

Anonimitzada ACTA JGVL 27juliol7	ACTA
----------------------------------	-------------

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2021/27	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	7 / de juliol / 2021
Durada	Des de les 13:00 fins a les 14:10 hores
Lloc	Sala de Juntes
Presidida per	Enric Mir Pifarré
Secretari	Javier Vergé Pluvins

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

	Nom i Cognoms	Assisteix
	Albert Quintillà Benet	SÍ
	Ariadna Salla Gallart	SÍ
	Daniel Not i Vilafranca	SÍ
	Enric Mir Pifarré	SÍ
	Jordi Ribalta Roig	SÍ
	Marc Pau Fernández Mesalles	SÍ
	Maria Fusté Marsal	SÍ
	Mariazel Viladoms Bellart	SÍ
	Núria Palau Minguella	SÍ

Una vegada comprovada l'existència del quòrum suficient, per entendre vàlidament constituïda la Junta de Govern Local, d'acord amb el que disposa l'article 46.2.c) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i 98.c) del Decret



Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, el President obre la sessió.

ORDRE DEL DIA:

- 1.Aprovació de l'acta de la sessió anterior
- 2.Expedient 1448/2021. Sol·licitud de Canvi de Titularitat de Dret Funerari ...
- 3.Expedient 1458/2021. Sol·licitud de Llicència d'Ocupació Taules i Cadires Bar LLUIS
- 4.Expedient 1459/2021. Sol·licitud de Llicència d'Ocupació Forn Capell - ...
- 5.Expedient 1440/2021. Llicències d'Ocupació taules i cadires 2021
- 6.Expedient 953/2021. Llicències d'Activitat (Modificació o Renúncia) ...
- 7.Expedient 1503/2021. Autorització ús Sala Maria Lois per fer reunió de la Comunitat de Regants del Canal Segarra-Garrigues. 12 juliol vespre
- 8.Expedient 1441/2021. Llicències d'Ocupació taules i cadires terrasses Pub Egipcy
- 9.Expedient 829/2021. Exp. 056/21. Comunicació prèvia d'obres PINOTECH AUTOMOTIVE SL
- 10.Expedient 1500/2021. Adjudicació del contracte menor de serveis per a l'organització d'una actuació de dansa folklòrica internacional per la Festa Major 2021
- 11.Expedient 1494/2021. Sol·licitud de Canvi de Titularitat de Dret Funerari a nom ...
- 12.Expedient 1005/2021. Acceptació de la subvenció per a l'organització d'activitats de promoció i difusió de la literatura en català
- 13.Expedient 1475/2021. Aprovació de l'expedient de contractació i el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, reguladores de la concessió per ús privatiu del domini públic per la gestió i explotació del bar de Vidre situat al Pavelló esportiu - Pavelló firal de les Borges Blanques
- 14.Expedient 1253/2021. Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística
- 15.Expedient 1348/2021. Llicències d'Ocupació amb estacionament de bicicletes al Raval del Carme, a l'alçada del núm. 72
- 16.Expedient 310/2021. Exp. 015/21. Llicència d'obres. ...
- 17.Expedient 276/2021. Aprovació inicial del Projecte de reparcel·lació del Pla de Millora Urbana PMU-10 Masia les Garrigues
- 18.Expedient 2815/2018. Aprovació de l'adhesió de l'Ajuntament de les Borges Blanques a la tercera pròrroga del contracte basat 2018.02-D1 en l'acord marc de subministrament de gas natural amb destinació als ens locals de Catalunya (Exp.2018.02)
- 19.Expedient 1456/2021. Sol·licitud de Llicència d'Ocupació taules i cadires 2021
- 20.Expedient 3578/2019. Aprovació de les factures pel servei de manteniment,

conservació i reparació de la via pública corresponents al mes de juny 2021

A) PART RESOLUTIVA

1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Havent estat tramesa amb anterioritat l'esborrany de l'acta de la sessió de 1 de juliol de 2021 es dona la mateixa per llegida i s'aprova per unanimitat dels seus membres.

2.- Expedient 1448/2021. Sol·licitud de Canvi de Titularitat de Dret Funerari

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

CONCESSIÓ DE TÍTOL DE NÍNXL

L'Ajuntament de les Borges Blanques va finalitzar l'obra de construcció de nous nínxols al cementiri municipal, i atesa la petició presentada sol·licitant la titularitat d'un nínxol, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/19, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Concedir el TÍTOL DE NÍNXL a la següent petició. Així mateix, aprova la liquidació corresponent de la Taxa per assignació de nínxol al Cementiri Local.

Departament : EST CENTRAL D

Nínxol número :13

Fila: 2^a

Nom adquirent : ...

Import: //1.095,00 € //

TOTAL// 1.095,00 €//

3.- Expedient 1458/2021. Sol·licitud de Llicència d'Ocupació Taules i Cadires Bar LLUIS

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

AUTORITZACIÓ D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES

Vista la sol·licitud presentada demanant autorització per ocupació de la via pública per a la col·locació de terrassa en la vorera de davant de l'establiment Bar Cal Lluís.

Vist l'informe redactat pel cap de la Policia Local en relació a la petició per a l'ocupació de la via pública amb taules i cadires, segons consta en l'expedient.

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer.- Aprovar la següent autorització per l'ocupació de la via pública amb taules i les corresponents cadires durant el període sol·licitat, sempre i quan no interfereixin la circulació de vianants:

NOM : BAR CAL LLUÍS – ...

LOCALITZACIÓ del local: Av. Francesc Macià, 013

LOCALITZACIÓ de les Taules i cadires: Av. Francesc Macià, 013

ESPAI : En l'actualitat ja disposa d'un tancat de 51,75 m2 davant del seu local, inclosa ampliació mesures Covid 19.

TEMPS: Tot l'any

TOTAL TAXA: **Exempt any 2021**

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat en temps i forma amb l'advertiment que segons l'informe de la Policia Local, correspon al responsable de l'establiment el següent:

Respectar l'horari màxim de funcionament de la terrassa, que serà el legalment establert per aquesta activitat.

Ocupar únicament l'espai autoritzat i delimitat com a terrassa. Aquesta ocupació no interferirà la circulació de vehicles ni de vianants

Mantenir en tot moment en perfectes condicions de neteja la superfície que ocupi aquesta.

Retirar diàriament de la via pública, dins de l'horari fixat, tot el mobiliari instal·lat a la terrassa i netejar adequadament la zona.

Prendre les mesures necessàries per evitar molèsties al veïnat

Deixar l'espai lliure i net els trimestres que no abonarà la taxa corresponent

Fer-se responsable dels danys i perjudicis causats a tercers, a la via pública,



dintre de l'espai autoritzat i en l'exercici de l'activitat. A aquest efecte haurà de disposar de l'assegurança corresponent per fer front a aquesta responsabilitat

Delimitar amb elements físics la zona de l'activitat garantint la seguretat dels usuaris

L'Ajuntament podrà revocar per motius d'interès públic aquesta autorització

Així mateix, caldrà donar compliment a les mesures extraordinàries per a la contenció de la pandèmia de COVID-19, dictades pel Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya

4.- Expedient 1459/2021. Sol·licitud de Llicència d'Ocupació Forn Capell - ...

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

AUTORITZACIÓ D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES

Vista la sol·licitud presentada demanant autorització per ocupació de la via pública per a la col·locació de terrassa en la vorera de davant de l'establiment Forn Capell.

Vist l'informe redactat pel cap de la Policia Local en relació a la petició per a l'ocupació de la via pública amb taules i cadires, segons consta en l'expedient

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer.- Aprovar la següent autorització per l'ocupació de la via pública amb taules i les corresponents cadires durant el període sol·licitat, sempre i quan no interfereixin la circulació de vianants:

NOM : FORN CAPELL – ...

LOCALITZACIÓ del local: C/ Carne, 19

LOCALITZACIÓ de les Taules i cadires: Davant del local C/ Carne

ESPAI : 4 taules

TEMPS: Tot l'any

TOTAL TAXA: **Exempt any 2021**

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat en temps i forma amb l'advertiment

que segons l'informe de la Policia Local, correspon al responsable de l'establiment el següent:

Respectar l'horari màxim de funcionament de la terrassa, que serà el legalment establert per aquesta activitat.

Ocupar únicament l'espai autoritzat i delimitat com a terrassa. Aquesta ocupació no interferirà la circulació de vehicles ni de vianants

Mantenir en tot moment en perfectes condicions de neteja la superfície que ocupi aquesta.

Retirar diàriament de la via pública, dins de l'horari fixat, tot el mobiliari instal·lat a la terrassa i netejar adequadament la zona.

Prendre les mesures necessàries per evitar molèsties al veïnat

Deixar l'espai lliure i net els trimestres que no abonarà la taxa corresponent

Fer-se responsable dels danys i perjudicis causats a tercers, a la via pública, dintre de l'espai autoritzat i en l'exercici de l'activitat. A aquest efecte haurà de disposar de l'assegurança corresponent per fer front a aquesta responsabilitat

Delimitar amb elements físics la zona de l'activitat garantint la seguretat dels usuaris

L'Ajuntament podrà revocar per motius d'interès públic aquesta autorització

Així mateix, caldrà donar compliment a les mesures extraordinàries per a la contenció de la pandèmia de COVID-19, dictades pel Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya.

5.- Expedient 1440/2021. Llicències d'Ocupació taules i cadires 2021

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

AUTORITZACIÓ D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES

Vista la sol·licitud presentada demanant autorització per ocupació de la via pública per a la col·locació de terrassa en la vorera del costat de l'establiment Bar Little Italia Hosteleria 2018 SL.

Vist l'informe redactat pel cap de la Policia Local en relació a la petició per a l'ocupació de la via pública amb taules i cadires, segons consta en l'expedient

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer.- Aprovar la següent autorització per l'ocupació de la via pública amb taules

i les corresponents cadires durant el període sol·licitat, sempre i quan no interfereixin la circulació de vianants:

NOM : LITTLE ITALIA HOSTELERIA 2018 SL ...

LOCALITZACIÓ del local: Raval del Carme, 145

LOCALITZACIÓ de les Taules i cadires: Raval del Carme, 145

ESPAI : En l'actualitat ja disposa d'un tancat de 15 m2, fent ús del mateix espai públic que l'any 2020 per Covid 19.

TEMPS: Tot l'any

TOTAL TAXA : **Exempt any 2021**

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat en temps i forma amb l'avertiment que segons l'informe de la Policia Local, correspon al responsable de l'establiment el següent:

Respectar l'horari màxim de funcionament de la terrassa, que serà el legalment establert per aquesta activitat.

Ocupar únicament l'espai autoritzat i delimitat com a terrassa. Aquesta ocupació no interferirà la circulació de vehicles ni de vianants

Mantenir en tot moment en perfectes condicions de neteja la superfície que ocupi aquesta.

Retirar diàriament de la via pública, dins de l'horari fixat, tot el mobiliari instal·lat a la terrassa i netejar adequadament la zona.

Prendre les mesures necessàries per evitar molèsties al veïnat

Deixar l'espai lliure i net els trimestres que no abonarà la taxa corresponent

Fer-se responsable dels danys i perjudicis causats a tercers, a la via pública, dintre de l'espai autoritzat i en l'exercici de l'activitat. A aquest efecte haurà de disposar de l'assegurança corresponent per fer front a aquesta responsabilitat

Delimitar amb elements físics la zona de l'activitat garantint la seguretat dels usuaris

L'Ajuntament podrà revocar per motius d'interès públic aquesta autorització

Així mateix, caldrà donar compliment a les mesures extraordinàries per a la contenció de la pandèmia de COVID-19, dictades pel Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya



6.- Expedient 953/2021. Llicències d'Activitat (Modificació o Renúncia) ...

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

TRAMITACIÓ EXPEDIENT D'ACTIVITATS PER DESISTIMENT DE LA PETICIÓ EFECTUADA

Assumpte: Comunicat desistiment petició efectuada

Identificació de l'expedient

Promotor/a: ...

Emplaçament: Passeig del Terrall, 1 baixos de les Borges Blanques

Antecedents:

..., en nom i representació de la Sra. ..., en data 30 d'abril de 2021 i núm. De registre 1093/18, va comunicar l'inici de l'activitat de Bar Restaurant al local del Passeig del Terrall, 1 baixos de les Borges Blanques.

En data 11 de maig de 2021, el Sr. Xavier Arqués, enginyer industrial municipal va emetre informe sol·licitant una esmena a la comunicació efectuada.

En data 22 de juny de 2021, la Sra. ... va entrar un escrit de desistiment de la comunicació efectuada, demanant que es deixés sense efecte la comunicació de canvi de titularitat de l'activitat.

Documentació aportada

Instància comunicant que deixava sense efecte la petició de canvi de titularitat de l'activitat.

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local, en exercici de les facultats delegades pel Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, **ACORDA** per unanimitat dels seus membres:

PRIMER.- Donar-se per assabentada del desistiment de la petició efectuada pel Sr. ... en nom i representació de la Sra. ..., de canvi de titularitat de l'activitat del Bar Restaurant del local situat al Passeig del Terrall, 1 baixos de les Borges Blanques.

SEGON.- Notificar a la peticionaria l'acord de la Junta de Govern Local



7.- Expedient 1503/2021. Autorització ús Sala Maria Lois per fer reunió de la Comunitat de Regants del Canal Segarra-Garrigues. 12 juliol vespre

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, ACORDA per unanimitat dels seus membres:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : COL·LECTIVITAT GENERAL DE REGANTS DEL CANAL SEGARRA-GARRIGUES

ESPAI : SALA D'ACTES DE LA BIBLIOTECA (SALA MARIA LOIS)

RESPONSABLE: ...

CORREU ELECT: itasies@canalsegarra-garrigues.cat

ADREÇA : AV. GENERALITAT, 48 25300 TÀRREGA

DIA UTILITZACIÓ : 12 JULIOL 2021

HORARI : DE 20H A 21.30H

MOTIU : REUNIÓ DE LA COMUNITAT

MESURES COVID-19:

- Cal fer control d'aforament i llistat identificatiu de totes les persones assistents a la reunió per tal de poder fer la traçabilitat en cas necessari.
- Ús obligatori de mascareta durant tota la sessió.
- Mesures higièniques (neteja de mans amb gel hidroalcohòlic a l'entrada i a la sortida del local)
- Manteniment de la distància interpersonal de seguretat. Les cadires estaran disposades de forma segura i no es poden desplaçar del lloc marcat.



- Ventilació de la sala

En qualsevol cas, en el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

8.- Expedient 1441/2021. Llicències d'Ocupació taules i cadires terrasses Pub Egipcy- ...

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

AUTORITZACIÓ D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES

Vista la sol.licitud presentada demanant autorització per ocupació de la via pública per a la col.locació de terrassa en la vorera de davant de l'establiment Pub Egipcy.

Vist l'informe redactat pel cap de la Policia Local en relació a la petició per a l'ocupació de la via pública amb taules i cadires, segons consta en l'expedient

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer.- Aprovar la següent autorització per l'ocupació de la via pública amb taules i les corresponents cadires durant el període sol.licitat, sempre i quan no interfereixin la circulació de vianants:

NOM : PUB EGIPCY – ...

LOCALITZACIÓ del local: C/ Catalunya, 28

LOCALITZACIÓ de les Taules i cadires: Davant del local C/ Catalunya

ESPAI : En l'actualitat ja disposa d'un tancat de 15 m2 davant del seu local

TEMPS: Tot l'any

TOTAL TAXA: **Exempt any 2021**

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat en temps i forma amb l'advertiment que segons l'informe de la Policia Local, correspon al responsable de l'establiment el següent:

Respectar l'horari màxim de funcionament de la terrassa, que serà el

legalment establert per aquesta activitat.

Ocupar únicament l'espai autoritzat i delimitat com a terrassa. Aquesta ocupació no interferirà la circulació de vehicles ni de vianants

Mantenir en tot moment en perfectes condicions de neteja la superfície que ocupi aquesta.

Retirar diàriament de la via pública, dins de l'horari fixat, tot el mobiliari instal·lat a la terrassa i netejar adequadament la zona.

Prendre les mesures necessàries per evitar molèsties al veïnat

Deixar l'espai lliure i net els trimestres que no abonarà la taxa corresponent

Fer-se responsable dels danys i perjudicis causats a tercers, a la via pública, dintre de l'espai autoritzat i en l'exercici de l'activitat. A aquest efecte haurà de disposar de l'assegurança corresponent per fer front a aquesta responsabilitat

Delimitar amb elements físics la zona de l'activitat garantint la seguretat dels usuaris

L'Ajuntament podrà revocar per motius d'interès públic aquesta autorització

Així mateix, caldrà donar compliment a les mesures extraordinàries per a la contenció de la pandèmia de COVID-19, dictades pel Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya

9.- Expedient 829/2021. Exp. 056/21. Comunicació prèvia d'obres PINOTECH AUTOMOTIVE SL

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor ... en representació de la societat PINOTECH AUTOMOTIVE SL es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, **ACORDA:**

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:



Exp. 056/21 829/2021 Gestiona

Persona sol·licitant: PINOTECH AUTOMOTIVE SL

NIF: B55130587

Domicili: Pol. Ind. Maçanet Parc, 16

Ciutat: 17412 MAÇANET DE LA SELVA

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Polígon les Verdunes, 20

Referència cadastral:0273114CF2907S0001EG

Enginyer industrial: Josep Ticó Ortet

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 93.186,91€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 3.233,59 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 232,97 €

Placa d'obres: 3,00 €

****Quota total:** 3469,56€**Fiança de residus a dipositar** = 0,00 €**

ACTUACIÓ: Execució de la fonamentació i instal·lació d'una nova premsa
S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de millora en el procés de producció, que no modifiquen l'activitat i l'edificabilitat existent.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

10.- Expedient 1500/2021. Adjudicació del contracte menor de serveis per a l'organització d'una actuació de dansa folklòrica internacional per la Festa Major 2021

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER A L'ORGANITZACIÓ D'UNA ACTUACIÓ DE DANSA FOLKLÒRICA INTERNACIONAL PER LA FESTA MAJOR 2021

L'Ajuntament ha previst contractar el servei per a l'organització d'una actuació de dansa folklòrica internacional pel dissabte deia 4 de setembre de 2021, coincidint amb la Festa Major del municipi.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la regidora de Cultura i Festes ha emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

"I. Necessitat

L'article 116.1 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), estableix que la subscripció de contractes requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 de l'esmentada Llei i que s'ha de publicar en el perfil del contractant.

L'article 28 citat preveu que les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per a complir i dur a terme els seus fins institucionals.

Des de la Regidoria de Cultura i Festes es pretén organitzar una actuació de dansa folklòrica internacional pel dissabte 4 de setembre de 2021, coincidint amb la Festa Major del municipi.

Per la qual cosa, es necessari contractar el servei per a l'organització de l'esmentada actuació.

II. Justificacions

L'article 116.4 de la Llei 9/2017 exigeix la justificació adequada a l'expedient dels punts següents:

a) L'elecció del procediment de licitació

S'opta per fer una licitació mitjançant contracte menor de l'article 118 de la Llei 9/2017, per ésser més àgil i atès el valor estimat del contracte.

b) La classificació que s'exigeix als participants

No s'exigeix.

c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució

c1) Criteris de solvència

No s'exigeix.

c2) Criteris d'adjudicació

El preu

c3) Condicions especials d'execució

No s'exigeix

d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.

El pressupost del servei és de 2.400,00 euros (IVA exempt). En el present contracte no s'està alterant el seu objecte per tal d'evitar l'aplicació dels topalls descrits per al contracte menor de serveis de 15.000,00 €

e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.

La necessitat del contracte s'ha justificat al punt 1.

f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.

L'Ajuntament no disposa de personal tècnic especialitzat per a dur a terme aquest servei.



g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau.

La divisió de l'objecte del contracte no es considera adequada.

III. Estabilitat pressupostària

L'expedient requerirà de l'aprovació de la despesa i la incorporació a l'expedient de la factura corresponent, que haurà de reunir els requisits que les normes de desenvolupament de la Llei estableixin.

IV. Competència

Per l'import i la durada màxima possible del contracte, la competència com a òrgan de contractació correspon originàriament a l'Alcaldia, segons la disposició addicional segona, punt 1, de la Llei esmentada, si bé aquesta competència es troba delegada a la Junta de Govern Local mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny.”

Es disposa de pressupost presentat per l'Associació Adifolk, amb NIF G58525924, per un import de 2.400,00 € (IVA exempt).

L'article 17 de la Llei 9/2018 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, inclosos aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per un preu unitari. No poden ser objecte d'aquests contractes els serveis que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics.

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient en la bossa de vinculació per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat.

La normativa aplicable és la següent:

- Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS:**



Primer.- Adjudicar a l'Associació Adifolk, amb NIF G58525924, el contracte menor de serveis per a l'organització d'una actuació de dansa folklòrica internacional pel dissabte 4 de setembre de 2021, conforme a la necessitat motivada per la regidora de Benestar Cultura i Festes, i que s'incorpora en aquest acord.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 2.400,00 € (dos mil quatre-cents euros) IVA exempt.

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de serveis s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llindars que fan que aquest contracte tingui la consideració de contracte menor.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 2.400,00 euros, amb càrrec a l'aplicació 338 226084 del pressupost general de l'Ajuntament per a l'any 2021.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

11.- Expedient 1494/2021. Sol·licitud de Canvi de Titularitat de Dret Funerari a nom de ...

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

TRANSMISSIÓ TITULARITAT DE NÍNXL

Atesa la petició presentada de transmissió de titularitat de nínxl, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Autoritzar el canvi i aprovar la liquidació corresponent de la Taxa per prestació de serveis en Cementiris Locals

Nom anterior : ...

Núm. nínxl : 3

Fila : 4^a

Departament : LATERAL A

TOTAL // 36,50 € //

12.- Expedient 1005/2021. Acceptació de la subvenció per a l'organització d'activitats de promoció i difusió de la literatura en català

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ PER A L'ORGANITZACIÓ D'ACTIVITATS DE PROMOCIÓ I DIFUSIÓ DE LA LITERATURA EN CATALÀ

En data 11 de maig de 2021 la Junta de Govern Local va acordar sol·licitar a l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural la subvenció per la realització del projecte "L'hora del conte", per import de 1.900,00 euros.

En data 22 de juny de 2021, s'ha publicat en la seu electrònica de l'OSIC la proposta provisional de concessió d'aquests ajuts, corresponent a l'Ajuntament de les Borges Blanques la quantia de 1.002,00 euros.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat dels seus membres l'adopció dels següents **ACORDS:**

Primer.- Acceptar la subvenció per a la realització del projecte "L'hora del conte", per import de 1.002,00 euros.

Segon.- Comunicar a l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural el present acord.

13.- Expedient 1475/2021. Aprovació de l'expedient de contractació i el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, reguladores de la concessió per ús privatiu del domini públic per la gestió i explotació del bar de Vidre situat al Pavelló esportiu - Pavelló firal de les Borges Blanques

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

APROVAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques, REGULADORES DE LA CONCESSIÓ PER ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC, PER LA GESTIÓ I EXPLOTACIÓ DEL BAR DE VIDRE SITUAT AL PAVELLÓ ESPORTIU - PAVELLÓ FIRAL DE LES BORGES BLANQUES

Relació de fets:

L'Ajuntament de les Borges Blanques vol contractar la gestió i explotació del Bar de Vidre situat al pavelló poliesportiu - pavelló firal les Borges Blanques, mitjançant concessió administrativa per a l'ús privatiu d'un be de domini públic.

Es tracta d'un contracte de naturalesa patrimonial i l'art. 59 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre, estableix que l'ús privatiu que comporta la transformació o la modificació del domini públic, resta subjecte a concessió administrativa la qual s'ha d'adjudicar mitjançant concurs d'acord amb d'acord amb els preceptes que el propi Reglament determini, i subjectant-se a la normativa reguladora de la contractació dels ens locals.

Atès que per acord de la Junta de Govern Local de data 28 d'abril de 2021 es va aprovar la resolució per mutu acord del contracte administratiu de concessió del domini públic per la gestió i explotació del bar de Vidre de les Borges Blanques amb la Sra. Georgeta Niculina Moholea amb efectes de 31 de gener de 2021, ha estat redactat un nou Plec de clàusules econòmiques, administratives i jurídiques particulars que hauran de regir aquesta contractació.

Ha estat emès informe jurídic que consta a l'expedient.

Vist allò que s'estableix a l'article 218 i concordants del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i els articles 55 i ss. del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, a la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic i al Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat dels seus membres l'adopció del següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar l'expedient que té per objecte la concessió administrativa per la gestió i explotació del Bar de Vidre, situat al Pavelló esportiu – Pavelló Firal de les Borges Blanques, en règim de concurrència pública sota la modalitat de tramitació ordinària i procediment obert.

Segon.- Aprovar els Plecs de Clàusules econòmiques, administratives i jurídiques i el Plec de Prescripcions Tècniques que hauran de regir la contractació de la concessió pel procediment i forma indicats, i altra documentació de l'expedient que hauran de regir l'autorització.

Tercer.- Anunciar la convocatòria pública pel termini de 15 dies naturals comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci al Perfil de contractant de l'Ajuntament de les Borges Blanques. Si l'últim dia del termini fos inhàbil, s'entendrà prorrogat al primer dia hàbil següent.

Quart.- Facultar el Sr. Alcalde tant àmpliament com en dret sigui menester pel desplegament dels acords adoptats.



14.- Expedient 1253/2021. Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Llicència urbanística EDISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U

ANTECEDENTS

Primer.- El senyor ... en representació de la societat EDISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U en data 1 de juny de 2021 sol·licità llicència d'obres per dur a terme l'obertura i tancament de 6m de rasa i estesa de 9m de nou cable subterrani de BT des de nou empalmament a la LSBT existent provinent de la xarxa del CT 20339 fins a nova caixa CS+CGP a instal·lar per AGROTECNOLOGIA APLICADA SL (ref: EDISTRIBUCIÓN 330438) al polígon les Verdunes de les Borges Blanques, d'acord amb el Projecte redactat per l'enginyer tècnic industrial sr Antoni Samper Golorons visat 2021/01804. (Exp. 096/21, 1253/2021).

Segon.- L'arquitecte municipal senyor Lluís Guasch Fort en data 4 de juny de 2021 emet un informe amb el següent contingut:

“INFORME TÈCNIC DE LLICÈNCIA D'OBRES

L Guasch, arquitecte municipal, en relació a l'expedient 1253/2021 informa:

Dades generals

Obra: Derivació de la instal·lació elèctrica soterrada per a col·locació de caixa d'escomesa elèctrica pol Verdunes, 11 RC: 0273120CF2907S0001UG

Promotor EDISTRIBUCIÓN Redes Digitales S.L.Unipersonal
NIF núm. B-82846817
C/ Ribera del Loira 60, Madrid

Documentació que acompanya la sol·licitud
Projecte de l'enginyer tècnic industrial Sr A Samper visat 2021/01804 i assumeix DO de l'enginyer tècnic industrial C Romero visat 2021/01827

Descripció de les obres
Derivació de la línia elèctrica soterrada a la vorera i per la construcció de l'armari d'escomesa.

PRESSUPOST DECLARAT 1.415 €.

Situació urbanística
És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)
Regim jurídic del sòl : SÒL URBÀ CONSOLIDAT
Qualificació urbanística: SISTEMA VIARI – ZONA 8.1 D'ACTIVITATS
(INDUSTRIAL) AÏLLADA INTENSITAT 1



En aplicació del planejament vigent no correspon el desenvolupament de planejament derivat ni figura de gestió; la instal·lació compleix les prescripcions del planejament en tots els extrems

Proposta

La proposta no és justificada però se sobreentén motivada per la subdivisió de l'edificació en diferents activitats.

PER TOT L'EXPOSAT S'INFORMA FAVORABLEMENT LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES, condicionada a:

-situar les caixes al sòl d'aprofitament privat.
-restituir el paviment de la vorera en les condicions existents; en cas d'haver de fer tallals al mateix, es faran amb mitjans mecànics tipus disc que assegurin un acabat pulcre.”

Tercer.- La persona interessada ha fet efectiu el pagament dels imports corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres.

Vist l'informe de Secretaria de data 30 de juny de 2021, la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Per tot el que s'ha exposat

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 209/2019, de data 18 de juny, per unanimitat dels seus membres ACORDA:

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 4 de juny de 2020 i en l'informe de secretaria de data 30 de juny de 2021 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la persona interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: 096/21, 1253/2021

Persona sol·licitant: ENDESA DISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU

NIF: B82846817

Domicili: CN-240, pk 88,5

Ciutat: 25001 LLEIDA



DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: polígon les Verdunes

Referència cadastral:

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 1415,09€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 49,10 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 72,10 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Obertura i tancament de 6m de rasa i estesa de 9m de nou cable subterrani de BT des de nou empalmament a la LSBT existent provinent de la xarxa del CT 20339 fins a nova caixa CS+CGP a instal·lar per AGROTECNOLOGIA APLICADA SL (ref: EDISTRIBUCIÓN 330438)

Aquesta llicència es concedeix amb les següents condicions:

La concessió d'aquesta llicència resta condicionada a

-situar les caixes al sòl d'aprofitament privat.

-restituir el paviment de la vorera en les condicions existents; en cas d'haver de fer tallats al mateix, es faran amb mitjans mecànics tipus disc que assegurin un acabat pulcre.

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

Segon.- Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, el qual els serà transcrit literalment per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-li els recursos procedents.

15.- Expedient 1348/2021. Llicències d'Ocupació amb estacionament de bicicletes al Raval del Carme, a l'alçada del núm. 72

No hi ha acord

Motiu: Ampliar documentació

Ampliar informació

16.- Expedient 310/2021. Exp. 015/21. Llicència d'obres. ...

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Llicència urbanística ...

ANTECEDENTS

Primer.- El senyor ... en representació del senyor ... en data 10 de febrer de 2020 van sol·licitar la llicència d'obres per a l'execució d'un habitatge unifamiliar al c. Canigó, 15-17 de les Borges Blanques, referència cadastral 2280501CF2928S0001ZJ / 2280516CF2928S0001FJ (Exp. 015/21, Gestiona 310/2021).

Acompanya la sol·licitud amb el Projecte bàsic i d'execució elaborat per l'arquitecte Esteve Niubó Albareda amb núm. de col·legiat 74.955 i visat en data 9/2/2021 amb núm. 2020500951 i l'Estudi de seguretat i salut.

Segon.- Revisada aquesta documentació aportada, l'arquitecte tècnic municipal Francesc Casals Piera en data 30 de març de 2021 emet un tercer informe tècnic amb el següent contingut:

"TERCER INFORME TÈCNIC – LLICÈNCIA D'OBRA

Francesc Casals Piera, arquitecte tècnic municipal, en relació a l'expedient **310/2021** informa:

Dades generals

Expedient d'obra núm.: 15/21

Registre d'entrada núm.: 2021-E-RC-347 de 9/2/2021

Promotor: ...

Emplaçament de les obres: Canigó, 15-17

Ref. cadastral: 2280501CF2928S0001ZJ

Antecedents

La documentació de projecte no detalla la tanca enfront de vial, i la que proposa posteriorment no s'ajusta a les determinacions del planejament urbanístic.

Amb registre d'entrada nº 2021-E-RC-758 de 24 de març de 2021 el representat i projectista dóna entrada a la sol·licitud següent:

Que es revisi la situació de l'expedient 15/21 de Habitatge unifamiliar al carrer Canigó 1517, en el compliment de les "tanques en terrenys i solars" del POUM, ja que en façana a carrer es pretén realitzar una paret cega a 1m d'altura + 0,90m de malla galvanitzada que s'assimila a un enreixat indicat en les normes de POUM, que contindrà pedra seca de les garrigues de gran format amb transparència de fins el 50% (de forats entre pedres). En cas de no acomplir aquests aspecte, al finalitzar l'obra i demanar el retorn de fiances per part de l'Ajuntament, es poden enretirar les pedres per deixar-ho únicament amb enreixat o incorporar elements vegetals, tal i com demana l'articulat del POUM si ho requereix l'Ajuntament. Si la pedra es incompatible en la franja dels 90 cm últims, es demana que es condicioni la llicència a la no incorporació de pedra al enreixat. Es sol·licita la favorabilitat de l'expedient per obtenir la llicència d'obres pertinent.

Conclusions

L'article 91 del POUM disposa que pel damunt d'1 metre de la tanca fins a 1,90 metres la tanca ha de ser vegetal o enreixada, el que comporta que la pedra no s'ajusta com a material a les determinacions del planejament.

Tanmateix, la sol·licitud proposa que en el cas que la franja última de 90 cm no

admeti el planejament que el material sigui la pedra, adoptaran no incloure-la en l'enreixat, en conseqüència quedaria l'última franja de 90 cm de la tanca executada amb enreixat, solució aquesta que s'ajusta a les determinacions del planejament.

Per tot el que s'ha exposat en aquest informe i en els anteriors, s'informa FAVORABLEMENT la sol·licitud de llicència d'obres per a la construcció de l'habitatge unifamiliar aïllat, condicionada a què s'adopti la solució constructiva proposada per la tanca que confronta amb el vial, que implica executar el primer metre de la tanca amb material opac i la resta fins a 1,90 metres amb enreixat.”

Tercer.- Les persones interessades han fet efectiu el pagament dels imports totals corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres.

Vist l'informe de Secretaria de data 1 de juliol de 2021, la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Per tot el que s'ha exposat

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 209/2019, de data 18 de juny, per unanimitat dels seus membres ACORDA:

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 30 de març de 2021 i en l'informe de secretaria de data 1 de juliol de 2021 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la persona interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: 15/21 (310/2021 Gestiona)

Persona sol·licitant: ...**Domicili:** Canigó, 15-17

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Canigó, 15-17

Referència cadastral: 2280501CF2928S0001ZJ / 2280516CF2928S0001FJ

Arquitecte: Esteve Niubó Albareda

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte: 2020500951

Pressupost: 300.000,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 10.410,00 €**Taxa urbanística:** 0,25% s/ pressupost



(mínim 20,00€) = 750,00 € Placa d'obres: 3,00 €

** Quota total: 11.163,00 €**

Fiança de residus a dipositar : 0,00 €

ACTUACIÓ: Execució d'un habitatge unifamiliar

Aquesta llicència es concedeix amb les següents condicions:

La llicència restarà condicionada a què s'adopti la solució constructiva proposada per la tanca que confronta amb el vial, que implica executar el primer metre de la tanca amb material opac i la resta fins a 1,90 metres amb enreixat.

Igualment la llicència restarà condicionada a què abans d'iniciar les obres les persones interessades presentin:

-el full d'assumeix de la direcció d'obra

-el full d'assumeix de direcció d'execució

-el full de designació de coordinació de seguretat i salut

-el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (RD 210/2018).

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució. Transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

Segon.- Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, el qual els serà transcrit per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-los els recursos procedents.

17.- Expedient 276/2021. Aprovació inicial del Projecte de reparcel·lació del Pla de Millora Urbana PMU-10 Masia les Garrigues

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA PMU-10 "MASIA LES GARRIGUES" DE LES BORGES BLANQUES.

Relació de fets:

1. Per acord de Ple de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de 25 de març de 2021 es va aprovar definitivament, previs els tràmits oportuns, el Text refós del Pla de Millora urbana (PMU-10) Sector Masia les Garrigues, promogut per l'entitat mercantil RESTAURACIONS BEGA, S.L, el qual recollia les consideracions de la Resolució de la Comissió Territorial d'urbanisme de Lleida aprovada en la sessió de 18 de desembre de 2019 prescripcions de l'informe tècnic, i el seu Estudi d'avaluació de la mobilitat generada redactats pels arquitectes Javier Comella i Gutiérrez, Alfons Canela i Mercadé i Oriol Ademà i Alcové, amb les modificacions i



esmenes d'errades materials resultants dels informes emesos.

No consta que l'entitat RESTAURACIONS BEGA, S.L, hagi constituït la garantia per import de 23.656,76 €.

2. Per acord de la Junta de Govern Local de data 3 de febrer de 2021 es va aprovar inicialment el Projecte d'urbanització del Pla de Millora Urbana PMU-10 Masia les Garrigues, en l'àmbit del sector PMU-10 Ctra. N-240, km 67,7 - Partida les Forques, amb un pressupost d'execució material per import de 236.567,62 € (IVA vigent no inclòs). (Exp. 2521/2020) promogut per Restauracions Bega S.L.

Resta pendent l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització fins la constitució de la garantia per import de 23.656,76 €.

3. En data 9 de febrer de 2021 mitjançant registre d'entrada 2021-E-RE-72, es va presentar la proposta reparcel·latòria pel desenvolupament d'aquest Pla de Millora urbana (PMU-10) Sector Masia les Garrigues a promoure a través del sistema d'actuació urbanística de reparcel·lació, modalitat compensació bàsica, i que s'instrumenta per mitjà d'una reparcel·lació voluntària atesa la plena avinença entre els propietaris de sòl.

Previs els requeriments efectuats en relació al document tècnic presentat, l'arquitecte municipal en data 18 de juny de 2021 ha emès informe favorable a l'aprovació inicial del document del tenor literal següent:

"INFORME TÈCNIC PER L'APROVACIÓ INICIAL

Ref: reparcel·lació de l'àmbit "masia de les Garrigues" (exp 276/2021)
L Guasch, arquitecte municipal en relació al tema de referència INFORMA
Obra a l'expedient document de proposta de reparcel·lació voluntària de l'àmbit de referència; el document a tramitar és signat pels arquitectes srs Ademà, Canela i Comella i els advocats srs De la Cruz i Rovira en data 2 de juny.

S'ha verificat l'adaptació al planejament a executar (Pla Especial Urbanístic) i l'adequació a la legalitat vigent.

Sobre la proposta inicial s'han incorporat els ajustos suggerits, especialment:

- ajust de la parcel·la que materialitza la cessió a l'Administració Actuant
- correcta definició de la resta de la finca on se segrega la part corresponent a la cessió d'equipament ajustant-se a les magnituds resultants, després de l'expropiació del M Fomento
- exclusió de la propietat de FECSA ENDESA (transformador)

Per tot plegat el document defineix adequadament l'actuació urbanística a preveure i en fa la determinació adient, pel que s'informa favorablement i se'n proposa la seva aprovació inicial."

4. Per informe de secretaria de 5 de juliol de 2021, que consta a l'expedient s'ha

informat favorablement la proposta d'aprovació inicial del Projecte de Reparcel·lació el Pla de Millora Urbana PMU-10 Masia les Garrigues.

Fonaments de dret

- Els articles 121 i següents del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Els articles 130 a 169 i 180 a 182 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Els articles 34 i següents, i 65 del Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana, aprovat per Reial decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre.
- El Reglament de Valoracions de la Llei del Sòl, aprovat per Reial decret 1492/2011, de 24 d'octubre.
- L'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i 53.1.s) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Examinat el Projecte de reparcel·lació i la documentació que l'acompanya, de conformitat amb l'establert en l'article 119.2.a) del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases del Règim Local i 53.1.s) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya,, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny **ACORDA** per unanimitat dels seus membres:

Primer.- Aprovar inicialment el Projecte de Reparcel·lació urbanística del Pla de Millora Urbana PMU-10 Masia les Garrigues de les Borges Blanques, a executar a través del sistema de compensació bàsica.

Segon.- Sotmetre el referit Projecte de Reparcel·lació a informació pública per termini d'un mes, mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Lleida, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit provincial, al Tauler d'Anuncis de la Corporació, així com a la pàgina web de l'Ajuntament, podent consultar-se el mateix de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores al Servei d'Urbanisme de l'Ajuntament de les Borges Blanques, i simultàniament, concedir tràmit d'audiència a les persones que consten com interessades per idèntic termini, mitjançant citació personal.

18.- Expedient 2815/2018. Aprovació de l'adhesió de l'Ajuntament de les Borges Blanques a la tercera pròrroga del contracte basat 2018.02-D1 en l'acord marc de subministrament de gas natural amb destinació als ens locals de Catalunya (Exp.2018.02)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE L'ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LES BORGES BLANQUES A LA TERCERA PRÒRROGA DEL CONTRACTE BASAT 2018.02-D1 EN L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT DE GAS NATURAL AMB

DESTINACIÓ ALS ENS LOCALS DE CATALUNYA (Exp. 2018.02).

Antecedents

1.- La Comissió Executiva del CCDL, prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació a tal efecte, va acordar en la sessió celebrada el dia 7 de juny de 2018, adjudicar l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals (Exp. 2018.02) dividit en dos lots (Lot 1: Baixa Pressió i Lot 2: Mitja i Alta Pressió), mitjançant la selecció de les empreses GAS NATURAL SERVICIOS SDG SA (ara denominada NATURGY IBERIA SA) i ENDESA ENERGÍA SAU de conformitat amb els Plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques, aprovats per la Resolució de Presidència núm. 12/2018, de 5 de març i publicats al perfil de contractant de l'entitat.

2.- En data 9 de juliol de 2018 es va procedir a la formalització dels pertinents contractes administratius de l'Acord marc, amb l'empresa NATURGY IBERIA, SA, i amb l'empresa ENDESA ENERGÍA, SAU.

3.- Mitjançant la Resolució de Presidència núm. 44/2018, de data 10 de juliol, va ser aprovat el plec de clàusules administratives particulars que havia de regir el contracte de subministrament de gas natural basat en l'Acord marc referenciat a l'apartat anterior i dividit en dos lots (Lot 1: Baixa Pressió i Lot 2: Mitja i Baixa Pressió), així com la seva licitació mitjançant la presentació de proposició econòmica en sobre tancat, el quals, es troben publicats, també, al perfil de contractant de l'entitat.

4.- En data 20 de juliol de 2018 la Comissió Executiva del CCDL, prèvia tramitació del corresponent procediment definit als plecs referenciats a l'apartat anterior, va acordar adjudicar els dos lots del contracte basat del procediment derivat de l'Acord marc del subministrament de gas natural, amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant oferta presentada en sobre tancat (expedient 2018.02-D.1) a l'empresa ENDESA ENERGÍA SAU, formalitzant-se el corresponent contracte, en data 31 d'agost de 2018.

5.- En data 5 de juny de 2019, l'òrgan de contractació va resoldre aprovar definitivament l'expedient de la primera pròrroga del Contracte basat en l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya, formalitzant-se el contracte en data 2 de juliol de 2019.

6.- En data 6 de febrer de 2020, l'òrgan de contractació va resoldre aprovar definitivament l'expedient de la segona pròrroga del Contracte basat en l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya, formalitzant-se el contracte en data 17 de febrer de 2020.

7.- En data 19 d'abril de 2021, la Comissió de Presidència de l'ACM, va resoldre aprovar definitivament l'expedient de la tercera pròrroga del contracte basat de l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya per un període addicional de 12 mesos, des de l'1 d'octubre del 2021



fins l'1 d'octubre de 2022, formalitzant-se el contracte en data 3 de maig de 2021.

8.-Els preus del contracte seran actualitzats, d'acord amb el què preveu la clàusula 20 del Plec de clàusules administratives particulars del procediment derivat 2018.02-D1.

9.- En data 29 de juny de 2021, l'enginyer municipal, el Sr. Xavier Arqués Grau, ha emès informe favorable sobre l'adhesió.

10.- En data 29 de juny de 2021 ha estat emès informe proposta per part de secretaria.

11.- En data 29 de juny de 2021 intervenció ha emès certificat d'existència de crèdit pressupostari suficient i informe de fiscalització prèvia favorable.

Fonaments de Dret

Disposició addicional 3a. de la nova LSCP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Articles 227 i ss. de la nova LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Disposició Transitòria Primera de la nova LCSP respecte al règim aplicable als contractes i Acords marc licitats abans de la seva entrada en vigor.

Articles 197 i 198 del TRLCSP en relació al règim dels Acords marc, i articles concordants de la nova LCSP (Articles 220 a 222) en allò que resultin aplicables d'acord amb la seva Disposició Transitòria Primera.

Article 156 i 198 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP) i articles concordants de la nova LCSP (Articles 153 i 220) pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc del subministrament de gas natural amb destinació als ens locals de Catalunya aprovats per la Resolució de Presidència núm. 12/2018, de 5 de març i publicats al perfil de contractant de l'entitat.

Plec de clàusules administratives particulars del procediment derivat de l'Acord marc del subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya, a licitar mitjançant sobre tancat, aprovat per Resolució de Presidència núm. 44/2018 de data 10 de juliol i publicat al perfil de contractant de l'entitat.

Amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat dels seus membres l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Disposar l'adhesió de l'Ajuntament de les Borges Blanques a la tercera pròrroga del contracte basat (Exp. 2018.02-D1) en l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2018.02), per un termini de dotze mesos, des de l'1 d'octubre de 2021 a l'1 d'octubre de 2022.

Segon.- Aprovar els compromisos de despesa pluriennal, d'acord amb la següent distribució:

Anualitats	Import (IVA inclòs)
2021	12.200,00 €
2022	36.600,00 €

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa (fase AD) per import de 12.200,00 euros amb càrrec a les següents aplicacions del pressupost de despeses per a l'exercici 2021:

-3231	22102:	1.125,00	€
-3232	22102:	4.750,00	€
-334	22102:	1.125,00	€
-337	22102:	200,00	€
-341	22102:	625,00	€
-342	22102:	3.375,00	€
-920 22102: 1.000,00 €			

Per l'anualitat següent, el pressupost corresponent haurà de preveure crèdit suficient per atendre aquesta despesa.

Quart.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària, Endesa Energia SAU, al CDDL (preferentment a través d'EACAT) i a l'ACM (preferentment a través d'EACAT) així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

19.- Expedient 1456/2021. Sol·licitud de Llicència d'Ocupació taules i cadires 2021

No hi ha acord **Motiu:** Ampliar documentació

Expedient duplicat

20.- Expedient 3578/2019. Aprovació de les factures pel servei de manteniment, conservació i reparació de la via pública corresponents al mes de juny 2021

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LES FACTURES PEL SERVEI DE MANTENIMENT, CONSERVACIÓ I REPARACIÓ DE LA VIA PÚBLICA CORRESPONENTS AL MES DE JUNY DE 2021

Per acord de la Junta de Govern Local de data 9 de setembre de 2020 es va adjudicar a l'empresa Obres i Construccions Salvador París, SLU, amb NIF

B25550005, el contracte de serveis de manteniment, conservació i reparació de la via pública al municipi de les Borges Blanques, per un import màxim de 285.000,00 euros (IVA inclòs).

En data 22 i 28 de juny de 2021, respectivament, han tingut entrada a la plataforma de facturació electrònica de l'Ajuntament, les factures dels treballs realitzats durant el mes de juny de 2021, per un import total de 10.552,98 euros (IVA inclòs).

Les factures han estat revisades i conformades pel responsable del contracte i pel regidor de l'àrea corresponent.

En data 29 de juny de 2021 la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat dels seus membres, l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar les factures presentades per l'empresa Obres i Construccions Salvador París, amb NIF B25550005, corresponents al servei de manteniment, conservació i reparació de la via pública del mes de juny de 2021, per import de 10.552,98 euros (IVA inclòs).

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 1.552,98 euros amb càrrec a l'aplicació 1532 21000 del pressupost de despeses per a l'exercici 2021.

Tercer.- Ordenar el pagament de la factura per import de 10.552,98 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

No hi ha assumptes

C) PRECS I PREGUNTES

No se'n formulen

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, el Sr Alcalde aixeca la sessió quan son les 14:10 h del dia 7 de juliol de 2021, de la qual, com a secretari estenc la present acta.

Les Borges Blanques, document signat electrònicament al marge.

L'alcalde
Enric Mir Pifarré

El secretari
Javier Vergé Pluvins

