

**ACTA JGVL 13/2024  
ANONIMITZADA**

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2024/13	La junta de govern local
<b>DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ</b>	

**Tipus de convocatòria:**

Ordinària

**Data i hora:**

27 / de març / 2024

**Durada:**

Des de les 13:30 fins a les 14:30

**Lloc:**

Sala de Juntes

**Presidida per:**

Josep Ramon Farran Belart

**Secretari:**

Javier Vergé Pluvins

**ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ**

Nom i Cognoms	Assisteix
Albert Quintillà Benet	SÍ
Enric Cañero Sendra	SÍ
Ivette Macià Parés	SÍ
Josep Ramon Farran Belart	SÍ
Marc Pau Fernández Mesalles	SÍ
Montserrat Casals Serrano	SÍ
Salvador Noguera i Vilalta	SÍ
Vanessa Martí Caelles	SÍ



Xavier Bueno Torres	SÍ

Una vegada comprovada l'existència del quòrum suficient, per entendre vàlidament constituïda la Junta de Govern Local, d'acord amb el que disposa l'article 46.2.c) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i 98.c) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, la Presidenta obre la sessió.

Abans d'iniciar la sessió, el Sr. Alcalde, manifesta la necessitat d'incloure diversos punts nous en l'ordre del dia, relatius als següents assumptes:

- Expedient 539/2024. Adjudicació del contracte menor d'obres de condicionament del camí del cementiri vell
- Expedient 817/2024. Adjudicació del contracte menor d'obres de reparació de la piscina municipal petita
- Expedient 837/2024. Sol.licitud de subvenció a la Generalitat de Catalunya per a actuacions destinades a fomentar la digitalització de les administracions locals amb competències en la gestió del cicle urbà de l'aigua
- Expedient 2820/2023. Aprovació liquidació provisional ICIO (expedient 266/23)

D'acord amb el que disposen els articles 103.3 del Real Decret Legislatiu 2/2003 de 18 d'abril pel qual s'aprova el TRLMRLC i 82.3 del Real Decret 2568/86 de 28 de novembre pel qual s'aprova el ROF, la Junta de Govern Local ratifica la urgència dels assumptes, per unanimitat del nombre de regidors presents a la sessió, i acorda ampliar l'ordre del dia amb aquests punts.

D'aquesta manera l'ordre del dia queda configurat de la següent manera:

#### **ORDRE DEL DIA:**

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Expedient 2573/2023. Llicència o Autorització Urbanística ....
3. Expedient 416/2024. Llicència o Autorització Urbanística .....
4. Expedient 515/2024. Exp. 039/24. Comunicació prèvia d'obres. Comunitat de



propietaris Josep Trueta

5. Expedient 499/2024. Exp. 030/24. Comunicació prèvia d'obres. ....
6. Expedient 523/2024. Exp. 040/24. Comunicació prèvia d'obres .....
7. Expedient 581/2024. Llicència o Autorització Urbanística .....
8. Expedient 582/2024. Exp. 043/24. Comunicació prèvia d'obres. ....
9. Expedient 596/2024. Exp. 044/24. Comunicació prèvia d'obres. ....
10. Expedient 597/2024. Exp. 045/24. Comunicació prèvia d'obres. ....
11. Expedient 602/2024. Exp. 046/24. Comunicació prèvia d'obres. ....
12. Expedient 674/2024. Exp. 055/24. Comunicació prèvia d'obres. ....
13. Expedient 1846/2023. Comunicació prèvia d'obres. Acord de liquidació definitiva de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres i taxa per l'expedició de l'autorització d'obres núm. 161/23, 1846/2023 atorgada a la senyora.....
14. Expedient 2530/2018. Planejament de Desenvolupament. Acord de dissolució de la Junta de Compensació del Sector PP2 de les Borges Blanques
15. Expedient 1601/2023. Comunicació en Matèria d'Activitats. Canvi no substancial Piedra Natural Rubio, SL
16. Expedient 402/2024. autorització per a la instal·lació d'un circ a l'Hort del Rabassé durant el mes de juny (dies 14-16)
17. Expedient 650/2024. Liquidació taxa OVP taules i cadires 2024
18. Expedient 1921/2023. Sol·licitud modificació taxa
19. Expedient 716/2024. Assignació d'un complement de productivitat
20. Expedient 752/2024. .... assistència al curs "Procediment administratiu. Nivell bàsic"
21. Expedient 719/2024. Aprovació del conveni de col·laboració per a la formació pràctica en centres de treball amb l'Associació PROSEC
22. Expedient 328/2023. Aprovació de la primera pròrroga del contracte de serveis de salvament i socorrisme aquàtic a les piscines municipals de les Borges Blanques, per la temporada d'estiu 2024
23. Expedient 764/2024. Adjudicació del contracte menor de serveis de manteniment del sistema d'audioacta 2024
24. Expedient 757/2024. Adjudicació del contracte menor de serveis de control de plagues any 2024
25. Expedient 753/2024. Adjudicació del contracte menor de subministrament



d'una màquina escairadora per a la brigada

26. Expedient 726/2024. Sol.licitud de subvenció a l'OSIC per a l'adquisició de fons bibliogràfics per a la biblioteca comarcal de les Borges Blanques 2024
27. Expedient 771/2024. Sol.licitud de subvenció en espècie a l'OSIC per a l'adquisició de novetats editorials per a la biblioteca comarcal de les Borges Blanques 2024
28. Expedient 721/2024. Aprovació de la realització del projecte Programa.cat 2024 i sol.licitud de la subvenció a l'OSIC
29. Expedient 733/2024. Sol.licitud de subvenció a l'OSIC per finançar les despeses derivades de l'organització de la XLI Trobada de gegants, grallers i correfocs de les Borges Blanques, any 2024
30. Expedient 526/2023. Aprovació de la justificació de la subvenció a autònoms i empreses per a la contractació de personal, anualitat 2023
31. Expedient 2765/2022. Aprovació de la liquidació definitiva de l'aportació al Consell Comarcal de les Garrigues pels serveis socials 2023
32. Expedient 770/2024. Aprovació de la relació de factures O/2024/19
33. Expedient 539/2024. Adjudicació del contracte menor d'obres de condicionament del camí del cementiri vell
34. Expedient 817/2024. Adjudicació del contracte menor d'obres de reparació de la piscina municipal petita
35. Expedient 837/2024. Sol.licitud de subvenció a la Generalitat de Catalunya per a actuacions destinades a fomentar la digitalització de les administracions locals amb competències en la gestió del cicle urbà de l'aigua
36. Expedient 2820/2023. Aprovació liquidació provisional ICIO (expedient 266/23)
37. Precs i preguntes

## A) PART RESOLUTIVA

### 1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

#### Resolució:

Havent estat tramesa amb anterioritat a aquesta sessió l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 18 de març de 2024, es dona la mateixa per llegida i sense que ningú manifesti res en contra, s'aprova per unanimitat dels regidors i regidores



<b>2.- Expedient 2573/2023. Llicència o Autorització Urbanística .....</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>

**Resolució:**

**Llicència urbanística .....**

**ANTECEDENTS**

**Primer.-** En data 8 de novembre de 2023 el senyor ..... va sol·licitar llicència d'obres per formigonar badens per desaiuar l'aigua de pluja a la finca situada al polígon 508, parcel·les 43 i 46 (partida la Pujada) de les Borges Blanques. (Exp. 230/23, 2573/2023).

**Segon.-** En data 15 de novembre de 2023 l'arquitecte municipal, senyor Lluís Guasch Fort emet un primer informe tècnic amb el següent contingut:

**“INFORME TÈCNIC**

Ref: sol·licitud de llicència de construcció d'aigüeres en una finca al terme de la pujada

L Guasch, arquitecte municipal en relació a l'expedient 2573/2023 INFORMA:

A la vista de la sol·licitud de l'expedient esmentat, vistes les actes de la policia local ref 522/23PLB1, i efectuada visita d'inspecció in situ a la finca del terme de la pujada RC 25070A508000430000FI, acompanyat del propietari sr ..... resulta que el terreny fou objecte d'una important actuació de moviment de terres emparada en la llicència 069/2015.

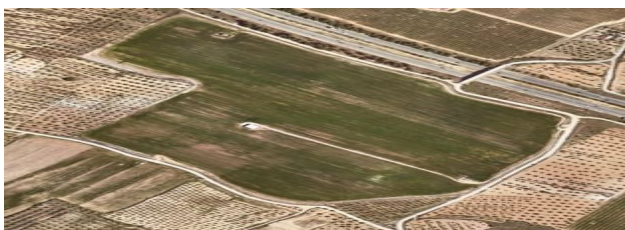
Resumidament, es tracta d'una important extensió de terreny d'unes 17 Ha amb una topografia en forma de turó amb dues vessants principals orientades a nord i sud. Fins la data de la intervenció la finca estava conreada amb terrasses orientades est-oest adaptades a la topografia, com es pot veure a la foto aèria de 1956:





L'actuació dels anys 2015-2016 va consistir en enderrocar un embassament existent a la part més alta i la definició d'una única superfície de conreu seguint el relleu bombat del terreny. La superfície de conreu acaba en els seus límits nord i sud amb una discontinuïtat respecte del camí municipal mitjançant espones d'uns 2 m d'alçada i pendent aproximat del 100% (segons observació visual no verificada amb amidament) la separació entre l'espai plantat i el talús és una zona de pas que en alguns trams té pendent vessant cap a l'espona, i en altres té "contrapendent".

En la foto aèria actual es veu el resultat del moviment de terres:



Recentment la finca ha estat plantada amb fruiters amb rengs seguint la línia de màxima pendent.

Segons explica el propi senyor ..... aquesta situació ocasiona que en episodis de pluja intensa s'acumuli aigua a la part baixa de la finca, especialment en la zona de pas descrita més amunt, ocasionant no sols els problemes propis de l'embassament de l'aigua, a més de l'erosió de les espones en alguns punts i l'arrossegament d'aigua i fang al camí municipal. Es constata aquest fet en el col·lapse de les cunetes que segueixen el límit de l'autopista AP-2.

El senyor ..... ha iniciat una actuació (sense la preceptiva llicència municipal) consistent en definir uns punts de desguàs rectificants les rasants de la zona de pas veïna de les espones que confinen els camins i conduint la pluja a uns desguassos



formigonats que concentren el drenatge de la finca sobre punts específics del camí municipal. En primer lloc cal fer constar que els treballs que es descriuen per llur naturalesa són objecte de llicència municipal en aplicació de l'article 187.1.a de la vigent llei d'urbanisme.

Aquesta actuació es fa tant en trams on no hi ha cap mena de cuneta a la part alta del camí com en altres on la cuneta ha estat completament reblerta pel fang arrossegat per l'erosió, de la finca en general i de les espones especialment.

De l'observació de l'estat actual i de les explicacions del propi senyor ..... es dedueix que l'evacuació d'aigua i l'arrossegament de fang cap als camins municipals s'ha incrementat de manera important per causa de la solució de moviment de terres operada que incrementa l'escorrentia del terreny pel fet d'eliminar el caràcter pla de les parades existents amb anterioritat.

Independentment de les condicions de la llicència 069/15 és evident que l'actuació particular no pot implicar unes pitjors condicions tècniques de manteniment dels camins municipals (increment de la recepció d'aigua de pluja). En aquest sentit l'article 546-9 de la llei 5/2006, de 10 de maig, del llibre cinquè del Codi civil de Catalunya, relatiu als drets reals, determina:

#### Pas de l'aigua

1. Els propietaris de la finca inferior estan obligats a rebre l'aigua pluvial que arriba naturalment de la finca superior. Els propietaris d'aquesta no poden posar obstacles al curs de l'aigua ni alterar-ne el règim per a fer-lo més carregós.
2. Els propietaris de la finca inferior, si aquesta rep aigua que procedeix d'una excavació, de sobrants d'altres aprofitaments o d'alteracions artificials dels cursos naturals, es poden oposar a rebre-la i, a més, tenen dret a ésser indemnitzats per danys i perjudicis

La construcció dels desguassos formigonats, en punts específics, implica l'agreuament d'una actuació iniciada amb el moviment de terres de 2014-2015 i tipificada a l'article 546-9-2 anterior en el sentit que s'ha d'entendre per desguàs natural el règim històric de gestió dels conreus en mitja muntanya que, com es pot comprovar àmpliament al terme, comporta una definició de terrasses, espones i ocupacions coherent amb una mínima erosió del territori.

Així mateix aquesta alteració topogràfica contravé el que disposa l'article 197 del decret legislatiu 1/2020, llei d'urbanisme, en matèria d'obligació de conservació en



el sentit que la no adaptació topogràfica adient de la finca implica el perjudici en la conservació dels camins municipals, és a dir l'actuació perjudica l'obligació municipal de bona conservació dels camins públics.

Atès que de diverses converses mantingudes amb el senyor ..... i de l'escrit de l'expedient 2573/2023 se'n desprèn el seu criteri de considerar

1-la canalització de sobrants de pluja i fang efectivament són causats pel canvi de la morfologia de la finca, que implica un increment de l'aigua escorreguda en episodis de pluja intensa;

2- que aquest fet és un "dret adquirit" pel senyor ..... i per tant correspon a l'Ajuntament fer les actuacions de manteniment dels camins que siguin conseqüència dels fets exposats fins ara.

3 – que les obres en curs de construcció d'aigüeres de formigó "minimitzarà" l'erosió del camí.

4 – que al senyor ..... no li correspon construir cunetes al camí.

Per contra és criteri del sota signant considerar:

1- Que l'Ajuntament no ha d'acceptar el deteriorament de les condicions de manteniment dels camins municipals causat per obres de moviment de terres que impliquen un increment de l'escorrentia de les finques confrontants,

2- Que la construcció de les aigüeres de formigó descrites a l'acta de la Policia Local esmentada agreuja el problema preexistent ja que la concentració de l'aigua de pluja que fins ara ha caigut al camí de manera poc o molt dispersa es concentra en uns punts concrets.

Per tant, l'Ajuntament a l'empara de les disposicions de l'esmentat llibre cinquè del Codi civil de Catalunya elimini efectui les actuacions en defensa del bon manteniment del camí que limita la finca del terme de la pujada RC 25070A508000430000FI a la vista que la sol·licitud es fa amb l'objectiu de resoldre un problema efectivament detectat autoritza les obres de millora de les espones que limiten la finca amb les següents condicions

1- Corregir les espones que defineixen els límits de la finca amb un pendent màxim de 2 / 3 (vertical/horitzontal) amb una compactació suficient de la seva superfície que asseguri estabilitat de la terra a un règim de pluja torrencial; aquesta correcció del pendent del talús ha d'implicar l'eliminació de les aigüeres enderrocant les





pavimentacions amb formigó existents.

2- Buidar una cuneta a la totalitat del límit de la finca de mida 80 cm d'ample i 40 cm de profunditat, respectant l'ample de la calçada existent i conduint l'aigua als punts fondos amb desguassos de superfície, si cal.

**S'INFORMA FAVORABLEMENT LA L·LICÈNCIA AMB LES CONDICIONS ESMENTADES.**

Pressupost de les obres 2.000€.

**Tercer.-** En data 21 de novembre de 2023 es notifica al senyor ..... que els serveis tècnics municipals han informat favorablement, amb condicions, la seva sol·licitud, i que han establert un pressupost de 2000,00€ per a l'execució d'aquesta actuació, annexant a aquesta notificació el full d'autoliquidació amb l'import a pagar, amb l'avertiment que per tal de continuar la tramitació de l'expedient calia que fes efectiu el pagament de la quota que s'indicava al full d'autoliquidació, i que fins que no es realitzés aquest pagament, l'expedient de llicència d'obres restaria en suspens.

**Quart.-** En data 11 de desembre de 2023 el senyor ..... presenta un escrit en què demana el detall de les condicions exigides per a l'executivitat de la llicència d'obres. A la vista d'aquestes condicions el senyor ..... aporta en data 19 de desembre de 2023 un informe tècnic per a la implementació de mesures que redueixin l'erosió del sòl en la finca signat per l'enginyer agrònom Albert Farré Vidal.

**Cinquè.-** A la vista d'aquest informe de mesures per reduir l'erosió del terreny, l'arquitecte municipal en data 22 de desembre de 2023 emet un segon informe amb el següent contingut:

“./...

Atès que de diverses converses mantingudes amb el senyor ..... i de l'escrit de l'expedient 2573/2023 se'n desprèn el seu criteri de considerar

1- la canalització de sobrants de pluja i fang efectivament són causats pel canvi de la morfologia de la finca, que implica un increment de l'aigua escorreguda en episodis de pluja intensa;

2- que aquest fet és un “dret adquirit” pel senyor ....., i per tant correspon a l'Ajuntament fer les actuacions de manteniment dels camins que siguin conseqüència dels fets exposats fins ara.

3 – que les obres en curs de construcció d'aigüeres de formigó “minimitzarà” l'erosió



del camí.

4 – que al senyor .... no li correspon construir cunetes al camí.

Així mateix l'escrit del sr Farré indica:

5 – que s'estan construint una sèrie de desguassos controlats que haurien de conduir l'aigua cap a zones controlades que no puguin malmetre altres infraestructures adjacents.

6 - que en la base de les 21 aigüeres de descàrrega es formigonarà una cubeta de retenció per evitar l'erosió de les aigües provinents del mateix desaigüe.

7 – per tal de millorar la evacuació de les aigües en cas de tempesta hom preveu efectuar treballs de neteja de la cuneta adjacent a la finca i el camí veïnal que transcorre paral·lel a l'autopista.

A criteri del sota signant les descripcions del sr Farré són inexactes i imprecises i caldrà completar les consideracions aportades.

Per tant, cal que l'Ajuntament, a l'empara de les disposicions de l'esmentat llibre cinquè del Codi Civil de Catalunya i efectui les actuacions en defensa del bon manteniment del camí que limita la finca del terme de la pujada RC 25070A508000430000FI; a la vista que la sol·licitud i de les consideracions tècniques aportades amb l'objectiu de resoldre un problema efectivament detectat prevegi la futura autorització de les obres de millora de les espones que limiten la finca amb les següents condicions:

A - Completar la proposta del sr Farré amb un plànol o croquis detallat que indiqui:

- 1- Localització de l'actuació de neteja en les parts de cuneta existent.
- 2- La solució de connexió de les cubetes de retenció proposades amb la cuneta existent
- 3- En els trams on no hi ha cuneta cal que es proposi crear una cuneta a la totalitat del límit de la finca de mida 80 cm d'ample i 40 cm de profunditat, respectant l'ample de la calçada existent i conduint l'aigua als punts fondos adients. El document tècnic justificarà en funció del pendent i el cabal previstos la conveniència que aquesta cuneta sigui o no revestida amb formigó.
- 4- El document tècnic justificarà que els desguassos proposats ( desguàs final de les noves cunetes) no perjudiquen a tercers.



B - Atès l'abast de l'actuació caldrà presentar pressupost de tots aquests treballs

C - Així mateix caldrà determinar jurídicament com es formalitza el compromís de manteniment de les cunetes i altres elements de desguàs de nova construcció.

Per tot plegat es proposa deixar en suspens la tramitació de la llicència fins la presentació de la documentació requerida.”

**Sisè.-** El senyor ..... lliura al senyor Albert Quintillà Benet, gerent d'urbanisme d'aquest Ajuntament l'informe del senyor Albert Farré Vidal amb les mesures agronòmiques addicionals per reduir l'efecte de l'erosió hídrica de la finca rectificades, annexant a l'informe els plànols descriptius de l'actuació a realitzar amb la seva valoració econòmica.

**Setè.-** A la vista de la documentació aporta, l'arquitecte municipal en data 26 de gener de 2024 emet un tercer informe amb el següent contingut:

“TERCER INFORME TÈCNIC

Ref: sol·licitud de llicència de construcció d'aigüeres en una finca al terme de la pujada

L Guasch, arquitecte municipal en relació a l'expedient 2573/2023 INFORMA:

De l'inici de l'actuació de disciplina, de les visites in situ i dels diferents documents aportats en data 22 de desembre es va plantejar la necessitat de requerir al promotor una documentació tècnica amb les següents determinacions:

- 1- Localització de l'actuació de neteja en les parts de cuneta existent.
- 2- La solució de connexió de les cubetes de retenció proposades amb la cuneta existent
- 3- En els trams on no hi ha cuneta cal que es proposi crear una cuneta a la totalitat del límit de la finca de mida 80 cm d'ample i 40 cm de profunditat, respectant l'ample de la calçada existent i conduint l'aigua als punts fondos adients. El document tècnic justificarà en funció del pendent i el cabal previstos la conveniència que aquesta cuneta sigui o no revestida amb formigó.
- 4- El document tècnic justificarà que els desguassos proposats ( desguàs final de les noves cunetes) no perjudiquen a tercers.

A la vista de l'exigüitat de la documentació aportada i les converses in situ de la sra Regidora amb el promotor correspon proposar l'autorització de les obres consistents



en la construcció de 21 aigüeres de formigó per drenar la finca cap als camins circumdants amb les següents condicions:

A- Les aigüeres de formigó (la forma de les quals es basa en la solució de les executades prèviament) tindran una textura rugosa i formaran ressalts per disminuir en el possible la velocitat de descens de l'aigua

B- Al peu de cadascuna de les aigüeres es practicarà una cubeta de formigó en massa de mides 80 cm d'ample interior i 40 cm d'alçada lliure interior amb un gruix de formigó en massa mínim de 15 cm; aquestes cubetes tindran una longitud que passarà 100 cm a cada banda de l'aigüera. La rasant inferior de la cubeta serà adaptada a la rasant de la cuneta que li serveixi de desguàs.

C- La llicència quedarà en suspens fins l'existència de la corresponent cuneta en cada tram de la finca

Pressupost de les obres 17.000€

PER TOT PLEGAT S'INFORMA FAVORABLEMENT LA LLICÈNCIA AMB LES CONDICIONS DETERMINADES MÉS AMUNT"

**Vuitè.-** La persona interessada ha fet efectiu el pagament dels imports corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres.

**Cinquè.-** D'acord amb l'informe de secretaria de data 22 de març de 2024 són d'aplicació les següent consideracions jurídiques:

### **Consideracions jurídiques:**

La legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

D'acord amb l'article 47 d'aquest Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost "*Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable tenen el dret d'ús, de gaudi i de disposició de llurs propietats, d'acord amb la naturalesa rústica dels terrenys, sempre sota els imperatius derivats del principi d'utilització racional dels recursos naturals i dins els límits establerts per aquesta Llei, per la legislació sectorial, pel planejament*

*urbanístic i per la legislació que sigui aplicable a l'exercici de les facultats de disposició d'aquesta classe de sòl”*

Igualment, l'article 46 del DECRET 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme estableix:

*“46.1 Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable tenen el dret d'ús, de gaudi i de disposició de llurs propietats, d'acord amb la naturalesa rústica dels terrenys, sempre sota els imperatius derivats del principi d'utilització racional dels recursos naturals i dins els límits establerts per la legislació sectorial i urbanística, pel planejament territorial i urbanístic i per la legislació que sigui aplicable a l'exercici de les facultats de disposició d'aquesta classe de sòl.*

*46.2 En sòl no urbanitzable, a més de la utilització d'acord amb la seva naturalesa rústica, només es poden admetre els usos, construccions i obres previstos en la Llei d'urbanisme, respectant en tot cas les incompatibilitats i determinacions de la legislació sectorial i del planejament territorial i urbanístic.*

*46.3 A més dels requisits específics exigits per la Llei d'urbanisme i per aquest Reglament per a cada un dels usos i construccions admesos per la Llei d'urbanisme, llur autorització requereix, en tots els casos:*

*a) Que l'àmbit d'actuació no estigui sotmès a un règim especial de protecció amb el qual siguin incompatibles, per raó dels seus valors, per l'existència de riscos o pel fet d'estar subjecte a limitacions o a servituds per a la protecció del domini públic.*

*b) Que les actuacions no disminueixin de manera significativa la permeabilitat o l'estabilitat del sòl ni afectin de manera negativa la connectivitat territorial dels sistemes naturals o dels sistemes urbans.*

*c) Que no es tracti d'actuacions que, atenent els valors que el pla d'ordenació urbanística municipal protegeix o preserva i les finalitats que persegueix, en transformin la destinació o la naturalesa o bé lesionin o impedeixin la realització dels dits valors i l'assoliment de les dites finalitats.*

*d) Que es garanteixi la preservació del sòl no urbanitzable respecte al procés de desenvolupament urbà i la màxima integració ambiental de les construccions i les activitats autoritzades.*



*46.4 Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable per al qual s'autoritzi la implantació dels usos, construccions i obres admesos per la Llei d'urbanisme tenen el deure de costejar i d'executar les obres i actuacions necessàries per donar compliment a les mesures correctores que s'estableixin en el pla especial urbanístic o en l'aprovació del projecte, així com el deure de complir les condicions de caràcter urbanístic que estableixi la llicència municipal, d'acord amb el què disposa l'article 59 d'aquest Reglament.”*

L'art. 48 del Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística regula les excepcions a l'aprovació d'un projecte d'actuació específica en els següents termes:

*“48.1 No obstant el que estableix l'article 47.1, no és exigible l'aprovació d'un projecte d'actuació específica per obtenir llicència urbanística, atesa l'escassa entitat de les obres o de la superfície de sòl afectada per l'actuació, en els supòsits següents:*

*a) Instal·lació d'elements energètics, ambientals o altres serveis en la cara exterior de la coberta o de les parets que envolten les obres implantades legalment.*

*b) Instal·lacions soterrades de connexió de les obres implantades legalment a les xarxes de subministrament de serveis.*

*48.2 Les ampliacions que no superin el 30% de les obres preexistents i autoritzades amb l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica no exigeixen l'aprovació d'un nou projecte d'actuació específica.*

*48.3 L'atorgament de llicències urbanístiques relatives a les obres a què fa referència l'article 47 implantades legalment no requereix l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica en els supòsits següents:*

*a) La implantació d'obres auxiliars que no comportin volum edificat per sobre de la cota natural del terreny.*

*b) Les obres de reparació que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i les obres de millora d'aquests immobles, sempre que no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat.”*

L'article 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística regula el règim jurídic aplicable a l'atorgament de llicències:



“14.1 Les llicències urbanístiques s’han d’atorgar d’acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s’entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s’hagin d’atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.”

L’Article 188 del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d’agost regula el règim jurídic de les llicències urbanístiques i estableix:

“1. Les llicències urbanístiques s’han d’atorgar d’acord amb el que estableixen aquesta Llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.

2. La competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s’ajusten al que estableix la legislació de règim local. El sentit positiu del silenci administratiu en aquesta matèria s’entén sens perjudici del que disposa l’article 5.2 i en el marc del que estableix la legislació aplicable sobre procediment administratiu comú.

3. L’expedient per atorgar la llicència urbanística ha d’incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L’informe previ del secretari o secretària de l’ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d’altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicències urbanístiques han d’estar motivades. .../...

Per tot el que s’ha exposat

Instruït degudament l’expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d’alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny, per unanimitat dels seus membres **ACORDA:**

**Primer.-** Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d’acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l’informe del tècnic municipal de data 26 de gener de 2024 i en l’informe de secretaria de data 22 de març de 2024 els quals consten a l’expedient i què en aquest acte s’aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d’autoliquidació, s’ha ingressat per part de la interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s’indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

**Núm. Liquidació: 230/23, Gestiona 2573/2023**

**Sol·licitant: .....**

**Domicili: Est, 20**

**Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES**

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Obra a realitzar:** Formigonar badens per desaiugar l'aigua de pluja de la finca

**Localització:** Polígon 508, parcel·les 43 i 46 (partida la Pujada)

**Referència cadastral:** 25070A508000430000FI / 25070A508000460000FS

**Arquitecte:**

**Arquitecte tècnic:**

**Núm. visat projecte:**

**Pressupost: 17.000,00€**

ICIO 3,47% s/ pressupost: 589,90 €

Taxa: 0,25% s/ pressupost (mín. 20€): 42,50 €

Placa: 3,00 €

Quota total: 635,40 €

Fiança residus: 0,00€

**Aquesta llicència es concedeix amb les següents condicions:**

A- Les aigüeres de formigó (la forma de les quals es basa en la solució de les executades prèviament) tindran una textura rugosa i formaran ressalts per disminuir en el possible la velocitat de descens de l'aigua

B- Al peu de cadascuna de les aigüeres es practicarà una cubeta de formigó en massa de mides 80 cm d'ample interior i 40 cm d'alçada lliure interior amb un gruix de formigó en massa mínim de 15 cm; aquestes cubetes tindran una longitud que depassarà 100 cm a cada banda de l'aigüera. La rasant inferior de la cubeta serà adaptada a la rasant de la cuneta que li serveixi de desguàs.

C- La llicència quedarà en suspens fins l'existència de la corresponent cuneta en cada tram de la finca

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a





comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

**Segon.-** Notificar als interessats l'acord adoptat, el qual els serà transcrit literalment per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-li els recursos procedents.

### 3.- Expedient 416/2024. Llicència o Autorització Urbanística .....

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

**Resolució:**

**Llicència urbanística .....**

#### **ANTECEDENTS**

**Primer.-** En data 9 de febrer de 2024 el senyor ..... en representació del senyor ..... va sol·licitar llicència d'obres per a la instal·lació d'una tanca metàl·lica en explotació bovina amb núm. expedient municipal 69/2003 situada a la finca situada al Polígon 517, Parcel·la 18 (partida Figueres) d'aquest terme municipal. (Exp. 027/24, 416/2024).

**Segon.-** L'arquitecte municipal, senyor Lluís Guasch Fort, en data 19 de març de 2024 emet informe tècnic amb el següent contingut:

#### **«INFORME TÈCNIC DE RÈGIM DE LLICÈNCIA D'OBRES**

L Guasch, arquitecte municipal, en relació a l'expedient 416/2024 informa:

#### **Dades generals**

Projecte: tanca d'una explotació ramadera

Referència cadastral parcel·les: 25070A517000180000FM;  
25070A517000200000FF; 25070A517000320000FE

Promotor .....

#### **Documentació que acompanya la sol·licitud**

Sol·licitud en instància

**Pressupost declarat: 3.100,00€**

#### **Situació urbanística**



És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)

Regim jurídic del sòl : SÒL NO URBANITZABLE

Qualificació urbanística: zona 21b agrícola de nous regadius

En aplicació del planejament vigent no correspon el desenvolupament de planejament derivat ni figura de gestió. La parcel·la confina a ponent amb camí municipal de tercera categoria.

### Proposta

Es tracta de protegir l'activitat ramadera; en la parcel·la hi han implantades legalment dues activitats, la de cria de bestiar equí amb número d'expedient municipal 22/2013, i la bobina d'engreix, amb número d'expedient 69/2003. En aplicació de l'art 288 és admissible el tancament; de l'observació mitjançant foto aèria l'ocupació del terreny és important per tant es considera justificat el tancament de la totalitat de la finca.

Per tot l'exposat S'INFORMA FAVORABLEMENT LA LLICÈNCIA amb les següents condicions:

separar-se de l'eix del camí 3,50 m; alçada màxima de 2,00m amb una base massissa d'una alçada màxima de 0,50m ; en casos de fort pendent, la tanca es podrà esgraonar fins a una alçada màxima de 3,00m. en la intersecció de camins es respectarà un xamfrà mínim de 5,00 x 5,00 m a comptar des del punt d'intersecció dels límits de finca. els tancaments seran parcialment permeables sempre i quan no resultin incompatibles amb els usos que justifiquen el tancament.»

**Tercer.-** La persona interessada ha fet efectiu el pagament dels imports corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres.

**Quart.-** En data 19 de març de 2024 el secretari de l'Ajuntament emet informe jurídic amb les següents **CONSIDERACIONS JURÍDIQUES:**

La legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens



locals.

D'acord amb l'article 47 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme *“Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable tenen el dret d'ús, de gaudi i de disposició de llurs propietats, d'acord amb la naturalesa rústica dels terrenys, sempre sota els imperatius derivats del principi d'utilització racional dels recursos naturals i dins els límits establerts per aquesta Llei, per la legislació sectorial, pel planejament urbanístic i per la legislació que sigui aplicable a l'exercici de les facultats de disposició d'aquesta classe de sòl”*

Igualment, l'article 46 del DECRET 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme estableix:

*“46.1 Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable tenen el dret d'ús, de gaudi i de disposició de llurs propietats, d'acord amb la naturalesa rústica dels terrenys, sempre sota els imperatius derivats del principi d'utilització racional dels recursos naturals i dins els límits establerts per la legislació sectorial i urbanística, pel planejament territorial i urbanístic i per la legislació que sigui aplicable a l'exercici de les facultats de disposició d'aquesta classe de sòl.*

*46.2 En sòl no urbanitzable, a més de la utilització d'acord amb la seva naturalesa rústica, només es poden admetre els usos, construccions i obres previstos en la Llei d'urbanisme, respectant en tot cas les incompatibilitats i determinacions de la legislació sectorial i del planejament territorial i urbanístic.*

*46.3 A més dels requisits específics exigits per la Llei d'urbanisme i per aquest Reglament per a cada un dels usos i construccions admesos per la Llei d'urbanisme, llur autorització requereix, en tots els casos:*

*a) Que l'àmbit d'actuació no estigui sotmès a un règim especial de protecció amb el qual siguin incompatibles, per raó dels seus valors, per l'existència de riscos o pel fet d'estar subjecte a limitacions o a servituds per a la protecció del domini públic.*

*b) Que les actuacions no disminueixin de manera significativa la permeabilitat o l'estabilitat del sòl ni afectin de manera negativa la connectivitat territorial dels sistemes naturals o dels sistemes urbans.*

*c) Que no es tracti d'actuacions que, atenent els valors que el pla d'ordenació urbanística municipal protegeix o preserva i les finalitats que persegueix, en transformin la destinació o la naturalesa o bé lesionin o impedeixin la realització dels*



*dits valors i l'assoliment de les dites finalitats.*

*d) Que es garanteixi la preservació del sòl no urbanitzable respecte al procés de desenvolupament urbà i la màxima integració ambiental de les construccions i les activitats autoritzades.*

*46.4 Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable per al qual s'autoritzi la implantació dels usos, construccions i obres admesos per la Llei d'urbanisme tenen el deure de costejar i d'executar les obres i actuacions necessàries per donar compliment a les mesures correctores que s'estableixin en el pla especial urbanístic o en l'aprovació del projecte, així com el deure de complir les condicions de caràcter urbanístic que estableixi la llicència municipal, d'acord amb el què disposa l'article 59 d'aquest Reglament.”*

L'art. 48 del Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística regula les excepcions a l'aprovació d'un projecte d'actuació específica en els següents termes:

*“48.1 No obstant el que estableix l'article 47.1, no és exigible l'aprovació d'un projecte d'actuació específica per obtenir llicència urbanística, atesa l'escassa entitat de les obres o de la superfície de sòl afectada per l'actuació, en els supòsits següents:*

*a) Instal·lació d'elements energètics, ambientals o altres serveis en la cara exterior de la coberta o de les parets que envolten les obres implantades legalment.*

*b) Instal·lacions soterrades de connexió de les obres implantades legalment a les xarxes de subministrament de serveis.*

*48.2 Les ampliacions que no superin el 30% de les obres preexistents i autoritzades amb l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica no exigeixen l'aprovació d'un nou projecte d'actuació específica.*

*48.3 L'atorgament de llicències urbanístiques relatives a les obres a què fa referència l'article 47 implantades legalment no requereix l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica en els supòsits següents:*

*a) La implantació d'obres auxiliars que no comportin volum edificat per sobre de la cota natural del terreny.*

*b) Les obres de reparació que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i*



*les obres de millora d'aquests immobles, sempre que no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat.”*

L'article 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística regula el règim jurídic aplicable a l'atorgament de llicències:

“14.1 Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.”

L'Article 188 del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost regula el règim jurídic de les llicències urbanístiques i estableix:

“1. Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb el que estableixen aquesta Llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.

2. La competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajusten al que estableix la legislació de règim local. El sentit positiu del silenci administratiu en aquesta matèria s'entén sens perjudici del que disposa l'article 5.2 i en el marc del que estableix la legislació aplicable sobre procediment administratiu comú.

3. L'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicències urbanístiques han d'estar motivades. .../...

És d'aplicació el vigent Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) aprovat definitivament en data 17 de juliol de 2018 i publicat al DOGC núm. 7859 24 d'abril de 2019.

L'article 278 d'aquest POUM regula les tanques en els següents termes:

1. Els tancaments s'admetran quan es justifiquin en funció de les necessitats de protecció d'edificacions i instal·lacions legalment emplaçades.



2. Quan no resultin incompatibles amb els usos que justifiquen el tancament, les tanques en sòl no urbanitzable tindran una alçada màxima de 2,00m amb una base massissa d'una alçada màxima de 0,50m; en casos de fort pendent, la tanca es podrà esgraonar fins a una alçada màxima de 3,00m. En la intersecció de camins es respectarà un xamfrà mínim de 5,00 x 5,00 m a comptar des del punt d'intersecció dels límits de finca. Els tancaments seran parcialment permeables sempre i quan no resultin incompatibles amb els usos que justifiquen el tancament.

Segons informe de data 19 de març de 2024 signat per l'arquitecte municipal, que es reproduïx en aquest acord:

“.../...”

Es tracta de protegir l'activitat ramadera; en la parcel·la hi han implantades legalment dues activitats, la de cria de bestiar equí amb número d'expedient municipal 22/2013, i la bobina d'engreix, amb número d'expedient 69/2003. En aplicació de l'art 288 és admissible el tancament; de l'observació mitjançant foto aèria l'ocupació del terreny és important per tant es considera justificat el tancament de la totalitat de la finca.

.../...”

Per tot el que s'ha exposat

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny, per unanimitat dels seus membres **ACORDA:**

**Primer.-** Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 19 de març de 2024 i en l'informe de secretaria de data 19 de març de 2024 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la persona interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

**Núm. Liquidació: 027/24, 416/2024**

**Persona sol·licitant: .....**

**Domicili: Av. Francesc Macià, 46A**



**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** Polígon 517, Parcel·la 18 (partida Figueres)

**Referència cadastral:** 25070A517000180000FM

**Arquitecte:**

**Arquitecte tècnic:**

**Núm. visat projecte:**

**Pressupost:** 3.100,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 107,57 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 130,57 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

**ACTUACIÓ:** Instal·lació de tanca metàl·lica en explotació bovina amb núm. expedient municipal 69/2003

**Aquesta llicència es concedeix amb les següents condicions:**

Aquesta llicència es concedeix entenent que es tracta d'obres necessàries per a la protecció de les instal·lacions legalment emplaçades a la parcel·la de referència i per tan són conformes amb el planejament urbanístic municipal (Art. 278 del POUM).

Aquesta llicència resta **CONDICIONADA** a què la tanca s'ajusti a les característiques definides en l'article 278 del POUM:

- Separar-se de l'eix del camí 3,50 m
- Alçada màxima de 2,00m amb una base massissa d'una alçada màxima de 0,50m; en casos de fort pendent, la tanca es podrà esgraonar fins a una alçada màxima de 3,00m.
- En la intersecció de camins es respectarà un xamfrà mínim de 5,00 x 5,00 m a comptar des del punt d'intersecció dels límits de finca.
- Els tancaments seran parcialment permeables sempre i quan no resultin incompatibles amb els usos que justifiquen el tancament



Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

**Segon.-** Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-los els recursos procedents.

**4.- Expedient 515/2024. Exp. 039/24. Comunicació prèvia d'obres. Comunitat de propietaris Josep Trueta**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

**Resolució:**

### **COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES**

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per l'empresa IOTECH TECHNOLOGIES S.L en representació de la COMUNITAT DE PROPIETARIS JOSEP TRUETA es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny de 2023 per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

**Exp.** 039/24, 515/2024

**Persona sol·licitant:** COMUNITAT DE PROPIETARIS JOSEP TRUETA

**NIF:** H25568973

**Domicili:** DR. Josep Trueta, 3

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** Dr. Josep Trueta, 3





**Referència cadastral:** 2284032CF2928S

Enginyer industrial: Josep M. Fortuny Riera

**Arquitecte tècnic:** \_\_\_\_\_

**Núm. visat projecte:** \_\_\_\_\_

**Pressupost:** 5.514,88 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	5.514,88 €	3,47%	191,37 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	5.514,88 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				214,37 €

**ACTUACIÓ:** Instal·lació solar fotovoltaica d'autoconsum en coberta de 3 kW de potència instal·lada sobre la coberta de l'edifici.

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que la instal·lació s'ajusta al que estableix l'article 9 bis del TRLUC.

Aquesta autorització resta condicionada a què els captadors o els panells no superin el metre d'alçada des de la coberta plana o en cas de coberta inclinada aquests s'hi ubicaran adossats en paral·lel.

**Segon.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

---

<b>5.- Expedient 499/2024. Exp. 030/24. Comunicació prèvia d'obres. ....</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

**Resolució:**

### COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor ..... en representació del senyor ..... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny de 2023 per unanimitat dels



membres presents, ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

**Exp.** 030/24, 499/2024

**Persona sol·licitant:** .....

**Domicili:** Bailén, 7, 2 -2

**Ciutat:** 08010 BARCELONA

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** Marqués d'Olivart, 12, planta baixa

**Referència cadastral:** 2490038CF2929S0001LA

**Arquitecte:** \_\_\_\_\_

**Arquitecte tècnic:** \_\_\_\_\_

**Núm. visat projecte:** \_\_\_\_\_

**Pressupost:** 13.300 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	13.300 €	3,47%	461,51 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	13.300 €	0,25%	33,25 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				497,76 €

**ACTUACIÓ:** Substitució col·lector en planta baixa d'evacuació sanejament d'edifici per un de nou

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de reparació que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici.

**Segon.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

**6.- Expedient 523/2024. Exp. 040/24. Comunicació prèvia d'obres. ....**



<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

**Resolució:****COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES**

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora ..... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny de 2023 per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

**Exp.** 040/24, 523/2024

**Persona sol·licitant:** .....

**Domicili:** Pintor Iglésias, 33

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** Pintor Iglesias, 33

**Referència cadastral:** 1885219CF2918N0001HT

**Arquitecte:** \_\_\_\_\_

**Arquitecte tècnic:** \_\_\_\_\_

**Núm. visat projecte:** \_\_\_\_\_

**Pressupost:** 500,00 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	500 €	3,47%	17,35 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	500 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
<b>TOTAL</b>				<b>40,35 €</b>



**ACTUACIÓ:** Canviar rajoles de l'escala del primer pis al segon de l'habitatge

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici i s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic general.

**Segon.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

---

<b>7.- Expedient 581/2024. Llicència o Autorització Urbanística .....</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

**Resolució:**

**Llicència urbanística .....**

**ANTECEDENTS:**

**Primer.-** El senyor ..... en data 26 de febrer de 2024 sol·licità llicència d'obres per dur a terme la reparació de la paret de tàpia existent (escardejat) a la finca situada al polígon 11 parcel·la 181 (SUND 03) d'aquest terme municipal de les Borges Blanques. (Exp. 042/24, 581/2024).

**Segon.-** L'arquitecte tècnic municipal, Francesc Casals Piera, en data 11 de març de 2024 emet un informe amb el següent contingut:

**“INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS**

En relació a l'expedient 581/2024 informo únicament a efectes de legalitat urbanística:

**Dades generals**

Expedient d'obra núm.: 042/24

Registre d'entrada núm.: 2024-E-RC-762 26/02/2024 14:00

Expedient assignat: 29/02/2024

Titular: .....

Emplaçament de l'obra: polígon 11 parcel·la 181

Ref. Cadastral: 25070A011001810000GH

**Documentació valorada que acompanya la sol·licitud**



No se'n acompanya.

## Descripció de les obres

*Reparació de paret de tàpia existent (escardejat)*

Pressupost d'execució material: 450 €

## Situació urbanística

És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)

Regim jurídic del sòl : SÒL URBANITZABLE NO DELIMITAT

Qualificació urbanística: . SunD 03 Residencial 03.

## Proposta

Les obres comunicades s'entenen com a obres de conservació/millora, d'acord amb el que disposa l'article 108 de la Llei d'urbanisme, informo FAVORABLEMENT la sol·licitud de llicència urbanística..“

**Tercer.-** La persona interessada ha fet efectiu el pagament dels imports corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres.

Vist l'informe de Secretaria de data 14 de març de 2024 la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

D'acord amb el que disposa l'article 108.7 d'aquest Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost:

*«Les construccions i les instal·lacions a les quals no es puguin aplicar les mesures de restauració regulades pel capítol II del títol setè i que no s'ajustin al planejament resten en situació de fora d'ordenació o de disconformitat, segons que correspongui en aplicació dels apartats de l'1 al 6. En tots els casos, queden fora d'ordenació les edificacions implantades il·legalment en sòl no urbanitzable.»*

L'article 108.2 del mateix Decret Legislatiu disposa:

*2. En les construccions i les instal·lacions que estan fora d'ordenació no es poden*



*autoritzar obres de consolidació ni d'augment de volum, llevat de les reparacions que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les dites construccions i instal·lacions, com també les obres destinades a facilitar l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques de conformitat amb la legislació sectorial en aquesta matèria. Les obres que s'hi autoritzin no comporten augment del valor ni en el cas d'expropiació ni en el cas de reparcel·lació.*

Igualment, l'article 249.2 del POUM estableix que mentre no es desenvolupi el corresponent Pla parcial de delimitació, el sòl urbanitzable no delimitat s'ajustarà al règim jurídic del sòl no urbanitzable del tipus amb més superfície qualificada en els límits de l'àrea de sòl urbanitzable delimitat de que es tracti, i només s'admetran les construccions i instal·lacions previstes per aquesta classe de sòl.

L'article 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística regula el règim jurídic aplicable a l'atorgament de llicències:

“14.1 Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en que s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.”

L'Article 188 del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost regula el règim jurídic de les llicències urbanístiques i estableix:

“1. Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb el que estableixen aquesta Llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.

2. La competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajusten al que estableix la legislació de règim local. El sentit positiu del silenci administratiu en aquesta matèria s'entén sens perjudici del que disposa l'article 5.2 i en el marc del que estableix la legislació aplicable sobre procediment administratiu comú.

3. L'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra



assistència lletrada. Totes les denegacions de llicències urbanístiques han d'estar motivades. .../...

Segons l'informe de data 11 de març de 2024 signat per l'arquitecte tècnic municipal, que es reproduïx en aquest informe:

".../..."

Les obres comunicades s'entenen com a obres de conservació/millora, d'acord amb el que disposa l'article 108 de la Llei d'urbanisme, informo FAVORABLEMENT la sol·licitud de llicència urbanística.

.../..."

No resta justificat que aquesta tanca existent objecte de reparació s'hagi implantat legalment, per la qual cosa es pot considerar que es troba fora d'ordenació. Considerant aquestes obres com a obres de conservació que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de la tanca existent, estarien emparades per l'article 108.2 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

Aquestes obres autoritzades no comportaran cap augment del valor ni en el cas d'expropiació ni en el cas de reparcel·lació.

Per tot el que s'ha exposat

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 2023-0288 de 27 de juny, per unanimitat dels seus membres **ACORDA:**

**Primer.-** Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 11 de març de 2024 i en l'informe de secretaria de data 14 de març de 2024 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la persona interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

**Núm. Liquidació: 042/24, 581/2024**

**Persona sol·licitant: .....**

**Domicili: Raval del Carme, 78**



**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** polígon 11 parcel·la 181 (SUND 03)

**Referència cadastral:** 25070A011001810000GH

**Arquitecte:**

**Núm. visat projecte:**

**Pressupost:** 450,00 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 15,62 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 38,62 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

**ACTUACIÓ:** Reparació de paret de tàpia existent (escardejat)

**Aquesta llicència es concedeix amb les següents condicions:**

Es concedeix aquesta llicència entenent que aquestes obres sol·licitades són obres de conservació que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de la tanca existent, estarien emparades per l'article 108.2 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, tal i com es desprèn de l'informe tècnic de data 11 de març de 2024 que consta a l'expedient

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

**Segon.-** Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, el qual els serà transcrit per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-li els recursos procedents.

---

<b>8.- Expedient 582/2024. Exp. 043/24. Comunicació prèvia d'obres. ....</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment



## Resolució:

### COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora ..... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny de 2023 per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

**Exp.** 043/24, 582/2024

**Persona sol·licitant:**.....

**Domicili** Apere, 13

**Ciutat:** 25152 EL COGUL

### DADES DE L'ACTUACIÓ:

**Adreça:** Pintor Pau Macià, 4

**Referència cadastral:** 1990038CF2919S0001SU

**Arquitecte:** \_\_\_\_\_

**Arquitecte tècnic:** \_\_\_\_\_

**Núm. visat projecte:** \_\_\_\_\_

**Pressupost:** 5.416 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	5.416 €	3,47%	187,94 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	5.416 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				210,94 €

**ACTUACIÓ:** Construcció de piscina, 16 m<sup>2</sup> de paviment, instal·lació de pèrgola



ombrejadora de fusta de 3x2 m i d'una gelosia

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici i s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic general.

**Segon.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

---

<b>9.- Expedient 596/2024. Exp. 044/24. Comunicació prèvia d'obres. ....</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>

**Resolució:**

**COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES**

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor ..... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny de 2023 per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

**Exp. 044/24, 596/2024**

**Persona sol·licitant: .....**

**Domicili: Castell Baix, 9**

**Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES**

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça: Castell Baix, 9**

**Referència cadastral: 2192404CF2929S0001TA**

**Arquitecte:\_\_\_\_\_**

**Arquitecte tècnic: \_\_\_\_\_**



Núm. visat projecte: \_\_\_\_\_

Pressupost: 500,00 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	500 €	3,47%	17,35 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	500 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				40,35 €

**ACTUACIÓ:** Enrajolar la terrassa i enrajolar la dutxa

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici i s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic general.

**Segon.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

**10.- Expedient 597/2024. Exp. 045/24. Comunicació prèvia d'obres. ....**

**Favorable**      **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**Resolució:**

### COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor ..... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny de 2023 per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

**Exp. 045/24, 597/2024**

**Persona sol·licitant: .....**



**Domicili:** Nou, 6

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** Nou, 18

**Referència cadastral:** 2390027CF2929S0001QA

**Arquitecte:** \_\_\_\_\_

**Arquitecte tècnic:** \_\_\_\_\_

**Núm. visat projecte:** \_\_\_\_\_

**Pressupost:** 500,00 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	500 €	3,47%	17,35 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	500 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				40,35 €

ACTUACIÓ: Treure un envà

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici i s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic general.

**Segon.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

**11.- Expedient 602/2024. Exp. 046/24. Comunicació prèvia d'obres. ....**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

**Resolució:**

**COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES**

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor ..... en representació del senyor ..... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.



Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny de 2023 per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

**Exp.** 046/24, 602/2024

**Persona sol·licitant:** .....

**Domicili:** Marinada, 1

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** Pl. Anselm Clavé, 41

**Referència cadastral:** 2191402CF2929S0001TA

**Arquitecte:** \_\_\_\_\_

**Arquitecte tècnic:** \_\_\_\_\_

**Núm. visat projecte:** \_\_\_\_\_

**Pressupost:** 897 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	897 €	3,47%	31,13 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	897 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				54,13 €

**ACTUACIÓ:** Reparar la coberta per evitar filtracions, netejar canals pluvials i impermeabilitzar la terrassa amb pintura

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici i s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic general.

**Segon.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.



<b>12.- Expedient 674/2024. Exp. 055/24. Comunicació prèvia d'obres. ....</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>

**Resolució:**

### **COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES**

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la societat SEMPRENOVABLES SOCIEDAD LIMITADA en representació del senyor ..... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny de 2023 per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

**Exp. 055/24, 674/2024**

**Persona sol·licitant: .....**

**Domicili: Sant Josep, 25**

**Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES**

#### **DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça: Sant Josep, 25**

**Referència cadastral: 2591617CF2929S0001BA**

**Arquitecte: \_\_\_\_\_**

**Arquitecte tècnic: \_\_\_\_\_**

**Núm. visat projecte: \_\_\_\_\_**

**Pressupost: 4.600 €**

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	4.600 €	3,47%	159,62 €



Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	4.600 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				182,62 €

**ACTUACIÓ:** Instal·lació fotovoltaica connectada a xarxa amb 3,6 kW de potència

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que la instal·lació s'ajusta al que estableix l'article 9 bis del TRLUC.

Aquesta autorització resta condicionada a què:

a) els captadors o els panells no superin el metre d'alçada des de la coberta plana o en cas de coberta inclinada aquests s'hi ubicaran adossats en paral·lel.

b) Els panells fotovoltaics no es podran instal·lar sobre cobertes de fibrociment, d'acord amb el que disposa la Instrucció 1/2021 de la direcció general de relacions laborals, Treball autònom, seguretat i salut laboral relativa a l'aplicació del RD 396/2006, de 31 de març, sobre l'amiant, pel que fa al doblatge de cobertes i a la instal·lació de plaques solars o de qualsevol altre element sobre cobertes de fibrociment.

**Segon.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

**13.- Expedient 1846/2023. Comunicació prèvia d'obres. Acord de liquidació definitiva de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa per l'expedició de l'autorització d'obres núm. 161/23, 1846/2023 atorgada a la senyora .....**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

**Resolució:**

**ACORD DE LIQUIDACIÓ DEFINITIVA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES I TAXA PER L'EXPEDICIÓ DE L'AUTORITZACIÓ D'OBRES NÚM. 161/23, 1846/2023 ATORGADA A LA SENYORA .....**

**Antecedents**

En data 4 d'agost de 2023 la senyora ..... va comunicar la realització d'obres per dur a terme la reforma del local existent per adequar-lo a restaurant al c. Raval del Carme, 21, planta baixa i altell de les Borges Blanques, amb referència cadastral



2490024CF2929S0001SA (Exp. 194/23, 2132/2023).

Acompanyava la sol·licitud amb el projecte redactat per l'arquitecte Xavier Gelonch Pifarré, amb un pressupost d'execució material amb un import de 22.968,14 €.

En sessió de data 11 d'octubre de 2023 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques es va donar per assabentada de la comunicació efectuada per la senyora ..... i en va donar la conformitat amb les condicions que es referien en l'informe tècnic contingut en l'expedient, segons els següents imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en data 28 de setembre de 2023 en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

**Pressupost: 22.968,14€**

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 796,99 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 57,42 €

Placa d'obres: 3,00 €

**Quota total: 857,41€**

En data 20 d'octubre de 2023 la senyora ..... va presentar un nou document tècnic annexe a l'inicial redactat pel mateix arquitecte, senyor Xavier Gelonch Pifarré, amb les modificacions incorporades al projecte inicial. D'acord amb aquest nou document, el pressupost d'execució material de les obres d'adequació és de 21.655,66€, inferior en 1.312,48 € respecte el pressupost inicial sobre el qual es va practicar la liquidació provisional de l'ICIO i la corresponent taxa.

Valorat aquest nou document pels serveis tècnics municipals, en data 14 de novembre de 2023 l'arquitecte tècnic municipal informa: «El titular presenta modificat al projecte informat favorablement. La modificació no modifica substancialment el projecte, pel qual s'informa FAVORABLEMENT»

D'acord amb el pressupost d'execució material modificat, la liquidació de les quantitats a pagar són:

Base Imposable final: 21.655,66 €

**Liquidació definitiva**

ICIO: 3,47 % s/ 21.655,66 € = 751,45 €

Taxa per expedició llicència: 0,25 % s/ 22.655,66 € (mínim 20,00€) = 54,14 €

Placa obres = 3,00€





**Quota Total: 808,59 €**

**Imports pagats (sobre un pressupost de 22.968,14 €)**

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 796,99 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 57,42 €

Placa d'obres: 3,00 €

**Quota total: 857,41€**

**Imports a retornar:**

ICIO: 3,47 % s/ 1.312,48 € = 45,54 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ 1.312,48 € = 3,28 €

**TOTAL IMPORT A RETORNAR: 48,82 €**

D'acord amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local en sessió de data 24 de gener de 2024 va acordar:

«Aprovar la liquidació definitiva de l'ICIO, i de la taxa per l'expedició de l'autorització d'obres amb núm. d'expedient 194/23, 2132/2023 concedida a la senyora ..... per dur a terme la reforma del local existent per adequar-lo a restaurant al c. Raval del Carme, 21, planta baixa i altell de les Borges Blanques, amb referència cadastral 2490024CF2929S0001SA, per ser el pressupost definitiu inferior a l'import inicialment presentat en 1.312,48 € amb els imports següents:

Liquidació definitiva

ICIO: 3,47 % s/ 21.655,66 € = 751,45 €

Taxa per expedició llicència: 0,25 % s/ 22.655,66 € (mínim 20,00€) = 54,14 €

Placa obres = 3,00€

Quota Total: 808,59 €

Imports pagats (sobre un pressupost de 22.968,14 €)

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 796,99 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 57,42 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 857,41€

Imports a retornar:



ICIO:  $3,47\% \text{ s/ } 1.312,48 \text{ €} = 45,54 \text{ €}$

Taxa urbanística:  $0,25\% \text{ s/ } 1.312,48 \text{ €} = 3,28 \text{ €}$

TOTAL IMPORT A RETORNAR: 48,82 €

Un cop finalitzades les obres, la senyora ..... presenta un escrit en què exposa:  
«Que una vegada finalitzada l'obra es pot comprovar que el cost de la mateixa és inferior al presentat al projecte d'obra. Que adjunto el total de factures i els comprovant de pagament perquè compleu l'import total. Que el conjunt de factures que adjuntem són les mateixes que presentem per la sol.licitud de la subvenció per la millora del local»

L'import total de les factures aportades és de 7.094,88€. D'acord amb aquesta documentació el pressupost d'execució material de les obres d'adequació és inferior en 14.560,78 € respecte el pressupost modificat sobre el qual es va practicar la liquidació rectificadora de l'ICIO i la corresponent taxa.

D'acord amb aquestes factures aportades la liquidació de les quantitats a pagar són:

Base Imposable final: 7.094,88 €

### **Liquidació definitiva**

ICIO:  $3,47\% \text{ s/ } 7.094,88 \text{ €} = 246,19 \text{ €}$

Taxa per expedició llicència:  $0,25\% \text{ s/ } 7.094,88 \text{ € (mínim 20,00€)} = 20,00 \text{ €}$

Placa obres = 3,00€

**Quota Total: 269,19 €**

### **Imports pagats (sobre un pressupost de 21.655,66 €)**

Base Imposable final: 21.655,66 €

ICIO:  $3,47\% \text{ s/ } 21.655,66 \text{ €} = 751,45 \text{ €}$

Taxa per expedició llicència:  $0,25\% \text{ s/ } 22.655,66 \text{ € (mínim 20,00€)} = 54,14 \text{ €}$

Placa obres = 3,00€

**Quota Total: 808,59 €**

### **Imports a retornar:**

ICIO:  $3,47\% \text{ s/ } (21.655,66 \text{ €} - 7.094,88 \text{ €}) = 505,26 \text{ €}$

Taxa urbanística:  $20,00€ - (0,25\% \text{ s/ } 21.655,66 \text{ €}) = 34,14 \text{ €}$



**TOTAL IMPORT A RETORNAR: 539,40 €**

### **Consideracions jurídiques**

L'article 6.4. de l'Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'ICIO, d'acord amb l'article 103. 1. b) del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, preveu que un cop acabades les construccions, instal·lacions o obres, l'Ajuntament, prèvia comprovació, modificarà si s'escau, la base imposable utilitzada en l'autoliquidació de l'interessat o en la liquidació provisional de l'ICIO, i exigirà del subjecte passiu, o li reintegrarà, si és el cas, la quantitat que correspongui.

Per altra banda, l'Ordenança Fiscal número 13 reguladora de la Taxa per expedició de documents administratiu, preveu en el seu article 7, Epígraf 4rt. 17, que la taxa per l'expedició de llicència d'obres serà equivalent al 0,25 % de la base imposable de l'ICIO (amb un mínim de 20,00€ i un màxim de 9.000,00€)

Per tot l'exposat, segons els antecedents i la normativa aplicable, la Junta de Govern local, per unanimitat dels seus membres **ACORDA:**

**Primer.-** Aprovar la liquidació definitiva de l'ICIO, i de la taxa per l'expedició de l'autorització d'obres amb núm. d'expedient 194/23, 2132/2023 concedida a la senyora ..... per dur a terme la reforma del local existent per adequar-lo a restaurant al c. Raval del Carme, 21, planta baixa i altell de les Borges Blanques, amb referència cadastral 2490024CF2929S0001SA, per ser el pressupost definitiu inferior en 14.560,78 € respecte el pressupost modificat presentat amb els imports següents:

Base Imposable final: 7.094,88 €

### **Liquidació definitiva**

ICIO: 3,47 % s/ 7.094,88 € = 246,19 €

Taxa per expedició llicència: 0,25 % s/ 7.094,88 € (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa obres = 3,00€

**Quota Total: 269,19 €**

### **Imports pagats (sobre un pressupost de 21.655,66 €)**

Base Imposable final: 21.655,66 €

ICIO: 3,47 % s/ 21.655,66 € = 751,45 €

Taxa per expedició llicència: 0,25 % s/ 22.655,66 € (mínim 20,00€) = 54,14 €



Placa obres = 3,00€

**Quota Total: 808,59 €**

**Imports a retornar:**

ICIO: 3,47 % s/ (21.655, 66 € – 7.094,88 €) € = 505,26 €

Taxa urbanística: 20,00€ - (0,25% s/ 21.655,66 €) = 34,14 €

**TOTAL IMPORT A RETORNAR: 539,40 €**

**Segon.-** Notificar a les persones interessades aquest acord en temps i forma i donar-ne compte a la Intervenció i Recaptació municipals als efectes oportuns.

**14.- Expedient 2530/2018. Planejament de Desenvolupament. Acord de dissolució de la Junta de Compensació del Sector PP2 de les Borges Blanques**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>
------------------	---

**Resolució:**

**ACORD DE DISSOLUCIÓ DE LA JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL SECTOR PP2 DE LES BORGES BLANQUES**

**ANTECEDENTS**

En data 3 de febrer de 2011, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida va aprovar definitivament el Pla parcial urbanístic promogut per la Junta de Compensació Provisional del Sector PP2 de les Borges Blanques, condicionant l'eficàcia de l'acord d'aprovació definitiva a la tramitació del Projecte d'urbanització de l'àmbit que s'havia d'acreditar en el termini màxim de 12 mesos des de l'aprovació definitiva i a la presentació davant l'ajuntament dins del termini de 3 mesos des de la notificació d'aquest acord de la garantia del 12% del valor de les obres d'urbanització, tal com estableixen els articles 106.3 i 107.3 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, amb el benentès que, un cop exhaurit l'esmentat termini, sense que s'hagués constituït la garantia i s'acredités l'aprovació definitiva del Projecte d'urbanització, la tramitació del pla restaria sense efecte.



Aquest acord fou notificat a l'ajuntament en data 17.2.2011 i al promotor el dia 11.2.2011, i des d'aquella data no hi hagut cap més tramesa.

Així mateix, en data 2.7.2018 es va comunicar l'advertiment que si no es complia amb les obligacions acordades en el termini de tres mesos sense que s'hagués aportat la documentació que es requeria, es procediria a l'arxiu de les actuacions, d'acord amb el que preveu l'article 95.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques

Cal assenyalar, d'una banda, que l'article 106.3 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estableix que, si un cop exhaurits els terminis, no s'ha constituït la garantia, el pla resta sense cap efecte, llevat que hi concorrin raons d'interès general, supòsit en què l'òrgan competent pot procedir a tramitar la substitució del sistema d'actuació o bé la modalitat d'aquest.

D'altra banda, l'article 89.8 del mateix text legal també estableix, que en el termini de dotze mesos des de la notificació de l'acord d'aprovació definitiva del pla s'ha d'acreditar davant la Comissió Territorial d'Urbanisme l'estat de tramitació del projecte d'urbanització; si en aquest termini no es compleix aquesta condició d'acreditació o si, complint-se, resulta que el projecte d'urbanització no s'ha presentat a tràmit, la tramitació i l'aprovació definitiva del pla resten sense cap efecte.

Transcorreguts amb molt d'escreix els terminis establerts per l'esmentat Text refós de la Llei d'urbanisme sense aportar la documentació requerida per acreditar el compliment d'aquestes condicions, d'acord amb la legislació urbanística, el Pla resta sense cap efecte.

Així doncs, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, en la sessió de 30 d'octubre de 2018, va resoldre «Deixar sense efecte el Pla parcial urbanístic del sector PP2, del municipi de les Borges Blanques, promogut per la Junta de Compensació Provisional del Sector PP2 i tramès per l'Ajuntament, en aplicació dels articles 89.8 i 106.3 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.»

En data 1 d'agost de 2019 el senyor ..... presenta el certificat emès en data 3 de juliol de 2019 per la secretària de la Junta de Compensació del Sector PP2 de les Borges Blanques acreditatiu de la celebració de l'Assemblea General Extraordinària de la Junta de Compensació per la qual es va acordar l'aprovació de la dissolució de



la Junta de Compensació del Sector Pla Parcial núm. 2 de les Borges Blanques en virtut de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida abans referit de deixar sense efecte el Pla Parcial Urbanístic del Sector PP2 i va sol·licitar a l'Ajuntament l'aprovació de l'esmentada dissolució.

Al respecte, consta a l'expedient l'informe de secretaria amb els els següents preceptes legals i reglamentaris en vigor i les següents consideracions legals:

L'article 106.3 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estableix que, si un cop exhaurits els terminis, no s'ha constituït la garantia, el pla resta sense cap efecte, llevat que hi concorrin raons d'interès general, supòsit en què l'òrgan competent pot procedir a tramitar la substitució del sistema d'actuació o bé la modalitat d'aquest.

L'article 89.8 del mateix text legal també estableix, que en el termini de dotze mesos des de la notificació de l'acord d'aprovació definitiva del pla s'ha d'acreditar davant la Comissió Territorial d'Urbanisme l'estat de tramitació del projecte d'urbanització; si en aquest termini no es compleix aquesta condició d'acreditació o si, complint-se, resulta que el projecte d'urbanització no s'ha presentat a tràmit, la tramitació i l'aprovació definitiva del pla resten sense cap efecte.

Quant als Estatuts de la Junta de compensació preveu en el seu article 4, l'àmbit d'aplicació dels estatuts, assenyalant com a tal: "L'àmbit territorial en què la Junta actuarà està integrat per tots els terrenys compresos dins del Sector PP2 de les Borges Blanques.

I pel que fa a l'objecte està previst a l'article 6, indicant com a tal, la formulació dels projectes de reparcel·lació i d'urbanització i la gestió i execució de la urbanització dels Sector PP2 de les Borges Blanques i obres exteriors del Sector segons conveni annex al Pla Parcial.

Així mateix, l'article 5 dels Estatuts, preveu que la durada de l'entitat és indefinida fins el compliment total de l'objecte i finalitats, i en tot cas, que es produeix per la recepció definitiva per part de l'Ajuntament de les obres d'urbanització de l'àmbit, concretades en el Projecte d'urbanització i la inscripció del Projecte de reparcel·lació en el Registre de la Propietat.

Per tant, per determinar aquest sector PP2 estarem al Pla Parcial aprovat a l'albir de l'article 68 de les Normes subsidiàries de Planejament de les Borges Blanques aprovades en sessió de 6 de juliol del 2005 per part de la Comissió Territorial



d'Urbanisme de Lleida.

Això no obstant, en data 15 de març de 2019 s'aprova definitivament les Normes Urbanístiques de Pla d'ordenació urbanística municipal de Les Borges Blanques, publicat al DOGC 7859 de 24 d'abril de 2019, on es preveu el SUD R02 per a la zona del l'antic PP2, preveien per la desenvolupament del mateix l'aprovació d'un Pla Parcial de conformitat amb els articles 238 a 248, i sense cap Disposició en relació a l'antic Pla Parcial (PP2).

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, en sessió de 30 d'octubre de 2018 va acordar DEIXAR SENSE EFECTE el Pla Parcial urbanístic promogut per la Junta de Compensació Provisional del Sector PP2 de les Borges Blanques.

Cal tenir en consideració que l'article 37 del Estatuts de la Junta de Compensació, preveuen que aquesta es dissoldrà per acord de l'Assemblea, adoptat per majoria sempre i quan:

- a) S'hagin complert les finalitat per a què fou constituïda.
- b) S'hagin complert les obligacions i s'hagin lliurat les obres d'urbanització, d'acord amb le projecte aprovat.
- c) L'Ajuntament hagi rebut els terrenys de cessió obligatòria i gratuïta.
- d) En general, s'hagin complert els requisits regulats a l'article 131.3 i 4 del DL 1/2010 de 3 d'agost (TRLUC) En tot cas, l'acord de dissolució haurà de ser aprovat per l'Ajuntament.

Tanmateix, la Junta de Compensació pot dissoldre's per mandat judicial o prescripció legal.

En aquest cas concret no s'ha produït el compliment de la seva finalitat, però actualment no existeix l'àmbit en els termes de les NNSS de planejament de les Borges Blanques aprovades en sessió de 6 de juliol del 2005 per part de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, per tant hi ha una impossibilitat real del compliment de les finalitats de la Junta previstes a l'article 6 dels Estatuts.

Tanmateix de conformitat amb l'article 187.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, del Reglament de la Llei d'Urbanisme, preveu que:

“Les entitats urbanístiques col·laboradores es regeixen per la Llei d'Urbanisme, per aquest Reglament, i pels seus estatus o regles de funcionament, així com per les disposicions relatives al funcionament dels òrgans administratius col·legiats



contingudes en la legislació de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú”.

Seguidament es refereix l'article 195 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, del Reglament de la Llei d'Urbanisme a la dissolució de les entitats urbanístiques col·laboradores que estableix:

«195.1 La dissolució de les entitats urbanístiques col·laboradores es produeix pel compliment de les finalitats per les quals van ser creades i requereix, en tot cas, acord de l'Ajuntament o de l'altra administració urbanística actuant competent.

195.2 No procedeix l'aprovació de la dissolució de l'entitat mentre no consti el compliment de les obligacions que estiguin pendents, ni quan aquesta tingui procediments judicials pendents de sentència ferma.

195.3 Acordada la dissolució, l'òrgan rector de l'entitat es transforma en òrgan de liquidació per fer front al pagament dels deutes i al cobrament d'ingressos pendents i per a la distribució del romanent, si s'escau, d'acord amb el que preveuen els estatuts o les regles de funcionament.»

D'acord amb aquestes consideracions en aquest informe de secretaria es conclou que en aquest cas concret existeix una impossibilitat real de complir la finalitat pel qual va ser creada aquesta Junta de Compensació, atès que per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida es va deixar sense efecte el Pla Parcial 2 de les Borges Blanques i caldria redactar un nou Pla Parcial d'acord amb les Normes Urbanístiques de Pla d'ordenació urbanística municipal de Les Borges Blanques, publicades al DOGC 7859 de 24 d'abril de 2019.

Això no obstant en el mateix informe es fa esment que de conformitat amb aquest article 195.2 del Decret 305/2006, prèviament a la dissolució de l'entitat per l'òrgan competent de l'Ajuntament, caldrà aportar a l'Ajuntament el certificat de la secretària de la Junta de Compensació del Sector PP2 de les Borges Blanques acreditant els següents extrems:

- a) que l'entitat no té obligacions pendents.
- b) que aquesta no té procediments judicials pendents de sentència ferma.

Un cop aportada aquesta documentació, sempre que s'acompleixin els preceptes legals i reglamentaris en vigor i les consideracions legals esmentades en aquest informe de secretaria, és procedent aprovar la dissolució de la Junta de Compensació del Sector PP2 de les Borges Blanques.





Aquest requeriment fou notificat a la persona interessada, i en data 8 de febrer de 2024 el senyor ..... aporta:

-Informe de la Tresoreria General de la Seguretat Social de data 19 de desembre de 2023 pel qual aquesta entitat no consta inscrita com empresari en el sistema de la Seguretat Social i no té ni ha tingut assignat cap codi de compte de cotització en cap règim d'aquest sistema de la seguretat social.

-Certificat de l'Agència Tributària de data 22 de novembre de 2023 en el qual consta que aquesta entitat es troba al corrent de les seves obligacions tributàries.

Posteriorment, en data 19.03.2024 aporta el certificat de la secretària de la Junta de Compensació del Sector PP2 de les Borges Blanques acreditant que aquesta entitat no té procediments judicials pendents de sentència ferma.

Atès allò disposat a l'article 53.1.s) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya - TRLMRLC-, en sintonia amb les previsions de l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local -LRBRL-, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**PRIMER.-** Acordar la dissolució de la Junta de Compensació del Sector PP2 de les Borges Blanques amb els efectes escaients derivats de l'article 195.3 del Decret 305/2006.

**SEGON.-** Publicar el present acord al Butlletí Oficial de la Província de Lleida i notificar així mateix als propietaris de finques situades a la unitat amb oferiment exprés de recursos.

**TERCER.-** Donar trasllat de la present Resolució a la Conselleria competent en matèria d'urbanisme i ordenació del territori, a l'efecte oportú.

---

**15.- Expedient 1601/2023. Comunicació en Matèria d'Activitats. Canvi no substancial Piedra Natural Rubio, SL**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**Resolució:**

**TRAMITACIÓ EXPEDIENT PER CANVI NO SUBSTANCIAL**



L'empresa Piedra Natural Rubio, SL, en data 28 de juny de 2023 va comunicar un canvi en l'activitat existent de taller de tall, serradura, elaboració i poliment de pedra natural. Aquest canvi consisteix en la substitució de dos màquines de tall de pedra.

## INFORME TÈCNIC

Titular: PIEDRA NATURAL RUBIO, SL.

Emplaçament: Polígon de les Verdunes parcel·les 3, 4, 5 i 6

Expedient d'activitats: 1601/2023 (anterior 55/2017, 42/2004)

Codi Control: Acta de comprovació de 2 de maig de 2017

Activitat: Taller de tall, serradura i poliment de roques i pedres naturals

Documentació tècnica:

- Sol·licitud de modificació de la llicència d'activitat
- Projecte refós de l'activitat de taller de tall, serradura i poliment de roques i pedres naturals redactat per l'enginyer tècnic Miquel Flequé Melé en data 12-03-2024
- **Antecedents**

L'establiment disposa de llicència d'activitat segons sessió de la Junta de Govern Local de 1 de setembre de 2004 per una activitat de "Taller de tall, serradura i poliment de roques i pedres naturals", en una nau industrial de 10 m d'alçada amb superfície útil de 4.195,91 m2 distribuïda:

- Hall entrada 133,18 m2
- Nau taller 3.940,96 m2
- Nau procés tall petit 227,00 m2
- Serveis vestidor 60,52 m2
- Magatzem 60,52 m2

En data de 2 de maig de 2017 el tècnic que subscriu va realitzar *l'acte de comprovació* sobre l'activitat que es desenvolupa, les seves instal·lacions i les mesures aplicades. El resultat va ser favorable a l'exercici de l'activitat però que calia justificar i documenta els aspectes:

- La instal·lació d'un pont grua a l'exterior al pati exterior.
- Habilitació d'unes oficines en la planta primera.
- Manca la instal·lació dels polsadors d'alarma



En data de 18 de febrer de 2018 es va informar respecte de la documentació aportada, on s'indicava:

- Que s'han instal·lat 4 polsadors d'alarma al costat de les sortides 3, 6, 8 i porta d'accés a l'exposició.
- Que al pati exterior s'ha instal·lat un pont grua de 21,5 m entre carrils i capacitat (t) no definida.
- Que a la planta primera de la nau s'han habilitat unes dependències administratives en un espai que en el projecte inicial no estaven indicades, amb una superfície construïda de 217,3 m<sup>2</sup> i 20,34 m<sup>2</sup> útils, amb la següent distribució:
  - Sala recepció administració 43,95 m<sup>2</sup>.
  - Sala direcció 27,74 m<sup>2</sup>.
  - Arxiu magatzem 113,23 m<sup>2</sup>.
  - Bany 5,41 m<sup>2</sup>.
  - Zones de pas 12,25 m<sup>2</sup>.
- Les dependències de la planta primera s'han dotat d'elements de protecció contra incendis (extintors, polsador i llums d'emergència).

Es va informar FAVORABLEMENT respecte de les ampliacions descrites.

D'altra banda es va observar i es va fer constar que existia un accés a **una planta segona que no estava justificada**, i per tant no si podrà realitzar cap activitat, mentre no se sol·licités ampliació amb el tràmit corresponent i amb les justificacions reglamentàries pertinents.

En data de 23 de juny de 2020 es va informar FAVORABLEMENT respecte d'una ampliació de l'activitat, consistent en la incorporació d'una "serra motlluradora automàtica sobre pont amb control numèric". Aquesta modificació va ser aprovada per acord de la Junta de Govern Local de 8 de juliol de 2020.

En data 13 de setembre de 2023, arran de la sol·licitud de permís per una modificació no substancial, es va sol·licitar un document tècnic refós de l'estat actual.

## DADES DE L'ACTIVITAT

Es presenta comunicació de l'estat en que es troba l'activitat acompanyada de projecte refós actualitzat a data de març de 2024. L'activitat disposa d'una superfície construïda de 4.401,05 m<sup>2</sup> (útils 4.317,14 m<sup>2</sup>) .



L'establiment disposa d'una segona planta no habilitada i sense ús autoritzat.

- Procés productiu: L'activitat parteix de blocs de pedra sorrenca en quantitat de 28 m<sup>3</sup>/d que són sotmeses a un procés de tall per convertir-los en peces de pedra de dimensions diverses aptes per a la construcció en una quantitat de 21 m<sup>3</sup>/d (47,46 t/d ≤ 50 t/d)

En el procés de tall s'utilitza aigua com a refrigerant, que previ un procés de decantació, retorna al procés productiu en circuit tancat. El consum d'aigua s'estima en 2,4 m<sup>3</sup>/d (600 m<sup>3</sup>/any), provinents de la xarxa municipal.

- Producció de residus: Es produeixen uns 7 m<sup>3</sup>/d de residus consistents en:
  - Fangs del procés de decantació de l'aigua de tall.
  - Retalls de pedra no aptes.

Tant els retalls de pedra com els fangs, un cop deshidratats, es retornen a la pedrera com a material de rebliment.

- Producció d'aigües residuals: d'origen sanitari connectat al sistema de clavegueram del polígon industrial.
- Altres: Es disposa d'un tanc de gasoil de 5m<sup>3</sup> i sortidor per als vehicles propis, degudament legalitzat, així com un pont grua de 21,5 t al pati exterior.

## INFORME EN MATÈRIA DE MEDI AMBIENT

Es presenta sol·licitud de modificació no substancial per a una millora del procés productiu consistent en la substitució de dues de les màquines de tall per altres de millors prestacions.

D'acord amb la *Llei 20/2009 de 4 de desembre de prevenció i control de les activitats*, l'activitat de referència està classificada com:

Codi: 4.16 "Instal·lacions de tall, serradura i poliment per mitjans mecànics de roques i pedres naturals amb una capacitat de producció inferior o igual a 50 t/d".

Revisada la documentació tècnica aportada, així com els *Críteris de substancialitat de les modificacions de les activitats de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental d'activitats (aprovats el 18 d'octubre de 2016 i modificacions el 26 d'abril de 2018 i el 27 de maig de 2020)* S'INFORMA FAVORABLEMENT els aspectes ambientals de la modificació no substancial indicada.

## INFORME DE MESURES CONTRAINCENDIS



La modificació no substancial no altera les condicions de protecció contra incendis, per lo que ) S'INFORMA FAVORABLEMENT.

## CONCLUSIÓ

S'INFORMA FAVORABLEMENT la modificació no substancial indicada, amb les condicions que s'indiquen a continuació:

- Caldrà aportar certificat signat per tècnic competent indicant que amb els canvis no substancials introduïts l'activitat continua compleix la reglamentació que li és d'aplicació.
- La planta segona no està autoritzada a realitzar-hi cap activitat. En cas contrari caldria presentar la documentació tècnica i sol·licitud corresponents.
- Limitacions del soroll: D'acord amb el mapa de capacitat acústica del municipi, i l'Ordenança Reguladora del Sorolls i les vibracions, l'emplaçament es troba en zona de sensibilitat acústica baixa, amb predomini de sòl d'ús industrial (C2).

Espai	Valors límits d'immissió en dB(A)		
	Dia	Vespre	Nit
Exterior (Zona C2)	70	70	60

Limitacions a l'abocament d'aigües residuals establerts a la xarxa de clavegueram del polígon industrial de les Verdunes són:

Paràmetre	Límit
pH	6-9
MES	80 mg/l
DQOnd	160 mg/l
DBO5	40 mg/l
Nitrogen orgànic i amoniacal	35 mg/l
Olis i greixos	10 mg/l
Hidrocarburs totals	2 mg/l

La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 288/2023 de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

**PRIMER.-** Donar-se per assabentada de la comunicació efectuada per l'empresa PIEDRA NATURAL RUBIO, SL, de canvi no substancial per a una millora del procés



productiu consistent en la substitució de dues de les màquines de tall per altres de millors prestacions.

Aquesta comunicació està supeditada a les condicions imposades pel tècnic municipal en el seu informe signat en data 21 de març de 2024.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació de la taxa corresponent per import de 105,00 €, d'acord amb l'article 5 de l'Ordenança Fiscal núm. 16.

**TERCER.-** Notificar aquest acord als interessats en temps i forma.

<b>16.- Expedient 402/2024. autorització per a la instal·lació d'un circ a l'Hort del Rabassé durant el mes de juny (dies 14-16)</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

**Resolució:**

### **TRAMITACIÓ LLICÈNCIA D'ACTIVITATS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UN CIRC**

El dia 6 de febrer de 2024 El Sr. .... va sol·licitar autorització per a la instal·lació d'un circ a la població de les Borges Blanques, durant els dies 14, 15 i 16 de juny de 2024.

En data 8 de març de 2024, el Sr. Xavier Arqués Grau, enginyer industrial municipal va informar l'esmentada petició, la qual transcrita literalment diu així:

*«INFORME SERVEIS TÈCNICS*

*Exp. 402/2024*

*Titulars: .....*

*Representant:*

*Eemplaçament: Era del Rabasser (segons informe de la Policia Local)*

*Tipus d'activitat: Espectacle públic de circ sense animals*

*Nom Comercial: Circo Amazona*

*Ús del local: Pública concurrència*

*Tràmit administratiu: Llicència municipal d'establiments no permanents desmuntables*



*Aforament: 290 persones*

*Documentació tècnica:*

- *Peticció de 6-02-2024.*
- *Projecte: Memòria tècnica per al muntatge d'una activitat de circ, redactat per Jordi Valiente i Prat, enginyer tècnic industrial, redactat en data de maig de 2021*
- *Certificat de manteniment i revisió dels equips de protecció contra incendis, de data de desembre de 2020*
- *Certificat d'assaig del material de la carpa M2*
- *Certificat de la instal·lació elèctrica*
- *Pla d'emergència*
- *Pòlissa de responsabilitat civil*

**Descripció de l'activitat:**

*Es tracta d'un circ classificada com activitat recreativa extraordinària no permanent realitzada en carpes desmuntables sense animals de dimensions 16x26m:*

- *Superfície 416 m2*
- *Aforament 290 persones*
- *Ocupació 300 persones*

*Disposa de serveis higiènics autònoms (sense connexió a clavegueram) que inclou cabina adaptada.*

*L'informe del Cap de la Policia Local indica que l'emplaçament més adequat és l'Hort del Rabasser.*

## **INFORME EN MATÈRIA DE MEDI AMBIENT**

*En aplicació de l'article 95 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, l'activitat estarà sotmesa a tràmit administratiu de **Llicència municipal**.*

*Examinada la documentació tècnica presentada, s'emet el present informe:*

- \* *Fums: no genera*
- \* *Aigües residuals: de tipus sanitari en cabines higièniques autònomes no connectades a xarxa de sanejament*
- \* *Residus: Residus no perillosos (envasos de paper, plàstics fusta i metàl·lics, retalls*



de materials fèrrics, i restes de residus domèstics).

\* Sorolls: Compatible amb emplaçament amb zones de sensibilitat acústica baixa B1, coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i i infraestructures de transport existents, amb les següents limitacions d'acord amb l'OOMM reguladora del soroll i les vibracions.

<b>Valors límits d'immissió sonora en ambient interior dB(A)</b>			
<b>Ús del local confrontant</b>	<i>Ld(7h-21h)</i>	<i>Le(21h-23h)</i>	<i>Ln(23h-7h)</i>
<i>Interior (dormitori)</i>	30	30	25
<i>Interior (sala d'estar)</i>	35	35	30
<b>Valors límits d'immissió sonora en ambient exterior dB(A)</b>			
<i>(B1)Coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport existents</i>	60	60	50

En base a la citada reglamentació s'emet informe FAVORABLE respecte de les condicions ambientals i d'exercici de l'activitat.

## INFORME EN MATÈRIA DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

L'activitat correspon a un ús de pública concurrència i, per tant, li és d'aplicació el CTE DB SI. S'emet informe FAVORABLE de les mesures de protecció contra incendis.

## CONCLUSIÓ

L'expedient s'informa **FAVORABLEMENT CONDICIONAT** a:

- El titular es posarà en contacte amb l'Ajuntament i la policia local per tal d'obtenir el seu vist i plau respecte de l'emplaçament escollit. L'activitat s'ubicarà, preferentment en la finca anomenada L'Hort del Rabasser.
- Previ a l'inici de l'activitat el titular haurà d'aportar la següent documentació:
  - Acta favorable del control inicial realitzat per una entitat col·laboradora de l'Administració per al control d'establiments i espectacles que hagi inspeccionat el seu muntatge i comprovat el seu funcionament (Article-39, Decret 112/2010, de 31 d'agost).
  - Autorització del titular de la finca on s'emplaci l'activitat.»

En data 8 de febrer de 2024, la cap en funcions va emetre el següent informe, el qual transcrit literalment diu així:





«Instal·lació d'un circ a petició d'informe per part del Departament d'Activitats per la instal·lació del CIRC AMAZONA, els dies 14 al 16 de juny, aquesta Prefectura considera que la ubicació de l'espai de l'Hort del Rabasser seria la més adequada. Per l'autorització de la instal·lació del circ caldrà les mesures específiques de ventilació, control d'accessos i mobilitat (Annexos 1 i 2 de la Resolució SLT/3268/2020, de 12 de desembre) . Pel què fa a la instal·lació de cartells de propaganda als fanals s'haurà d'atendre l'establert en l'Ordenança de convivència i civisme de la ciutat de les Borges Blanques, Títol II, Capítol V, Secció 2, article 16 a . Quedant a criteri de la Junta de Govern local la seva aprovació.»

La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 288/2023 de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

**Primer.-** Autoritzar la instal·lació del circ al Sr. .... per a la realització del seu espectacle del 14 al 16 de juny de 2024 a l'Av. de la Sardana /Hort del Rabasser, tenint en compte les prescripcions indicades en els informes dels tècnics municipals esmenades en els paràgrafs superiors.

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la taxa de 300,00 euros ( tres-cents euros), d'acord amb l'ordenança núm. 7 reguladora de la taxa per l'ocupació de vies i terrenys d'ús públic. (més de 200 m<sup>2</sup> de carpa paga 100 euros per dia).

**Tercer.-** Així mateix caldrà que dipositin una fiança de 100,00€, per garantir que es fa un bon ús de la via pública, amb la qual cosa es vol evitar que es deixin cartells anunciadors de la realització de l'espectacle sense retirar. Aquesta fiança serà retornada un cop s'hagi comprovat que no hi ha hagut incidents.

El circ es podrà instal·lar a partir del dia 13 de juny per entrar a funcionar el dia 14 de juny i ho haureu de comunicar a la policia local (telèfon 973/142854). Tanmateix, no es podrà romandre a l'espai cedit passat el dia 17 de juny.

Pel que fa a la petició d'escomesa d'aigua caldrà que us poseu en contacte amb el servi d'Agbar, la Sra..... perquè us facin els tràmits adients

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als interessats en temps i forma.

---

**17.- Expedient 650/2024. Liquidació taxa OVP taules i cadires 2024**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

**Resolució:**

**AUTORITZACIÓ DE L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES I TANCAT FIXE**

La cap de la Policia Local ha redactat el corresponent informe en relació a la petició per part d'un particular per a l'ocupació de la via pública amb taules i cadires i tancat fixe.

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 288/2023 de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Aprovar la següent autorització de l'ocupació de la via pública amb taules i les corresponents cadires durant el període sol·licitat més el tancat fixe existent sempre i quan no interfereixin la circulació de vianants:

**NOM** :..... Bar Memphis

**LOCALITZACIÓ** : Indústria, 10

**M2 D'OCUPACIÓ:** Terrassa amb tancat fixe de 23 m2 + 5 taules addicionals

**BIMESTRE** : Tancat fixe tot l'any

5 Taules 2n, 3r, 4t i 5è bimestres

**TAXA:** 8,00 €/taula/bimestre : 160,00 €

2,00 €/m2 tancat/bimestre : 276,00 €

**TOTAL TAXA:** 436,00 €

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat en temps i forma amb l'advertiment que segons el compromís adquirit pel peticionari en la instància presentada, correspon al responsable de l'establiment el següent:

Respectar l'horari màxim de funcionament de la terrassa.

Ocupar únicament l'espai actual delimitat com a terrassa.

L'ocupació d'aquest espai de terrassa no interferirà la circulació de vehicles ni de vianants

Mantenir en tot moment en perfectes condicions de neteja la superfície que ocupi aquesta.



Retirar diàriament de la via pública, dins de l'horari fixat, tot el mobiliari instal·lat a la terrassa i netejar adequadament la zona.

Prendre les mesures necessàries per evitar molèsties al veïnat

Deixar l'espai lliure i net els trimestres que no abonarà la taxa corresponent

Fer-se responsable dels danys i perjudicis causats a tercers, a la via pública, dintre de l'espai autoritzat i en l'exercici de l'activitat. A aquest efecte haurà de disposar de l'assegurança corresponent per fer front a aquesta responsabilitat

Delimitar amb elements físics la zona de l'activitat garantint la seguretat dels usuaris

L'Ajuntament podrà revocar per motius d'interès públic aquesta autorització

---

---

<b>18.- Expedient 1921/2023. Sol.licitud modificació taxa</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

**Resolució:**

**ANUL·LACIÓ DE LIQUIDACIÓ PER TALL DE CARRER PER FESTA MAJOR 2023 A LA BODEGA BORGES SL I APROVACIÓ DE LA NOVA LIQUIDACIÓ**

Vist l'informe emès per la tesorera de l'Ajuntament en data 08 de març de 2024, el qual es transcriu literalment :

“Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges de data 30 d'agost de 2023 es va autoritzar el tall del carrer Sta. Vedruna a l'establiment La Bodega Borges SL per realitzar diversos actes durant la Festa Major 2023, amb una taxa de 504,00 €.

En data 09 de febrer de 2024 per part de tresoreria es comunica a l'esmentat establiment que la taxa per aquesta activitat resta pendent de pagament, comunicació rebuda per La Bodega Borges SL el dia 15 de febrer de 2024.

En data 07 de març de 2024 La Bodega Borges SL presenta al·legació sobre l'esmentada taxa, indicant els dies i hores que realment es va produir aquest tall de carrer, que no s'ajusten a la sol·licitud presentada el dia 21 d'agost de 2023, ja que per manca d'assistents no es va realitzar el que tenien previst.

**Fonaments de dret :**

L'article 109 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de



les administracions públiques disposa que :

1.- Les administracions públiques poden revocar, mentre no hagi transcorregut el termini de prescripció, els seus actes de gravamen o desfavorables, sempre que aquesta revocació no constitueixi dispensa o exempció no permesa per les lleis, ni sigui contrària al principi d'igualtat, a l'interès públic o a l'ordenament jurídic.

2.- Les administracions públiques poden rectificar, així mateix, en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

L'article 219 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, General Tributària disposa que:

1.- L'Administració tributària podrà revocar els seus actes en benefici dels interessats quan s'estimi que infringeixen manifestament la llei, quan circumstàncies sobrevingudes que afectin una situació jurídica particular posin de manifest la improcedència de l'acte dictat, o quan en la tramitació del procediment s'hagi produït indefensió als interessats. La revocació no podrà constituir, en cap cas, dispensa o exempció no permesa per les normes tributàries, ni ser contrària al principi d'igualtat, a l'interès públic o a l'ordenament jurídic.

Atès que s'ha verificat amb la Policia Local que els dies i horaris sol.licitats no van ser els que va estar tallat realment el carrer, aquesta tesorera formula proposta de resolució favorable”

La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 288/2023 de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents,

#### **ACORDA :**

**Primer.-** Procedir a l'anul.lació de la taxa de 504,00 € per haver comprovat la no utilització del carrer durant els dies i hores sol.licitats inicialment i aprovar una nova liquidació per aquesta taxa per import de 33,00 €, en concepte de tall de carrer dels dies 2 i 3 de setembre de 2023 durant 3 hores cadascun dels dos dies.

**Segon.-** Notificar aquest acord al Departament de Recaptació de l'Ajuntament perquè procedeixi a l'anul.lació de la liquidació de la taxa de 504,00 € i a la expedició de la nova liquidació per import de 33,00 €.

---

### **19.- Expedient 716/2024. Assignació d'un complement de productivitat**



<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

**Resolució:****PROPOSTA ASSIGNACIÓ D'UN COMPLEMENT DE PRODUCTIVITAT**

Per part de l'Alcaldia s'ha formulat proposta d'assignació d'un complement de productivitat per import de 80,50 euros bruts al Sr. .... personal laboral del servei de brigada de cap de setmana de l'ajuntament, per l'acumulació de tasques produïdes per la celebració de diferents esdeveniments durant el primer trimestre de 2024.

Secretaria ha emès informe favorable.

Intervenció ha emès certificat d'existència de crèdit suficient i informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Assignar al Sr. .... personal laboral del servei de brigada de cap de setmana, un complement de productivitat per import de 80,50 euros bruts per tal de retribuir l'acumulació de tasques produït en aquest servei.

**Segon.-** Autoritzar i disposar la despesa (fase AD) per import de 112,70 euros amb càrrec a les següents aplicacions del pressupost de despeses per a l'exercici 2024:

-1532 13103: 80,50 euros.

-1532 16000: 32,20 euros.

**Tercer.-** Notificar aquesta resolució a la Intervenció Municipal per a què procedeixi a efectuar els ajustaments necessaris en el full de salari corresponent al mes de març de 2024

---

<b>20.- Expedient 752/2024. .... assistència al curs "Procediment administratiu. Nivell bàsic"</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

**Resolució:****AUTORITZACIÓ ASSISTÈNCIA A UN CURS PER PART DEL PERSONAL DE LES OFICINES DE L'AJUNTAMENT**

El personal d'aquest Ajuntament, que s'indica a la part inferior del document, ha sol·licitat l'autorització per poder assistir al curs "Procediment administratiu. Nivell bàsic", que organitza la Diputació de Lleida.

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 288/2023, de 27 de juny de 2023, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Autoritzar l'assistència de la treballadora al curs corresponent i fer-se càrrec del cost amb el detall que s'especifica a continuació. Així mateix, es fa constar que la suma d'hores d'aquest curs, supera les 40 hores anuals de formació per l'any 2024. Caldrà recuperar les hores de treball que excedeixin d'aquestes 40 hores.

**Nom:** .....

**Curs:** Procediment administratiu. Nivell bàsic

**Lloc de realització:** Diputació de Lleida

**Aportació Ajuntament:** Despeses de transport

**Nom:** .....

**Curs:** Procediment administratiu. Nivell bàsic

**Lloc de realització:** Consell Comarcal de Les Garrigues (videoconferència)

---

---

<b>21.- Expedient 719/2024. Aprovació del conveni de col.laboració per a la formació pràctica en centres de treball amb l'Associació PROSEC</b>	
---	--

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

**Resolució:**

**PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL.LABORACIÓ PER A LA FORMACIÓ PRÀCTIVA EN CENTRES DE TREBALL AMB L'ASSOCIACIÓ PROSEC**

L'Associació PROSEC ha proposat a l'Ajuntament de les Borges Blanques la signatura d'un conveni de col·laboració per a la formació pràctica en centres de treball, per tal que la següent alumna pugui les realitzar pràctiques que es detallen a continuació:

**Alumna:** .....



Estudis: Auxiliar d'activitats d'oficina i de serveis administratius generals

Serveis d'adscripció de les pràctiques: Biblioteca

Durada: Del 16/04/2024 fins al 28/06/2024

Horari: De dimarts a divendres de 9 a 14 hores

Total hores: 180 hores

La realització d'aquestes pràctiques formatives no laborals no implica existència de relació laboral entre les persones participants i l'empresa signant, de manera que els participants no podran percebre cap retribució per la seva activitat formativa.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de les Borges Blanques i l'Associació PROSEC per a la formació pràctica en centres de treball, per a la realització de les següents pràctiques:

Alumna: .....

Estudis: Auxiliar d'activitats d'oficina i de serveis administratius generals

Serveis d'adscripció de les pràctiques: Biblioteca

Durada: Del 16/04/2024 fins al 28/06/2024

Horari: De dimarts a divendres de 9 a 14 hores

Total hores: 180 hores

**Segon.-** Facultar, tant àmpliament com en dret sigui menester, al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per tramitar aquest acord.

---

**22.- Expedient 328/2023. Aprovació de la primera pròrroga del contracte de serveis de salvament i socorrisme aquàtic a les piscines municipals de les Borges Blanques, per la temporada d'estiu 2024**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**Resolució:**

**APROVACIÓ DE LA PRIMERA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE**



## SALVAMENT I SOCORRISME AQUÀTIC A LES PISCINES MUNICIPALS DE LES BORGES BLANQUES, PER LA TEMPORADA D'ESTIU 2024. EXP. 328/2023

### Antecedents de fet

1. Per acord de la Junta de Govern Local de data 10 de maig de 2023 es va adjudicar el contracte de serveis de Salvament i Socorrisme aquàtic, a les piscines municipals de les Borges Blanques, per la temporada d'estiu 2023 i prorrogable per 3 anualitats més 2024, 2025, 2026 a l'empresa AQUASOS SERVEIS INTEGRALS S.L. amb CIF: B63879365, pel preu unitari de **17,47€/h** amb el següent detall: 14,44€/h de principal més 3,03€ en concepte d'IVA al tipus del 21%, acceptant, les següents propostes presentades per l'empresa i que van determinar la seva elecció consistents en:

- Les propostes del Programa de vigilància presentat per l'empresa
- El compromís de temps de resposta en cas de substitucions sobrevingudes un cop iniciada la prestació del servei, serà de 30 minuts (trenta minuts)
- Que els mitjans materials que aportarà a l'execució del contracte són

Tres cadires de socorrista	X
Equip d'oxigenoteràpia	X
Llitera portàtil	X
2 Corxeres separadores	X
Alarma fi del servei	X
Dues farmacioles portàtils	X
1 altra proposta oberta a criteri del licitador Proposta: <b>Llaunes de rescat per poder oferir un millor servei</b>	X Llaunes de rescat

El preu anual del servei es determinarà en funció de les hores de prestació del servei de cada any de durada del contracte.

2. La Clàusula Quarta i l'apartat D2 del quadre de característiques del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte preveuen la possibilitat de pròrroga en el sentit següent:

**«D2. Possibilitat de pròrrogues i termini:** El contracte podrà prorrogar-se anualment fins a un màxim de 4 anualitats. Per tant, la durada màxima del contracte serà de 4 anys, incloses les prorrogues, seguint la següent estructura:





*Duració màxima 4 anys renovable d'any en any d'acord amb el previst al PCAP.*

*La durada del contracte es podrà prorrogar per acord de l'òrgan de contractació. La o les pròrrogues seran per períodes anuals. Atenent la previsió de l'article 29.2 LCSP, la pròrroga serà obligatòria per a l'empresa si l'avís de pròrroga es comunica com a mínim amb dos mesos d'anticipació a la data de finalització del contracte o de la pròrroga corresponent.*

*La voluntat de l'òrgan de contractació de no prorrogar el contracte no originarà cap tipus de responsabilitat per danys i perjudicis a favor de l'adjudicatari.»*

**3.** L'Ajuntament de les Borges Blanques presenta la necessitat de contractar de nou aquest servei per la temporada de piscines 2024.

**4.** S'ha emès informe de secretaria sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir.

**5.** Ha estat emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar la primera pròrroga del contracte de serveis de Salvament i Socorrisme aquàtic, a les piscines municipals de les Borges Blanques, per la temporada d'estiu 2024 amb l'empresa AQUASOS SERVEIS INTEGRALS S.L. amb CIF: B63879365, pel preu unitari de **17,47€/h** amb el següent detall: 14,44€/h de principal més 3,03€ en concepte d'IVA al tipus del 21%, acceptant, les següents propostes presentades per l'empresa i que van determinar la seva elecció consistents en:

- Les propostes del Programa de vigilància presentat per l'empresa
- El compromís de temps de resposta en cas de substitucions sobrevingudes un cop iniciada la prestació del servei, serà de 30 minuts (trenta minuts)
- Que els mitjans materials que aportarà a l'execució del contracte són

Tres cadires de socorrista	X
Equip d'oxigenoteràpia	X
Llitera portàtil	X
2 Corxeres separadores	X



Alarma fi del servei	X
Dues farmacioles portàtils	X
1 altra proposta oberta a criteri del licitador Proposta: <b>Llaunes de rescat per poder oferir un millor servei</b>	X Llaunes de rescat

**Segon.-** Aprovar l'autorització i disposició de la despesa (Fase AD) per import de 40.882,42 euros amb càrrec a l'aplicació número 341 22799 del pressupost de despeses per a l'exercici 2024.

**Tercer.-** Notificar aquest acord a la contractista en temps i forma i, al mateix temps, requerir-la perquè en un termini de 10 dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, aporti la documentació justificativa que correspongui d'acord amb el Plec de clàusules administratives particulars i constitueixi la garantia definitiva o manifesti que la constituïda ho serà per a l'annualitat corresponent.

**Quart.-** Rebuda la documentació justificativa, procedir a la formalització de la pròrroga.

**Cinquè.-** Facultar al Sr. Alcalde perquè en nom i representació de la Corporació procedeixi a la signatura del corresponent contracte administratiu de pròrroga.

**Sisè.-** Notificar aquest acord al gerent d'urbanisme, el senyor Albert Quintillà Benet, designat responsable d'aquest contracte.

**Setè.-** Comunicar la pròrroga al Registre de Contractes del Sector Públic d'acord amb l'article 346 de la LCSP.

<b>23.- Expedient 764/2024. Adjudicació del contracte menor de serveis de manteniment del sistema d'audioacta 2024</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>

**Resolució:**

## **PROPOSTA ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS DE MANTENIMENT DEL SISTEMA D'AUDIOACTA 2024**

L'Ajuntament necessita contractar el servei per dur a terme el manteniment del sistema d'audioacta per a l'any 2024.



D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'alcaldia ha emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

## **“I. Necessitat**

*L'article 116.1 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), estableix que la subscripció de contractes requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 de l'esmentada Llei i que s'ha de publicar en el perfil del contractant.*

*L'article 28 citat preveu que les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per a complir i dur a terme els seus fins institucionals.*

*Per acord de la Junta de Govern Local de data 29 de gener de 2020 l'Ajuntament de les Borges Blanques es va adherir a l'Acord marc de subministrament del sistema de videoacta, equips de gravació i transmissió d'actes i el seu manteniment (Exp.2016.01).*

*A través d'aquest Acord marc es va contractar amb l'empresa Virtual Reality Solucions, SL, el subministrament de l'equip de gravació, gestió i signatura, així com el seu manteniment per un període de 4 anys, que va finalitzar el passat 31 de desembre de 2023.*

*Per l'exposat, l'Ajuntament de les Borges Blanques necessita contractar el manteniment d'aquest equip per a l'any 2024.*

## **II. Justificacions**

*L'article 116.4 de la Llei 9/2017 exigeix la justificació adequada a l'expedient dels punts següents:*

### **a) L'elecció del procediment de licitació**

*S'opta per fer una licitació mitjançant contracte menor de l'article 118 de la Llei 9/2017, per ésser més àgil i atès el valor estimat del contracte.*

### **b) La classificació que s'exigeix als participants**

*No s'exigeix.*



**c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució**

**c1) Criteris de solvència**

*No s'exigeix.*

**c2) Criteris d'adjudicació**

*El preu*

**c3) Condicions especials d'execució**

*No s'exigeix*

**d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.**

*El pressupost del servei és de 2.621,16 euros (IVA no inclòs). En el present contracte no s'està alterant el seu objecte per tal d'evitar l'aplicació dels topalls descrits per al contracte menor de serveis de 15.000,00 €.*

**e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.**

*La necessitat del contracte s'ha justificat al punt 1.*

**f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.**

*L'Ajuntament no disposa de mitjans per complir la finalitat del contracte.*

**g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau.**

*La divisió en lots no es aplicable a aquest contracte.*

**III. Estabilitat pressupostària**

*L'expedient requerirà de l'aprovació de la despesa i la incorporació a l'expedient de la factura corresponent, que haurà de reunir els requisits que les normes de desenvolupament de la Llei estableixin.*

**IV. Competència**

*Per l'import i la durada màxima possible del contracte, la competència com a òrgan de contractació correspon originàriament a l'Alcaldia, segons la disposició addicional segona, punt 1, de la Llei esmentada, si bé aquesta competència es troba delegada*



a la Junta de Govern Local mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 288/2023, de 27 de juny.”

Es disposa del pressupost presentat per l'empresa Virtual Reality Solutions, SL, per import de 2.621,16 euros (IVA no inclòs).

L'article 17 de la Llei 9/2018 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, inclosos aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per un preu unitari. No poden ser objecte d'aquests contractes els serveis que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics.

Ha estat emès informe favorable de secretaria que consta a l'expedient.

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient atendre la despesa, respecte el pressupost presentat.

La normativa aplicable és la següent:

- Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Adjudicar a l'empresa Virtual Reality Solutions, SL, amb NIF B40224446, el contracte menor de serveis de manteniment del sistema d'audioacta per a l'any 2024, conforme a la necessitat motivada per l'alcaldia, i que s'incorpora en aquest acord.



**Segon.-** La quantia del contracte es fixa en 3.171,60 € (tres mil cent setanta-un euros amb seixanta cèntims) amb el següent detall: 2.621,16 € de principal més 550,44 € d'IVA.

**Tercer.-** Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de serveis s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llindars que fan que aquest contracte tingui la consideració de contracte menor.

**Quart.-** Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 3.171,60 euros, amb càrrec a l'aplicació 920 16000 del pressupost de despeses per a l'any 2024.

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

**Sisè.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al Sr. Josep Ramon Farran Belart, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

**Setè.-** Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

<b>24.- Expedient 757/2024. Adjudicació del contracte menor de serveis de control de plagues any 2024</b>	
---	--

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>
------------------	---

**Resolució:**

**PROPOSTA ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS DE CONTROL DE PLAGUES ANY 2024**

L'Ajuntament necessita contractar el servei per dur a terme el control de pagues en diferents espais municipals.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, el Gerent d'Urbanisme ha emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

*"Pel que fa als criteris d'actuació en el control de plagues urbanes, la legislació*



vigent aconsella que, com a norma general, s'ha de considerar la possibilitat d'usar mètodes físics, mecànics, biològics o bioracionals, per aquest ordre, abans de recórrer a un mètode químic. Finalment, si s'ha de d'utilitzar un mètode químic, s'ha de procurar que els plaguicides emprats siguin com més innocus millor.

La pròpia normativa indica les condicions que han de tenir les empreses de control de plagues:

- *Estar inscrita al Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides gestionat pel Departament de Salut i pel Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural.*
- *El personal de l'empresa que realitzi els tractaments ha d'estar en possessió del carnet d'aplicador de tractaments expedit pel Servei de Sanitat Vegetal del Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural. El responsable del tractament ha de tenir el carnet d'aplicador de tractaments DDD de nivell qualificat. El personal auxiliar del tractament ha de tenir el carnet d'aplicador de tractaments DDD de nivell bàsic.*
- *Haver realitzat l'avaluació de riscos i tenir-la actualitzada.*
- *Complir l'article 24 de la Llei 31/1995 de prevenció de riscos laborals, respecte a la coordinació empresarial, tant pel que fa a treballadors d'empreses de treball temporal, com a la subcontractació d'altres empreses.*
- *Utilitzar productes fitosanitaris inscrits al Registre Oficial de Productes i Material Fitosanitari de la Direcció General d'Agricultura del Ministeri d'Agricultura, Pesca i Alimentació.*
- *Disposar de protocols de treball escrits, on s'especifiquin les tècniques d'aplicació, els riscos per a la salut que impliquen els diferents productes i les mesures de prevenció que cal adoptar abans, durant i després del tractament.*

*Atès que, com marca la normativa, els tractaments de control de plagues cal que siguin realitzades per una empresa especialitzada que compleixi amb tot l'exposat anteriorment, des dels Serveis Tècnics es proposa la contractació de l'empresa RAESGRA, SL, per a realitzar els tractaments de desinfecció, desinsectació i desratització dels equipaments municipals i xarxa de sanejament, atès que aquesta empresa compleix amb l'establert a la normativa vigent.”*

Es disposa de pressupost presentat per l'empresa RAESGRA, SL, per import de



2.455,28 euros (IVA no inclòs)

L'article 17 de la Llei 9/2018 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, inclosos aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per un preu unitari. No poden ser objecte d'aquests contractes els serveis que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics.

Ha estat emès informe favorable de secretaria que consta a l'expedient.

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat.

La normativa aplicable és la següent:

Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març

Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.

Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.

La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Adjudicar a l'empresa Raesgra, SL, amb NIF B25804832, el contracte menor de serveis de control de plagues per a l'any 2024, conforme a la necessitat motivada pel Gerent d'Urbanisme, i que s'incorpora en aquest acord.

**Segon.-** La quantia del contracte es fixa en 2.860,62 € (dos mil vuit-cents seixanta euros amb seixanta-dos cèntims) amb el següent detall: 2.455,28 euros de base i 405,35 euros d'IVA.





**Tercer.-** Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de serveis s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llindars que fan que aquest contracte tingui la consideració de contracte menor.

**Quart.-** Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 2.860,62 euros, amb càrrec a les següents aplicacions del pressupost de despeses per a l'any 2024:

-1532 22799: 215,27 euros

-160 21300: 1.102,63 euros

-164 21000: 215,27 euros

-3231 21300: 344,97 euros

-3232 21300: 344,97 euros

-342 21200: 215,27 euros

-342 21300: 206,97 euros

-920 21200: 215,27 euros

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

**Sisè.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al Sr. Josep Ramon Farran Belart, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

**Setè.-** Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

**25.- Expedient 753/2024. Adjudicació del contracte menor de subministrament d'una màquina escairadora per a la brigada**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**Resolució:**

**PROPOSTA ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT D'UNA MÀQUINA ESCAIRADORA PER A LA BRIGADA**

L'Ajuntament ha previst la contractació del subministrament d'una màquina



escairadora per realitzar treballs de fusteria per part de la brigada.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'alcaldia ha emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

## **“I. Necessitat**

*L'article 116.1 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), estableix que la subscripció de contractes requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 de l'esmentada Llei i que s'ha de publicar en el perfil del contractant.*

*L'article 28 citat preveu que les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per a complir i dur a terme els seus fins institucionals.*

*El consistori té la intenció de modificar el disseny de la plantilla que conforma els serveis de brigada municipal, en el sentit de professionalitzar-la en diferents oficis.*

*Per aquest motiu, per poder realitzar tasques de fusteria que fins a la data es realitzaven per personal extern a l'ajuntament, es precisa l'adquisició d'una màquina escairadora.*

## **II. Justificacions**

*L'article 116.4 de la Llei 9/2017 exigeix la justificació adequada a l'expedient dels punts següents:*

### **a) L'elecció del procediment de licitació**

*S'opta per fer una licitació mitjançant contracte menor de l'article 118 de la Llei 9/2017, per ésser més àgil i atès el valor estimat del contracte.*

### **b) La classificació que s'exigeix als participants**

*No s'exigeix.*

**c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució**

### **c1) Criteris de solvència**



*No s'exigeix.*

## **c2) Criteris d'adjudicació**

*Preu*

## **c3) Condicions especials d'execució**

*No s'exigeix*

**d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.**

*El pressupost del servei és de 6.915,00 euros (IVA no inclòs). En el present contracte no s'està alterant el seu objecte per tal d'evitar l'aplicació dels topalls descrits per al contracte menor de subministrament de 15.000,00 €.*

**e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.**

*La necessitat del contracte s'ha justificat al punt 1.*

**f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.**

--

**g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau.**

*La divisió de l'objecte del contracte no és tècnicament possible.*

## **III. Estabilitat pressupostària**

*L'expedient requerirà de l'aprovació de la despesa i la incorporació a l'expedient de la factura corresponent, que haurà de reunir els requisits que les normes de desenvolupament de la Llei estableixin.*

## **IV. Competència**

*Per l'import i la durada màxima possible del contracte, la competència com a òrgan de contractació correspon originàriament a l'Alcaldia, segons la disposició addicional segona, punt 1, de la Llei esmentada, si bé aquesta competència es troba delegada a la Junta de Govern Local mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 288/2023, de 27 de juny."*

Es disposa del pressupost presentat per l'empresa Plus Maquinària i tecnologia per a la Fusta, SLU, per import de 6.915,00 € (IVA no inclòs).



L'article 16 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de subministrament els que tenen per objecte l'adquisició, l'arrendament financer, o l'arrendament, amb opció de compra o sense, de productes o béns mobles.

Ha estat emès informe favorable de secretaria que consta a l'expedient.

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient en la bossa de vinculació per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat.

La normativa aplicable és la següent:

- Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Adjudicar a l'empresa Plus Maquinària i Tecnologia per a la Fusta, SLU, amb NIF B66928839, el contracte menor de subministrament d'una màquina escairadora per al servei de brigada, conforme a la necessitat motivada per l'alcaldia, i que s'incorpora en aquest acord.

**Segon.-** La quantia del contracte es fixa en 8.367,15 € (vuit mil tres-cents seixanta-set euros amb quinze cèntims) amb el següent detall: 6.915,00 € de principal més 1.452,15 € d'IVA.

**Tercer.-** Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de subministrament s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llindars que fan que aquest contracte tingui la consideració de



contracte menor.

**Quart.-** Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 8.367,15 euros, amb càrrec a l'aplicació 1532 62303 del pressupost de despeses per a l'exercici 2024.

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

**Sisè.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al Sr. Josep Ramon Farran Belart, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

**Setè.-** Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP

<b>26.- Expedient 726/2024. Sol.licitud de subvenció a l'OSIC per a l'adquisició de fons bibliogràfics per a la biblioteca comarcal de les Borges Blanques 2024</b>	
---	--

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

**Resolució:**

**APROVACIÓ DE LA SOL.LICITUD DE SUBVENCIO A L'OFICINA DE SUPORT A LA INICIATIVA CULTURAL PER A L'ADQUISICIO DE FONDS BIBLIOGRAFICS PER A LA BIBLIOTECA COMARCAL DE LES BORGES BLANQUES 2024**

En el DOCG núm. 9114, de data 4 de març de 2024, s'ha publicat la Resolució CLT/601/2024, de 22 de febrer, pel qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, pel qual s'aprova la convocatòria en l'àmbit de les biblioteques, per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència no competitiva, per a l'adquisició de diferents fons bibliogràfics destinats a biblioteques del Sistema de Lectura Pública de Catalunya per a l'any 2024.

D'acord amb l'article 3 de la convocatòria, correspon a la biblioteca comarcal Marquès d'Olivart la quantia de 13.000,00 euros.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Sol·licitar una subvenció a l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural per a



l'adquisició de fons bibliogràfics per a la biblioteca comarcal de les Borges Blanques, anualitat 2024, per import de 13.000,00 euros.

**Segon.-** Facultar al Sr. Alcalde o persona que legalment el substitueixi, tant àmpliament com sigui necessari, per a la signatura dels documents que siguin oportuns per a fer efectiu aquest acord.

**27.- Expedient 771/2024. Sol.licitud de subvenció en espècie a l'OSIC per a l'adquisició de novetats editorials per a la biblioteca comarcal de les Borges Blanques 2024**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

**Resolució:**

**APROVACIÓ DE LA SOL.LICITUD DE SUBVENCIÓ EN ESPÈCIE A L'OFICINA DE SUPORT A LA INICIATIVA CULTURAL PER A L'ADQUISICIÓ DE NOVETATS EDITORIALS PER A LA BIBLIOTECA COMARCAL DE LES BORGES BLANQUES 2024**

En el DOCG núm. 9124 de data 18 de març de 2024 s'ha publicat la Resolució CLT/822/2024, de 7 de març, pel qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, pel qual s'aprova la convocatòria en l'àmbit de les biblioteques, per a la concessió de subvencions en espècie, en règim de concurrència no competitiva, per a l'adquisició de novetats editorials en català o en occità destinades a les biblioteques del Sistema de Lectura Pública de Catalunya per a l'any 2024.

D'acord amb l'article 3 de la convocatòria, correspon a la biblioteca comarcal Marquès d'Olivart la quantia de 8.000,00 euros.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Sol·licitar una subvenció en espècie a l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural per a l'adquisició de novetats editorials per a la biblioteca comarcal de les Borges Blanques, anualitat 2024, per import de 8.000,00 euros.

**Segon.-** Facultar al Sr.. Alcalde o persona que legalment el substitueixi, tant



àmpliament com sigui necessari, per a la signatura dels documents que siguin oportuns per a fer efectiu aquest acord.

---

---

<b>28.- Expedient 721/2024. Aprovació de la realització del projecte Programa.cat 2024 i sol·licitud de la subvenció a l'OSIC</b>	
---	--

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

**Resolució:**

**APROVACIÓ DE LA REALITZACIÓ DEL PROJECTE PROGRAMA.CAT 2024 I SOL·LICITUD DE LA SUBVENCIO A L'OFICINA DE SUPORT A LA INICIATIVA CULTURAL**

En el DOGC núm. 9121, de 13 de març de 2024, s'ha publicat la Resolució CLT/740/2024, de 4 de març, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, pel qual s'aprova la convocatòria de concessió de subvencions en espècie, en règim de concurrència no competitiva, per a la contractació d'espectacles professionals inclosos en el catàleg d'espectacles Programa.cat per a l'any 2024.

L'Àrea de Cultura de l'Ajuntament ha elaborat el projecte en què es preveuen les actuacions incloses en l'àmbit de la subvenció a realitzar durant l'any 2024.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar la realització del projecte inclòs en el Programa.cat, anualitat 2024.

**Segon.-** Sol·licitar a l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya una subvenció per a finançar el projecte inclòs en el Programa.cat 2024.

**Tercer.-** Facultar al Sr. Alcalde o persona que legalment el substitueixi, tant àmpliament com sigui necessari, per a la signatura dels documents que siguin oportuns per a fer efectiu aquest acord.



**29.- Expedient 733/2024. Sol·licitud de subvenció a l'OSIC per finançar les despeses derivades de l'organització de la XLI Trobada de gegants, grallers i correfocs de les Borges Blanques, any 2024**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**Resolució:**

**SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ A L'OFICINA DE SUPORT A LA INICIATIVA CULTURAL PER FINANÇAR LES DESPESES DERIVADES DE L'ORGANITZACIÓ DE LA XLI TROBADA DE GEGANTS, GRALLERS I CORREFOCS DE LES BORGES BLANQUES, ANY 2024**

En el DOGC núm. 9115, de data 5 de març de 2024, s'ha publicat la Resolució CLT/636/2024, de 23 de febrer, per la qual es dóna publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, pel qual s'aprova la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per a activitats culturals relacionades amb la cultura popular i tradicional i amb l'associacionisme per a l'any 2024.

Dins les actuacions subvencionables d'aquesta convocatòria s'inclouen les festes i els elements festius que formin part del Catàleg del patrimoni festiu de Catalunya i la quantia de la subvenció pot arribar al 50% del seu cost.

L'Ajuntament de les Borges Blanques preveu dur a terme la XLI Trobada de gegants, grallers i correfocs el proper 6 de setembre de 2024, amb un pressupost de 40.000,00 euros.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Sol·licitar a l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural la subvenció per a activitats culturals relacionades amb la cultura popular i tradicional i l'associacionisme per a l'any 2024, per a finançar les despeses de l'organització de la XLI Trobada de gegants, grallers i correfocs de les Borges Blanques, per import de 20.000,00 euros.

**Segon.-** Facultar al Sr. Alcalde, tant àmpliament com sigui necessari, per a la signatura dels documents que siguin oportuns per a fer efectiu aquest acord.





<b>30.- Expedient 526/2023. Aprovació de la justificació de la subvenció a autònoms i empreses per a la contractació de personal, anualitat 2023</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

**Resolució:****APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ A AUTÒNOMS I EMPRESES PER A LA CONTRACTACIÓ DE PERSONAL, ANUALITAT 2023**

Per acord de la Junta de Govern Local de data 4 de gener de 2024 es va concedir la següent subvenció per la contractació de personal, anualitat 2023:

<b>Sol·licitant</b>	<b>Treballador/a</b>	<b>Import subvenció</b>
Gerard Bellmunt Claret	.....	1.000,00 €

En data 8 de març de 2024, Gabinet Falcó, SLUP, en representació del Sr. Gerard Bellmunt Claret, ha presentat la documentació justificativa de la contractació del Sr. ....

Examinada la documentació aportada d'acord amb la Base 13a, intervenció, com a òrgan encarregat del seguiment de la subvenció, ha emès certificats que les actuacions es troben totalment justificades, d'acord amb l'article 88.3 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions.

Així mateix, s'ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, ja la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar la justificació presentada pel Sr. Gerard Bellmunt Claret, per la subvenció concedida per la contractació de personal, anualitat 2023, per la contractació del Sr. ....

**Segon.-** Reconèixer l'obligació per import de 1.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació 430 47900 del pressupost de despeses per a l'exercici 2024.

**Tercer.-** Ordenar el pagament de la subvenció, que es farà efectiu en el termini màxim d'un mes.

**Quart.-** Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes



oportuns.

<b>31.- Expedient 2765/2022. Aprovació de la liquidació definitiva de l'aportació al Consell Comarcal de les Garrigues pels serveis socials 2023</b>	
--	--

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

**Resolució:**

**APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DEFINITIVA DE L'APORTACIÓ AL CONSELL COMARCAL DE LES GARRIGUES PELS SERVEIS SOCIALS 2023**

Per part del Consell Comarcal de les Garrigues s'ha comunicat que la Junta de Govern Local de data 15 de març de 2024 va aprovar les liquidacions definitives de les aportacions dels ajuntaments corresponents als serveis socials de l'any 2023, segons el conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal de les Garrigues i els ajuntaments de la comarca en matèria de serveis socials.

Els tres primers trimestre de 2023 es van liquidar 13.994,90 euros cadascun, ascendint la liquidació provisional 41.984,70 euros.

D'acord amb la liquidació definitiva de 2023 aportada pel Consell Comarcal, correspon abonar a l'Ajuntament de les Borges Blanques la quantia de 28.732,51 euros.

En data 18 de març de 2024, la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar la liquidació aportada pel del Consell Comarcal de les Garrigues corresponent al serveis socials de l'exercici 2023, per import de 28.732,51 euros.

**Segon** Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació (fase ADO) per import de 28.732,51 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 231 46500 del pressupost de despeses per a l'exercici 2024.

**Tercer.-** Ordenar el pagament al Consell Comarcal de les Garrigues de la liquidació definitiva pels serveis socials de l'exercici 2023.



**Quart.-** Notificar aquest acord a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

<b>32.- Expedient 770/2024. Aprovació de la relació de factures O/2024/19</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>

**Resolució:**

### **APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES O/2024/19**

Vista la relació de factures número O/2024/19 que consta a l'expedient que, en el desenvolupament normal del pressupost, s'han rebut en el departament de la Intervenció municipal, per un import líquid de 18.499,34 euros.

Totes elles estan degudament conformades pel servei o regidoria que les han originat i acrediten la realització de la prestació.

L'article 184 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, estableix que la gestió dels pressupostos de despeses es realitzarà en les fases d'autorització, disposició o compromís, reconeixement de despeses i ordenació del pagament.

L'article 59 del Real Decreto 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del Títol sisè del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, disposa que prèviament al reconeixement de les obligacions haurà d'acreditar-se documentalment davant l'òrgan competent, la realització de la prestació de conformitat amb els acords que en el seu dia es van autoritzar i comprometre la despesa.

En data 21 de març de 2024 s'ha emès informe d'objecció per part d'intervenció indicant que atenent als imports de les factures que s'especifiquen a continuació, s'hauria d'haver seguit el procediment de contractació menor previst a l'article 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic i a l'article 30 de les Bases d'execució del pressupost per a l'exercici 2024.

Registre	D. Registre	Factura	D. Factura	D. Conform	Import (IVA inclòs)	Descripció	Tercer
643	18/03/2024	1/20558	13/02/2024	18/03/2024	3.372,27 €	Nòmines Fira de l'Oli	Gabinet Falcó, SLUP
644	18/03/2024	1/20220	21/02/2024	13/03/2024	2.533,34 €	Treballs gestoria	Gabinet Falcó, SLUP
<b>Import TOTAL</b>					<b>5.905,61 €</b>		



Per Decret d'Alcaldia número 2024-0241, de 21 de març, s'ha resolt la discrepància plantejada a favor del criteri exposat per la intervenció, aixecant la mateixa i continuant la tramitació de l'expedient per aplicació de la teoria de l'enriquiment injust .

Posteriorment, la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar la relació de factures número O/2024/19, autoritzar, disposar, reconèixer les obligacions per import de 17.932,07 € i ordenar el pagament d'aquestes per import de 18.499,34 € corresponents a l'exercici de 2024.

**Segon.-** Notificar aquest acord a la Intervenció i Tresoreria municipals als efectes oportuns.

<b>33.- Expedient 539/2024. Adjudicació del contracte menor d'obres de condicionament del camí del cementiri vell</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

**Resolució:**

### **PROPOSTA ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR D'OBRES DE CONDICIONAMENT DEL CAMÍ DEL CEMENTIRI VELL**

L'Ajuntament vol dur a terme les obres per condicionar el tram final del camí del cementiri vell.

L'arquitecte municipal va elaborar la memòria per un import de 16.159,50 euros (IVA no inclòs).

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, el Gerent d'Urbanisme ha emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

*"L'Ajuntament de les Borges Blanques preveu definir les obres municipals de*



*compleció de l'actuació denominada millora de la seguretat del Camí del Cementiri Vell.*

*L'actuació prevista consisteix a completar els treballs executats l'any 2018 en desenvolupament del pla d'intervenció integral del centre històric ("pla de barris") en seguiment del projecte intitulat "millora de la seguretat camí del cementiri vell". La finalitat de l'actuació és completar la funcionalitat de l'actuació efectuada l'any 2018. A aquests efectes, es va encarregar a l'arquitecte municipal, senyor Lluís Guasch Fort, la redacció del Projecte d'Actuació Específica de compleció del Camí del Cementiri Vell.*

*L'actuació inicial de la millora d'aquest camí, va consistir a implementar una millora de la calçada del camí que constitueix l'accés històric al centre de la ciutat des del nordoest, corregint lleugerament el seu traçat i dotant-lo d'una calçada amb secció uniforme de 6,00 m d'amplada; a aquest propòsit bàsic es va afegir la previsió d'un sobreample de 2,00 m destinat a una futura zona de vianants. Posteriorment, mitjançant altres actuacions independents es va completar l'actuació amb les següents obres: - Plantació d'arbrat - Instal·lació d'enllumenat - Paviment de la zona de vianants amb àrid reciclat.*

*L'actuació present preveu completar aquesta intervenció fins a l'origen del camí del cementiri vell en confluència amb la prolongació del carrer Bonifaci i l'inici del camí de Juneda.*

*Atès que es tracta d'una obra de poca dificultat i pressupost reduït, es proposa la contractació d'una empresa d'àmbit local per tal que executi les obres necessàries."*

Es va sol·licitar oferta a les següents empreses:

- Obres i Construccions Salvador París, SLU.
- Gerard Bellmunt Claret.
- Emili Sans Escudero.

Transcorregut el termini per a la presentació d'ofertes, s'han presentat les següents:

- Obres i Construccions Salvador París, SLU, per import de 16.111,03 euros (IVA no inclòs).
- Gerard Bellmunt Claret, per import de 15.989,83 euros (IVA no inclòs).

L'article 13 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes d'obres els que tenen per objecte un dels següents:



a) L'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'algun dels treballs que enumera l'annex I.

b) La realització, per qualsevol mitjà, d'una obra que compleixi els requisits que fixa l'entitat del sector públic contractant que exerceixi una influència decisiva en el tipus o el projecte de l'obra

Per «obra» s'entén el resultat d'un conjunt de treballs de construcció o d'enginyeria civil, destinat a complir per si mateix una funció econòmica o tècnica, que tingui per objecte un bé immoble. També es considera «obra» la realització de treballs que modifiquin la forma o substància del terreny o del seu vol, o de millora del mitjà físic o natural

Ha estat emès informe favorable de secretaria que consta a l'expedient.

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient en la bossa de vinculació per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat.

La normativa aplicable és la següent:

Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març

Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.

Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.

La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Adjudicar a l'empresa Gerard Bellmunt Claret, amb NIF 43739742K, el contracte menor d'obres d'acondicionament del camí del cementiri vell, conforme a la necessitat motivada per informe del Gerent d'Urbanisme que s'incorpora en



aquest acord.

**Segon.-** La quantia del contracte es fixa en 19.347,69 € (dinou mil tres-cents quaranta-set euros amb seixanta-nou cèntims) amb el següent detall: pressupost net: 15.989,83 € més 3.357,86 € en concepte d'IVA.

**Tercer.-** Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor d'obres s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llindars que fan que aquest contracte tingui la consideració de contracte menor.

**Quart.-** Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 19.347,69 euros, amb càrrec a l'aplicació 1531 61901 del pressupost general de l'Ajuntament per a l'exercici 2024.

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

**Sisè.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al Sr. Josep Ramon Farran Belart, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

**Setè.-** Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

### 34.- Expedient 817/2024. Adjudicació del contracte menor d'obres de reparació de la piscina municipal petita

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

**Resolució:**

### PROPOSTA ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR D'OBRES DE REPARACIÓ DE LA PISCINA MUNICIPAL PETITA

L'Ajuntament necessita reparar el vas petit de les piscines municipals per evitar la pèrdua de grans quantitats d'aigua.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, el Gerent d'Urbanisme ha emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:



*“El vas petit de les piscines municipals de les Borges Blanques presenta pèrdues d'aigua quan es troba en funcionament, cosa que ha fet pensar que es tracta d'una avaria al sistema de retorn de la piscina , que fan que es perdin grans quantitats d'aigua.*

*Donada aquesta circumstància, s'ha realitzat inspecció tècnica mitjançant càmera per l'interior dels tubs del sistema de retorn, comprovant que presenten fissures i trenques considerables probablement causades per l'assentament del terreny.*

*Atesa la situació de sequera que pateix Catalunya i de les restriccions dictades pels organismes, és de vital importància poder arranjar les patologies de la piscina per evitar fuites i poder fer ús de la piscina durant els mesos d'estiu, donat que es tracta d'un dels espais destinats com a refugi climàtic de la nostra població.*

*Davant tot l'exposat, el sota signant considera necessària i urgent la contractació d'una empresa especialitzada en reparació de piscines per tal que actuï en els tubs del sistema de retorn de l'aigua que presenten patologies.”*

Es disposa de pressupost presentat per l'empresa Instal·lacions Eska, SLU, per import de 4.500,00 euros (IVA no inclòs).

L'article 13 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes d'obres els que tenen per objecte un dels següents:

- a) L'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'algun dels treballs que enumera l'annex I.
- b) La realització, per qualsevol mitjà, d'una obra que compleixi els requisits que fixa l'entitat del sector públic contractant que exerceixi una influència decisiva en el tipus o el projecte de l'obra

Per «obra» s'entén el resultat d'un conjunt de treballs de construcció o d'enginyeria civil, destinat a complir per si mateix una funció econòmica o tècnica, que tingui per objecte un bé immoble. També es considera «obra» la realització de treballs que modifiquin la forma o substància del terreny o del seu vol, o de millora del mitjà físic o natural

Ha estat emès informe favorable de secretaria que consta a l'expedient.

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat.

La normativa aplicable és la següent:





Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març

Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.

Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.

La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Adjudicar a l'empresa Instal·lacions Eska, SLU, amb NIF B09897505, el contracte menor d'obres de reparació del vas petit de les piscines municipals, conforme a la necessitat motivada per informe del Gerent d'Urbanisme que s'incorpora en aquest acord.

**Segon.-** La quantia del contracte es fixa en 5.445,00 € (cinc mil quatre-cents quaranta-cinc euros) amb el següent detall: pressupost net: 4.500,00 € més 945,00 € en concepte d'IVA.

**Tercer.-** Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor d'obres s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llistats que fan que aquest contracte tingui la consideració de contracte menor.

**Quart.-** Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 5.445,00 euros, amb càrrec a l'aplicació 342 21300 del pressupost general de l'Ajuntament per a l'exercici 2024.

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

**Sisè.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al Sr. Josep Ramon Farran Belart, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

**Setè.-** Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb



caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

**35.- Expedient 837/2024. Sol·licitud de subvenció a la Generalitat de Catalunya per a actuacions destinades a fomentar la digitalització de les administracions locals amb competències en la gestió del cicle urbà de l'aigua**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

**Resolució:**

**SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ A LA GENERALITAT DE CATALUNYA PER A ACTUACIONS DESTINADES A FOMENTAR LA DIGITALITZACIÓ DE LES ADMINISTRACIONS LOCALS AMB COMÈTÈNCIES EN LA GESTIÓ DEL CICLE URBÀ DE L'AIGUA**

En el DOGC núm. 9117, de data 7 de març de 2024, es va publicar la Resolució PRE/665/2024, de 27 de febrer, per la qual s'obre la convocatòria del procediment de concessió de subvencions per a actuacions destinades a fomentar la digitalització de les administracions locals amb competències en la gestió del cicle urbà de l'aigua, en municipis d'entre 5.000 i 20.000 habitants, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat pels fons europeus Next Generation.

S'ha redactat la memòria valorada del projecte de digitalització de la xarxa d'abastament de les Borges Blanques, amb un pressupost de 241.947,86 euros (IVA inclòs), dels quals són subvencionables 191.069,68 euros.

D'acord amb l'article 6.1 de les bases reguladores les actuacions subvencionables incloses en la memòria són:

- Implementació de sectorització.
- Instal·lació d'equips de detecció de fuites.
- Instal·lació de sistema de gestió de dades.
- Ampliació cobertura de telelectura.

Atès que es compleixen els requisits establerts en l'article 6.2 de les bases i que l'actuació està emmarcada dins el component 5, inversió 3 del PRTR.

Vist que l'article 8 de les bases disposa que la subvenció pot finançar com a màxim



el 80% de les despesa subvencionable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar la memòria valorada del projecte de digitalització de la xarxa d'abastament de les Borges Blanques amb un pressupost de 241.947,86 euros (IVA inclòs)

El pressupost subvencionable és de 191.069,68 euros i inclou les següents actuacions:

- Implementació de sectorització.
- Instal·lació d'equips de detecció de fuites.
- Instal·lació de sistema de gestió de dades.
- Ampliació cobertura de telelectura.

**Segon.-** Sol·licitar al Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya una subvenció per import 152.855,74 euros dins la convocatòria per a la concessió de subvencions per a actuacions destinades a fomentar la digitalització de les administracions locals amb competències en la gestió del cicle urbà de l'aigua, en municipis d'entre 5.000 i 20.000 habitants, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat pels fons europeus Next Generation.

**Tercer.-** Facultar al Sr. Alcalde, tant àmpliament com sigui necessari, per a la signatura dels documents que siguin oportuns per a fer efectiu aquest acord.

---

<b>36.- Expedient 2820/2023. Aprovació liquidació provisional ICIO (expedient 266/23)</b>	
---	--

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

**Resolució:**

**PROPOSTA APROVACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL ICIO (expedient 266/23)**

**Antecedents:**

I.- En data 11 de desembre de 2023 amb número de registre d'entrada 2023-E-RC-3273, el Sr. ...., sol·licita llicència d'obres per a l'actuació de plantació de pereres,



instal·lació de caseta de reg i tancament perimetral, en les parcel·les 14, 18, 19 i 20 del polígon 509 de les Borges Blanques, amb un pressupost total de 351.686,02 euros (IVA no inclòs).

**II.-** Analitzat el pressupost presentat, es comunica una autoliquidació per l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres per import de 2.020,02 euros, amb el següent detall:

Base imposable ICIO: 54.221,11 euros

Tipus aplicable: 3,47%

Import ICIO: 1.881,47 euros

Base imposable taxa llicència: 54.221,11 euros

Tipus aplicable: 0,25%

Import taxa: 135,55 euros

Import placa obres: 3,00 euros

**III.-** En data 1 de febrer de 2024 i número de registre d'entrada 2024-E-RC-470, el Sr. .... presenta sol·licitud de rectificació de l'autoliquidació al considerar que hi ha elements que s'han tingut en compte en el càlcul de la base imposable de l'ICIO que haurien de restar exclosos, indicant que aquesta ascendiria a l'import de 5.406,50 euros.

**IV.-** En data 19 de febrer de 2024 s'emet informe proposta per part d'intervenció en què es proposa desestimar la sol·licitud d'autoliquidació presentada per Sr. .... i concedir-li un termini de 15 dies hàbils per presentar les al·legacions que considerés oportunes.

**V.-** En data 29 de febrer de 2024 el Sr..... presenta al·legacions contra la proposta de resolució i justificant d'abonament de l'import de 204,12 euros en concepte d'autoliquidació de caseta prefabricada.

**Normativa aplicable:**

- Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària. (LTG)
- Reial Decret 1065/2007, de 27 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de les actuacions i els procediments de gestió i inspecció tributària i d desenvolupament de les normes comuns dels procediments d'aplicació dels tributs. (RGIT)
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la



Llei reguladora de les hisendes locals. (TRHRL)

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC)

- Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

A la vista de l'informe proposta emès per la intervenció municipal en data 19 de febrer de 2024 i de les alegacions presentades pel Sr. .... en què reproduceix els arguments exposats en la sol·licitud de rectificació de l'autoliquidació i d'acord amb el disposat en l'article 128 del Reial Decret 1065/2027, de 27 de juliol, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Desestimar la sol·licitud de rectificació de l'autoliquidació emesa en l'expedient d'obres 266/23 presentada pel Sr. ....

**Segon.-** Aprovar la liquidació provisional de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres número 266/23 d'acord amb el següent detall:

**Núm. Liquidació: 266/23 (2820/2023 Gestiona)**

**Persona sol·licitant: .....**

**Domicili: C/. Est, 20**

**Ciutat: 25400 Les Borges Blanques**

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** polígon 509, parcel·les 14, 18, 19 i 20

**Referència cadastral:** 25070A509000140000FR, 25070A50900180000FJ, 25070A5090019000FE i 25070A50900020000FI

**Arquitecte:**

**Arquitecte tècnic:**

**Núm. visat projecte:**

**Pressupost: 54.221,11 €**

**ICIO: 3,47% s/ pressupost = 1.881,47 €**

**Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 135,55 €**



Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 2.020,02 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

**ACTUACIÓ:** Plantació de la finca amb instal·lació de caseta de reg i tancament perimetral de la finca

Import pagat: 204,12 euros

Import a ingressar: 1.815,90 euros

**Tercer.-** Notificar aquests acords a la persona interessada oferint-li el peu de recursos corresponent.

---

---

<b>B) ACTIVITAT DE CONTROL</b>
No hi ha assumptes
<b>C) PRECS I PREGUNTES</b>
<b>37.- Precs i preguntes</b>

No se'n formulen

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, el senyor Alcalde aixeca la sessió quan son les 14:30 h del dia 27 de febrer de 2024, de la qual, com a secretari estenc la present acta.

L'alcalde

Josep R. Farran Belart

Document signat electrònicament al marge

El secretari

Javier Vergé Pluvins

