

**ACTA JGVL 22/2024  
ANONIMITZADA**

<b>Expedient núm.</b>	<b>Òrgan col·legiat</b>
JGL/2024/22	La junta de govern local
<b>DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ</b>	

**Tipus de convocatòria:**

Ordinària

**Data i hora:**

29 / de maig / 2024

**Durada:**

Des de les 12:45 fins a les 14:20

**Lloc:**

Sala de Juntes

**Presidida per:**

Josep Ramon Farran Belart

**Secretari:**

Javier Vergé Pluvins

<b>ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ</b>	
<b>Nom i Cognoms</b>	<b>Assisteix</b>
Albert Quintillà Benet	SÍ
Enric Cañero Sendra	SÍ
Ivette Macià Parés	SÍ
Josep Ramon Farran Belart	SÍ
Marc Pau Fernández Mesalles	SÍ
Montserrat Casals Serrano	SÍ
Salvador Noguera i Vilalta	SÍ
Vanessa Martí Caelles	SÍ
Xavier Bueno Torres	SÍ



--	--

Una vegada comprovada l'existència del quòrum suficient, per entendre vàlidament constituïda la Junta de Govern Local, d'acord amb el que disposa l'article 46.2.c) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i 98.c) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, la Presidenta obre la sessió.

Abans d'iniciar la sessió, el Sr. Alcalde, manifesta la necessitat d'incloure diversos punts nous en l'ordre del dia, relatius als següents assumptes:

- Expedient 1507/2024. ...i ... assistència jornada educativa
- Expedient 1431/2024. Seleccions de Personal i Provisions de Llocs de treball. Acord d'aprovació de l'Oferta Pública d'Ocupació de l'Ajuntament de les Borges Blanques per a l'any 2024.
- Expedient 1468/2024. Llicència o Autorització Urbanística ...
- Expedient 573/2024. Autoritzacions Especials per a la Celebració d'Espectacles i Esdeveniment. Festa Slàvia 30 anys
- Expedient 2074/2022. Llicència o Autorització Urbanística. Aprovació Prèvia del projecte d'actuació específica (Projecte 8534304) i el projecte de telecomunicacions «Instalación FO EB TSM ATW 38844 Borges A-2 numero actuación/proyecto Sgipe: 8534304», promogut per Telefónica de España, SAU
- Expedient 402/2024. Declaració Responsable o Comunicació en Matèria d'Activitats. Canvi de data d'actuació del circ

D'acord amb el que disposen els articles 103.3 del Real Decret Legislatiu 2/2003 de 18 d'abril pel qual s'aprova el TRLMRLC i 82.3 del Real Decret 2568/86 de 28 de novembre pel qual s'aprova el ROF, la Junta de Govern Local ratifica la urgència dels assumptes, per unanimitat del nombre de regidors presents a la sessió, i acorda ampliar l'ordre del dia amb aquests punts.

D'aquesta manera l'ordre del dia queda configurat de la següent manera:



1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Expedient 852/2024. Llicència o Autorització Urbanística ...
3. Expedient 1170/2024. Llicència o Autorització Urbanística ...
4. Expedient 1162/2024. Exp. 092/24. Comunicació prèvia d'obres. ...
5. Expedient 624/2023. Acord aprovació autorització per a l'ocupació de la via pública amb material de construcció durant el mes de desembre de 2023
6. Expedient 145/2024. Acord aprovació autorització per a l'ocupació de la via pública amb material de construcció i tall de carrer durant el mes d'abril de 2024
7. Expedient 1411/2024. Aprovació liquidacions Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana
8. Expedient 1460/2024. Declaració de no subjecció a l'IIVTNU
9. Expedient 1404/2024. Declaració de no subjecció a l'IIVTNU
10. Expedient 1456/2024. Declaració de no subjecció a l'IIVTNU
11. Expedient 1455/2024. Adjudicació del contracte menor de serveis de gestió tècnica de l'arranjament de camins
12. Expedient 1288/2024. Contractacions Patrimoniales. Acord d'acceptació de donació d'un bé immoble
13. Expedient 1434/2024. Aprovació de concessió de bestreta subvenció nominativa 2024
14. Expedient 1432/2024. Aprovació de concessió de bestreta subvenció nominativa 2024
15. Expedient 919/2024. Aprovació de la justificació de la subvenció a esportistes no professionals per a la implantació en campionats d'Espanya, d'Europa, del Món i Jocs Olímpics, anualitat 2024
16. Expedient 714/2023. Aprovació definitiva del procediment de revocació parcial i justificació de la subvenció nominativa 2023 de l'entitat Agrupació de Comerciants
17. Expedient 1699/2023. Aprovació de la factura del servei de patrocini "Borges Capital de l'Oli" i "Fira de l'Oli Qualitat Verge Extra i les Garrigues", temporada 2023-2024, corresponent al mes de maig de 2024



18. Expedient 1443/2024. Aprovació de la relació de factures O/2024/36
19. Expedient 1507/2024. ... i .... assistència jornada educativa
20. Expedient 1431/2024. Seleccions de Personal i Provisions de Llocs de treball. Acord d'aprovació de l'Oferta Pública d'Ocupació de l'Ajuntament de les Borges Blanques per a l'annualitat 2024.
21. Expedient 1468/2024. Llicència o Autorització Urbanística ...
22. Expedient 573/2024. Autoritzacions Especials per a la Celebració d'Espectacles i Esdeveniment. Festa Slàvia 30 anys
23. Expedient 2074/2022. Llicència o Autorització Urbanística. Aprovació Prèvia del projecte d'actuació específica (Projecte 8534304) i el projecte de telecomunicacions «Instalación FO EB TSM ATW 38844 Borges /A-2 Número actuación/proyecto Sgipe: 8534304», promogut per Telefónica de España, SAU
24. Expedient 402/2024. Declaració Responsable o Comunicació en Matèria d'Activitats. Canvi de data actuació del circ.
- 25.- Precs i preguntes

<b>A) PART RESOLUTIVA</b>	
<b>1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

**Resolució:**

Havent estat tramesa amb anterioritat a aquesta sessió l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 22 de maig de 2024, es dona la mateixa per llegida i sense que ningú manifesti res en contra, s'aprova per unanimitat dels regidors i regidores

<b>2.- Expedient 852/2024. Llicència o Autorització Urbanística ...</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

**Resolució:**

**Llicència urbanística ...**

**Antecedents**

**Primer.-** La senyora ..... en representació del senyor ..., en data 26 de març de



2024 va sol·licitar la llicència d'obres per dur a terme la reforma interior de la planta sota-coberta d'edificació existent per canvi d'ús de magatzem a habitatge a la plaça de l'1 d'octubre, 3 (A), planta sota-coberta de les Borges Blanques, referència cadastral 2190015CF2929S0003UD (Exp. 080/24, 852/2024).

Acompanya la sol·licitud amb el projecte redactat per l'arquitecta tècnica Aurembiaix Baldomà Batlle, visat núm. 202400454.

**Segon.-** D'acord amb la documentació tècnica aportada, l'arquitecte tècnic municipal, senyor Francesc Casals Piera, en data 13 de maig de 2024, un cop atesos els requeriments d'esmena de la documentació tècnica aprovada, emet un informe tècnic amb el següent contingut:

“**Expedient núm.:** 852/2024

**Procediment:** Llicència o Autorització Urbanística

### TERCER INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

A la vista de l'entrada de 7 de maig amb número de registre 2024-E-RE-599 presentada per:

Interessat	...	...
Representant	AUREMBIAIX BALDOMA BATLLE	47687603R

Examinada la documentació que li acompanya en relació amb la concessió de llicència urbanística per a l'execució del següent acte:

Tipus d'Actuació	Obres, edificacions, Instal·lacions
Objecte	Projecte de reforma interior de la planta sota-coberta d'edificació existent per canvi d'ús de magatzem a habitatge
Pressupost	49.815,49 €

Que es durà a terme en el següent emplaçament:

Referència Cadastral	2190015CF2929S0003UD
Localització	Pl. De l'1 d'octubre, 3 (A), planta sota-coberta

En compliment del que es disposa en l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, el Tècnic Municipal que subscriu conforme a la documentació presentada, emet als efectes únicament de legalitat urbanística el següent,



## INFORME

1.- Que els actes es pretenen realitzar sobre un terreny la qualificació urbanística del qual conforme al planejament aplicable és de Zona de nucli urbà tradicional: subzona de nucli històric, clau 1.1 i la seva classificació de sòl urbà.

2.- Que analitzada la proposta aquesta s'ajusta a les determinacions del planejament urbanístic i d'habitabilitat, pel qual, informo FAVORABLEMENT la sol·licitud de llicència d'obres.”

**Tercer.-** Les persones interessades han fet efectiu el pagament dels imports totals corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres.

D'acord amb l'informe de secretaria de data 20 de maig de 2024, la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Per tot el que s'ha exposat,

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 2023-0288 de 27 de juny, per unanimitat dels seus membres **ACORDA:**

**Primer.-** Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 13 de maig de 2024 i en l'informe de secretaria de data 20 de maig de 2024 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la persona interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

**Núm. Liquidació: 080/24, 852/2024**

**Sol·licitant: ...**

**Domicili: Passeig del Terrall, 5**

**Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES**



## DADES DE L'ACTUACIÓ:

**Obra a realitzar:** Reforma interior de la planta sota-coberta d'edificació existent per canvi d'ús de magatzem a habitatge

**Localització:** Pl. De l'1 d'octubre, 3 (A), planta sota-coberta

**Referència cadastral:** 2190015CF2929S0003UD

**Arquitecte:**

**Arquitecte tècnic:** Aurembiaix Baldomà Batlle

**Núm. visat projecte:** 202400454

**Pressupost:** 49.815,49€

ICIO 3,47% s/ pressupost: 1.728,60 €

Taxa: 0,25% s/ pressupost (mín. 20€): 124,54 €

Placa: 3,00 €

Quota total: 1.856,14 €

Fiança residus: 0,00€

### **Aquesta llicència es concedeix amb els següents condicionants:**

Aquesta llicència s'atorga atès que les obres sol·licitades s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic general i d'habitabilitat, amb l'advertiment que l'edifici està inclòs en el catàleg de béns amb la finalitat de preservar-ne l'estructura general, la volumetria exterior i els elements exteriors.

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

**Segon.-** Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, el qual els serà transcrit per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-los els recursos procedents.

---

### **3.- Expedient 1170/2024. Llicència o Autorització Urbanística ...**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---





## Resolució:

### Llicència urbanística ...

#### Antecedents

**Primer.-** El senyor ..... en representació del senyor ... en data 24 d'abril de 2024 va sol·licitar la llicència d'obres per dur a terme la instal·lació d'un ascensor d'accés als locals d'oficines per a la supressió de barreres arquitectòniques, que connectarà la planta baixa d'accés amb la planta altell dels locals d'oficines en l'edifici situat a l'av. de la Sardana, 8, altell de les Borges Blanques, referència cadastral núm. 2284003CF2928S0023OP (Exp. 099/24, 1170/2024).

Acompanya la sol·licitud amb el projecte signat per l'arquitecte Xavier Plana Martí, visat núm. 2024500285

**Segon.-** D'acord amb la documentació tècnica aportada, l'arquitecte tècnic municipal Francesc Casals Piera en data 6 de maig de 2024 emet un informe tècnic amb el següent contingut:

#### INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

En relació a l'expedient 1170/2024 informo únicament a efectes de legalitat urbanística:

#### Dades generals

Expedient d'obra núm.: 099/24

Registre d'entrada núm.: 2024-E-RE-550 24/04/2024 10:51

Expedient assignat: 25/04/2024

#### Titular: ...

Emplaçament de l'obra: av. de la Sardana, 8, altell

**Ref. Cadastral:** 2284003CF2928S0023OP

#### Documentació valorada que acompanya la sol·licitud

Projecte tècnic visat pel COAC amb número 2024500285 de 17-4-2024.

#### Descripció de les obres

*Obres d'instal·lació d'un ascensor d'accés a locals d'oficines per a la supressió de barreres arquitectòniques que connectarà la planta baixa d'accés a la planta altell dels locals d'oficines*





Pressupost d'execució material: 15.793,91 €

### **Situació urbanística**

És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)

Regim jurídic del sòl : SÒL URBÀ

Qualificació urbanística: . Zona d'edificació oberta: subzona amb perímetre regulador , clau 6.1.

### **Proposta**

L'obra objecte s'ajusta a les determinacions del planejament urbanístic, pel qual informo FAVORABLEMENT la sol·licitud de llicència d'obres.”

**TERCER.-** Les persones interessades han fet efectiu el pagament dels imports totals corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres.

D'acord amb l'informe de secretaria de data 23 de maig de 2024, la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Per tot el que s'ha exposat,

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 2023-0288 de 27 de juny, per unanimitat dels seus membres **ACORDA:**

**Primer.-** Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 6 de maig de 2024 i en l'informe de secretaria de data 23 de maig de 2024 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la persona interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

**Núm. Liquidació: 099/24, 1170/2024**



**Sol·licitant:** ...

**Domicili:** passeig del Terrall, 7, altell 2

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Obra a realitzar:** Obres d'instal·lació d'un ascensor d'accés a locals d'oficines per a la supressió de barreres arquitectòniques que connectarà la planta baixa d'accés amb la planta altell dels locals d'oficines

**Localització:** av. de la Sardana, 8, altell

**Referència cadastral:** 2284003CF2928S0023OP

**Arquitecta:**

**Arquitecte tècnic:** Xavier Plana Martí

**Núm. visat projecte:** 2024500285

**Pressupost:** 15.793,91 €

ICIO 3,47% s/ pressupost: 548,05 €

Taxa: 0,25% s/ pressupost (mín. 20€): 39,48 €

Placa: 3,00 €

Quota total: 590,53 €

Fiança residus: 0,00€

**Aquesta llicència es concedeix amb els següents condicionants:**

Aquesta llicència s'atorga atès que les obres sol·licitades s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic general

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

**Segon.-** Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, el qual els serà transcrit per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-los els recursos procedents.



**4.- Expedient 1162/2024. Exp. 092/24. Comunicació prèvia d'obres. ...****Favorable****Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment**Resolució:****COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES**

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la mercantil SEMPRENOVABLES SOCIEDAD LIMITADA en representació del senyor ... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny de 2023 per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

**Exp.** 092/24, 1162/2024**Persona sol·licitant:** ...**Domicili:** Travessera Mossèn Cinto Verdaguer, 3**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES**DADES DE L'ACTUACIÓ:****Adreça:** Travessera Mossèn Cinto Verdaguer, 3**Referència cadastral:** 2683099CF2928S0001WJ**Arquitecte:** \_\_\_\_\_**Enginyer tècnic industrial:** Aleix Tost Llurba**Núm. visat projecte:** \_\_\_\_\_**Pressupost:** 5.450 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	5.450 €	3,47%	189,12 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	5.450 €	0,25%	20 €



Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				212,12 €

**ACTUACIÓ:** Instal·lació fotovoltaica connectada a xarxa amb 3,56 kW de potència

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que la instal·lació s'ajusta al que estableix l'article 9 bis del TRLUC.

Aquesta autorització resta condicionada a:

a) que els captadors o els panells no superin el metre d'alçada des de la coberta plana o en cas de coberta inclinada, aquests s'hi ubicaran adossats en paral·lel.

b) que els panells fotovoltaics no podran ser instal·lats sobre cobertes de fibrociment, d'acord amb el que disposa la Instrucció 1/2021 de la direcció general de relacions laborals, Treball autònom, seguretat i salut laboral relativa a l'aplicació del RD 396/2006, de 31 de març, sobre l'amiant, pel que fa al doblatge de cobertes i a la instal·lació de plaques solars o de qualsevol altre element sobre cobertes de fibrociment.

**Segon.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

### 5.- Expedient 624/2023. Acord aprovació autorització per a l'ocupació de la via pública amb material de construcció durant el mes de desembre de 2023

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

**Resolució:**

### ACORD APROVACIÓ AUTORITZACIÓ PER A L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB MATERIAL DE CONSTRUCCIÓ DURANT EL MES DE DESEMBRE DE 2023

Vistes les ocupacions produïdes a la via pública amb material de construcció, i d'acord amb l'article 6è de l'Ordenança Fiscal núm. 7, reguladora de la taxa per l'ocupació vies i terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, tanques, puntals, estintols, bastides, grues, etc., la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

**Primer.-** Aprovar la concessió de les següents autoritzacions i les corresponents liquidacions de la taxa per Ocupació de la Via Pública del mes de desembre de 2023



amb el següent detall:

**Exp. 252/23**

**Sol·licitant:**

**Domicili:** Lluís Companys, 34

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** Lluís Companys, 34

Ocupació via pública mes de desembre de 2023:

0,5 mes x 7,5 metres x 8,5€/mes = 31,88 €

**Segon.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma, donant-ne compte al departament de recaptació i intervenció d'aquest Ajuntament.

**6.- Expedient 145/2024. Acord aprovació autorització per a l'ocupació de la via pública amb material de construcció i tall de carrer durant el mes d'abril de 2024**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

**Resolució:**

**ACORD APROVACIÓ AUTORITZACIÓ PER A L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB MATERIAL DE CONSTRUCCIÓ I TALL DE CARRER DURANT EL MES D'ABRIL DE 2024**

Vistes les ocupacions produïdes a la via pública amb material de construcció, i d'acord amb l'article 5è de l'Ordenança Fiscal núm. 7, reguladora de la taxa per l'ocupació vies i terrenys d'ús públic, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

**Primer.-** Aprovar la concessió de les següents autoritzacions i les corresponents liquidacions de la taxa per Ocupació de la Via Pública del mes d'abril de 2024 amb el següent detall:

**Exp. 150/23**



**Sol·licitant:** CCPP Verge de Montserrat, Pintor Pau Macià i Av. Garrigues

**NIF:** H25465063

**Domicili:** carrer Nostra Sra. de Montserrat, 50-52, Carrer Pintor Pau Macià, 3-5 i  
Avinguda de les Garrigues, 21

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** carrer Nostra Sra. de Montserrat, 50-52, Carrer Pintor Pau Macià, 3-5 i  
Avinguda de les Garrigues, 21

Ocupació via pública mes d'abril de 2024:

1 mes x 12 metres x 8,5€/mes = 102,00 €

**Exp. 174/23**

**Sol·licitant:** ...

**Domicili:** Dra. Castells, 38, 2on, 2a

**Ciutat:** 25001 LLEIDA

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** C/ Nostra Senyora de Montserrat, 28, planta baixa

Ocupació via pública mes d'abril de 2024:

0,75 mes x 2,33 metres x 8,5€/mes = 16,50 (tarifa mínima) €

**Exp. 276/23**

**Sol·licitant:** LA CLAU DEL CONFORT, SL

**NIF:** B25309774

**Domicili:** Indústria, 14

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** Indústria, 14/Catalunya, s/n

Ocupació via pública mes d'abril de 2024:

0,25 mes x 18 metres x 8,5€/mes = 38,25 €

**Exp. 119/22**



**Sol·licitant:**

**Domicili:** Concepció Soler, 26

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** Concepció Soler, 26

Ocupació via pública mes d'abril de 2024:

0,75 mes x 2 metres x 8,5€/mes = 16,50 (tarifa mínima) €

**Exp. 069/24**

**Sol·licitant:**

**Domicili:** Pompeu Fabra, 14

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** Pompeu Fabra, 14

Ocupació via pública mes d'abril de 2024:

1 mes x 11 metres x 8,5€/mes = 93,50 €

**Exp. 083/24**

**Sol·licitant:**

**Domicili:** Pl. de l'1 d'octubre, 44

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** Pl. de l'1 d'octubre, 44

Ocupació via pública mes d'abril de 2024:

0,25 mes x 2 metres x 8,5€/mes = 16,50 (tarifa mínima) €

**Exp. 260/23**

**Sol·licitant:**

**Domicili:** Gran Passeig de Ronda, 126, Esc 1, 5-2

**Ciutat:** 25008 LLEIDA





**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** Vidal i Barraquer, 56

Ocupació via pública mes d'abril de 2024:

0,25 mes x 1 metres x 8,5€/mes = 16,50 (tarifa mínima) €

**Exp. 270/23**

**Sol·licitant:** COMUNITAT DE VEÏNS AV. JAUME I, 48, ESC. A

**NIF:** H25252446

**Domicili:** Av. Jaume I, 48, esc. A

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** Av. Jaume I, 48, esc. A

Ocupació via pública mes d'abril de 2024:

0,25 mes x 8 metres x 8,5€/mes = 17,00 €

**Exp. 030/24**

**Sol·licitant:**

**Domicili:** Bailén, 7, 2 -2

**Ciutat:** 08010 BARCELONA

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** Marqués d'Olivart, 12, planta baixa

Ocupació via pública mes d'abril de 2024:

0,5 mes x 5 metres x 8,5€/mes = 21,25 €

**Exp. 056/24**

**Sol·licitant:** ...

**Domicili:** Raval del Carme, 120, 1a

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** Moli de Vent, 1



Ocupació via pública mes d'abril de 2024:

0,25 mes x 5 metres x 8,5€/mes = 16,50 (tarifa mínima) €

**Exp. 078/24**

**Sol·licitant:** ...

**Domicili:** la Placeta, 63

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** Comerç, 39

Ocupació via pública mes d'abril de 2024:

0,25 mes x 10 metres x 8,5€/mes = 21,25 €

**Segon.-** Aprovar la concessió de les següents autoritzacions i les corresponents liquidacions de la taxa per Tall de carrers del mes d'abril de 2024 amb el següent detall:

**Exp. 084/23**

**Sol·licitant:** ...

**Domicili:** Ensenyança, 2, 3

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** Ensenyança, 2, 3

Tall de carrer dia 12 d'abril de 2024 de 8 a 14h:

Tarifa 1 dia = 16,50 €

**Tercer.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma, donant-ne compte al departament de recaptació i intervenció d'aquest Ajuntament.

---

**7.- Expedient 1411/2024. Aprovació liquidacions Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment



## Resolució:

### **APROVACIÓ LIQUIDACIONS IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA.**

#### **Fets:**

S'han signat diverses escriptures de transmissió d'immobles urbans situats en el municipi de les Borges Blanques.

#### **Fonaments de dret**

Articles 104 a 110 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària i la seva normativa de desenvolupament.

Ordenança fiscal núm. 4 reguladora de l'impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar les liquidacions de l'impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana per un import total de **8.053,28 euros**, d'acord amb la següent relació de subjectes passius:

#### **Referència: 202200378**

Immoble: AV. CANAL D'URGELL, 20 (50% ple domini)

**Antic titular:** ...

**Nou titular:** ...

AV. CANAL D'URGELL, 20. LES BORGES BLANQUES

Data: 09/11/2023

Import: 1.188,33 €

#### **Referència: 202200379**

Immoble: AV. CANAL D'URGELL, 20 (50% ple domini)

**Antic titular:** ...



**Nou titular: ...**

AV. CANAL D'URGELL, 20. LES BORGES BLANQUES

Data: 09/11/2023

Import: 297,08 €

**Referència: 202200380**

Immoble: C/. SANT ISIDRE, 29 (25% ple domini)

**Antic titular: ...**

**Nou titular: ...**

C/. SANT ISIDRE, 29. LES BORGES BLANQUES

Data: 26/03/2024

Import: 261,76 €

**Referència: 202200381**

Immoble: C/. SANT ISIDRE, 29 (25% ple domini)

**Antic titular: ...**

**Nou titular: ...**

C/. SANT ISIDRE, 29. LES BORGES BLANQUES

Data: 26/03/2024

Import: 203,59 €

**Referència: 202200382**

Immoble: C/. SANT ISIDRE, 29 (25% ple domini)

**Antic titular: ...**

**Nou titular: ...**

C/. SANT ISIDRE, 29. LES BORGES BLANQUES

Data: 26/03/2024

Import: 261,76 €

**Referència: 202200383**

Immoble: C/. SANT ISIDRE, 29 (25% ple domini)



**Antic titular: ...**

**Nou titular: ...**

C/. SANT ISIDRE, 29. LES BORGES BLANQUES

Data: 26/03/2024

Import: 203,59 €

**Referència: 202200384**

Immoble: C/. ROSSELLÓ, 10 (50% ple domini)

**Antic titular: ...**

**Nou titular: ...**

C/. ROSSELLÓ, 10. LES BORGES BLANQUES

Data: 27/03/2024

Import: 646,08 €

**Referència: 202200385**

Immoble: C/. ROSSELLÓ, 10 (50% ple domini)

**Antic titular: ...**

**Nou titular: ...**

C/. ROSSELLÓ, 10. LES BORGES BLANQUES

Data: 27/03/2024

Import: 969,13 €

**Referència: 202200386**

Immoble: C/. NTRA. SRA. MONTSERRAT, ESC. 5, 3-1 (100% ple domini)

**Antic titular: CORAL HOMES, SL**

**Nou titular: ARGILES SOLE IMMOBLES, SL**

C/. SANT RAMON, 65. ARTESA DE LLEIDA / NIF B25830472

Data: 06/03/2024

Import: 751,77 €

**Referència: 202200387**



Immoble: C/. PIRINEUS, 14 BIS (100% ple domini)

**Antic titular:** SOCIETAT DE GESTIÓ D'ACTIUS PROCEDENTS DE LA REESTRUCTURACIÓ BANCÀRIA, SA

**Nou titular:** TECNOJUNEDA, SLU

CTRA. N-240, KM. 77. JUNEDA / NIF B25397969

Data: 29/02/2024

Import: 361,81 €

**Referència: 202200388**

Immoble: C/. PIRINEUS, 8 (100% ple domini)

**Antic titular:** SOCIETAT DE GESTIÓ D'ACTIUS PROCEDENTS DE LA REESTRUCTURACIÓ BANCÀRIA, SA

**Nou titular:** TECNOJUNEDA, SLU

CTRA. N-240, KM. 77. JUNEDA / NIF B25397969

Data: 29/02/2024

Import: 333,88 €

**Referència: 202200389**

Immoble: C/. PIRINEUS, 10 (100% ple domini)

**Antic titular:** SOCIETAT DE GESTIÓ D'ACTIUS PROCEDENTS DE LA REESTRUCTURACIÓ BANCÀRIA, SA

**Nou titular:** TECNOJUNEDA, SLU

CTRA. N-240, KM. 77. JUNEDA / NIF B25397969

Data: 29/02/2024

Import: 207,51 €

**Referència: 202200390**

Immoble: C/. PIRINEUS, 12 (100% ple domini)

**Antic titular:** SOCIETAT DE GESTIÓ D'ACTIUS PROCEDENTS DE LA REESTRUCTURACIÓ BANCÀRIA, SA



**Nou titular:** TECNOJUNEDA, SLU

CTRA. N-240, KM. 77. JUNEDA / NIF B25397969

Data: 29/02/2024

Import: 211,50 €

**Referència:** 202200391

Immoble: C/. PIRINEUS, 14 (100% ple domini)

**Antic titular:** SOCIETAT DE GESTIÓ D'ACTIUS PROCEDENTS DE LA  
REESTRUCTURACIÓ BANCÀRIA, SA

**Nou titular:** TECNOJUNEDA, SLU

CTRA. N-240, KM. 77. JUNEDA / NIF B25397969

Data: 29/02/2024

Import: 215,49 €

**Referència:** 202200392

Immoble: C/. MAGI MORERA, 7 (50% ple domini)

**Antic titular:** ...

**Nou titular:** ... I ...

C/. MAGI MORERA, 7. LES BORGES BLANQUES

Data: 15/03/2024

Import: 970,00 €

**Referència:** 202200393

Immoble: C/. MAGI MORERA, 7 (25% usdefruit)

**Antic titular:** ...

**Nou titular:** ... I ...

C/. MAGI MORERA, 7. LES BORGES BLANQUES

Data: 15/03/2024

Import: 77,60 €

**Referència:** 202200394





Immoble: C/. MAGI MORERA, 7 (12,50% ple domini)

**Antic titular:** ...

**Nou titular:** ... I ...

C/. MAGI MORERA, 7. LES BORGES BLANQUES

Data: 15/03/2024

Import: 242,50 €

**Referència: 202200395**

Immoble: C/. MAGI MORERA, 7 (12,50% nua propietat)

**Antic titular:** ...

**Nou titular:** ... I ...

C/. MAGI MORERA, 7. LES BORGES BLANQUES

Data: 15/03/2024

Import: 203,70 €

**Referència: 202200396**

Immoble: C/. MAGI MORERA, 7 (12,50% ple domini)

**Antic titular:** ...

**Nou titular:** ... I ...

C/. MAGI MORERA, 7. LES BORGES BLANQUES

Data: 15/03/2024

Import: 242,50 €

**Referència: 202200397**

Immoble: C/. MAGI MORERA, 7 (12,50% nua propietat)

**Antic titular:** ...

**Nou titular:** ... I ...

C/. MAGI MORERA, 7. LES BORGES BLANQUES

Data. 15/03/2024

Import: 203,70 €



**Segon.** Notificar aquests acords a les persones interessades, amb indicació dels recursos que pugui interposar.

**Tercer.-** Notificar aquests acord a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

## 8.- Expedient 1460/2024. Declaració de no subjecció a l'IIVTNU

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

### Resolució:

## PROPOSTA DE DECLARACIÓ DE NO SUBJECCIÓ A L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA

### Antecedents:

En data 9 de febrer de 2024 s'ha presentat a l'Ajuntament declaració de l'Impost sobre l'increment del valor de terrenys de naturalesa urbana mitjançant escriptura de compravenda de l'immoble situat al C/. Pompeu Fabra, 20 de les Borges Blanques, de data 8 de febrer de 2024, amb número de protocol 423 de la Notaria Gerardo Màrmol Llombart de Lleida.

Es disposa de l'escriptura de manifestació i acceptació d'herència de la Sra. ... i ..., on s'indica el valor de l'immoble abans referenciat.

D'aquesta documentació s'acredita la inexistència d'increment de valor per la diferència entre el valor de l'immoble en les dates de transmissió i adquisició.

Immoble	Adquisició (euros)	Transmissió (euros)	Diferència (euros)
C/. Pompeu Fabra, 20	95.000,00 €	95.000,00 €	0,00 €

### Fonaments de dret:

Els Articles 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les hisendes locals regulen l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

L'apartat 5 de l'article 104 del text esmentat, disposa que no es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals es constati la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels terrenys en les



dates de transmissió i d'adquisició.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següent **ACORDS**:

**Primer.-** Declarar la no subjecció a l'Impost sobre l'increment del valor de terrenys de naturalesa urbana al Sr.... i a la ..., per la transmissió efectuada el dia 8 de febrer de 2024 de l'immoble situat al C/. Pompeu Fabra, 20 de les Borges Blanques, per haver-se acreditat la inexistència d'increment de valor.

**Segon.-** Notificar aquesta resolució a les persones interessades, amb indicació dels recursos que puguin interposar.

---

---

<b>9.- Expedient 1404/2024. Declaració de no subjecció a l'IIVTNU</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>

**Resolució:**

**PROPOSTA DE DECLARACIÓ DE NO SUBJECCIÓ A L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA**

**Antecedents:**

En data 11 d'abril de 2024 i amb registre d'entrada núm. 2024-E-RE-496, Diagonal Company Services & Solutions, SL, en representació de Cajamar Caja Rural, SCC, ha presentat declaració de l'Impost sobre l'increment del valor de terrenys de naturalesa urbana mitjançant escriptura de compravenda de l'immoble situat al C/. Sant Pere, 78 de les Borges Blanques, de data 4 d'abril de 2024, amb número de protocol 315 de la Notaria Eloy Jesús Rodríguez Arroyo de les Borges Blanques.

En data 25 d'abril de 2024 i amb registre d'entrada núm. 2024-E-RC-560, Gestoria Pinos XXI, SL, en representació de Cajamar Caja Rural, SCC, ha presentat sol·licitud de declaració de no subjecció de l'esmentada operació a l'Impost sobre l'increment del valor de terrenys de naturalesa urbana per no existir increment de valor.

Aporta sentència del procediment d'execució hipotecària número 480/2012 del Jutjat de Primera Instància 8 de Lleida de data 13 de maig de 2013, per la qual s'adjudica a Cajamar Caja Rural, SCC, l'immoble situat al C/. Sant Pere, 78 de les Borges



Blanques.

De la documentació presentada, s'acredita la inexistència d'increment de valor per la diferència entre els valors del terreny en les dates de transmissió i adquisició.

Immoble	Adquisició (euros)	Transmissió (euros)	Diferència (euros)
C/. Sant Pere, 78	115.200,00 €	24.000,00 €	-91.200,00 €

#### Fonaments de dret:

Els Articles 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les hisendes locals regulen l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

L'apartat 5 de l'article 104 del text esmentat, disposa que no es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals es constati la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels terrenys en les dates de transmissió i d'adquisició.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següent **ACORDS**:

**Primer.-** Declarar la no subjecció a l'Impost sobre l'increment del valor de terrenys de naturalesa urbana a l'entitat Cajamar Caja Rural, SCC, per la transmissió efectuada el dia 4 d'abril de 2024 de l'immoble situat al C/. Sant Pere, 78 de les Borges Blanques, per haver-se acreditat la inexistència d'increment de valor.

**Segon.-** Notificar aquesta resolució a la persona interessada, amb indicació dels recursos que puguin interposar.

---

<b>10.- Expedient 1456/2024. Declaració de no subjecció a l'IIVTNU</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

#### Resolució:

**PROPOSTA DE DECLARACIÓ DE NO SUBJECCIÓ A L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA**

#### Antecedents:

En data 9 de febrer de 2024 s'ha presentat a l'Ajuntament declaració de l'Impost



sobre l'increment del valor de terrenys de naturalesa urbana mitjançant escriptura de donació dels immobles situats al C/. Canigó, 27; C/. Pica d'Estats, 21 i C/. Pica d'Estats, 23 de les Borges Blanques, de data 8 de febrer de 2024, amb número de protocol 780 de la Notaria Pablo Gómez Clavería de Lleida.

En data 27 de febrer de 2024 i amb registre d'entrada núm. 2024-E-RE-283, el Sr. ...., en representació del Sr. ... i de la Sra. ... ha presentat sol·licitud de declaració de no subjecció de l'esmentada operació a l'Impost sobre l'increment del valor de terrenys de naturalesa urbana per no existir increment de valor.

Aporta escriptures de compravenda dels citats immobles de data 31 d'octubre de 2008, amb números de protocol 3917 i 3918, per la qual s'adquireixen a nom del Sr. ... i de la Sra....

De la documentació presentada, s'acredita la inexistència d'increment de valor per la diferència entre els valors dels immobles en les dates de transmissió i adquisició.

Immoble	Adquisició (euros)	Transmissió (euros)	Diferència (euros)
C/. Canigó, 27	54.092,04 €	22.704,12 €	-31.387,92 €
C/. Pica d'Estats, 21	31.849,38 €	13.858,36 €	-17.991,02 €
C/. Pica d'Estats, 23	30.655,74 €	13.327,62 €	-17.328,12 €

#### Fonaments de dret:

Els Articles 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les hisendes locals regulen l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

L'apartat 5 de l'article 104 del text esmentat, disposa que no es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals es constati la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels terrenys en les dates de transmissió i d'adquisició.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següent **ACORDS**:

**Primer.-** Declarar la no subjecció a l'Impost sobre l'increment del valor de terrenys de naturalesa urbana al Sr. ... i a la Sra. ..., per la transmissió efectuada el dia 8 de febrer de 2024 dels immobles situats al C/. Canigó, 27; C/. Pica d'Estats, 21 i C/. Pica d'Estats, 23 de les Borges Blanques, per haver-se acreditat la inexistència



d'increment de valor.

**Segon.-** Notificar aquesta resolució a les persones interessades, amb indicació dels recursos que puguin interposar.

<b>11.- Expedient 1455/2024. Adjudicació del contracte menor de serveis de gestió tècnica de l'arranjament de camins</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

**Resolució:**

## **PROPOSTA ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS DE GESTIÓ TÈCNICA DE L'ARRANJAMENT DE CAMINS**

L'Ajuntament necessita contractar el servei per dur a terme la gestió tècnica i l'acompanyament a l'empresa que està duent a terme els treballs d'arranjament de diversos camins del terme municipal de les Borges Blanques.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'alcaldia ha emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

### **“I. Necessitat**

*L'article 116.1 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), estableix que la subscripció de contractes requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 de l'esmentada Llei i que s'ha de publicar en el perfil del contractant.*

*L'article 28 citat preveu que les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per a complir i dur a terme els seus fins institucionals.*

*L'Ajuntament de les Borges Blanques està duent a terme les obres d'arranjament de diversos camins del terme municipal.*

*Per assessorar i controlar els treballs de l'empresa constructora es requereix de personal coneixedor de les necessitats de municipi.*



*Donat que l'ajuntament no disposa de recursos humans suficients per fer front a aquestes tasques, es pretén la contractació d'una persona externa especialitzada.*

## **II. Justificacions**

*L'article 116.4 de la Llei 9/2017 exigeix la justificació adequada a l'expedient dels punts següents:*

### **a) L'elecció del procediment de licitació**

*S'opta per fer una licitació mitjançant contracte menor de l'article 118 de la Llei 9/2017, per ésser més àgil i atès el valor estimat del contracte.*

### **b) La classificació que s'exigeix als participants**

*No s'exigeix.*

**c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució**

#### **c1) Criteris de solvència**

*No s'exigeix.*

#### **c2) Criteris d'adjudicació**

*El preu*

#### **c3) Condicions especials d'execució**

*No s'exigeix*

**d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.**

*El pressupost del servei és de 4.000,00 euros (IVA no inclòs). En el present contracte no s'està alterant el seu objecte per tal d'evitar l'aplicació dels topalls descrits per al contracte menor de serveis de 15.000,00 €.*

**e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.**

*La necessitat del contracte s'ha justificat al punt 1.*

**f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.**

*L'Ajuntament no disposa de recursos humans suficients per dur a terme aquestes*





tasques.

**g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau.**

*La divisió en lots no es aplicable a aquest contracte.*

**III. Estabilitat pressupostària**

*L'expedient requerirà de l'aprovació de la despesa i la incorporació a l'expedient de la factura corresponent, que haurà de reunir els requisits que les normes de desenvolupament de la Llei estableixin.*

**IV. Competència**

*Per l'import i la durada màxima possible del contracte, la competència com a òrgan de contractació correspon originàriament a l'Alcaldia, segons la disposició addicional segona, punt 1, de la Llei esmentada, si bé aquesta competència es troba delegada a la Junta de Govern Local mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 288/2023, de 27 de juny."*

Es disposa del pressupost presentat pel Sr. Robert Lasa Minguet, per import de 4.000,00 euros (IVA no inclòs).

L'article 17 de la Llei 9/2018 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, inclosos aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per un preu unitari. No poden ser objecte d'aquests contractes els serveis que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics.

Ha estat emès informe favorable de secretaria que consta a l'expedient.

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient en la bossa de vinculació per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat.

La normativa aplicable és la següent:

- Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò



que no estigui derogat per la LCSP.

- Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de els funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Adjudicar al Sr. Robert Lasa Minguet, amb NIF ....., el contracte menor de serveis de gestió tècnica de l'arranjament de camins, conforme a la necessitat motivada per l'alcaldia, i que s'incorpora en aquest acord.

**Segon.-** La quantia del contracte es fixa en 4.840,00 € (quatre mil vuit-cents quaranta euros) amb el següent detall: 4.000,00 € de principal més 840,00 € d'IVA.

**Tercer.-** Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de serveis s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llindars que fan que aquest contracte tingui la consideració de contracte menor.

**Quart.-** Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 4.840,00 euros, amb càrrec a l'aplicació 454 21000 del pressupost de despeses per a l'any 2024.

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

**Sisè.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al Sr. Josep Ramon Farran Belart, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

**Setè.-** Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

**12.- Expedient 1288/2024. Contractacions Patrimonials. Acord d'acceptació de donació d'un bé immoble**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---



## Resolució:

### ACORD D'ACCEPTACIÓ DE DONACIÓ D'UN BÉ IMMOBLE

#### ANTECEDENTS

1. El Sr. ... propietari de l'immoble ubicat al carrer Santa Vedruna, 31 del municipi de les Borges Blanques ha ofert a aquest Ajuntament en donació per a vial públic el solar que s'identifica a continuació, del qual n'és propietari: Carrer Santa Vedruna, 31, registral 5146 i amb referència cadastral 2391014CF2929S0001IA. L'oferiment de donació no va vinculat a l'assumpció per part d'aquest Ajuntament de cap càrrega ni condició onerosa.

2. Iniciat l'expedient i realitzada la tramitació establerta en la normativa aplicable, que ha quedat plasmada mitjançant la incorporació de la següent documentació:

Document	Data/Núm.
Proposta del Servei	07/05/2024
Informe dels Serveis Tècnics	14/05/2024
Informe Jurídic i informe proposta de resolució	22/05/2024
Informe d'Intervenció sobre l'òrgan competent	22/05/2024

#### LEGISLACIÓ APLICABLE

1. La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

— Els articles 52.2.p), 53.1.q), 206.1 i 2 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

— Els articles 28, 29 i 31 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

— Els articles 9, 10 i 12 del Reglament de Béns de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 1372/1986, de 13 de juny.

— La Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

2. A la vista dels anteriors antecedents, tenint en compte la normativa d'aplicació i la doctrina exposades, sobre la base de l'informe jurídic, informe proposta i informe d'intervenció obrant en l'expedient, l'acord s'adequa a la legislació aplicable,



procedint la seva aprovació definitiva per la Junta de Govern Local en exercici de les delegacions efectuades a aquesta mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 288/2023 de 27 juny, així que per unanimitat **S'ACORDA:**

**PRIMER.-** Acceptar la donació del Sr...., propietari del ple domini de l'immoble municipi de les Borges Blanques següent: Carrer Santa Vedruna, 31, registral 5146 del Registre de la propietat de les Borges Blanques i amb referència cadastral 2391014CF2929S0001IA.

**SEGON.-** Notificar a la persona interessada l'acceptació de la donació i citar-lo perquè comparegui i procedeixi a la signatura de l'Escriptura pública de donació del bé immoble.

**TERCER.-** Facultar l'alcalde per a la signatura dels documents necessaris per a l'execució del present acord.

**QUART.-** Inscriure el bé en el Llibre Inventari de Béns de l'Ajuntament i remetre la documentació necessària per a la seva inscripció en el Registre de la Propietat.

---

---

**13.- Expedient 1434/2024. Aprovació de concessió de bestreta subvenció nominativa 2024**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

**Resolució:**

**APROVACIÓ DE CONCESSIÓ DE BESTRETA SUBVENCIÓ NOMINATIVA 2024**

La base 35a de les Bases d'Execució del Pressupost i el Pressupost de despeses per a l'exercici 2024 preveuen la següent subvenció nominativa:

<b>Aplicació pressupostària</b>	<b>Entitat</b>	<b>Import</b>
---------------------------------	----------------	---------------

Així mateix, preveu que les entitats beneficiàries podran sol·licitar una bestreta de fins al 100% de l'import de la subvenció.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 2 de maig de 2024 es va aprovar la concessió de les subvencions nominatives que figuren al pressupost.

En data 22 de maig de 2024 i amb número de registre 2024-E-RC-1751, la representant de l'entitat Associació de Pares i Joves. Club Juvenil Grums, amb NIF G25259664, ha sol·licitat la bestreta del 100% de la subvenció concedida.



En la mateixa data la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.**- Aprovar la concessió d'una bestreta del 100% de la subvenció concedida a l'entitat Associació de Pares i Joves. Club Juvenil Grums, amb NIF G25259664, per import de 8.000,00 euros.

**Segon.**- Reconèixer l'obligació per import de 8.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 231 48031 del pressupost de despeses de l'exercici 2024.

**Tercer.**- Ordenar el pagament de la bestreta per import de 8.000,00 euros.

**Quart.**- Notificar aquests acords a la Tresoreria municipal i a la persona interessada als efectes oportuns.

**Cinquè.**- Comunicar el pagament de la bestreta a la *Base de Datos Nacional de Subvenciones*.

---

---

#### 14.- Expedient 1432/2024. Aprovació de concessió de bestreta subvenció nominativa 2024

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

**Resolució:**

#### APROVACIÓ DE CONCESSIÓ DE BESTRETA SUBVENCÍO NOMINATIVA 2024

La base 35a de les Bases d'Execució del Pressupost i el Pressupost de despeses per a l'exercici 2024 preveuen la següent subvenció nominativa:

<b>Aplicació pressupostària</b>	<b>Entitat</b>	<b>Import</b>
---------------------------------	----------------	---------------

Així mateix, preveu que les entitats beneficiàries podran sol·licitar una bestreta de fins al 100% de l'import de la subvenció.

En data 22 de maig de 2024 i amb número de registre 2024-E-RC-1748, el representant de l'entitat Associació Africana de les Borges Blanques, amb NIF G25842774, ha sol·licitat la bestreta del 100% de la subvenció concedida.

En la mateixa data la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.



Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar la concessió d'una bestreta del 100% de la subvenció concedida a l'entitat Associació Africana de les Borges Blanques, amb NIF G25842774, per import de 1.000,00 euros.

**Segon.-** Reconèixer l'obligació per import de 1.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 334 48060 del pressupost de despeses de l'exercici 2024.

**Tercer.-** Ordenar el pagament de la bestreta per import de 1.000,00 euros.

**Quart.-** Notificar aquests acords a la Tresoreria municipal i a la persona interessada als efectes oportuns.

**Cinquè.-** Comunicar el pagament de la bestreta a la *Base de Datos Nacional de Subvenciones*.

---

---

<b>15.- Expedient 919/2024. Aprovació de la justificació de la subvenció a esportistes no professionals per a la implantació en campionats d'Espanya, d'Europa, del Món i Jocs Olímpics, anualitat 2024</b>	
---	--

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>
------------------	---

**Resolució:**

**APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIO A ESPORTISTES NO PROFESSIONALS PER A LA PARTICIPACIÓ EN CAMPIONATS D'ESPANYA, D'EUROPA, DEL MÓN I JOCS OLÍMPICS, ANUALITAT 2024**

Per acord de la Junta de Govern Local de data 8 de maig de 2024 es va concedir subvenció al Sr. Josep Viladoms Bellart, amb NIF ....., per a la participació en campionats d'Espanya, d'Europa, del Món i Jocs Olímpics, anualitat 2024, per import de 300,00 euros.

Segons l'article 7. e) de la convocatòria l'actuació subvencionada s'haurà d'executar en el termini màxim de sis mesos des de la notificació de l'acord de concessió de la subvenció.

D'acord amb la Base 14a de les bases específiques reguladores de la subvenció, el



beneficiari de la subvenció haurà de justificar l'efectiva realització de l'actuació en el termini màxim d'un mes des de la seva finalització, amb l'aportació de la següent documentació:

- Factures i justificants pagament de les despeses subvencionables.
- Documentació acreditativa de la participació en el campionat corresponent.

La Base 15a disposa que el pagament es farà efectiu mitjançant transferència bancària al número de compte facilitat per la persona sol·licitant en el termini màxim d'un mes des de l'aportació de la documentació justificativa.

En data 23 de maig de 2024, el Sr. Josep Viladoms Bellart ha presentat les factures i acreditacions de la participació en els campionats subvencionats.

Examinada la documentació aportada d'acord amb la Base 14a, intervenció, com a òrgan encarregat del seguiment de la subvenció, ha emès certificat que l'actuació es troba totalment justificada, d'acord amb l'article 88.3 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions.

Així mateix, ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar la justificació presentada pel Sr. Josep Viladoms Bellart, amb NIF ..... per la subvenció concedida per a la participació en campionats d'Espanya, d'Europa, del Món i Jocs Olímpics, anualitat 2024.

**Segon.-** Reconèixer l'obligació per import de 300,00 euros amb càrrec a l'aplicació número 341 48079 del pressupost de despeses per a l'exercici 2024.

**Tercer.-** Ordenar el pagament de la subvenció, que es farà efectiu en el termini màxim d'un mes.

**Quart.-** Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes corresponents.

---

**16.- Expedient 714/2023. Aprovació definitiva del procediment de revocació parcial i justificació de la subvenció nominativa 2023 de l'entitat Agrupació de**





<b>Comerciants</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

**Resolució:****APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROCEDIMENT DE REVOCACIÓ PARCIAL I JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ NOMINATIVA 2023 DE L'ENTITAT AGRUPACIÓ DE COMERCIANTS**

Per acord de la Junta de Govern Local de data 8 de març de 2023 es va aprovar la concessió de subvencions nominatives a entitats i associacions del municipi en el marc del pressupost de despeses per a l'exercici 2023, atorgant la quantitat de 5.000,00 euros a l'entitat Agrupació de Comerciants de les Borges Blanques, amb NIF G25277195.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 24 d'abril de 2024 es va aprovar l'inici del procediment de revocació parcial de la subvenció nominativa concedida a l'entitat Agrupació de Comerciants de les Borges Blanques per import de 1.254,62, concedint-li un termini d'audiència de 10 dies.

Durant el termini d'audiència la interessada no ha presentat cap al·legació.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 5 d'abril de 2023 es va aprovar la concessió d'una bestreta del 50% de la subvenció, per import de 5.000,00 euros a l'entitat Agrupació de Comerciants de les Borges Blanques, amb NIF G25277195, que va ser pagada el dia 28 d'abril de 2023.

Intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar definitivament el procediment de revocació parcial de la subvenció nominativa 2023 concedida a l'entitat Agrupació de Comerciants de les Borges Blanques, amb NIF G25277195, per import de 1.254,62 euros.

**Segon.-** Aprovar la justificació parcial presentada per Agrupació de Comerciants de les Borges Blanques, amb NIF G25277195, per la subvenció nominativa corresponent a l'any 2023, per import de 3.745,38 euros.

**Tercer.-** Reconèixer l'obligació per import de 1.245,38 euros amb càrrec a l'aplicació número 430 47902 del pressupost de despeses per a l'exercici 2024.



**Quart.-** Ordenar el pagament de la part restant de la subvenció per import de 1.245,38 euros que es farà efectiu mitjançant transferència bancària al número de compte facilitat per l'entitat beneficiària.

**Cinquè.-** Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes corresponents.

**17.- Expedient 1699/2023. Aprovació de la factura del servei de patrocini "Borges Capital de l'Oli" i "Fira de l'Oli Qualitat Verge Extra i les Garrigues", temporada 2023-2024, corresponent al mes de maig de 2024**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

**Resolució:**

**APROVACIÓ DE LA FACTURA DEL SERVEI DE PATROCINI "BORGES CAPITAL DE L'OLI" I "FIRA DE L'OLI QUALITAT VERGE EXTRA I LES GARRIGUES", TEMPORADA 2023-2024, CORRESPONENT AL MES DE MAIG DE 2024**

Per acord de la Junta de Govern Local de data 23 d'agost de 2023 es va adjudicar a l'entitat Club de Futbol Borges, amb CIF G25336116, el contracte privat de patrocini publicitari per a la difusió de la marca "Borges Capital de l'Oli" i "Fira de l'Oli Qualitat Verge Extra i les Garrigues" per la temporada 2023-2024, per un import de 41.745,00 euros (IVA inclòs).

En data 14 de maig de 2024 ha tingut entrada a la plataforma de facturació electrònica de l'Ajuntament, la factura corresponent al mes de maig de 2024, per import de 4.638,35 euros (IVA inclòs).

La factura ha estat revisada i conformada per la regidoria de l'àrea corresponent.

Intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS:**

**Primer.-** Aprovar la factura presentada per l'entitat Club de Futbol Borges, corresponent al contracte de patrocini publicitari per a la difusió de la marca "Borges Capital de l'Oli" i "Fira de l'Oli Qualitat Verge Extra i les Garrigues" per la temporada



2023-2024 del mes de maig de 2024, per import de 4.638,35 euros (IVA inclòs).

**Segon.-** Reconèixer l'obligació per import de 3.833,35 euros amb càrrec a l'aplicació 43110 226022 del pressupost de despeses per a l'exercici 2024.

**Tercer.-** Ordenar el pagament de la factura per import de 4.638,35 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

**Quart.-** Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

---

<b>18.- Expedient 1443/2024. Aprovació de la relació de factures O/2024/36</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

**Resolució:**

**APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES O/2024/36**

Vista la relació de factures número O/2024/36 que consta a l'expedient que, en el desenvolupament normal del pressupost, s'han rebut en el departament de la Intervenció municipal, per un import líquid de 50.742,03 euros.

Totes elles estan degudament conformades pel servei o regidoria que les han originat i acrediten la realització de la prestació.

L'article 184 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, estableix que la gestió dels pressupostos de despeses es realitzarà en les fases d'autorització, disposició o compromís, reconeixement de despeses i ordenació del pagament.

L'article 59 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del Títol sisè del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, disposa que prèviament al reconeixement de les obligacions haurà d'acreditar-se documentalment davant l'òrgan competent, la realització de la prestació de conformitat amb els acords que en el seu dia es van autoritzar i comprometre la despesa.

En data 23 de maig de 2024 s'ha emès informe d'objecció per part d'intervenció indicant que atenent als imports de les factures que s'especifiquen a continuació, s'hauria d'haver seguit el procediment de contractació menor previst a l'article 118

de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic i a l'article 30 de les Bases d'execució del pressupost per a l'exercici 2024.

Registre	D. Registre	Factura	D. Factura	D. Conform	Import (IVA inclòs)	Descripció	Tercer
419	19/02/2024	2024 16	31/01/2024	21/05/2024	2.631,51 €	Treballs fontaneria llar d'infants	Albert Gomes París
1147	09/05/2024	2024 202411125	09/05/2024	21/05/2024	2.424,16 €	Subscripció contingut editorial	Auloce, SAU
1225	17/05/2024	3 30001803	17/05/2024	20/05/2024	3.049,20 €	Subministrament gasoil	Carburants Mir, SL
<b>Import TOTAL</b>					<b>8.104,87 €</b>		

Per Decret d'Alcaldia número 2024-0455, de 23 de maig, s'ha resolt la discrepància plantejada a favor del criteri exposat per la intervenció, aixecant la mateixa i continuant la tramitació de l'expedient per aplicació de la teoria de l'enriquiment injust. Posteriorment, la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar la relació de factures número O/2024/36, autoritzar, disposar, reconèixer les obligacions per import de 49.919,47 € i ordenar el pagament d'aquestes per import de 50.742,03 € corresponents a l'exercici de 2024.

**Segon.-** Notificar aquest acord a la Intervenció i Tresoreria municipals als efectes oportuns.

### 19.- Expedient 1507/2024. ... i ... assistència jornada educativa

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

**Resolució:**

### **AUTORITZACIÓ ASSISTÈNCIA A UN CURS PER PART DEL PERSONAL DE LA LLAR D'INFANTS I PAGAMENT DESPESES**

El personal de l'Ajuntament que tot seguit es relaciona, ha sol·licitat el pagament de les despeses per l'assistència a un curs de formació organitzat per Menuts espai de joc.



La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 288/2023, de 27 de juny de 2023, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Fer-se càrrec del cost amb el detall que s'especifica a continuació.

**Nom:** ...

**Curs:** Jornada educativa

**Entitat:** Menuts espai de joc (Mollerussa)

**Dies:** 29 d'abril de 2024

**Aportació Ajuntament:** curs (35 euros)

**Nom:** ...

**Curs:** Jornada educativa

**Entitat:** Menuts espai de joc (Mollerussa)

**Dies:** 29 d'abril de 2024

**Aportació Ajuntament:** curs (35 euros)

---

**20.- Expedient 1431/2024. Seleccions de Personal i Provisions de Llocs de treball. Acord d'aprovació de l'Oferta Pública d'Ocupació de l'Ajuntament de les Borges Blanques per a l'any 2024.**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**Resolució:**

## **ACORD D'APROVACIÓ DE L'OFERTA PÚBLICA D'OCUPACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LES BORGES BLANQUES, PER A L'ANUALITAT 2024**

### **ANTECEDENTS**

El pressupost municipal per a l'any 2024, junt amb la plantilla i la Relació de llocs de treball d'aquest Ajuntament, ha estat aprovat en data 21/12/2023 i publicat definitivament al BOP de Lleida núm. 19 de 26/01/2024, sense que en el període d'exposició al públic s'hagi presentat reclamació.



L'art. 70 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic disposa que les necessitats de recursos humans amb assignació pressupostària que hagin de proveir-se mitjançant la incorporació de personal de nou ingrés seran objecte de l'oferta pública d'ocupació.

L'art. 56 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal dels ens locals, estableix que constitueix l'oferta pública d'ocupació de cada entitat local les places dotades pressupostàriament de les diferents escales, subescales, classes i categories, tant de personal funcionari com de personal laboral, que corresponguin a llocs de treball la provisió dels quals no hagi estat possible pels sistemes reglamentaris.

L'oferta pública d'ocupació ha de comprendre les places agrupades en dos annexos: annex I de funcionaris i annex II de personal laboral i amb el contingut a què fa referència l'apartat tercer de l'art. 56 del Decret 214/90 dalt indicat.

## **BLOC A: OFERTA PÚBLICA D'OCUPACIÓ ORDINÀRIA**

Segons la relació de llocs de treball vigent, les següents places es troben vacants:

L'article 70.2 de el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre (TRLEBEP), estableix que l'oferta d'ocupació pública (OOP) s'aprovarà anualment pels òrgans de Govern de les administracions públiques i s'ha de publicar en el Diari oficial corresponent. Així mateix, aquest article, en el seu apartat 1, defineix l'OOP com l'instrument que recull les necessitats de recursos humans, amb assignació pressupostària, que s'hagin de proveir mitjançant la incorporació de personal de nou ingrés.

L'Oferta d'Ocupació Pública haurà de contenir necessàriament aquelles places que es trobin dotades pressupostàriament i es trobin vacants.



PERSONAL FUNCIONARI ADM. ESP.												
DESCRIPCIÓ DEL LLOC		CLASSIFICACIÓ	CONDICIONS D'ACCÉS				RETRIBUCIONS					
DENOMINACIÓ	REGIM	DOTACIÓ	ESCALA	SUBES CALA	CAT EGO RIA	TITULACIÓ	FO R M A DE PR OVI SIO	CD	CE	AR EA	JORNA DA	
23	Agent	Funcionari	1	Serveis Especials		Agent	Batxillerat o equivalent	Concurs-oposició	20	14.303,49	Polícia Local	100%

PERSONAL LABORAL												
			Nivell retrib.	places	cobertes	vacants	CATEGORIA	TITULACIÓ	FORMA DE PROVISIÓ	ÀREA	JORNADA	
6-7	Peó cap de setmana	Laboral	E2	2	0	2	Peó	Primària	Concurs-oposició	Brigada	80%	
9-15	Peó neteja viària	Laboral	E2	7	2	5	Peó	Primària	Concurs-oposició	Neteja viària	100%	
19	Educador/a centre obert	Laboral	A2	1	0	1	Tècnic/a mig	Diplomatura	Concurs-oposició	Juventut	66,67%	
20	Integrador/a centre obert	Laboral	B	1	0	1	Tècnic/a mig	Diplomatura	Concurs-oposició	Juventut	66,67%	
21	Director/a llar d'infants	Laboral	B	1	0	1	Tècnic/a mig	Diplomatura	Concurs-oposició	Llar infants	100%	
31	Bidell biblioteca	Laboral	E2	1	0	1	Subaltern	Primària	Concurs-oposició	Biblioteca	100%	
35	Guia turístic museu	Laboral	C1	1	0	1	Auxiliar	Batxiller, tècnic o equivalent	Concurs-oposició	Museu	53,33%	
39-40	Subaltern equipaments esportius	Laboral	E2	2	1	1	Subaltern	Primària	Concurs-oposició	Esports	100%	
41	Peó equipaments esportius	Laboral	E2	1	0	1	Peó	Primària	Concurs-oposició	Esports	100%	
42-43	Taquiller/a piscina	Laboral	E2	2	0	2	Subaltern	Primària	Concurs-oposició	Esports	100%**	
48-55	Netejador/a instal·lacions	Laboral	E1	8	7	1	Neteja	Primària	Concurs-oposició	Neteja	100%	
56-57	Auxiliar administració	Laboral	C2	2	1	1	Auxiliar	ESO	Concurs-oposició	Administració	100%	

L'article 55 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic, proclama que tots els ciutadans tenen dret a l'accés als llocs de treball públics d'acord amb els principis constitucionals d'igualtat, mèrit i capacitat, d'acord amb aquest Estatut i la resta de l'ordenament jurídic.

L'article 70 del Real Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic, disposa que les necessitats de recursos humans, amb assignació pressupostària, que s'hagin de proveir mitjançant la incorporació de personal de nou ingrés han de ser objecte d'Oferta Pública d'Ocupació.

A manca de LPGE per a l'any 2024 cal tenir en compte les següents consideracions sobre l'aprovació de l'OPO que realitza el Professor Sr. ....:

«A nuestro juicio, y a fin de poder marcar unas ciertas pautas aplicables a la





*Administración nuestras conclusiones serían las siguientes:*

*a) aunque sea jurídicamente muy cuestionable, y aún más desde el punto de vista del derecho presupuestario, el Estado ha considerado que la Ley 6/2018 fue prorrogada para el 2019 y para 2020, y con ello también en todos aquellos preceptos referidos a política selectiva: OEP, tasas de reposición, convocatoria de procesos de selección, criterios de incorporación de personal interino y temporal, etc.*

*Por consiguiente, el gestor público podrá aprobar sus ofertas de empleo público siguiendo estos criterios, tal como ha hecho el Estado en el pasado.*

*b) al momento del cierre de este documento (1/4/2024), el Estado no ha aprobado OEP para 2024, pero dado que es seguro que no habrá Ley de Presupuestos para este ejercicio, lo más lógico es deducir que entre abril y mayo se hará público el Real Decreto correspondiente.*

*c) los criterios que el Estado enumera en sus OEP de 2019 y 2020, más allá de la consideración de la prórroga de la Ley de Presupuestos, son trasladables al sector público local, y pueden incorporarse a la justificación del expediente administrativo correspondiente, incluido la referencia expresa a los artículos 69 y 70 del EBEP, el artículo 129 de la Ley 39/2015 y un marco de principios ordenadores del funcionamiento de la Administración, así como la capacidad de la negociación colectiva para articular aspectos determinados de los procesos de selección. En este sentido parece absolutamente obligatorio negociar la OEP en la Mesa de Negociación, siguiendo los criterios del EBEP, permitiendo fortalecer aún más la decisión administrativa de aprobar y convocar la Oferta de Empleo.»*

Així les coses, cal dir que l'article 20 de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2023, que regula l'Oferta pública d'ocupació o altres instruments similars de gestió de la provisió de necessitats de personal, permet a l'Ajuntament de les Borges Blanques la incorporació a l'Oferta Pública d'Ocupació de llocs de treball de serveis amb insuficiència de mitjans i es doten amb d'altres places de la RLT incorporades per al pressupost 2024 i plantilla de personal.

La cobertura de les places a incloure en l'Oferta d'Ocupació Pública 2024, no haurà de suposar un increment de la dotació pressupostària del Capítol I del pressupost General de l'Ajuntament, la qual cosa caldrà que es justifiqui per informe d'Intervenció.





L'article 91 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Regulador de les bases de règim local (LBRL) disposa que les Corporacions locals formaran públicament la seva oferta d'ocupació ajustant-se als criteris en la normativa bàsica estatal.

L'article 128 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel què s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local (TRRL), disposa, quant a l'aprovació de l'oferta pública, que les Corporacions locals l'aprovaran i la publicaran anualment dins del termini d'un mes de l'aprovació del Pressupost municipal ajuntant-se a la legislació bàsica de l'Estat sobre funció pública i als criteris que reglamentàriament s'estableixin en desenvolupament de normativa bàsica estatal.

L'article 285 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel què s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRL), estableix que les corporacions locals han de formular públicament llurs ofertes públiques d'ocupació d'acord amb el que s'estableix reglamentàriament.

Els articles 56 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel què s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals de Catalunya (RPSEL), d'acord amb el qual constitueixen l'oferta pública d'ocupació de cada entitat local les places dotades pressupostàriament de les diferents escales, subescales, classes i categories, tant de personal funcionari com de personal laboral, que corresponguin a llocs de treball la provisió dels quals no hagi estat possible pels sistemes reglamentaris.

Segons l'article 70 del TREBEP les necessitats de recursos humans, amb assignació pressupostària, que hagin de proveir-se mitjançant la incorporació de personal de nou ingrés seran objecte de l'oferta d'ocupació pública, el que comportarà l'obligació de convocar els corresponents processos selectius per a les places compromeses i fins a un 10% addicional, fixant el termini màxim per a la convocatòria dels mateixos. En tot cas, l'execució de l'oferta d'ocupació pública haurà de desenvolupar-se dintre del termini improrrogable de 3 anys.

L'article 37.1 lletra l del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel què s'aprova el Text refós de la llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic, regula que són matèries objecte de negociació els criteris generals sobre les ofertes d'ocupació pública.

De conformitat amb allò que disposa l'article 57.2 del RPSEL l'oferta pública d'ocupació, un cop aprovada, s'ha de publicar al Diari Oficial de la Generalitat de



Catalunya, sens perjudici de la comunicació als òrgans de l'Administració de l'Estat que correspongui, a l'efecte de publicació coordinada amb la resta de les ofertes públiques d'ocupació de la resta de les administracions públiques, i se n'ha de trametre còpia a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya.

De conformitat amb l'art. 21.1 lletra g de la LRBRL, l'alcalde és competent per aprovar l'oferta d'ocupació pública d'acord amb el Pressupost i la plantilla aprovats pel Ple. L'alcaldia té delegada aquesta competència en la Junta de Govern Local segons Decret d'Alcaldia núm. 288/2023 de 27 de juny.

Per informe de secretaria de 28 de maig de 2024 que consta en l'expedient, es considera que no hi ha obstacle d'ordre legal ni reglamentari per tal que la Junta de Govern Local resolgui conformement en relació amb l'aprovació de l'Oferta d'Ocupació Pública de l'any 2024, de les places relacionades

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb l'establert en l'article 53.1.h) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i fent ús de les atribucions conferides per la Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'Alcaldia núm. 288/2023 de 27 de juny, per unanimitat **ACORDA**:

**Primer.- Aprovar** l'Oferta Pública d'Ocupació que s'adjunta com a Annex de l'Ajuntament de les Borges Blanques per a l'any 2024.

**Segon.- Publicar** l'Oferta pública d'ocupació en el BOP de Lleida i, de conformitat amb el que disposa l'art. 57.2 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals, en el DOGC.

**Tercer.- Comunicar** als òrgans de l'Administració de l'Estat que correspongui a l'efecte de publicació coordinada amb la resta de les ofertes públiques d'ocupació de la resta d'administracions públiques, i trametre còpia a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya.

**Quart.- Donar** compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixen en ordre i a bon fi i execució del precedent acord.

**Cinquè.- Peu de Recurs.**

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, podeu interposar:



- Recurs de reposició potestatiu davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte administratiu en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, tal com estableix l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

- Alternativament, podeu interposar directament recurs davant el Jutjat Contenciós administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos comptats des del dia de la recepció d'aquesta notificació, d'acord els articles 8.1, 25.1 i 46.1 de la Llei 29/1998, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

## ANNEX

### A. Oferta d'Ocupació Pública Ordinària any 2024.

PERSONAL FUNCIONARI ADM. ESP.												
DESCRIPCIÓ DEL LLOC		CLASSIFICACIÓ	CONDICIONS D'ACCÉS				RETRIBUCIONS					
DENOMINACIÓ		RÈGIM	DOTACIÓ	ESCALA	SUBESCALA	CATEGORIA	TITULACIÓ	FORMA DE PROVISIÓ	CD	CE	ÀREA	JORNADA
23	Agent	Funcionari	1	Serveis Especials		Agent	Batxillerat o equivalent	Concurs-oposició	20	14.303,49	Polícia Local	100%

PERSONAL LABORAL											
			Nivell retrib.	placés	cobertes	vacants	CATEGORIA	TITULACIÓ	FORMA DE PROVISIÓ	ÀREA	JORNADA
6-7	Peó cap de setmana	Laboral	E2	2	0	2	Peó	Primària	Concurs-oposició	Brigada	80%
9-15	Peó neteja viària	Laboral	E2	7	2	5	Peó	Primària	Concurs-oposició	Neteja viària	100%
19	Educador/a centre obert	Laboral	A2	1	0	1	Tècnic/a mig	Diplomatura	Concurs-oposició	Joventut	66,67%
20	Integrador/a centre obert	Laboral	B	1	0	1	Tècnic/a mig	Diplomatura	Concurs-oposició	Joventut	66,67%
21	Director/a llar d'infants	Laboral	B	1	0	1	Tècnic/a mig	Diplomatura	Concurs-oposició	Llar infants	100%
31	Bidell biblioteca	Laboral	E2	1	0	1	Subaltern	Primària	Concurs-oposició	Biblioteca	100%
35	Guia turístic museu	Laboral	C1	1	0	1	Auxiliar	Batxiller, tècnic o equivalent	Concurs-oposició	Museu	53,33%
39-40	Subaltern equipaments esportius	Laboral	E2	2	1	1	Subaltern	Primària	Concurs-oposició	Esports	100%
41	Peó equipaments esportius	Laboral	E2	1	0	1	Peó	Primària	Concurs-oposició	Esports	100%
42-43	Taquiller/a piscina	Laboral	E2	2	0	2	Subaltern	Primària	Concurs-oposició	Esports	100%**
48-55	Netejador/a instal·lacions	Laboral	E1	8	7	1	Neteja	Primària	Concurs-oposició	Neteja	100%
56-57	Auxiliar administració	Laboral	C2	2	1	1	Auxiliar	ESO	Concurs-oposició	Administració	100%

<b>21.- Expedient 1468/2024. Llicència o Autorització Urbanística ...</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>

**Resolució:**

**Llicència urbanística ...**

### ANTECEDENTS

**Primer.-** En data 23 de maig de 2024 la senyora ... de l'empresa Kitoutlet 2012, SL en representació de la senyora ... va sol·licitar llicència d'obres per dur a terme la rehabilitació de cuina i bany en edificació existent a la finca situada al Polígon 12, parcel·la 94 (partida Ascanàs) d'aquest terme municipal. (Exp. 121/24, 1468/2024).



**Segon.-** L'arquitecte tècnic municipal, Francesc Casals Piera en data 27 de maig de 2024 emet informe tècnic amb el següent contingut:

## **“INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS**

En relació a l'expedient 1468/2024 informo únicament a efectes de legalitat urbanística:

### **Dades generals**

Expedient d'obra núm.: 121/24

Registre d'entrada núm.: 2024-E-RC-1768 23/05/2024 16:10

Expedient assignat: 24/05/2024

**Titular:** ....

**Emplaçament de l'obra:** Poligon 12, parcel·la 94 partida Ascanàs

Ref. Cadastral:25070A012000940000GW

### **Documentació valorada que acompanya la sol·licitud**

Pressupost

### **Descripció de les obres**

*Rehabilitació de cuina i bany*

Pressupost d'execució material: 8.078 €

### **Situació urbanística**

És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)

Regim jurídic del sòl : SÒL NO URBANITZABLE.

Qualificació urbanística: Zona de protecció especial: de protecció especial i connectors ecològics, clau 23a.

### **Proposta**

Segons dades cadastrals l'edifici objecte de les obres de conservació data la seva construcció de 1980. En data d'aquest informe no consta obert expedient de disciplina urbanística, i en el cas d'haver-se produït alguna infracció urbanística aquesta haurà caducat, atès que han transcorregut més de sis anys des de la seva



construcció.

Les obres sol·licitades es consideren obres de conservació les quals poden ser autoritzades en el supòsit que l'edifici es trobi fora d'ordenació (article 108.2 de Llei d'urbanisme), en conseqüència, informo FAVORABLEMENT la llicència urbanística sol·licitada.”

**Tercer.-** La persona interessada ha fet efectiu el pagament dels imports corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres.

**Quart.-** En data 29 de maig de 2024 el secretari de l'Ajuntament emet informe jurídic amb les següents **CONSIDERACIONS JURÍDIQUES:**

La legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

D'acord amb l'article 47 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme *“Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable tenen el dret d'ús, de gaudi i de disposició de llurs propietats, d'acord amb la naturalesa rústica dels terrenys, sempre sota els imperatius derivats del principi d'utilització racional dels recursos naturals i dins els límits establerts per aquesta Llei, per la legislació sectorial, pel planejament urbanístic i per la legislació que sigui aplicable a l'exercici de les facultats de disposició d'aquesta classe de sòl”*

Igualment, l'article 46 del DECRET 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme estableix:

*“46.1 Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable tenen el dret d'ús, de gaudi i de disposició de llurs propietats, d'acord amb la naturalesa rústica dels terrenys, sempre sota els imperatius derivats del principi d'utilització racional dels recursos naturals i dins els límits establerts per la legislació sectorial i urbanística, pel planejament territorial i urbanístic i per la legislació que sigui aplicable a l'exercici de les facultats de disposició d'aquesta classe de sòl.*

*46.2 En sòl no urbanitzable, a més de la utilització d'acord amb la seva naturalesa rústica, només es poden admetre els usos, construccions i obres previstos en la Llei*



*d'urbanisme, respectant en tot cas les incompatibilitats i determinacions de la legislació sectorial i del planejament territorial i urbanístic.*

*46.3 A més dels requisits específics exigits per la Llei d'urbanisme i per aquest Reglament per a cada un dels usos i construccions admesos per la Llei d'urbanisme, llur autorització requereix, en tots els casos:*

*a) Que l'àmbit d'actuació no estigui sotmès a un règim especial de protecció amb el qual siguin incompatibles, per raó dels seus valors, per l'existència de riscos o pel fet d'estar subjecte a limitacions o a servituds per a la protecció del domini públic.*

*b) Que les actuacions no disminueixin de manera significativa la permeabilitat o l'estabilitat del sòl ni afectin de manera negativa la connectivitat territorial dels sistemes naturals o dels sistemes urbans.*

*c) Que no es tracti d'actuacions que, atenent els valors que el pla d'ordenació urbanística municipal protegeix o preserva i les finalitats que persegueix, en transformin la destinació o la naturalesa o bé lesionin o impedeixin la realització dels dits valors i l'assoliment de les dites finalitats.*

*d) Que es garanteixi la preservació del sòl no urbanitzable respecte al procés de desenvolupament urbà i la màxima integració ambiental de les construccions i les activitats autoritzades.*

*46.4 Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable per al qual s'autoritzi la implantació dels usos, construccions i obres admesos per la Llei d'urbanisme tenen el deure de costejar i d'executar les obres i actuacions necessàries per donar compliment a les mesures correctores que s'estableixin en el pla especial urbanístic o en l'aprovació del projecte, així com el deure de complir les condicions de caràcter urbanístic que estableixi la llicència municipal, d'acord amb el què disposa l'article 59 d'aquest Reglament.”*

L'art. 48 del Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística regula les excepcions a l'aprovació d'un projecte d'actuació específica en els següents termes:

*“48.1 No obstant el que estableix l'article 47.1, no és exigible l'aprovació d'un projecte d'actuació específica per obtenir llicència urbanística, atesa l'escassa entitat de les obres o de la superfície de sòl afectada per l'actuació, en els supòsits*





següents:

a) Instal·lació d'elements energètics, ambientals o altres serveis en la cara exterior de la coberta o de les parets que envolten les obres implantades legalment.

b) Instal·lacions soterrades de connexió de les obres implantades legalment a les xarxes de subministrament de serveis.

48.2 Les ampliacions que no superin el 30% de les obres preexistents i autoritzades amb l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica no exigeixen l'aprovació d'un nou projecte d'actuació específica.

48.3 L'atorgament de llicències urbanístiques relatives a les obres a què fa referència l'article 47 implantades legalment no requereix l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica en els supòsits següents:

a) La implantació d'obres auxiliars que no comportin volum edificat per sobre de la cota natural del terreny.

b) Les obres de reparació que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i les obres de millora d'aquests immobles, sempre que no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat.”

L'article 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística regula el règim jurídic aplicable a l'atorgament de llicències:

“14.1 Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.”

L'Article 188 del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost regula el règim jurídic de les llicències urbanístiques i estableix:

“1. Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb el que estableixen aquesta Llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.

2. La competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajusten al que estableix la legislació de règim local. El sentit positiu del silenci



administratiu en aquesta matèria s'entén sens perjudici del que disposa l'article 5.2 i en el marc del que estableix la legislació aplicable sobre procediment administratiu comú.

3. L'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicències urbanístiques han d'estar motivades. .../...

D'acord amb el que disposa l'article 108.7 d'aquest Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost:

*«Les construccions i les instal·lacions a les quals no es puguin aplicar les mesures de restauració regulades pel capítol II del títol setè i que no s'ajustin al planejament resten en situació de fora d'ordenació o de disconformitat, segons que correspongui en aplicació dels apartats de l'1 al 6. En tots els casos, queden fora d'ordenació les edificacions implantades il·legalment en sòl no urbanitzable.»*

L'article 108.2 del mateix Decret Legislatiu disposa:

*2. En les construccions i les instal·lacions que estan fora d'ordenació no es poden autoritzar obres de consolidació ni d'augment de volum, llevat de les reparacions que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les dites construccions i instal·lacions, com també les obres destinades a facilitar l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques de conformitat amb la legislació sectorial en aquesta matèria. Les obres que s'hi autoritzin no comporten augment del valor ni en el cas d'expropiació ni en el cas de reparcel·lació.*

Segons informe de data 20 de novembre de 2023 signat per l'arquitecte tècnic municipal, que es reproduïx en aquest informe:

“.../...”

Segons dades cadastrals l'edifici objecte de les obres de conservació data la seva construcció de 1980. En data d'aquest informe no consta obert expedient de disciplina urbanística, i en el cas d'haver-se produït alguna infracció urbanística aquesta haurà caducat, atès que han transcorregut més de sis anys des de la seva construcció.





Les obres sol·licitades es consideren obres de conservació les quals poden ser autoritzades en el supòsit que l'edifici es trobi fora d'ordenació (article 108.2 de Llei d'urbanisme), en conseqüència, informo FAVORABLEMENT la llicència urbanística sol·licitada.”

No resta justificat que aquest immoble existent objecte de rehabilitació s'hagi implantat legalment, per la qual cosa es pot considerar que es troba fora d'ordenació. Considerant aquestes obres com a necessàries per al manteniment de l'immoble existent, estarien emparades per l'article 108.2 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. Altrament, aquestes obres proposades no comportaran un canvi d'ús de l'edificació ni un augment o distribució diferent del seu volum edificat i per tant d'acord amb l'art. 48.3.b) del Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística no és exigible l'aprovació d'un projecte d'actuació específica per obtenir llicència urbanística.

Aquestes obres autoritzades no comportaran cap augment del valor ni en el cas d'expropiació ni en el cas de reparcel·lació.

Per tot el que s'ha exposat

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 2023-0288, de data 27 de juny, per unanimitat dels seus membres **ACORDA:**

**Primer.-** Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 27 de maig de 2024 i en l'informe de secretaria de data 29 de maig de 2024 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la persona interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

**Núm. Liquidació: 121/24, 1468/2024**

**Persona sol·licitant: ...**

**Domicili: Polígon 12, parcel·la 94 (partida Ascanàs)**

**Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES**



## DADES DE L'ACTUACIÓ:

**Adreça:** Polígon 12, parcel·la 94 (partida Ascanàs)

**Referència cadastral:** 25070A012000940000GW

**Arquitecte:**

**Arquitecte tècnic:**

**Núm. visat projecte:**

**Pressupost: 8,078,00 €**

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 280,31 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,20 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 303,51 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

**ACTUACIÓ:** Rehabilitació de cuina i bany en edificació existent

### **Aquesta llicència es concedeix amb les següents condicions:**

Aquesta llicència es concedeix entenent que aquestes obres proposades no comportaran un canvi d'ús de l'edificació ni un augment o distribució diferent del seu volum edificat i que es tracta d'obres necessàries per al manteniment de l'immoble existent, estarien emparades per l'article 108.2 del Decret legislatiu 1/2021, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, donat que no resta justificat que la mateixa s'hagi implantat legalment i es considera que es troba fora d'ordenació.

Aquestes obres autoritzades no comportaran cap augment del valor ni en el cas d'expropiació ni en el cas de reparcel·lació.

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les. En tots dos casos els terminis es comptaran des de la data de notificació de la llicència a la persona promotora. La caducitat de la llicència es produirà si transcorren tots dos terminis sense haver començat les obres o sense haver-les acabades.

**Segon.-** Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-los els recursos procedents.



**22.- Expedient 573/2024. Autoritzacions Especials per a la Celebració d'Espectacles i Esdeveniment. Festa Slàvia 30 anys**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

**Resolució:****TRAMITACIÓ L·LICÈNCIA ACTIVITAT RECREATIVA DE CARÀCTER EXTRAORDINARI EN VIA PÚBLICA**

Atesa la sol·licitud de la Sra. ... per a celebrar la festa del 30 aniversari de la cafeteria Slàvia al terrenys del Dtor. Trueta de les Borges Blanques (Hort del Rabasser- Zona penyes).

Atès informe emès en data 25 d'abril de 2024 pel Departament d'interior, el qual en les seves condicions per exercir l'activitat de caràcter esporàdic o puntual, caldrà incloure a més de les mesures de seguretat contra incendis aportades, les següents:

«- Caldrà donar compliment a la ITC SP 120 Sistemes d'hidrants per a ús exclusiu de bombers.

- Les carpes tindran un nivell T2 segons la norma UNE EN 15619:2014 o classe C s2, d0 conforme a la UNE EN 13501-1:2007. S'acreditarà també una perforació de superfície mínima de 20cm<sup>2</sup> segons UNE EN 14115:2002.

- Durant l'acte caldrà mantenir l'amplada útil de les sortides d'evacuació lliure d'obstacles o altres elements que disminueixin l'ample.

- Els grups electrògens s'ubicaran a una distància mínima de 5 metres respecte l'escenari o altres elements combustibles.

*El titular és responsable d'executar i mantenir les mesures de seguretat anteriors i les previstes a la documentació tècnica, establertes per la reglamentació d'aplicació, no essent necessari sol·licitar un nou control preventiu d'aquestes mesures.»*

Atès l'informe emès en data 26 d'abril de 2024 pel Cos de mossos d'esquadra de la Generalitat de Catalunya, que transcrit literalment diu així:

*«Feta la valoració de la documentació rebuda, conjuntament amb els comandaments responsables de la seguretat ciutadana de Borges Blanques (Garrigues), a hores d'ara no disposen de cap informació ni motiu, per desaconsellar la realització*



*d'aquesta activitat extraordinària o proposar mesures addicionals, dins l'àmbit de la seguretat ciutadana, sempre i quan l'esdeveniment es desenvolupi amb els paràmetres previstos en la documentació presentada.»*

Atès l'informe emès en data 6 de maig de 2024 pel servei Català de Trànsit, servei Territorial de Lleida, el quals transcrit literalment diu així:

«Exp. INF-4/2024

*Informe sobre la mobilitat de l'espectacle públic de caràcter extraordinari «FESTA 30 ANYS SLÀVIA», previst al municipi de Les Borges Blanques el dia 22 de juny 2024».*

*El 18/04/2024 els Serveis Territorials d'interior a Lleida sol·liciten informe referent a la mobilitat de l'esdeveniment FESTA 30 ANYS SLÀVIA, d'acord amb el que preveu l'art. 116 del Decret 112/2010 (Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives).*

*Característiques bàsiques de l'activitat:*

- Organitzador/promotor:... ( NIF .....)
- Data i horari: de les 20:00h. Del 22 de juny 2024 a les 04:00 del 23 de juny 2024
- Lloc: C/ Doctor Josep Trueta (25400) Les Borges Blanques
- Ocupació total màxima: 4.999 persones
- Principals vies interurbanes d'accés:

- N-240
- AP-2
- C-233
- L-200
- LV-7031
- LV-2012

*En principi no és previsible que hi hagi problemes de fluïdesa en les vies esmentades, malgrat que podrien produir-se retencions en els accessos a la localitat si no es gestiona correctament l'orientació dels vehicles fins la zona de l'espectacle i d'estacionament. La xarxa viària al voltant de Les Borges Blanques permet un desplaçament adequat des de totes les comarques limítrofes.*



Vist l'establert en l'article 13 g) del Decret 53/2015, de 14 d'abril, de reestructuració del Servei Català de Trànsit, us informem que aquest Servei Territorial de Trànsit **no té inconvenient** en què es realitzi aquest esdeveniment, pel que fa als aspectes relacionats amb l'àmbit de la **mobilitat interurbana** donant compliment a les següents prescripcions:

- És del tot recomanable, amb la prèvia autorització dels titulars de les vies, instal·lar cartells informatius en les entrades a la localitat que orientin als assistents envers les zones d'estacionament. Aquests cartells han de ser visibles des d'un vehicle en moviment.

Correspon a l'Ajuntament de Les Borges Blanques valorar el que fa referència a la mobilitat urbana, d'acord amb el que preveu l'art.7 del Reial decret legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària.

Independentment de l'indicat en el paràgraf anterior, proposem que l'Ajuntament revisi les previsions de mobilitat urbana que consten en el projecte elaborat per l'empresa WESSPROJECT ENGINEERING SERVICES, especialment pel que fa al nombre de places d'estacionament. No és adequat fer una previsió d'ocupació de 4 persones per vehicle privat, ni tampoc ho és calcular l'espai d'estacionament partint d'una ràtio de 10m<sup>2</sup>/vehicle, sense tenir en consideració la superfície dels vials per moure's dins la zona d'aparcament.»

Atès l'informe emès, en data 28 de maig de 2024, per la policia local de les Borges Blanques, el qual literalment diu així:

«Petició ocupació de la via pública

Aniversari de cafeteria Slàvia

Per instància amb núm. de registre 795/18 presentada per la Sra. ..., representant del Bar Restaurant Cafeteria Slàvia, la qual sol·licita fer ús de la via pública per celebrar la festa dels 30 aniversari de la cafeteria Slàvia del dia 22 de juny del 2024 ocupant la zona penyes, carrer Pere Calders, part del C. Comerç amb Avda. Sardana, Dtor Trueta i Era del Rabasser s'informa:

1.- Que els carrers tallats afectats al trànsit rodat, s'ha estudiat i es pot donar un pas alternatiu per la resta d'usuaris de la via.



2.- Que per part d'aquesta prefectura no s'observa cap impediment perquè s'autoritzi aquest esdeveniment.

Queda a criteri de la Junta de Govern Local la seva aprovació».

Atès informe emès, en data 23 de maig de 2024, pel Sr. Albert Quintillà Benet, com a gerent d'urbanisme i tècnic municipal de Protecció Civil, en referència al Pau 30 aniversari de la cafeteria Slàvia de les Borges Blanques, ha informat literalment el següent:

**«INFORMO:**

*El present Pla d'Autoprotecció del 30 aniversari de la cafeteria Slàvia de les Borges Blanques està inclòs en l'annex B.f.01.4 «Altres activitats en espais delimitats, aquelles amb un nombre d'assistents i participants previstos igual o superior a 2.000 persones i inferiors a 5.000 persones», per la qual cosa la seva homologació correspon a l'àmbit local.*

*Un cop revisada la documentació que compona l'esmentat PAU, no es troben errades ni incongruències, alhora que es considera que les mesures adoptades són acords amb l'activitat descrita.*

*A tal efecte, es procedeix a la seva homologació.»*

Atès l'informe emès, en data 28 de maig de 2024, pel Sr. Xavier Arquès Grau, enginyer industrial municipal, i que literalment diu així:

**«INFORME SERVEIS TÈCNICS**

*Exp.: 573/2024*

*Titular: ... – CAFETERIA SLÀVIA*

*Emplaçament: Hort del Rabasser*

*Tipus d'activitat: Activitat musical en via pública*

*Classificació de l'activitat: RECREATIVA DE CARÀCTER EXTRAORDINARI (ARE)*

*Tràmit administratiu: (Llei 11/2009 i D 112/010)*

*Documentació tècnica:*

- *Instància sol·licitud registre d'entrada de 28 de febrer de 2024*
- *Instància sol·licitud registre d'entrada de 26 de març de 2024*
- *Projecte de legalització d'activitat recreativa extraordinària redactat en data 26-3-24 per l'enginyera tècnica Mirna Pedrós Pons, col. Núm. 19.428.*
- *Informe de prevenció d'incendis de data 3-4-2024.*





- *Instància sol·licitud registre d'entrada de 8 d'abril de 2024 de canvi d'emplaçament.*
- *Comunicació d'entrada de documentació tècnica referida al nou emplaçament, de data 16-4-23.*
- *Projecte de legalització d'activitat recreativa extraordinària redactat en data 16-4-24 per l'enginyera tècnica Mirna Pedrós Pons, col. Núm. 19.428, i visat amb el número 2024/02103 de 24-04-2024.*
- *Instància sol·licitud de suspensió temporal dels objectius de qualitat acústica*
- *Informes sectorials de Bombers, Mossos d'Esquadra, Servei Català del Transit i Policia Local, protecció civil*

## **ANTECEDENTS**

*El titular disposa de llicència d'activitat de Bar-restaurant (Cafeteria Slàvia).*

## **FETS**

*Es presenta instància amb data de 26 de març de 2024 sol·licitant per al dia 22 de juny permís per a la realització d'una activitat recreativa extraordinària per a la commemoració de l'aniversari dels 30 anys de la Cafeteria Slàvia.*

*En data 26 de març de 2024 es va redactar un informe preliminar en el qual s'indicava la necessitat de que l'expedient fos avaluat pels tècnics de Protecció Civil.*

*En data de 8 d'abril de 2024 té entrada una nova instància on s'indica el canvi d'emplaçament de l'ARE, que quedaria situada a l'Hort del Rabasser, i en data de 16 d'abril una nova documentació tècnica referida al nou emplaçament. L'activitat es realitzaria en una finca privada i consistirà en un conjunt d'actes artístics i musicals, amb servei de bar i escenari per a les actuacions.*

- *Data:* 22 de juny de 2024
- *Horari:* de les 20h del dia 22 a les 4h de dia 23 de juny
- *Aforament màxim:* 4.999 persones

## **DADES GENERALS DE L'ACTIVITAT RECREATIVA EXTRAORDINÀRIA**

*L'activitat es realitzarà en espai obert sense carpes, amb actuacions musicals, amb escenari i servei de bar.*

*Disposarà de:*

- *Escenari de 120 m2*
- *Zona de públic de peu de 3.537,84 m2*
- *Zona de bar per a servei de begudes de 103.72 m2*
- *Zona de lavabos amb 34 cabines de tipus químic, 2 d'elles adaptades.*
- *Assistència sanitària: Disposarà d'ambulància assistencial classe ASV Avançat 1TES + 1DUI + 1 METGE i una ASV BÀSIC + 2 TES per a l'assistència sanitària immediata (ASI).*
- *Servei de vigilància: 4 vigilants, i coordinador*
- *Control de l'aforament: 10 controladors d'accés.*



- *Assegurança: Disposarà d'assegurança de responsabilitat civil.*

### **INFORME DE PREVENCIÓ D'INCENDIS**

*Informe de da data 6 de maig de 2024 on s'indica que per exercir l'activitat caldrà adoptar, a més de les mesures indicades en la documentació tècnica, un conjunt de requisits.*

### **INFORME DEL SERVEI CATALÀ DEL TRÀNSIT**

*Informe de da data 3 de maig de 2024 on s'indica que no es preveuen inconvenients en la realització de l'esdeveniment pel que fa referència a la fluïdesa en la xarxa interurbana de les diferents vies d'accés al municipi, tot i que presenta un comentari sobre la capacitat dels diferents aparcaments previstos.*

### **INFORME DELS MOSSOS D'ESQUADRA**

*Informe de da data 22 d'abril de 2024 on s'indica que no disposen de cap informació ni motiu que desaconsellin la realització de l'esdeveniment.*

### **INFORME DE LA POLICIA LOCAL**

*Informe de da data 28 de maig de 2024 on s'indica que no s'observa cap impediment per a la realització de l'esdeveniment.*

### **INFORME DEL RESPONSABLE DE PROTECCIÓ CIVIL DE L'AJUNTAMENT**

*Informe de da data 23 de maig de 2024 on s'indica que no s'observa cap impediment per a la realització de l'esdeveniment.*

### **INFORME DEL TÈCNIC MUNICIPAL**

*En base a l'article 42 de la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, atès que es tracta d'una activitat recreativa extraordinària a realitzar en espai obert, l'expedient està sotmès a llicència municipal.*

*El bar restaurant "Cafeteria Slàvia", a banda de l'activitat pròpia de l'establiment, s'ha distingit per oferir a la seva clientela, des dels inicis, activitats diverses en forma d'activitats recreatives extraordinàries, relacionades amb la cultura, i més concretament amb la música, que li ha valgut un reconeixement entre la seva clientela.*

*El present informe fa referència a aquells temes que són de competència municipal, sobre els quals es dona la següent informació:*

- *Valoració de l'informe de Bombers: Favorable amb condicions per al promotor. S'hi indica que cal donar compliment a la ITC SP 120, condició que*





es compleix donada l'existència d'un hidrant d'arqueta per a ús exclusiu de bombers situat en la cruïlla de l'Av. de la Sardana amb el c/ del Comerç.

- *Autoritzacions d'ocupació:* Atès que l'emplaçament escollit és de titularitat privada, haurà de disposar de l'autorització de la propietat.
- *Sorolls:* El projecte inclou un estudi sobre les emissions acústiques justificant el compliment de l'Ordenança Municipal del Soroll i les Vibracions. Al mateix temps presenta una sol·licitud per a la suspensió dels objectius de qualitat acústica.
- *Fums olors:* No es generen. Tan sols es preveu la generació d'olors en la zona de lavabos, que es considera suficientment apartats del públic en general de altres edificacions.
- *Residus:* Indica que els residus seran recollits per fraccions en els diferents contenidors de recollida selectiva.
- *Accessibilitat:* Indica que existiran espais habilitats per a persones amb mobilitat reduïda i accessibles en cadira de rodes. Aquests espais no queden definits en els plànols.
- *Zones d'estacionament:* Preveu 3 espais específics en diferents llocs del municipi amb una superfície total de 7.305,86 m<sup>2</sup> per a un total de vehicles esperats de 730 provinents de fora del municipi. La Policia Local, en el seu informe, no hi inclou cap referència al respecte.
- *Petició de serveis municipals:* Presenta sol·licitud per a la instal·lació de 20 punts de llums. El projecte no descriu la instal·lació elèctrica per al subministrament als diferents equips i serveis.
- *Protocol de seguretat contra les violències sexuals en entorns d'oci:* No explica
- *Enllumenat d'emergència:* No explica.

En base al contingut de la documentació presentada i els diferents informes sectorials, informo FAVORABLEMENT amb els següents condicionants:

- Que es disposi de l'autorització de la propietat de l'espai destinat a l'esdeveniment.
- Que s'apliquin les mesures indicades en la documentació tècnica i informes sectorials.
- *Residus:*
  - o Per tal de minimitzar la producció de residus cal impedir l'ús dels gots d'un sòl ús.
  - o Per qüestions de seguretat caldria impedir servir les begudes directament amb envasos de vidre i/o llaunes, i servir-les sempre amb gots de plàstic de varis usos.
  - o Disposar de contenidors de baixa capacitat per a la recollida de residus en les diferents fraccions distribuïts per tot el recinte. Així mateix, disposar d'un determinat nombre de contenidors de gran capacitat habilitats per al servei de recollida.
- *Instal·lació elèctrica:* El promotor haurà de disposar de la instal·lació elèctrica corresponent per als diferents serveis (il·luminació general, llum d'emergència, llums de l'escenari, equips frigorífics, so, ...).
  - o Els espais i itineraris d'evacuació hauran d'estar adequadament il·luminats, amb un mínim d'1 lux mesurat al terra en els recorreguts



d'evacuació i de 5 lux en els emplaçaments dels equips de protecció contra incendis.

- o La instal·lació elèctrica complirà amb la ITC-34 i haurà d'estar degudament legalitzada.

Així mateix s'inclou un conjunt d'observacions:

- *Caldrà que el promotor es posi en contacte amb els serveis municipals:*
  - o *Per tal de coordinar la sol·licitud de contenidors de residus i el seu servei de recollida, així com les despeses associades.*
  - o *Per tal de supervisar les zones d'aparcament, la seva adequació i senyalització.*
  - o *per tal d'analitzar la possibilitat de connexió de la instal·lació elèctrica.*
  - o *Per tal avaluar l'aplicació del protocol contra les violències sexuals.*
- *Donat l'interès cultural i social de l'esdeveniment, i davant la dificultat d'assoliment dels objectius de qualitat acústica, i a petició del promotor, proposo que, en aplicació de l'article 9 de l'Ordenança Municipal Reguladora dels Sorolls i les Vibracions, l'Ajuntament decreti la suspensió temporal dels objectius de qualitat acústica a tot el municipi o en part mentre duri l'esdeveniment.»*

La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 288/2023 de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents  
**ACORDA:**

**PRIMER.**- Autoritzar la celebració de la Festa Slàvia 30 anys, el dia 22 de juny de les 20h a les 4h del dia 23 de juny als terrenys situats al C. Dtor Trueta, s/n de les Borges Blanques, seguint les indicacions dels informes corresponents.

**SEGON.**- Notificar aquest acord als interessats en temps i forma.

**23.- Expedient 2074/2022. Llicència o Autorització Urbanística. Aprovació Prèvia del projecte d'actuació específica (projecte 8534304) i el projecte de telecomunicacions «Instal·lació FO EB TSM ATW 38844 Borges/A-2 Número actuación/proyecto SGIPE: 8534304», promogut per telefònica de Espanya, SAU**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

**Resolució:**

**Antecedents**



**Primer.-** Telefónica de España S.A.U. és una entitat habilitada per a la prestació de serveis de comunicacions electròniques, facultada legalment per instal·lar xarxes públiques de comunicacions electròniques.

A les Borges Blanques hi ha una Estació Base propietat de Telefónica Móviles la qual es connecta a la xarxa de comunicacions mitjançant enllaços per ràdio.

Per tal d'augmentar la qualitat de connexió s'ha dissenyat l'estesa d'un cable de comunicació des del registre, situat a prop de l'estació base, fins a la mateixa estació base.

L'obra contemplada en aquest projecte permetrà atendre la sol·licitud de Telefónica Móviles de constituir un circuit d'1 Gbps en la seva Estació Base situada a les Borges Blanques.

Per augmentar la qualitat de la connexió i la instal·lació de noves tecnologies 5G cal realitzar la instal·lació d'un cable de fibra òptica que permetrà ampliar aquesta capacitat i en millorarà la qualitat.

Per tal de comunicar l'estació base amb la xarxa de telecomunicacions en serveis, caldrà realitzar les obres projectades al projecte que es duren a terme al sector Polígon Vaca-roja, sector Polígon les Verdunes i la carretera C-233, consistents en la construcció de 5 arquetes, 359 metres de canalització 2cpVC63mm i 677 metres de rasa per a la instal·lació de tub soterrat.

Aquestes obres transcorren pel marge de diferents vials públics. La instal·lació del cable s'iniciarà en un pal en servei a la C-233 fins a la parcel·la on està situada l'Estació Base, al polígon 5, parcel·la 113 (ref. cadastral 25070A005001130000GI).

Els vials públics afectats estan situats al polígon 5, parcel·les 9011 i 9001.

**Segon.-** Als efectes de tramitar aquesta sol·licitud i atenent els diversos requeriments dels serveis tècnics municipals, el senyor ... i ..., actuant en representació de la mercantil Telefónica de España, S.A.U va presentar en data 19 de febrer de 2024 el projecte d'actuació Específica (projecte 8534304) i el projecte de telecomunicacions «Instalación FO EB TSM ATW 38844 Borges/A-2 Número actuación/Proyecto SGIPE: 8534304» redactats per l'enginyer tècnic industrial, senyor Antonio Fernández Cobos.

**Tercer.-** En data 24 de gener de 2024 i en data 5 de març de 2024 l'arquitecte municipal Lluís Guasch Fort emet els següents informes tècnics amb el següent contingut:



## «**TERCER INFORME TÈCNIC DE LLICÈNCIA D'OBRES**

*Lluís Guasch, arquitecte municipal, en relació a l'expedient 2074/2022 informa:*

### **Dades generals**

*Obra: traçat soterrat paral·lel a la C-233; un tram en la franja que delimita el sector Vaca-roja amb la carretera, un creuament de la carretera i un tram confrontant amb el sector de les Verdunes.*

**Promotor:** TELEFONICA DE ESPAÑA SAU

**NIF:** A82108479

*Gran Via 28 – 28013 Madrid*

### **Documentació que acompanya la sol·licitud**

*La proposta ha sofert una reconsideració del promotor; en primer lloc consta projecte de l'enginyer tècnic de telecomunicacions sr Pedro Jimenez Gallardo visat T223743-00, i posteriorment es presenta document de proposta de canvi parcial de traçat adjuntant una instància que literalment proposa:*

*«Esta administración ha notificado que el proyecto presentado puede interferir con la creación de una futura rotonda de acceso al polígono Vaca-roja. Por eso, se adjunta a esta notificación unos planos con una nueva propuesta con cruce aéreo y soterramiento en paralelismo de la carretera C-233 para su aprobación con el fin de solventar futuras interferencias con otros proyectos urbanísticos que puedan ejecutarse a corto plazo.*

*Una vez esta administración nos notifique que está conforme con la propuesta presentada, se procederá a modificar el proyecto presentado y elaborar un proyecto de actuación específica con la nueva ruta propuesta. Se ruega se atienda a esta propuesta y comunique si esta propuesta es compatible con otros proyectos urbanísticos, especialmente la futura rotonda de acceso al polígono.»*

### **Descripció de les obres**

*Segons nova proposta, conduccions soterrades amb un creuament aèria de la C-233; no consta nou pressupost. Aquesta nova proposta té informació favorable del Servei de Carreteres del departament de Territori ref TES 2023EX CAR 002 AUTO 00011733*



## **Situació urbanística**

*És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)*

*Regim jurídic del sòl : Sòl urbanitzable amb pla parcial NO PUBLICAT I SÒL NO URBANITZABLE.*

*Qualificació urbanística: SISTEMA VIARI I EN PART ZONA VERDA SEGONS PLA PARCIAL NO PUBLICAT.*

*En aplicació del planejament vigent si correspon el desenvolupament de planejament derivat en la part corresponent al sector Vaca-roja.*

*Ateses les diferents situacions urbanístiques correspon la tramitació d'un pla especial urbanístic o un projecte d'actuació específica.*

## **Proposta**

*La proposta és justificada per necessitat de millores del servei. Als efectes de l'ordenació urbanística vigent no hi ha inconvenient a la nova instal·lació*

**PER TOT L'EXPOSAT S'INFORMA FAVORABLEMENT LA SOL·LICITUD ALS EFECTES DEL TRÀMIT QUE CORRESPONGUI EN APLICACIÓ DE L'ARTICLE 47 DE LA LLEI D'URBANISME DE CATALUNYA.**

*Vista la nova documentació cal insistir en els requeriments dels dos informes anteriors en quant al contingut tècnic. Serà necessària una refosa detallant el nou traçat amb les característiques ja interessades anteriorment:*

*Caldrà requerir al promotor la compleció de la memòria justificativa amb el detall de la situació urbanística; també caldrà aclarir els grafismes continguts a l'esquema de la pàgina 52 del projecte diferenciant clarament la proposta de nova obra de la infraestructura existent i acotant la situació de la rasa respecte de referències fixes. Així mateix cal que quedi clar quines parts seran formigonades, i completar les cotes de profunditat no especificades. Cal especificar amb especial èmfasi la solució proposada per creuar la carretera en el sentit de que la nova línia es recolza en suports existents.»*

## **«QUART INFORME TÈCNIC DE LLICÈNCIA D'OBRES**

*Lluís Guasch, arquitecte municipal, en relació a l'expedient 2074/2022 informa:*



## *Dades generals*

*Obra: traçat soterrat paral·lel a la C-233; un tram en la franja que delimita el sector Vaca-roja amb la carretera, un encreuament de la carretera i un tram confrontant amb el sector de les Verdunes.*

**Promotor:** TELEFONICA DE ESPAÑA SAU

**NIF:** A82108479

*Gran Via 28 – 28013 Madrid*

*Consta a l'expedient la següent documentació lliurada en data 19 de febrer: "PROYECTO DE ACTUACIÓN ESPECÍFICA" I "MEMOTEC 8534804"*

*Considerats en conjunt aporten tota la documentació requerida a l'informe del sotassignant de data 24 de gener i per tant s'informa favorablement el tràmit de PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA determinat en aquell moment.»*

**Quart.-** Es tracta d'una actuació específica d'interès públic d'acord amb l'article 47.1.a) del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, i per aplicació de l'article 48 bis del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, cal tramitar un projecte d'actuació específica prèviament a la seva execució.

**Cinquè.-** Durant el termini d'informació pública d'un mes, mitjançant el corresponent edicte inserit en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 54 de data 15 de març de 2024, i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament el dia 11 de març de 2024, a l'efecte d'examen i presentació d'al·legacions per part dels interessats no s'han presentat al·legacions.

**Sisè.-** Simultàniament a l'acte de tràmit per a l'establiment del període d'informació pública, es van sol·licitar els informes als organismes corresponents, i ha transcorregut, des de la data en què es va efectuar la sol·licitud, el termini d'un mes, establert a l'article 52 del Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, per tal d'emetre els informes dels organismes afectats, havent-se rebut fins a la data els següents:

- Informe emès pel Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural – Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental, Registre d'entrada 2024-E-RC-1537
- Informe emès pel Departament de Cultura, Registre d'entrada 2024-E-RC-1537
- Informe emès pel Departament de Territori - Institut Cartogràfic i Geològic de





Catalunya, Registre d'entrada 2024-E-RC-1537

- Informe emès pel Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural - Unitat d'Obres i Regadius, Registre d'entrada 2024-E-RC-1537

- Informe emès per la Diputació de Lleida - Servei de Vies i Obres, Registre d'entrada 2024-E-RC-1649

- Informe emès pel Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural - Agència Catalana de l'Aigua, Registre d'entrada 2024-E-RC-1764

A data d'avui, no s'han rebut els següents informes sol·licitats:

- Departament de la Presidència - Secretaria de Telecomunicacions i Transformació Digital

- Confederació Hidrogràfica de l'Ebre (Ha transcorregut el termini de 2 mesos que disposa aquest organisme per emetre l'informe des de la data de la seva petició, 28/03/2024)

**Setè.** En data 11 de març de 2024 s'emet informe jurídic per part d'aquesta secretaria amb indicació de la legislació aplicable i del procediment a seguir per a l'aprovació d'aquest projecte d'actuació específica.

## Fonaments de dret

L'article 34 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme regula els sistemes urbanístics generals i locals en els següents termes:

«.../...

5. El sistema urbanístic d'equipaments comunitaris comprèn els centres públics, els equipaments de caràcter religiós, cultural, docent, esportiu, sanitari, assistencial, de serveis tècnics i de transport, d'allotjament dotacional i els altres equipaments que siguin d'interès públic o d'interès social. .../...

5 bis. A l'efecte de l'apartat 5, són serveis tècnics les infraestructures d'utilitat pública o d'interès social corresponents a:

a) Les xarxes i les instal·lacions connexes de subministrament d'aigua, d'energia elèctrica i de gas, de sanejament d'aigües residuals, d'enllumenat públic i de telecomunicacions.

.../...»



L'article 47.4.d d'aquest Decret Legislatiu 1/2010 disposa que "El sòl no urbanitzable pot ésser objecte d'actuacions específiques per a destinar-lo a les activitats o els equipaments d'interès públic que s'hagin d'emplaçar en el medi rural. A aquest efecte, són d'interès públic:

d) Les instal·lacions i les obres necessàries per a serveis tècnics i les altres instal·lacions ambientals d'interès públic.

Així mateix l'article 48 bis estableix:

«Especificitats dels projectes d'actuació específica relatius a sistemes urbanístics de serveis tècnics

1. Tanmateix el que disposa l'article 48.1, s'autoritzen mitjançant l'aprovació d'un projecte d'actuació específica aquelles actuacions que comporten la implantació d'infraestructures relatives a un sistema urbanístic de serveis tècnics que preveuen les lletres a) i b) de l'apartat 5 bis de l'article 34, atenent les circumstàncies següents:

a) Quan no siguin previstes pel planejament territorial o urbanístic, es pot aprovar el projecte d'actuació específica, sense que sigui exigible modificar el planejament urbanístic ni aprovar un pla especial urbanístic autònom per a emparar l'actuació, sempre que les lleis no impedeixin l'actuació i aquesta no sigui prohibida expressament pel planejament esmentat.

b) Quan siguin previstes pel planejament territorial o urbanístic sense establir-ne l'ordenació detallada, es pot aprovar el projecte d'actuació específica amb subjecció a les determinacions del planejament esmentat, sense que sigui exigible aprovar un pla especial urbanístic de desenvolupament.»

La tramitació a seguir per aprovar el "PROYECTO DE ACTUACIÓN ESPECÍFICA" I "MEMOTEC 8534804" sol·licitat resta subjecta a l'aprovació d'un projecte d'actuació específica.

Així es desprèn de l'article 47.1.a) del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística:

«47.1 Excepte quan l'aprovació d'un pla especial urbanístic sigui preceptiva d'acord amb l'article 46, és exigible l'aprovació d'un projecte d'actuació específica per poder atorgar llicències urbanístiques en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat quan facin referència a algun dels actes d'ús del sòl i d'implantació o reutilització d'obres següents:

a) Les actuacions específiques d'interès públic a què fa referència l'article 47.4 de la





Llei d'urbanisme.

El Procediment d'aprovació dels projectes d'actuació específica ve regulat als articles 49 i següents d'aquest Decret 64/2014.

Per Decret d'Alcaldia número 2023-0288. de 27 de juny, es va delegar a la Junta de Govern Local la competència per les aprovacions dels instruments de desenvolupament del planejament general del municipi no expressament atribuïdes al ple i també l'aprovació dels instruments de gestió urbanística i dels projectes d'urbanització complementaris.

Per tot l'exposat, i en exercici de les delegacions efectuades a aquesta Junta de Govern Local, mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 2023-0288. de 27 de juny, la Junta de Govern Local, per unanimitat **ACORDA**:

**Primer.-** Aprovar amb caràcter previ el projecte d'actuació Específica (projecte 8534304) i el projecte de telecomunicacions «Instal·lació FO EB TSM ATW 38844 Borges/A-2 Número Actuación/Proyecto SGIPE: 8534304» redactats per l'enginyer tècnic industrial, senyor Antonio Fernández Cobos.

**Segon.-** Trametre l'expedient a la comissió territorial d'urbanisme competent per a la seva aprovació definitiva.

---

<b>24.- Expedient 402/2024. Declaració Responsable o Comunicació en Matèria d'Activitats. Canvi da data actuació del circ</b>	
---	--

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

**Resolució:**

**TRAMITACIÓ L·LICÈNCIA D'ACTIVITATS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UN CIRC**

El dia 6 de febrer de 2024 El Sr.... amb NIE núm. ..., va sol·licitar autorització per a la instal·lació d'un circ a la població de les Borges Blanques.

En data 8 de març de 2024, el Sr. Xavier Arqués Grau, enginyer industrial municipal va informar l'esmentada petició, la qual transcrita literalment diu així:

«*INFORME SERVEIS TÈCNICS*

*Exp. 402/2024*

*Titulars:... (...)*



*Representant:*

*Emplaçament: Era del Rabasser (segons informe de la Policia Local)*

*Tipus d'activitat: Espectacle públic de circ sense animals*

*Nom Comercial: Circo Amazona*

*Ús del local: Pública concurrència*

*Tràmit administratiu: Llicència municipal d'establiments no permanents desmuntables*

*Aforament: 290 persones*

*Documentació tècnica:*

- *Peticció de 6-02-2024.*
- *Projecte: Memòria tècnica per al muntatge d'una activitat de circ, redactat per Jordi Valiente i Prat, enginyer tècnic industrial, redactat en data de maig de 2021*
- *Certificat de manteniment i revisió dels equips de protecció contra incendis, de data de desembre de 2020*
- *Certificat d'assaig del material de la carpa M2*
- *Certificat de la instal·lació elèctrica*
- *Pla d'emergència*
- *Pòlissa de responsabilitat civil*

### **Descripció de l'activitat:**

*Es tracta d'un circ classificada com activitat recreativa extraordinària no permanent realitzada en carpes desmuntables sense animals de dimensions 16x26m:*

*- Superfície 416 m2*

*- Aforament 290 persones*

*- Ocupació 300 persones*

*Disposa de serveis higièncs autònoms (sense connexió a clavegueram) que inclou cabina adaptada.*

*L'informe del Cap de la Policia Local indica que l'emplaçament més adequat és l'Hort del Rabasser.*

## **INFORME EN MATÈRIA DE MEDI AMBIENT**



En aplicació de l'article 95 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, l'activitat estarà sotmesa a tràmit administratiu de **Llicència municipal**.

Examinada la documentació tècnica presentada, s'emet el present informe:

\* Fums: no genera

\* Aigües residuals: de tipus sanitari en cabines higièniques autònomes no connectades a xarxa de sanejament

\* Residus: Residus no perillosos (envasos de paper, plàstics fusta i metàl·lics, retalls de materials fèrrics, i restes de residus domèstics).

\* Sorolls: Compatible amb emplaçament amb zones de sensibilitat acústica baixa B1, coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i i infraestructures de transport existents, amb les següents limitacions d'acord amb l'OOMM reguladora del soroll i les vibracions.

<b>Valors límits d'immissió sonora en ambient interior dB(A)</b>			
<b>Ús del local confrontant</b>	<b>Ld(7h-21h)</b>	<b>Le(21h-23h)</b>	<b>Ln(23h-7h)</b>
Interior (dormitori)	30	30	25
Interior (sala d'estar)	35	35	30
<b>Valors límits d'immissió sonora en ambient exterior dB(A)</b>			
(B1)Coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport existents	60	60	50

En base a la citada reglamentació s'emet informe FAVORABLE respecte de les condicions ambientals i d'exercici de l'activitat.

## **INFORME EN MATÈRIA DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS**

L'activitat correspon a un ús de pública concurrència i, per tant, li és d'aplicació el CTE DB SI. S'emet informe FAVORABLE de les mesures de protecció contra incendis.

## **CONCLUSIÓ**

L'expedient s'informa **FAVORABLEMENT CONDICIONAT** a:

- El titular es posarà en contacte amb l'Ajuntament i la policia local per tal d'obtenir el seu vist i plau respecte de l'emplaçament escollit. L'activitat



*s'ubicarà, preferentment en la finca anomenada L'Hort del Rabasser.*

- *Previ a l'inici de l'activitat el titular haurà d'aportar la següent documentació:*
  - *Acta favorable del control inicial realitzat per una entitat col·laboradora de l'Administració per al control d'establiments i espectacles que hagi inspeccionat el seu muntatge i comprovat el seu funcionament (Article-39, Decret 112/2010, de 31 d'agost).*
  - *Autorització del titular de la finca on s'emplaci l'activitat.»*

En data 8 de febrer de 2024, la cap en funcions va emetre el següent informe, el qual transcrit literalment diu així:

*«Instal·lació d'un circ a petició d'informe per part del Departament d'Activitats per la instal·lació del CIRC AMAZONA, els dies 14 al 16 de juny, aquesta Prefectura considera que la ubicació de l'espai de l'Hort del Rabasser seria la més adequada. Per l'autorització de la instal·lació del circ caldrà les mesures específiques de ventilació, control d'accessos i mobilitat (Annexos 1 i 2 de la Resolució SLT/3268/2020, de 12 de desembre) . Pel què fa a la instal·lació de cartells de propaganda als fanals s'haurà d'atendre l'establert en l'Ordenança de convivència i civisme de la ciutat de les Borges Blanques, Títol II, Capítol V, Secció 2, article 16 a . Quedant a criteri de la Junta de Govern local la seva aprovació.»*

En data 13 de maig de 2024, el Sr.... (NIF.: ...), ha sol·licitat un canvi en les dates per a la celebració de les representacions del circ i que són els dies 7, 8 i 9 de juny, enlloc dels dies 14, 15 i 16 de juny de 2024.

En data 29 de maig de 2024, la policia local ha emès el següent informe referent al canvi de dates en la celebració de les representacions del circ a l'Hort del Rabassé, essent literalment el següent:

#### **«Instal·lació de circ de l'Hort del Rabasser**

Rebuda instància de petició del Sr.... amb NIE ... en la qual sol·licita la instal·lació d'un circ els dies 7-8-9 de Juny del 2024 a l'Era del Rabasser.

En data de la present aquesta prefectura de policia no té cap coneixement que l'espai de l'Era del Rabasser, en les dates sol·licitades pel muntatge del circ estigui ocupat per altres activitats, tampoc es visualitza que pugui haver-hi incidències en el trànsit rodat de vehicles.

Per l'exposat anteriorment no s'aprecia cap impediment per que s'instal·li el circ en el lloc sol·licitat pel Sr. ...

Queda a criteri de la junta de govern local la seva autorització.

Cap en funcions de la Policia Local.

## LES BORGES BLANQUES, 29 DE MAIG DE 2024.”

La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 288/2023 de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents

### ACORDA:

**Primer.-** Autoritzar la instal·lació del circ al Sr. ... amb NIE núm... per a la realització del seu espectacle del 7 al 9 de juny de 2024 a l'Av. de la Sardana /Hort del Rabasser, tenint en compte les prescripcions indicades en els informes dels tècnics municipals esmenades en els paràgrafs superiors.

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la taxa de 300,00 euros ( tres-cents euros), d'acord amb l'ordenança núm. 7 reguladora de la taxa per l'ocupació de vies i terrenys d'ús públic. (més de 200 m<sup>2</sup> de carpa paga 100 euros per dia)

**Tercer.-** Així mateix caldrà que dipositin una fiança de 100,00€, per garantir que es fa un bon ús de la via pública, amb la qual cosa es vol evitar que es deixin cartells anunciadors de la realització de l'espectacle sense retirar. Aquesta fiança serà retornada un cop s'hagi comprovat que no hi ha hagut incidents.

El circ es podrà instal·lar a partir del dia 6 de juny per entrar a funcionar el dia 7 de juny i ho haureu de comunicar a la policia local (telèfon 973/142854). Tanmateix, no es podrà romandre a l'espai cedit passat el dia 10 de juny.

Pel que fa a la petició d'escomesa d'aigua caldrà que us poseu en contacte amb el servi d'Agbar, la Sra. .... Telèfon. 625293891 perquè us facin els tràmits adients

**Quart.-** Deixar sense efectes l'acord pres en Junta de Govern Local en data 27 de març de 2024.

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als interessats en temps i forma.

### B) ACTIVITAT DE CONTROL

No hi ha assumptes



## C) PRECS I PREGUNTES

### 25.- Precs i preguntes

No se'n formulen

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, el senyor Alcalde aixeca la sessió quan son les 14:20 h del dia 29 de maig de 2024, de la qual, com a secretari estenc la present acta.

L'alcalde

Josep R. Farran Belart

El secretari

Javier Vergé Pluvins

Document signat electrònicament al marge

