

Anonimitzada JGVL 40octubre11

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2023/40	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	11 / d'octubre / 2023
Durada	Des de les 13:40 fins a les 15:04 hores
Lloc	Sala de Juntes
Presidida per	Josep Ramon Farran Belart
Secretari	Javier Vergé Pluvins

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

	Nom i Cognoms	Assisteix
	Albert Quintillà Benet	SÍ
	Enric Cañero Sendra	SÍ
	Ivette Macià Parés	SÍ
	Josep Ramon Farran Belart	SÍ
	Marc Pau Fernández Mesalles	SÍ
	Montserrat Casals Serrano	SÍ
	Salvador Noguera i Vilalta	SÍ
	Vanessa Martí Caelles	SÍ
	Xavier Bueno Torres	SÍ



Una vegada comprovada l'existència del quòrum suficient, per entendre vàlidament constituïda la Junta de Govern Local, d'acord amb el que disposa l'article 46.2.c) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i 98.c) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, la Presidenta obre la sessió.

Abans d'iniciar la sessió, el Sr. Alcalde, manifesta la necessitat d'incloure diversos punts nous en l'ordre del dia, relatius als següents assumptes:

- Expedient 1928/2023. Contractacions. Proposta d'aprovació d'inici de l'expedient de contractació de l'obra "Projecte executiu per a la construcció d'un itinerari per a vianants i bicicletes per a l'accés al Cementiri Municipal de les Borges Blanques". Aprovació del Plec de clàusules administratives particulars de la convocatòria del procediment obert simplificat de licitació
- Expedient 2298/2023. Autorització d'ús de l'adreça del CEI com a seu social de l'Associació Garrigues Empresarial
- Expedient 1846/2023. Exp. 161/23. Comunicació prèvia d'obres.....

D'acord amb el que disposen els articles 103.3 del Real Decret Legislatiu 2/2003 de 18 d'abril pel qual s'aprova el TRLMRLC i 82.3 del Real Decret 2568/86 de 28 de novembre pel qual s'aprova el ROF, la Junta de Govern Local ratifica la urgència dels assumptes, per unanimitat del nombre de regidors presents a la sessió, que són cinc i acorda ampliar l'ordre del dia amb aquests punts.

D'aquesta manera l'ordre del dia queda configurat de la següent manera:

ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Expedient 2233/2023. Declaració de no subjecció a l' IIVTNU per acreditar inexistència d'increment de valor
3. Expedient 1613/2023. Declaració de no subjecció a IIVTNU per acreditar la inexistència d'increment de valor
4. Expedient 1853/2023. Declaració de no subjecció a l' IIVTNU per acreditar inexistència d'increment de valor
5. Expedient 1967/2023. Declaració de no subjecció a l' IIVTNU per acreditar inexistència d'increment de valor
6. Expedient 1874/2023. Declaració de no subjecció a l' IIVTNU per acreditar inexistència d'increment de valor



7. Expedient 2230/2023 assistència a la Fira del llibre Crític de Ponent
8. Expedient 2229/2023 assistència a la trobada comarcal de biblioteques a Arbeca
9. Expedient 2247/2023. Assignació de complement de productivitat
10. Expedient 2193/2023. Assignació assistència a varis treballadors per formar part d'un tribunal selectiu
11. Expedient 528/2023. Concessió de subvencions per a la rehabilitació d'habitatges destinats a joves, anualitat 2023
12. Expedient 527/2023. Aprovació de la justificació de la subvenció per a la implantació de nous establiments comercials i/o de negocis i per a la renovació i modernització dels existents, anualitat 2023
13. Expedient 2250/2023. Acceptació de la subvenció de la Diputació de Lleida en el marc del Pla econòmic per a ens locals en l'àmbit de la salut, 2023
14. Expedient 2228/2023. Sol.licitud de subvenció a l'OSIC per a l'impuls de l'accessibilitat a la biblioteca
15. Expedient 2244/2023. Adjudicació del contracte menor de subministrament, en règim de lloguer, de plataformes elevadores per la temporada de poda 2023
16. Expedient 3578/2019. Aprovació del modificat de la segona pròrroga del contracte de serveis de manteniment, conservació i reparació de la via pública al municipi de les Borges Blanques
17. Expedient 2396/2020. Aprovació de la tercera pròrroga del contracte de subministrament, en règim de lloguer, muntatge i desmuntatge dels pavellons, estands i serveis complementaris de la Fira de l'Oli per a l'any 2024
18. Expedient 802/2023. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. Totalenergies Electricidad i Gas España, SAU. 3T 2023
19. Expedient 3208/2019. Aprovació de la factura pel subministrament d'una màquina escombradora mitjançant arrendament financer corresponent al mes d'octubre de 2023
20. Expedient 2259/2023. Aprovació de la relació de factures O/2023/62
21. Expedient 1928/2023. Contractacions. Proposta d'aprovació d'inici de l'expedient de contractació de l'obra "Projecte executiu per a la construcció d'un itinerari per a vianants i bicicletes per a l'accés al Cementiri Municipal de les Borges Blanques". Aprovació del Plec de clàusules administratives particulars de la convocatòria del procediment obert simplificat de licitació
22. Expedient 2298/2023. Autorització d'ús de l'adreça del CEI com a seu social de l'Associació Garrigues Empresarial
23. Expedient 1846/2023. Exp. 161/23. Comunicació prèvia d'obres.....



24. Precs i preguntes

A) PART RESOLUTIVA

1 . Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Havent estat tramesa amb anterioritat a aquesta sessió l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 4 d'octubre de 2023, es dona la mateixa per llegida i sense que ningú manifesti res en contra, s'aprova per unanimitat dels regidors i regidores

2 . Expedient 2233/2023. Declaració de no subjecció a l' IIVTNU per acreditar inexistència d'increment de valor

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA DE DECLARACIÓ DE NO SUBJECCIÓ A L' IMPOST SOBRE INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA PER LA TRANSMISSIÓ D'IMMOBLES, PER INEXISTÈNCIA D'INCREMENT DE VALOR

El dia 9 de setembre de 2023 i amb registre d'entrada núm. 2023-E-RE-1036, ha presentat davant l'Ajuntament una comunicació per la transmissió del la propietat de la finca situada al Cr. Sant Pere núm. 3 Es 1 Pl 02 Pt B de les Borges Blanques, efectuada el dia 8 de setembre de 2023, a fi de calcular l'import de l' impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

En l'escrit sol·licita el càlcul de l'impost sobre increment de valor de terrenys de naturalesa urbana.

Aporta la següent documentació:

- Escritura de compravenda, amb número de protocol 1.852 de la Notaria de D. Jose Luís Benavides Malo, de Les Borges Blanques, de data 21/10/2005.
- Escritura de compravenda, amb número de protocol 1.040 de la Notaria de D. Eloy Rodríguez Arroyo, de Les Borges Blanques, de data 08/09/2023.

De la documentació presentada, s'acredita la inexistència d'increment de valor per la diferència entre els valors del terreny en les dates de transmissió i adquisició.

Immoble	% propietat	Adquisició (euros)	Transmissió (euros)	Inexistència d'increment de valor



Cr. Sant Pere núm. 3 Es 1 PI 02 Pt B	100%	111.187,24 €	65.000,00 €	Acredita
---	------	--------------	-------------	----------

Fonaments de dret:

Els Articles 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les hisendes locals regulen l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

L'apartat 5 de l'article 104 del text esmentat, disposa que no es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals es constati la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels terrenys en les dates de transmissió i d'adquisició.

Consideracions de fons:

CONSIDERAR que de la documentació presentada, es constata la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels terrenys en les dates de transmissió i adquisició.

Amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local, com a òrgan competent, en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'Alcaldia núm. 288/2023 de 27 de juny, **ACORDA**:

Primer.- Declarar la no subjecció a l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana a la Sra. per la transmissió efectuada el dia 8 de setembre de 2023 de la propietat de la finca situada al C. Sant Pere núm. 3 Es 1 PI 02 Pt B de les Borges Blanques, per acreditar la inexistència d'increment de valor.

Segon.- Notificar aquesta resolució a la persona interessada, amb indicació dels recursos que puguin interposar.

3 . Expedient 1613/2023. Declaració de no subjecció a IIVTNU per acreditar la inexistència d'increment de valor

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA DE DECLARACIÓ DE NO SUBJECCIÓ A L' IMPOST SOBRE INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA PER LA TRANSMISSIÓ D'IMMOBLES, PER INEXISTÈNCIA D'INCREMENT DE VALOR

El dia 3 de juliol de 2023 i amb registre d'entrada núm. 2023-E-RE-785, la Sra. en representació de..... ha presentat davant l'Ajuntament una comunicació per al càlcul de la plusvàlua de la finca situada al C/ Pompeu Fabra, 20 de les Borges Blanques, considerant que no està subjecta donada



la inexistència d'increment de valor.

Aquesta instància ve acompanyada de l'escriptura d'acceptació de llegat de data 29/05/2007, on s'acredita el valor d'adquisició de la finca per 120.000 euros, i d'un document privat de manifestació i acceptació d'herència, pel que no s'acredita el valor de transmissió de la mateixa.

Es requereix l'escriptura de l'acceptació d'herència per tal de comprovar si s'acredita la inexistència d'increment de valor dels terrenys per diferència entre les escriptures d'adquisició i de transmissió de la finca.

Aportada l'escriptura núm. 1637 de la Notaria de D. Diego Martínez Sancho de Lleida, de data 06/07/2023, es comprova que el valor de transmissió de la finca de 95.000 euros és inferior al valor d'adquisició.

Per tot l'exposat, s'acredita la inexistència d'increment de valor per la diferència entre els valors del terreny en les dates de transmissió i adquisició.

Fonaments de dret:

Els Articles 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les hisendes locals regulen l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

L'apartat 5 de l'article 104 del text esmentat, disposa que no es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals es constati la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels terrenys en les dates de transmissió i d'adquisició.

Amb aquests antecedents, la junta de Govern Local, com a òrgan competent, en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'Alcaldia núm. 288/2023, de 27 de juny, **ACORDA:**

Primer.- Declarar la no subjecció a l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana a la Sra..... per la transmissió de la propietat de la finca situada al C. Pompeu Fabra núm. 20 de les Borges Blanques efectuada el dia 12 de gener de 2023, per acreditar la inexistència d'increment de valor.

Segon.- Notificar aquesta resolució a la persona interessada, amb indicació dels recursos que puguin interposar.

4 . Expedient 1853/2023. Declaració de no subjecció a l' IIVTNU per acreditar inexistència d'increment de valor

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA DE DECLARACIÓ DE NO SUBJECCIÓ A L' IMPOST SOBRE



INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA PER LA TRANSMISSIÓ D'IMMOBLES, PER INEXISTÈNCIA D'INCREMENT DE VALOR

El dia 2 d'agost de 2023 i amb registre d'entrada núm. 2023-E-RE-910, TECNOTRAMIT GESTION SL, amb CIF B65737322, en representació de PROMONTORIA COLISEUM REAL ESTATE, SLU, amb CIF B67479451, ha presentat davant l'Ajuntament la comunicació de la transmissió de la propietat de la finca situada a l' Avinguda Jaume I, 48 B, 4t 4a de les Borges Blanques, efectuada el dia 28 de juliol de 2023.

En aquest escrit, exposa que no s'ha produït cap increment de valor del bé respecte al seu valor d'adquisició i que ho acredita annexant les escriptures d'adquisició i transmissió i sol·licita la no subjecció a l'impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU), en base a l'article 104.5 de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Revisant la documentació aportada, hi manca l'escriptura que acrediti el valor d'adquisició de la finca, motiu pel que es fa un requeriment d'esmena a la persona interessada, que l'aporta en data 5 d'octubre de 2023.

Amb tot això, es disposa de la següent documentació:

- Escriptura de "protocolización de acuerdos sociales y ejecución de aumento de capital mediante aportaciones no dinerarias de la Sociedad Promontoria Coliseum Real Estate, SLU" , amb número de protocol 2.085 de la Notaria de D. Antonio Pérez-Coca Crespo, de Madrid, de data 19/06/2020, amb un valor d'adquisició de 50.966,22 euros.
- Escriptura de compravenda, amb número de protocol 641 de la Notaria de D. Albert Capell Martínez, de Mollerussa, de data 28/07/2023, amb un valor de transmissió de 33.300 euros.

De la documentació presentada, s'acredita la inexistència d'increment de valor per la diferència entre els valors del terreny en les dates de transmissió i adquisició.

Fonaments de dret:

Els Articles 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les hisendes locals regulen l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

L'apartat 5 de l'article 104 del text esmentat, disposa que no es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals es constati la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels terrenys en les dates de transmissió i d'adquisició.

Amb aquests antecedents, la junta de Govern Local, com a òrgan competent, en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'Alcaldia núm. 288/2023, de 27 de juny, **ACORDA**:



Primer.- Declarar la no subjecció a l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana a PROMONTORIA COLISEUM REAL ESTATE, SLU, per la transmissió efectuada el dia 28 de juliol de 2023, de la propietat de la finca situada a l'Avinguda Jaume I, 48 B, 4t 4a de les Borges Blanques, per acreditar la inexistència d'increment de valor.

Segon.- Notificar aquesta resolució a la persona interessada, amb indicació dels recursos que puguin interposar.

5 . Expedient 1967/2023. Declaració de no subjecció a l' IIVTNU per acreditar inexistència d'increment de valor

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA DE DECLARACIÓ DE NO SUBJECCIÓ A L' IMPOST SOBRE INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA PER LA TRANSMISSIÓ D'IMMOBLES, PER INEXISTÈNCIA D'INCREMENT DE VALOR

El dia 1 de setembre de 2023 i amb registre d'entrada núm. 2023-E-RE-1015, TECNOTRAMIT GESTION SL, amb CIF B65737322, en representació de PROMONTORIA COLISEUM REAL ESTATE, SLU, amb CIF B67479451, ha presentat davant l'Ajuntament la comunicació de la transmissió de la propietat de la finca situada al Cr. Verge de Montserrat núm. 30, planta -1, 30 de les Borges Blanques, efectuada el dia 25 d'agost de 2023.

En aquest escrit, exposa que no s'ha produït cap increment de valor del bé respecte al seu valor d'adquisició i que ho acredita annexant les escriptures d'adquisició i transmissió i sol·licita la no subjecció a l'impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU) en base a l'article 104.5 de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Aporta la següent documentació:

- Diligència del Notari D. Antonio Pérez-Coca Crespo, del contingut de l'escriptura de "protocolización de acuerdos sociales y ejecución de aumento de capital mediante aportacions no dinerarias de la Sociedad Promontoria Coliseum Real Estate, SLU" , amb número de protocol 1.114 de la Notaria de D. Antonio Pérez-Coca Crespo, de Madrid, de data 06/03/2020, amb un valor d'adquisició de 3.508,85 euros.
- Escriptura de compravenda, amb número de protocol 3.608 de la Notaria de D. Sebastián Gutiérrez Gañán, de Lleida, de data 25/08/2023, amb un valor de transmissió de 2.000 euros.

De la documentació presentada, s'acredita la inexistència d'increment de valor per la diferència entre els valors del terreny en les dates de transmissió i adquisició.



Fonaments de dret:

Els Articles 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les hisendes locals regulen l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

L'apartat 5 de l'article 104 del text esmentat, disposa que no es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals es constati la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels terrenys en les dates de transmissió i d'adquisició.

Amb aquests antecedents, la junta de Govern Local, com a òrgan competent, en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'Alcaldia núm. 288/2023, de 27 de juny, **ACORDA**:

Primer.- Declarar la no subjecció a l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana a PROMONTORIA COLISEUM REAL ESTATE, SLU, per la transmissió efectuada el dia 25 d'agost de 2023, de la propietat de la finca situada al Cr. Verge de Montserrat núm. 30, planta -1, 30 de les Borges Blanques, per acreditar la inexistència d'increment de valor.

Segon.- Notificar aquesta resolució a la persona interessada, amb indicació dels recursos que puguin interposar.

6 . Expedient 1874/2023. Declaració de no subjecció a l' IIVTNU per acreditar inexistència d'increment de valor

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA DE DECLARACIÓ DE NO SUBJECCIÓ A L' IMPOST SOBRE INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA PER LA TRANSMISSIÓ D'IMMOBLES, PER INEXISTÈNCIA D'INCREMENT DE VALOR

El dia 9 d'agost de 2023 i amb registre d'entrada núm. 2023-E-RE-943, el Sr., en representació de les Sres., ha presentat davant l'Ajuntament la comunicació de la transmissió de la propietat de la finca situada al C. Placeta núm. 43 de les Borges Blanques, efectuada el dia 31 de juliol de 2023.

En aquest escrit, al·lega que no s'ha produït cap increment de valor de la finca respecte al seu valor d'adquisició i sol·licita la no subjecció a l'impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU).

Aporta la següent documentació:

- Escritura d'acceptació i adjudicació d'herències, amb número de protocol 470 de la Notaria de D. Gaspar Peral Bernat, de Les Borges Blanques, de data 05/08/2014, amb un valor d'adquisició de la finca de 123.500 euros.



- Escritura de compravenda, amb número de protocol 914 de la Notaria de D. Eloy Rodríguez Arroyo, de Les Borges Blanques, de data 31/07/2023, amb un preu de transmissió de la finca de 56.000 euros.

De la documentació presentada, s'acredita la inexistència d'increment de valor per la diferència entre els valors del terreny en les dates de transmissió i adquisició.

Fonaments de dret:

Els Articles 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les hisendes locals regulen l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

L'apartat 5 de l'article 104 del text esmentat, disposa que no es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals es constati la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels terrenys en les dates de transmissió i d'adquisició.

Amb aquests antecedents, la junta de Govern Local, com a òrgan competent, en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'Alcaldia núm. 288/2023, de 27 de juny, **ACORDA:**

Primer.- Declarar la no subjecció a l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana a les Sres....., per la transmissió efectuada el dia 31 de juliol de 2023, de la propietat de la finca situada al C. Placeta núm. 43 de les Borges Blanques, per acreditar la inexistència d'increment de valor.

Segon.- Notificar aquesta resolució a la persona interessada, amb indicació dels recursos que puguin interposar.

7 . Expedient 2230/2023.assistència a la Fira del llibre Crític de Ponent

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

AUTORITZACIÓ ASSISTÈNCIA A LA FIRA DEL LLIBRE CRÍTIC DE PONENT PER PART DEL PERSONAL DE LA BIBLIOTECA

El personal de la biblioteca d'aquest Ajuntament, ha sol·licitat l'autorització per poder assistir a la Fira del llibre Crític de Ponent que se celebrarà a Lleida.

L'assistència a la Fira del llibre Crític de Ponent és per a comprar llibres per a la biblioteca, ja que el Servei de Biblioteques l'ha subvencionat amb 500 euros.



La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Autoritzar l'assistència del/s treballador/s al curs corresponent i fer-se càrrec del cost amb el detall que s'especifica a continuació.

Nom:

Dia: 7 d'octubre de 2023

Acte: Fira del llibre Crític de Ponent

Lloc de realització: Lleida

Aportació Ajuntament: Quilometratge

8 . Expedient 2229/2023. assistència a la trobada comarcal de biblioteques a Arbeca

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

AUTORITZACIÓ ASSISTÈNCIA A LA TROBADA DE BIBLIOTEQUES DE LA COMARCA, PER PART DE PERSONAL DE L'AJUNTAMENT

El personal de la biblioteca d'aquest Ajuntament que es relaciona a la part inferior del document, ha sol·licitat l'autorització per poder assistir a la trobada de biblioteques de la comarca, que organitza la biblioteca d'Arbeca.

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 288/2023, de 27 de juny de 2023, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Autoritzar l'assistència a la trobada, a les treballadores següents:

Nom:.....

Lloc: Biblioteca d'Arbeca

Dia: 16 d'octubre de 2023

Aportació Ajuntament: Quilometratge

9 . Expedient 2247/2023. Assignació de complement de productivitat

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ASSIGNACIÓ COMPLEMENT DE PRODUCTIVITAT

Per part de la Regidoria de Promoció Econòmica, Comerç, Fires i Mercats es considera convenient l'assignació d'un complement de productivitat a diversos treballadors de l'Ajuntament que realitzen funcions en l'organització de la 61a Fira de l'Oli Qualitat Verge Extra i les Garrigues, que se celebrarà els dies 19, 20 i 21 de gener de 2024, a efectes de retribuir l'especial rendiment en el



desenvolupament de les seves tasques.

També es preveu la concessió de dos dies de festa a elecció dels treballadors un cop finalitzada la Fira i durant l'any 2043.

Secretaria ha emès informe favorable i la intervenció ha emès certificat d'existència de crèdit suficient en la bossa de vinculació i informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/223, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar l'assignació a la nòmines corresponents als mesos d'octubre, novembre i desembre de 2023 i de gener i febrer de 2024, del complement de productivitat que es detalla als següents treballadors, per desenvolupar tasques en l'organització de la 61a Fira de l'Oli Qualitat Verge Extra i les Garrigues:

- TAS: 400,00 euros/bruts mensuals.
- SMN: 400,00 euros/bruts mensuals.
- AQB: 400,00 euros/bruts mensuals.
- RTC: 400,00 euros/bruts mensuals.

Segon.- Autoritzar una despesa plurianual, per als exercicis 2023-2024, per un import total de 10.660,00 euros, d'acord amb el següent règim financer periodificat:

Any	2022	2023
Aplicacions i import	151 16000: 360,00 €	151 16000: 240,00 €
	430 16000: 444,00 €	430 16000: 296,00 €
	43110 12103: 2.400,00 €	43110 12103: 1.600,00 €
	43110 13103: 2.400,00 €	43110 13103: 1.600,00 €
	920 16000: 456,00 €	920 16000: 304,00 €
	931 16000: 336,00 €	931 16000: 224,00 €
	Total Despesa	6.396,00 €

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa (fase AD) per un import de 6.396,00 euros amb càrrec a les següent aplicacions del pressupost de despeses per a l'exercici 2023:

- 151 16000: 360,00 euros.
- 430 16000: 444,00 euros.
- 43110 12103: 2.400,00 euros.
- 43110 13103: 2.400 00 euros.
- 920 16000: 456,00 euros.
- 931 16000: 336,00 euros.

Quart.- Concedir als treballadors esmentats en l'acord primer dos dies festa a



la seva elecció un cop finalitzada la Fira i durant l'any 2024.

Cinquè.- Notificar aquesta resolució a la Intervenció Municipal per a què procedeixi a efectuar els ajustaments necessaris en els fulls salarials corresponents amb efectes a partir del dia 1 d'octubre de 2023.

10. Expedient 2193/2023. Assignació assistència a varis treballadors per formar part d'un tribunal selectiu

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA D'ASSIGNACIÓ D'ASSISTÈNCIA A VARIS TREBALLADORS PER FORMAR PART D'UN TRIBUNAL SELECTIU

Resultant que queda acreditada l'assistència a les sessions, consta en els antecedents i documents de la secretaria, l'expedient 2748/2022 sobre el procés d'estabilització de l'Ajuntament de les Borges Blanques, personal laboral fix, sistema de concurs, torn lliure, en el marc de la Disposició 6a i 8a de la Llei 20/2021, en el qual s'acredita que van assistir a les sessions dels dies 21 de març, 18 i 27 de setembre de 2023, el personal de l'Ajuntament que s'indica a continuació:

- AS, T
- CM, N
- GS, T
- QB, A

En data 29 de setembre de 2023 secretaria ha emès informe proposta en relació al reconeixement de les indemnitzacions.

De conformitat amb l'article 29 i següents i l'annex IV del Reial Decret 462/2002, de 24 de maig, sobre Indemnitzacions per Raó del Servei, correspon abonar, en concepte de concurrència a tribunals de selecció, les següents indemnitzacions:

- AS, T:
 - 7 Places servei neteja instal·lacions 73,44 euros
 - 1 Plaça peó equipaments esportius 73,44 euros
 - 1 Plaça oficial 2a. equipaments esportius 73,44 euros
 - 1 Plaça cap neteja via pública 73,44 euros
 - 1 Plaça tècnic/a informàtic/a 79,56 euros
 - 2 Places educador/a llar d'infants 79,56 euros
 - 1 Plaça tècnic/a de joventut i direcció centre obert 79,56 euros
 - 1 Plaça auxiliar administratiu/va comerç 79,56 euros
 - 1 Plaça documentalista 85,66 euros
 - 1 Plaça bibliotecari/ària 85,66 euros



- 1 Plaça subaltern pavelló esportiu 73,44 euros
- 1 Plaça peó neteja 73,44 euros
- 1 Plaça peó brigada 73,44 euros
- CM, N:
 - 7 Places servei neteja instal·lacions 73,44 euros
 - 1 Plaça peó equipaments esportius 73,44 euros
 - 1 Plaça oficial 2a. equipaments esportius 73,44 euros
 - 1 Plaça cap neteja via pública 73,44 euros
 - 1 Plaça tècnic/a informàtic/a 79,56 euros
 - 2 Places educador/a llar d'infants 79,56 euros
 - 1 Plaça tècnic/a de joventut i direcció centre obert 79,56 euros
 - 1 Plaça auxiliar administratiu/va comerç 79,56 euros
 - 1 Plaça documentalista 85,66 euros
 - 1 Plaça bibliotecari/ària 85,66 euros
 - 1 Plaça subaltern pavelló esportiu 73,44 euros
 - 1 Plaça peó neteja 73,44 euros
 - 1 Plaça peó brigada 73,44 euros
- GS, T:
 - 7 Places servei neteja instal·lacions 79,56 euros
 - 1 Plaça peó equipaments esportius 79,56 euros
 - 1 Plaça oficial 2a. equipaments esportius 79,56 euros
 - 1 Plaça cap neteja via pública 79,56 euros
 - 1 Plaça tècnic/a informàtic/a 85,66 euros
 - 2 Places educador/a llar d'infants 85,66 euros
 - 1 Plaça tècnic/a de joventut i direcció centre obert 85,66 euros
 - 1 Plaça auxiliar administratiu/va comerç 85,66 euros
 - 1 Plaça documentalista 91,78 euros
 - 1 Plaça bibliotecari/ària 91,78 euros
 - 1 Plaça subaltern pavelló esportiu 79,56 euros
 - 1 Plaça peó neteja 79,56 euros
 - 1 Plaça peó brigada 79,56 euros
- QB, A:
 - 7 Places servei neteja instal·lacions 79,56 euros
 - 1 Plaça peó equipaments esportius 79,56 euros
 - 1 Plaça oficial 2a. equipaments esportius 79,56 euros
 - 1 Plaça cap neteja via pública 79,56 euros
 - 1 Plaça tècnic/a informàtic/a 85,66 euros
 - 2 Places educador/a llar d'infants 85,66 euros
 - 1 Plaça tècnic/a de joventut i direcció centre obert 85,66 euros
 - 1 Plaça auxiliar administratiu/va comerç 85,66 euros
 - 1 Plaça documentalista 91,78 euros
 - 1 Plaça bibliotecari/ària 91,78 euros
 - 1 Plaça subaltern pavelló esportiu 79,56 euros
 - 1 Plaça peó neteja 79,56 euros
 - 1 Plaça peó brigada 79,56 euros



Intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

A la vista de tot el que s'ha exposat, i de conformitat amb l'informe de Secretaria, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar l'assignació d'una indemnització per l'assistència al procés d'estabilització de l'Ajuntament de les Borges Blanques, personal laboral fix, sistema de concurs, torn lliure, en el marc de la Disposició 6a i 8a de la Llei 20/2021, segons el detall següent:

- AS, T:

- 7 Places servei neteja instal·lacions 73,44 euros
- 1 Plaça peó equipaments esportius 73,44 euros
- 1 Plaça oficial 2a. equipaments esportius 73,44 euros
- 1 Plaça cap neteja via pública 73,44 euros
- 1 Plaça tècnic/a informàtic/a 79,56 euros
- 2 Places educador/a llar d'infants 79,56 euros
- 1 Plaça tècnic/a de joventut i direcció centre obert 79,56 euros
- 1 Plaça auxiliar administratiu/va comerç 79,56 euros
- 1 Plaça documentalista 85,66 euros
- 1 Plaça bibliotecari/ària 85,66 euros
- 1 Plaça subaltern pavelló esportiu 73,44 euros
- 1 Plaça peó neteja 73,44 euros
- 1 Plaça peó brigada 73,44 euros

- CM, N:

- 7 Places servei neteja instal·lacions 73,44 euros
- 1 Plaça peó equipaments esportius 73,44 euros
- 1 Plaça oficial 2a. equipaments esportius 73,44 euros
- 1 Plaça cap neteja via pública 73,44 euros
- 1 Plaça tècnic/a informàtic/a 79,56 euros
- 2 Places educador/a llar d'infants 79,56 euros
- 1 Plaça tècnic/a de joventut i direcció centre obert 79,56 euros
- 1 Plaça auxiliar administratiu/va comerç 79,56 euros
- 1 Plaça documentalista 85,66 euros
- 1 Plaça bibliotecari/ària 85,66 euros
- 1 Plaça subaltern pavelló esportiu 73,44 euros
- 1 Plaça peó neteja 73,44 euros
- 1 Plaça peó brigada 73,44 euros

- GS, T:

- 7 Places servei neteja instal·lacions 79,56 euros
- 1 Plaça peó equipaments esportius 79,56 euros
- 1 Plaça oficial 2a. equipaments esportius 79,56 euros
- 1 Plaça cap neteja via pública 79,56 euros
- 1 Plaça tècnic/a informàtic/a 85,66 euros
- 2 Places educador/a llar d'infants 85,66 euros



- 1 Plaça tècnic/a de joventut i direcció centre obert 85,66 euros
- 1 Plaça auxiliar administratiu/va comerç 85,66 euros
- 1 Plaça documentalista 91,78 euros
- 1 Plaça bibliotecari/ària 91,78 euros
- 1 Plaça subaltern pavelló esportiu 79,56 euros
- 1 Plaça peó neteja 79,56 euros
- 1 Plaça peó brigada 79,56 euros
- QB, A:
 - 7 Places servei neteja instal·lacions 79,56 euros
 - 1 Plaça peó equipaments esportius 79,56 euros
 - 1 Plaça oficial 2a. equipaments esportius 79,56 euros
 - 1 Plaça cap neteja via pública 79,56 euros
 - 1 Plaça tècnic/a informàtic/a 85,66 euros
 - 2 Places educador/a llar d'infants 85,66 euros
 - 1 Plaça tècnic/a de joventut i direcció centre obert 85,66 euros
 - 1 Plaça auxiliar administratiu/va comerç 85,66 euros
 - 1 Plaça documentalista 91,78 euros
 - 1 Plaça bibliotecari/ària 91,78 euros
 - 1 Plaça subaltern pavelló esportiu 79,56 euros
 - 1 Plaça peó neteja 79,56 euros
 - 1 Plaça peó brigada 79,56 euros

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa (fase AD) per un import de 4.173,52 euros amb càrrec a l'aplicació número 920 22607 del pressupost de despeses per a l'exercici 2023.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a la Intervenció Municipal per a què procedeixi a efectuar els ajustaments necessaris en els fulls salarials corresponents al mes d'octubre de 2023.

11 . Expedient 528/2023. Concessió de subvencions per a la rehabilitació d'habitatges destinats a joves, anualitat 2023

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS PER A LA REHABILITACIÓ D'HABITATGES DESTINATS A JOVES, ANUALITAT 2023

Antecedents

Per acord de la Junta de Govern Local de data 8 de març de 2023 es va aprovar la convocatòria per a la concessió de per a la rehabilitació d'habitatges destinats a joves, anualitat 2023.

Les bases específiques per a l'atorgament d'aquestes subvencions van ser aprovades inicialment pel Ple de l'Ajuntament de data 30 de novembre de 2017. La seva publicació íntegra es troba en el BOP de Lleida número 27 de



data 7 de febrer de 2018 i en la web de l'Ajuntament, entrant en vigor en dia 1 de març de 2018.

En el període comprès entre el dia 1 de maig i 30 de setembre de 2023, s'han presentat les següents sol·licituds complertes:

-Sol·licitant: Montserrat Mo Pujol
Data: 24/09/2023. N° Registre: 2023-E-RE-1076
Adreça actuació: Carrer La Fita, 28
Tipus actuació: Reforma bany
Pressupost actuació: 1.650,25 € Import sol·licitat: 825,12 €

D'acord amb l'article sisè d'aquesta convocatòria els Serveis Tècnics Municipals han emès informe motivat sobre la valoració i idoneïtat de les obres i el compliment dels requisits exigits

Intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

A la vista d'aquests informes, la Junta de Govern Local resoldrà sobre la procedència de l'atorgament de la subvenció.

Fonaments de dret

Ordenança reguladora de les bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'habitatges destinats a joves, aprovada en la sessió plenària del dia 30 de novembre de 2017, el text íntegre de la qual ha estat publicat al Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 27 de data 7 de febrer de 2018.

Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions

Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Un cop examinada la sol·licitud i la documentació que l'acompanya d'acord amb la Base 9a de les bases específiques, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Acceptar la sol·licitud presentada i atorgar la següent subvenció per a la rehabilitació d'habitatges destinats a joves, anualitat 2023:

-Sol·licitant: Montserrat Mo Pujol
Data: 24/09/2023. N° Registre: 2023-E-RE-1076
Adreça actuació: Carrer La Fita, 28
Tipus actuació: Reforma bany



Pressupost actuació: 1.650,25 € Import subvenció: 825,12 €

Segon.- Aprovar la disposició (D) de la despesa per un import de 825,12 euros, amb càrrec a l'aplicació número 1522 48000 del pressupost general de l'Ajuntament per a l'any 2023.

Tercer.- Les obres s'hauran d'executar en el termini màxim d'un any des de la notificació de l'acord de concessió de la subvenció.

El termini de justificació serà d'un mes des de la finalització de l'actuació. En cas d'actuacions ja finalitzades en la data de la sol·licitud, el termini d'un mes es computarà des de la recepció de la notificació de la concessió.

La documentació justificativa es preveu en la Base 12a de les bases específiques.

El termini de pagament serà d'un mes des de l'aportació de la documentació justificativa.

Quart.- Notificar aquest acord als sol·licitants interessats en temps i forma, oferint-los els recursos pertinents, i donar-ne compte a la Intervenció i Recaptació municipals als efectes oportuns.

Cinquè.- Comunicar l'atorgament d'aquestes subvencions a la Base de Dades Nacional de Subvencions.

12 . Expedient 527/2023. Aprovació de la justificació de la subvenció per a la implantació de nous establiments comercials i/o de negocis i per a la renovació i modernització dels existents, anualitat 2023

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIO PER A LA IMPLANTACIÓ DE NOUS ESTABLIMENTS COMERCIALS I/O DE NEGOCIS I PER A LA RENOVACIÓ I MODERNITZACIÓ DELS EXISTENTS, ANUALITAT 2023

Per acord de la Junta de Govern Local de data 6 de setembre de 2023 es va concedir subvenció a la Sra. Cristina Reig Fusté, amb NIF, per a la implantació de nous establiments comercials i/o de negocis i per a la renovació i modernització dels existents, anualitat 2023, per import de 1.176,60 euros.

Segons l'article 7. e) de la convocatòria les obres s'hauran d'executar en el termini màxim d'un any des de la notificació de l'acord de concessió de la subvenció.

D'acord amb la Base 12a de les bases específiques reguladores de la



subvenció, el beneficiari de la subvenció haurà de justificar l'efectiva realització de les obres en el termini màxim d'un mes des de la seva finalització, amb l'aportació de la següent documentació:

- Certificat final d'obres degudament visat, si s'escau.
- Factures que justifiquin l'import subvencionat i justificants de pagament.

La Base 13a disposa que el pagament es farà efectiu mitjançant transferència bancària al número de compte facilitat pel sol·licitant, de la següent manera:

- 50% en el termini màxim d'un mes des de l'aportació de la documentació justificativa.
- 50% en el termini d'un any des del primer pagament.

En data 3 d'octubre de 2023, la Sra. Cristina Reig Fusté ha presentat les factures i justificants de pagament de l'actuació subvencionada.

Examinada la documentació aportada d'acord amb la Base 12a, intervenció, com a òrgan encarregat del seguiment de la subvenció, ha emès certificat que l'actuació es troba totalment justificada, d'acord amb l'article 88.3 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions.

Així mateix, ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la justificació presentada per la Sra. Cristina Reig Fusté, amb NIF per la subvenció concedida per a la implantació de nous establiments comercials i/o de negocis i per la renovació i modernització dels existents, anualitat 2023.

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 1.176,60 euros amb càrrec a l'aplicació número 430 47900 del pressupost de despeses per a l'exercici 2023.

Tercer.- Ordenar el pagament del 50% de l'import de la subvenció, que es farà efectiu en el termini màxim d'un mes.

El 50% restant, es farà efectiu en el termini d'un any des del primer pagament, un cop comprovat que l'activitat es troba en funcionament.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes corresponents.

13 . Expedient 2250/2023. Acceptació de la subvenció de la Diputació de Lleida en el marc del Pla econòmic per a ens locals en l'àmbit de la salut,



2023

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ DE LA DIPUTACIÓ DE LLEIDA EN EL MARC DEL PLA ECONÒMIC PER A ENS LOCALS EN L'ÀMBIT DE LA SALUT, 2023

En el BOP de Lleida número 192 de data 4 d'octubre de 2022 s'ha publicat l'aprovació definitiva del Pla Econòmic per a ens locals en l'àmbit de la salut de la Diputació de Lleida per a l'any 2023.

Per aquest Pla se subvencionen les despeses incloses en l'article 21 "reparacions, manteniment i conservació" i 22 "material, subministrament i altres" en l'àmbit de la salut del pressupost de despeses per a l'any 2021, corresponent a l'Ajuntament de les Borges Blanques la quantia de 49.251,00 euros.

De conformitat amb l'article sisè, els ens beneficiaris han d'aportar a la Diputació de Lleida el formulari d'acceptació de l'ajut en el termini de deu dies.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Acceptar la subvenció inclosa en el Pla Econòmic per a ens locals en l'àmbit de la salut de la Diputació de Lleida per a l'any 2023, per un import de 49.251,00 euros.

Segon.- Trametre a la Diputació de Lleida el formulari d'acceptació d'acord amb el model que es troba a la seva web.

Tercer.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de tots els documents necessaris per a fer efectiu aquests acords.

14 . Expedient 2228/2023. Sol.licitud de subvenció a l'OSIC per a l'impuls de l'accessibilitat a la biblioteca

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA SOL.LICITUD DE SUBVENCIÓ A L'OFICINA DE SUPORT A LA INICIATIVA CULTURAL PER A L'IMPULS DE L'ACCESSIBILITAT A LA BIBLIOTECA

En el DOCG núm. 8998, de data 12 de setembre de 2023, s'ha publicat la Resolució CLT/3079/2023, de 29 d'agost, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, pel qual s'aprova la convocatòria per a la concessió de subvencions,



en règim de concurrència no competitiva, per a l'impuls de l'accessibilitat a les biblioteques integrades al Sistema de Lectura Pública de Catalunya per a l'any 2023.

Es disposa d'un pressupost per a la renovació de la senyalització de la biblioteca comarcal Marquès d'Olivart per import de 13.000,00 euros (IVA inclòs).

D'acord amb la convocatòria l'import de la subvenció serà com a màxim de 30.000,00 euros en municipis amb més de 3.000 habitants.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Sol·licitar una subvenció a l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural per a la renovació de la senyalització de la biblioteca comarcal Marquès d'Olivart, per import de 13.000,00 euros.

Segon.- Facultar al Sr. Alcalde o persona que legalment el substitueixi, tant àmpliament com sigui necessari, per a la signatura dels documents que siguin oportuns per a fer efectiu aquest acord.

15 . Expedient 2244/2023. Adjudicació del contracte menor de subministrament, en règim de lloguer, de plataformes elevadores per la temporada de poda 2023

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT, EN RÈGIM DE LLOGUER, DE PLATAFORMES ELEVADORES PER LA TEMPORADA DE PODA 2023

L'Ajuntament necessita contractar el subministrament pel lloguer de dues plataformes elevadores per dur a terme les tasques de poda durant els mesos d'octubre i novembre de 2023.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la Regidora d'Urbanisme ha emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

"1. Necessitat

L'article 116.1 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), estableix que la subscripció de contractes requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 de



l'esmentada Llei i que s'ha de publicar en el perfil del contractant.

L'article 28 citat preveu que les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per a complir i dur a terme els seus fins institucionals.

El proper mes d'octubre comença la temporada de poda. L'Ajuntament de les Borges Blanques no disposa de les plataformes elevadores per dur a terme aquesta tasca, per la qual cosa és necessari contractar l'arrendament de dues plataformes per un període de dos mesos.

II. Justificacions

L'article 116.4 de la Llei 9/2017 exigeix la justificació adequada a l'expedient dels punts següents:

a) L'elecció del procediment de licitació

S'opta per fer una licitació mitjançant contracte menor de l'article 118 de la Llei 9/2017, per ésser més àgil i atès el valor estimat del contracte.

b) La classificació que s'exigeix als participants

No s'exigeix.

c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució

c1) Criteris de solvència

No s'exigeix.

c2) Criteris d'adjudicació

El preu

c3) Condicions especials d'execució

No s'exigeix

d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.

El pressupost del subministrament és de 8.969,28 euros (IVA no inclòs). En el present contracte no s'està alterant el seu objecte per tal d'evitar l'aplicació dels topalls descrits per al contracte menor de subministrament de 15.000,00 €.

e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.

La necessitat del contracte s'ha justificat al punt 1.

f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.

--

g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau.

La divisió de l'objecte del contracte no es considera adequada.

III. Estabilitat pressupostària

L'expedient requerirà de l'aprovació de la despesa i la incorporació a l'expedient de la factura corresponent, que haurà de reunir els requisits que les normes de desenvolupament de la Llei estableixin.

IV. Competència

Per l'import i la durada màxima possible del contracte, la competència com a òrgan de contractació correspon originàriament a l'Alcaldia, segons la disposició addicional segona, punt 1, de la Llei esmentada, si bé aquesta competència es troba delegada a la Junta de Govern Local mitjançant Decret



de l'Alcaldia núm. 288/2023, de 27 de juny."

Es disposa de pressupost presentat per l'empresa Plataformas Autopropulsadas Mecano-Mar, SL, per import de 8.969,28 euros (IVA no inclòs).

L'article 16 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de subministrament els que tenen per objecte l'adquisició, l'arrendament financer, o l'arrendament, amb opció de compra o sense, de productes o béns mobles.

Ha estat emès informe favorable de secretaria que consta a l'expedient.

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient en la bossa de vinculació per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat.

La normativa aplicable és la següent:

- Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Adjudicar a l'empresa Plataformas Autopropulsadas Mecano_mar, SLU, amb NIF B25680885, el contracte menor de subministrament en règim de lloguer de dues plataformes elevadores pels mesos d'octubre i novembre de 2023, conforme a la necessitat motivada per la Regidora d'Urbanisme, i que s'incorpora en aquest acord.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 10.846,68 € (deu mil vuit-cents quaranta-sis euros amb seixanta-vuit cèntims) amb el següent detall: 8.969,28 € de principal més 1.877,40 € d'IVA.

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de subministrament s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llistats que fan que aquest contracte tingui



la consideració de contracte menor.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 10.846,68 euros, amb càrrec a l'aplicació 171 20300 del pressupost general de l'Ajuntament per a l'any 2023.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, l Sr. Josep Ramon Farran Belart, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

16 . Expedient 3578/2019. Aprovació del modificat de la segona pròrroga del contracte de serveis de manteniment, conservació i reparació de la via pública al municipi de les Borges Blanques

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DEL MODIFICAT DE LA SEGONA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE MANTENIMENT, CONSERVACIÓ I REPARACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AL MUNICIPI DE LES BORGES BLANQUES

Antecedents:

I.- Per acord de la Junta de Govern Local de data 26 d'octubre de 2022 es va aprovar la segona pròrroga del contracte de serveis de manteniment, conservació i reparació de la via pública del municipi de les Borges Blanques per a l'any 2023, amb l'empresa Obres I Construccions Salvador París, SLU, amb NIF B25550005, per import de 190.000,00 euros, amb el següent detall: 157.024,79 euros de principal més 32.975,21 euros d'IVA al tipus del 21%.

Aquesta adjudicació es va efectuar en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost.

II.- En data 11 de novembre de 2022 es va signar la pròrroga del contracte entre l'empresa contractista i l'Ajuntament.

III.- En data 9 d'octubre de 2023, el responsable del contracte, Sr. Albert Quintillà Benet, ha emès informe en que es posa de manifest la necessitat d'incrementar la prestació del servei per a l'any 2023, amb el tenor literal següent:

"Albert Quintillà Benet, Gerent d'Urbanisme de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en relació de la modificació de la segona pròrroga del contracte de



serveis de manteniment, conservació i reparació d'ela via pública al municipi de les Borges Blanques, emeto el següent

INFORME

Per acord de la Junta de Govern Local de data 26 d'octubre de 2022 es va aprovar la segona pròrroga del contracte de serveis de manteniment, conservació i reparació de la via pública del municipi de les Borges Blanques per a l'any 2022, amb l'empresa Obres I Construccions Salvador París, SLU, amb NIF B25550005, per import de 190.000,00 euros, amb el següent detall: 157.024,79 euros de principal més 32.975,21 euros d'IVA al tipus del 21%.

Atès la multitud d'actuacions que s'han desenvolupat fins a la data al municipi i les que es preveuen realitzar fins a final d'exercici, es considera que aquest import es insuficient, per la qual cosa és necessària la seva ampliació.

D'acord amb l'article 30 del Plec de clàusules administratives particulars reguladores d'aquest contracte, es procedirà a la modificació del present contracte quan les necessitats reals de prestació dels serveis previstos en l'objecte del contracte siguin superiors a les estimades inicialment per l'Ajuntament.

El percentatge que, com a màxim, poden suposar aquestes modificacions és d'un 10% del preu del contracte inicial.

Amb aquests antecedents, des d'aquesta gerència es proposa la modificació del preu de la segona pròrroga del contracte de serveis de manteniment, conservació i reparació de la via pública del municipi de les Borges Blanques per a l'any 2023, per import de 19.000,00 euros, amb el següent detall: 15.702,48 euros de principal més 3.297,52 euros d'IVA al tipus del 21%."

IV.- A la vista d'aquest informe emès pel responsable del contracte, s'observa un increment de les prestacions previstes en el contracte inicial per import de 19.000,00 € (IVA inclòs).

Aquest augment representa un **10,00 %** del pressupost inicial del contracte.

Fonaments de dret:

L'article 97 del Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre, que aprova el Reglament de la Llei de Contractes;

*"Amb caràcter general, llevat d'allò que estableix la legislació de contractes de les administracions públiques per a supòsits específics, totes les incidències que sorgeixin entre l'Administració i el contractista en l'execució d'un contracte per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant **expedient contradictori**, que comprendrà preceptivament les actuacions següents :*

- 1. Proposta de l'Administració o sol·licitud del contractista .*



2. Audiència del contractista i informe del servei competent a emetre en ambdós casos en un termini de cinc dies hàbils.
3. Informe, si s'escau, de l'assessoria jurídica i de la intervenció, a emetre en el mateix termini anterior.
4. Resolució motivada de l'òrgan que hagi celebrat el contracte i subsegüent notificació al contractista.”

L'article 102 del Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre, que aprova el Reglament de la Llei de Contractes;

Procediment per a les modificacions

Quan sigui necessari introduir alguna modificació en el contracte, es redactarà l'oportuna proposta integrada pels documents que justifiquin, descriguin i valorin la modificació . L'aprovació per l'òrgan de contractació requerirà la prèvia audiència del contractista i la fiscalització de la despesa corresponent.

L'article 203 de la LCSP disposa respecte la potestat de modificació del contracte.

1. Sense perjudici dels supòsits que preveu aquesta Llei respecte a la successió en la persona del contractista, cessió del contracte, revisió de preus i ampliació del termini d'execució, els contractes administratius només es poden modificar per raons d'interès públic en els casos i en la forma que preveu aquesta subsecció, i d'acord amb el procediment regulat a l'article 191, amb les particularitats que preveu l'article 207.

2. Els contractes administratius subscrits pels òrgans de contractació només es poden modificar durant la seva vigència quan es doni algun dels supòsits següents:

a) Quan així s'hagi previst en el plec de clàusules administratives particulars, en els termes i les condicions que estableix l'article 204;

b) Excepcionalment, quan sigui necessari fer una modificació que no estigui prevista en el plec de clàusules administratives particulars, sempre que es compleixin les condicions que estableix l'article 205.

En qualsevol altre supòsit, si és necessari que un contracte en vigor s'executi en forma diferent a la pactada, aquest contracte s'ha de resoldre i se n'ha de subscriure un altre sota les condicions pertinents, si s'escau amb convocatòria prèvia i substanciació d'una nova licitació pública de conformitat amb el que estableix aquesta Llei, sense perjudici del que disposa l'apartat 6 de l'article 213 respecte de l'obligació del contractista d'adoptar mesures que siguin necessàries per raons de seguretat, servei públic o possible ruïna.

3. Les modificacions del contracte s'han de formalitzar de conformitat amb el que disposa l'article 153, i s'han de publicar d'acord amb el que estableixen els articles 207 i 63.

L'article 204 de la LCSP, relatiu a les modificacions previstes el plec de clàusules administratives particulars:

1. Els contractes de les administracions públiques podran modificar-se durant la seva vigència fins ha un màxim del 20% del preu inicial quan en els plecs de clàusules administratives particulars s'hagués advertit expressament



d'aquesta possibilitat, en la forma i contingut següents:

- a) La clàusula de modificació haurà d'esta formulada de forma clara, precisa i inequívoca.*
- b) Així mateix, respecte al seu contingut, la clàusula de modificació haurà de precisar amb el detall suficient: el seu abast, límit i naturalesa; les condicions en què podrà fer-se ús de la mateixa per referència a circumstàncies la concurrència de les quals pugui verificar-se de forma objectiva; i el procediment que s'hagi de seguir per a realitzar la modificació. La clàusula de modificació establirà, així mateix, que la modificació no podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.*

La formulació i contingut de la clàusula de modificació haurà de ser tal que en tot cas permeti als candidats i licitadors entendre el seu abast exacte i interpretar-la de la mateixa forma i que, per una altra part, permeti a l'òrgan de contractació comprovar efectivament el compliment per part dels primers de les condicions d'aptitud exigides i valorar correctament les ofertes presentades per aquests.

2. En cap cas els òrgans de contractació podran preveure en el plec de clàusules administratives particulars modificacions que puguin alterar la naturalesa global del contracte inicial. En tot cas, s'entendrà que s'altera aquesta si se substitueixen les obres, els subministres o els serveis que es vagin a adquirir per altres diferents o es modifica el tipus de contracte. No s'entendrà que s'altera la naturalesa global de contracte quan se substitueixi alguna unitat d'obra, subministrament o servei puntual.

L'article 30 del plec de clàusules administratives particulars d'aquest contracte, relatiu a la seva modificació:

1. Una vegada perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només pot introduir modificacions per raons d'interès públic i en els casos previstos als articles 204 i 205 de la LCSP.

2. Les modificacions del contracte es duren a terme en els casos i en la forma previstos en aquest Plec.

D'acord amb el que preveu l'article 204 de la LCSP, procedirà la modificació del present contracte en els supòsits següents:

-Quan les necessitats reals de prestació dels serveis previstos en l'objecte del contracte siguin superiors a les estimades inicialment per l'Ajuntament.

El percentatge que, com a màxim, poden suposar aquestes modificacions és d'un 10% del preu del contracte inicial.

El procediment a seguir en cas de modificacions previstes serà el següent:

1- Informe del responsable del contracte motivant la necessitat de la modificació amb indicació explícita de l'objecte de la seva modificació i el seu preu global.

2- Audiència al contractista per termini de 3 dies hàbils.

3- Incorporar document acreditatiu de l'existència de crèdit.

4- Informe de secretaria i intervenció.

5- Aprovació per l'òrgan de contractació i, en el seu cas, aprovació de la



despesa.

6- Formalització d'ela modificació aprovada.

En cas de modificació del contracte s'haurà de reajustar, en el seu cas, l'import de la garantia definitiva, per tal que aquesta mantingui en tot moment l'equivalència indicada respecte al preu del contracte resultant de la modificació, i s'haurà de formalitzar en els mateixos termes previstos per a la garantia inicial.

DL 2/2003 pel qual s'aprova la refosa de la llei municipal de Catalunya

En aquest cas l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local, que actua per delegació de l'Alcaldia, mitjançant Decret núm. 209/2019 de 18 de juny. S'ha emès informe de secretaria de data 9 d'octubre de 2023 amb les següents **CONCLUSIONS**:

- a) L'excés dels treballs indicats en l'informe emès pel responsable del contracte en data 9 d'octubre de 2023 ascendeixen a un import de 19.000,00 €, amb el següent detall: 15.702,48 € de principal més 3.297,52 € d'IVA. Aquest augment representa un 10,00 % del preu inicial del contracte.
- b) Es compleix l'establert en l'article 30 del Plec de clàusules administratives particulars. D'acord amb aquest l'article el procediment a seguir és el següent:
 - Audiència al contractista
 - La intervenció haurà de certificar l'existència de crèdit suficient en l'aplicació pressupostària 1532 21000.
 - L'acord de modificació del contracte haurà de ser aprovat per la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost.
- c) L'import de la garantia definitiva prestada pel contractista, haurà de reajustar-se en el termini de 15 dies naturals a comptar des de la data en què es notifica al contractista l'acord de modificació.
- d) La modificació del contracte s'haurà de formalitzar en document administratiu, de conformitat amb el que disposa l'article 153, i s'haurà de publicar d'acord amb el que estableixen els articles 207 i 63 de la LCSP.

En data 6 d'octubre de 2023 la intervenció ha emès certificat d'existència de crèdit suficient en l'aplicació pressupostària número 1532 21000 i informe de fiscalització prèvia favorable.

Amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar l'expedient de modificació de la segona pròrroga del contracte de serveis de manteniment, conservació i reparació de la via pública del municipi de les Borges Blanques per a l'any 2023, amb l'empresa Obres I Construccions Salvador París, SLU, amb NIF B25550005, amb un major cost per import de **19.000,00 €** (dinou mil euros) amb el següent detall: 15.702,48 euros de principal més 3.297,52 euros d'IVA al tipus del 21%.



El nou import de la primera pròrroga del contracte queda fixat en **209.000,00 €** amb el següent detall: 172.727,27 € de principal més 36.272,73 € en concepte d'IVA al tipus del 21%.

La modificació del contracte s'haurà de formalitzar de conformitat amb el que disposa l'article 153, i s'haurà de publicar d'acord amb el que estableixen els articles 207 i 63 de la LCSP.

Són d'aplicació a aquest contracte de serveis modificat el Plec de clàusules tècniques i administratives que regeixen el contracte principal.

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa (fase AD) per import de 19.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació número 1532 21000 del pressupost de despeses per a l'exercici 2023.

Tercer.- El contractista haurà de constituir, en el termini de 15 dies següents al de la data en què rebí la notificació, la garantia complementària pel modificat del contracte, per un import de 785,12 € (set-cents vuitanta-cinc euros amb dotze cèntims).

Quart.- Donar la publicitat reglamentària d'aquest acord, amb el contingut mínim establert a l'article 151.4 TRLCSP, publicant aquest acord al perfil del contractant "<http://www.contractaciopublica.gencat.cat>"

Cinquè.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària i al responsable del contracte.

17 . Expedient 2396/2020. Aprovació de la tercera pròrroga del contracte de subministrament, en règim de lloguer, muntatge i desmuntatge dels pavellons, estands i serveis complementaris de la Fira de l'Oli per a l'any 2024

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA TERCERA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT, EN RÈGIM DE LLOGUER, MUNTATGE I DESMUNTATGE DELS PAVELLONS, ESTANDS I SERVEIS COMPLEMENTARIS DE LA FIRA DE L'OLI PER A L'ANY 2024

Per acord de la Junta de Govern Local de data 20 de gener de 2021 es va adjudicar el contracte del subministrament, en règim de lloguer, muntatge i desmuntatge dels pavellons, estands i serveis complementaris de la Fira de l'Oli Qualitat verge Extra i les Garrigues, any 2021 a l'empresa 2003 SA amb CIF A08935892 i domicili a la Ctra. Santa Creu de Calafell, 86 de SANT BOI DE LLOBREGAT pel preu de 72.600,00 € amb el següent detall: 60.000,00 € de principal més 12.600,00 € en concepte d'IVA al tipus del 21%.



La Clàusula 4a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte preveuen la possibilitat de pròrroga per un període de 3 anys naturals.

L'Ajuntament de les Borges Blanques presenta la necessitat de contractar de nou aquest subministrament per l'edició de l'any 2024.

S'ha emès informe de secretaria sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir.

Ha estat emès informe de fiscalització prèvia favorable i informe d'intervenció en què manifesta que al tractar-se d'un expedient de contractació de tramitació anticipada, la pròrroga del contracte resta condicionada a l'efectiva consolidació dels recursos que l'han de finançar.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la tercera pròrroga del contracte del subministrament, en règim de lloguer, muntatge i desmuntatge dels pavellons, estands i serveis complementaris de la Fira de l'Oli Qualitat verge Extra i les Garrigues per a l'any 2023, amb l'empresa 2003 SA amb CIF A08935892, de conformitat amb l'estipulat a la Clàusula 4a del Plec de clàusules administratives particulars, mantenint-se la resta de les seves condicions inalterables.

Segon.- Sotmetre la pròrroga a la condició suspensiva de l'existència de crèdit suficient en l'aplicació pressupostària número 43110 20300 del pressupost de despeses per a l'exercici 2024, d'acord amb la Disposició Addicional Tercera de la LCSP.

Tercer.- Notificar aquest acord a la contractista en temps i forma i, al mateix temps, requerir-la perquè en un termini de 10 dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, aporti la documentació justificativa que correspongui d'acord amb la Clàusula 28a del Plec de clàusules administratives particulars i constitueixi la garantia definitiva d'acord amb la seva Clàusula 29a.

Quart.- Rebuda la documentació justificativa, procedir a la formalització de la pròrroga.

Cinquè.- Facultar al Sr. Alcalde perquè en nom i representació de la Corporació procedeixi a la signatura del corresponent contracte administratiu de pròrroga.

Sisè.- Notificar aquest acord al gerent d'urbanisme, el senyor Albert Quintillà Benet, designat responsable d'aquest contracte.



Setè.- Comunicar la pròrroga al Registre de Contractes del Sector Públic d'acord amb l'article 346 de la LCSP.

18 . Expedient 802/2023. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. Totalenergies Electricidad i Gas España, SAU. 3T 2023

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'APROFITAMENT PRIVATIU ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC A FAVOR D'EMPRESSES QUE UTILITZEN EL DOMINI PÚBLIC

Efectuats els càlculs corresponents d'acord amb les dades facilitades per **TOTALENERGIES ELECTRICIDAD Y GAS ESPAÑA, SAU** i segons l'ordenança fiscal reguladora de la taxa d'aprofitaments especials del domini públic local a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general, la qual s'ha publicat íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998; la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, aprova les liquidacions corresponents, essent les següents:

TOTALENERGIES ELECTRICIDAD Y GAS ESPAÑA, S.A.U
Termini: 3r TRIMESTRE 2023
Base ingressos facturació electricitat: 13.389,81 euros
Taxa 1,5%: **200,85 euros**

19 . Expedient 3208/2019. Aprovació de la factura pel subministrament d'una màquina escombradora mitjançant arrendament financer corresponent al mes d'octubre de 2023

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA FACTURA PEL SUBMINISTRAMENT D'UNA MÀQUINA ESCOMBRADORA MITJANÇANT ARRENDAMENT FINANCER CORRESPONENT AL MES D'OCTUBRE DE 2023

Per acord de la Junta de Govern Local de data 11 de març de 2020 es va adjudicar a l'entitat Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, SA, amb NIF A48265169, el contracte de subministrament d'una màquina escombradora model CITYCAT 5006 XL mitjançant arrendament financer (rènting), per un import de 220.749,12 €, amb el següent detall: 182.437,44 € de principal més 38.311,68 € en concepte d'IVA al tipus del 21%, per un període de 4 anys.

En data 4 d'octubre de 2023, ha tingut entrada a la plataforma de facturació



electrònica de l'Ajuntament, la factura corresponent al mes d'octubre de 2023, per import de 4.598,94 euros (IVA inclòs).

La factura ha estat revisada i conformada pel responsable del contracte i pel regidor de l'àrea corresponent.

En data 5 d'octubre de 2023 la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la factura presentada per l'entitat Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, SA, amb NIF A48265169, corresponent al subministrament d'una màquina escombradora model CITYCAT 5006 XL mitjançant arrendament financer (rènting) del mes d'octubre de 2023, per import de 4.598,94 euros (IVA inclòs).

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 4.598,94 euros amb càrrec a l'aplicació 163 20300 del pressupost de despeses per a l'exercici 2023.

Tercer.- Ordenar el pagament de la factura per import de 4.598,94 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

20 . Expedient 2259/2023. Aprovació de la relació de factures O/2023/62

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES O/2023/62

Vista la relació de factures número O/2023/62 que consta a l'expedient que, en el desenvolupament normal del pressupost, s'han rebut en el departament de la Intervenció municipal, per un import líquid de 39.013,54 euros.

Totes elles estan degudament conformades pel servei o regidoria que les han originat i acrediten la realització de la prestació.

L'article 184 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, estableix que la gestió dels pressupostos de despeses es realitzarà en les fases d'autorització, disposició o compromís, reconeixement de despeses i ordenació del pagament.

L'article 59 del Real Decreto 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el



capítol primer del Títol sisè del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, disposa que prèviament al reconeixement de les obligacions haurà d'acreditar-se documentalment davant l'òrgan competent, la realització de la prestació de conformitat amb els acords que en el seu dia es van autoritzar i comprometre la despesa.

En data 6 d'octubre de 2023 s'ha emès informe d'objecció per part d'intervenció indicant que atenent als imports de les factures que s'especifiquen a continuació, s'hauria d'haver seguit el procediment de contractació menor previst a l'article 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic i a l'article 30 de les Bases d'execució del pressupost per a l'exercici 2023.

Registre	D. Registre	Factura	D. Factura	D. Conform	Import (IVA inclòs)	Descripció	Tercer
2796	02/10/2023	231000393	31/08/2023	02/10/2023	2.969,86 €	Carburants vehicles agost	Sant Isidre de les Borges Blanques i Secció de Crèdit, SCCL
Import TOTAL					2.969,86 €		

Per Decret d'Alcaldia número 2023-0495, de 6 d'octubre, s'ha resolt la discrepància plantejada a favor del criteri exposat per la intervenció, aixecant la mateixa i continuant la tramitació de l'expedient per aplicació de la teoria de l'enriquiment injust .

Posteriorment, la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la relació de factures número O/2023/62, autoritzar, disposar, reconèixer les obligacions per import de 39.013,54 € i ordenar el pagament d'aquestes per import de 39.013,54 € corresponents a l'exercici de 2023.

Segon.- Notificar aquest acord a la Intervenció i Tresoreria municipals als efectes oportuns.

21 . Expedient 1928/2023. Contractacions. Proposta d'aprovació d'inici de l'expedient de contractació de l'obra "Projecte executiu per a la construcció d'un itinerari per a vianants i bicicletes per a l'accés al Cementiri Municipal de les Borges Blanques". Aprovació del Plec de clàusules administratives particulars de la convocatòria del procediment obert simplificat de licitació

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA D'APROVACIÓ D'INICI DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA «PROJECTE EXECUTIU PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN



ITINERARI PER A VIANANTS I BICICLETES PER A L'ACCÉS AL CEMENTIRI MUNICIPAL DE LES BORGES BLANQUES», APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I CONVOCATÒRIA DEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DE LICITACIÓ

Fets:

I.- Per acord de la Junta de Govern Local, en sessió de 27 de juliol de 2022 es va aprovar prèviament el «**PROJECTE EXECUTIU PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN ITINERARI PER A VIANANTS I BICICLETES PER A L'ACCÉS AL CEMENTIRI MUNICIPAL DE LES BORGES BLANQUES**» redactat per l'Enginyer de Camins Canals i ports Sr. Joan Santacana i Espasa essent el pressupost d'execució per contracte de l'actuació de dos-cents tretze mil vuit-cents seixanta-dos euros amb vint-i-set cèntims, **213.862,27 € IVA vigent inclòs**. (176.745,68 € més 37.116,59 € (21% d'IVA).

El projecte es va aprovar definitivament per la La Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, en la sessió de 23 de novembre de 2022.

II. Simultàniament per provisió d'alcaldia de 3 d'octubre de 2022 s'ha incoat l'expedient de contractació per a adjudicar l'execució de l'obra.

III. S'ha justificat la necessitat i idoneïtat d'execució d'aquest contracte, mitjançant informe del Gerent d'Urbanisme, que consta a l'expedient. S'ha emès informe de replanteig del projecte que consta a l'expedient.

IV. S'ha emès informe de secretaria en el que s'exposa, entre altres, que es tracta d'un contracte administratiu d'obres que per les seves característiques és convenient licitar-lo mitjançant procediment obert simplificat.

V. Ha estat emès informe per part d'intervenció en el que consta crèdit adequat i suficient per contractar aquesta obra en l'aplicació 1531 61908 del pressupost de despeses per a l'exercici 2023, així com informe de fiscalització prèvia favorable.

VI. Així mateix, la intervenció ha certificat que es compleixen els límits quantitius previstos en l'article 174.3 del TRLRHL per autoritzar la despesa pluriennal prevista.

VII. S'ha incorporat a l'expedient el Plec de clàusules administratives particulars que han de regir l'adjudicació del contracte, que han estat informades per la Secretaria i la Intervenció municipals.

Fonaments de dret:



La legislació aplicable és la següent:

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL).

Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que pel s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).

Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic (LCSP).

Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), en tot allò que no contradigui a la LCSP

Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.

Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en el treball en les obres de construcció

En virtut de quant s'ha exposat, considerant els informes i altra documentació que consta a l'expedient, en exercici de les facultats atribuïdes per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació de l'obra «**PROJECTE EXECUTIU PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN ITINERARI PER A VIANANTS I BICICLETES PER A L'ACCÉS AL CEMENTIRI MUNICIPAL DE LES BORGES BLANQUES**» i, en conseqüència, autoritzar la convocatòria de la licitació mitjançant procediment obert simplificat.

Segon.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que regiran l'esmentada contractació.

Tercer.- Aprovar els compromisos de despesa pluriennal, d'acord amb la següent distribució:

Any	2023	2024
Aplicació	1531 61908	1531 61908
Import	30.000,00 €	183.862,27 €



Total despesa	213.862,27 €
---------------	--------------

Quart.- Autoritzar la despesa per import de 30.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació número 1531 61908 del pressupost de despeses per a l'exercici 2023.

Per a l'annualitat següent, el pressupost de despeses haurà de preveure crèdit suficient per atendre la despesa corresponent.

Cinquè.- Simultàniament anunciar la licitació pel termini de vint dies naturals (20), comptats a partir del següent a la inserció de l'anunci al perfil del contractant, d'acord amb el que preveu l'article 159 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

22 . Expedient 2298/2023. Autorització d'ús de l'adreça del CEI com a seu social de l'Associació Garrigues Empresarial

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

ACORD D'AUTORITZACIÓ D'ÚS DE L'ADREÇA DEL CEI COM A SEU SOCIAL DE L'ASSOCIACIÓ GARRIGUES EMPRESARIAL

L'Ajuntament de les Borges Blanques, va rebre una comunicació de la Sra..... en representació de l'Associació Garrigues Empresarial, sol·licitant fer ús de l'adreça del Centre d'Empreses Innovadores de les Borges Blanques, com a seu social d'aquesta associació, que actualment està en procés de constitució formal.

Que l'associació també necessitarà la col·locació d'una bústia per poder rebre la correspondència d'aquesta entitat.

Que una vegada l'associació ha presentat la inscripció al Departament de Justícia, s'ha demanat a l'associació l'aportació de documentació oficial que acrediti l'autorització de l'ús del domicili fiscal de l'associació.

Que l'Ajuntament de les Borges Blanques, davant la petició de l'Associació Garrigues Empresarial, considera que el CEI de les Borges Blanques és un punt de referència de totes les empreses del territori que afavoreix el desenvolupament i consolidació de les empreses i que dona suport a totes les iniciatives empresarials per incentivar el creixement econòmic i empresarial del territori, diversificant l'economia, creant riquesa i generant ocupació i oportunitats de futur a les Borges i a la seva àrea d'influència, per aquest motiu la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023 de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents,

ACORDA:



Primer.- Autoritzar l'Associació Garrigues Empresarial a fer ús de l'adreça del Centre d'Empreses Innovadores de les Borges Blanques ubicat a l'Avinguda Francesc Macià, 56, com a seu social de l'entitat, i la instal·lació d'una bústia al CEI per rebre la correspondència.

Segon.- Notificar aquest acord a l'entitat Associació Garrigues Empresarial

23 . Expedient 1846/2023. Exp. 161/23. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny de 2023 per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

Exp. 161/23, 1846/2023

Persona sol·licitant:

Domicili: Bernat Metge, 1

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Raval del Carme, 21, planta baixa i altell

Referència cadastral: 2490024CF2929S0001SA

Arquitecte: Xavier Gelonch Pifarré

Arquitecte tècnic: _____

Núm. visat projecte: _____

Pressupost: 22.968,14 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	22.968,14 €	3,47%	796,99 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	22.968,14 €	0,25%	57,42 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				857,41 €

ACTUACIÓ: Reforma de local per adequar-lo a restaurant



S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres per adequar el local per a implantar una activitat de restauració, activitat admesa pel planejament general.

Al tractar-se d'un local comercial caldrà que la interessada formalitzi, abans d'iniciar qualsevol activitat, la comunicació prèvia a l'Ajuntament o sol·liciti l'autorització corresponent, d'acord amb la normativa vigent.

Qualsevol obra o instal·lació que alteri l'ús o l'estructura del local restarà subjecta a nova llicència i/o autorització.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

C) PRECS I PREGUNTES

24 . Precs i preguntes

No se'n formulen

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, el senyor Alcalde aixeca la sessió quan son les 15:04 h del dia 11 d'octubre de 2023, de la qual, com a secretari estenc la present acta.

Les Borges Blanques, document signat electrònicament al marge.

L'alcalde
Josep R. Farran Belart

El secretari
Javier Vergé Pluvins

