

**ACTA JGVL 21/2024
ANONIMITZADA**

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2024/21	La junta de govern local
DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	

Tipus de convocatòria:

Ordinària

Data i hora:

22 / de maig / 2024

Durada:

Des de les 14:00 fins a les 15:01

Lloc:

Sala de Juntes

Presidida per:

Josep Ramon Farran Belart

Secretari:

Javier Vergé Pluvins

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ	
Nom i Cognoms	Assisteix
Albert Quintillà Benet	SÍ
Enric Cañero Sendra	SÍ
Ivette Macià Parés	SÍ
Josep Ramon Farran Belart	SÍ
Marc Pau Fernández Mesalles	SÍ
Montserrat Casals Serrano	SÍ
Salvador Noguera i Vilalta	SÍ
Vanessa Martí Caelles	SÍ



Xavier Bueno Torres	Sí
---------------------	----

Una vegada comprovada l'existència del quòrum suficient, per entendre vàlidament constituïda la Junta de Govern Local, d'acord amb el que disposa l'article 46.2.c) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i 98.c) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, la Presidenta obre la sessió.

Abans d'iniciar la sessió, el Sr. Alcalde, manifesta la necessitat d'incloure un punt nou en l'ordre del dia, relatiu al següent assumpte:

- Expedient 1167/2024. Declaració Responsable o Comunicació en Matèria Urbanística. Denegació De l'autorització del senyor ...

D'acord amb el que disposen els articles 103.3 del Real Decret Legislatiu 2/2003 de 18 d'abril pel qual s'aprova el TRLMRLC i 82.3 del Real Decret 2568/86 de 28 de novembre pel qual s'aprova el ROF, la Junta de Govern Local ratifica la urgència de l'assumpte, per unanimitat del nombre de regidors presents a la sessió, i acorda ampliar l'ordre del dia amb aquest punt.

D'aquesta manera l'ordre del dia queda configurat de la següent manera:

ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Expedient 1244/2024. Exp. 106/24. Comunicació prèvia d'obres...
3. Expedient 1292/2024. Exp. 108/24. Comunicació prèvia d'obres...
4. Expedient 836/2024. Llicència o Autorització Urbanística... / ...
5. Expedient 1588/2022. Declaracions de Ruïna. Aprovació inicial del Projecte d'enderroc de l'immoble situat al C. La Placeta, 6 de les Borges Blanques
6. Expedient 624/2023. Acord resolució recurs contra liquidació ocupació via pública
7. Expedient 1349/2024. Procediment Genèric, Festes al carrer. BAR MENPHIS
8. Expedient 1365/2024. Canvis de Titularitat de Drets Funeraris a nom de ...



9. Expedient 1357/2024. Aprovació de la concessió de pròrroga per a la presentació de la declaració del IIVTNU
10. Expedient 1385/2024. Adjudicació del contracte menor de subministrament d'un tractor pel servei de jardineria
11. Expedient 1320/2024. Concessió de subvenció directa pel rodatge del llargmetratge documental "Cantonada amb l'Avi"
12. Expedient 1033/2024. Aprovació definitiva del procediment de revocació de la subvenció nominativa 2023 de l'entitat CE Open Tennis Borges
13. Expedient 1027/2024. Aprovació definitiva del procediment de revocació de la subvenció nominativa 2023 de l'entitat AAVV Terrall Caputxins
14. Expedient 1026/2024. Aprovació definitiva del procediment de revocació de la subvenció nominativa 2023 de l'entitat AAVV Grup Borges
15. Expedient 1013/2024. Aprovació definitiva del procediment de revocació de la subvenció nominativa 2023 de l'entitat Associació Grup Recerca
16. Expedient 1338/2024. Aprovació de la liquidació de la taxa d'aprofitaments especials a favor d'empreses explotadores de subministraments - Digi Spain Telecom, SLU
17. Expedient 1167/2024. Declaració Responsable o Comunicació en Matèria Urbanística. Denegació del l'autorització del senyor ...
- 18.- Precs i preguntes

A) PART RESOLUTIVA	
1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Havent estat tramesa amb anterioritat a aquesta sessió l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 15 de maig de 2024, es dona la mateixa per llegida i sense que ningú manifesti res en contra, s'aprova per unanimitat dels regidors i regidores

2.- Expedient 1244/2024. Exp. 106/24. Comunicació prèvia d'obres...
--

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:**COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES**

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora ... en representació de la senyora ... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny de 2023 per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

Exp: 106/24, 1244/2024

Persona sol·licitant: ...

Domicili: Raval de Lleida, 65

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Raval de Lleida, 65

Referència cadastral: 1990003CF2919S0001IU

Arquitecte: _____

Arquitecte tècnic: _____

Núm. visat projecte: _____

Pressupost: 5.700 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	5.700 €	3,47%	197,79 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	5.700 €	0,25%	20,00 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3,00 €



TOTAL				220,79 €

ACTUACIÓ: Reparació i sanejament de les humitats del paviment i les parets d'un magatzem en planta baixa.

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici i s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic general.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

3.- Expedient 1292/2024. Exp. 108/24. Comunicació prèvia d'obres...

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora ... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny de 2023 per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

Exp. 108/24, 1292/2024

Persona sol·licitant: ...

Domicili: Santa Justina, 66

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:



Adreça: Santa Justina, 66

Referència cadastral: 2590011CF2929S0001YA

Arquitecte: _____

Arquitecte tècnic: _____

Núm. visat projecte: _____

Pressupost: 1.115,70 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	1.115,70 €	3,47%	38,71 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	1.115,70 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				61,71 €

ACTUACIÓ: Reparació del sostre d'una habitació (Substituir l'actual per pladur)

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici i s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic general.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

4.- Expedient 836/2024. Llicència o Autorització Urbanística ... / ...

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Llicència urbanística ... / ...

ANTECEDENTS

Primer.- El senyor ... en representació de la senyora ... i del senyor ..., en data 26 de març de 2024 va sol·licitar la llicència d'obres per dur a terme la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat al c. Carrerada, 8 i 9 de les Borges Blanques, referències cadastrals 2984035CF2928S0001YJ i 2984036CF2928S0001GJ (Exp. 079/24, 836/2024).

Acompanya la sol·licitud amb el modificat del projecte redactat per l'arquitecte Xavier



Plana Martí, visat núm. 2022500542 de data 26 de març de 2024 i l'annex a la memòria redactat pel mateix tècnic de data maig 2024.

Segon.- D'acord amb la documentació tècnica aportada, l'arquitecte tècnic municipal, senyor Francesc Casals Piera, en data 13 de maig de 2024 emet un informe tècnic amb el següent contingut:

“Expedient núm.: 836/2024

Procediment: Llicència o Autorització Urbanística

SEGON INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

A la vista de la sol·licitud presentada per:

<i>Interessat</i>
<i>Representant</i>	Xavier Plana Martí	47677692A

Examinada la documentació que li acompanya en relació amb la concessió de llicència urbanística per a l'execució del següent acte:

<i>Tipus d'Actuació</i>	Obres, edificacions, Instal·lacions
<i>Objecte</i>	REFORMA I AMPLIACIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT
<i>Pressupost</i>	72.502,95 €

Que es durà a terme en el següent emplaçament:

<i>Referència Cadastral</i>	2984035CF2928S0001YJ / 2984036CF2928S0001GJ
<i>Localització</i>	Carrerada, 8 i 9

En compliment del que es disposa en l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, el Tècnic Municipal que subscriu conforme a la documentació presentada, emet als efectes únicament de legalitat urbanística el següent,

INFORME

1.- *Que els actes es pretenen realitzar sobre un terreny la qualificació urbanística del qual conforme al planejament aplicable és de Zona d'edificació aïllada: subzona intensitat I , clau 4.1 i la seva classificació sòl urbà.*

2.- *Que el projecte tècnic presentat juntament amb la sol·licitud compleix les determinacions del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.*



3.- Condicions de l'edificació.

Condicions d'ús i edificació	Condicions del Projecte	Condicions dels Instruments de planejament	Compleix	
			Sí	No
Parcel·la mínima	444 m2 s. cadastre	400 m2	X	
Ocupació	195 m2 ocupats resulta 44% d'ocupació	En planta soterrani: 60% coincidint amb la superfície edificada en PB. En planta baixa: Es permetrà localitzar en els espais sense edificar rampes descobertes d'accés al soterrani i aquestes podran estar adossades a la paret mitgera	X	
Màxim de plantes	PB	PB+1PP	X	
Altura màxima	No es modifica	7,70m	X	
Densitat màxima	1 habitatge	1 habitatge/parcel·la	X	
Índex d'edificabilitat neta	0,43 m2s/m2sòl	0,80 m2s/m2sòl	X	
Front mínim	18m aprox	12 m	X	
Alçada màx. de PB	No es modifica	1,50 m	X	
Separacions	< 3 metres	5 m a via pública 3m a partions		X

4.- El pressupost total al qual ascendeix el cost del projecte presentat és de 72.502,95 €.

En conclusió a tot l'exposat, informo FAVORABLEMENT la sol·licitud de llicència d'obres, **CONDICIONADA**:

1. A QUÈ S'AGRUPIN LES DUES PARCEL·LES que ocupa el nou volum d'edifici, per tal d'ajustar-se al paràmetre de separació a partions de 3 metres que disposa l'article 180.1 del POUM.
2. Un cop finalitzades les obres es comuniqui la primera utilització i ocupació acompanyant-la del document que justifiqui que les dues parcel·les s'han agrupat, la declaració d'alta al cadastre, i el certificat final d'obra què ha de costar que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la



Llicència urbanística atorgada.

Voldria advertir que en el cas que les dues parcel·les no s'agrupin s'haurà d'iniciar el procediment de protecció de la legalitat urbanística per restaurar la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat."

Tercer.- Les persones interessades han fet efectiu el pagament dels imports totals corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres.

Vist l'informe de Secretaria de data 16 de maig de 2024, la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Per tot el que s'ha exposat

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel Decret d'alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny, per unanimitat dels seus membres **ACORDA:**

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 13 de maig de 2024 i en l'informe de secretaria de data 16 de maig de 2024 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la persona interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: 079/24, 836/2024

Persones sol·licitant: ... / ...

Domicili: Carrerada, 8

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Carrerada, 8 i 9



Referència cadastral: 2984035CF2928S0001YJ i 2984036CF2928S0001GJ

Arquitecte: Xavier Plana Martí

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte: 2022500542 de data 26 de març de 2024 i l'annex a la memòria redactat pel mateix tècnic de data maig 2024.

Pressupost: 72.502,95€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 2.515,85 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 181,26 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 2.700,11 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat

Aquesta llicència es concedeix amb les següents condicions:

- Per tal de donar compliment a la normativa urbanística vigent, donat que la construcció de l'habitatge unifamiliar aïllat proposat a les parcel·les de referència implica l'agrupació d'aquestes dues parcel·les en una de sola, l'eficàcia d'aquesta llicència restarà supeditada A QUÈ S'AGRUPIN LES DUES PARCEL·LES que ocupa el nou volum d'edifici, per tal d'ajustar-se al paràmetre de separació a parts de 3 metres que disposa l'article 180.1 del POUM.
- Un cop finalitzades les obres caldrà comunicar la primera utilització i ocupació acompanyant-la del document que justifiqui que les dues parcel·les s'han agrupat, la declaració d'alta al cadastre, i el certificat final d'obra on ha de costar que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada.
- En el cas que les dues parcel·les no s'agrupin s'iniciarà el procediment de protecció de la legalitat urbanística per restaurar la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat.
- Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.



Segon.- Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, el qual els serà transcrit literalment per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-los els recursos procedents.

5.- Expedient 1588/2022. Declaracions de Ruïna. Aprovació inicial del Projecte d'enderroc de l'immoble situat al C. La Placeta, 6 de les Borges Blanques

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE D'ENDERROC DE L'IMMOBLE SITUAT AL C. LA PLACETA, 6 DE LES BORGES BLANQUES

Antecedents

Per Decret d'alcaldia 2024-0054 de data 18 de gener de 2024 es va resoldre disposar l'execució forçosa del Decret d'Alcaldia número 461/2023, de data 25 de setembre de 2023, corresponent a l'ordre d'execució número 1588/2022, mitjançant l'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada de les actuacions necessàries per ordenar el compliment del deure legal d'ús, conservació i rehabilitació relatiu a l'estat de conservació de l'edifici situat al c/ la Placeta, 6 de les Borges Blanques, i dictada contra ... amb DNI ... i amb domicili a efectes de notificació al carrer Figueres, 2 17820 Banyoles (Girona) en els termes de l'informe tècnic per a què s'executin les següents actuacions

Actuacions que s'ordena executar a la propietat:

L'actuació està subjecta a projecte tècnic, el qual haurà d'incorporar també les actuacions necessàries que evitin qualsevol dany a construccions veïnes així com preveure la construcció d'una tanca alineada al carrer que eviti l'accés al solar un cop enderrocat l'edifici.

La tanca podrà ser opaca fins a 2,20 m (article 91 POUM).

Necessitat de projecte tècnic d'obres: Sí.

Necessitat de sol·licitar i obtenir la llicència urbanística corresponent prèviament a l'execució dels actes ordenats, que anirà a càrrec de la persona obligada: quan els actes ordenats requereixin un projecte tècnic d'obres per a la seva execució, la persona obligada ha de sol·licitar i obtenir la llicència urbanística corresponent



prèviament a l'execució dels actes ordenats. En tot cas, l'elaboració del projecte tècnic d'obres és a càrrec de la persona obligada.

Pressupost d'execució material de les obres (estimació): 30.300,00 € iva no inclòs

1.- 16.000,00 € per l'enderroc.

2.- 3.500,00 € per la construcció de la tanca.

3.- 8.000,00 €, de partida alçada pels treballs necessaris que evitin patologies a construccions veïnes: protecció de les mitgeres amb arrebossat i la impermeabilització del solar amb una solera de formigó amb desguàs a la xarxa de clavegueres.

4.- 2.800,00 € Redacció de projecte i direcció d'execució de l'enderroc.

Les actuacions seran executades per aquesta Administració amb l'auxili de les Forces i Cossos de Seguretat si és necessari, mitjançant l'adjudicació d'un contracte menor d'obres, prèvia sol·licitud i obtenció del consentiment de la persona interessada o de la corresponent autorització judicial al ser necessari entrar al domicili de la persona afectada o en un lloc que requereix l'autorització del seu titular, de conformitat amb l'article 100.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques i l'article 8.6 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciós administrativa, amb la previsió que el termini d'execució de les obres sigui de 1 mes.

El Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Lleida en data 25 d'abril de 2024, per la interlocutòria número 86/2024 dictat per la magistrada Marta Monrabà Egea va aprovar:

«AUTORIZO la entrada solicitada por el Letrado Sr. Poca en representación de l'Ajuntament de Les Borges Blanques, en relación a la finca sita en la calle La Placeta nº 2 del citado municipio, propiedad de Don... para ejecutar y cumplir el Decreto de Alcaldía nº 461/ 2023, de 25 de septiembre, correspondiente a la orden de ejecución nº 1588/ 2022, por ejecución forzosa subsidiaria de las obras necesarias por parte de l'Ajuntament de Les Borges Blanques, a cargo de la persona obligada, el Sr.... acordada en Decret d'Alcaldia 2024-0054, de 18 de enero. No procede condena en costas.

La entrada autorizada se debe ejecutar en el plazo de 30 días a partir del día siguiente a su notificación a la Administración solicitante, y se debe llevar a cabo en horario diurno.»



L'arquitecte tècnic municipal, senyor Francesc Casals Piera, ha redactat el projecte d'enderroc d'aquest immoble amb un pressupost d'execució per contracta per import de 18.825,75€ (IVA vigent inclòs). El projecte descriu el procés d'enderrocament que serà de la part superior a la inferior, començant per l'enderrocament de la coberta, murs d'aquesta, forjats i murs de les plantes respectives. Amb la finalitat que la parcel·la quedi tancada, evitar tenir els cables dels serveis penjant, EL MUR DE FAÇANA NO S'ENDERROCA fins a l'alçada on finalitza el mur de maçoneria..

Prèviament, amb antelació al inici dels treballs d'enderroc, s'avisarà a les companyies subministradores perquè indiquin i executin les mesures necessàries per a garantir tant la seguretat i salut durant el procés d'enderroc, com la no afectació i/o danys als serveis Prèvia notificació de baixa a les companyies subministradores, es desmuntaran totes les instal·lacions existents fins l'escomesa. No obstant s'acordaran les instal·lacions necessàries i provisionals per a l'execució de l'enderroc.

Un cop finalitzat l'enderroc de l'edifici s'executaran les següents actuacions amb la finalitat de garantir la seguretat a les persones dels béns, el decòrum públic i la salubritat:

1. Neteja de tota la parcel·la.
2. Paviment de formigó amb pendent en direcció al carrer.
3. Instal·lació de reixa lineal en l'ample de façana a línia de façana.
4. Tapar esquerdes de les mitgeres.
5. Revestir les mitgeres amb morter de calç.
6. Tapiar i revestir amb color similar a la pedra de façana les obertures de façana de planta primera i golfa.
7. Remat sobre el mur de façana.
8. Arreglar porta de l'entrada perquè tanqui bé i eviti l'entrada d'animal

Fonaments de dret:

- Article 21 i 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local
- Article 231, 232 i DA 2a de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.
- Els articles 8 a 11, 12, 34 a 38 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual



s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (ROAS)

- Text Refós del Pla d'Ordenació Urbanística de les Borges Blanques.

-Article 33 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, pel qual es regula la tramitació d'urgència en els següents termes:

«1. Quan raons d'interès públic ho aconsellin, es pot acordar, d'ofici o a petició de l'interessat, l'aplicació al procediment de la tramitació d'urgència, per la qual es redueixen a la meitat els terminis establerts per al procediment ordinari, tret dels relatius a la presentació de sol·licituds i recursos.

2. No es pot interposar cap recurs contra l'acord que declari l'aplicació de la tramitació d'urgència al procediment, sense perjudici del que sigui procedent contra la resolució que posi fi al procediment.»

Atès l'estat de conservació d'aquest immoble i que el termini d'1 mes autoritzat pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Lleida per a l'entrada en el mateix finalitza el dia 25 de maig de 2024, és aconsellable acordar l'aplicació de la tramitació d'urgència al procediment d'aprovació d'aquest projecte.

En l'actualitat, les facultats per contractar dels distints òrgans municipals venen regulades a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP-.

De l'esmentada Disposició Addicional Segona es desprèn que correspon a l'Alcaldia acordar l'adjudicació de contractes quan el seu valor no superi el 10% dels recursos ordinaris del Pressupost del respectiu Ajuntament, ni l'import de sis milions d'euros. Per la seva part, correspondran a l'Ajuntament Ple les facultats a la resta de supòsits. Als municipis de gran població, la competència correspon a la Junta de Govern Local, qualsevol que sigui l'import del contracte.

El projecte s'aprovarà, per l'òrgan municipal competent per a la contractació de les obres que aquest inclou, de conformitat amb el que es disposa en els articles 21.1 o) i 22.2 ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb la disposició addicional segona de la LCSP; Podran aprovar-se projectes tot i no estar previstos en pressupost, en aquest cas l'òrgan competent serà el ple tal com es disposa a l'article 22.2.ñ; atès que el pressupost d'execució per contracta del projecte és de 38.888,99€ (IVA vigent inclòs) i està previst al pressupost, de conformitat amb la DA 2a de la LCSP i art. 21.1 o) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril,



Reguladora de les Bases del Règim Local correspondrà la seva aprovació a l'Alcaldia; no obstant això, quan la seva execució comporti l'expropiació forçosa, la seva aprovació correspondrà al Ple en tot cas i aquesta competència es troba delegada mitjançant Decret de l'Alcaldia 288/2023 de 27 de juny.

Per tot l'exposat, atès que aquesta actuació està prevista al pressupost vigent, en virtut de la delegació efectuada mitjançant Decret de l'Alcaldia 288/2023 de 27 de juny la Junta de Govern Local acorda per unanimitat el següent **ACORD**:

Primer.- Aprovar inicialment el PROJECTE D'ENDERROC DE L'IMMOBLE SITUAT AL C. LA PLACETA, 6 DE LES BORGES BLANQUES redactat per l'arquitecte tècnic municipal, senyor Francesc Casals Piera, essent el seu pressupost d'execució per contracta per import de divuit mil vuit-cents vint-i-cinc euros amb setanta-cinc cèntims (18.825,75€), IVA vigent inclòs.

Segon.- Acordar l'aplicació de la tramitació d'urgència al procediment d'aprovació d'aquest projecte, atès l'estat de conservació d'aquest immoble i que el termini d'1 mes autoritzat pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Lleida per a l'entrada en el mateix finalitza el dia 25 de maig de 2024.

Tercer.- Sotmetre el projecte a informació pública mitjançant la inserció d'edictes al Butlletí Oficial de la Província de Lleida, i a l'etauler municipal, per un termini de 15 dies. La documentació integrant de l'expedient administratiu es podrà consultar de dilluns a divendres hàbils, en horari de 9.00 a 14.00 hores, a les dependències d'Urbanisme de l'Ajuntament de les Borges Blanques, al Carrer Carme, núm. 21, 25400 de les Borges Blanques. Simultàniament, es demanarà l'autorització a les companyies subministradores perquè indiquin i executin les mesures necessàries per a garantir tant la seguretat i salut durant el procés d'enderroc, com la no afectació i/o danys als serveis.

Quart.- Elevar a definitiu l'acord d'aprovació inicial, sense necessitat d'ulterior tràmit exprés, en el cas que durant el termini d'informació pública no es presentin al·legacions o reclamacions.

Cinquè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester a l'alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.



6.- Expedient 624/2023. Acord resolució recurs contra liquidació ocupació via pública

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

ACORD RESOLUCIÓ RECURS CONTRA LIQUIDACIÓ OCUPACIÓ VIA PÚBLICA

ANTECEDENTS

Per acord de la Junta de Govern Local de data 10 d'abril de 2024 es va aprovar la concessió de la següent autorització i la corresponent liquidació de la taxa per Ocupació de la Via Pública del mes de desembre de 2023 amb el següent detall:

Exp. 082/23

Sol·licitant: ...

Domicili: C/ Lluís Companys, 7, Esc. 1, 3er, 2a

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Lluís Companys, 34, bis

Ocupació via pública mes de desembre de 2023:

0,5 mes x 7,5 metres x 8,5€/mes = 31,88 €

A data d'avui no consta que s'hagi fet efectiu el pagament de la liquidació.

Notificat aquests acords, el Sr.... en data 25 d'abril de 2024 ha presentat un escrit, que es pot considerar com a recurs de reposició d'acord amb l'article 115.2 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, contra les liquidacions de la taxa referida. En aquest escrit el Sr.... exposa que «ha rebut la notificació d'ocupació de via pública al C. Lluís Companys, 34, bis corresponent al mes de desembre de 2023. Que el material que ocupava la via pública no corresponia a les obres que havia fet jo» i demana « que s'anul·li aquesta liquidació de taxa i es notifiqui a qui correspongui ».

Un cop revisat l'expedient es comprova l'error en l'adreça de l'ocupació de via pública.

CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

L'Ordenança fiscal núm. 7 reguladora de la Taxa per l'ocupació de vies i terrenys



d'ús públic estableix en el seu article 2, que el fet imposable «el determina l'ocupació de la via pública amb algun dels elements que són objecte d'aquesta Ordenança i l'obligació de contribuir comença en el moment que l'aprofitament s'utilitza o des que s'inicia, si es fa sense la llicència.»

En l'Annex I d'aquesta Ordenança fiscal s'estableix el següent:

Tarifa segona. Ocupació amb materials de construcció:

1. Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb runes, materials de construcció, vagons per a la seva recollida o dipòsit i altres aprofitaments anàlegs:

Per metre quadrat o fracció, al mes..... 8,50 €

2. La tarifa mínima per ocupació serà de.....16,50 € / mes o fracció

Tarifa tercera. Tanques, puntals, estintols, bastides, grues, etc.

1. Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb puntals, estintols, bastides, grues i altres elements anàlegs, amb tanques, caixes de tancaments, siguin o no per obres i altres instal·lacions anàlegs:

Per metre quadrat o fracció, al mes..... 8,50 €

2. La tarifa mínima per ocupació serà de.....16,50 € / mes o fracció

Vist l'escrit presentat pel Sr... i comprovat l'error produït, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer.- Estimar el recurs interposat pel Sr... en data 25 d'abril de 2024 contra l'acord de concessió de la següent autorització de la Junta de Govern Local de data 10 d'abril de 2024 per l'ocupació de vies i terrenys d'ús públic corresponent al mes de desembre de 2023, i anul·lar la següent liquidació practicada:

Exp. 082/23

Sol·licitant: ...

Domicili: C/ Lluís Companys, 7, Esc. 1, 3er, 2a

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Lluís Companys, 34, bis

Ocupació via pública mes de desembre de 2023:



0,5 mes x 7,5 metres x 8,5€/mes = 31,88 €

Segon.- Notificar aquest acord al Sr..., en temps i forma donant-ne compte al departament de recaptació i intervenció d'aquest Ajuntament.

7.- Expedient 1349/2024. Procediment Genèric, Festes al carrer. BAR MENPHIS	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

NOVA TRAMITACIÓ EXPEDIENT D'ACTIVITAT RECREATIVA. BAR MENPHIS

El senyor... en data 13 de maig de 2024 va sol·licitar autorització per un sopar al carrer Indústria, 10, davant del seu establiment.

El Sr. Xavier Arqués Grau, va emetre el següent informe:

«INFORME SERVEIS TÈCNICS

Titular: ... (NIF.: ...)

Expedient d'activitats: 1349/2024

Emplaçament: C/ Indústria, 10

Activitat: Bar-restaurant (BAR MEMPHIS)

Ús del local: Pública concurrència

Classificació de l'activitat: Risc baix

Tràmit administratiu: Comunicació (Llei 18/2020 de 28 de desembre)

Documentació: Sol·licitud per a realitzar una activitat de sopar al carrer amb música, com a activitat recreativa extraordinària.

DADES DE L'ACTIVITAT

L'establiment disposa de llicència d'activitat de bar-restaurant amb assabentat de la Junta de Govern Local de data 3 de juny de 2011. El titular sol·licita la realització d'una activitat recreativa extraordinària (ARE) a l'exterior del local el dia 19 de juny de 2024.

ARE: Realització de sopar i ball amb música al carrer

Motiu: Activitats estiuenques. Celebració de l'aniversari de l'establiment



Data: dia 19 de juny de 18h a 2h del dia 20.

Tipologia: Festes o revetlles populars en espai obert

Aforament previst: Inferior a 150 persones

Zona: c/ Indústria, entre l'entrada de l'aparcament i el núm. 12

INFORME

En aplicació de la Llei 11/2009 de 6 de juliol, article 29.7, la present activitat quedarà sotmesa al tràmit de comunicació municipal.

*Vist el contingut de la sol·licitud, i en aplicació de l'OOMM Reguladora del soroll i les vibracions, s'emet informe **FAVORABLE AMB RESTRICCIONS** respecte de l'activitat descrita, amb els condicionants següents:*

- *Data de l'A.R.E: 19 de juny de 2023*
- *Horari autoritzat: Amb música, fins a Les 23:00 h .*

Sense música, fins la 2 h

- *Aforament: Inferior a 150 persones.*
- *Personal de control d'accés: No afecta.*
- *Personal de seguretat: No afecta.*
- *Assistència sanitària: Disposar d'una farmaciola equipada.*
- *Mesures contra incendis: Segons llicència municipal*
- *Serveis higiènics: Els de l'establiment*
- *Nivells acústics: No superiors a 100 dB(A) en zones d'ús públic*

No superiors a 80 dB(A) a nivell de façana d'ús privat

- *Assegurança R.C.: L'assegurança ha de cobrir la present activitat*

El present informe anirà condicionat a l'informe favorable del Cap de la Policia Local.

En data 15 de maig de 2024, la cap en funcions de la policia local ha emès el següent informe:

«Petició d'ús de la via pública

Bar Memphis

En referència a la instància presentada pel Sr... , amb núm. de DNI ..., el qual sol·licita, poder tancar el carrer Indústria des del pàrquing del pavelló de l'Oli fins al carrer Catalunya, per poder celebrar sopar a la fresca amb D'J el dia 19 de juny de



les 18:00h. fins el dia 20 de juny a les 2:00h. s'informa:

1. Es comprova que té terrassa autoritzada durant tot l'any 2024 amb cobertura d'assegurança de responsabilitat civil.
2. Que caldria el tancament al trànsit rodat de vehicles que circulen pel carrer Indústria.
3. Que s'hauria d'autoritzar la sortida dels vehicles del pàrquing del pavelló en sentit ascendent per accedir al Terrall".

Donat que hi va haver un error en la data atorgada per a dur a terme l'activitat

La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 288/2023 de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents

ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentada de la comunicació efectuada pel Sr..., per a realitzar un sopar a la fresca, el dia 19 de juny de les 18h a les 2 de la matinada del dia 20 de juny de 2024, amb l'actuació d'un Dj, amb música fins a les 24h, i sense músic fins a les 2, al local situat al C. Indústria (davant Bar Memphis) de les Borges Blanques.

SEGON.- Autoritzar el tall de trànsit al carrer, d'acord amb les indicacions en l'informe de la cap en funcions de la policia local en data 15 de maig.

TERCER.- Deixar sense efectes l'acord pres en la junta de Govern de data 15 de maig de 2024

QUART.-provar la liquidació de la taxa corresponent d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, amb els imports següents:

Tarifa quarta.- Tall de carrers

2.- A partir de la tercera hora, per dia o fracció 16,50 €

Tarifa cinquena.- Ocupació amb taules i cadires amb finalitat lucrativa

Ocupació extraordinària per festes o activitats puntuals

Per cada metre quadrat..... 0,20 € / dia

Si comporta tall de carrer s'aplicarà el previst en la tarifa quarta d'aquest annex.

Tall de carrers: 16,50 €

250m2*0,20€/dia: 50,00 €

Total Taxa: 66,50 €

QUART.- Notificar aquest acord a l'interessat en temps i forma.»



8.- Expedient 1365/2024. Canvis de Titularitat de Drets Funeraris a nom de...

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

TRANSMISSIÓ TITULARITAT DE NÍNXL

Atesa la petició presentada de transmissió de titularitat de nínxol, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 288/2023, de 27 de juny de 2023, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Autoritzar el canvi i aprovar la liquidació corresponent de la Taxa per prestació de serveis en Cementiris Locals

Nom anterior : ...

Nom actual : ...

Núm. nínxol : 14

Fila : 3^a

Departament : LATERAL B

Import : // 36,5 € //

Nom anterior : ...

Nom actual : ...

Núm. nínxol : 24

Fila : 4^a

Departament : LATERAL B

Import : // 36,5 € //

TOTAL IMPORT // 73,00 € //

9.- Expedient 1357/2024. Aprovació de la concessió de pròrroga per a la presentació de la declaració del IIVTNU

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

APROVACIÓ DE LA CONCESSIÓ DE PRÒRROGA PER A LA PRESENTACIÓ DE LA DECLARACIÓ DEL IIVTNU



En data 13 de maig de 2024 amb número de registre d'entrada 2024-E-RE-626 el Despatx Rubio Advocats, SLP, en representació de la Sra... ha presentat sol·licitud de pròrroga del termini de 6 mesos per a la presentació de la declaració de l'Impost sobre l'Increment de Valor de Terrenys de Naturalesa Urbana per l'acceptació de l'herència del Sr....

L'article 110.2 b) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals disposa que quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de 6 mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la concessió d'una pròrroga de sis mesos addicionals a la Sra... per a la presentació de la declaració de l'Impost sobre l'Increment de Valor de Terrenys de Naturalesa Urbana per l'acceptació de l'herència del Sr....

Segon.- Notificar aquest acord a la persona interessada.

10.- Expedient 1385/2024. Adjudicació del contracte menor de subministrament d'un tractor pel servei de jardineria	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT D'UN TRACTOR PEL SERVEI DE JARDINERIA

L'Ajuntament ha previst la contractació del subministrament d'un tractor de segona mà per adscriure'l al servei de brigada de jardineria.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'alcaldia ha emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

“I. Necessitat



L'article 116.1 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), estableix que la subscripció de contractes requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 de l'esmentada Llei i que s'ha de publicar en el perfil del contractant.

L'article 28 citat preveu que les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per a complir i dur a terme els seus fins institucionals.

El consistori té la intenció d'adquirir un tractor de segona mà per destinar-lo al servei de brigada de jardineria per tal que puguin dur a terme diferents treballs, ja que actualment s'ha de contractar serveis externs en algunes ocasions per falta d'aquest element.

II. Justificacions

L'article 116.4 de la Llei 9/2017 exigeix la justificació adequada a l'expedient dels punts següents:

a) L'elecció del procediment de licitació

S'opta per fer una licitació mitjançant contracte menor de l'article 118 de la Llei 9/2017, per ésser més àgil i atès el valor estimat del contracte.

b) La classificació que s'exigeix als participants

No s'exigeix.

c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució

c1) Criteris de solvència

No s'exigeix.

c2) Criteris d'adjudicació

Preu

c3) Condicions especials d'execució

No s'exigeix

d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que



l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.

El pressupost del servei és de 11.500,00 euros (IVA no inclòs). En el present contracte no s'està alterant el seu objecte per tal d'evitar l'aplicació dels topalls descrits per al contracte menor de subministrament de 15.000,00 €.

e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.

La necessitat del contracte s'ha justificat al punt 1.

f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.--

g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau.

La divisió de l'objecte del contracte no és tècnicament possible.

III. Estabilitat pressupostària

L'expedient requerirà de l'aprovació de la despesa i la incorporació a l'expedient de la factura corresponent, que haurà de reunir els requisits que les normes de desenvolupament de la Llei estableixin.

IV. Competència

Per l'import i la durada màxima possible del contracte, la competència com a òrgan de contractació correspon originàriament a l'Alcaldia, segons la disposició addicional segona, punt 1, de la Llei esmentada, si bé aquesta competència es troba delegada a la Junta de Govern Local mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 288/2023, de 27 de juny."

Es disposa del pressupost presentat per l'empresa Vicens Maquinària Agrícola, SA, per import de 11.500,00 € (IVA no inclòs).

L'article 16 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de subministrament els que tenen per objecte l'adquisició, l'arrendament financer, o l'arrendament, amb opció de compra o sense, de productes o béns mobles.

Ha estat emès informe favorable de secretaria que consta a l'expedient.

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient en la bossa de vinculació per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat.



La normativa aplicable és la següent:

- Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Adjudicar a l'empresa Vicens Maquinària Agrícola, SA, amb NIF A25067026, el contracte menor de subministrament d'un tractor pel servei de brigada de jardineria, conforme a la necessitat motivada per l'alcaldia, i que s'incorpora en aquest acord.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 13.915,00 € (tretze mil nou-cents quinze euros) amb el següent detall: 11.500,00 € de principal més 2.415,00 € d'IVA.

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de subministrament s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llindars que fan que aquest contracte tingui la consideració de contracte menor.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 13.915,00 euros, amb càrrec a l'aplicació 171 62307 del pressupost de despeses per a l'exercici 2024.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al Sr. Josep Ramon Farran Belart, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb



caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

11.- Expedient 1320/2024. Concessió de subvenció directa pel rodatge del llargmetratge documental "Cantonada amb l'Avi"

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE SUBVENCIO DIRECTA PEL RODATGE DEL LLARGMETRATGE DOCUMENTAL "CANTONADA AMB L'AVI"

Des de la Regidoria de Promoció Econòmica i Empresa s'ha formulat proposta de concessió d'una subvenció directa per import de 15.000,00 euros a Kidnapped, AIE, amb NIF V66631672, per a la filmació del llargmetratge documental "Cantonada amb l'Avi", justificant les raons d'interès econòmic de promoció del municipi.

Secretaria i intervenció han emès informe sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir i certificat d'existència de crèdit pressupostari suficient per a fer front a aquesta despesa, respectivament.

Així mateix, s'ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

S'ha redactat la proposta de conveni regulador d'aquesta subvenció.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar el conveni entre l'Ajuntament de les Borges Blanques i l'entitat Kidnapped, AIE, per al finançament del llargmetratge documental "Cantonada amb l'Avi", el text del qual consta a l'expedient.

Segon.- Aprovar la concessió d'una subvenció directa per import de 15.000,00 euros a Kidnapped, AIE, amb NIF V66631672, per a la filmació del llargmetratge documental "Cantonada amb l'Avi".

Tercer.- Aprovar l'autorització, disposició, reconeixement de l'obligació (Fase ADO) per import de 15.000,00 euros, amb càrrec a l'aplicació número 333 47903 del pressupost de despeses per a l'exercici 2024.



Quart.- Notificar aquests acords a la interessada i requerir-la per a la signatura del conveni i per a l'aportació de la documentació prevista en el Pacte 5è del conveni.

Cinquè.- Ordenar el pagament de 15.000,00 euros, que es farà efectiu prèvia signatura del conveni i aportació de la documentació requerida.

Sisè.- Comunicar l'atorgament d'aquesta subvenció a la Base de Dades Nacional de Subvencions.

12.- Expedient 1033/2024. Aprovació definitiva del procediment de revocació de la subvenció nominativa 2023 de l'entitat CE Open Tennis Borges	
---	--

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROCEDIMENT DE REVOCACIÓ DE LA SUBVENCió NOMINATIVA 2023 DE L'ENTITAT CE OPEN TENNIS BORGES

Per acord de la Junta de Govern Local de data 8 de març de 2023 es va aprovar la concessió de subvencions nominatives a entitats i associacions del municipi en el marc del pressupost de despeses per a l'exercici 2023, atorgant la quantitat de 600,00 euros a l'entitat Club Esportiu Open Tennis Borges, amb NIF G25700030.

Finalitzat el termini per a la presentació de la documentació justificativa, l'entitat beneficiària no va presentar la justificació corresponent.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 17 d'abril de 2024 es va aprovar l'inici del procediment de revocació de la subvenció nominativa concedida a l'entitat Club Esportiu Open Tennis Borges per import de 600,00, concedint-li un termini d'audiència de 10 dies.

Transcorregut el termini d'audiència, la interessada no ha presentat cap al·legació.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar definitivament el procediment de revocació de la subvenció nominativa 2023 concedida a l'entitat Club Esportiu Open Tennis Borges, amb NIF G25700030, per import de 600,00 euros.



Segon.- Notificar aquests acords a la entitat interessada amb el peu de recursos corresponent.

Tercer.- Comunicar aquesta revocació a la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

13.- Expedient 1027/2024. Aprovació definitiva del procediment de revocació de la subvenció nominativa 2023 de l'entitat AAVV Terrall Caputxins

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROCEDIMENT DE REVOCACIÓ DE LA SUBVENCió NOMINATIVA 2023 DE L'ENTITAT AAVV TERRALL CAPUTXINS

Per acord de la Junta de Govern Local de data 8 de març de 2023 es va aprovar la concessió de subvencions nominatives a entitats i associacions del municipi en el marc del pressupost de despeses per a l'exercici 2023, atorgant la quantitat de 300,00 euros a l'entitat Associació de veïns Terrall Caputxins, amb NIF G25857392, per a la celebració del seu aniversari.

Finalitzat el termini per a la presentació de la documentació justificativa, l'entitat beneficiària no va presentar la justificació corresponent.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 17 d'abril de 2024 es va aprovar l'inici del procediment de revocació de la subvenció nominativa concedida a Associació de veïns Terrall Caputxins per import de 300,00, concedint-li un termini d'audiència de 10 dies.

Transcorregut el termini d'audiència, la interessada no ha presentat cap al·legació.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar definitivament el procediment de revocació de la subvenció nominativa 2023 concedida a l'entitat Associació de veïns Terrall Caputxins, amb NIF G25857392, per import de 300,00 euros.

Segon.- Notificar aquests acords a la entitat interessada amb el peu de recursos



corresponent.

Tercer.- Comunicar aquesta revocació a la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

14.- Expedient 1026/2024. Aprovació definitiva del procediment de revocació de la subvenció nominativa 2023 de l'entitat AAVV Grup Borges	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROCEDIMENT DE REVOCACIÓ DE LA SUBVENCió NOMINATIVA 2023 DE L'ENTITAT AAVV GRUP BORGES

Per acord de la Junta de Govern Local de data 8 de març de 2023 es va aprovar la concessió de subvencions nominatives a entitats i associacions del municipi en el marc del pressupost de despeses per a l'exercici 2023, atorgant la quantitat de 500,00 euros a l'entitat Associació de veïns Grup Borges, amb NIF G25439944, per a la celebració del seu aniversari.

Finalitzat el termini per a la presentació de la documentació justificativa, l'entitat beneficiària no va presentar la justificació corresponent.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 17 d'abril de 2024 es va aprovar l'inici del procediment de revocació de la subvenció nominativa concedida a Associació de veïns Grup Borges per import de 500,00, concedint-li un termini d'audiència de 10 dies.

Transcorregut el termini d'audiència, la interessada no ha presentat cap al·legació.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adoptats els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar definitivament el procediment de revocació de la subvenció nominativa 2023 concedida a l'entitat Associació de veïns Grup Borges, amb NIF G25439944, per import de 500,00 euros.

Segon.- Notificar aquests acords a la entitat interessada amb el peu de recursos corresponent.



Tercer.- Comunicar aquesta revocació a la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

15.- Expedient 1013/2024. Aprovació definitiva del procediment de revocació de la subvenció nominativa 2023 de l'entitat Associació Grup Recerca	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROCEDIMENT DE REVOCACIÓ DE LA SUBVENCió NOMINATIVA 2023 DE L'ENTITAT ASSOCIACIó GRUP RECERCA

Per acord de la Junta de Govern Local de data 8 de març de 2023 es va aprovar la concessió de subvencions nominatives a entitats i associacions del municipi en el marc del pressupost de despeses per a l'exercici 2023, atorgant la quantitat de 1.500,00 euros a l'entitat Associació grup Recerca de les Borges Blanques, amb NIF G25486911, per a la celebració del seu aniversari.

Finalitzat el termini per a la presentació de la documentació justificativa, l'entitat beneficiària no va presentar la justificació corresponent.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 17 d'abril de 2024 es va aprovar l'inici del procediment de revocació de la subvenció nominativa concedida a l'entitat Associació grup Recerca de les Borges Blanques per import de 1.500,00, concedint-li un termini d'audiència de 10 dies.

Transcorregut el termini d'audiència, la interessada no ha presentat cap al·legació.

Per tot l'exposat, a Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar definitivament el procediment de revocació de la subvenció nominativa 2023 concedida a l'entitat Associació grup Recerca de les Borges Blanques, amb NIF G25486911, per import de 1.500,00 euros.

Segon.- Notificar aquests acords a la entitat interessada amb el peu de recursos corresponent.

Tercer.- Comunicar aquesta revocació a la Base de Datos Nacional de



Subvenciones.

16.- Expedient 1338/2024. Aprovació de la liquidació de la taxa d'aprofitaments especials a favor d'empreses explotadores de subministraments - Digi Spain Telecom, SLU	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'APROFITAMENTS ESPECIALS A FAVOR D'EMPRESES EXPLOTADORES DE SUBMINISTRAMENTS – DIGI SPAIN TELECOM, SLU

Efectuats els càlculs corresponents d'acord amb les dades facilitades per DIGI SPAIN TELECOM, SLU, i segons l'ordenança fiscal reguladora de la taxa d'aprofitaments especials del domini públic local a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general, la qual s'ha publicat íntegrament al BOP núm. 15 del dia 31 de desembre de 1998.

La Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la liquidació de la taxa per l'aprofitament privatiu especial del domini públic a favor d'empreses que utilitzen el domini públic següent:

DIGI SPAIN TELECOM, SLU

NIF: B84919760

Període: 1T 2024

Base ingressos facturació: 2.225,16 euros

Taxa 1,5%: 33,38 euros

Segon.- Notificar aquest acord a la persona interessada amb indicació dels terminis de pagament i amb el peu de recurs corresponent.



17.- Expedient 1167/2024. Declaració Responsable o Comunicació en Matèria Urbanística. Denegació de l'autorització del senyor ...

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

DENEGACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ PER A LA REALITZACIÓ DE LES OBRES PER FER UN LAVABO (2x1m) AL CEL OBERT DE LA PLANTA BAIXA DE L'HABITATGE SITUAT AL C. SANT SEBASTIÀ, 9 DE LES BORGES BLANQUES COMUNICADES PEL SENYOR ... EN REPRESENTACIÓ DEL SENYOR ... (EXP. NÚM. 096/24, 1167/2024).

Antecedents

Primer.- En data 24 d'abril de 2024 el senyor ... en representació del senyor ... va comunicar la realització d'obres per fer un lavabo (2x1m) al cel obert de la planta baixa (segons croquis d'emplaçament aportat) de l'habitatge situat al c. Sant Sebastià, 9 de les Borges Blanques. (Exp. núm. 096/24, 1167/2024).

Acompanya la sol·licitud amb el pressupost i el croquis d'emplaçament de les obres.

Segon.- Examinada la documentació aportada, l'arquitecte tècnic municipal, senyor Francesc Casals Piera, en data 6 de maig de 2024 emet un primer informe amb el següent contingut:

"INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

En relació a l'expedient **1167/2024** informo únicament a efectes de legalitat urbanística:

Dades generals

Expedient d'obra núm.: 096/24

Registre d'entrada núm.: 2024-E-RC-1436 24/04/2024 09:43

Expedient assignat: 25/04/2024

Titular: ...

Emplaçament de l'obra: Sant Sebastià, 9

Ref. Cadastral: 1992812CF2919S0001SU

Documentació valorada que acompanya la sol·licitud

Pressupost.



Descripció de les obres

fer lavabo (2x1m) al cel obert de la planta baixa (segons croquis d'emplaçament aportat)

Pressupost d'execució material: 1.500 €

Situació urbanística

És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)

Regim jurídic del sòl : SÒL URBÀ

Qualificació urbanística: Zona de polígons residencials consolidats: subzona Joan Maragall, clau 3.1.

Proposta

Les obres modifiquen la superfície construïda i programa funcional de l'habitatge, motiu pel qual es proposa REQUERIR a l'interessat la documentació tècnica que justifiqui que la reforma no empitjora les condicions d'habitabilitat i que s'ajusta al que disposa el Decret 141/2012, sobre condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges.”

Posteriorment, i després d'una entrevista amb el senyor... l'arquitecte tècnic municipal, emet en data 13 de maig de 2024 un segon informe amb el següent contingut:

INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

En relació a l'expedient **1167/2024** informo únicament a efectes de legalitat urbanística:

Dades generals

Expedient d'obra núm.: 096/24

Registre d'entrada núm.: 2024-E-RC-1436 24/04/2024 09:43

Expedient assignat: 25/04/2024

Titular: ...

Emplaçament de l'obra: Sant Sebastià, 9

Ref. Cadastral: 1992812CF2919S0001SU

Documentació valorada que acompanya la sol·licitud



Pressupost.

Descripció de les obres

fer lavabo (2x1m) al cel obert de la planta baixa (segons croquis d'emplaçament aportat)

Pressupost d'execució material: 1.500 €

Situació urbanística

És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)

Regim jurídic del sòl : SÒL URBÀ

Qualificació urbanística: Zona de polígons residencials consolidats: subzona Joan Maragall, clau 3.1.

Proposta

Es persona el titular el qual exposa les característiques de l'obra, valorades, s'informen DESFAVORABLEMENT atès que el lavabo es vol emplaçar en un pati les dimensions de les quals no permet inscriure un cercle de diàmetre mínim de 3 metres (art. 169 POUM).

Tercer.- D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES *"El subjecte passiu practicarà l'autoliquidació d'aquest Impost que tindrà caràcter d'ingrés a compte. La base imposable es determinarà en funció del pressupost presentat per l'interessat, i visat pel Col·legi Oficial corresponent, quan això constitueixi un requisit preceptiu."*

Quant a la taxa urbanística, l'Ordenança fiscal núm. 13 reguladora de la TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS estableix que: *"La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació mitjançant el procediment del segell municipal adherit a l'escrit de sol·licitud de la tramitació del document o l'expedient o en aquests mateixos en el cas que aquell escrit no existís o que la sol·licitud no fos expressa."*

D'acord amb el pressupost aportat amb un import de 1.500,00 €, els imports corresponents a l'ICIO i la taxa urbanística són els següents:

Pressupost: 1.500,00 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 52,05 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €



Placa obres: 3,00 €

Quota total: 75,05 €

Quart.- En data 24 d'abril de 2024 les persones interessades han realitzat el pagament d'aquest imports.

Cinquè.- Segons l'informe tècnic de data 13 de maig de 2024 abans transcrit, correspon denegar l'autorització de les obres comunicades pel senyor ... en representació del senyor ... per fer un lavabo (2x1m) al cel obert de la planta baixa (segons croquis d'emplaçament aportat) de l'habitatge situat al c. Sant Sebastià, 9 de les Borges Blanques. (Exp. núm. 096/24, 1167/2024) d'acord amb les prescripcions contingudes en el referit informe.

Sisè.- S'ha emès informe de secretaria de data 21 de maig de 2024 amb les següents consideracions jurídiques i amb indicació de la legislació aplicable:

Consideracions jurídiques

La legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Legislació aplicable

1.- L'Article 188 d'aquest Decret legislatiu 1/2010 regula el règim jurídic de les llicències urbanístiques i estableix:

"1. Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb el que estableixen aquesta Llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.

2. La competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajusten al que estableix la legislació de règim local. El sentit positiu del silenci administratiu en aquesta matèria s'entén sens perjudici del que disposa l'article 5.2 i en el marc del que estableix la legislació aplicable sobre procediment administratiu comú.

3. L'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és

preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicències urbanístiques han d'estar motivades.

2.- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

De conformitat amb el que preveu l'apartat 4 de l'article 20 d'aquest Reial Decret Legislatiu, les entitats locals poden establir taxes per qualsevol supòsit de prestació de serveis o de realització d'activitats administratives de competència local, entre d'altres per a l'atorgament de les llicències urbanístiques exigides per la legislació del sòl i ordenació urbana.

D'acord amb l'article 26 les taxes, segons la naturalesa del seu fet imposable i de conformitat amb el que determini l'ordenança fiscal respectiva, es poden meritjar quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient, que no s'ha de realitzar o tramitar sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.

El mateix article determina que només és procedent la devolució de l'import corresponent quan per causes no imputables al subjecte passiu, el servei públic, l'activitat administrativa o el dret a la utilització o aprofitament del domini públic no es presti o es dugui a terme.

L'article 100 d'aquest Text refós estableix que el fet imposable de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres està constituït per la realització, dins del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per la qual s'exigeixi l'obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, o bé per a la qual s'exigeixi la presentació de declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que l'expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a l'Ajuntament de la imposició.

L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, instal·lació o obres, encara que no s'hagi obtingut la corresponent llicència, tal com es determina a l'article 102.4.

3.- Ordenança fiscal municipal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Article 6.- Gestió

1. El subjecte passiu practicarà l'autoliquidació d'aquest Impost que tindrà caràcter



d'ingrés a compte. La base imposable es determinarà en funció del pressupost presentat per l'interessat, i visat pel Col·legi Oficial corresponent, quan això constitueixi un requisit preceptiu.

2. Quan, sense haver-se sol·licitat, concedit o denegat la llicència preceptiva, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà una liquidació provisional a compte. La base imposable es determinarà d'acord amb el pressupost presentat per l'interessat, per pròpia iniciativa o a requeriment de l'Ajuntament, i visat pel Col·legi Oficial corresponent, quan això constitueixi un requisit preceptiu, o bé segons els índexs o mòduls que consten a l'annex d'aquesta Ordenança.

3. El pagament de la quota resultant de l'autoliquidació o liquidació provisional serà requisit necessari per a l'obtenció de la llicència. El pagament es pot fer efectiu entre la data de presentació de la sol·licitud i la data d'atorgament de la llicència de construcció, instal·lació o obra.

4.- Ordenança fiscal municipal reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.

L'article 2 d'aquesta ordenança regula el fet imposable d'aquesta Taxa:

"1. El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació, a instància de part, de tota mena de documents que expedeixi i d'expedients de què entengui l'administració o les autoritats municipals.

2. A aquests efectes, s'entendrà tramitada a instància de part qualsevol documentació administrativa que el particular hagi provocat o que redundi en el seu benefici, encara que no hagi existit sol·licitud expressa de l'interessat.

Quant a l'acreditament, l'article 9 d'aquesta ordenança estableix:

"1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan es presenti la sol·licitud que iniciï la tramitació dels documents i expedients que estan sotmesos al tribut.

2. En els casos que es refereix el número 2 de l'article 2n, l'acreditament es produeix quan esdevinguin les circumstàncies que proveeixin l'actuació municipal d'ofici o quan aquesta s'iniciï sense sol·licitud prèvia de l'interessat però que redundi en benefici seu."

Article 10. - Declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació mitjançant el procediment del segell municipal adherit a l'escrit de sol·licitud de la tramitació del document o l'expedient o



en aquests mateixos en el cas que aquell escrit no existís o que la sol·licitud no fos expressa.

5.- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

6.- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les facultat atorgades pel Decret d'Alcaldia núm. 2023-0288. de 27 de juny, per unanimitat **ACORDA:**

Primer.- Denegar l'autorització de les obres comunicades pel senyor... en representació del senyor... per fer un lavabo (2x1m) al cel obert de la planta baixa (segons croquis d'emplaçament aportat) de l'habitatge situat al c. Sant Sebastià, 9 de les Borges Blanques pels següents motius indicats a l'informe tècnic de data 13 de maig 2024 transcrit en els antecedents d'aquest acord. (Exp. núm. 096/24, 1167/2024):

".../... s'informen DESFAVORABLEMENT atès que el lavabo es vol emplaçar en un pati les dimensions de les quals no permet inscriure un cercle de diàmetre mínim de 3 metres (art. 169 POUM).»

Segon.- Notificar aquest acord a... en representació del senyor ... en temps i forma, donant-ne compte al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

C) PRECS I PREGUNTES

18.- Precs i preguntes

No se'n formulen

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, el senyor Alcalde aixeca la sessió quan son les 15:01 h del dia 22 de maig de 2024, de la qual, com a secretari estenc la present acta.

L'alcalde

Josep R. Farran Belart

Document signat electrònicament al marge

El secretari

Javier Vergé Pluvins

