.- Reconèixer l'obligació per import de 33.580 euros amb càrrec a l'aplicació 43110 22199 del pressupost de despeses de l'exercici 2024.

Quart.- Requerir a l'empresa perquè aporti la documentació exigida legalment per a procedir al pagament corresponent, en cas que encara no s'hagi aportat.

Cinquè.- Rebuda la documentació, ordenar el pagament de la factura per import de 40.631,80 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

Sisè.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

30. Expedient 327/2024. Aprovació de la relació de factures O/2024/04	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES O/2024/04

Vista la relació de factures número O/2024/04 que consta a l'expedient que, en el desenvolupament normal del pressupost, s'han rebut en el departament de la Intervenció municipal, per un import líquid de 58.855,61 euros.

Totes elles estan degudament conformades pel servei o regidoria que les han originat i acrediten la realització de la prestació.

L'article 184 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, estableix que la gestió dels pressupostos de despeses es realitzarà en les fases d'autorització, disposició o compromís, reconeixement de despeses i ordenació del pagament.

L'article 59 del Real Decreto 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del Títol sisè del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, disposa que prèviament al reconeixement de les obligacions haurà d'acreditar-se documentalment davant l'òrgan competent, la realització de la prestació de conformitat amb els acords que en el seu dia es van autoritzar i comprometre la despesa.



La intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la relació de factures número O/2024/04, autoritzar, disposar, reconèixer les obligacions per import de 58.855,61 € i ordenar el seu pagament, corresponents a l'exercici de 2024.

Segon.- Notificar aquest acord a la Intervenció i Tresoreria municipals als efectes oportuns.

31. Expedient 305/2024. Llicència o Autorització Urbanística. Comunicació primera ocupació edificació.	
---	--

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

COMUNICACIÓ PRIMERA OCUPACIÓ EDIFICACIÓ

1. IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Assumpte: Comunicació de la primera ocupació

Expedient núm.: 020/24, 305/2024

Domicili de l'obra: c. Mossèn Cinto Verdaguer, 10

Propietari:

2. ANTECEDENTS

2.1. El senyor en representació del senyor i de la senyora ha comunicat en data 31 de gener de 2024 la primera ocupació de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al c. Mossèn Cinto Verdaguer, 10 de les Borges Blanques.

2.2. La Junta de Govern Local en sessió de data 12 de gener de 2022 va atorgar la llicència d'obres amb el núm. d'expedient 188/21, 2142/2021 promoguda pel senyor i de la senyora per dur a terme la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al c. Mossèn Cinto Verdaguer, 10, d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte Ricard Barberà Larrey, visat núm. 2021500824, amb un pressupost d'execució material per import de 43.219,00€, essent l'impost sobre



construccions, instal·lacions i obres (ICIO) aplicat per import de 4.969,70 €

2.3. En data 18 de gener de 2024, els tècnics directors de l'obra certifiquen el final d'obra i d'habitabilitat dels habitatges.

2.4. En data 5 de febrer de 2024 l'arquitecte tècnic municipal ha emès el següent informe:

“INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

En relació a l'expedient **305/2024** informo únicament a efectes de legalitat urbanística:

Dades generals

Expedient d'obra núm.: 020/24

Registre d'entrada núm. 2024-E-RE-157 31/01/2024 10:43

Expedient assignat: 31/01/2024

Titular:

Emplaçament de l'obra: Mossèn Cinto Verdaguer, 10

Ref. Cadastral: 2683027CF2928S0001EJ

Documentació valorada que acompanya la sol·licitud

Certificat final d'obra. Annex A i Annex B. Declaració cadastral de nova construcció.

Assumpte

Comunicació de primera ocupació de l'habitatge unifamiliar situat al Mossèn Cinto Verdaguer, 10.

Proposta

A la vista de la documentació presentada i com a resultat de la inspecció visual, es dona per certa la consideració de que no hi ha modificació substancial de la llicència original amb número d'expedient 2142/2021. Per tot plegat s'informa FAVORABLEMENT la comunicació prèvia de primera ocupació de l'edifici..“

2.5. S'ha emès informe de secretaria en data 6 de febrer de 2024 en el que es posa de manifest que són d'aplicació els següents fonaments de dret:

FONAMENTS DE DRET:

1.- Estan subjectes a comunicació prèvia la primera utilització i ocupació dels edificis,



de conformitat amb l'establert en l'art.187 bis del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el text refós de la llei d'urbanisme (endavant TRLUC), afegit per l'art. 22.3 de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

La comunicació prèvia de primera ocupació d'un edifici o construcció té per objecte comunicar la posada en ús dels edificis, constituint aquest un requisit previ i necessari per a l'ocupació legal de l'edifici.

2.- L'article 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, disposa el següent:

“75.1 Per a la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions a què fa referència l'article 71.1.a), la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'administració que va atorgar la llicència urbanística corresponent. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres, en què han de constar els fets següents:

a) Data de finiment de les obres.

b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada.

c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

75.2 Només es pot utilitzar i ocupar l'edifici o la construcció de què es tracti després que hagi transcorregut el termini d'un mes des de la presentació de la comunicació i el certificat a què fa referència aquest article o, si s'escau, de l'esmena de la comunicació o l'aportació dels documents requerits, sense que l'administració atorgant hagi manifestat la disconformitat de les obres executades amb el projecte tècnic autoritzat i les condicions de la llicència urbanística atorgada.”

3.- Per altra banda, l'article 74 estableix que l'administració municipal està facultada per verificar les dades que consten a la comunicació i la documentació presentades.

Tanmateix la inexactitud, la falsedat o l'omissió, de caràcter essencial, en qualsevol dada que consti en la comunicació o en la documentació preceptiva determinen, amb l'audiència prèvia de les persones interessades, la impossibilitat de continuar



duent a terme l'acte comunicat des del moment en què es notifiqui la resolució corresponent a les persones afectades, sens perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives que escaiguin.

4.- Òrgan competent: L'Alcaldia de conformitat amb l'art. 21 de la LRBRL, competència que resta delegada en la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia núm. 288/2023, de 27 de juny de 2023.

5.- L'Ordenança Fiscal número 13 reguladora de la Taxa per expedició de documents administratiu, preveu en el seu article 7, Epígraf 4rt. 14, que la taxa per la tramitació i obtenció de llicència de primera ocupació serà equivalent al 3,00 % sobre l'ICIO (amb un mínim de 20,00€ i un màxim de 9.000,00€).

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les facultats delegades per la en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny de 2023, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer.- Donar-se per assabentada de la primera ocupació de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al c. Mossèn Cinto Verdaguer, 10, comunicada pel senyor senyor en representació del senyor i de la senyora i que consta amb el núm. d'expedient 020/24, 305/2024 de conformitat amb la normativa aplicable esmentada en els antecedents d'aquest acord i els informes emesos.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa corresponent d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 13, amb els imports següents:

Núm. de liquidació: 020/24, 3025/2024

Subjecte passiu:

NIF: 47684287C / 43749234Z

Domicili: c. Mossèn Cinto Verdaguer, 10

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

Localització: c. Mossèn Cinto Verdaguer, 10

Base imposable (ICIO): 4.969,70 €

Quota (3% sobre ICIO, mín. 20,00€): 149,09 €

Tercer- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma, oferint-los els recursos procedents.

32. Expedient 2182/2023. Proposta d'al·legacions i recomanacions al Projecte d'activitat per a la planta de valorització de residus de la construcció

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:**PROPOSTA D'AL·LEGACIONS I RECOMANACIONS AL PROJECTE D'ACTIVITAT PER A LA PLANTA DE VALORITZACIÓ DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ**

En data 27 de setembre de 2023 el Sr. en representació de la mercantil PREFABRICATS PUJOL, S. A. va presentar Projecte d'activitat per a la planta de valorització de residus de la construcció situat en el Polígon «Castellots» Parcel·la núm. 1 de les Borges Blanques.

En data 29 de desembre de 2024 de conformitat amb l'article 41 de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats s'ha sotmès la documentació presentada a informació pública per un període de trenta dies, perquè qui es consideri afectat per l'activitat esmentada, pugui efectuar les observacions i les reclamacions que cregui convenientes.

Vist el preceptuat a l'article 45 de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i examinat el projecte per part dels serveis tècnics de l'ajuntament de les Borges Blanques, aquests han emès informe en que consideren convenient formular **AL·LEGACIONS** en el sentit següent:

«INFORME SERVEIS TÈCNICS

En referència a l'activitat de "Valorització de residus de la construcció" (expedient municipal 2182/2023) presentada per PREFABRICATS PUJOL SA i emplaçada a Polígon Castellots, parcel·la 1, l'Ajuntament vol presentar la següent

AL·LEGACIÓ

La reglamentació actual preveu la valorització de residus de la construcció en general i a l'ús d'àrids reciclats, per tant, es fa del tot necessari promocionar instal·lacions com la proposada per PREFABRICATS PUJOL SA, ja que això permet, d'una banda, donar valor a un residu i reduir el consum de matèries primeres, i per l'altra, allargar la vida útil dels dipòsits controlats de residus inerts i de la construcció.



En aquest sentit, l'Ajuntament de les Borges Blanques valora positivament la iniciativa presentada, però a la vegada vol demanar un conjunt de propostes per tal de reduir l'impacte ambiental que pugui generar.

Analitzada la documentació presentada, i vist l'anàlisi poc detallat de les emissions de pols generades, en quant a quantitat, qualitat, sistemes de mesura, control i tractament, sol·licitem que es tinguin en conte les següents consideracions que fan referència al sistema productiu de la instal·lació descrita:

- Que es redacti un estudi qualitatiu i quantitatiu de la pols generada en el procés de trituració i cribatge, analitzant el grau de toxicitat de les partícules en funció de la composició de la matèria primera, així com la seva dispersió, segons la granulometria, en funció dels vents dominants, i la possible afectació a les zones habitades.
- Per tal de reduir la quantitat de possibles partícules de pols que passin a l'ambient, caldria que:
 - L'activitat de trituració i cribatge es realitzi en recinte tancat, per tal d'evitar emissions de pols a l'exterior.
 - Les cintes transportadores estiguin totalment cobertes.
 - Es mantinguin les capotes en el sistema de cribatge i descàrrega de les cintes transportadores, amb sistema de difusió d'aigua, per captar la pols, en els punts de major generació.
- La zona de trànsit de vehicles pesants hauria d'estar, preferentment, pavimentada i regada de forma periòdica, en funció del trànsit.
- L'aigua de reg de la zona de trànsit i l'aigua de difusió descrites anteriorment haurien de provenir del reciclatge d'aigües pròpies.
- Les escorrenties d'aigua, provinents dels sistemes de difusió haurien de ser contingudes, canalitzades i emmagatzemades per al seu reciclatge en el sistema.
- Per tal de garantir el compliment del nombre de partícules en suspensió, proposem que s'instal·li en les proximitats de la planta, i d'acord amb els vents dominants, un sistema de mesura i que interactuï amb l'equip de producció en funció dels valors mesurats.
- En consonància amb la proposta d'economia circular, l'activitat d'aquesta planta de valorització s'hauria de limitar al tractament dels productes generats en la pròpia planta.
- El molí dièsel s'haurà de sotmetre al compliment de les emissions, pel que fa



referència a l'escapament dels fums de combustió.»

Per tot l'exposat, i en exercici de les delegacions efectuades a aquesta Junta de Govern Local, mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 288/2023 de 27 de juny, per unanimitat adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Formular al·legacions al Projecte d'activitat per a la planta de valorització de residus de la construcció situat en el Polígon «Castellots» Parcel·la núm. 1 de les Borges Blanques presentat per Prefabricats Pujol S.A. en els termes que es preveuen en els antecedents d'aquest acord.

Segon.- Contra aquest acord, per tractar-se d'un acte de tràmit no qualificat no procedeix la interposició de cap recurs.

33. Expedient 242/2024. Seleccions de Personal i Provisions de Llocs de treball. Aprovació de les Bases i la Convocatòria d'un procés selectiu per cobrir interinament 2 places d'Agent de la Policia Local de les Borges Blanques mitjançant concurs oposició lliure	
--	--

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

ACORD D'APROVACIÓ DE LES BASES I LA CONVOCATÒRIA D'UN PROCÉS SELECTIU PER COBRIR INTERINAMENT 2 PLACES D'AGENT DE LA POLICIA LOCAL DE LES BORGES BLANQUES, MITJANÇANT CONCURS OPOSICIÓ LLIURE

1. Antecedents

1.1. L'Ajuntament de les Borges Blanques necessita disposar de personal adient per tal de dur a terme les tasques pròpies de Policia Local de les Borges Blanques atès que els membres de la borsa de treball constituïda en el procés selectiu per la cobertura definitiva de 3 places d'agent de la policia local, en règim de funcionari de carrera pel sistema de concurs oposició d'accés lliure i per a la formació d'una borsa de treball expedient 1381/2022 han manifestat la seva indisponibilitat per cobrir les vacants (així consta a l'expedient).



1.2. L'objecte d'aquests procés és la selecció mitjançant concurs oposició de persones candidates per a cobrir, en règim d'interinitat, 2 llocs de treball vacants per estar els titulars de les places en situació de comissió de serveis.

1.3. Es considera intrínsec, essencial i prioritari el servei a prestar per aquest personal per tal de garantir l'òptim funcionament de la Policia Local de les Borges Blanques. Per aquests motius, es necessari endegar un procés de selecció per poder cobrir 2 llocs vacants d'agents de Policia Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques

2. Fonaments de dret

2.1. L'Article 10 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic estableix respecte els funcionaris interins:

1. Són funcionaris interins els que, per raons expressament justificades de necessitat i urgència, són nomenats com a tals amb caràcter temporal per a l'acompliment de funcions pròpies de funcionaris de carrera, quan es doni alguna de les següents circumstàncies:

a) L' existència de places vacants, quan no sigui possible la seva cobertura per funcionaris de carrera, per un màxim de tres anys, en els termes previstos a l'apartat 4.

b) La substitució transitòria dels titulars, durant el temps estrictament necessari.

c) L'execució de programes de caràcter temporal, que no podran tenir una durada superior a tres anys, ampliable fins a dotze mesos més per les lleis de Funció Pública que es dictin en desplegament d'aquest Estatut.

d) L'excés o acumulació de tasques per termini màxim de nou mesos, dins d'un període de divuit mesos.

2. Els procediments de selecció del personal funcionari interí seran públics, regint-se en tot cas pels principis d'igualtat, mèrit, capacitat, publicitat i celeritat, i tindran per finalitat la cobertura immediata del lloc. El nomenament derivat d'aquests procediments de selecció en cap cas donarà lloc al reconeixement de la condició de funcionari de carrera.

3. En tot cas, l'Administració formalitzarà d'ofici la finalització de la relació d'interinitat per qualsevol de les següents causes, a més de per les previstes a l'article 63, sense

dret a cap compensació:

a) Per la cobertura reglada del lloc per personal funcionari de carrera a través de qualsevol dels procediments legalment establerts.

b) Per raons organitzatives que donin lloc a la supressió o a l'amortització dels llocs assignats.

c) Per la finalització del termini autoritzat expressament recollit en el seu nomenament.

d) Per la finalització de la causa que va donar lloc al seu nomenament.

4. En el supòsit previst en l'apartat 1.a), les places vacants exercides per personal funcionari interí hauran de ser objecte de cobertura mitjançant qualsevol dels mecanismes de provisió o mobilitat previstos en la normativa de cada Administració Pública.

No obstant això, transcorreguts tres anys des del nomenament del personal funcionari interí es produirà la fi de la relació d'interinitat, i la vacant només podrà ser ocupada per personal funcionari de carrera, llevat que el corresponent procés selectiu quedi desert, cas en el qual es podrà efectuar un altre nomenament de personal funcionari interí.

Excepcionalment, el personal funcionari interí podrà romandre a la plaça que ocupi temporalment, sempre que s'hagi publicat la corresponent convocatòria dins el termini dels tres anys, a comptar des de la data del nomenament del funcionari interí i sigui resolta conforme als terminis establerts a l'article 70 del TREBEP. En aquest supòsit podrà romandre fins a la resolució de la convocatòria, sense que el seu cessament doni lloc a compensació econòmica.

5. Al personal funcionari interí li serà aplicable el règim general del personal funcionari de carrera quan sigui adequat a la naturalesa de la seva condició temporal i al caràcter extraordinari i urgent del seu nomenament, llevat d'aquells drets inherents a la condició de funcionari de carrera.

2.2. L'article 55 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic, proclama que tots els ciutadans tenen dret a l'accés als llocs de treball públics d'acord amb els principis constitucionals d'igualtat, mèrit i capacitat, d'acord amb aquest Estatut i la resta de l'ordenament jurídic.



2.3. L'article 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals estableix:

1. El personal interí i el personal laboral temporal no permanent són seleccionats mitjançant convocatòria pública i pel sistema de concurs, llevat dels casos de màxima urgència.
2. Als efectes de l'apartat 1, l'ens local pot convocar un únic concurs anual, on s'ha d'establir l'ordre de preferència per proveir les vacants que es produeixin durant l'any.
3. En el cas de màxima urgència, el nomenament del personal interí i la contractació del personal laboral temporal s'han de publicar al butlletí oficial de la província i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i se n'ha de donar coneixement al ple en la primera sessió que tingui.
4. El personal interí ha de complir, en tot cas, els requisits generals de titulació i les altres condicions exigides per participar en les proves d'accés als corresponents cossos o escales com a funcionaris de carrera.

2.4. L'article 95 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals estableix:

1. El personal interí se selecciona mitjançant convocatòria pública i pel sistema de concurs, que s'ha de regir per les bases prèviament elaborades i aprovades, el contingut de les quals, com a mínim, ha de ser el següent:
 - a) Requisits generals de l'article 71 d'aquest Reglament.
 - b) Condicions generals i específiques exigides, si s'escau, per a l'exercici del lloc de treball adscrit a l'escala, subescala, categoria i classe.
 - c) Mèrits que puguin al·legar els aspirants i la seva valoració mitjançant puntuació.
 - d) Composició de l'òrgan de selecció.
 - e) Circumstàncies del cessament.
 - f) Dates previstes per a les comprovacions de les condicions i valoracions de mèrits.
 - g) Contingut de les proves que, si s'escau, s'estableixin.
2. En les bases de la convocatòria s'han de determinar, a més de les circumstàncies esmentades a l'apartat 1, les específiques per determinar l'ordre dels nomenaments per a la provisió de les vacants que durant un màxim de dos anys es vagin produint.



3. La publicitat de la convocatòria consisteix en la seva publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al butlletí oficial de la província i al tauler d'edictes de l'entitat.

2.5. L'article 31 i següents del Decret 233/2002, de 25 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament d'accés, promoció i mobilitat de les policies locals estableixen el règim selecció i de nomenament del personal interí en concordança amb la Llei 16/1991, de 10 de juliol, de les policies locals de Catalunya.

Per tant, en ús de les facultats que em confereix 53.1 h) del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es proposa a la Junta de Govern Local de les Borges Blanques, en virtut de delegació efectuada mitjançant decret de l'alcaldia 288/2023 de 27 de juny, l'adopció del següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar les Bases reguladores del procés per cobrir interinament 2 places d'agents de Policia Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, que consten a l'expedient.

Segon.- Convocar el procés selectiu per cobrir interinament 2 places d'agents de Policia Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques de conformitat amb les Bases específiques reguladores aprovades al punt primer.

B) ACTIVITAT DE CONTROL
No hi ha assumptes
C) PRECS I PREGUNTES
34. Precs i preguntes

No se'n formulen

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, el senyor Alcalde aixeca la sessió quan son les 13:30 h del dia 7 de febrer de 2024, de la qual, com a secretari estenc la present acta.

L'alcalde

Josep R. Farran Belart

Document signat electrònicament al marge

El secretari

Javier Vergé Pluvins

