

Anonimitzada JGVL 47novembre23

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2022/47	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	23 / de novembre / 2022
Durada	Des de les 13:30 fins a les 15:00 hores
Lloc	Sala de Juntes
Presidida per	Núria Palau Minguella
Secretari	Javier Vergé Pluvins

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

	Nom i Cognoms	Assisteix
	Albert Quintillà Benet	SÍ
	Ariadna Salla Gallart	SÍ
	Daniel Not i Vilafranca	SÍ
	Jordi Ribalta Roig	SÍ
	Marc Pau Fernández Mesalles	SÍ
	Maria Fusté Marsal	SÍ
	Mariazel Viladoms Bellart	SÍ
	Núria Palau Minguella	SÍ
	Oriol Satorra Mateus	SÍ

Una vegada comprovada l'existència del quòrum suficient, per entendre vàlidament



constituïda la Junta de Govern Local, d'acord amb el que disposa l'article 46.2.c) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i 98.c) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, la Presidenta obre la sessió.

Abans d'iniciar la sessió, la Sra. Alcaldessa, manifesta la necessitat d'incloure un punt nou en l'ordre del dia, relatiu al següent assumpte:

- Expedient 2608/2022. Aprovació de la convocatòria i els bases reguladores per a la formació d'una borsa de treball de Tècnic Mitjà d'Intervenció

D'acord amb el que disposen els articles 103.3 del Real Decret Legislatiu 2/2003 de 18 d'abril pel qual s'aprova el TRLMRLC i 82.3 del Real Decret 2568/86 de 28 de novembre pel qual s'aprova el ROF, la Junta de Govern Local ratifica la urgència de l'assumpte, per unanimitat del nombre de regidors presents a la sessió, i acorda ampliar l'ordre del dia amb aquest punt.

D'aquesta manera l'ordre del dia queda configurat de la següent manera:

ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació de les actes de les sessions anteriors
2. Expedient 2719/2022. Utilització d'Espai Públic - La Bodega Borges, s.l.
3. Expedient 2721/2022. Sol·licitud d'Ús Puntual d'un Ben - Club patí Borges
4. Expedient 2697/2022. Sol·licitud d'Ús Puntual d'un Ben - Institut Josep Vallverdú
5. Expedient 2707/2022. Sol·licitud d'Ús Puntual d'un Ben - Institut Josep Vallverdú
6. Expedient 2722/2022. Sol·licitud d'Ús Puntual d'un Ben - Com. Prop. C/ Pau Casals, 9
7. Expedient 2698/2022. Sol·licitud d'Ús Puntual d'un Ben - CRP de les Garrigues
8. Expedient 2699/2022. Sol·licitud d'Ús Puntual d'un Ben - CRP de les Garrigues
9. Expedient 2708/2022. Sol·licitud d'Ús Puntual d'un Ben - CRP de les Garrigues
10. Expedient 2713/2022. Sol·licitud d'Ús Puntual d'un Ben - Club escola comarcal de futbol les Garrigues
11. Expedient 2696/2022. Sol·licitud d'Ús Puntual d'un Ben - Associació amics del



Terrall

12. Expedient 2694/2022. Sol·licitud d'Ús Puntual d'un Ben - Associació amics del Terrall
13. Expedient 2692/2022. Sol·licitud d'Ús Puntual d'un Ben - La Serreta Tennis Club
14. Expedient 2720/2022. Sol·licitud d'Ús Puntual d'un Ben -
15. Expedient 807/2022. Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística
16. Expedient 2657/2022. Consulta prèvia de la modificació puntual del POUM de les Borges Blanques per a la regularització urbanística de la Indústria General d'Olis i Derivats.
17. Expedient 2704/2022. Aprovació relació de l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana
18. Expedient 2706/2022. Assignació complement de productivitat
19. Expedient 2678/2022. Aprovació de la sol·licitud de subvenció al Consorci de Comerç, Artesania i Moda de la Generalitat de Catalunya per a organitzacions d'activitats firals afectades econòmicament per la Covid-19
20. Expedient 2357/2022. Aprovació provisional de la justificació parcial i inici del procediment de revocació parcial de la subvenció nominativa 2022 de l' AMPA Escola Joan XXIII
21. Expedient 1949/2022. Aprovació de la justificació de la subvenció a esportistes no professionals per a la participació en campionats d'Espanya, d'Europa, del Món i Jocs Olímpics, anualitat 2022
22. Expedient 2069/2021. Aprovació de l'inici del procediment de revocació de la concessió de subvencions per a la transformació digital del comerç i la restauració, anualitat 2021
23. Expedient 2671/2022. Adjudicació del contracte menor de serveis de reparació de la bomba de calor de la biblioteca
24. Expedient 906/2022. Aprovació de la certificació núm. 3 i la corresponent factura de l'obra de reurbanització dels carrers de la Creu, Nostra Senyora de Montserrat i Pintor Pau Macià
25. Expedient 85/2021. Aprovació de les factures per l'arrendament de la nou industrial situada al PI les Verdunes, 29, corresponents als mesos d'octubre i novembre de 2022
26. Expedient 2608/2022. Aprovació de la convocatòria i els bases reguladores per a la formació d'una borsa de treball de Tècnic Mitjà d'Intervenció
27. Precs i preguntes



A) PART RESOLUTIVA

1 . Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Havent estat tramesa amb anterioritat l'esborrany de l'acta de la sessió de 17 de novembre de 2022 es dona la mateixa per llegida i s'aprova per unanimitat dels seus membres.

2 . Expedient 2719/2022. Utilització d'Espai Públic - La bodega Borges, s.l.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, i vist l'informe de la policia local de data 21/11/2022 el qual es transcriu de forma literal:

"INFORME

Ocupació de via pública

La Bodega Borges SL.

Referent a la instància presentada per la Sra....., la qual sol·licita reserva i tancament al trànsit de vehicles al C/ Santa Vedruna per realitzar la presentació del Vi Novel amb The Wine Truck, concretament diumenge dia 27/11/2022 de les 12:00h a les 16:00h aquesta prefectura pel què fa a la competència del trànsit, informa :

En l'horari d'inici de l'acte Vi Novel amb The Wine Truck es celebra a la parròquia l'Assumpció de Nostra Senyora la missa del diumenge on molts dels assistents accedeixen amb vehicle pel C/ Santa Vedruna.

El total de metres quadrats del C/ Santa Vedruna es de 252.

Queda a criteri de la junta de govern local, l'autorització del tall de via i la reserva d'espai ."

la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per



utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

Segons l'ordenança fiscal nº 7 la tarifa per tall de carrers serà de 16,50 a partir de la tercera hora d'ocupació, per dia o fracció.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

SOL·LICITANT : LA BODEGA BORGES SL

ESPAI : CARRER SANTA VEDRUNA

CORREU ELECT: labodegaborges@labodega.cat

ADREÇA : C/ LA CAPELLA, 17

DIA UTILITZACIÓ : DIUMENGE, 27 DE NOVEMBRE DE 2022

HORARI : DE 12:00 DEL MIGDIA A LES 16:00 DE LA TARDA

MOTIU : PRESENTACIÓ VI NOVEL AMB THE WINE TRUCK

MATERIAL : Tot i que s'ha demanat 60 cadires, 10 taules i 4 cubells d'escombraries, cal dir que no es pot deixar material a particulars, només es pot cedir a entitats sense ànim de lucre.

NO S'AUTORITZA EL TALL DE CARRER per resultar incompatible amb la celebració a la parròquia l'Assumpció de Nostra Senyora la missa del diumenge on molts dels assistents accedeixen amb vehicle pel C/ Santa Vedruna.

ES PROPOSA ESPAIS ALTERNATIUS:

c/ Marquès d'Olivart, zona estacionaments enfront del número 15 i c/ La Capella.

EN CAS DE PLUJA L'ACTE ÉS TRASLLADARÀ A : Centre cívic – Sala d'actes i donat que és un acte particular es cobraria una taxa de 60,00 euros

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

Cal dir que el carrer Santa Vedruna és un espai públic i s'autoritza l'ús per part dels peticionaris. Això no vol dir que quedi reservat de forma exclusiva per aquest grup.



Així mateix, es notificarà als peticionaris que hauran de deixar l'espai en perfecte estat, i s'hauran de fer càrrec dels desperfectes que es puguin ocasionar.

Mesures COVID-19: En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

3 . Expedient 2721/2022. Sol·licitud d'Ús Puntual d'un Ben - Club patí Borges

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : CLUB PATÍ BORGES

ESPAI : PAVELLÓ DE L'OLI

RESPONSABLE:

ADREÇA : C/ CATALUNYA, S/N

DIA UTILITZACIÓ : DIJOURS 22 I DIVENDRES 23 DE DESEMBRE DE 2022

HORARI : DE 9:00 DEL A MATÍ A LES 13:00 DE LA TARDA

MOTIU : ENTRENAMENTS PATINS I BASQUET

MATERIAL : SENSE MATERIAL

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant



l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

MESURES COVID-19:

En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

4 . Expedient 2697/2022. Sol·licitud d'Ús Puntual d'un Ben - Institut Josep Vallverdú

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : INSTITUT JOSEP VALLVERDÚ

ESPAI : PAVELLÓ DE L'OLI

RESPONSABLE:

ADREÇA : DR. TRUETA, S/N

DIA UTILITZACIÓ : DIVENDRES, 31 DE MARÇ DE 2023

HORARI : DE 0:00 DE LA MATINADA A LES 14:00 DE LA TARDA

MOTIU : JORNADES ESPORTIVES

MATERIAL : SENSE MATERIAL

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al



contenedor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

MESURES COVID-19:

En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

5 . Expedient 2707/2022. Sol·licitud d'Ús Puntual d'un Ben - Institut Josep Vallverdú

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : INSTITUT JOSEP VALLVERDÚ

ESPAI : PAVELLÓ DE L'OLI

RESPONSABLE:

ADREÇA : C/ DR. TRUETA, S/N

**DIA UTILITZACIÓ : DIVENDRES, 26 DE MAIG I DIVENDRES 2 DE JUNY
DE 2023**

HORARI : TOT EL DIA

MOTIU : ORLES

MATERIAL : SENSE MATERIAL

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.



MESURES COVID-19:

En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

6 . Expedient 2722/2022. Sol·licitud d'Ús Puntual d'un Ben - Com. Prop. C/ Pau Casals, 9

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : COM. PROP. C/ PAU CASALS, 9A

ESPAI : CENTRE CÍVIC - SALA D'ACTES

RESPONSABLE:

ADREÇA : C/ PAU CASALS, 9

DIA UTILITZACIÓ : DIMARTS, 29 DE NOVEMBRE DE 2022

HORARI : DE 20:00 DEL VESPRE A LES 21:00 DE LA NIT

MOTIU : REUNIÓ COMUNITAT

MATERIAL : SENSE MATERIAL

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

MESURES COVID-19:



En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

7 . Expedient 2698/2022. Sol·licitud d'Ús Puntual d'un Ben - CRP de les Garrigues

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : CRP DE LES GARRIGUES

ESPAI : PAVELLÓ DE L'OLI

RESPONSABLE:

ADREÇA : C/ DR. TRUETA, S/N

DIA UTILITZACIÓ : DIVENDRES, 19 DE MAIG DE 2023

HORARI : DE 10:00 DEL MATÍ A LES 16:00 DE LA TARDA

MOTIU : ENGLISH DAY

MATERIAL : 115 CADIRES, 8 TAULES PETITES I 16 TAULES GRANS, CONNEXIÓ ELÈCTRICA, 2 CUBELLS ESCOMBRERIES, ESCENARI

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

MESURES COVID-19:

En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les



mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

8 . Expedient 2699/2022. Sol·licitud d'Ús Puntual d'un Ben - CRP de les Garrigues

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : CRP DE LES GARRIGUES

ESPAI : PAVELLÓ POLIESPORTIU FRANCESC MACIÀ

RESPONSABLE:

ADREÇA : C/ DR. TRUETA, S/N

DIA UTILITZACIÓ : DIVENDRES, 19 DE MAIG DE 2023

HORARI : DE 10:00 DEL MATÍ A LES 16:00 DE LA TARDA

MOTIU : ENGLISH DAY

MATERIAL : SENSE MATERIAL

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

MESURES COVID-19:

En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de



l'evolució epidemiològica.

9 . Expedient 2708/2022. Sol·licitud d'Ús Puntual d'un Ben - CRP de les Garrigues

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : CRP DE LES GARRIGUES

ESPAI : CEI (SALA D'ACTES)

RESPONSABLE:

ADREÇA : C/ DR. TRUETA, S/N

DIA UTILITZACIÓ : DISSABTE, 26 DE NOVEMBRE DE 2022

HORARI : DE 9:00 DEL MATÍ A LES 14:00 DE LA TARDA

MOTIU : FORMACIÓ MUSICAL

MATERIAL : PROJECTOR, PANTALLA, MICRÒFON, ALTAVEUS, 55 CADIRES

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

MESURES COVID-19:

En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.



10 . Expedient 2713/2022. Sol·licitud d'Ús Puntual d'un Ben - Club escola comarcal de futbol les Garrigues

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : CLUB ESCOLA COMARCAL DE FUTBOL LES GARRIGUES

ESPAI : CAMP D'ESPORTS RAMON ESPASA

RESPONSABLE:

ADREÇA : C/ VIA AURÈLIA, S/N

DIA UTILITZACIÓ : DE DIJOUS 22 A DIVENDRES 30 DE DESEMBRE DE 2022

HORARI : DE 8:30 DEL MATÍ A LES 14:00 DEL MIGDIA

MOTIU : CAMPUS DE NADAL

MATERIAL : SENSE MATERIAL

EN CAS DE PLUJA : S'ANULLARÀ PERQUÈ L'AJUNTAMENT NO DISPOSA D'ESPAI ALTERNATIU EN AQUESTES DATES

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

Cal dir que la plaça Independència és un espai públic i s'autoritza l'ús per part dels peticionaris. Això no vol dir que quedi reservat de forma exclusiva per aquest grup.



Així mateix, es notificarà als peticionaris que hauran de deixar l'espai en perfecte estat, i s'hauran de fer càrrec dels desperfectes que es puguin ocasionar.

MESURES COVID-19:

En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

11 . Expedient 2696/2022. Sol·licitud d'Ús Puntual d'un Ben - Associació amics del Terrall

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : ASSOCIACIÓ AMICS DEL TERRALL

ESPAI : SALA ACTES DE LA BIBLIOTECA (MARIA LOIS)

RESPONSABLE:

ADREÇA : C/ PRESIDENT COLL I ALENTORN, 2

DIA UTILITZACIÓ : DIUMENGE, 29 DE GENER DE 2023

HORARI : DE 9:30 DEL MATÍ A LES 13:30 DE LA TARDA

MOTIU : ASSEMBLEA ORDINÀRIA I EXTRAORDINÀRIA AMICS DEL TERRALL

MATERIAL : 1 MICRÒFON FIXE, 1 MICRÒFON MÒBIL



Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

MESURES COVID-19:

En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

12 . Expedient 2694/2022. Sol·licitud d'Ús Puntual d'un Ben - Associació amics del Terrall

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : ASSOCIACIÓ AMICS DEL TERRALL

ESPAI : JARDINS DEL TERRALL. DAVANT BIBLIOTECA

RESPONSABLE:

ADREÇA : C/ PRESIDENT COLL I ALENTORN, 2

DIA UTILITZACIÓ : DIUMENGE, 22 DE GENER DE 2023

HORARI : DE 7:00 DEL MATÍ A LES 12:00 DEL MIGDIA

MOTIU : ESMORZAR PELS SOCIS DELS AMICS DEL TERRALL

MATERIAL : 12 CADIRES, TAULONS PER MUNTAR LA TAULA, 2 CUBELLS ESCOMBRERIES, BARBACOA 2 PORTÀTILS, 4 TANQUES.

PACTAR L'ESPAI AMB LA COMISSIÓ DE LA FIRA



Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

Cal dir que l'espai Davant Biblioteca és un espai públic i s'autoritza l'ús per part dels peticionaris. Això no vol dir que quedi reservat de forma exclusiva per aquest grup.

Així mateix, es notificarà als peticionaris que hauran de deixar l'espai en perfecte estat, i s'hauran de fer càrrec dels desperfectes que es puguin ocasionar.

MESURES COVID-19:

En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

13 . Expedient 2692/2022. Sol·licitud d'Ús Puntual d'un Ben - La Serreta Tennis Club

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : LA SERRETA TENNIS CLUB

ESPAI : SALA MARIA LOIS- CASA DE LA CULTURA



RESPONSABLE:

DIA UTILITZACIÓ : DIMECRES, 30 DE NOVEMBRE DE 2022

HORARI : DE 20:30 DEL VESPRE A LES 22:30 DE LA NIT

MOTIU : REUNIÓ LA SERRETA TENNIS CLUB

MATERIAL : 30 CADIRES, 1 TAULA, PROJECTOR I PANTALLA

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

MESURES COVID-19:

En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

14 . Expedient 2720/2022. Sol·licitud d'Ús Puntual d'un Ben ...

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

SOL·LICITANT :

ESPAI : SALA GRUMS

CORREU ELECT:

ADREÇA : C/ LES BORGES DEL CAMP, 16-18, 2ON, 4A

DIA UTILITZACIÓ : DISSABTE 3 DE DESEMBRE DE 2022

HORARI : DE 17:00 DE LA TARDA A LES 24:00 DE LA NIT



MOTIU : FESTA D'ANIVERSARI
MATERIAL : SENSE MATERIAL

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

S'ha parlat amb la coordinadora de la sala qui ha donat el vist-i-plau a la petició.

MESURES COVID-19:

En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

15 . Expedient 807/2022. Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Llicència urbanística

ANTECEDENTS

Primer.- En data 24 de març de 2022 el senyor (ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU) en representació de la senyora va sol·licitar llicència d'obres per dur a terme una instal·lació fotovoltaica de 3,6 kWp per autoconsum sobre la coberta de l'habitatge existent a la finca situada al Polígon 3, parcel·la 82 (Torre Can Roig) d'aquest terme municipal. (Exp. 074/22, Gestiona 807/2022).

Acompanya la sol·licitud amb la memòria tècnica de la instal·lació redactada per l'enginyer tècnic industrial Jordi Sánchez Falcón

Segon.- L'arquitecte municipal, senyor Lluís Guasch Fort, en data 30 de març de 2022 emet informe tècnic amb el següent contingut:

"INFORME TÈCNIC DE LLICÈNCIA D'OBRES

L Guasch, arquitecte municipal, en relació a l'expedient 1271/2021 informa:

Dades generals

Projecte: col·locació de plaques fotovoltaiques en la coberta d'una torre existent



Emplaçament: finca partida de la fita
Referència cadastral: 25070A003000820000GG
Promotor:
Enginyer Tècnic Industrial: Jordi Falcón Sánchez, col·legiat núm. 20.366

Documentació que acompanya la sol·licitud

Projecte i full assumeix no visat

Situació urbanística

És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)

Regim jurídic del sòl : SÒL NO URBANITZABLE

Qualificació urbanística: ZONA 21A AGRÍCOLA DE REGADIU DELS CANALS D'URGELL

En aplicació del POUM vigent no correspon el desenvolupament de planejament derivat ni figura de gestió.

L'edificació on es proposa la instal·lació és legalment implantada a la vista del la nota simple de la finca 2611 (consta a l'expedient 3363/2019 d'adquisició de la part sud PAE camí cementiri vell)

L'actuació és admesa per aplicació directa de l'article 9 bis.1 del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme

No es requereix el tràmit d'un projecte d'actuació específica a la vista del que disposa l'art 48.3.a del DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

Proposta

La proposta és adequadament justificada per les necessitat d'energia de la torre existent.

PER TOT PLEGAT S'INFORMA FAVORABLEMENT LA L·LICÈNCIA D'OBRES."

Tercer.- En data 27 d'octubre de 2022 La persona interessada ha fet efectiu el pagament dels imports corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres.

CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

La legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.



L'article 9 bis. 1.a) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme estableix:

“1. S'admet la implantació de les instal·lacions per a l'aprofitament de l'energia solar mitjançant captadors solars tèrmics o panells fotovoltaics, sense necessitat de modificar el planejament urbanístic, en els casos següents:

a) Sobre la coberta de les edificacions i altres construccions auxiliars d'aquestes, incloses les pèrgoles dels aparcaments de vehicles, quan les instal·lacions no superin el metre d'alçada des de la coberta plana o, en cas de coberta inclinada, quan els captadors o els panells s'hi ubiquin adossats en paral·lel.”

D'acord amb l'article 47 d'aquest Decret legislatiu 1/2010, “Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable tenen el dret d'ús, de gaudi i de disposició de llurs propietats, d'acord amb la naturalesa rústica dels terrenys, sempre sota els imperatius derivats del principi d'utilització racional dels recursos naturals i dins els límits establerts per aquesta Llei, per la legislació sectorial, pel planejament urbanístic i per la legislació que sigui aplicable a l'exercici de les facultats de disposició d'aquesta classe de sòl”

D'acord amb la Llei 5/2020, del 29 d'abril, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic i de creació de l'impost sobre les instal·lacions que incideixen en el medi ambient (DOGC núm. 8124, de 30.4.2020) es modifica el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC), i afegeix una Disposició Addicional 20 al TRLUC, la qual estableix que: “El procediment d'atorgament de les llicències urbanístiques per a instal·lar panells solars a la cara exterior de la coberta o de les parets que envolten les obres implantades legalment en el sòl no urbanitzable no està subjecte a l'informe preceptiu de la comissió d'urbanisme, en el cas de les construccions i les dependències pròpies d'una activitat agrícola, ramadera o forestal, i dels habitatges familiars i les construccions destinades a habitatge familiar o a l'allotjament de persones temporeres que hi estiguin associades, d'acord amb l'article 47.6”

Igualment, l'article 46 del DECRET 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme estableix:

“46.1 Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable tenen el dret d'ús, de gaudi i de disposició de llurs propietats, d'acord amb la naturalesa rústica dels terrenys, sempre sota els imperatius derivats del principi d'utilització racional dels recursos naturals i dins els límits establerts per la legislació sectorial i urbanística, pel planejament territorial i urbanístic i per la legislació que sigui aplicable a l'exercici de les facultats de disposició d'aquesta classe de sòl.



46.2 En sòl no urbanitzable, a més de la utilització d'acord amb la seva naturalesa rústica, només es poden admetre els usos, construccions i obres previstos en la Llei d'urbanisme, respectant en tot cas les incompatibilitats i determinacions de la legislació sectorial i del planejament territorial i urbanístic.

46.3 A més dels requisits específics exigits per la Llei d'urbanisme i per aquest Reglament per a cada un dels usos i construccions admesos per la Llei d'urbanisme, llur autorització requereix, en tots els casos:

a) Que l'àmbit d'actuació no estigui sotmès a un règim especial de protecció amb el qual siguin incompatibles, per raó dels seus valors, per l'existència de riscos o pel fet d'estar subjecte a limitacions o a servituds per a la protecció del domini públic.

b) Que les actuacions no disminueixin de manera significativa la permeabilitat o l'estabilitat del sòl ni afectin de manera negativa la connectivitat territorial dels sistemes naturals o dels sistemes urbans.

c) Que no es tracti d'actuacions que, atenent els valors que el pla d'ordenació urbanística municipal protegeix o preserva i les finalitats que persegueix, en transformin la destinació o la naturalesa o bé lesionin o impedeixin la realització dels dits valors i l'assoliment de les dites finalitats.

d) Que es garanteixi la preservació del sòl no urbanitzable respecte al procés de desenvolupament urbà i la màxima integració ambiental de les construccions i les activitats autoritzades.

46.4 Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable per al qual s'autoritzi la implantació dels usos, construccions i obres admesos per la Llei d'urbanisme tenen el deure de costejar i d'executar les obres i actuacions necessàries per donar compliment a les mesures correctores que s'estableixin en el pla especial urbanístic o en l'aprovació del projecte, així com el deure de complir les condicions de caràcter urbanístic que estableixi la llicència municipal, d'acord amb el què disposa l'article 59 d'aquest Reglament.”

L'art. 48 del Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística regula les excepcions a l'aprovació d'un projecte d'actuació específica en els següents termes:

“48.1 No obstant el que estableix l'article 47.1, no és exigible l'aprovació d'un projecte d'actuació específica per obtenir llicència urbanística, atesa l'escassa entitat de les obres o de la superfície de sòl afectada per l'actuació, en els supòsits següents:



a) *Instal·lació d'elements energètics, ambientals o altres serveis en la cara exterior de la coberta o de les parets que envolten les obres implantades legalment.*

b) *Instal·lacions soterrades de connexió de les obres implantades legalment a les xarxes de subministrament de serveis.*

48.2 Les ampliacions que no superin el 30% de les obres preexistents i autoritzades amb l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica no exigeixen l'aprovació d'un nou projecte d'actuació específica.

48.3 L'atorgament de llicències urbanístiques relatives a les obres a què fa referència l'article 47 implantades legalment no requereix l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica en els supòsits següents:

a) *La implantació d'obres auxiliars que no comportin volum edificat per sobre de la cota natural del terreny.*

b) *Les obres de reparació que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i les obres de millora d'aquests immobles, sempre que no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat.”*

L'article 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística regula el règim jurídic aplicable a l'atorgament de llicències:

“14.1 Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.”

L'Article 188 del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost regula el règim jurídic de les llicències urbanístiques i estableix:

“1. Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb el que estableixen aquesta Llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.

2. La competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajusten al que estableix la legislació de règim local. El sentit positiu del silenci administratiu en aquesta matèria s'entén sens perjudici del



que disposa l'article 5.2 i en el marc del que estableix la legislació aplicable sobre procediment administratiu comú.

3. L'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicències urbanístiques han d'estar motivades. .../...

Per tot el que s'ha exposat

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 259/2021, de data 19 d'agost, per unanimitat dels seus membres **ACORDA:**

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 30 de març de 2022 i en l'informe de secretaria de data 17 de novembre de 2022 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la persona interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: 074/22, Gestiona 807/2022

Persona sol·licitant:

Domicili: Polígon 3, parcel·la 82 (Torre Can Roig)

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Polígon 3, parcel·la 82 (Torre Can Roig)

Referència cadastral: 25070A003000820000GG

Arquitecte:

Enginyer tècnic industrial: Jordi Falcón Sánchez

Núm. visat projecte:

Pressupost 3.428,74€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 118,98 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €



Quota total: 141,98€

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Instal·lació fotovoltaica de 3,6 kWp per autoconsum sobre la coberta de l'habitatge

Aquesta llicència es concedeix amb les següents condicions:

Aquesta llicència es concedeix entenent que la instal·lació es durà a terme sobre la coberta d'una edificació degudament implantada, tal i com consta a l'informe de data 30 de març de 2022 signat per l'arquitecte municipal per la qual cosa es tracta d'una actuació emparada per l'article 48.1.a) del Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i li és d'aplicació la Disposició Addicional 20 de TRLUC.

La instal·lació de les plaques fotovoltaïques sol·licitades restarà condicionada a què les instal·lacions no superin el metre d'alçada des de la coberta plana o, en cas de coberta inclinada, que els captadors o els panells s'hi ubiquin adossats en paral·lel, d'acord amb l'article 9 bis. 1.a) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les. En tots dos casos els terminis es comptaran des de la data de notificació de la llicència al seu promotor. La caducitat de la llicència es produirà si transcorren tots dos terminis sense haver començat les obres o sense haver-les acabades.

Segon.- Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-los els recursos procedents.

16 . Expedient 2657/2022. Consulta prèvia de la modificació puntual del POUM de les Borges Blanques per a la regularització urbanística de la Indústria General d'Olis i Derivats.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DE LES BORGES BLANQUES PER LA REGULARITZACIÓ URBANÍSTICA DE LA INDÚSTRIA GENERAL D'OLIS I DERIVATS, SL MITJANÇANT EL CANVI DE QUALIFICACIÓ DE SÒL NO URBANITZABLE A SÒL INDUSTRIAL, DELIMITANT UN SECTOR URBANITZABLE DELIMITAT D'ÚS INDUSTRIAL AMB PARCEL·LA ÚNICA. PETICIÓ D'INFORME PREVI AL DEPARTAMENT D'URBANISME DE LA GENERALITAT I SUSPENSÍO DE TERMINIS.

ANTECEDENTS:

PRIMER. El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de les Borges Blanques fou aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió de data en data 17 de juliol de 2018 i aprovada la seva publicació a efectes d'executivitat en sessió de data 15 de març de 2019.

La Disposició Transitòria quarta de les Normes urbanístiques d'aquest POUM regula les **Condicions per a la delimitació d'un Pla especial urbanístic en sòl no urbanitzable en l'àmbit de l'empresa General d'Olis i Derivats SL.** En els següents termes:

«En el moment de redacció d'aquest POUM l'empresa General d'Olis i Derivats S.L es troba sotmesa a un procediment de disciplina urbanística (incoat per l'Ajuntament de les Borges Blanques, amb número d'expedient 60/2014). Aquesta circumstància, a més de l'afectació parcial de les instal·lacions de l'esmentada mercantil per sòls de protecció del Pla Territorial Parcial de Ponent, i del fet que la indústria tingui entre els seus objectius el tractament de residus, activitat considerada d'interès públic segons estableix l'article 47 del TR de la Llei d'Urbanisme, per a la que actualment està inscrita al Registre General de Gestors de Residus de Catalunya i disposa d'autorització ambiental, fan convenient preveure la possibilitat de delimitar un Pla especial urbanístic en sòl no urbanitzable que ordeni la configuració definitiva d'aquestes instal·lacions en compliment de les actuacions que necessàriament es derivin de la resolució de les circumstàncies abans enumerades.

Els objectius i condicions per delimitar aquest àmbit de planejament especial, a més de les establertes en l'article 48 del TR de la Llei d'Urbanisme, seran les següents:

- ii. La incorporació dels elements físics i tècnics necessaris per a la correcció dels efectes ambientals de l'activitat existent i degudament legalitzada.
- iii. L'establiment de les condicions definitives de les instal·lacions a resultes de les actuacions que es derivin dels expedients de disciplina urbanística incoats.
- iv. La regulació i desenvolupament de les activitats de gestió de residus pròpies de l'activitat de l'empresa, considerats com d'interès públic en l'article 47 del TR de la Llei d'Urbanisme i per a les que l'empresa està inscrita al Registre General de Gestors de Residus de Catalunya i té autorització ambiental.
- v. L'establiment de les condicions de compatibilitat amb les proteccions del PTPP.
- vi. La delimitació de l'àmbit mínim que faci possible el objectius establert en els apartats anteriors»

SEGON.- En data 24 de juliol de 2007 el Govern de Catalunya va aprovar



definitivament el Pla territorial parcial de Ponent (Terres de Lleida). L'acord de Govern i la normativa del Pla es van publicar en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 4982, de 5 d'octubre 2007 a l'efecte de la seva executivitat immediata.

El Pla territorial parcial de Ponent (Terres de Lleida) comprèn les comarques de les Garrigues, la Noguera, el Pla d'Urgell, la Segarra, el Segrià i l'Urgell. Per a aquest àmbit el Pla estableix determinacions que han de ser respectades i desenvolupades per les actuacions territorials, en especial les urbanístiques, les d'infraestructures de mobilitat, i les derivades de les polítiques de protecció del patrimoni ambiental, cultural, social i econòmic

TERCER. Per sentència núm. 3634/2022 (Secció: 663/2022) de data 25 d'octubre de 2022 del del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala del Contenciós-administratiu, Secció segona es va DESESTIMAR ÍNTEGRAMENT el recurs d'apel·lació plantejat per aquest Ajuntament contra la sentència de data 19 de maig de 2021 dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Lleida per la qual s'acordava «estimar el recurs interposat per la mercantil General d'Olis i Derivats, SL contra el Decret d'alcaldia 67/2015 de data 21 de maig de 2015, contra l'acord de la Junta de Govern Local de les Borges Blanques de data 30 d'octubre de 2019 i contra el Decret 8/2020 de l'Ajuntament de les Borges Blanques de 8 de gener de 2020, declarant la nul·litat dels mateixos i, en conseqüència, no procedeix l'enderroc dels onze elements i eliminació de la bassa d'oliàcies que ordenava el Decret d'alcaldia de les Borges Blanques 67/2015 de 21 de maig, ni tampoc l'enderroc de quatre dipòsits d'acer inoxidable, de l'envasadora de recollida d'aigües residuals que ordenava el Decret d'alcaldia núm. 8/2020 de 8 de gener de 2020» ES CONFIRMA LA SENTÈNCIA DE PRIMERA INSTÀNCIA.

QUART. En data 10 de novembre de 2022 amb registre número 2022-E-RE-971 el senyor en representació de la mercantil General d'Olis i Derivas, SL presenta el document tècnic de la MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DE LES BORGES BLANQUES PER LA REGULARITZACIÓ URBANÍSTICA DE LA INDÚSTRIA GENERAL D'OLIS I DERIVATS, SL MITJANÇANT EL CANVI DE QUALIFICACIÓ DE SÒL NO URBANITZABLE A SÒL INDUSTRIAL, DELIMITANT UN SECTOR URBANITZABLE DELIMITAT D'ÚS INDUSTRIAL AMB PARCEL·LA ÚNICA. Aquest document està redactat per l'enginyer industrial Ferran Costafreda Anglès, col·legiat núm. 14745 del Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya.

El promotor d'aquesta proposta de modificació puntual es la societat General d'Olis i Derivats SL, amb CIF: B-25332768 i domicili a la Carretera de Juneda a Casteldans, pk. 3,5 (25400) Les Borges Blanques.

CINQUÈ.- Revisada la documentació aportada, l'arquitecte municipal senyor Lluís Guasch Fort, en data 15 de novembre de 2022 emet informe amb el següent contingut:

“INFORME TÈCNIC

Ref: observacions en relació als propers tràmits relatius a la compleció de l'autorització de la indústria GENERAL D'OLIS I DERIVATS

L Guasch, arquitecte municipal, en relació al tema de referència INFORMA:

Les actuacions a preveure en compliment de la sentència Ordinària 405/15 del Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Lleida, de data 21 de maig de 2021 (recentment confirmada en tots els extrems en resolució de recurs a instància superior, sentència 3634/2022 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya) impliquen:

Considerar la declaració de nul·litat dels decrets de l'Alcaldia 67/2015 i 8/2020, corresponents a la conclusió del procediment de disciplina urbanística 60/2014, i que per tant no correspon procedir a l'enderroc dels diferents elements objecte de l'actuació tramitada.

Ordenar a la mercantil GENERAL D'OLIS I DERIVATS la corresponent tramitació d'un nou Pla Especial Urbanístic a fi de regularitzar les instal·lacions objecte del recurs i que actualment no tenen títol habilitant.

En relació al punt “2” anterior , i per preveure el bon fi dels tràmits a seguir cal prendre en consideració els antecedents següents

PRIMER

Cal tenir present que durant ens anys 2013-2014 ja es va tramitar un Pla Especial Urbanístic amb la finalitat ara determinada a la sentència esmentada, i amb els continguts adients per poder regularitzar els elements que ja en aquell moment es trobaven mancats del corresponent títol habilitant. Aquest tràmit, interessat per la mercantil GENERAL D'OLIS I DERIVATS va ser considerat per a la seva aprovació definitiva per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió de 8 d'octubre de 2014 (exp 2013/052167/L), la qual va acordar la DENEGACIÓ DE L'APROVACIÓ.

Atès el caràcter imperatiu de les consideracions urbanístiques considerades, que reproduïm en la seva part significativa:

Els terrenys objecte del pla especial, en part, estan qualificats pel Pla territorial parcial de Ponent aprovat definitivament pel Govern de la Generalitat en data 24.7.2007 (DOGC núm. 4982 de 5 d'octubre de 2007) com a sol de protecció preventiva i, en part, com a sol de protecció especial, de valor natural i connexió. El sol de protecció especial es correspon amb una franja de protecció lineal d'uns 150 m d'amplada a cantó i cantó de l'eix del canal d'Urgell.

Pràcticament la totalitat de les construccions legalment implantades -



autoritzades anys abans de l'esmentat planejament territorial- han quedat incloses en aquesta categoria de protecció especial. Pel que fa a les ampliacions plantejades, totes les de nova implantació es proposen sobre sòls especialment protegits i part de les ja construïdes i que es pretenen legalitzar, també.

D'acord amb l'article 2.3.3 de les normes de l'esmentat Pla territorial parcial, les normes relatives als sistemes d'espais oberts contingudes en el Pla són d'aplicació directa i executives a partir de la seva entrada en vigor. Les normes prevalen sobre les del planejament territorial sectorial i urbanístic vigents en aquells aspectes en que siguin més restrictives amb relació amb les possibles obres, edificacions i implantació d'activitats que poguessin afectar els valors del sol que motiven la seva protecció.

De conformitat amb l'article 2.6.3 de les normes d'ordenació territorial en el sol de protecció especial només es poden autoritzar determinades edificacions de nova planta o ampliació de les existents, entre les quals no es troben les activitats no admeses en sol no urbanitzable degudament autoritzades d'acord amb la legislació anterior a la Llei 2/2002. Aquestes activitats, d'acord amb l'article 2.14.2 de les normes d'ordenació territorial es poden mantenir i, per tant, les construccions legalment implantades poden ser objecte, en el cas de les activitats industrials, de les obres de conservació, d'adequació i de millora necessàries per al desenvolupament correcte de l'activitat previstes per l'esmentada disposició transitoria quinzena del Text refós de la Llei d'urbanisme vigent. Pel que fa a les obres d'ampliació, però, per determinació de l'esmentada norma d'ordenació territorial, només poden ser autoritzades en sol de protecció territorial o de protecció preventiva i, a més, amb una limitació de superfície construída i de volum i amb l'exigència de justificar que es tracta d'una ampliació imprescindible per al manteniment de l'activitat per a la qual es va construir l'edificació objecte d'ampliació.

En la mesura que el Pla especial pretén legalitzar o implantar ampliacions constructives sobre sòls de protecció especial en els quals no resulten admeses pel planejament territorial d'aplicació, l'aprovació definitiva del pla especial ha de ser objecte de denegació.

SEGON

Així mateix, en atenció a la situació generada per la irregularitat de part de les construccions propietat de la mercantil GENERAL D'OLIS I DERIVATS (mancades de títol habilitador) i en coherència amb el tràmit en curs de l'expedient de disciplina urbanística en curs en aquell moment, en fase final de redacció del actualment vigent Pla d'Ordenació Urbanística Municipal es va acordar introduir una regulació ad hoc del tenor literal següent:

DISPOSICIÓ TRANSITORIA QUARTA



Condicions per a la delimitació d'un Pla especial urbanístic en sol no urbanitzable en l'àmbit de l'empresa General d'Olís i Derivats SL.

En el moment de redacció d'aquest POUM l'empresa General d'Olís i Derivats S.L es troba sotmesa a un procediment de disciplina urbanística (incoat per l'Ajuntament de les Borges Blanques, amb número d'expedient 60/2014). Aquesta circumstància, a més de l'afectació parcial de les instal·lacions de l'esmentada mercantil per sols de protecció del Pla Territorial Parcial de Ponent, i del fet que la indústria tingui entre els seus objectius el tractament de residus, activitat considerada d'interès públic segons estableix l'article 47 del TR de la Llei d'Urbanisme, per a la que actualment està inscrita al Registre General de Gestors de Residus de Catalunya i disposa d'autorització ambiental, fan convenient preveure la possibilitat de delimitar un Pla especial urbanístic en sol no urbanitzable que ordeni la configuració definitiva d'aquestes instal·lacions en compliment de les actuacions que necessàriament es derivin de la resolució de les circumstàncies abans enumerades.

Els objectius i condicions per delimitar aquest àmbit de planejament especial, a més de les establertes en l'article 48 del TR de la Llei d'Urbanisme, seran les següents

- ii. La incorporació dels elements físics i tècnics necessaris per a la correcció dels efectes ambientals de l'activitat existent i degudament legalitzada.
- iii. L'establiment de les condicions definitives de les instal·lacions a resultes de les actuacions que es derivin dels expedients de disciplina urbanística incoats.
- iv. La regulació i desenvolupament de les activitats de gestió de residus pròpies de l'activitat de l'empresa, considerats com d'interès públic en l'article 47 del TR de la Llei d'Urbanisme i per a les que l'empresa està inscrita al Registre General de Gestors de Residus de Catalunya i té autorització ambiental.
- v. L'establiment de les condicions de compatibilitat amb les proteccions del PTPP.
- vi. La delimitació de l'àmbit mínim que faci possible el objectius establert en els apartats anteriors

A partir d'aquesta situació la mercantil GENERAL D'OLIS I DERIVATS presenta a tràmit el document titulat PROPOSTA DE MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DE LES BORGES BLANQUES EN L'ÀMBIT DE GENERAL D'OLIS I DERIVATS

De la seva lectura inicial cal tenir present les següents

OBSERVACIONS



1 ABAST

El document implica un tràmit de modificació del Pla Territorial Parcial de Ponent aprovat definitivament pel Govern de la Generalitat en data 24.7.2007 (DOGC núm. 4982 de 5 d'octubre de 2007) en endavant "PTP" i un tràmit de modificació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida el 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019) en endavant "POUM"

2 CONTINGUT DE LA PROPOSTA

En el que respecta al primet dels tràmits, caldrà que el documents (subjectes a simple informe municipal en el tràmit previst a l'article 1.14 PTP) es defineixi com a **Actuació d'interès territorial no prevista pel Pla**, i en conseqüència caldrà que disposi de la documentació establerta en el precepte esmentat.

Pel que respecta a la modificació del POUM caldrà que el document aporti les justificacions que exigeix l'article 97 de la Llei d'urbanisme de Catalunya; en especial cal que es detalli:

a) La justificació de la concurrència dels interessos públics i privats en relació a la proposta de substituir un Pla Especial Urbanístic tal com determina tant la disposició transitòria del POUM com la Sentència Ordinària 405/15 del Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Lleida, de data 21 de maig de 2021.

b) La justificació del sostre edificable sobre rasant previst (estimant que amb la legalització de les edificacions existents assoliria la superfície d'uns 20.000 m²) abasta un horitzó de fins als 118.000m². A aquest efecte la simple enumeració de les previsions d'extracció d'oli d'altres productes, en concret de llavors oleaginoses com el girasol, la colza o la soja. Cadascun d'aquests productes necessita un magatzem per la matèria prima, un magatzem pel producte acabat i una nau per la preparació de les matèries primeres. Per processar el volum estimat d'aquests productes caldria una nova planta d'extracció;planta d'extractes naturals de l'oliva: antioxidants, vitamina E i tocofenols. Aquesta planta necessita naus pel procés, per l'emmagatzematge de matèria primera i per l'emmagatzematge de producte acabat;planta de processat i ensacat de biomasses com l'os d'oliva o la clofolla d'ametlla. La planta necessita naus pel procés d'ensacat i per l'emmagatzematge de matèria primera i per l'emmagatzematge i estoc de producte acabat;planta de concentració d'oliasses GDO process;planta de plaques fotovoltaiques d'1,8 MWp;planta de producció de carbó actiu amb l'os d'oliva;planta de producció d'hidrogen verd amb farina d'oliva;planta de bioc ombustible amb el concentrat del GDO process. no és justificació adient d'una nova implantació d'uns 98.000 m².

c) Cal justificar la compatibilitat de situar parcialment l'àmbit qualificat de sòl urbanitzable sistema d'espais lliures i zones verdes en el sòl de



protecció especial resultant de la modificació del PTP (de la documentació presentada no consta la superfície afectada a tal canvi).

En relació a la darrera de les justificacions que cal aportar cal fer notar que el model territorial establert al POUM comportava per a noves qualificacions de sòl urbà o urbanitzable previstes la delimitació d'àmbits discontinus per a la cessió efectiva dels terrenys destinats a les reserves d'equipament, que se situen en la proximitat del recinte esportiu municipal. En aquest sentit la gestió prevista en seguiment de la Sentència Ordinària 405/15 del Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Lleida, de data 21 de maig de 2021 no pot representar una excepció atès el caràcter sistemàtic de les altres previsions del POUM vigent.

En relació a la concurrència dels interessos públics i privats caldrà determinar quines raons mediambientals, funcionals i paisatgístiques justifiquen la situació d'un parc de gran dimensió (16 ha) en un espai tan condicionat com el que es proposa en la proximitat de la central termosolar i la pròpia planta de la mercantil GENERAL D'OLIS I DERIVATS.

3 ACTUACIÓ

Atesa la complexitat de la proposta, i la incertesa derivada del contingut literal de la Sentència Ordinària 405/15 del Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Lleida, de data 21 de maig de 2021, el sotassignant considera adient sol·licitar de la Direcció General d'Urbanisme i Territori informe previ que completi o esmeni si s'escau les observacions anteriors.”

Per tot l'exposat, vist l'informe del tècnic municipal abans transcrit, la Junta de Govern Local en exercici de les competències delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents

ACORDA:

Primer.- Trametre el document de la modificació puntual del POUM de les Borges Blanques per a la regularització urbanística de la indústria General d'Olis i Derivats, SL promoguda per aquesta empresa a la Direcció General d'Urbanisme i Territori als efectes que emeti un informe relatiu a la tramitació pertinent per a la modificació del Pla Territorial Parcial de Ponent aprovat definitivament pel Govern de la Generalitat en data 24.7.2007 (DOGC núm. 4982 de 5 d'octubre de 2007) i per a la modificació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida el 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)

Segon.- Suspendre els terminis per a la tramitació d'aquesta modificació puntual del POUM fins que no es disposi d'aquest informe previ.

Tercer.- Notificar aquest acord a les persones interessades en temps i forma.



17 . Expedient 2704/2022. Aprovació relació de l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA.

Fets:

S'han signat diverses escriptures de transmissió de finques urbanes de les Borges Blanques.

Fonaments de dret

Ordenança municipal fiscal núm. 4 reguladora de l'impost sobre increment dels terrenys de naturalesa urbana que va entrar en vigor el dia 1 de gener de 1999 publicada íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998 i les seves posteriors modificacions.

La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana que han de satisfer els subjectes passius que es relacionen, per la transmissió de les finques urbanes que es relacionen en l'Annex, per import total de // **1.806,52 €**//

Segon.- Notificar aquesta resolució a l'interessat, amb indicació dels recursos que pugui interposar

Referència: 202200068

Immoble: PG DEL TERRALL, 7 A, 4-3 (1/6)

Antic titular:.....

MÀRIUS TORRES, 19

Data: 13/10/2022

Import: 414,97

Referència: 202200069

Immoble: PG TERALL, 7 A, 4-3 (1/6)

Antic titular: MARTORELLA SANS, TERESA



Nou titular: RAMOS MINGUELLA, EDUARD
Data: 13/10/2022
Import: 160,81

Referència: 202200070

Immoble: PG TERRALL, 7 A, 4-3 (1/6)
Antic titular:

Data: 13/10/2022
Import: 414,97

Referència: 202200071

Immoble: PG DEL TERRALL, 7 A, 4-3 (1/6)
Antic titular:

Data: 13/10/2022
Import: 160,81

Referència: 202200072

Immoble: PG DEL TERRALL, 7 A, 4-3 (1/6)
Antic titular:

Data: 13/10/2022
Import: 414,97

Referència: 202200073

Immoble: PG DEL TERRALL, 7 A (1/6)
Antic titular:

Data: 13/10/2022
Import: 160,821

Referència: 202200074

Immoble: AV FRANCESC MACIA, 15-17 (1/2)
Antic titular:

AV. FRANCESC MACIA, 15 / NIE Y4482771Q
Data: 16/12/2022
Import: 39,59

Referència: 202200075

Immoble: AV FRANCESC MACIA, 15-17 (1/2)
Antic titular:

Data: 16/12/2021
Import: 39,59

TOTAL // 1.806,52 € //

18 . Expedient 2706/2022. Assignació complement de productivitat

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ASSIGNACIÓ COMPLEMENT DE PRODUCTIVITAT



Per part de la Regidoria d'Urbanisme i Vies Públiques, s'ha formulat proposta d'assignació d'un complement de productivitat pels següents imports als següents treballadors de l'Ajuntament que realitzen les tasques d'esporga de parcs i jardins, a efectes de retribuir l'especial rendiment, durant els mesos de novembre i desembre de 2022 i gener i febrer de 2023:

- EBC: 590,50 euros bruts mensuals.
- JVB: 371,00 euros bruts mensuals.
- RAM: 515,50 euros bruts mensuals
- FMP: 465,50 euros bruts mensuals.

Secretaria ha emès informe favorable i la intervenció ha emès certificat d'existència de crèdit suficient en la bossa de vinculació i informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Assignar als següents treballadors una complement de productivitat pels següents imports durant els mesos de novembre i desembre de l'any 2022 i de gener i febrer de l'any 2023 per realitzar treballs d'esporga:

- EBC: 590,50 euros bruts mensuals.
- JVB: 371,00 euros bruts mensuals.
- RAM: 515,50 euros bruts mensuals
- FMP: 465,50 euros bruts mensuals.

Segon.- Autoritzar una despesa plurianual, per als exercicis 2022-2023, per un import total de 10.827,82 euros, d'acord amb el següent règim financer periodificat:

Any	2022	2023
Aplicacions i import	1532 16000: 711,97 €	1532 16000: 711,97 €
	171 13002: 1.923,00 €	171 13002: 1.923,00 €
	171 13103: 1.962,00 €	171 13103: 1.962,00 €
	171 16000: 816,94 €	171 16000: 816,94 €
Total Despesa	5.413,91 €	5.413,91 €

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa (fase AD) per un import de 5.413,91 euros amb càrrec a les següent aplicacions del pressupost de despeses per a l'exercici 2022:

- 1532 16000: 711,97 euros.
- 171 13002: 1.923,00 euros.
- 171 13103: 1.962,00 euros.
- 171 16000: 816,94 euros.



Quart.- Notificar aquesta resolució a la Intervenció Municipal per a què procedeixi a efectuar els ajustaments necessaris en els fulls salarials corresponents amb efectes a partir del dia 1 de novembre de 2022.

19 . Expedient 2678/2022. Aprovació de la sol.licitud de subvenció al Consorci de Comerç, Artesania i Moda de la Generalitat de Catalunya per a organitzacions d'activitats firals afectades econòmicament per la Covid-19

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA SOL.LICITUD DE SUBVENCIÓ AL CONSORCI DE COMERÇ ARTESANIA I MODA DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA PER A ORGANITZACIONS D'ACTIVITATS FIRALS AFECTADES ECONÒMICAMENT PER LA COVID-19

En el DOCG núm. 8787 de data 7 de novembre de 2022 s'ha publicat la Resolució per la qual s'obre la convocatòria per a la concessió d'ajuts extraordinaris per a organitzadors d'activitats firals afectats econòmicament per les conseqüències de la COVID-19.

En el seu article 5 preveu que els organitzadors d'activitats firals que optin a la subvenció per activitat firal i que compleixin els requisits de la base 3.1.1 de l'annex 1 poden rebre per a cada activitat firal, com a màxim, en funció de les despeses justificades, del nombre d'expositors i del prorrateig entre les sol.licituds presentades, si s'escau, les següents quantitats:

- De 0-49 expositors, un màxim de 8.000€ per activitat firal.
- De 50-100 expositors, un màxim de 15.000€ per activitat firal
- Més de 100 expositors, un màxim de 25.000€ per activitat firal

Atès que els dies 21, 22 i 23 de gener de 2022 es va celebrar la 59a edició de la Fira de l'Oli Qualitat Verge Extra i les Garrigues.

Atès que el nombre d'expositors va ser superior als 100.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Sol.licitar una subvenció al Consorci de Comerç, Artesania i Moda de la Generalitat de Catalunya per import de 25.000,00 euros per organitzadors d'activitats firals afectats econòmicament per les conseqüències de la COVID-19.

Segon.- Facultar a la Sra. Alcaldessa, tant àmpliament com sigui necessari, per a la signatura dels documents que siguin oportuns per a fer efectiu aquest



acord.

20 . Expedient 2357/2022. Aprovació provisional de la justificació parcial i inici del procediment de revocació parcial de la subvenció nominativa 2022 de l' AMPA Escola Joan XXIII

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA JUSTIFICACIÓ PARCIAL I DE L'INICI DEL PROCEDIMENT DE REVOCACIÓ PARCIAL DE SUBVENCIÓ NOMINATIVA A ENTITAT DE LA POBLACIÓ, ANUALITAT 2022

Per acord de la Junta de Govern Local de data 23 de febrer de 2022 es va aprovar la concessió de subvencions nominatives a entitats i associacions del municipi en el marc del pressupost de despeses per a l'exercici 2022.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 5 d'octubre de 2022 es va concedir una bestreta del 50% de la subvenció a l'AMPA Escola Joan XXIII, amb NIF G25037474, per import de 250 euros.

En data 14 d'octubre de 2022 es va efectuar el pagament d'aquesta bestreta.

En data 2 de novembre de 2022 l'AMPA Escola Joan XXIII, va presentar la documentació justificativa.

Examinada la documentació, s'ha emès certificat de l'òrgan encarregat del seguiment de la subvenció conforme l'import justificat de la subvenció és de 456,96 euros, i per tant, la justificació és insuficient ja que no arriba als 500 euros concedits.

L'article 37 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, estableix que es causa de reintegrament, entre d'altres, l'incompliment de l'obligació de justificació o justificació insuficient.

En aquest cas, procedeix iniciar el procediment d'aprovació provisional del compte justificatiu per import de 456,96 euros i de revocació parcial de la subvenció nominativa 2022 concedida a l'AMPA Escola Joan XXIII per import de 43,04 euros, que corresponen a la quantitat que no s'ha justificat, donant el corresponent tràmit d'audiència a l'interessat.

D'acord amb el previst en l'article 42.3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, es garantirà, en tot cas, el dret de l'interessat a l'audiència.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:



Primer.- Aprovar provisionalment la justificació parcial presentada per l'AMPA Escola Joan XXIII, amb NIF G25037474, per la subvenció nominativa corresponent a l'any 2022, per import de 456,96 euros.

Segon.- Iniciar l'expedient de revocació parcial de la subvenció nominativa concedida a l'AMPA Escola Joan XXIII, corresponent a l'any 2022, per import de 43,04 euros.

Tercer.- Aquesta revocació no comporta el reintegrament de quantitats. L'entitat no ha de realitzar cap pagament o devolució de l'import objecte de revocació.

Quart.- Notificar aquests acords a la persona interessada concedint-li un termini d'audiència de 15 dies.

Cinquè.- Contra aquest acte de tràmit no es pot interposar cap recurs.

21 . Expedient 1949/2022. Aprovació de la justificació de la subvenció a esportistes no professionals per a la participació en campionats d'Espanya, d'Europa, del Món i Jocs Olímpics, anualitat 2022

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ A ESPORTISTES NO PROFESSIONALS PER A LA PARTICIPACIÓ EN CAMPIONATS D'ESPANYA, D'EUROPA, DEL MÓN I JOCS OLÍMPICS, ANUALITAT 2022

Per acord de la Junta de Govern Local de data 13 d'octubre de 2022 es van concedir les següents subvencions per a la participació en campionats d'Espanya, d'Europa, del Món i Jocs Olímpics, anualitat 2022:

- ÉTC:

Campionat d'Espanya de Tennis Taula a Santander: 300,00 euros.

Campionat d'Espanya de Tennis Taula a Cartagena: 300,00 euros.

- EBB:

Campionat d'Espanya de Tennis Taula a Santander: 300,00 euros.

Campionat d'Espanya de Tennis Taula a Cartagena: 300,00 euros.

Segons l'article 7. e) de la convocatòria l'actuació subvencionada s'haurà d'executar en el termini màxim de sis mesos des de la notificació de l'acord de concessió de la subvenció.

D'acord amb la Base 14a de les bases específiques reguladores de la subvenció, el beneficiari de la subvenció haurà de justificar l'efectiva realització de l'actuació en el termini màxim d'un mes des de la seva finalització, amb l'aportació de la següent documentació:



- Factures i justificants pagament de les despeses subvencionables.
- Documentació acreditativa de la participació en el campionat corresponent.

La Base 15a disposa que el pagament es farà efectiu mitjançant transferència bancària al número de compte facilitat per la persona sol·licitant en el termini màxim d'un mes des de l'aportació de la documentació justificativa.

En data 4 de novembre de 2022, la Sra., en representació del Sr. ha presentat les factures i acreditacions de la participació en els campionats subvencionats.

En data 7 de novembre de 2022, la Sra. en representació de la Sra. ha presentat les factures i acreditacions de la participació en els campionats subvencionats.

Examinada la documentació aportada d'acord amb la Base 14a, intervenció, com a òrgan encarregat del seguiment de la subvenció, ha emès certificat que les actuacions es troben totalment justificades, d'acord amb l'article 88.3 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions.

Així mateix, ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la justificació presentada per la Sra.en representació del Sr., per la subvenció concedida per a la participació en campionats d'Espanya, d'Europa, del Món i Jocs Olímpics, anualitat 2022.

Segon.- Aprovar la justificació presentada per la Sra., en representació de la Sra. per la subvenció concedida per a la participació en campionats d'Espanya, d'Europa, del Món i Jocs Olímpics, anualitat 2022.

Tercer.- Reconèixer l'obligació per import de 1.200,00 euros amb càrrec a l'aplicació número 341 48079 del pressupost de despeses per a l'exercici 2022.

Quart.- Ordenar el pagament de les subvencions, que es farà efectiu en el termini màxim d'un mes.

Cinquè.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes corresponents.

22 . Expedient 2069/2021. Aprovació de l'inici del procediment de revocació de la concessió de subvencions per a la transformació digital



del comerç i la restauració, anualitat 2021

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE L'INICI DEL PROCEDIMENT DE REVOCACIÓ DE LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS PER A LA TRANSFORMACIÓ DIGITAL DEL COMERÇ I LA RESTAURACIÓ, ANUALITAT 2021

Per acord de la Junta de Govern Local de data 22 de desembre de 2021 es van concedir les següents subvencions per a la transformació digital del comerç i la restauració, anualitat 2021:

-Xipirete, SCP. Establiment: Botiga per nadons

Actuacions subvencionables:

-Disseny web

Pressupost actuació subvencionable: 1.487,60 euros

Import subvenció: 743,80 euros

-La Bodega Borges, SL. Establiment: Bodega

Actuacions subvencionables:

-Actualitzacions perfils XXSS

Pressupost actuació subvencionable: 2.230,00 euros

Import subvenció: 1.000,00 euros

Segons l'article 7. e) de la convocatòria l'actuació subvencionada s'haurà d'executar en el termini màxim de sis mesos des de la notificació de l'acord de concessió de la subvenció.

D'acord amb la Base 14a de les bases específiques reguladores de la subvenció, el beneficiari de la subvenció haurà de justificar l'efectiva realització de l'actuació en el termini màxim d'un mes des de la seva finalització, amb l'aportació de la següent documentació:

- Factures que justifiquin l'import subvencionat.
- Documentació acreditativa del pagament.

Transcorregut el termini d'execució i justificació de l'actuació, les beneficiàries no han aportat cap documentació justificativa.

D'acord amb l'article 37 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, estableix que es causa de reintegrament, entre d'altres, la falta de justificació.

D'acord amb el previst en l'article 42.3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, es garantirà, en tot cas, el dret de l'interessat a l'audiència.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:



Primer.- Iniciar l'expedient de revocació de les següents subvencions per a la transformació digital del comerç i la restauració, anualitat 2021:

-Xipirete, SCP. Establiment: Botiga per nadons

Actuacions subvencionables:

-Disseny web

Pressupost actuació subvencionable: 1.487,60 euros

Import subvenció: 743,80 euros

-La Bodega Borges, SL. Establiment: Bodega

Actuacions subvencionables:

-Actualitzacions perfils XXSS

Pressupost actuació subvencionable: 2.230,00 euros

Import subvenció: 1.000,00 euros

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades concedint-los un termini d'audiència de 10 dies.

23 . Expedient 2671/2022. Adjudicació del contracte menor de serveis de reparació de la bomba de calor de la biblioteca

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS DE REPARACIÓ DE LA BOMBA DE CALOR DE LA BIBLIOTECA

L'Ajuntament necessita contractar els serveis de reparació de la bomba de calor de la secció infantil i de la recepció donat que les vàlvules s'han malmès.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la regidora de Cultura i Festes ha emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

"1. Necessitat

L'article 116.1 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), estableix que la subscripció de contractes requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 de l'esmentada Llei i que s'ha de publicar en el perfil del contractant.

L'article 28 citat preveu que les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per a complir i dur a terme els seus fins institucionals.

La biblioteca comarcal Marquès d'Olivart té un sistema de calefacció/refrigeració mitjançant bomba de calor sectoritzada en diferent àmbits de l'edifici. Actualment la part de la secció infantil i la recepció no tenen



sistema de calefacció donat que cal substituir les vàlvules del compressor d'aquest sector que s'han malmès per l'ús i el pas del temps. Donat que es tracta d'una reparació que necessita de servei especialitzat, es proposa la contractació d'una empresa del sector per tal que faci els treballs necessaris.

II. Justificacions

L'article 116.4 de la Llei 9/2017 exigeix la justificació adequada a l'expedient dels punts següents:

a) L'elecció del procediment de licitació

S'opta per fer una licitació mitjançant contracte menor de l'article 118 de la Llei 9/2017, per ésser més àgil i atès el valor estimat del contracte.

b) La classificació que s'exigeix als participants

No s'exigeix.

c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució

c1) Criteris de solvència

No s'exigeix.

c2) Criteris d'adjudicació

El preu

c3) Condicions especials d'execució

No s'exigeix

d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.

El pressupost del servei és de 8.660,13 euros (IVA no inclòs). En el present contracte no s'està alterant el seu objecte per tal d'evitar l'aplicació dels topalls descrits per al contracte menor de serveis de 15.000,00 €

e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.

La necessitat del contracte s'ha justificat al punt 1.

f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.

L'Ajuntament no disposa de personal tècnic especialitzat per a dur a terme aquest servei.

g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau.

La divisió de l'objecte del contracte no es considera adequada.

III. Estabilitat pressupostària

L'expedient requerirà de l'aprovació de la despesa i la incorporació a l'expedient de la factura corresponent, que haurà de reunir els requisits que les normes de desenvolupament de la Llei estableixin.

IV. Competència

Per l'import i la durada màxima possible del contracte, la competència com a òrgan de contractació correspon originàriament a l'Alcaldia, segons la disposició addicional segona, punt 1, de la Llei esmentada, si bé aquesta competència es troba delegada a la Junta de Govern Local mitjançant Decret



de l'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost."

Es disposa de pressupost presentat pel Sr. Albert Gomis París, per import de 8.660,13 euros (IVA no inclòs).

L'article 17 de la Llei 9/2018 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, inclosos aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per un preu unitari. No poden ser objecte d'aquests contractes els serveis que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics.

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient en la bossa de vinculació per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat.

La normativa aplicable és la següent:

- Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Adjudicar al Sr. Albert Gomis París, amb NIF 78097491W, el contracte menor de serveis de reparació de la bomba de calor de ala biblioteca, conforme a la necessitat motivada per la regidora de Cultura i Festes, i que s'incorpora en aquest acord.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 10.478,76 € (deu mil quatre-cents setanta-vuit euros amb setanta-sis cèntims) amb el següent detall: 8.660,13 € de principal més 1.818,63 € d'IVA.

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de serveis s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llistats que fan que aquest contracte tingui la consideració de contracte menor.



Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 10.478,76 euros, amb càrrec a l'aplicació 3321 21200 del pressupost general de l'Ajuntament per a l'any 2022.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, a la senyora Núria Palau Minguella, alcaldessa, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

24 . Expedient 906/2022. Aprovació de la certificació núm. 3 i la corresponent factura de l'obra de reurbanització dels carrers de la Creu, Nostra Senyora de Montserrat i Pintor Pau Macià

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 3 I LA CORRESPONENT FACTURA DE L'OBRA DE REURBANITZACIÓ DELS CARRERS DE LA CREU, NOSTRA SENYORA DE MONTSERRAT I PINTOR PAU MACIÀ

Fets:

Per acord de la Junta de Govern de data 15 de juny de 2022 es va adjudicar el contracte administratiu d'obres de reurbanització dels carrers de la Creu, Nostra Senyora de Montserrat i Pintor Pau Macià, a l'empresa Inmobles Shopping 2016, SL, amb NIF B25809930, pel preu de **368.135,82 €** amb el següent detall: 304.244,56 € de principal més 63.891,36 € en concepte d'IVA al tipus del 21%.

En data 19 de setembre s'ha rebut comunicació de l'empresa adjudicatària de canvi de denominació social per Natur Grup Immshop, SL,

El director facultatiu de l'obra, el Sr. Lluís Guasch Fort, ha emès la certificació tercera d'acord amb les següents dades:

Títol de l'obra: Reurbanització dels carrers de la Creu, Nostra Senyora de Montserrat i Pintor Pau Macià

Contractista adjudicatari: Natur Grup Immshop, SL

NIF: B25809930

Import d'adjudicació sense IVA: 304.244,56 €

IVA: 63.891,36 €

Import total d'adjudicació: 368.135,82 €

Import de la PRIMERA certificació: 40.223,01 €

Import de la SEGONA certificació: 83.239,05 €

Import de la TERCERA certificació: 90.801,55



Import de l'obra executada fins a la data: 214.263,61 €
Import de l'obra pendent de certificar: 153.872,21 €

Fonaments de dret:

L'article 240 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, relatiu a les certificacions d'obra.

L'article 53.1.o) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 21 de la Llei 7/85 de 2 d'abril Reguladora de les Bases del Règim Local, atribueixen la competència a l'Alcalde per a les contractacions quant el seu valor no superi el 10% dels recursos ordinaris del Pressupost.

Per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost, es va delegar a la Junta de Govern Local aquesta atribució.

L'article 185 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals atribueix a l'Alcalde la competència per al reconeixement i liquidació de les obligacions derivades de compromisos i despeses legalment adquirides.

Per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost, es va delegar a la Junta de Govern Local aquesta atribució.

En data 15 de novembre de 2022 la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la TERCERA certificació de l'obra de reurbanització dels carrers de la Creu, Nostra Senyora de Montserrat i Pintor Pau Macià, emesa pel director facultatiu de l'obra, el Sr. Lluís Guasch Fort, pel següent import:

Tercera certificació: 90.801,55 € (noranta mil vuit-cents un euros amb cinquanta-cinc cèntims) IVA vigent inclòs.

Segon.- Aprovar la factura corresponent a la tercera certificació presentada per l'empresa Natur Grup Immshop, SL, i reconèixer la despesa (fase O) per import de 90.801,55 euros amb càrrec a l'aplicació número 1532 61907 del pressupost de despeses per a l'exercici 2022.

Tercer.- Requerir a l'empresa perquè aporti la documentació exigida legalment per a procedir al pagament corresponent, en cas que no s'hagi aportat.

Quart.- Rebuda la documentació, ordenar el pagament de la factura per



import de 90.801,55 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

Cinquè.- Notificar aquests acords als interessats i a la Intervenció i Tresoreria municipals als efectes oportuns.

25 . Expedient 85/2021. Aprovació de les factures per l'arrendament de la nau industrial situada al PI les Verdunes, 29, corresponents als mesos d'octubre i novembre de 2022

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LES FACTURES PER L'ARRENDAMENT DE LA NAU INDUSTRIAL SITUADA AL PI LES VERDUNES, 29, CORRESPONENTS ALS MESOS D'OCTUBRE I NOVEMBRE DE 2022

Per acord de la Junta de Govern Local de data 17 de febre de 2021 es va adjudicar a l'empresa Agrotecnologia Aplicada, SL amb NIF B25364019, el contracte d'arrendament d'una nau industrial situada al PI les Verdunes, 29, per un import de 46.464,00 €, amb el següent detall: 38.400,00 € de principal més 8.064,00 € en concepte d'IVA al tipus del 21%, per un període de 4 anys.

L'empresa adjudicatària ha aportat les factures corresponents als mesos d'octubre i de novembre de 2022, per un import de 1.030,92 € (IVA inclòs), cadascuna.

Les factures han estat revisades i conformades pel responsable del contracte i pel regidor de l'àrea corresponent.

En data 16 de novembre de 2022 la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar les factures presentades per l'empresa Agrotecnologia Aplicada, SL amb NIF B25364019, corresponents a l'arrendament d'una nau industrial situada al PI les Verdunes, 29, dels mesos d'octubre i de novembre de 2022, per import de 1.030,92 euros (IVA inclòs), cadascuna.

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 1.704,00 euros amb càrrec a l'aplicació 1532 20200 del pressupost de despeses per a l'exercici 2022.

Tercer.- Ordenar el pagament de les factures per un import total 1.738,08



euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

26 . Expedient 2608/2022. Aprovació de la convocatòria i els bases reguladores per a la formació d'una borsa de treball de Tècnic Mitjà d'Intervenció

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA CONVOCATÒRIA I LES BASES REGULADORES PER A LA FORMACIÓ D'UNA BORSA DE TREBALL DE TÈCNIC/A MITJÀ D'ADMINISTRACIÓ ESPECIAL ADSCRIT AL DEPARTAMENT D'INTERVENCIÓ, MITJANÇANT CONCURS DE VALORACIÓ DE MÈRITS, PROCEDIMENT MÀXIMA URGÈNCIA

Fets:

1. L'objecte d'aquestes expedient és la formació d'una borsa de treball de tècnic/a mitjà d'administració especial adscrit a l'àrea d'intervenció, per cobrir futures necessitats concretes prioritàries de caràcter temporal i/o vacants sobrevingudes amb caràcter temporal, dins dels màxims temporals que prevegi la normativa, mitjançant concurs de mèrits. El personal que formarà part d'aquesta borsa serà seleccionat mitjançant concurs de valoració de mèrits, torn lliure.

El procediment es tramitarà per la màxima urgència de l'art. 291 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

El personal contractat temporalment tindrà assignades les retribucions bàsiques i complementàries segons el grup/subgrup de classificació.

Un cop superat els terminis abans esmenats, el consistori haurà d'analitzar i valorar si les necessitats cobertes són o no necessitats permanents, i en cas afirmatiu s'haurà de procedir a la creació d'una plaça estructural.

Es considera intrínsec, essencial i prioritari el servei a prestar per aquest personal per tal de garantir l'òptim funcionament dels serveis municipals.

A les persones proposades, se li atorgarà contracte de treball, amb les següents característiques:

Condicions del lloc de treball:

Adscripció orgànica: Departament d'Intervenció

Denominació: Tècnic/a mitjà d'Intervenció



Règim: Personal laboral temporal o Funcionari interí
Grup de classificació: A2
Categoria: Tècnic/a mitjà d'intervenció
Jornada: Dependrà de les condicions que justifiquin la contractació
Sou base: 18.138,50. € bruts/anuals
Millora voluntària: 3.030,54 € bruts/anuals
Complement Específic: 8.947,72 € bruts/anuals

2. S'ha emès informe de secretaria i s'han redactat les bases del concurs de mèrits per proveir l'esmentat lloc de treball en data 23 de novembre de 2022.

Per tot l'exposat i en exercici de les facultats delegades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres **ACORDA**:

Primer.- Aprovar les bases específiques que han de regir la selecció, mitjançant concurs de mèrits, d'un/a tècnic/a mitjà/na subgrup A2 adscrit/a a l'àrea d'intervenció, en règim de personal laboral temporal i creació d'una borsa de treball, amb les següents característiques

Adscripció orgànica: Departament d'Intervenció
Denominació: Tècnic/a mitjà d'intervenció
Règim: Personal laboral temporal
Núm. places convocades: 1
Grup de classificació: A2
Categoria: Tècnic/a mitjà d'intervenció
Jornada: Completa
Sou base: 18.138,50. € bruts/anuals
Millora voluntària: 3.030,54 € bruts/anuals
Complement Específic: 8.947,72 € bruts/anuals

Segon.- Aprovar la convocatòria del concurs de mèrits a què fan referència les bases aprovades.

Tercer.- Publicar la convocatòria i el text íntegre de les bases en el Butlletí Oficial de la Província, en el Tauler d'Edictes i a la Seu electrònica de l'Ajuntament.

C) PRECS I PREGUNTES

27- Precs i preguntes

No se'n formulen



I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, la senyora Alcaldessa aixeca la sessió quan son les 15:00 h del dia 23 de novembre de 2022, de la qual, com a secretari estenc la present acta.

Les Borges Blanques, document signat electrònicament al marge.

L'alcalde
Núria Palau Minguella

El secretari
Javier Vergé Pluvins

