

Anonimitzada JGVL 29juliol20

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2021/29	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	20 / de juliol / 2021
Durada	Des de les 13:00 fins a les 14:16 hores
Lloc	Sala de Junes
Presidida per	Enric Mir Pifarré
Secretari	Javier Vergé Pluvins

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Nom i Cognoms	Assisteix
Albert Quintillà Benet	NO
Ariadna Salla Gallart	SÍ
Daniel Not i Vilafranca	SÍ
Enric Mir Pifarré	SÍ
Jordi Ribalta Roig	SÍ
Marc Pau Fernández Mesalles	SÍ
Maria Fusté Marsal	SÍ
Mariazel Viladoms Bellart	SÍ
Núria Palau Minguella	SÍ

Excuses d'assistència presentades:

1. Albert Quintillà Benet:
«vacances»



Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

ORDRE DEL DIA:

- 1 . Aprovació de l'acta de la sessió anterior
- 2.Expedient 2531/2018. Acord de desistiment per a la tramitació de la Llicència d'obres per dur a terme la instal·lació de plaques fotovoltaïques.
- 3.Expedient 1515/2021. Exp. 115/21. Comunicació prèvia d'obres
- 4.Expedient 1338/2021. Exp. 103/21. Comunicació prèvia d'obres.
- 5.Expedient 1532/2021. Exp. 121/21. Comunicació prèvia d'obres.
- 6.Expedient 1479/2021. eXP. 116/21. Comunicació prèvia d'obres.
- 7.Expedient 1480/2021.Exp. 112/21. Comunicació prèvia d'obres.
- 8.Expedient 3316/2018. Llicència de segregació de la finca urbana situada a la Plaça de les Escoles 1-3 de les Borges Blanques
- 9.Expedient 1607/2021. Aprovació de bestreta de subvenció nominativa 2021. Associació Amics del Terrall
- 10.Expedient 1614/2021. Aprovació de bestreta de subvenció nominativa 2021. Colla Sardanista Brut Natura
- 11.Expedient 1596/2021. Aprovació de bestreta de subvenció nominativa 2021. Club Juvenil Grums
- 12.Expedient 1601/2021. Autorització ús Terrall i material per al II Concert d'Aplec de les Borges Blanques. Agrupació Sardanista. 31 juliol 2021
- 13.Expedient 1598/2021. Autorització d'ús de material divers per a la Festa de Sant Salvador (missa i berenar). Amics de St. Salvador. 6 agost 2021
- 14.Expedient 1594/2021. Adjudicació del contracte menor de serveis per l'elaboració del Pla d'Igualtat de l'Ajuntament de les Borges Blanques 2021-2025
- 15.Expedient 2138/2020. Aprovació de la factura número 4 pels serveis de direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut de l'obra "Construcció de l'Arxiu comarcal de les Garrigues a les Borges Blanques" corresponent al mes de juliol de 2021
- 16.Expedient 1608/2021. Sol·licitud de Bonificació o Exempció d'un Tribut
- 17.Expedient 693/2020. Aprovació de la certificació núm. 4 i la corresponent factura de l'obra de construcció de l'Arxiu comarcal de les Garrigues a les Borges Blanques
- 18.Expedient 1576/2021. Adjudicació de contracte menor d'obres de neteja de terreny, excavació i reblert de terreny per al camp de futbol 7
- 19.Expedient 96/2021. Aprovació de l'aportació a la Mancomunitat de Municipis per la Música de les Garrigues corresponent al quart trimestre de 2021
- 20.Expedient 1595/2021. Aprovació liquidació de l'impost sobre l'increment del valor

dels terrenys de naturalesa urbana

21 . Precs i preguntes

A) PART RESOLUTIVA

1 . Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Havent estat tramesa amb anterioritat l'esborrany de l'acta de la sessió de 14 de juliol de 2021 es dona la mateixa per llegida i s'aprova per unanimitat dels seus membres.

2 . Expedient 2531/2018. Acord de desistiment per a la tramitació de la Llicència d'obres per dur a terme la instal·lació de plaques fotovoltaïques.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Acord de desestiment de la Societat Ramaderia Armengol SL, per a la tramitació de la llicència d'obres per dur a terme la instal·lació de plaques fotovoltaïques a la coberta d'edificació existent situada al Polígon 22, parcel·la 148 del Terme Municipal de les Borges Blanques, Referència Cadastral 25070A022001480000GH . (Exp. 149/18, Gestiona 2531/2018).

ANTECEDENTS

Primer.- La societat RAMADERIA ARMENGOL, SL en data 9 de juliol de 2018 sol·licità llicència d'obres per dur a terme la Instal·lació de plaques fotovoltaïques a la coberta d'edificació existent situada al polígon 22, parcel·la 148 del terme municipal de les Borges Blanques. (Exp. 149/18). Acompanyava la sol·licitud la documentació tècnica redactada per l'enginyer tècnic agrícola Antoni Tudel Gardenyes, amb un pressupost per import de 22.772,40€.

Segon.- Instruït l'expedient corresponent i seguida la tramitació aplicable, es va sol·licitar l'informe preceptiu de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, d'acord amb el que estableix l'article 59.1.b del Decret 64/2014. Durant la tramitació d'aquest expedient es va aprovar la Llei 5/2020, del 29 d'abril, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic i de creació de l'impost sobre les instal·lacions que incideixen en el medi ambient (DOGC núm. 8124, de 30.4.2020), per la qual s'estableix que el procediment d'atorgament de les llicències urbanístiques per a instal·lar panells solars a la cara exterior de la coberta o de les parets que envolten les obres implantades legalment en el sòl no està subjecte a l'informe preceptiu de la comissió d'urbanisme, en el cas de les construccions i les dependències pròpies d'una activitat agrícola, ramadera o forestal.



D'acord amb aquesta nova legislació, amb registre d'entrada 2020--E--RC--936 de 20/5/2020 la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida retorna l'expedient a l'Ajuntament "atès que queda subjecte únicament a llicència d'obres municipal i us comuniquem que resta sense efecte la petició de documentació que us vàrem trametre en data 6 de setembre de 2018."

Tercer.- En data 3 de juny de 2021, amb registre d'entrada núm. 2021-E-RE-319, el senyor en representació de la societat RAMADERIA ARMENGOL, SL, sol·licita una nova llicència d'obres per a la instal·lació de plaques fotovoltaïques per autoconsum en la teulada de la granja avícola Mas Sant Sebastià situada al polígon al polígon 22, parcel·la 148 del terme municipal de les Borges Blanques. Aquesta nova petició, que consta amb el núm. d'expedient 10/21, 1271/2021, s'acompanya amb un tècnica redactada per l'enginyer tècnic agrícola Antoni Tudel Gardenyes, amb un pressupost per import de 22.772,40€.

Quart.- Posteriorment, en data 11 de juny de 2021, el senyor en representació de la societat RAMADERIA ARMENGOL, SL presenta un escrit, amb número de registre 2021-E-RE-336, amb el següent contingut:

"EXPOSA

Que amb data 9 de Juliol de 2018, Ramaderia Armengol Armengol Sl sol·licità una Llicència d'obres per instal·lació de plaques fotovoltaïques, amb numero de registre 2018-E-RC-1942, expedient 2531/2018

Sol·licita

La cancel·lació i de l'expedient presentat i i desestiment del projecte."

En data 13 de juliol de 2021 s'ha emès informe-proposta de secretaria que es basa en les següents **CONSIDERACIONS JURÍDIQUES**

1.- L'article 84.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, estableix que "Posen fi al procediment la resolució, el desistiment, la renúncia al dret en què es fonamenta la sol·licitud, quan aquesta renúncia no estigui prohibida per l'ordenament jurídic, i la declaració de caducitat".

D'acord amb l'article 94 d'aquesta Llei

"1. Tot interessat pot desistir de la seva sol·licitud o, quan això no estigui prohibit per l'ordenament jurídic, renunciar als seus drets.

2. Si l'escrit d'iniciació l'han formulat dos o més interessats, el desistiment o la renúncia només afecta aquells que l'hagin formulat.

3. Tant el desistiment com la renúncia es poden fer per qualsevol mitjà que permeti la seva constància, sempre que incorpori les signatures que corresponguin d'acord amb el que preveu la normativa aplicable.

4. L'Administració ha d'acceptar per complet el desistiment o la renúncia, i ha de declarar conclús el procediment llevat que, havent-s'hi personat tercers interessats, aquests n'instin la continuació en el termini de deu dies des que van ser notificats del desistiment o renúncia.

5. Si la qüestió suscitada per la incoació del procediment comporta interès general o és convenient substanciar-la per definir-la i aclarir-la, l'Administració pot limitar els efectes del desistiment o la renúncia a l'interessat i el procediment segueix.”

2.- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

De conformitat amb el que preveu l'apartat 4 de l'article 20 d'aquest Reial Decret Legislatiu, les entitats locals poden establir taxes per qualsevol supòsit de prestació de serveis o de realització d'activitats administratives de competència local, entre d'altres per a l'atorgament de les llicències urbanístiques exigides per la legislació del sòl i ordenació urbana.

D'acord amb l'article 26 les taxes, segons la naturalesa del seu fet imposable i de conformitat amb el que determini l'ordenança fiscal respectiva, es poden meritjar quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient, que no s'ha de realitzar o tramitar sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.

El mateix article determina que només és procedent la devolució de l'import corresponent quan per causes no imputables al subjecte passiu, el servei públic, l'activitat administrativa o el dret a la utilització o aprofitament del domini públic no es presti o es dugui a terme.

L'article 100 d'aquest Text refós estableix que el fet imposable de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres està constituït per la realització, dins del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per la qual s'exigeixi l'obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, o bé per a la qual s'exigeixi la presentació de declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que l'expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a l'Ajuntament de la imposició.

L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, instal·lació o obres, encara que no s'hagi obtingut la corresponent llicència, tal com es determina a l'article 102.4.

3.- Ordenança fiscal municipal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

4.- Ordenança fiscal municipal reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.

L'article 2 d'aquesta ordenança regula el fet imposable d'aquesta Taxa:

“1.El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació, a instància de part, de tota mena de documents que expedeixi i d'expedients de què entengui l'administració o les autoritats municipals.

2.A aquests efectes, s'entendrà tramitada a instància de part qualsevol documentació administrativa que el particular hagi provocat o que redundi en el seu benefici, encara que no hagi existit sol·licitud expressa de l'interessat.

.../...”

Quant al meritament, l'article 9 d'aquesta ordenança estableix:

“1.La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan es presenti la sol·licitud que iniciï la tramitació dels documents i expedients que estan sotmesos al tribut.

2.En els casos que es refereix el número 2 de l'article 2n, l'acreditament es produeix quan esdevinguin les circumstàncies que proveeixin l'actuació municipal d'ofici o quan aquesta s'iniciï sense sol·licitud prèvia de l'interessat però que redundi en benefici seu.”

5.- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

6.- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

D'acord amb els antecedents descrits i les consideracions jurídiques exposades, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny, la Junta de Govern Local per unanimitat **ACORDA:**

Primer.- Acceptar el desistiment sol·licitat pel senyor en representació de la societat RAMADERIA ARMENGOL, SL, per a la tramitació de la llicència d'obres per dur a terme la Instal·lació de plaques fotovoltaiques a la coberta d'edificació existent situada al polígon 22, parcel·la 148 de les Borges Blanques, referència cadastral 25070A022001480000GH (Exp. 149/18, Gestiona 2531/2018).

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa urbanística amb el següent import:

Exp. 149/18, 2531/2018

Pressupost: 22.772,40 €.

Taxa per expedició de llicència urbanística:

0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = **56,93 €**

QUOTA TOTAL A PAGAR: 56,93 €

Tercer.- Declarar conclús l'expedient d'obres núm. 149/18, Gestiona 2531/2018 esmentat i les actuacions practicades i arxivar-lo sense més tràmit.

Quart.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma, donant-ne compte al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

3 . Expedient 1515/2021. Exp. 115/21. Comunicació prèvia d'obres

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora es verifica

que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 115/21 1515/2021 Gestiona

Persona sol·licitant:

Domicili: Passatge Pavelló de l'oli, 1A, 4-2

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Ensenyança, 24, esc A, 5-3

Referència cadastral: 2389001CF2928N0040LD

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 900,76 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 31,26 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 54,26 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Canviar enrajolat de la cuina i col·locar pladur al sostre del menjador

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

4 . Expedient 1338/2021. Exp. 103/21. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora en representació de la senyora es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre

protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 103/21 1338/2021 Gestiona

Persona sol·licitant:

Domicili: Passeig del Terrall, 7, Escala B, 2-2

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Passeig del Terrall, 7, Escala B, 2-2

Referència cadastral: 2284026CF2928S0070PL

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 2.500,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 86,75 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 109,75€

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Reforma d'un bany de 4m² amb canvi de rajoles i aparells sanitaris

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

5 . Expedient 1532/2021. Exp. 121/21. Comunicació prèvia d'obres. ...

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora en representació del senyor es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 121/21 1532/2021 Gestiona

Persona sol·licitant:
Domicili: Josep Aladern, 19
Ciutat: 43206 REUS

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Castell Baix, 35
Referència cadastral: 2192005CF2929S0001ZA
Arquitecte:
Arquitecte tècnic:
Núm. visat projecte:
Pressupost: 2.000,00 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 69,40 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 92,40 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Traure fals sostre la planta sotacoberta i substituir finestra existent i revisar les teules per evitar goteres (sense modificacions estructurals)

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

6 . Expedient 1479/2021. Exp. 116/21. Comunicació prèvia d'obres. ...

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor en representació de la senyora es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 116/21 1479/2021 Gestiona

Persona sol·licitant:

Domicili: Via Aurèlia, 31

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Raval del Carme, 108, Local 1 i 2

Referència cadastral: 2686836CF2928N0030OY / 2686836CF2928N0031PU

Arquitecte: Francesc Xavier Ramis Vilà

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 109.717,00 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 3.807,18 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 274,29 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 4.084,47 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Reforma interior de dos locals per adequar-los a l'activitat de clínica veterinària. La reforma consisteix a unificar els dos locals amb una nova distribució sense augment de volum ni afectació estructural, i la incorporació de nous sistemes d'instal·lacions

Aquesta autorització resta condicionada a què abans d'iniciar l'activitat caldrà efectuar el corresponent tràmit de comunicació o de sol·licitud de llicència a l'Ajuntament per a la instal·lació de l'activitat de clínica veterinària i la seva posada en funcionament. Les obres i instal·lacions necessàries per dur a terme l'activitat hauran d'estar emparades per la llicència urbanística o per la comunicació prèvia d'obres no subjectes a llicència, i també per la resta de llicències sectorials necessàries, fixades per llei o pel desplegament reglamentari d'una llei, per dur a terme l'activitat.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.



7 . Expedient 1480/2021.Exp. 112/21. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor en representació de la senyora es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 112/21 1480/2021 Gestiona

Persona sol·licitant:

Domicili: Granyena, 9

Ciutat: 25200 CERVERA

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Sant Pere, 25

Referència cadastral: 2691022CF2929S0001YA

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 600,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 20,82 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 43,82 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Reparar connexió particular de la claveguera (per l'interior de l'habitatge sense afectar la vorera) i arreglar teules per evitar goteres

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.



8 . Expedient 3316/2018. Llicència de segregació de la finca urbana situada a la Plaça de les Escoles 1-3 de les Borges Blanques

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

LLICÈNCIA DE SEGREGACIÓ DE LA FINCA URBANA SITUADA A LA PLAÇA DE LES ESCOLES 1-3 DE LES BORGES BLANQUES. (Exp. 208/18, 3316/2018).

ANTECEDENTS:

Primer.- En data 17 d'octubre de 2018 els senyors i, van sol·licitar llicència de segregació de la finca urbana situada a la pl. De les Escoles, 1-3 de les Borges Blanques. (Exp.208/18, 3316/2018).

Acompanya la sol·licitud de la Memòria de segregació signada per l'arquitecta Núria Samitier Roure.

Revisada aquesta documentació, l'arquitecte tècnic municipal Francesc Casals Piera en data 6 de novembre de 2018 va emetre un informe tècnic amb següent contingut:

“ INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

Expedient núm.: 3316/2018

Procediment: Llicència Urbanística

En relació amb l'expedient incoat a sol·licitud de ..., núm. de registre d'entrada 2018-E-RC-2825, núm. d'expedient d'obra 208/18, referent a la concessió de llicència urbanística per a la parcel·lació del terreny situat al pl. de les Escoles, 1-3 amb referència cadastral 2589002CF2928N0001IO, el Tècnic Municipal que subscriu conforme a la documentació presentada, emet el següent

INFORME

PRIMER. La divisió de terrenys es vol practicar sobre sòl urbà consolidat que el planejament urbanístic qualifica de Zona 2: zona urbana semi-intensiva.

SEGON. El projecte de parcel·lació pren com a finca matriu la cadastral i no la registral, on ambdues defereixen totalment.

Atès que la finca matriu a dividir ha de ser la que consta al registre de la propietat, i no la del cadastre, es proposa deixar en **suspens** la sol·licitud fins que s'esmeni el projecte de parcel·lació. Observacions indicades també verbalment a l'arquitecta redactora del projecte.”

Es notifica aquest requeriment als interessats, i en data 18 de gener 2001 l'entitat GABINET FALCO SLP en representació del senyor Josep Sans Piqué aporta la nota simple de la finca registral inscrita al Registre a la Propietat de les Borges Blanques amb el núm. 1320, Tom 972, Llibre 179, foli 93.

Posteriorment la senyora en representació del senyor Josep aporta en data 15



de juny de 2021 la memòria de segregació esmenada i el dia 16 de juny de 201 l'escriptura proforma rectificada de segregació i extinció de comunitat de la finca de referència atorgada per la notària Maria Simón Marco.

D'acord amb l'escriptura proforma aportada, la descripció de la finca inicial és la següent:

“URBANA.-Pati cobert, situat a Les Borges Blanques, amb front a la Plaça de Les Escoles, on té assignat el número 1, de superfície de cinc-cents vuitanta metres quadrats. Confronta: front, orient, l'esmentada plaça, darrera, ponent, propietat de Vallès Rubinat, S. L., dreta, entrant, nord, carrer Ausias March i esquerra, migdia Vallès Rubinat, S.L.

REFERÈNCIA CADASTRAL.-2589002CF2928N0001IO.

INSCRIPCIÓ.- Inscrita en el Registre de Les Borges Blanques, al Volum 972 Llibre 179, Foli 93, finca número 1320 de Les Borges Blanques.

TITULO.- El d'herència, segons escriptura autoritzada per mi el 9d'abril de 2019.

CÀRREGUES.- Lliure de càrregues.

SITUACIÓ POSSESSÒRIA.-Lliure d'arrendaments i ocupants”

Segon.- D'acord amb la memòria de segregació, la descripció de la finca matriu inicial és la següent:

La finca se situa en sòl urbà segons cadastre a la Plaça de les Escoles, 1-3 amb referència cadastral 2589002CF2928N0001IO del terme de Les Borges Blanques, Lleida, amb una superfície de parcel·la total de cinc cents vuitanta metres quadrats (580 m2) segons cadastre i cinc-cents setanta-nou metres quadrats amb noranta-un decímetres quadrats (579,91 m2) segons comprovacions realitzades. La finca consta de dos habitatges totalment diferenciats amb entrades, i patis físicament independents tal com es pot apreciar en els plànols de distribució adjunts, amb una superfície construïda de 805 m2, segons el cadastre i d'acord amb l'amidament realitzat es el següent:

FINCA MATRIU

PLANTA BAIXA

SUP. ÚTIL PLANTA BAIXA 235,09

SUP. CONSTRUÏDA PLANTA BAIXA 425,22

SUP. PATI 154,78

PLANTA PRIMERA

SUP. ÚTIL PLANTA PRIMERA 227,30

SUP. CONSTRUÏDA PLANTA PRIMERA 269,12



PLANTA SEGONA

SUP. ÚTIL PLANTA SEGONA 217,74

SUP. CONSTRUÏDA PLANTA SEGONA 249,44

PLANTA TERCERA

SUP. ÚTIL PLANTA TERCERA 102,42

SUP. CONSTRUÏDA PLANTA TERCERA 116,16

SUPERFÍCIE TOTAL

SUP. ÚTIL TOTAL 782,55

SUP. CONSTRUÏDA TOTAL 1059,94

SUP. PARCEL·LA 580,00

La parcel·la llinda, al nord-est, amb una longitud de 31,50 ml amb el carrer d'Ausiàs Marc; al est, amb una longitud de 1,14 ml amb el carrer d'Ausiàs Marc; al sud-est amb una longitud de 20,06 ml, amb la Plaça de les Escoles, al sud-oest, amb una longitud de 27,99 ml, amb Vallés Rubinat, SL i, al nord-oest, amb una longitud de 18,40 ml, amb Vallés Rubinat, SL.

Tercer.- Aquesta finca registral núm. 1320 es vol segregar, donant lloc a les següent finques resultants:

FINCA RESULTANT 1

La finca consta d'un habitatge totalment independent que té accés per la Plaça de les Escoles i la façana principal dona a la mateixa Plaça de les Escoles i al carrer d'Ausiàs Marc, consta de planta baixa on s'hi distribueix el garatge i un pati posterior, més dues plantes pis i una sota coberta de les quals la planta primera és habitable i la planta segona i sota coberta no tenen ús. La relació de superfícies és la següent:

FINCA RESULTANT 1: Plaça de les Escoles, 1**PLANTA BAIXA**

SUP. ÚTIL PLANTA BAIXA 112,73

SUP. CONSTRUÏDA PLANTA BAIXA 200,84

SUP. PATI 120,23

PLANTA PRIMERA

SUP. ÚTIL PLANTA PRIMERA 110,51

SUP. CONSTRUÏDA PLANTA PRIMERA 129,22

PLANTA SEGONA

SUP. ÚTIL PLANTA SEGONA 101,62

SUP. CONSTRUÏDA PLANTA SEGONA 116,16

PLANTATERCERA

SUP. ÚTIL PLANTA TERCERA 102,42

SUP. CONSTRUÏDA PLANTA TERCERA 116,16

SUPERFÍCIE TOTAL

SUP. ÚTIL TOTAL 427,28
SUP. CONSTRUÏDA TOTAL 562,38
SUP. PARCEL·LA 321,07

La parcel·la llinda, al nord-est, amb una longitud de 31,50 ml amb el carrer d'Ausiàs Marc; al est, amb una longitud de 1,14 ml amb el carrer d'Ausiàs Marc; al sud-est amb una longitud de 12,74 ml, amb la Plaça de les Escoles, al sud-oest, amb una longitud de 29,69 ml, amb finca resultant 2 i , al nord-oest, amb una longitud de 9,17 ml, Vallés Rubinat,SL.

FINCA RESULTANT 2: Plaça de les Escoles, 3

La finca consta d'un habitatge totalment independent que té accés per la Plaça de les Escoles i la façana principal dona al mateix carrer. L'habitatge consta de planta baixa destinada a garatge amb un pati en la part posterior, en planta primera és on es distribueix l'habitatge i en la sota coberta les golfes. La relació de superfícies és la següent:

FINCA RESULTANT 2

PLANTA BAIXA

SUP. ÚTIL PLANTA BAIXA 122,36
SUP. CONSTRUÏDA PLANTA BAIXA 224,38
SUP. PATI 34,55

PLANTA PRIMERA

SUP. ÚTIL PLANTA PRIMERA 116,79
SUP. CONSTRUÏDA PLANTA PRIMERA 139,90

PLANTA SEGONA

SUP. ÚTIL PLANTA SEGONA 116,12
SUP. CONSTRUÏDA PLANTA SEGONA 133,28

SUPERFÍCIE TOTAL

SUP. ÚTIL TOTAL 355,27
SUP. CONSTRUÏDA TOTAL 497,56
SUP. PARCEL·LA 258,93

La parcel·la llinda, al nord-est, amb una longitud de 29,69 ml amb la finca resultant 1; al sud-est amb una longitud de 7,33 ml, amb la Plaça de les Escoles, al sud-oest, amb una longitud de 27,99 ml, amb Vallés Rubinat, SL i , al nord-oest, amb una longitud de 9,23 ml, amb Vallés Rubinat, SL

La forma i dimensions de les parcel·les resultants es grafien a la documentació tècnica aportada per les persones promotores.

Quart.- Els serveis tècnics municipals en data 29 de juny de 2021 emeten un segon informe amb el següent contingut:

“Expedient núm.: 3316/2018



Procediment: Llicències Urbanístiques

INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

A la vista de la sol·licitud presentada per:

Interessat

.....

Examinada la documentació que li acompanya en relació amb l'atorgament de la llicència per a la següent parcel·lació urbanística:

Localització: pl. de les Escoles, 1-3

Referència cadastral: 2589002CF2928N0001IO

Superfície total: 580 m²

Núm. de lots resultants: 2

Superfície dels lots resultants: 321,07 m² / 258,93 m²

En compliment del que es disposa en l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, conforme a la documentació presentada, i posada en relació amb la Normativa urbanística aplicable en el Municipi, per aquests Serveis Tècnics Municipals s'emet el següent,

INFORME

PRIMER. Que la documentació tècnica presentada juntament amb la sol·licitud si compleix les prescripcions previstes en el planejament i amb la resta de Normativa urbanística aplicable. El planejament municipal preveu, en relació la finca que es pretén parcel·lar, els següents requisits:

Art. 154 del POUM. Condicions de parcel·lació.

Parcel·la mínima: 100 m², proposta 321,07 m² / 258,93 m², compleix

Front mínim de parcel·la: 5 m, proposta 7,30 m, compleix

Fons mínim de de la parcel·la: 20 m, proposta 31 m / 28 m, compleix

SEGON. La finca té les següents característiques:

Localització: pl. de les Escoles, 1-3

Referència cadastral: 2589002CF2928N0001IO

Qualificació urbanística: Clau 1.2., subzona d'extensió del nucli històric

Classificació urbanística: Sòl urbà consolidat

Superfície: 580 m²

TERCER. Sobre la finca de referència es pretén realitzar la següent parcel·lació:

Parcel·la núm.1 Superfície: 321,07 m²

Parcel·la núm.2 Superfície: 258,93 m²



QUART. En cada una de les finques de referència existeixen les següents construccions:

Parcel·la núm.1

Consta d'un edifici de planta baixa on s'hi distribueix el garatge i un pati posterior, més dues plantes pis i una sota coberta de les quals la planta primera es habitable i la planta segona i sota coberta no tenen ús

Parcel·la núm.2

Consta d'un edifici de planta baixa destinada a garatge amb un pati en la part posterior, en planta primera es on es distribueix l'habitatge i en la sota coberta les golfes.

CINQUÈ. No estem davant un supòsit d'indivisibilitat de finques, de conformitat amb el que es disposa en l'article 196 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost

En conclusió a l'exposat, informo que la parcel·lació objecte de l'expedient si és conforme al planejament urbanístic, per tant, informo FAVORABLEMENT respecte de la concessió de la Llicència de Parcel·lació Urbanística sol·licitada.”

Cinquè.- La legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i articles 25 i següents del DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per altra banda, l'Ordenança Fiscal número 13 reguladora de la Taxa per expedició de documents administratiu, preveu en el seu article 7, Epígraf 4rt. 8, que la taxa per l'expedició de llicència de segregació serà de 190,00€.

Vist l'informe favorable de secretaria de data 12 de juliol de 2021 que consta a l'expedient, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer.- Atorgar la llicència de segregació sol·licitada pels senyors ... i de la finca urbana situada a la pl. De les Escoles, 1-3 de les Borges Blanques, d'acord amb la Memòria de segregació signada per l'arquitecta Núria Samitier Roure, i l'escriptura proforma de la notària, senyora Maria Simón Marco que reflecteix la segregació de la finca que se sol·licita (Exp.208/18, 3316/2018).

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per expedició de llicència de segregació següent:



NÚM.. LIQUIDACIÓ: 208/18, 3316/2018

SUBJECTES PASSIUS:, respectivament

CONCEPTE: Segregació de finca urbana

LOCALITZACIÓ: Pl. de les Escoles, 1-3

QUOTA: 190,00€

Tercer.- Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, per al seu coneixement i efectes, oferint-los els recursos procedents.

9 . Expedient 1607/2021. Aprovació de bestreta de subvenció nominativa 2021. Associació Amics del Terrall

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE BESTRETA A ENTITAT DE LA POBLACIÓ

D'acord amb la petició efectuada per l'Associació Amics del Terrall.

Vist l'article 34.4 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions que estableix que: "Es podran realitzar pagaments anticipats que suposaran entregues de fons amb caràcter previ a la justificació com a finançament necessari per a que aquestes entitats puguin desenvolupar les seves activitats".

Vist que al pressupost de l'Ajuntament de les Borges Blanques de l'any 2021 existeix la corresponent partida amb crèdit disponible i amb assignació nominativa a l'entitat.

Vist que l'article 22 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, preveu l'assignació nominativa al pressupost com un procediment d'atorgament de les subvencions, desenvolupat a l'article 65 del decret 887/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de l'esmentada llei així com a l'article 35 de les bases d'execució del pressupost en regula el procediment d'atorgament per part de l'Ajuntament de les Borges Blanques. En compliment del principi de publicitat previst a l'article 8 de la Llei 38/2003, per a l'assignació d'aquestes subvencions és necessari l'especificació i publicació dels seus beneficiaris.

Vist que l'article 65.3 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions estableix que l'acte de concessió de les subvencions directes tindrà el caràcter de bases reguladores de la concessió.



Vist que l' acord de concessió ha d'incloure els extrems que estableix l' anterior article 65.3.

Vist que aquesta subvenció és compatible amb altres ajudes per la mateixa finalitat provinents d'altres Administracions o Ens públics o privats.

Vist que per part de l'Ajuntament s'admet la possibilitat de realitzar una bestreta i que per acord de Junta de Govern Local es pugui dur a terme.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Concedir una bestreta a la següent entitat a compte de la subvenció anual destinada al pressupost nominativament:

ASSOCIACIÓ AMICS DEL TERRALL 1.305 euros

Segon.- Notificar aquest acord a la Tresoreria Municipal per tal de realitzar el pagament corresponent.

Tercer.- Notificar a l'interessat als efectes oportuns.

10 . Expedient 1614/2021. Aprovació de bestreta de subvenció nominativa 2021. Colla Sardanista Brut Natura

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE BESTRETA A ENTITAT DE LA POBLACIÓ

D'acord amb la petició efectuada per l'Associació Colla Sardanista Brut Natura.

Vist l'article 34.4 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions que estableix que: "Es podran realitzar pagaments anticipats que suposaran entregues de fons amb caràcter previ a la justificació com a finançament necessari per a que aquestes entitats puguin desenvolupar les seves activitats".

Vist que al pressupost de l'Ajuntament de les Borges Blanques de l'any 2021 existeix la corresponent partida amb crèdit disponible i amb assignació nominativa a l'entitat.

Vist que l'article 22 de la llei 38/2003, de 17 de novembre, General de

Subvencions, preveu l'assignació nominativa al pressupost com un procediment d'atorgament de les subvencions, desenvolupat a l'article 65 del decret 887/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de l'esmentada llei així com a l'article 35 de les bases d'execució del pressupost en regula el procediment d'atorgament per part de l'Ajuntament de les Borges Blanques. En compliment del principi de publicitat previst a l'article 8 de la Llei 38/2003, per a l'assignació d'aquestes subvencions és necessari l'especificació i publicació dels seus beneficiaris.

Vist que l'article 65.3 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions estableix que l'acte de concessió de les subvencions directes tindrà el caràcter de bases reguladores de la concessió.

Vist que l'acord de concessió ha d'incloure els extrems que estableix l'anterior article 65.3.

Vist que aquesta subvenció és compatible amb altres ajudes per la mateixa finalitat provinents d'altres Administracions o Ens públics o privats.

Vist que per part de l'Ajuntament s'admet la possibilitat de realitzar una bestreta i que per acord de Junta de Govern Local es pugui dur a terme.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Concedir una bestreta a la següent entitat a compte de la subvenció anual destinada al pressupost nominativament:

ASSOCIACIÓ COLLA SARDANISTA BRUT NATURA 375 euros

Segon.- Notificar aquest acord a la Tresoreria Municipal per tal de realitzar el pagament corresponent.

Tercer.- Notificar a l'interessat als efectes oportuns.

11 . Expedient 1596/2021. Aprovació de bestreta de subvenció nominativa 2021. Club Juvenil Grums

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE BESTRETA A ENTITAT DE LA POBLACIÓ

D'acord amb la petició efectuada per l'Associació de pares i joves Club Juvenil Grums.

Vist l'article 34.4 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions que estableix que: "Es podran realitzar pagaments anticipats que suposaran entregues de fons amb caràcter previ a la justificació com a finançament necessari per a que aquestes entitats puguin desenvolupar les seves activitats".

Vist que al pressupost de l'Ajuntament de les Borges Blanques de l'any 2021 existeix la corresponent partida amb crèdit disponible i amb assignació nominativa a l'entitat.

Vist que l'article 22 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, preveu l'assignació nominativa al pressupost com un procediment d'atorgament de les subvencions, desenvolupat a l'article 65 del decret 887/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de l'esmentada llei així com a l'article 35 de les bases d'execució del pressupost en regula el procediment d'atorgament per part de l'Ajuntament de les Borges Blanques. En compliment del principi de publicitat previst a l'article 8 de la Llei 38/2003, per a l'assignació d'aquestes subvencions és necessari l'especificació i publicació dels seus beneficiaris.

Vist que l'article 65.3 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions estableix que l'acte de concessió de les subvencions directes tindrà el caràcter de bases reguladores de la concessió.

Vist que l'acord de concessió ha d'incloure els extrems que estableix l'anterior article 65.3.

Vist que aquesta subvenció és compatible amb altres ajudes per la mateixa finalitat provinents d'altres Administracions o Ens públics o privats.

Vist que per part de l'Ajuntament s'admet la possibilitat de realitzar una bestreta i que per acord de Junta de Govern Local es pugui dur a terme.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:



Primer.- Concedir una bestreta a la següent entitat a compte de la subvenció anual destinada al pressupost nominativament:

ASSOCIACIÓ DE PARES I JOVES CLUB JUVENIL GRUMS 4.000 euros

Segon.- Notificar aquest acord a la Tresoreria Municipal per tal de realitzar el pagament corresponent.

Tercer.- Notificar a l'interessat als efectes oportuns.

12 . Expedient 1601/2021. Autorització ús Terrall i material per al II Concert d'Aplec de les Borges Blanques. Agrupació Sardanista. 31 juliol 2021

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : AGRUPACIÓ SARDANISTA DE LES BORGES BLANQUES

RESPONSABLE:

CORREU ELECT: borgessardanista@gmail.com

ADREÇA : C/ CARME, 21

DIA UTILITZACIÓ : 31 JULIOL 2021

HORARI : DE 22H A 24H (nit)

LLOC: PG. DEL TERRALL, entre la carretera i el C/ Caputxins

MOTIU : II CONCERT DE LA COBLA CONTEMPORÀNIA, en substitució de l'Aplec Sardanista anual (hauria sigut el 29è)

MATERIAL : 270 CADIRES (3 gàbies), 2 TAULES, EQUIP DE LLUM, ESCENARI per a la cobla, tenint en compte les distàncies decretades per la crisi sanitària, 1 micròfon

OBSERVACIONS : Es requereix tallar el Pg. del Terrall, al lloc on es fa cada any l'Aplec Sardanista, entre la carretera i el C/ Caputxins.

NOTA DE L'ORGANITZACIÓ: Si les mesures sanitàries canvien i la situació de la pandèmia millora abans del 31 de juliol, el dia del concert es canviarà aquest per una ballada, com estava previst inicialment i com es feia cada any a l'aplec sardanista.

MESURES COVID-19:

- Cal fer control d'aforament i llistat identificatiu de totes les persones assistents al concert per tal de poder fer la traçabilitat en cas necessari.
- Ús obligatori de mascareta durant tota la sessió.
- Mesures higièniques (neteja de mans amb gel hidroalcohòlic a l'entrada i a la sortida)
- Manteniment de la distància interpersonal de seguretat. Les cadires estaran disposades de forma segura i no es poden desplaçar del lloc marcat.
- Ventilació de la sala (en cas de fer-se al pavelló de l'oli per mal temps)

13 . Expedient 1598/2021. Autorització d'ús de material divers per a la Festa de Sant Salvador (missa i berenar). Amics de St. Salvador. 6 agost 2021

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ESPAI : SANT SALVADOR

ENTITAT : AMICS DE SANT SALVADOR

RESPONSABLE:

CORREU ELECT:

ADREÇA : Pl. La Capella, 43

TELÈFON : 675.517.419

DIA UTILITZACIÓ : DIVENDRES, 6 AGOST

HORARI : 7 TARDA

MOTIU : MISSA I BERENAR EN MOTIU DE SANT SALVADOR

MATERIAL : 125 cadires, una tarima d'un pam d'alçada per posar l'altar i 1 motor per la llum.

OBSERVACIONS: Demanen una persona de la neteja que deixi nets els WC abans i després del dia 6 d'agost.

Comuniquen que seguiran les mesures pertinents per la crisi sanitària i que els serveis (WC) estaran desinfectats i equipats amb totes les garanties de prevenció.

Per tal que aquest esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats de manera correcta i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

MESURES COVID-19:

Per a la missa:

- Cal fer control d'aforament i llistat identificatiu de totes les persones assistents per tal de poder fer la traçabilitat en cas necessari.
- Ús obligatori de mascareta durant tota la sessió.
- Mesures higièniques (neteja de mans amb gel hidroalcohòlic a l'entrada i a la sortida)
- Manteniment de la distància interpersonal de seguretat. Les cadires estaran disposades de forma segura i no es poden desplaçar del lloc marcat.

Per al berenar:

- Es poden realitzar activitats grupals amb màxim 10 persones
- Ús de mascareta (quan no es mengi ni begui) i mesures higièniques de rentat de



mans amb gel hidroalcohòlic

- Activitats per grups estables (sempre les mateixes persones en el grup i mirar de no intercanviar-se de grup)
- Si es fa ús de material durant l'activitat, cal que sempre sigui d'ús individual i es desinfecti abans i després del seu ús.
- Les activitats han de dur-se a terme guardant la distància interpersonal d'1,5 metres

En qualsevol cas, en el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

14 . Expedient 1594/2021. Adjudicació del contracte menor de serveis per l'elaboració del Pla d'Igualtat de l'Ajuntament de les Borges Blanques 2021-2025

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER L'ELABORACIÓ DEL PLA D'IGUALTAT DE L'AJUNTAMENT DE LES BORGES BLANQUES 2021-2025

L'Ajuntament ha previst contractar el servei per l'elaboració del Pla d'Igualtat de l'Ajuntament de les Borges Blanques 2021-2025.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la regidora de Benestar Social ha emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

"1. Necessitat

L'article 116.1 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), estableix que la subscripció de contractes requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 de l'esmentada Llei i que s'ha de publicar en el perfil del contractant.

L'article 28 citat preveu que les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per a complir i dur a terme els seus fins institucionals.

L'Ajuntament de les Borges Blanques considera oportú la contractació dels serveis de l'Associació Genera Feminismes i Transformació Social, per donar una continuïtat al pla d'igualtat 2017-2021 i definir un nou pla 2021-2025 amb una nova estratègia per a fer efectives les polítiques internes en matèria d'igualtat de gènere entre dones i homes a l'Ajuntament i així utilitzar les eines i els recursos necessaris per eliminar els estereotips i obstacles que dificulten el



dret a la igualtat i a la no-discriminació per raó de sexe en tots els àmbits, etapes i circumstàncies.

La contractació d'aquest serveis ens ha de permetre adoptar mesures específiques en les àrees polítiques d'actuació en l'àmbit de la representativitat, l'accés, la selecció i contractació de personal quan la normativa ho permeti, en la formació, promoció i desenvolupament professionals, les condicions laborals, en les mesures en relació a la conciliació de la vida personal i familiar, en la comunicació, la imatge i l'ús de llenguatge no sexista, en la prevenció de l'assetjament per raó de sexe i sexual i la cultura organitzacional, entre altres, d'una manera professional i realment efectiva, perquè l'elaboració del nou Pla d'Igualtat sigui una referència àgil pels diferents departaments municipals per a desenvolupar en qualsevol moment actuacions amb perspectiva de gènere i polítiques d'igualtat d'oportunitats i, per l'altra, ser una guia per definir actuacions a desenvolupar a curt termini en el mateix sentit, i obtenir un document útil per la seva viabilitat, en l'execució de les accions i, simultàniament, prou flexible en el temps per a incorporar sempre objectius i actuacions amb voluntat de millora.

II. Justificacions

L'article 116.4 de la Llei 9/2017 exigeix la justificació adequada a l'expedient dels punts següents:

a) L'elecció del procediment de licitació

S'opta per fer una licitació mitjançant contracte menor de l'article 118 de la Llei 9/2017, per ésser més àgil i atès el valor estimat del contracte.

b) La classificació que s'exigeix als participants

No s'exigeix.

c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució

c1) Criteris de solvència

No s'exigeix.

c2) Criteris d'adjudicació

El preu

c3) Condicions especials d'execució

No s'exigeix

d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.

El pressupost del servei és de 4.200,00 euros (IVA no inclòs). En el present contracte no s'està alterant el seu objecte per tal d'evitar l'aplicació dels topalls descrits per al contracte menor de serveis de 15.000,00 €

e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.

La necessitat del contracte s'ha justificat al punt 1.

f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.

L'Ajuntament no disposa de personal tècnic especialitzat per a dur a terme



aquest projecte.

*g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau.
La divisió de l'objecte del contracte no es considera adequada.*

III. Estabilitat pressupostària

L'expedient requerirà de l'aprovació de la despesa i la incorporació a l'expedient de la factura corresponent, que haurà de reunir els requisits que les normes de desenvolupament de la Llei estableixin.

IV. Competència

Per l'import i la durada màxima possible del contracte, la competència com a òrgan de contractació correspon originàriament a l'Alcaldia, segons la disposició addicional segona, punt 1, de la Llei esmentada, si bé aquesta competència es troba delegada a la Junta de Govern Local mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny."

Es disposa de pressupost presentat per l'Associació General Feministes i Transformació Social per import de 4.200,00 euros (IVA no inclòs).

L'article 17 de la Llei 9/2018 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, inclosos aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per un preu unitari. No poden ser objecte d'aquests contractes els serveis que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics.

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient en la bossa de vinculació per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat.

La normativa aplicable és la següent:

- Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:



Primer.- Adjudicar a l'Associació General Feministes i Transformació Social, amb NIF G05293436, el contracte menor de serveis per l'elaboració del Pla d'Igualtat de l'Ajuntament de les Borges Blanques 2021-2025, conforme a la necessitat motivada per la regidora de Benestar Social, i que s'incorpora en aquest acord.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 5.082,00 € (cinc mil vuitanta-dos euros) IVA inclòs, amb el següent detall: 4.200,00 € de base més 882,00 d'IVA al tipus del 21%.

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de serveis s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llindars que fan que aquest contracte tingui la consideració de contracte menor.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 5.082,00 euros, amb càrrec a l'aplicació 920 22706 del pressupost general de l'Ajuntament per a l'any 2021.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

15 . Expedient 2138/2020. Aprovació de la factura número 4 pels serveis de direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut de l'obra "Construcció de l'Arxiu comarcal de les Garrigues a les Borges Blanques" corresponent al mes de juliol de 2021

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA FACTURA NÚMERO 4 PELS SERVEIS DE DIRECCIÓ D'OBRA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE L'OBRA "CONSTRUCCIÓ DE L'ARXIU COMARCAL DE LES GARRIGUES A LES BORGES BLANQUES" CORRESPONENT AL MES DE JULIOL DE 2021

Per acord de la Junta de Govern Local de data 22 de desembre de 2020 es va adjudicar a l'empresa Wess Project, SL, amb CIF B25648270, el contracte de serveis de direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut de l'obra "Construcció de l'arxiu comarcal de les Garrigues a les Borges Blanques", per un import de 49.942,75 euros (IVA inclòs).

L'adjudicatària ha presentat la factura número 4 corresponent al mes de juliol de 2021, per import de 2.776,82 euros (IVA inclòs).

La factura ha estat revisada i conformada per la regidora de l'àrea corresponent. En data 15 de juliol de 2021 la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la factura presentada per Wess Project, SL, corresponent al servei de direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut de l'obra "Construcció de l'arxiu comarcal de les Garrigues a les Borges Blanques" del mes de juliol de 2021, per import de 2.776,82 euros (IVA inclòs).

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 2.776,82 euros amb càrrec a l'aplicació número 3322 62202 del pressupost de despeses per a l'exercici 2021.

Tercer.- Requerir a l'empresa perquè aporti la documentació exigida legalment per a procedir al pagament corresponent.

Quart.- Rebuda la documentació, ordenar el pagament de la factura per import de 2.776,82 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

Cinquè.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

16 . Expedient 1608/2021. Sol·licitud de Bonificació o Exempció d'un Tribut

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVAR LA RESOLUCIÓ DEL RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT CONTRA L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 01/07/2021 D'APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ TRIBUTÀRIA NÚM. 3411419 DE L'I.I.V.T.N.U.

I.- Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de 01/07/2021, pel qual es va aprovar la liquidació de l'impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, amb número 3411419, per import de //205,59 € //, per la transmissió de l'immoble situat al C. Castell Alt, 9 de les Borges Blanques amb referència cadastral 2192311CF2929S0001FA efectuada el dia 26/06/2021, essent el subjecte obligat tributari la societat Treamen Investments SLU, amb CIF B87167284.



II.- L'acord es va notificar a l'interessat en data 7 de juliol de 2021

No consta que s'hagi fet efectiu el pagament de l'impost liquidat.

III.- El dia 12 de juliol de 2021 i amb registre d'entrada núm. 2021-E-RC-1715 el Sr., en representació de TEANA INVESTMENTS SLU, amb CIF B87167284, ha presentat davant l'Ajuntament una sol·licitud de no subjecció a l'IIVTNU per la transmissió de la finca situada al C. Castell Alt, 9 de les Borges Blanques amb referència cadastral 2192311CF2929S0001FA, efectuada el dia 26/06/2021.

TEANA INVESTMENTS SLU al·lega que no ha existit increment de valor del be transmès i sol·liciten la no subjecció d'aquesta transmissió a l'IIVTNU.

Aporten la següent documentació:

- Escritura de compra venda de l'immoble amb número de protocol 3899 de data 03/12/2018 del Notari de Barcelona Emilio Roselló Carrión amb un valor de compra de l'immoble de //49.166,78 € //
- Escrjptura de compra venda de l'imoble amb número de protocol 2682 de data 26/06/2021 de Notaru de Lleida Sebastián Gutiérrez Gañan amb un valor de venda de l'immoble de //23.000 € //

Fonaments de dret:

Els Articles 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les hisendes locals

La Sentència del Tribunal Constitucional (Ple) núm. 59/2017 d'11 de maig.

L'article 14.2.c) del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals

L'article 222 i 223 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, General Tributària.

L'article 109 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre de del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

CONSIDERACIONS DE FONS:

CONSIDERAR QUE CAL ADMETRE A TRÀMIT el recurs de reposició interposat contra l'acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de 01/07/2021 pel qual es va aprovar la liquidació de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, amb núm. 3411419, per import de // 205,59 €// per la transmissió de l'immoble situat al C. Castell Alt, 9 de les Borges Blanques, per estar presentat dins de termini.

CONSIDERAR que de la documentació presentada pel recurrent, queda justificat que no s'ha produït el fet imposable de l'Impost sobre Increment de Valor dels

Terrenys de Naturalesa Urbana, per inexistència d'increment de valor del be immoble.

CONSIDERAR que es compleixen els requisits per entendre que en el període de temps comprès entre l'adquisició i la transmissió del be immoble situat al C. Castell Atl, 9 de les Borges Blanques no ha existit increment de valor del bé.

Al no existir increment de valor del be immoble, no s'ha produït el fet imposable de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana i per tant, no pot ser objecte de liquidació tributària.

Amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local, com a òrgan competent, en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, acorda:

Primer.- Estimar el recurs de reposició interposat per, en representació de Teana Investments SLU, contra l'acord adoptat per aquesta Junta de Govern Local, en sessió de 01/07/2021, pel qual es va aprovar la liquidació de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, amb núm. 3411419, per import de //205,59 € // per la transmissió de l'immoble situat al C. Castell Alt, 9 de les Borges Blanques, per no haver-se produït el fet imposable de l'Impost, a l'haver provat el recurrent la inexistència d'increment de valor del be transmès en el període de temps comprès entre l'adquisició i la transmissió.

Segon.- Anul·lar la liquidació de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de naturalesa Urbana aprovada per la Junta de Govern Local, en sessió de 01/07/2021, amb núm. 3411419, per import de //205,59 € // per la transmissió de l'immoble situat al C. Castell Alt, 9 de les Borges Blanques.

Tercer.- Notificar aquesta resolució als interessats, amb indicació dels recursos que puguin interposar.

17 . Expedient 693/2020. Aprovació de la certificació núm. 4 i la corresponent factura de l'obra de construcció de l'Arxiu comarcal de les Garrigues a les Borges Blanques

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 4 I LA CORRESPONENT FACTURA DE L'OBRA DE CONSTRUCCIÓ DE L'ARXIU COMARCAL DE LES GARIGUES A LES BORGES BLANQUES

Fets:

Per acord de Ple de data 29 d'octubre de 2020 es va adjudicar el contracte



administratiu d'obres de construcció de l'arxiu comarcal de les Garrigues a les Borges Blanques, a l'empresa Romà Infraestructures i Serveis, SAU, amb NIF A25012386, pel preu de **1.621.117,55 €** amb el següent detall: 1.339.766,57 € de principal més 281.350,98 € en concepte d'IVA al tipus del 21%.

El director d'execució de l'obra i el director de l'obra, el Sr. Baldomer Ric Qui i el Sr. Jordi Casals Piera, han emès la certificació tercera d'acord amb les següents dades:

Títol de l'obra: Construcció de l'arxiu comarcal de les Garrigues a les Borges Blanques

Contractista adjudicatari: Romà Infraestructures i Serveis, SAU

CIF: A25012386

Import d'adjudicació sense IVA: 1.339.766,57 €

IVA: 281.350,98 €

Import total d'adjudicació: 1.621.117,55 €

Import de la PRIMERA certificació: 74.305,80 €

Import de la SEGONA certificació: 117.055,16 €

Import de la TERCERA certificació: 73.429,30 €

Import de la QUARTA certificació: 90.167,60 €

Import de l'obra executada fins a la data: 354.957,86 €

Import de l'obra pendent de certificar: 1.266.159,69 €

Fonaments de dret:

L'article 240 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, relatiu a les certificacions d'obra.

L'article 53.1.o) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 21 de la Llei 7/85 de 2 d'abril Reguladora de les Bases del Règim Local, atribueixen la competència a l'Alcalde per a les contractacions quant el seu valor no superi el 10% dels recursos ordinaris del Pressupost.

Per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, es va delegar a la Junta de Govern Local aquesta atribució.



L'article 185 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals atribueix a l'Alcalde la competència per al reconeixement i liquidació de les obligacions derivades de compromisos i despeses legalment adquirides.

Per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, es va delegar a la Junta de Govern Local aquesta atribució.

En data 15 de juliol de 2021 la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la QUARTA certificació de l'obra titulada "Construcció de l'arxiu comarcal de les Garrigues a les Borges Blanques", emesa pel director d'execució de l'obra i el director de l'obra, el Sr. Baldomer Ric Qui i el Sr. Jordi Casals Piera, pel següent import:

Tercera certificació: 90.167,60 € (noranta-mil cent seixanta-set euros amb seixanta cèntims) IVA vigent inclòs.

Segon.- Aprovar la factura corresponent a la tercera certificació (fase O) presentada per l'empresa Romà Infraestructures i Serveis, SAU, amb càrrec a l'aplicació número 3322 62201 del pressupost de despeses per a l'exercici 2021.

Tercer.- Requerir a l'empresa perquè aporti la documentació exigida legalment per a procedir al pagament corresponent.

Quart.- Rebuda la documentació, ordenar el pagament de la factura per import de 90.167,60 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

Cinquè.- Notificar aquests acords als interessats i a la Intervenció i Tresoreria municipals als efectes oportuns.

18 . Expedient 1576/2021. Adjudicació de contracte menor d'obres de neteja de terreny, excavació i reblert de terreny per al camp de futbol 7

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR D'OBRES DE NETEJA DE TERRENY, EXCAVACIÓ I REBLERT DE TERRENY PER AL CAMP DE FUTBOL 7 DE LES BORGES BLANQUES

L'Ajuntament ha previst contractar les obres de neteja de terreny, excavació i

reblert del terreny on s'ha d'ubicar el camp de futbol-7.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en data 13 de juliol de 2021 els serveis tècnics han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

“L'Ajuntament de les Borges Blanques realitzarà l'obra de construcció d'un camp de futbol-7, però abans d'iniciar els treballs del camp pròpiament dit, es creu necessari condicionar el terreny.

Donat que el geotècnic que es va realitzar va constatar que el replè és de material inadequat, els Serveis Tècnics veuen necessari un condicionament del terreny mitjançant excavació i posterior reblert i compactat amb material adequat i que garanteixi un comportament del sòl apte per a la funció requerida. Alhora es proposa que la resta de parcel·la municipal que no ocuparà el camp es rebaixi i es reompli amb material reciclat per obtenir un paviment permeable i que eviti fangs que puguin contaminar la gespa artificial que s'instal·larà al futur camp.

Per tot l'exposat, el sotasignat creu necessària la contractació d'una empresa especialitzada en excavacions per tal que faci els treballs esmentats previs a l'inici de les obres de construcció del camp de futbol-7.”

D'acord amb la Instrucció 1/2019, de 28 de febrer, sobre contractes menors, de l'Oficina Independent de Regulació i Supervisió de la Contractació, es disposa dels següents pressupostos:

JM Claramunt i fills, SL, amb CIF B25418815, per un import de 22.900 € (IVA no inclòs)

Excavacions Vilalta, SL, amb CIF B25264821, per un import de 22.124 € (IVA no inclòs)

Arrufat, SA, amb CIF A25209636, per un import de 24.600 € (IVA no inclòs)

L'article 13 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes d'obres els que tenen per objecte un dels següents:

- a) L'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'algun dels treballs que enumera l'annex I.
- b) La realització, per qualsevol mitjà, d'una obra que compleixi els requisits que fixa l'entitat del sector públic contractant que exerceixi una influència decisiva en el tipus o el projecte de l'obra.

Per «obra» s'entén el resultat d'un conjunt de treballs de construcció o d'enginyeria civil, destinat a complir per si mateix una funció econòmica o tècnica, que tingui per

objecte un bé immoble. També es considera «obra» la realització de treballs que modifiquin la forma o substància del terreny o del seu vol, o de millora del mitjà físic o natural.

Ha estat emès el corresponent informe de secretaria sobre el procediment legal a seguir per tramitar l'expedient de contractació com a contracte menor d'obres, atenent a què l'import de la contractació és inferior a 40.000 euros (import sense IVA).

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient en la bossa de vinculació per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat.

La normativa aplicable és la següent:

1. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
2. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
3. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
4. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
5. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres aprova els següents **ACORDS**:

Primer.- Adjudicar a l'empresa Excavacions Vilalta, SL, amb CIF B25264821, el contracte menor d'obres de neteja de terreny, excavació i reblert del terreny per al camp de futbol-7, conforme a la necessitat motivada per informe dels serveis tècnics i que s'incorpora en aquest acord.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 26.770,04 € (vint-i-sis mil set-cents setanta euros amb quatre cèntims) amb el següent detall: pressupost net: 22.124 € més 4.646,04 € en concepte d'IVA.

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor d'obres s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llindars que fan que aquest contracte tingui la consideració de contracte menor.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 26.770,04 euros, amb càrrec a l'aplicació 342 60901 del pressupost general de l'Ajuntament per a l'exercici 2021.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

19 . Expedient 96/2021. Aprovació de l'aportació a la Mancomunitat de Municipis per la Música de les Garrigues corresponent al quart trimestre de 2021

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE L'APORTACIÓ A LA MANCOMUNITAT DE MUNICIPIS PER LA MÚSICA DE LES GARRIGUES CORRESPONENT AL QUART TRIMESTRE DE 2021

En data 18 de desembre de 2014, l'Assemblea de la Mancomunitat de Municipis per a la Música, va aprovar acordar que les aportacions dels ens mancomunats es liquidarien trimestralment de forma anticipada a partir del mes de gener de 2015.

Les aportacions dels municipis es liquiden provisionalment tenint en compte l'alumnat del municipi matriculat el mes anterior. Al final de l'exercici es farà una liquidació definitiva.

Des de la Mancomunitat s'ha sol·licitat l'avançament de la liquidació corresponent al 4rt trimestre davant una situació transitòria de necessitat de tresoreria.

D'acord amb la resolució de Presidència de la Mancomunitat de Municipis per la Música de les Garrigues número 11/2021, de 12 de juliol, per la qual s'aprova la liquidació corresponent al 4rt trimestre de 2021, correspon a l'Ajuntament de les Borges Blanques aportar la quantitat de 16.421,67 euros.

En data 14 de juliol de 2021, la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la liquidació de la Mancomunitat de Municipis per la Música de les Garrigues corresponent al 4rt trimestre de 2021, per import de 16.421,67 euros.

Segon.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació per import de 16.421,67 euros

amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 326 46300 del pressupost de despeses per a l'exercici 2021.

Tercer.- Ordenar el pagament a la Mancomunitat de Municipis per la Música de les Garrigues de l'aportació corresponent al 4rt trimestre de 2021.

Quart.- Notificar aquests acords a la interessada i a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

20 . Expedient 1595/2021. Aprovació liquidació de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA.

Fets:

S'han signat diverses escriptures de transmissió de finques urbanes de les Borges Blanques.

Fonaments de dret

Ordenança municipal fiscal núm. 4 reguladora de l'impost sobre increment dels terrenys de naturalesa urbana que va entrar en vigor el dia 1 de gener de 1999 publicada íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998 i les seves posteriors modificacions.

La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana que han de satisfer els subjectes passius que es relacionen, per la transmissió de les finques urbanes que es relacionen en l'Annex, per import total de **// 3.467,40 €//**

Segon.- Notificar aquesta resolució a l'interessat, amb indicació dels recursos que pugui interposar

Veure relació:

Referència: 3430200

Immoble: POETA CARLES MAS, 27 (16,66%)



Antic titular:

Data: 03/06/2021

Import: 237,81

Referència: 3430445

Immoble: POETA CARLES MAS, 27 (16,66 %)

Antic titular:

Data: 03/06/2021

Import: 237,81

Referència: 3430447

Immoble: POETA CARLES MAS, 27 (16,66%)

Antic titular:

Data: 03/06/2021

Import: 237,81

Referència: 3430448

Immoble: POETA CARLES MAS, 27 (1/2)

Antic titular:

Data: 03/06/2021

Import: 713,71

Referència: 3460150

Immoble: ENSENYANÇA, 24 , ESC. A , 5-3 (1/4)

Antic titular:

Data: 10/06/2021

Import: 57,58

Referència: 3460151

Immoble: ENSENYANÇA, 24 , ESC. A, 5-3 (1/4)



Antic titular:

Data: 10/06/2021

Import: 57,58

Referència: 3460473

Immoble: ENSENYANÇA, 24 ESC. A, 5-3 (NUP. P. ¼)

Antic titular:

Data: 10/06/2021

Import: 230,32

Referència: 3460470

Immoble: ENSENYANÇA, 24 ESC. A, 5-3 (NUP. P. ¼)

Antic titular:

Data: 10/06/2021

Import: 230,32

Referència: 3460471

Immoble: ENSENYANÇA, 24 A. 5-3 (USD. ¼)

Antic titular:

Data: 10/06/2021

Import: 5,76

Referència: 3460472

Immoble: ENSENYANÇA, 24 A. 5-3 (USD. ¼)

Antic titular:

Data: 10/06/2021

Import: 5,76

Referència: 3460966

Immoble: SANTA JUSTINA, 4 (1/2)



Antic titular:

Data: 10/06/2021

Import: 258,25

Referència: 3461011

Immoble: JOAN MARAGALL, 52 B, 3-1 (1/2)

Antic titular:

Data: 11/06/2021

Import: 127,57

Referència: 3461013

Immoble: JOAN MARAGALL, 52 B. 3-1 (USD. 1/2)

Antic titular:

Data: 11/06/2021

Import: 15,51

Referència: 3461015

Immoble: JOAN MARAGALL, 52, LOCAL (1/2)

Antic titular:

Data: 11/06/2021

Import: 28,90

Referència: 3461017

Immoble: JOAN MARAGALL, 52 , LOCAL (USD. ½)

Antic titular:

Data: 11/06/2021

Import: 3,51

Referència: 3461018

Immoble: JOAN MARAGALL, 52, SOLAR (1/2 D'1/44 PART)



Antic titular:

Data: 11/06/2021

Import: 4,51

Referència: 3461021

Immoble: JOAN MARAGALL, 52 SOLAR (USD. ½ D'1/44 PART)

Antic titular:

Data: 11/06/2021

Import: 1,09

Referència: 3464664

Immoble: AV SARDANA, 1, 3-2

Antic titular:

Data: 18/06/2021

Import: 574,25

Referència: 3467147

Immoble: AV SARDANA, 1, PK 2

Antic titular:

Data: 18/06/2021

Import: 96,93

Referència: 3467149

Immoble: RAVAL DEL CARME, 69 (USD. ½)

Antic titular:

Data: 21/06/2021

Import: 17,40

Referència: 3467155

Immoble: RAVAL DEL CARME, 69 (NUA P. ½)



Antic titular:

Data: 21/06/2021

Import: 78,29

Referència: 3467165

Immoble: RAVAL DEL CARME, 69 (NUA P. ½)

Antic titular:

Data: 21/06/2021

Import: 78,29

Referència: 3467191

Immoble: AV DELA SARDANA, 8, 3-1 (1/2)

Antic titular:

Data: 23/06/2021

Import: 160,83

Referència: 3467193

Immoble: AV SARDANA, 8, PK

Antic titular:

Data: 23/06/2021

Import: 7,61

TOTAL // 3.467,40 € //

C) PRECS I PREGUNTES

21.- Precs i preguntes

No se'n formulen

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, el Sr Alcalde aixeca la sessió quan

son les 14:16 h del dia 20 de juliol de 2021, de la qual, com a secretari estenc la present acta.

Les Borges Blanques, document signat electrònicament al marge.

L'alcalde
Enric Mir Pifarré

El secretari
Javier Vergé Pluvins