

Anonimitzada JGVL 2gener12

**ACTA**

<b>Expedient núm.:</b>	<b>Òrgan col·legiat:</b>
JGL/2022/2	La junta de govern local

**DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ**

<b>Tipus de convocatòria</b>	Ordinària
<b>Data</b>	12 / de gener / 2022
<b>Durada</b>	Des de les 13:30 fins a les 14:00 hores
<b>Lloc</b>	Sala de Juntes
<b>Presidida per</b>	Núria Palau Minguella
<b>Secretari</b>	Javier Vergé Pluvins

**ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ**

<b>Nom i Cognoms</b>	<b>Assisteix</b>
Albert Quintillà Benet	NO
Ariadna Salla Gallart	SÍ
Daniel Not i Vilafranca	SÍ
Jordi Ribalta Roig	SÍ
Marc Pau Fernández Mesalles	SÍ
Maria Fusté Marsal	SÍ
Mariazel Viladoms Bellart	SÍ
Núria Palau Minguella	SÍ
Oriol Satorra Mateus	SÍ

**Excuses d'assistència presentades:**

1. Albert Quintillà Benet:  
«Reunió»



Una vegada comprovada l'existència del quòrum suficient, per entendre vàlidament constituïda la Junta de Govern Local, d'acord amb el que disposa l'article 46.2.c) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i 98.c) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, la Presidenta obre la sessió.

Abans d'iniciar la sessió, la Sra. Alcaldessa, manifesta la necessitat d'incloure un punt nou en l'ordre del dia, relatiu al següent assumpte:

- Expedient 2142/2021. Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística al C. Mossèn Cinto Verdager, 10.

D'acord amb el que disposen els articles 103.3 del Real Decret Legislatiu 2/2003 de 18 d'abril pel qual s'aprova el TRLMRLC i 82.3 del Real Decret 2568/86 de 28 de novembre pel qual s'aprova el ROF, la Junta de Govern Local ratifica la urgència de l'assumpte, per unanimitat del nombre de regidors presents a la sessió, que són cinc i acorda ampliar l'ordre del dia amb aquest punt.

D'aquesta manera l'ordre del dia queda configurat de la següent manera:

#### ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Expedient 2644/2021. Exp. 239/21. Comunicació prèvia d'obres.
3. Expedient 2654/2021. Exp. 240/21. Comunicació prèvia d'obres.
4. Expedient 2529/2021. Exp. 230/21. Comunicació prèvia d'obres.
5. Expedient 2624/2021. Exp. 238/21. Comunicació prèvia d'obres.
6. Expedient 2594/2021. Exp. 235/21 Comunicació prèvia d'obres.
7. Expedient 2564/2021. Exp. 233/21. Comunicació prèvia d'obres.
8. Expedient 2274/2021. Exp. 210/21. Comunicació prèvia d'obres.
9. Expedient 3511/2019. Comunicació de Modificacions de Llicència d'Activitat d'explotació avícola "Ramaderia Armengol".
10. Expedient 2562/2021. Sancionador tinença d'animals de Companyia.
11. Expedient 19/2022. Sol·licitud de Canvi de Titularitat de nínxol
12. Expedient 9/2022. Autorització ús sala d'actes del Centre Cívic i Placeta

Terrall per logística i Cursa de l'Oli 2022. Club Atlètic. Del 20-23 gener i 23 gener matí.

13. Expedient 2142/2021. Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística al C. Mossèn Cinto Verdaguer, 10.

## A) PART RESOLUTIVA

### 1 . Aprovació de l'acta de la sessió anterior

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Havent estat tramesa amb anterioritat l'esborrany de l'acta de la sessió de 5 de gener de 2022 es dona la mateixa per llegida i s'aprova per unanimitat dels seus membres.

### 2 . Expedient 2644/2021. Exp. 239/21. Comunicació prèvia d'obres.

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

#### COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor .....es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

**Exp.** 239/21, 2644/2021

**Persona sol·licitant:** .....

**Domicili:** La Font, 61

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

#### DADES DE L'ACTUACIÓ:

**Adreça:** la Font, 61

**Referència cadastral:** 2592506CF2929S0001KA

**Arquitecte:** \_\_\_\_\_

**Arquitecte tècnic:** \_\_\_\_\_



**Núm. visat projecte:** \_\_\_\_\_

**Pressupost: 400 €**

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	400 €	3,47%	13,88 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	400 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
<b>TOTAL</b>				<b>36,88 €</b>

**ACTUACIÓ:** Arrebossar les parets del garatge (sense modificacions estructurals) S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici i s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic general.

**Segon.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

### 3 . Expedient 2654/2021. Exp. 240/21. Comunicació prèvia d'obres.

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

#### COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor .....es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

**Exp. 240/21, 2654/2021**

**Persona sol·licitant: .....**

**Domicili:** av de les Garrigues, 28

**Ciutat:** 25460 CERVIÀ DE LES GARRIGUES

#### DADES DE L'ACTUACIÓ:

**Adreça:** Raval del Carme, 14

**Referència cadastral:** 2389008CF2928N000100

**Arquitecte:** \_\_\_\_\_

**Arquitecte tècnic:** \_\_\_\_\_

**Núm. visat projecte:** \_\_\_\_\_



**Pressupost: 3.631 €**

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	3.631 €	3,47%	126 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	3.631 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
<b>TOTAL</b>				<b>149 €</b>

**ACTUACIÓ:** Tombar envà i sostre del menjador, canviar plat de dutxa i enrajolat i canviar la claraboia

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici i s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic general.

**Segon.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

**4 . Expedient 2529/2021. Exp. 230/21. Comunicació prèvia d'obres.**

**Favorable**      **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES**

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor ..... en representació del senyor ..... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

**Exp.** 230/21, 2529/2021

**Persona sol·licitant:** .....

**Domicili:** Sant Pere, 76

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** Sant Pere, 76

**Referència cadastral:** 2590206CF2929S0001LA



**Arquitecte:** \_\_\_\_\_  
**Arquitecte tècnic:** \_\_\_\_\_  
**Núm. visat projecte:** \_\_\_\_\_  
**Pressupost: 5.790 €**

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	5.790 €	3,47%	200,91 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	5.790 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
<b>TOTAL</b>				<b>223,91 €</b>

**ACTUACIÓ:** Instal·lació solar fotovoltaica a la coberta de l'habitatge per a l'autoconsum

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que la proposta s'ajusta al que estableix l'article 9 bis del TRLUC

Aquesta autorització resta condicionada a què els captadors o els panells no superin el metre d'alçada des de la coberta plana o, en cas de coberta inclinada s'hi ubiquin adossats en paral·lel.

**Segon.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

## 5 . Expedient 2624/2021. Exp. 238/21. Comunicació prèvia d'obres.

**Favorable**      **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

### COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora ..... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

**Exp.** 238/21, 2624/2021

**Persona sol·licitant:** .....

**Domicili:** Carme, 18, 2  
**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** Carme, 18, 2  
**Referència cadastral:** 2289010CF2928N0001IO  
**Arquitecte:** \_\_\_\_\_  
**Arquitecte tècnic:** \_\_\_\_\_  
**Núm. visat projecte:** \_\_\_\_\_  
**Pressupost:** 3.024 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	3.024 €	3,47%	104,93 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	3.024 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				127,93 €

**ACTUACIÓ:** Substituir banyera per plat de dutxa i canviar wc i col·locar parquet al bany i a 3 habitacions (uns 42 m<sup>2</sup>)

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici i s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic general.

**Segon.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

**6 . Expedient 2594/2021. Exp. 235/21 Comunicació prèvia d'obres.**

**Favorable**      **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES**

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor ..... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

**Exp. 235/21, 2594/2021**

**Persona sol·licitant: .....**

**Domicili:** Pintor Iglésias, 4

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** Magí Morera, 10 (A)

**Referència cadastral:** 1787512CF2918N0001YT

**Arquitecte:** \_\_\_\_\_

**Arquitecte tècnic:** \_\_\_\_\_

**Núm. visat projecte:** \_\_\_\_\_

**Pressupost:** 4.000 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	4.000 €	3,47%	138,80 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	4.000 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
<b>TOTAL</b>				<b>161,80 €</b>

**ACTUACIÓ:** Fer parets de tancament de solar

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades condicionada a:

- que la tanca sigui d'alçada inferior a 2,20 m (art. 91 POUM)
- a disposar de l'alineació i la rasant de la parcel·la (caldrà que la tanca s'ajusti a l'alineació i la rasant de la parcel·la que li comunicarà l'Ajuntament)

**Segon.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

**7 . Expedient 2564/2021. Exp. 233/21. Comunicació prèvia d'obres.**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

### COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor ..... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van





satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

**Exp.** 233/21,2564/2021

**Persona sol·licitant:** .....

**Domicili:** Dr. Segarra, 5

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** Dr. Segarra, 5

**Referència cadastral:** 1993817CF2919S0001HU

**Arquitecte:** \_\_\_\_\_

**Arquitecte tècnic:** \_\_\_\_\_

**Núm. visat projecte:** \_\_\_\_\_

**Pressupost:** 800 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	800 €	3,47%	27,76 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	800 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				50,76 €

**ACTUACIÓ:** Canviar la porta d'accés a l'habitatge (sense modificacions estructurals)

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici i s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic general.

**Segon.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

**8 . Expedient 2274/2021. Exp. 210/21. Comunicació prèvia d'obres.**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES**

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora ..... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:



**Primer.-** Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

**Exp.** 210/21,2274/2021

**Persona sol·licitant:.....**

**Domicili:** Sant Jordi, 16

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** Sant Jordi, 16

**Referència cadastral:** 1992829CF2919S0001MU

**Arquitecte:** \_\_\_\_\_

**Arquitecte tècnic:** \_\_\_\_\_

**Núm. visat projecte:** \_\_\_\_\_

**Pressupost:** 800 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	800 €	3,47%	27,76 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	800 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				50,76 €

**ACTUACIÓ:** Alçar 1 metre la paret de tancament del pati posterior de l'habitatge. L'autorització a la realització d'aquestes obres comunicades resta condicionada a respectar el que disposa l'article 91 del POUM, el qual estableix que l'alçada màxima de la tanca de solars sense edificar podrà ser opaca fins els 2,20 metres.

**Segon.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

**9 . Expedient 3511/2019. Comunicació de Modificacions de Llicència d'Activitat d'explotació avícola "Ramaderia Armengol".**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**TRAMITACIÓ EXPEDIENT D'ACTIVITATS CLASSIFICADES**

En data 11 de desembre de 2019, i amb número d'expedient 2511/2019, va tenir entrada en el registre general de l'Ajuntament de les Borges Blanques, la comunicació del canvi d'orientació productiva per explotació avícola de l'empresa "Ramaderia Armengol, SL" a les instal·lacions ubicades al polígon 22 parcel·les 148, 76 i 150 del Terme municipal de les Borges Blanques " Mas Sant Sebastià".



El Sr. Xavier Arqués Grau, en data 28 de juliol de 2020, va informar la documentació entrada en el registre de l'Ajuntament emetent el següent informe, el qual transcrit literalment diu així:

**“INFORME TÈCNIC**

*Expedient d'activitats: 3511/2019*

*Expedients d'activitats anteriors: 49/01, 11/05, 17/08, 25/08*

*Titular: RAMADERIA ARMENGOL SL (CIF.: B-25446089)*

*Establiment: Mas Sant Sebastià*

*Emplaçament: Polígon 22, parcel·la 148, 76 i 150*

*Codi Control:*

*Activitat: Explotació avícola*

*Classificació: Annex-III, Codi 11.1.k: “Places d'aviram i d'altres espècies animals especificades en qualsevol dels annexos d'aquesta Llei, la suma de les quals sigui superior a 1 URP i igual o inferior a 500 URP”.*

*Tipus de tràmit: Ampliació*

*Documentació: Aporta*

*-Projecte bàsic d'execució per l'ampliació, regularització de diferències constructives i enderroc d'una explotació avícola situada al terme de les Borges Blanques, de data novembre-2019, signat per l'enginyera tècnica agrícola i forestal Elena Torra Marsiñach, col·legiada 2.687 CETAFC*

*-Assumeix de la direcció facultativa per part de l'enginyera tècnica agrícola i forestal Elena Torra Marsiñach, col·legiada 2.687 CETAFC, de data 3 de desembre de 2019*

*-Estudi d'impacte paisatgístic de la mateixa activitat signat per Elena Torra Marsiñach, de data de juliol de 2020.*

*-Fitxa del DARP en la que consta es dona de baixa l'activitat de vedells*

*-Informe del DARP relatiu al Pla Conjunt de Dejeccions Ramaderes de Ponent de 19 de setembre de 2019*

*-Certificat d'estar inclòs en el Pla Conjunt de Dejeccions Ramaderes de Ponent de 19 de setembre de 2019 signat per l'autora del Pla Angels Blázquez Rubí.*

*-Comunicació de l'expedient, de data de juliol de 2020*

**ANTECEDENTS**

*Amb l'expedient 49/2001, a nom de RAMADERIA ARMENGOL SL, es tramita una explotació ramadera bovina i avícola. La Junta de Govern Local, en sessió de 8 de novembre de 2002, autoritza l'activitat amb informe favorable de l'OGAU (LL2002 0072 d'11 d'octubre) (Classificació: Annex-II.1, codi 11.1.k). Amb capacitat per a:*

*-Explotació bovina amb 200 places de vedells de cria i 100 places de vedells d'engreix existent.*

*Quadra-1: vedells de cria (Stotal = 680 m<sup>2</sup>)*

*Quadra-2: vedells d'engreix (Stotal = 255 m<sup>2</sup>)*

*- Explotació avícola amb 32.400 places de gallines i galls de cria, de nova construcció.*



*Edifici-3: Gallines i galls de recia (Stotal = 1.500 m<sup>2</sup>)*

*Edifici-4: Gallines i galls de de recia (Stotal = 576 m<sup>2</sup>)*

*Edifici-5: Gallines i galls de de recia (Stotal = 1.326 m<sup>2</sup>)*

*-Altres construccions: habitatge, magatzems, coberts, bassa d'aigua, femer,...  
(Stotal = 1.857 m<sup>2</sup>)*

*Amb l'expedient 16/05, a nom de RAMADERIA ARMENGOL SL, es tramita un canvi no substancial que aprova la Junta de Govern Local, en sessió de 31 de març de 2005, autoritza l'activitat amb informe favorable de l'OGAU (LL2005 0098 d'15 de febrer) (Classificació: Annex-II.1, codi 11.1.k). Abast:*

*-Construcció d'un nou femer de 500 m<sup>3</sup>*

*Amb l'expedient 25/2008, a nom de RAMADERIA ARMENGOL SL, es tramita una ampliació de l'explotació ramadera bovina i avícola. La Junta de Govern Local, en sessió de 18 de maig de 2009, autoritza l'activitat amb informe favorable de l'OGAU (LL2008 0253 d'17 d'abril de 2009) (Classificació: Annex-II.1, codi 11.1.k). Amb capacitat fins a:*

*-Explotació bovina amb 200 places de vedells de cria i 100 places de vedells d'engreix existent.*

*-Explotació avícola fins a 50.400 places de pollets de recia.*

*L'activitat disposa de control inicial realitzat per l'empresa DEKRA AMBIO SAU amb resultat favorable sense incidències (Núm. d'informe 3440.12-LL).*

*La Junta de Govern Local, en sessió de 25 de setembre de 2012, aprova el canvi de classificació de l'activitat, passant a ser:*

*- Nova classificació: Annex-III, codi 11.1.k*

*Amb l'expedient 16/2010, a nom de RAMADERIA ARMENGOL SL, es tramita una ampliació de l'explotació ramadera. La Junta de Govern Local, en sessió de 26 d'abril de 2010, autoritza l'activitat amb informe favorable del tècnic municipal de 12 de gener de 2010). Abast:*

*-Instal·lació d'un dipòsit de GLP de 22.000 litres (s'elimina el dipòsit existent de 6.600 litres).*

#### **FETS**

*Es presenta projecte tècnic descriptiu de l'ampliació de l'activitat, regularització de diferències constructives i definició d'enderrocs de l'explotació ramadera:*

*Ampliació de l'activitat anterior: fins una capacitat final de 72.000 pollets de recia. Es notifica, aportant fitxa del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca , Alimentació i Medi Natural, que l'activitat corresponent a l'explotació*



bovina està donada de baixa.

Regularització de superfícies: amb un augment de la superfície d'edificacions existents de 771 m<sup>2</sup> i 280,5 m<sup>2</sup> en instal·lacions existents. La distribució de superfícies de les edificacions i instal·lacions existents, un cop regularitzades, queda:

Noves edificacions i instal·lacions:

Nau-5 de 1.500 m<sup>2</sup> (100 x 15 m).

Edificació annexa a Nau-5 de 12 m<sup>2</sup>.

Sitges de pinso

Ampliació de la tanca perimetral

La nova activitat quantifica les URP en 129 ut.

Producció de residus:

-Fems: Amb capacitat mínima de 420 m<sup>3</sup>. Ús com adob en finques rústiques. Aporta pla de gestió amb informe favorable del DARP de data de 19 de setembre de 2019.

-Cadàvers: contracte amb gestor autoritzat.

-Residus zoonosanitaris: contracte amb gestor autoritzat.

Distàncies: L'ampliació descrita no disminueix les distàncies respecte de altres explotacions ramaderes, nuclis urbans o altres activitats que li puguin afectar.

## INFORME

Analitzada la documentació tècnica s'emet el present INFORME amb resultat **FAVORABLE** respecte del canvi d'orientació productiva sol·licitat:

Activitat: Explotació avícola amb capacitat per a 72.000 pollets de cria.

Titular: RAMADERIA ARMENGOL SL (CIF.: B-25446089)

Establiment: Mas Sant Sebastià

Emplaçament: Establiment: Mas Sant Sebastià.

Règim administratiu: Comunicació (Llei 20/2009, de 4 de desembre de prevenció i control de les activitats)

Classificació: Annex-III, Codi 11.1.k: "Places d'aviram i d'altres espècies animals especificades en qualsevol dels annexos d'aquesta Llei, la suma de les quals sigui superior a 1 URP i igual o inferior a 500 URP".

L'activitat queda sotmesa al compliment de la Llei 20/2009, de 4 de desembre de prevenció i control de les activitats en el **règim de comunicació**.

## CONDICIONS DE L'ACTIVITAT

El present informe queda supeditat a l'obtenció del permís d'obres corresponent.

El present informe queda supeditat a la presentació del certificat de final d'obra signat per tècnic competent, un cop finalitzades les obres i previ a l'inici de l'activitat.

El titular serà responsable de mantenir les mesures correctores descrites en la documentació tècnica i les imposades en la llicència inicial."

La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret

d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

**PRIMER.-** Donar-se per assabentada de la comunicació efectuada per l'empresa Ramaderia Armengol, SL de canvi d'orientació productiva per explotació avícola amb una capacitat per a 72.000 pollets de recia al polígon 22 parcel·les 148, 76 i 150 " Mas Sant Sebastià" de les Borges Blanques.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació de la taxa corresponent per import de 105,00 €, d'acord amb l'article 5 de l'Ordenança Fiscal núm. 16.

**TERCER.-** Notificar aquest acord als interessats en temps i forma

## 10 . Expedient 2562/2021. Sancionador tinença d'animals de Companyia.

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

### ACORD D'INCOACIÓ D'UN EXPEDIENT SANCIONADOR EN MATÈRIA DE TINENÇA D'ANIMALS

#### 1. Relació de fets

1.1 La Policia Local de les Borges Blanques mitjançant acta núm. 786/21PLB1, en data 23 de novembre de 2021, ha presenta una denúncia per infraccions en la tinença d'animals a la Sra..... amb passaport núm. ....

1.2 La Sra. .... amb domicili al C. Sant Isidre, 13 de les Borges Blanques està en possessió d'un gos, de la raça indefinit, respecte els quals no ha acreditat el següent:

- No ha inscrit l'animal en el registre censal corresponent de l'Ajuntament. Infracció tipificada d'acord amb l'article 43.2.w (Greu) del Catàleg d'infraccions de l'Ordenança municipal reguladora de la tinença de gossos i animals de companyia publicada al BOP de Lleida número 61 de 4 de maig de 2010.

- No vacunar l'animal de companyia quan sigui obligatori. Infracció tipificada d'acord amb l'article 43.1.e (Molt Greu) del Catàleg d'infraccions de l'Ordenança municipal reguladora de la tinença de gossos i animals de companyia publicada al BOP de Lleida número 61 de 4 de maig de 2010.

- La no identificació dels animals domèstics segons els mitjans previstos o l'incompliment dels requisits establerts. Infracció tipificada d'acord amb l'article 43.2.w (Greu) del Catàleg d'infraccions de l'Ordenança municipal reguladora de la tinença de gossos i animals de companyia publicada al BOP de Lleida número 61 de 4 de maig de 2010.

Aquests fets poden ser constitutius d'infracció administrativa en matèria de tinença d'animals, amb el detall següent:

La Sra. ...., es denunciada per la falta de presentació de la documentació



obligatòria de l'animal.

Els preceptes infringits d'acord amb l'Ordenança municipal reguladora de la tinença de gossos i animals de companyia publicada al BOP de Lleida número 61 de 4 de maig de 2010:

•«No ha inscrit l'animal en el registre censal corresponent de l'Ajuntament». Infracció tipificada d'acord amb l'article 43.2.w (Greu) del Catàleg d'infraccions de l'Ordenança municipal reguladora de la tinença de gossos i animals de companyia publicada al BOP de Lleida número 61 de 4 de maig de 2010. (96,00€).

•«No vacunar l'animal de companyia quan sigui obligatori». Infracció tipificada d'acord amb l'article 43.1.e (Molt Greu) del Catàleg d'infraccions de l'Ordenança municipal reguladora de la tinença de gossos i animals de companyia publicada al BOP de Lleida número 61 de 4 de maig de 2010. (210,00€).

•«La no identificació dels animals domèstics segons els mitjans previstos o l'incompliment dels requisits establerts». Infracció tipificada d'acord amb l'article 43.2.w (Greu) del Catàleg d'infraccions de l'Ordenança municipal reguladora de la tinença de gossos i animals de companyia publicada al BOP de Lleida número 61 de 4 de maig de 2010. (96,00€).

## 2. Fonaments de dret

2.1. Decret 328/1998, de 24 de desembre, pel qual es regula la identificació i el Registre General d'animals de companyia.

2.2. Decret 6/1999, de 26 de gener, pel qual s'estableixen les condicions de manteniment dels animals de companyia.

2.3. Decret legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals.

2.4. L'Ordenança municipal reguladora de la tinença de gossos i animals de companyia publicada al BOP de Lleida número 61 de 4 de maig de 2010.

2.5. Els articles 14, 21 i 54 a 95 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Vistos els antecedents i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA**:

**Primer.-** Incoar expedient sancionador d'infracció administrativa en matèria de tinença d'animals, en relació als següents fets que consten en acta de la Policia Local de les Borges Blanques que consta a l'expedient número 676/21 de data 23/09/2021:

•«No ha inscrit l'animal en el registre censal corresponent de l'Ajuntament». Infracció tipificada d'acord amb l'article 43.2.w (Greu) del Catàleg d'infraccions

de l'Ordenança municipal reguladora de la tinença de gossos i animals de companyia publicada al BOP de Lleida número 61 de 4 de maig de 2010. (96,00€).

•«No vacunar l'animal de companyia quan sigui obligatori». Infracció tipificada d'acord amb l'article 43.1.e (Molt Greu) del Catàleg d'infraccions de l'Ordenança municipal reguladora de la tinença de gossos i animals de companyia publicada al BOP de Lleida número 61 de 4 de maig de 2010. (210,00€).

•«La no identificació dels animals domèstics segons els mitjans previstos o l'incompliment dels requisits establerts». Infracció tipificada d'acord amb l'article 43.2.w (Greu) del Catàleg d'infraccions de l'Ordenança municipal reguladora de la tinença de gossos i animals de companyia publicada al BOP de Lleida número 61 de 4 de maig de 2010. (96,00€).

De la realització dels fets exposats, es presumeix responsable/s a:

La Sra. ....

**Segon.-** Nomenar com a instructor del procediment sancionador:

Alfons López Gómez, caporal de la policia local de les Borges Blanques.

Comunicar-li aquest nomenament al mateix, així com, la iniciació de l'expedient amb trasllat de quantes actuacions existeixin sobre aquest tema, indicant que s'haurà d'estar a allò que s'ha fixat sobre abstenció i recusació en els articles 23 i 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

**Tercer.-** Determinar que l'òrgan competent per a la resolució del procediment sancionador incoat és en virtut de l'article 14 de l'Ordenança municipal reguladora de la tinença de gossos i animals de companyia publicada al BOP de Lleida número 61 de 4 de maig de 2010 en concordança amb l'article 13 de la Llei 10/1999 de 30 de juliol, sobre la Tinença de gossos considerats potencialment perillosos la següent:

La competència per imposar les sancions establertes per la comissió de les infraccions tipificades per aquesta Llei correspon als òrgans següents:

- Als alcaldes, per la comissió d'infraccions de caràcter lleu.
- Al ple de l'ajuntament, per la comissió d'infraccions de caràcter greu i molt greu.

A aquest efecte, remetre finalitzada la instrucció, l'actuat a aquesta Alcaldia per dictar Resolució.

**Quart.-** Notificar la iniciació del procediment als interessats, i emplaçar-los per un termini de deu dies, per presentar al·legacions i proposar proves concretant els mitjans de què pretenguin valer-se, quedant el procediment a la seva disposició en les oficines municipals.





No obstant això, se'ls adverteix de què, en cas de no efectuar al·legacions sobre el contingut de la iniciació del procediment en el termini establert a aquest efecte, l'Acord d'iniciació podrà ser considerat proposta de resolució.

**Cinquè.-** Advertir que, iniciat el procediment sancionador, si l'infractor reconeix la seva responsabilitat o indica que desitja procedir al pagament voluntari de la sanció, se li aplicarà una reducció del 20% sobre l'import de la sanció que pogués correspondre, sempre que deixi constància del seu desistiment o renúncia de qualsevol acció o recurs en via administrativa contra la sanció.

L'efectivitat de les citades reduccions estarà condicionada al desistiment o renúncia de qualsevol acció o recurs en via administrativa contra la sanció.

**Sisè.-** Adoptar, a fi de garantir l'eficàcia de la resolució que pogués recaure, i d'acord amb els principis de proporcionalitat, efectivitat i menor onerositat, les mesures de caràcter provisional que consisteixen en: el decomís de l'animal.

**Setè.-** Notificar al denunciant la incoació del procediment sancionador.

## 11 . Expedient 19/2022. Sol·licitud de Canvi de Titularitat de nínxol

**Favorable**      **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

### CONCESSIO DE TÍTOL DE NÍNXL

L'Ajuntament de les Borges Blanques va finalitzar l'obra de construcció de nous nínxols al cementiri municipal, i atesa la petició presentada sol·licitant la titularitat d'un nínxol, la Junta de Govern Local , en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Concedir el TÍTOL DE NÍNXL a la següent petició. Així mateix , aprova la liquidació corresponent de la Taxa per assignació de nínxol al Cementiri Local.

**Departament** : EST CENTRAL D

**Nínxol número** : 17

**Fila** : 1<sup>a</sup>

**Nom adquirent** : .....

**Import** : // 840,00 € //

**TOTAL** .....// 840,00 €//

**12 . Expedient 9/2022. Autorització ús sala d'actes del Centre Cívic i Placeta Terrall per logística i Cursa de l'Oli 2022. Club Atlètic. Del 20-23 gener i 23 gener matí.**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

**Primer.-** Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix
- Caldrà complir amb les mesures de seguretat i de salut establertes per tal d'evitar la propagació del SARS COVID-19

**ENTITAT : CLUB ATLÈTIC BORGES**

**ESPAI : SALA D'ACTES DEL CENTRE CÍVIC I PLACETA DEL TERRALL**

**RESPONSABLE: .....**

**ADREÇA : C/ Catalunya, s/n**

**DIES UTILITZACIÓ:**

**Centre Cívic: DEL 20 AL 23 DE GENER 2022**

**Placeta Terrall: 23 GENER 2022**

**HORARI : Centre Cívic, tot el dia / Placeta Terrall: matí**

**MOTIU : LOGÍSTICA I CURSA DE L'OLI**

**MATERIAL, 23 DE GENER:** ESCENARI, MEGAFONIA + EQUIP PORTÀTIL, 1 GÀBIA DE CADIRES, 2 GÀBIES DE TAULES, CONNEXIÓ ELÈCTRICA, CUBELLS, SENYERA PER A L'ESCENARI, CINTA PER BALISSAR, ESTUFES DE BUTÀ.

Sol·liciten **deixar lliure de cotxes el Passeig del Terrall**

**OBSERVACIONS :**

Caldrà avisar els grups que tinguin activitats al Centre Cívic entre el 20 i el 23 de gener que no hi podran accedir (el Club Atlètic hi tindrà material que cal



vetllar).

Per tal que aquest esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

### **MESURES COVID-19:**

Els/les organitzadors/-res de l'activitat seran responsables de dur a terme les mesures de desinfecció del material utilitzat i, en cas necessari, de la sala. L'Ajuntament deixarà una ampolla de gel hidroalcohòlic al local municipal, però aconsellem que cada entitat o organitzador/a porti el seu propi gel i/o material pertinent.

- Esdeveniments esportius: aforament del 70% en espais interiors. En el cas de curses i activitats exteriors, la sortida serà esglaonada per mantenir la distància i caldrà dur la mascareta sempre que no s'estigui fent l'activitat.
- Mesures higièniques de rentat de mans amb gel hidroalcohòlic
- Ventilació constant de la sala o espai on es desenvolupa l'activitat (C.Cívic)
- S'aconsella que l'activitat sigui en grups estables (sempre les mateixes persones en el grup i mirar de no intercanviar-se de grup)
- Si es fa ús de material durant l'activitat, cal que sempre sigui d'ús individual i es desinfecti abans i després del seu ús.

*En qualsevol cas, en el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.*

## **13 . Expedient 2142/2021. Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística al C. Mossèn Cinto Verdaguer, 10.**

### **Llicència urbanística**

#### **Antecedents**

**Primer.-** El senyor ..... en representació del senyor ..... i de la senyora ....., en data 4 d'octubre de 2021 va sol·licitar la llicència d'obres per dur a terme la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al c. Mossèn Cinto Verdaguer, 10 de les Borges Blanques, referència cadastral



2683027CF2928S0001EJ (Exp. 189/21, Gestiona 2142/2021).

Acompanya la sol·licitud amb el projecte redactat per l'arquitecte Ricard Barberà Larrey, visat núm. 2021500824

**Segon.-** Revisada aquesta documentació aportada, l'arquitecte municipal Lluís Guasch Fort en data 5 d'octubre de 2021 emet un informe tècnic amb el següent contingut:

### **“INFORME TÈCNIC DE LLICÈNCIA D'OBRES**

L Guasch, arquitecte municipal, en relació a l'expedient 2142/2021 informa:

#### **Dades generals**

Obra: UN HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES

Emplaçament: C/ Mossen Cinto Verdaguer 10

Referència cadastral: 2683027CF2928S0001EJ

Promotor .....

Adreça: Av Lluís Companys 7, baixos 25400 Les Borges Blanques

#### **Documentació que acompanya la sol·licitud**

Projecte i Assumeix DO Arquitecte Ricard Barberà Larrey col: 23509/1 visat 2021500824

#### **Descripció de les obres**

Habitatge en dues plantes amb una superfície construïda total de 197,48 m<sup>2</sup>

Pressupost declarat 143.219 €.

#### **Situació urbanística**

És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)

Regim jurídic del sòl : SÒL URBÀ CONSOLIDAT

Qualificació urbanística: ZONA 5 UNIFAMILIAR ARRENGLERADA

En aplicació del planejament vigent no correspon el desenvolupament de planejament derivat ni figura de gestió; la proposta continguda al projecte compleix les prescripcions del planejament en tots els extrems; el terreny té condicions de solar.

**PER TOT L'EXPOSAT S'INFORMA FAVORABLEMENT LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES”**

**Tercer.-** Les persones interessades han fet efectiu el pagament dels imports totals corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres.



D'acord amb l'informe de secretaria de data 11 de gener de 2022, la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Per tot el que s'ha exposat,

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 259/2021, de data 19 d'agost, per unanimitat dels seus membres **ACORDA:**

**Primer.-** Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 5 d'octubre de 2021 i en l'informe de secretaria de data 11 de gener de 2022 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la persona interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

**Núm. Liquidació: 188/21, Gestiona 2142/2021**

**Sol·licitant:.....**

**Domicili:** Lluís Companys, 7, baixos

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Obra a realitzar:** Construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres

**Localització:** Mossèn Cinto Verdager, 10

**Referència cadastral:** 2683027CF2928S0001EJ

**Arquitecte:** Ricard Barberà Larrey

**Arquitecte tècnic:** Jordi Ramírez Qui

**Núm. visat projecte:** 2021500824

**Pressupost: 143.219,00 €**

ICIO 3,47% s/ pressupost: 4.969,70 €

Taxa: 0,25% s/ pressupost (mín. 20€): 358,05 €

Placa: 3,00 €

Quota total: 5.330,75 €

Fiança residus: 0,00€



**Aquesta llicència es concedeix amb els següents condicionants:**

Què abans d'iniciar les obres les persones interessades presentin el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (RD 210/2018).

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

**Segon.-** Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, el qual els serà transcrit per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-los els recursos procedents.

**C) PRECS I PREGUNTES**

**14- Precs i preguntes**

No se'n formulen

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, la senyora Alcaldessa aixeca la sessió quan son les 14:00 h del dia 12 de gener de 2022, de la qual, com a secretari estenc la present acta.

Les Borges Blanques, document signat electrònicament al marge.

L'alcalde  
Núria Palau Minguella

El secretari  
Javier Vergé Pluvins